

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE VAN WATERMAAL-BOSVOORDE**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Cathy Clerbaux, *Voorzitster* ;
Olivier Deleuze, *Burgemeester* ;
Alain Wiard, Anne Depuydt, Cécile Van Hecke, Tristan Roberti, Jean-Manuel Cisey, Benoît Thielemans, Jan Verbeke, *Schepenen* ;
José Stienlet, Philippe Desprez, Martine Payfa, Véronique Wyffels, Guillebert de Fauconval, Didier Charpentier, Jos Bertrand, Michel Kutendakana, David Leisterh, Michel Colson, Anne Spaak-Jeanmart, Hugo Périlleux-Sanchez, Dominique Buyens, Odile Bury, Roland Maekelbergh, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Tihon, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Jean-Marie Vercauteren, Martine Spitaels, Sandra Ferretti, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 17.04.18

#Onderwerp : Interpellatie van Michel Kuntendakana betreffende de vordering van een deel van het lege gebouw van 80.000 m² van de Vorstlaan om humanitaire redenen en huisvesting voor daklozen.#

Openbare zitting

In november 2017, had ik een vraag gesteld betreffende de mogelijkheid om een deel van de oude Axa site op te vorderen, om de kwetsbare bewoners van het oude hotel Astrid in Brussel te ontvangen, die het moesten verlaten voor uit te voeren werkzaamheden.

De Burgemeester had geantwoord dat de huurovereenkomst van Axa medio augustus 2017 was geëindigd en dat het vorderingsrecht slechts van toepassing is als het gebouw sinds meer dan 6 maanden onbezet is. Men moest tot februari wachten om een dergelijke stap te kunnen zetten.

Sindsdien, op 20/02/2018 een burger interpellatie gevolgd door een motie met algemene stemmen door de gemeenteraad aanvaard, en verklaring dat Watermaal-Bosvoorde een « gastvrije Gemeente » werd.

Deze motie adviseert in zijn aspect gewijd aan de huisvesting, om te opvorderen indien nodig, de particuliere lege gebouwen voor de huisvesting van gestructureerde personen zonder papieren in collectieven, en om de gespecialiseerde verenigingen te vergezellen door als bemiddelaar met de eigenaars van deze gebouwen te fungeren.

De betrokkenheid van burgers in de hulp voor de personen zonder papieren en de migranten, individueel of door gestructureerde collectieven wordt intensief voortgezet in Watermaal-Bosvoorde. De behoeften in onderdak plaatsen blijven belangrijk, en de mogelijkheid om onbezette gebouwen op te vorderen blijft noodzakelijk.

Ik kom dus terug, op niet- polemische wijze, noch voorstander, ik sta erop om het te benadrukken, op de vraag om maatregelen te treffen om de contacten met de eigenaars van grote lege kantoorgebouwen in Watermaal-Bosvoorde te vergemakkelijken, met het oog op ontwikkelen van projecten van begeleide onzekere bezettingen.

De promotor eigenaar van de site van lege kantoren van de Vorstlaan laat niet na in zijn officiële mededeling

te benadrukken dat hij grote waarde aan de sociale verantwoordelijkheid van de ondernemingen hecht. Het ziet ernaar uit dat de bezetting van bepaalde lege lokalen aanvaarden een manier zou zijn om deze verplichting te concretiseren.

Is het mogelijk dat de gemeente in contact treedt met de eigenaar van deze site of andere lege plaatsen gelegen in Watermaal-Bosvoorde, om het vestigen van begeleide onzekere bezettingen te bevorderen? De mogelijkheid voor de gemeente om een vorderingsrecht uit te oefenen blijft de ultieme mogelijkheid als minnelijke onderhandelingen niet kunnen tot een resultaat leiden.

De Raad neemt kennis.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING,
DOOR HET RAAD,

De Gemeentesecretaris,
Etienne Tihon

De Voorzitster,
Cathy Clerbaux

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Watermaal-Bosvoorde, 18 april 2018

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Etienne Tihon

Olivier Deleuze