

HOECK Michèle

De: WALCZUK Elisabeth
Envoyé: jeudi 15 décembre 2022 20:52
À: BORREMANS Dirk
Cc: CHAHID Ridouane; INCE Ali; VERBOOGEN Karin; LATOUR Nadine; DOUAY Emilie; MILO Nathalie; DIELMAN Thomas; HOECK Michèle; RONGVAUX Séverine; IDRISSE Samira
Objet: RE: Commissie toekenning woningen - Anonimiteit.
Pièces jointes: 20211221, arrêté gvt.pdf

Bonjour Monsieur Borremans,

C'est bien exacte. La modification du règlement d'attribution en ce sens est tout à fait possible sur base des normes supérieurs (art. 6 §1^{er} al. 5 de l'arrêté régional du 21 décembre 2017 en annexe, le Collège étant l'instance de recours visée par cette disposition).

Je pense que c'est l'article 5§1, al. 4 du règlement communal qui devrait être modifié. Voici une proposition à adapter le cas échéant :

« Le registre ne mentionne pas l'identité des demandeurs. La correspondance entre chaque numéro du registre et l'identité du demandeur n'est accessible qu'au service Logement ou au fonctionnaire délégué, et au Collège des Bourgmestre et Echevins ».

Bien à vous,



Elisabeth WALCZUK

Responsable opérationnel • Operationeel verantwoordelijke
Juridique et Assurance • Juridische dienst en verzekeringen

T 02 247 64 86
ewalczuk@evere.brussels
www.evere.brussels



Documents en ligne / Documenten online



De : BORREMANS Dirk <dborremans@evere.brussels>

Envoyé : jeudi 15 décembre 2022 09:07

À : WALCZUK Elisabeth <ewalczuk@evere.brussels>

Cc : CHAHID Ridouane <rchahid@evere.brussels>; INCE Ali <aince@evere.brussels>; VERBOOGEN Karin <kverboogen@evere.brussels>; LATOUR Nadine <nlatour@evere.brussels>; DOUAY Emilie <edouay@evere.brussels>; MILO Nathalie <nmilo@evere.brussels>; DIELMAN Thomas <tdielman@evere.brussels>; HOECK Michèle <mhoeck@evere.brussels>; RONGVAUX Séverine <rongvaux@evere.brussels>; IDRISSE Samira <sidrissi@evere.brussels>

Objet : RE: Commissie toekenning woningen - Anonimiteit.

Bonjour Elisabeth,

Je reviens à notre conversation téléphonique de ce matin.

Si je l'ai bien compris, l'analyse du service juridique démontre qu'aucune disposition légale ou réglementaire ne permet ou n'interdit la communication de l'identité des candidats-locataires au collège des bourgmestre et échevins

au moment où ce dernier est invité à se prononcer sur la présentation des candidats-locataires faite par la commission d'attribution. Rien n'empêcherait donc un scénario où le registre est tenu par le service Régie foncière de façon anonyme, où la commission d'attribution respecte le principe de l'anonymat pendant ses travaux et au moment où elle statue sur l'ordre des candidats-locataires à présenter au collège et où une annexe reprenant l'identité des candidats-locataires est jointe au point BOS invitant le collège à se prononcer sur la présentation faite par la commission d'attribution.

Pour cela, il faudra juste modifier l'article 6§1 du règlement communal via une décision du conseil communal.

Peux-tu confirmer ?

Il va de soi que la commission d'attribution travaille comme dans le passé en toute indépendance et que la communication de l'identité des candidats-locataires sert uniquement à informer le collège et à lui permettre de respecter le cas échéant l'interdiction légale de siéger et non pas à modifier la présentation faite par la commission d'attribution.

Bât,

Dirk.



Dirk BORREMANS

Gemeentesecretaris • Secrétaire Communal

T 02 247 62 62 • M 0498 58 86 12

dborremans@evere.brussels

www.evere.brussels



Documents en ligne / Documenten online



Van: WALCZUK Elisabeth <ewalczuk@evere.brussels>

Verzonden: woensdag 14 december 2022 13:21

Aan: BORREMANS Dirk <dborremans@evere.brussels>

CC: CHAHID Ridouane <rchahid@evere.brussels>; INCE Ali <aince@evere.brussels>; VERBOOGEN Karin <kverboogen@evere.brussels>; LATOUR Nadine <nlatour@evere.brussels>; DOUAY Emilie <edouay@evere.brussels>; MILO Nathalie <nmilo@evere.brussels>; DIELMAN Thomas <tdielman@evere.brussels>; HOECK Michèle <mhoeck@evere.brussels>; RONGVAUX Séverine <rongvaux@evere.brussels>; IDRISSE Samira <sidrissi@evere.brussels>

Onderwerp: RE: Commissie toekenning woningen - Anonimiteit.

Beste Gemeentesecretaris,

Op uw vraag of het College mag beschikken over de namen van de kandidaten voor de toewijzing van een woning kunnen wij U het volgende meedelen:

Op grond van artikel 6 van *het Besluit van 21/12/2017 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende de regels die van toepassing zijn op de woningen die door openbare vastgoedbeheerders en door de sociale verhuurkantoren te huur worden gesteld* moet het register van aanvragers geanonimiseerd worden.

In verband met de verdere toewijzingsprocedure te volgen door de Commissie en het College vermeldt het besluit niet expliciet of er gewerkt moet worden met geanonimiseerde dossiers.

De vraag is dus waarom de wetgever de verplichting heeft opgelegd om de namen te anonimiseren in het register. Willen ze de privacy van de aanvragers garanderen ten overstaan van andere burgers of eveneens ten overstaan van de leden van de Commissie en het College?

Noch in de parlementaire voorbereiding van dit besluit noch in het advies van de Raad van State wordt dit duidelijk uitgelegd.

Bij het nakijken van 5 reglementen van andere Brusselse gemeentes hebben we er één gevonden die stellen dat de namen enkel mogen gekend zijn door de dienst die de aanvragen ontvangt (zoals te Evere), 2 die stellen dat de namen ook mogen gekend zijn door de dienst, de Commissie en het College en 2 die stellen dat de namen enkel mogen gekend zijn door de dienst die de aanvragen ontvangt en het College.

Het moge duidelijk zijn dat elke gemeente het besluit anders interpreteert en dat we de keuze bijgevolg zelf moeten maken.

Het Reglement van Evere voorziet het volgende:

Art. 6 §1 *in fine* : “Het register vermeldt geen identiteitsgegevens van de aanvragers. De overeenstemming tussen elk registernummer en de identiteit van de aanvrager is enkel toegankelijk voor de dienst Huisvesting of de gemachtigde ambtenaar”.

Art. 8 §2 al.2 : “De analyse van de dossiers gebeurt op basis van het register, overeenkomstig artikel 5 van dit reglement, het aangepaste karakter van de woning, overeenkomstig artikel 6, ook rekening houdend met andere objectieve en meetbare elementen, die de commissie bepaalt, zoals de toegankelijkheid, de gezondheid, de leeftijd en/of de inkomens”.

De toewijzingscommissie werkt dus op basis van geanonimiseerde gegevens.

Het College neemt kennis van de identiteit van de gekozen kandidaat wanneer een woning wordt toegewezen:

- Het College deelt zijn beslissing mee aan de belanghebbende per aangetekende brief;
- Een eventueel beroep moet per aangetekende brief worden gericht aan het college;
- het college brengt jaarlijks verslag uit van zijn toewijzingsbeslissingen aan de gemeenteraad. Dit verslag vermeldt voor iedere toegewezen woning o.a. de namen van de gekozen aanvragers.

Het College mag dus de identiteit vernemen eens dat er een formele beslissing is genomen. Het staat niet expliciet vermeld of het College de identiteit mag kennen om te beslissen. Indien er wordt besloten dat ze de namen wel mogen kennen, dan beschikt het College over meer informatie (identiteit) dan de Commissie.

Indien er gekozen wordt voor de optie waarin de namen mogen meegedeeld worden aan het College dan moet het wel duidelijk zijn dat de naam van de aanvrager in geen geval gevolgen mag hebben wat betreft de al dan niet toewijzing van de woning - het college oordeelt op eensluidend advies van de commissie.

Met vriendelijke groet,

Elisabeth

De : BORREMANS Dirk <dborremans@evere.brussels>

Envoyé : mardi 13 décembre 2022 14:01

À : MILO Nathalie <nmilo@evere.brussels>; WALCZUK Elisabeth <ewalczuk@evere.brussels>; DOUAY Emilie <edouay@evere.brussels>; DIELMAN Thomas <tdielman@evere.brussels>

Cc : CHAHID Ridouane <rchahid@evere.brussels>; INCE Ali <aince@evere.brussels>; VERBOOGEN Karin <kverboogen@evere.brussels>; LATOUR Nadine <nlatour@evere.brussels>

Objet : Commissie toekenning woningen - Anonimiteit.

Dag Nathalie, Elisabeth,

Het College heeft vanmorgen het punt mbt de toekenning van de 4 te begeven woningen van het grondbedrijf in beraad gehouden.

Kunnen jullie nakijken welke verplichtingen in zake anonimiteit van de in aanmerking komende kandidaten er in de ordonnantie vermeld staan, en welke maatregelen genomen kunnen worden om te beletten dat het College, op voorstel van de toewijzingscommissie, familieleden of politieke verwanten aanduidt zonder hiervan door de anonimiteit op de hoogte te zijn?

Met dank,

Dirk.