

CONSEIL COMMUNAL DU 25 FÉVRIER 2016
GEMEENTERAAD VAN 25 FEBRUARI 2016

REGISTRE

REGISTER

Présents
Aanwezig

Georges Pollet, *Président du Conseil communal/Voorzitter van de Gemeenteraad* ;
Pierre Muylle, *Bourgmestre ff./wnd. Burgemeester* ;
Ali Ince, Christian Beoziere, Jeanine Joannes-Wouters, Eliane Lepoivre-Daels, Fatiha Saidi, Martine Raets, Dominique Clajot, Mohamed Ridouane Chahid, *Echevin(e)s/Schepenen* ;
Rudi Vervoort (à partir du point 6 / vanaf punt 6), Guy Vanhengel, Joseph Corten, Marc Bondu, Alain Vander Elst, Pascal Freson, Rachid Chikhi (à partir du point 7 / vanaf punt 7), Pierre Goberecht, Karin Bouko, Belma Tek, Ingrid Parmentier, Margriet Hubrechts, Véronique Mbombo Tshidimba, David Cordonnier, Jean-Philippe Mommart, Hicham Talhi (à partir du point 6 / vanaf punt 6), Mohamed Kheddoumi, Sabrina Cornu, Firyman Kaplan, Laurent Ali Chaftar (à partir du point 5 / vanaf punt 5), Martine Empain, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;
Dirk Borremans, *Secrétaire communal/Gemeentesecretaris*.

Excusés
Verontschuldigd

Ingrid Haelvoet, Fabienne Derome, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*.

Ouverture de la séance à 19:00
Opening van de zitting om 19:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

SECTEUR VIE CITOYENNE - SECTOR MAATSCHAPPELIJK LEVEN

25.02.2016/A/0001 **Organisation des plaines de vacances néerlandophones à Everheide :**
"kwaliteitscharter en algemene voorwaarden van de VGC-speelpleinen".

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que la Commission communautaire flamande a approuvé, le 23.12.2015, le dossier de subsides relatif à l'organisation de plaines de vacances à Everheide;

Considérant qu'il est nécessaire d'approuver la "Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel" transmis par la Commission communautaire flamande;

Considérant que le règlement d'ordre intérieur de la plaine de vacances à Everheide (délibération du conseil communal du 19.06.2014) ne sera plus d'application vu que la Commission communautaire flamande a ses propres "Algemene voorwaarden VGC-speelpleinen";

Vu l'art. 117 de la loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les

communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la "Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel" ainsi que les "Algemene voorwaarden VGC-speelpleinen", en annexe.

Article 2 :

D'abroger le règlement d'ordre intérieur de la plaine de vacances à Everheide (délibération du conseil communal du 19.06.2014) à partir du 26.02.2016.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de la tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

**Organisatie van de Nederlandstalige speelpleinwerking te Everheide:
kwaliteitscharter en algemene voorwaarden van de VGC-speelpleinen.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschapscommissie het subsidiedossier betreffende de organisatie van de speelpleinen te Everheide op 23.12.2015 heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het noodzakelijk is het Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel, overgemaakt door de VGC, goed te keuren;

Overwegende dat het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke speelpleinen te Everheide (beraadslaging van de gemeenteraad van 19.06.2014) niet meer van toepassing zal zijn daar de VGC haar eigen Algemene voorwaarden VGC-speelpleinen heeft;

Gelet op het art. 117 van de gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel en de Algemene voorwaarden VGC-speelpleinen, als bijlage, goed te keuren.

Artikel 2 :

Het huishoudelijk reglement van de speelpleinwerking te Everheide (beraadslaging van de gemeenteraad van 19.06.2014) vanaf 26.02.2016 in te trekken.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

25.02.2016/A/0002 **Ecole La Source : renouvellement du Projet d'établissement.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le décret du 15.12.2006 insérant l'article 77 bis du décret « Missions » du 24.07.1997;

Considérant que le Projet d'établissement actuel de l'école communale La Source, adopté par le conseil communal du 26.09.2013, ne convient plus ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'abroger le Projet d'établissement actuel (décision du conseil communal du 26.09.2013) à la date du 25.02.2016.

Article 2 :

De prendre acte que le nouveau Projet d'établissement n'aura pas de répercussions financières pour la commune.

Article 3 :

D'approuver le nouveau Projet d'établissement ci-joint et de le déclarer en vigueur à partir du 25.02.2016.

Article 4 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

School La Source: hernieuwing van het Schoolproject.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het decreet van 15.12.2006 waarbij het artikel 77 bis van het decreet « Missions » van 24.07.1997 opgenomen wordt;

Overwegende dat het huidige Schoolproject van de gemeenteschool La Source, goedgekeurd door de gemeenteraad van 26.09.2013, niet langer voldoet;

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Het bestaande Schoolproject (beslissing van de gemeenteraad van 26.09.2013) op te heffen met ingang van 25.02.2016.

Artikel 2:

Akte te nemen dat het nieuw Schoolproject geen financieel impact zal hebben op de gemeente.

Artikel 3:

Het nieuw Schoolproject, als bijlage, goed te keuren en van toepassing te verklaren vanaf 25.02.2016.

Artikel 4:

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichhoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

25.02.2016/A/0003 **Convention de collaboration entre la commune d'Evere et l'asbl Schola ULB dans le cadre du soutien scolaire.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 02.06.2015 approuvant le projet de soutien scolaire pour le 1er degré de l'enseignement secondaire;

Vu la décision du Conseil communal du 24.09.2015 tenant approbation de la convention de collaboration entre la commune d'Evere et l'asbl Schola ULB dans le cadre du soutien scolaire;

Considérant les résultats positifs du premier semestre du projet;

Vu la proposition de convention de collaboration transmise par l'asbl Schola ULB pour

le second semestre de l'année scolaire 2015-2016;

Vu que le crédit nécessaire est prévu au budget 2016;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide :

Article 1 :

D'approuver la convention de collaboration, en annexe, entre la commune d'Evere et l'asbl Schola ULB.

Article 2 :

De comptabiliser la dépense de 3.060,00€ sur la fonction 30022/122-04 du budget ordinaire de l'exercice 2016.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de la tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Evere en de vzw Schola ULB in het kader van de schoolondersteuning.

De Raad, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in haar zitting van 02.06.2015 betreffende de goedkeuring van het project schoolondersteuning voor de 1ste graad van het secundair onderwijs;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 24.09.2015 houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Evere en de vzw Schola ULB in het kader van de schoolondersteuning;

Overwegende de positieve resultaten van het eerste semester van het project;

Gelet op het voorstel van samenwerkingsovereenkomst overgemaakt door de vzw Schola ULB voor het tweede semester van het schooljaar 2015-2016;

Gelet dat het noodzakelijke krediet in de begroting 2016 voorzien is;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het

administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit :

Artikel 1 :

De samenwerkingsovereenkomst, als bijlage, tussen de gemeente Evere en de vzw Schola ULB, goed te keuren.

Artikel 2 :

De uitgave van 3.060,00€ op de functie 30022/122-04 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

SECTEUR TRAVAUX PUBLICS - SECTOR OPENBARE WERKEN

25.02.2016/A/0004 **Convention d'occupation des locaux mis à disposition pour la consultation pour enfants - rue Ed. Stuckens 129.**

Le CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu sa décision du 21 juin 2012 de la mise à disposition de l'ONE des locaux rue E. Stuckens, 129, en vue de l'organisation de la consultation pour enfants, et de fixer le loyer initial annuel à € 8.040 par an ou € 670 par mois;

Considérant que l'ONE est l'autorité publique qui agréé et subventionne la consultation gérée par une association de fait composée de membres bénévoles, et que dès lors la convention doit être établie au nom de la présidente du Comité de la Consultation;

Vu la convention d'occupation adaptée dans ce sens;

Vu l'article 232 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

De retirer sa décision du 21 juin 2012.

Article 2 :

D'approuver les termes de la convention d'occupation entre la commune d'Evere et Madame Nathalie SCHMITZ, présidente du Comité de la Consultation pour enfants agréée par l'ONE sous le matricule 10/21006/02, en gardant le loyer initial annuel de € 8.040.

Article 3 :

De comptabiliser le loyer à la fonction 703-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

Gebruiksovereenkomst voor de lokalen ter beschikking gesteld voor de kinderraadpleging - Ed. Stuckensstraat 129.

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gezien zijn beslissing van 21 juni 2012 om lokalen ter beschikking te stellen van ONE in de E. Stuckensstraat, 129, om er de raadpleging voor kinderen te organiseren, en de jaarlijks initiële huurprijs vast te stellen op € 8.040 per jaar of € 670 per maand;

Overwegende dat de ONE de overheidsinstantie is die de raadpleging erkend en subsidiëert, die beheerd wordt door een feitelijke vereniging van vrijwillige leden en dat derhalve de overeenkomst op naam moet staan van de voorzitter van het raadplegingscomité;

Gezien de, in deze zin, aangepaste tekst van de gebruiksovereenkomst;

Gezien artikel 232 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLIST :

Artikel 1 :

Zijn beslissing van 21 juni 2012 in te trekken.

Artikel 2 :

De termen van de gebruiksovereenkomst tussen de gemeente Evere en Mevrouw Nathalie SCHMITZ, voorzitter van het raadplegingscomité voor kinderen erkend door ONE onder het nummer 10/21006/02, goed te keuren en de jaarlijkse initiële huurprijs te handhaven op € 8.040.

Artikel 3 :

De huur te boeken op de functie 703-01 van de exploitatiebegroting van het Grondbedrijf.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Laurent Ali Chافتar entre en séance / treedt in zitting

25.02.2016/A/0005 **Fixation des conditions d'acquisition de terrains situés rue de Paris.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant qu'en vue de poursuivre la réalisation des objectifs de développement du logement dans la Commune, l'administration communale d'Evere a l'opportunité de pouvoir acquérir trois terrains enclavés le long de la rue de Paris,

- section A352y d'une contenance de 3 ares 25 centiares,
- section A351h d'une contenance de 3 ares 94 centiares,
- section A350v d'une contenance de 3 ares 16 centiares;

Considérant que ces terrains peuvent être achetés à la sprl LORENT & kinderen, par le biais du liquidateur de la faillite, pour cause d'utilité publique au prix de € 362.250 pour l'ensemble des trois terrains;

Considérant que les terrains visés seront inclus dans un plus grand ensemble de terrains appartenant déjà à la commune pour en faire un terrain d'un seul tenant de 21 a 20 ca, le long de la rue de Paris;

Vu le projet d'acte d'acquisition des dits terrains, en annexe;

Vu l'estimation du receveur de l'enregistrement du 11 décembre 2014;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1, 6° de l'arrêté du gouvernement du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver l'acquisition des trois terrains situés rue de Paris (section A352y, A351h et A350v), d'une contenance globale de 10 ares 35 centiares, pour le prix de € 362.250, aux conditions de l'acte d'acquisition y afférent.

Article 2 :

De comptabiliser le coût de l'acquisition sur le code économique 241-01 (acquisition de terrains) du budget patrimonial de l'exercice 2016 de la régie foncière.

Article 3 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

Vaststelling van de aankoopvoorwaarden van gronden gelegen in de Parijsstraat.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat, met het oog op de verdere verwezenlijking van de ontwikkeling van de woongelegenheden in de gemeente, het gemeentebestuur van Evere in de mogelijkheid verkeert om drie ingesloten gronden te kopen langsheen de Parijsstraat,

- sectie A352y met een oppervlakte van 3 are 25 centiare,
- sectie A351h met een oppervlakte van 3 are 94 centiare,
- sectie A350v met een oppervlakte van 3 are 16 centiare;

Overwegende dat deze gronden kunnen aangekocht worden van de bvba LORENT & kinderen, via de vereffenaar van het faillissement, voor openbaar nut tegen de prijs van € 362.250 voor het geheel van de drie gronden;

Overwegende dat deze gronden zullen opgeslorpt worden in een groter geheel van gronden die reeds eigendom zijn van de gemeente om er één geheel van te maken van 21 a 20 ca, langsheen de Parijsstraat;

Gezien het voorstel van aankoopakte voor deze gronden, in bijlage;

Gezien de schatting van de ontvanger van de registratie van 11 december 2014;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 met betrekking tot de regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1, 6° van het besluit van 16 juli 1998 betreffende het voorleggen aan de regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De aankoop van de drie gronden gelegen Parijsstraat (sectie A352y, A351h en A350v), met een gezamenlijke oppervlakte van 10 are 35 centiare, goed te keuren, voor de prijs van € 362.250, tegen de voorwaarden vervat in de bijhorende aankoopakte;

Artikel 2 :

De kost van de aankoop te boeken op de economische code 241-01 (aankoop van gronden) van de patrimoniale begroting dienstjaar 2016 van het grondbedrijf.

Artikel 3 :

De beraadslaging in tweevoud over te maken aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Rudi Vervoort entre en séance / treedt in zitting

Hicham Talhi entre en séance / treedt in zitting

25.02.2016/A/0006 **Règlement d'attribution de logements - actualisation.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la décision du Conseil communal du 25 avril 2013 d'adopter le règlement d'attribution des logements;

Considérant qu'il y a lieu d'actualiser le règlement;

Vu l'article 117 et 119 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 112 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

DECIDE :

Article 1 :

De retirer sa décision du 25 avril 2013 à partir du 31 mars 2016 et d'adopter l'actualisation du règlement d'attribution des logements en annexe.

Article 2 :

De rendre d'application ce règlement à partir du 1 avril 2016.

Article 3 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
30 votants : 30 votes positifs.

Reglement met betrekking tot het toekennen van woongelegenheden - actualisering.

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 25 april 2013 om het reglement m.b.t. het toekennen van woongelegenheden aan te nemen;

Overwegende dat het aangewezen is het reglement te actualiseren;

Gelet op artikel 117 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 112 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 met betrekking tot de regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de voorlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Zijn beslissing van 25 april 2013 in te trekken op 31 maart 2016 en het geactualiseerd reglement m.b.t. het toekennen van woongelegenheden in bijlage aan te nemen.

Artikel 2 :

Dit reglement van toepassing te stellen vanaf 1 april 2016.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging in tweevoud over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Rachid Chikhi entre en séance / treedt in zitting

25.02.2016/A/0007 **Logements gérés par la Régie foncière - révision des loyers de base.**

Le CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu sa décision du 27.02.2014 de fixer les loyers de base en fonction des m² habitables;

Considérant qu'il y a lieu de rectifier les prix au m² en fonction de la taille des logements, le loyer de base pour les logements comprenant trois ou quatre chambres étant considéré comme trop élevé pour des ménages comptant au moins deux enfants à charge;

Vu l'article 232 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

De fixer le loyer de base des logements gérés par la Commune sur base des m² habitables du logement (suivant définition dans le Code du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale), en fixant les prix au m² suivants:

- pour une maison unifamiliale:

	maximum deux chambres	minimum trois chambres
à l'état neuf	€ 12/m ²	€ 10,50/m ²
rénovée	€ 10/m ²	€ 8,60/m ²
à rafraîchir	€ 9/m ²	€ 7,70/m ²
à rénover	€ 8/m ²	€ 7,00/m ²
à transformer	€ 6/m ²	€ 6,00/m ²

- pour un appartement:

	maximum deux chambres	minimum trois chambres
à l'état neuf	€ 11/m ²	€ 9,50/m ²
rénovée	€ 9/m ²	€ 7,70/m ²
à rafraîchir	€ 8/m ²	€ 7,00/m ²
à rénover	€ 7/m ²	€ 6,00/m ²

Article 2 :

D'appliquer cette règle à tous les logements dans leur état actuel et dans un état ultérieur (de rénovation, de dégradation...).

Article 3 :

D'indexer le loyer annuel de base à partir du 01.03.2014.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Woongelegheden beheerd door het Grondbedrijf - herziening van de basishuurprijzen.

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gezien zijn beslissing van 27.02.2014 om de basishuurprijzen vast te leggen in functie van de bewoonbare m²;

Overwegende dat het nodig is de prijs per m² te corrigeren in functie van de grootte van de woongelegenheden, aangezien de basishuurprijs voor de woongelegenheden met drie of vier kamers als te hoog wordt beschouwd voor gezinnen met minstens twee kinderen ten laste;

Gezien artikel 232 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 met betrekking tot de regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De jaarlijkse basishuur van de woongelegenheden beheerd door de gemeente vast te leggen op basis van de bewoonbare m² (volgens de betekenis in het wooncode van het Brusselse Gewest) van de woongelegenheden, tegen de volgende m²-prijs :

- voor een ééngezinswoning :

	maximum twee kamers	minimum drie kamers
in nieuwe staat	€ 12/m ²	€ 10,50/m ²
gerenoveerd	€ 10/m ²	€ 8,60/m ²
op te frissen	€ 9/m ²	€ 7,70/m ²
te renoveren	€ 8/m ²	€ 7,00/m ²
te verbouwen	€ 6/m ²	€ 6,00/m ²

- voor een appartement :

	maximum twee kamers	minimum drie kamers
in nieuwe staat	€ 11/m ²	€ 9,50/m ²
gerenoveerd	€ 9/m ²	€ 7,70/m ²
op te frissen	€ 8/m ²	€ 7,00/m ²
te renoveren	€ 7/m ²	€ 6,00/m ²

Artikel 2 :

Deze regel toe te passen op alle woongelegenheden in hun huidige toestand en in een latere staat (na renovatie, bij verval...).

Artikel 3 :

Deze jaarlijkse basishuur te indexeren met ingang van 01.03.2014.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen in de lijst van beraadslagingen die doorgestuurd wordt aan de voorgdij.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Le CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'arrêté royal du 08.01.1982 par lequel le service des achats et des ventes des propriétés immobilières de la commune d'Evere est organisé en régie et géré en dehors des services généraux de la commune;

Vu le règlement de gestion de la régie foncière, en particulier l'article 8;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 06.11.2003 de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la gestion financière des régies communales et en particulier l'article 9;

Vu les instructions ministérielles du 06.02.2004;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 262 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'adopter le budget spécial de la régie foncière pour l'exercice 2016.

Article 2 :

De rendre non limitatives les allocations du chapitre des dépenses d'exploitation ou de gestion ordinaire.

Article 3 :

Cette délibération sera transmise en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 19 votes positifs, 12 abstentions.

Aanneming van de bijzondere begroting van het grondbedrijf voor het dienstjaar 2016.

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het Koninklijk Besluit van 08.01.1982 waardoor de dienst voor aankoop en verkoop van de onroerende goederen van de gemeente Evere wordt georganiseerd als gemeentebedrijf en beheerd wordt buiten de algemene diensten van de gemeente om;

Gelet op het beheersreglement van het grondbedrijf, en in het bijzonder op het artikel 8;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 06.11.2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven en in het bijzonder op artikel 9;

Gelet op de ministeriële richtlijnen van 06.02.2004;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 262 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De bijzondere begroting van het grondbedrijf voor het dienstjaar 2016 aan te nemen.

Artikel 2 :

Aan de posten van het hoofdstuk der uitgaven van exploitatie of gewoon beheer een onbeperkt karakter te geven.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging zal in tweevoud overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 19 positieve stemmen, 12 onthoudingen.

SECTEUR SUPPORT LOGISTIQUE - SECTOR LOGISTIEKE ONDERSTEUNING

25.02.2016/A/0009 **Fixation des conditions et attribution du marché pour le remplacement de l'armoire électrique du marché d'Evere.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que l'armoire électrique se trouvant au coin de la Rue Edouard Deknoop et Hertogswegel est abîmée et doit être remplacée;

Vu l'offre de Sibelga quant aux travaux projetés pour un montant de 8.660,58€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 8.660,58€ est prévu à la fonction 42153/731-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1:

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques) comme mode de passation du marché.

Article 2:

De désigner la firme Sibelga - Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles (NE: 0222.869.673) comme adjudicataire du marché pour le remplacement de l'armoire électrique du marché d'Evere pour le montant de son offre du 03.12.2015, à savoir 8.660,58€ (TVA Comprise).

Article 3:

De comptabiliser la dépense de 8.660,58€ sur la fonction 42153/731-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 4:

De financer ces travaux par boni.

Article 5:

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor de vervanging van de elektriciteitskast van de markt van Evere.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat de elektriciteitskast gelegen op de hoek van de Edward Deknoopstraat en Hertogswegel beschadigd is en vervangen dient te worden;

Gelet op de offerte van de firma Sibelga betreffende de geplande werken voor een bedrag van 8.660,58€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 8.660,58€ voorzien is op de functie 42153/731-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikelen 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten) als gunningswijze van de opdracht te selecteren.

Artikel 2:

De firma Sibelga - Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel (ON : 0222.869.673) aan te duiden als aanbestedingshouder voor de opdracht betreffende de vervanging van de elektriciteitskast van de markt van Evere volgens het bedrag van haar offerte van 03.12.2015 namelijk 8.660,58€ (BTW Inbegrepen).

Artikel 3:

De uitgave van 8.660,58€ op de functie 42153/731-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 4:

Deze opdracht met een batig saldo te financieren.

Artikel 5:

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van de beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

25.02.2016/A/0010 **Fixation des conditions et attribution du marché pour les interventions CITRIX**

dans le cadre du projet DCR 2015 - Extension du marché.

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la délibération du Conseil Communal du 25.06.2015 approuvant la fixation des conditions pour les interventions CITRIX dans le cadre du projet DCR 2015 et attribuant le marché à la firme Econocom Products & Solutions Belux - Place du Champ de Mars 5 Boîte 14 à 1050 Bruxelles (NE: 0426.851.567) au prix de son offre du 08.06.2015 à savoir 65.521,50€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un montant de 32.760,75€ a été engagé initialement à la fonction 13915/742-53 du budget extraordinaire pour l'exercice 2015 et qu'un second engagement de 32.760,75€ a été effectué à la même fonction pour préfinancer la part du CPAS;

Considérant qu'il y a lieu de réinstaller l'ensemble de la ferme CITRIX du CPAS d'Evere au datacentre régional dans le cadre de l'externalisation de l'infrastructure informatique;

Vu l'offre complémentaire de la firme Econocom Products & Solutions Belux pour l'installation de l'ensemble de la ferme CITRIX du CPAS au datacentre régional pour un montant de 14.943,50€ (TVA Comprise);

Considérant que la totalité de la facture sera payée par l'administration communale;

Considérant qu'un montant de 14.943,50€ est prévu à la fonction 13915/742-53 du budget extraordinaire pour l'exercice 2015;

Considérant qu'un état de recouvrement pour un montant de 7.471,75€ (TVA Comprise) sera envoyé au CPAS d'Evere;

Considérant qu'une recette de 7.471,75€ sera inscrite à la fonction 13915/771-51 du budget extraordinaire pour l'exercice 2015;

Vu l'article 26 § 1, 2° a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

"Des services complémentaires sont devenus nécessaires, à la suite d'une circonstance imprévue, à condition que l'attribution soit faite à l'adjudicataire qui exécute les services et que le montant cumulé des marchés (attribués) pour les services complémentaires n'excède pas cinquante pour cent du montant du marché principal:

- lorsque ces services complémentaires ne peuvent être techniquement ou économiquement séparés du marché principal sans inconvénient majeur pour le pouvoir adjudicateur;*
- lorsque ces services, quoique séparables de l'exécution du marché initial, sont strictement nécessaires à son perfectionnement".*

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 236 de la nouvelle loi communale;

Considérant que l'extension du marché entraîne une dépense supplémentaire de plus de 10%;

Vu l'approbation du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.12.2015 concernant l'extension du marché pour les interventions CITRIX dans le cadre du projet DCR 2015;

DECIDE:

Article 1 :

De prendre acte de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.12.2015.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor de CITRIX interventies in het kader van het project DCR 2015 - Uitbreiding van de opdracht.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad dd. 25.06.2015 vaststellend de voorwaarden van de opdracht voor de CITRIX interventies in het kader van het project DCR 2015 en goedkeurend de gunning van de opdracht aan de firma Econocom Products & Solutions Belux - Marsveldplein 5 bus 14 te 1050 Brussel (ON: 0426.851.567) volgens het bedrag van haar offerte van 08.06.2015 namelijk 65.521,50€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een bedrag van 32.760,75€ initieel geboekt werd op de functie 13915/742-53 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2015 en dat een tweede aanwending van 32.760,75€ op dezelfde functie geboekt werd om het deel van het OCMW te prefinancieren;

Overwegende dat de volledige CITRIX-farm van het OCMW van Evere opnieuw dient geïnstalleerd te worden in het gewestelijke datacentrum in het kader van de externalisering van de informatica-infrastructuur;

Gelet op de bijkomende offerte van de firma Econocom Products & Solutions Belux voor de installatie van de volledige CITRIX-farm van het OCMW van Evere in het gewestelijke datacentrum voor een bedrag van 14.943,50€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat de volledige factuur betaald zal worden door het gemeentebestuur;

Overwegende dat een bedrag van 14.943,50€ voorzien is op de functie 13915/742-53 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2015;

Overwegende dat een vorderingsstaat voor een bedrag van 7.471,75€ (BTW Inbegrepen) opgestuurd zal worden aan het OCMW van Evere;

Overwegende dat een ontvangst van 7.471,75€ ingeschreven zal worden op de functie 13915/771-51 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2015;

Gelet op artikel 26 § 1, 2° a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

"Aanvullende diensten noodzakelijk zijn geworden ingevolge onvoorziene omstandigheden, op voorwaarde dat ze worden gegund aan degene die deze diensten uitvoert en het samengevoegde bedrag van de opdrachten gegund voor de aanvullende diensten niet hoger ligt dan vijftig percent van het bedrag van de hoofdopdracht:

- wanneer deze aanvullende diensten technisch of economisch niet van de hoofdopdracht kunnen worden gescheiden zonder ernstig bezwaar op te leveren voor de aanbestedende overheid;

- wanneer deze diensten, alhoewel scheidbaar van de uitvoering van de oorspronkelijke opdracht, strikt noodzakelijk zijn voor de vervolmaking ervan".

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 236 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de uitbreiding van de opdracht een bijkomende uitgave van 10% veroorzaakt;

Gelet op de goedkeuring van het Collège van Burgemeester en Schepenen dd. 22.12.2015 betreffende de uitbreiding van de opdracht voor de CITRIX interventies in het kader van het project DCR 2015;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 22.12.2015.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

SECTEUR PERSONNEL - SECTOR PERSONEEL

25.02.2016/A/0011 **Règlement relatif à l'octroi d'une allocation pour l'exercice de fonctions supérieures aux membres du personnel communal.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 26.03.2009 relative à l'octroi d'une allocation pour l'exercice de fonctions supérieures aux membres du personnel communal;

Considérant qu'une modification s'impose pour des raisons pratiques de fonctionnement de service et en raison de la pénurie de certains profils sur le marché de l'emploi;

Vu la négociation syndicale et le protocole en résultant;

Vu les articles 117 et 145 de la loi communale;

Vu l'article 6§1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

Une allocation peut être accordée pour l'exercice de fonctions supérieures aux membres du personnel communal, à l'exception des titulaires des grades légaux et du personnel enseignant.

Article 2 :

On entend par fonction supérieure, toute fonction prévue au cadre du personnel et dont l'attribution est de nature à consacrer un avancement de grade.

Article 3 :

La désignation pour exercer la fonction supérieure se fait par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Article 4 :

Le bénéfice de l'allocation peut être accordé à l'agent qui a exercé les fonctions

supérieures d'une façon ininterrompue pendant deux mois au moins.

Article 5 :

L'allocation peut être accordée dès le jour où la charge de la fonction supérieure a été assumée effectivement sans préjudice du délai fixé à l'article 4. Elle est payée mensuellement et à terme échu.

Article 6 :

§ 1. L'allocation est qualifiée allocation d'intérim.

§ 2. Elle est fixée au montant de la différence entre la rétribution dont l'intéressé bénéficierait dans le grade de la fonction assumée provisoirement sur base de son ancienneté pécuniaire propre et la rémunération dont il bénéficie dans son grade effectif. Le nouveau traitement du membre du personnel exerçant les fonctions supérieures ne peut en aucun cas dépasser 135% de son traitement initial.

A partir du grade A8, le traitement de la fonction assumée ne peut être pris en considération que si le membre du personnel qui exerce les fonctions supérieures répond aux conditions d'âge et d'ancienneté telles que reprises dans les conditions d'accès desdits grades. Dans le cas contraire, c'est le traitement du grade A6 qui est pris en considération.

La rétribution visée à l'alinéa précédent comprend :

1. le traitement ;
2. l'éventuelle allocation de foyer ou de résidence.

§ 3. Elle est calculée sur base du nombre de jours que comporte la période d'exercice de la fonction supérieure, l'année étant réputée de 360 jours.

Article 7 :

L'agent statutaire qui est en disponibilité pour maladie ou infirmité ne bénéficie plus de l'allocation d'intérim.

Le membre du personnel contractuel ou ACS en congé de maladie ne bénéficie plus de l'allocation d'intérim à partir du moment où il est à charge de l'assurance maladie-invalidité.

Article 8 :

Si l'agent est promu à titre définitif à l'emploi qu'il a exercé sans interruption, les services prestés à titre provisoire sont pris en considération tant pour la fixation du traitement que pour l'ancienneté dans le grade, sans toutefois remonter au-delà de la date à laquelle l'intéressé a rempli toutes les conditions requises par les dispositions statutaires pour accéder au grade.

Article 9 :

Le présent règlement entre en vigueur à partir du 01.03.2016 et abroge le règlement relatif à l'octroi d'une allocation pour l'exercice de fonctions supérieures aux membres du personnel communal fixé par la délibération du Conseil communal du 26.03.2009.

Article 10 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de

l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Reglement betreffende de toekenning van een toelage wegens de uitoefening van hogere functies aan de leden van het gemeentepersoneel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 26 maart 2009 betreffende de toekenning van een toelage wegens uitoefening van hogere functies aan de leden van het gemeentepersoneel;

Overwegende dat een wijziging zich opdringt vanwege de praktische werking van de diensten en vanwege het tekort aan sommige profielen op de arbeidsmarkt;

Gelet op het syndicaal overleg en het daaruit voortvloeiende protocol;

Gelet op de artikelen 117 en 145 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 6, §1, van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST :

Artikel 1 :

Een toelage voor de uitoefening van hogere functies kan toegekend worden aan de leden van het gemeentepersoneel, met uitzondering van de houders van een wettelijke graad en het onderwijzend personeel.

Artikel 2 :

Onder 'hogere functie' wordt verstaan, elke functie die voorzien is in het personeelskader en waarvan de toekenning van zodanige aard is dat zij een bevordering tot een hogere graad inhoudt.

Artikel 3 :

De aanwijzing voor de uitoefening van de hogere functies gebeurt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 4 :

De toelage kan toegekend worden aan het personeelslid dat de hogere functies zonder onderbreking uitgeoefend heeft gedurende ten minste twee maanden.

Artikel 5 :

De toelage kan toegekend worden vanaf de dag waarop de hogere functies werkelijk opgenomen zijn, onverminderd de termijn bepaald in artikel 4. De toelage wordt maandelijks uitbetaald na vervallen termijn.

Artikel 6 :

§1. De toelage wordt 'waarnemingstoelage' genoemd.

§2. Het bedrag van de toelage is gelijk aan het verschil tussen de bezoldiging die de betrokkene zou ontvangen in de graad van de voorlopig waargenomen functie op basis van zijn eigen geldelijke anciënniteit en de bezoldiging die hij in zijn effectieve graad ontvangt.

De nieuwe wedde van het personeelslid dat de hogere functies uitoefent, mag in geen geval 135% van de oorspronkelijke wedde overschrijden.

Vanaf de graad A8 mag de wedde van de uitgeoefende functie slechts in aanmerking genomen worden indien het personeelslid dat de hogere functies uitoefent, beantwoordt aan de leeftijds- en anciënniteitsvoorwaarden zoals vermeld in de toegangsvoorwaarden tot die graden. In het tegenovergestelde geval wordt de wedde van de graad A6 in aanmerking genomen.

De bezoldiging waarvan sprake in het vorige lid omvat:

1. de wedde;
2. de eventuele hard- of standplaatsvergoeding.

§3. De toelage wordt berekend op basis van het aantal dagen tijdens welke de hogere functies uitgeoefend worden, waarbij het jaar geacht wordt 360 dagen te tellen.

Artikel 7 :

Het vastbenoemde personeelslid dat wegens ziekte of gebrekkigheid in beschikbaarheid is, ontvangt niet langer de waarnemingstoelage.

Het contractuele personeelslid of het GESCO dat in ziekteverlof is, ontvangt de waarnemingstoelage niet meer vanaf het ogenblik dat hij ten laste van de ziekte-invaliditeitsverzekering is.

Artikel 8 :

Indien het personeelslid definitief bevorderd wordt tot de betrekking die hij zonder onderbreking uitgeoefend heeft, worden de voorlopig gepresteerde diensten in aanmerking genomen zowel voor de vaststelling van de wedde en als voor de anciënniteit in de graad, zonder evenwel terug te gaan tot vóór de datum waarop de betrokkene alle vereiste statutaire voorwaarden vervulde om tot de graad toegelaten te worden.

Artikel 9 :

Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2016 en schaft het reglement betreffende de toekenning van een toelage wegens uitoefening van hogere functies aan de leden van het gemeentepersoneel, vastgesteld bij beraadslaging van de gemeenteraad van 26 maart 2009, af.

Artikel 10 :

Deze beraadslaging in tweevoud over te maken aan de toezichthoudende overheid, met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positives stemmen.

SECRETARIAT COMMUNAL - GEMEENTESECRETARIAAT

25.02.2016/A/0012 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 28.01.2016 - Approbation.**

Vu l'absence de remarques concernant le projet de procès-verbal de la réunion du Conseil communal précédent, le procès-verbal est considéré comme adopté.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 28.01.2016 - Goedkeuring.

Gelet op het gegeven dat geen opmerkingen werden geformuleerd op het ontwerp van proces-verbaal van de vorige vergadering van de Gemeenteraad, wordt het proces-verbaal geacht goedgekeurd te zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positives stemmen.

25.02.2016/A/0013 **Interpellations inscrites à l'ordre du jour suite à la demande écrite du 18 février 2016 de Monsieur Jean-Philippe Mommart, Conseiller communal.**

- Calcul de la dotation aux communes de la Région Bruxelloise;

- Site www.uwaerts.be.

Interpellaties ingeschreven op de agenda ingevolge het schriftelijk verzoek dd. 18 februari 2016 van de Heer Jean-Philippe Mommart, Gemeenteraadslid.

- Berekening van de dotatie aan de gemeenten van het Brussels Gewest;

- Site www.uwaerts.be.

Monsieur J. -P. Mommart, Conseiller communal, donne lecture du texte repris ci-dessous :

Calcul de la dotation aux communes de la Région Bruxelloise.

Selon l'article de presse paru dans « La Libre » ce mardi 26 janvier, la commune de Woluwe conteste le calcul de la dotation aux communes de la Région Bruxelloise et va au conseil d'Etat. Toujours selon cet article et le tableau rectificatif établi par la commune de Woluwé, « c'est la commune de Forest qui paye le plus cher ce problème comptable avec un manque à gagner de plus de 2,8 millions d'euros en 2015. Berchem-Sainte-Agathe, Evere, Ganshoren et Jette ne touchent également rien pour ce critère, perdant entre 1,650 et 2,172 millions d'euros ».

Nous avons regardé ce tableau et pour Evere, la commune perdrait près de 1.650.000€ par an rien que pour 2015, ce qui est un montant extrêmement important par rapport au budget communal.

Par conséquent, nous aimerions connaître la position de la commune à ce sujet

- Est-ce que la commune a refait le calcul de la dotation comme la commune de Woluwé ? si oui, confirme-t-elle les chiffres avancés dans ce tableau ?
- Est-ce que la commune compte également rectifier le tir par exemple en faisant appel au conseil d'Etat comme le fait la commune de Woluwé ?

Monsieur R. Chahid, Echevin, répond « non » aux deux questions. Il estime que la commune ne doit pas contester la position de la Région et que les critères utilisés par la commune de Woluwe-Saint-Lambert sont propres à elle.

Monsieur J. -P. Mommart, Conseiller communal, donne lecture du texte repris ci-dessous :

Site www.uwaerts.be

Par le plus grand des hasards, un de nos membres Ecolo-Groen a trouvé sur Internet un site web (<http://www.uwaerts.be>) qui ressemble très fort à une nouvelle version du site web de la commune (<http://www.evere.be>). Sans juger du contenu du web site, nous voudrions avoir la confirmation qu'il s'agit bien d'une future version du site de la commune.

Si c'est le cas, nous proposons de protéger rapidement ce site via un mot de passe ou de ne plus le rendre public afin que nos concitoyens ne puissent y accéder pour l'instant. Il ne s'agit un effet pas d'une version officielle et donc nombre des informations n'y sont probablement à jour, sans parler que ce site prête à confusion avec le site officiel de la commune.

Madame F. Saidi, Echevine, donne lecture du texte repris ci-dessous :

Mes services préparent effectivement un nouveau site pour la commune d'Evere.

Il sera plus convivial pour le visiteur, plus facile à utiliser, plus vivant, avec de grandes photos et un module « agenda » amélioré. La consultation sera également optimisée pour les smartphones et les tablettes.

Afin de pouvoir montrer l'évolution du futur site aux collègues des différents services, et ceci sans complexités techniques, celui-ci a été « ouvert » pendant quelques semaines sur la toile, sur une adresse bien spécifique.

Ce site test a été configuré de telle manière, pour décourager les moteurs de recherche comme Google, de le répertorier.

De plus, même si le citoyen l'aurait trouvé par le plus grand des hasards, les infos reprises sur le site sont correctes et complètes, elles sont mises à jours en parallèle avec le site actuel www.evere.be.

Malgré cela, et suite à votre courrier, mes services ont toutefois protégé le contenu de ce site test par un mot de passe.

25.02.2016/A/0014 Démission honorable de Monsieur Joseph Corten, en qualité d'échevin.

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la réunion du Conseil communal du 01 décembre 2012 tenant installation du Conseil communal et élection des échevins, où Monsieur Corten, Joseph, fut élu 2^{ième} échevin;

Vu la lettre du 30 juillet 2015 de Monsieur Joseph, Corten, domicilié à Evere, avenue de l'Andalousie, 13 bte 22, par laquelle il présente sa démission en qualité d'échevin au

1^{er} mars 2016;

Vu l'article 22 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

De prendre acte du courrier susmentionné et d'accepter la démission honorable de Monsieur Corten, Joseph, domicilié à Evere, avenue de l'Andalousie, 13 bte 22, en qualité d'échevin.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Eervol ontslag van de Heer Joseph Corten, in hoedanigheid van schepen.

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsvergadering van 01 december 2012 houdende installatie van de gemeenteraad en verkiezing van de schepenen, waarbij de heer Corten, Joseph als 2^{de} schepen werd verkozen;

Gelet op de brief dd. 30 juli 2015 van de heer Corten, Joseph, wonende te 1140 Evere, Andalousielaan 13 bus 22, waarin hij zijn ontslag aanbiedt op 01 maart 2016 in hoedanigheid van schepen;

Gelet op artikel 22 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Akte te nemen van hogervermeld schrijven en het eervol ontslag van de heer Corten, Joseph, wonende te 1140 Evere, Andalousielaan 13 bus 22, als schepen te aanvaarden.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu l'article 15 de la nouvelle loi communale, fixant la procédure relative à l'élection des échevins;

Considérant qu'en date du 10 février 2016 un acte de présentation daté a été réceptionné, proposant la candidature de Monsieur Christian Beoziere pour le deuxième échevinat;

Vu le scrutin secret qui a été organisé;

Considérant que la candidature de Monsieur Christian Beoziere a été retenue par 26 voix pour et 5 voix contre;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

De constater que Monsieur Christian Beoziere, né à Bruxelles, le 24 avril 1953 et domicilié à Evere, avenue Jules Bordet, 122, a été élu en qualité de deuxième échevin.

Article 2 :

De constater que Monsieur Christian Beoziere ne présente pas d'incompatibilités avec la fonction d'échevin, que ce dernier prête le serment prévu à l'article 80 de la nouvelle loi communale en français. Il prendra sa fonction à la date du 25 février 2016, date de la démission honorable de sa fonction de Monsieur Joseph Corten.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Décision prise par scrutin secret. Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 26 votes positifs, 5 votes négatifs.

Verkiezing van de 2de schepen.

De Raad, vergaderd in openbare vergadering,

Gelet op het artikel 15 van de Nieuwe Gemeentewet, dat de procedure tot verkiezing van de schepenen vaststelt;

Overwegende dat op datum van 10 februari 2016 één gedagtekende akte van voordracht werd binnengebracht, die de kandidatuur van de heer Beoziere Christian voor het tweede schepenmandaat voordraagt;

Gelet op de geheime stemming die werd georganiseerd;

Overwegende dat de kandidatuur van de heer Beoziere Christian weerhouden werd bij 26 stemmen voor bij 5 stemmen tegen;

Gelet op het artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Vast te stellen dat de heer Beoziere, Christian, geboren te Brussel op 24 april 1953, wonende te Evere, Jules Bordetlaan, 122, werd verkozen tot tweede schepen.

Artikel 2 :

Vast te stellen dat de heer Beoziere, Christian geen onverenigbaarheden met het schepenambt vertoont en dat deze de eed bedoeld in artikel 80 van de nieuwe gemeentewet aflegt in het Frans. Hij zal zijn ambt opnemen op datum van 25 februari 2016, datum van de ambtsneerlegging van de heer Joseph Corten.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

Besluit bij geheime stemming. De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
31 stemmers : 26 positieve stemmen, 5 negatieve stemmen.

Levée de la séance à 19:55
Opheffing van de zitting om 19:55

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président du Conseil communal,
De Voorzitter van de gemeenteraad,

Dirk Borremans

Georges Pollet