

CONSEIL COMMUNAL DU 23 MAI 2019
GEMEENTERAAD VAN 23 MEI 2019

REGISTRE

REGISTER

Présents
Aanwezig

Nordine El Farouri, *Président suppléant du Conseil communal, Président du Conseil vu l'absence de Mme I. Haelvoet, Présidente / Plaatsvervangend Voorzitter van de Gemeenteraad, Voorzitter van de Gemeenteraad, gezien de afwezigheid van Mevr. I. Haelvoet, Voorzitster;*
Christian Beoziere, *Bourgmestre f.f./Wvd Burgemeester;*
Mohamed Ridouane Chahid, Véronique Levieux, Pascal Freson, Ali Ince, Martine Raets, Muriel Duquennois, Habibe Duraki, *Echevin(e)s/ Schepenen;*
Marc Bondu, Alain Vander Elst, Hicham Talhi, Belma Tek (tot punt 17 / jusqu'au point 17), Véronique Mbombo Tshidimba, Firyan Kaplan, Jean-Philippe Mommart, Housini Chairi (tot punt 24 / jusqu'au point 24), Latifa Benallal, Martine Lion, Sébastien Lepoivre, Alessandro Zappala, Jean-Luc Muleo, Philip Surmont, Dirk Langhendries, Inês Rodrigues, Claire Finné, Elsje Bouttelgier, Philippe Michotte, Arsim Jakupi, José Garcia Martin, Richard Christiaens, David Cordonnier (vanaf punt 3 / à partir du point 3), *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden;*
Dirk Borremans, *Secrétaire communal/Gemeentesecretaris.*

Excusés
Verontschuldigd

Rudi Vervoort, Guy Vanhengel, Ingrid Haelvoet, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden.*

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

SECTEUR FINANCIER - SECTOR FINANCIËN

23.05.2019/A/0001 **Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale;

Vu l'article 6, § 2, de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'art. 1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13, § 2;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1;

Considérant que l'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur l'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2020, pour autant que la commune émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 30 juin 2019;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

De charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements touristiques, pour l'exercice d'imposition 2020.

Article 2 :

De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de la notification de cette décision conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Article 3 :

Cette délibération sera transmise en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 6, § 2, van de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende het voorleggen aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 13, § 2;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gewestelijke fiscale administratie slechts zal instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2020 in zoverre de gemeente voor 30 juni 2019 de wens uit om van deze dienstverlening gebruik te maken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2020.

Artikel 2 :

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging zal in tweevoud worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0002 **Fabrique d'Eglise de Saint-Vincent - Compte de l'exercice 2018 et budget de l'exercice 2019. Avis.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu le compte pour l'exercice 2018 et le budget pour l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise de Saint-Vincent, arrêté par son Conseil de fabrique le 28 mars 2019 comme suit :

	Recettes	Dépenses	Excédent
Compte pour l'exercice 2018	24.417,84 €	19.696,12 €	4.721,72 €
Budget pour l'exercice 2019	27.295,00 €	27.295,00 €	0,00 €

Considérant que le compte 2018 est accompagné des documents nécessaires et des pièces justificatives et se clôture par un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Considérant que nous avons reçu un état du patrimoine ce qui nous permet d'avoir une vue claire de la comptabilité de la fabrique d'Eglise de Saint-Vincent;

Considérant que le budget 2019 se clôture avec un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'émettre un AVIS FAVORABLE au sujet de l'approbation par l'autorité supérieure du compte pour l'exercice 2018 et du budget pour l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise de Saint-Vincent.

Article 2 :

De transmettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale la présente délibération et le dossier en quatre exemplaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 24 votes positifs, 2 votes négatifs, 5 abstentions.

Kerkefabriek van Sint-Vincentius - Rekening voor het dienstjaar 2018 en begroting voor het dienstjaar 2019. Advies.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2018 en de begroting voor het dienstjaar 2019 van de Kerkefabriek Sint-Vincentius, afgesloten door haar kerkraad op 28 maart 2019 als volgt :

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
Rekening voor het dienstjaar 2018	24.417,84 €	19.696,12 €	4.721,72 €
Begroting voor het dienstjaar 2019	27.295,00 €	27.295,00 €	0,00 €

Overwegende dat de nodige documenten en bewijsstukken aan de rekening 2018 zijn toegevoegd en dat deze zich met een overschot afsluit zonder financiële tussenkomst van de gemeente;

Overwegende dat de we een vermogensstaat hebben mogen ontvangen wat een duidelijk overzicht van de boekhouding van de Kerkfabriek Sint-Vincentius mogelijk maakt;

Overwegende dat de begroting 2019 zich afsluit met een overschot zonder financiële tussenkomst van de gemeente;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Een GUNSTIG ADVIES uit te brengen nopens de goedkeuring door de hogere overheid van de rekening voor het dienstjaar 2018 en de begroting voor het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Sint-Vincentius.

Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging en het dossier in viervoud over te maken aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 24 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen, 5 onthoudingen.

David Cordonnier entre en séance / treedt in zitting.

23.05.2019/A/0003 **Fabrique d'Eglise de Saint-Joseph - Compte de l'exercice 2018. Avis.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu le compte pour l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise de Saint-Joseph, arrêté par son Conseil de fabrique le 15 avril 2019 comme suit :

	Recettes	Dépenses	Excédent
Compte pour l'exercice 2018	104.897,87€	62.518,54€	42.379,33€

Considérant que le compte est accompagné des pièces justificatives et se clôture par un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'émettre un AVIS FAVORABLE au sujet de l'approbation par l'autorité supérieure du compte pour l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise de Saint-Joseph.

Article 2 :

De transmettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale la présente délibération et le dossier en 2 exemplaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 23 votes positifs, 3 votes négatifs, 6 abstentions.

Kerkfabriek van Sint-Jozef - Rekening voor het dienstjaar 2018. Advies.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Sint-Jozef, afgesloten door haar kerkraad op 15 april 2019 als volgt :

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
Rekening voor het dienstjaar 2018	104.897,87€	62.518,54€	42.379,33€

Overwegende dat de bewijsstukken aan de rekening zijn toegevoegd en dat deze zich met een overschot afsluit zonder financiële tussenkomst van de gemeente;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erendiensten;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Een GUNSTIG ADVIES uit te brengen nopens de goedkeuring door de hogere overheid van de rekening voor het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Sint-Jozef.

Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging en het dossier in tweevoud over te maken aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 23 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 6 onthoudingen.

SECTEUR VIE CITOYENNE - SECTOR MAATSCHAPPELIJK LEVEN

23.05.2019/A/0004 **Adaptation du projet pédagogique et du projet éducatif de la commune d'Evere.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le décret du 15.12.2006 insérant l'article 77 bis du décret « Missions » du 24.07.1997;

Vu les décisions du conseil communal du 28.03.2019 d'ouvrir l'annexe Eugène Moreau au 23.04.2019 et l'école Marie Popelin au 01.09.2019;

Considérant qu'il est dès lors nécessaire d'adapter le projet pédagogique et le projet éducatif de la commune d'Evere;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'abroger le projet pédagogique et le projet éducatif actuels (décision du conseil communal du 28.06.2018) à la date du 31.08.2019.

Article 2 :

D'approuver les nouveaux projets pédagogique et éducatif ci-joints et de les déclarer en vigueur à partir du 01.09.2019 pour toutes les écoles communales everoises francophones.

Article 3 :

De charger la direction de chaque entité de remettre le projet pédagogique et le projet éducatif aux parents lors de chaque inscription ou de modification.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Aanpassing van het pedagogische project en het educatieve project van de gemeente Evere.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het decreet van 15.12.2006 waarbij het artikel 77 bis van het decreet « Missions » van 24.07.1997 opgenomen wordt;

Gelet op de beslissingen van de gemeenteraad van 28.03.2019 betreffende de opening van de uitbreiding E. Moreau vanaf 23.04.2019 en van de school Marie Popelin op 01.09.2019;

Overwegende dat het daarom noodzakelijk is het pedagogische project en het educatieve project van de gemeente Evere aan te passen;

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het pedagogische project en het educatieve project (beslissing van de gemeenteraad van 28.06.2018) op te heffen op datum van 31.08.2019.

Artikel 2 :

Het pedagogische project en het educatieve project, als bijlagen, goed te keuren en ze van kracht te verklaren vanaf 01.09.2019 voor alle Franstalige Everse gemeentescholen.

Artikel 3 :

De directie van elke entiteit te verzoeken om het pedagogische project en het educatieve project aan de ouders te overhandigen bij elke inschrijving of wijziging.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0005

**Organisation des plaines de vacances néerlandophones à Everheide :
"kwaliteitscharter van de VGC-speelpleinen in Brussel".**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que la Commission communautaire flamande a approuvé la demande de subsides relative à l'organisation des plaines de vacances à Everheide durant les vacances de printemps et d'été 2019;

Considérant qu'il est nécessaire d'approuver la "Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in

samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel” transmise par la Commission communautaire flamande;

Vu l’art.117 de la nouvelle loi communale;

Vu l’article 7 de l’ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D’approuver la “Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel”, en annexe.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l’autorité de la tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

**Organisatie van de Nederlandstalige speelpleinwerking te Everheide :
kwaliteitscharter van de VGC-speelpleinen in Brussel.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschapscommissie het subsidiedossier betreffende de organisatie van de speelpleinen te Everheide tijdens de paas- en zomervakantie 2019 heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het noodzakelijk is het Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel, overgemaakt door de VGC, goed te keuren;

Gelet op het art.117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het Kwaliteitscharter VCG-speelpleinen in samenwerking met de Nederlandstalige scholen in Brussel, als bijlage, goed te keuren.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0006 **Règlement d'ordre intérieur - Ecoles francophones communales : adaptation.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le décret du 15.12.2006 insérant l'article 77 bis du décret « Missions » du 24.07.1997;

Considérant qu'il est nécessaire de modifier le règlement d'ordre intérieur des écoles communales L'Aubier, La Source et Clair-Vivre Alpha & Omega adopté par le conseil communal le 30.08.2018;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D'abroger le règlement d'ordre intérieur actuel (délibération du conseil communal du 30.08.2018) en date du 31.08.2019.

Article 2 :

D'approuver le règlement d'ordre intérieur ci-joint et de le déclarer en vigueur à partir du 31.08.2019.

Article 3 :

De charger la direction de remettre le règlement d'ordre intérieur aux parents lors de chaque inscription ainsi qu'à chaque modification de ce règlement, et de le leur faire signer pour accord.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Huishoudelijk reglement - Franstalige gemeentescholen : aanpassing.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het decreet van 15.12.2006 dat het artikel 77 bis van het decreet « Missions » van 24.07.1997 opneemt;

Overwegende dat het noodzakelijk is het huishoudelijk reglement van de gemeentescholen Aubier, La Source en Clair-Vivre Alpha & Omega goedgekeurd door de gemeenteraad van 30.08.2018 te wijzigen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het bestaande huishoudelijk reglement (beraadslaging van de gemeenteraad van 30.08.2018) op te heffen op 31.08.2019.

Artikel 2 :

Bijgevoegd huishoudelijk reglement goed te keuren en vanaf 31.08.2019 van kracht te verklaren.

Artikel 3 :

De directie te gelasten om het huishoudelijk reglement aan de ouders te overhandigen bij elke inschrijving alsook bij iedere wijziging aan dit reglement en het te laten ondertekenen voor akkoord.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0007 **La Source : plan de pilotage.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant qu'il est nécessaire d'établir le plan de pilotage de l'école La Source suite à l'adhésion au pacte d'excellence;

Vu la réunion de la Commission paritaire locale de mai 2019;

Vu la réunion du conseil de participation de La Source de mai 2019;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le plan de pilotage ci-joint.

Article 2 :

De transmettre le plan de pilotage ainsi que le pv de la Commission paritaire locale, le pv du conseil de participation de l'école et la délibération du conseil communal à la Fédération Wallonie-Bruxelles pour le 1er juin au plus tard.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de la tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

La Source : stuurplan.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het noodzakelijk is om het stuurplan van de school La Source op te stellen na toetreding tot het "Pacte d'Excellence";

Gelet op de vergadering van de plaatselijke paritaire Commissie van mei 2019;

Gelet op de vergadering van de schoolraad van La Source van mei 2019;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het stuurplan, als bijlage, goed te keuren.

Artikel 2 :

Het stuurplan, het pv van de plaatselijke paritaire Commissie, het pv van de schoolraad en de beraadslaging van de gemeenteraad over te maken aan de Federatie Wallonië-Brussel ten laatste voor 1 juni.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0008 **L'Aubier : plan de pilotage.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant qu'il est nécessaire d'établir le plan de pilotage de l'école L'Aubier suite à

l'adhésion au pacte d'excellence;

Vu la réunion de la Commission paritaire locale de mai 2019;

Vu la réunion du conseil de participation de L'Aubier de mai 2019;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le plan de pilotage ci-joint.

Article 2 :

De transmettre le plan de pilotage ainsi que le pv de la Commission paritaire locale, le pv du conseil de participation de l'école et la délibération du conseil communal à la Fédération Wallonie-Bruxelles pour le 1er juin au plus tard.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de la tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

L'Aubier : stuurplan.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het noodzakelijk is om het stuurplan van de school L'Aubier op te stellen na toetreding tot het "Pacte d'Excellence";

Gelet op de vergadering van de plaatselijke paritaire Commissie van mei 2019;

Gelet op de vergadering van de schoolraad van L'Aubier van mei 2019;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het stuurplan, als bijlage, goed te keuren.

Artikel 2 :

Het stuurplan, het pv van de plaatselijke paritaire Commissie, het pv van de schoolraad en

de beraadslaging van de gemeenteraad over te maken aan de Federatie Wallonië-Brussel ten laatste voor 1 juni.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0009 **Dispositif d'Accrochage Scolaire : soldes 2017-2018 et avances 2018-2021.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le crédit de 326.667,00€ inscrit sur l'article budgétaire 76210/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2018, accordant des subsides aux organismes au service des ménages;

Vu le crédit de 80.000,00€ inscrit sur l'article budgétaire 76204/465-48 des recettes ordinaires de l'exercice 2018, relatif aux contributions spécifiques de l'autorité supérieure;

Vu l'octroi à l'Administration communale d'Evere, par la Région de Bruxelles-Capitale, des soldes des subsides destinés aux projets menés dans différents établissements scolaires éverois durant l'année scolaire 2017-2018 dans le cadre du Dispositif d'Accrochage Scolaire;

Vu l'octroi à l'Administration communale d'Evere, par la Région de Bruxelles-Capitale, des avances des subsides destinés aux projets menés dans différents établissements scolaires éverois durant l'année scolaire 2018-2019 dans le cadre du Dispositif d'Accrochage Scolaire;

Vu l'arrêté du 28.09.2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant qu'il y a lieu de rétrocéder ces subsides auxdits établissements scolaires;

Vu le caractère financièrement neutre de cette opération pour l'Administration communale d'Evere;

Vu la loi du 14.11.1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu la loi du 16.07.1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :**Article 1 :**

De rétrocéder les subsides suivants à titre de soldes des subventions « Dispositif d'Accrochage Scolaire » pour l'année scolaire 2017-2018 :

EV"1" Athénée Royal d'Evere	2.520,00€
EV "2" Ecole Saint-Joseph	0,00€
EV"3" Ecole Aurore	3.360,00€
EV"4" Ecole Notre-Dame Immaculée	945,00€
EV "5" Ecole Clair-Vivre	0,00€
EV"6" Ecole Clair-Vivre	258,40€
EV"7" Ecole La Source	0,00€
EV"8" Athénée Royal d'Evere	526,40€
EV"9" Athénée Royal d'Evere	526,40€
EV"10" Athénée Royal d'Evere	1.579,20€
EV"11" Ecole L'Aubier	1.747,20€
EV"13" Onze-Lieve-Vrouw	800,00€
EV"15" BS Papageno	800,00€
EV"16" BS De Weg-Wijzer	1.043,00€

Article 2 :

De rétrocéder les subsides suivants à titre d'avances (40%) des subventions « Dispositif d'Accrochage Scolaire » pour l'année scolaire 2018-2019 :

- Projet "Ev.1" Athénée Royal d'Evere	10.692,80€
- Projet "Ev.2" EFA Athénée Royal d'Evere	12.029,60€
- Projet "Ev.3" Ecole Aurore	7.711,20€
- Projet "Ev.4" Ecole Notre-Dame Immaculée	3.427,20€
- Projet "Ev.5" Ecole Clair-Vivre	5.040,00€
- Projet "Ev.6" Ecole Clair-Vivre	5.040,00€
- Projet "Ev.7" Ecole La Source	2.516,00€
- Projet "Ev.8" Ecole L'Aubier	2.595,20€
- Projet "Ev.9" Onze-Lieve-Vrouw	3.600,00€
- Projet "Ev.10" GBS Everheide	2.160,00€
- Projet "Ev.11" GO ! Brede School Papageno	4.200,00€

Article 3 :

De comptabiliser la dépense totale de 73.117,60€ sur l'article budgétaire 76210/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2019.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Programma Preventie Schoolverzuim : saldi 2017-2018 en voorschotten 2018-2021.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het krediet van 326.667,00€ ingeschreven op begrotingsartikel 76210/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2018, houdende toekenning van toelagen aan de instellingen ten dienste van de gezinnen;

Gelet op het krediet van 80.000,00€ ingeschreven op begrotingsartikel 76204/465-48 van de gewone ontvangsten voor het dienstjaar 2018, betreffende specifieke bijdragen van de hogere overheden;

Gelet op de toekenning aan het Gemeentebestuur van Evere, door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, van de saldi van de toelagen bestemd voor de projecten die in verschillende Everse scholen uitgevoerd werden tijdens het schooljaar 2017-2018 in het kader van het Programma Preventie Schoolverzuim;

Gelet op de toekenning aan het Gemeentebestuur van Evere, door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, van de voorschotten van de toelagen bestemd voor de projecten die in verschillende Everse scholen uitgevoerd worden tijdens het schooljaar 2018-2019 in het kader van het Programma Preventie Schoolverzuim;

Overwegende het besluit op 28.09.2017 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Overwegende dat deze toelagen aan de betrokken scholen moeten doorgestort worden;

Gelet op het financieel neutrale karakter van deze operatie voor het Gemeentebestuur van Evere;

Gelet op de wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de wet van 16.07.1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op het voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De volgende toelagen weder af te staan, als saldi van de toelagen "Programma Preventie Schoolverzuim" voor het schooljaar 2017-2018:

EV"1" - Athénée Royal d'Evere	2.520,00€
EV "2" - Ecole Saint-Joseph	0,00€
EV"3" - Ecole Aurore	3.360,00€
EV"4" - Ecole Notre-Dame Immaculée	945,00€
EV"5" - Ecole Clair-Vivre	0,00€
EV"6" - Ecole Clair-Vivre	258,40€
EV"7" - Ecole La Source	0,00€
EV"8" - Athénée Royal d'Evere	526,40€
EV"9" - Athénée Royal d'Evere	526,40€
EV"10" - Athénée Royal d'Evere	1.579,20€
EV"11" - Ecole L'Aubier	1.747,20€
EV"12" - VBS Onze-Lieve-Vrouw	800,00€
EV"13" - BS Papageno	800,00€
EV"14" - BS De-Weg-Wijzer	1.043,00€

Artikel 2 :

De volgende toelagen weder af te staan, als voorschotten (40%) van de toelagen "Programma Preventie Schoolverzuim" voor het schooljaar 2018-2019:

- Project "Ev.1" Athénée Royal d'Evere	10.692,80€
- Project "Ev.2" EFA Athénée Royal d'Evere	12.029,60€
- Project "Ev.3" Ecole Aurore	7.711,20€
- Project "Ev.4" Ecole Notre-Dame Immaculée	3.427,20€
- Project "Ev.5" Ecole Clair-Vivre	5.040,00€
- Project "Ev.6" Ecole Clair-Vivre	5.040,00€
- Project "Ev.7" Ecole La Source	2.516,00€
- Project "Ev.8" Ecole L'Aubier	2.595,20€
- Project "Ev.9" Onze-Lieve-Vrouw	3.600,00€

- Project "Ev.10" GBS Everheide	2.160,00€
- Project "Ev.11" GO ! Brede School Papageno	4.200,00€

Artikel 3 :

De totale uitgave van 73.117,60€ op begrotingsartikel 76210/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0010 **Bourse des sports - Adaptation du règlement.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la décision du conseil communal du 24.10.2002 d'octroyer une bourse des sports aux enfants défavorisés leur permettant de s'inscrire dans un club sportif et l'approbation du règlement relatif à l'octroi d'une bourse des sports;

Vu la modification du règlement relatif à l'octroi d'une bourse des sports adoptée par le conseil communal du 27.10.2016;

Considérant qu'il est nécessaire de modifier le règlement et particulièrement l'article 4 (4.1,4.2,4.3 et 4.4) concernant l'indexation des seuils d'octroi et l'article 7 relatif au montant du remboursement qui passera de 50,00€ à 75,00€ ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'abroger le règlement actuel relatif à l'octroi d'une bourse des sports (délibération du conseil communal du 27.10.2016) à la date du 31.08.2019.

Article 2 :

D'approuver le nouveau règlement ci-joint, relatif à l'octroi d'une bourse des sports et de le déclarer en vigueur à la date du 01.09.2019.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Sportbeurs - Aanpassing van het reglement.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24.10.2002 om een sportbeurs aan benadeelde kinderen toe te kennen voor hun inschrijving in een sportclub en de goedkeuring van het reglement betreffende de toekenning van een sportbeurs;

Gelet op de aanpassing van het reglement betreffende de toekenning van een sportbeurs goedgekeurd door de gemeenteraad van 27.10.2016;

Overwegende dat het noodzakelijk is het reglement te wijzigen, in het bijzonder het artikel 4 (4.1.4.2.4.3 en 4.4) betreffende de indexering van de toekenningsdrempels en het artikel 7 betreft het bedrag van de terugbetaling dat verhoogd wordt van 50,00€ tot 75,00€;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het bestaande reglement betreffende de toekenning van een sportbeurs (beraadslaging van de gemeenteraad van 27.10.2016) op te heffen op 31.08.2019.

Artikel 2 :

Het hierbij gevoegde reglement betreffende de toekenning van een sportbeurs, als bijlage, goed te keuren en van kracht te verklaren vanaf 01.09.2019.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0011 **Place aux Jeunes - Convention entre les acteurs de l'opération.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant qu'il est important de mettre en place des activités pour les jeunes de la commune;

Vu la proposition de convention élaborée par la coordination régionale de l'événement, représentée par le Festival de l'Enfance et de la Jeunesse, Atout Projet asbl et Brulocalis;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la convention, en annexe, entre le Festival de l'Enfance et de la Jeunesse, Atout Projet asbl, Brulocalis et la commune d'Evere, pour la période du 1er janvier 2019 au 29 février 2020.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Place aux Jeunes - Overeenkomst tussen de actoren van de actie.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het belangrijk is om activiteiten voor de jongeren in de gemeente op te zetten;

Gelet op het voorstel van overeenkomst uitgewerkt door de Gewestelijke coördinatie van het evenement, vertegenwoordigd door het Festival de l'Enfance et de la Jeunesse, Atout Projet asbl en Brulocalis;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overeenkomst, als bijlage, tussen het Festival de l'Enfance et de la Jeunesse, Atout Projet asbl, Brulocalis en de gemeente Evere, voor de periode van 1 januari 2019 tot 29

februari 2020, goed te keuren.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid overgemaakt moet worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0012 **Convention de partenariat entre l'asbl La maison de jeunes Regard et la commune d'Evere.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la volonté d'organiser plus de périodes d'accueil et de développer plus d'activités socioculturelles à destination du public jeunes de la Maison de Quartier Platon;

Considérant l'approche de l'asbl La maison de jeunes Regard de faire des jeunes des citoyens responsables, actifs, critiques et solidaires (CRACS);

Vu la proposition de partenariat de l'asbl La maison de jeunes Regard pour la période de janvier à septembre 2019;

Considérant que l'asbl La maison de jeunes Regard s'engage à organiser des périodes d'accueil et des activités socioculturelles pour les jeunes de la Maison de Quartier Platon en partenariat avec les éducateurs;

Considérant que cette offre de partenariat est gratuite;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1:

D'approuver la convention de partenariat, en annexe, entre l'asbl La maison de jeunes Regard et la commune d'Evere, pour la période du 01.01.2019 au 30.09.2019.

Article 2:

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de la tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Partnerschapsovereenkomst tussen de vzw La maison de jeunes Regard en de gemeente Evere.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de wens om meer opvangperiodes te organiseren en meer socioculturele activiteiten voor de jongeren van het Buurthuis Platon uit te werken;

Overwegende de aanpak van de vzw La maison de jeunes Regard om van jongeren verantwoordelijke, actieve, kritische en solidaire burgers (CRACS in het Frans) te maken;

Gelet op het voorstel van partnerschap vanwege de vzw La maison de jeunes Regard voor de periode van januari tot september 2019;

Overwegende dat de vzw La maison de jeunes Regard zich ertoe verbindt om opvangperiodes in te richten en socioculturele activiteiten uit te werken voor de jongeren van het Buurthuis Platon, in samenwerking met de buurtwerkers van de preventiedienst;

Overwegende dat dit partnerschapsaanbod gratis is;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

De partnerschapsovereenkomst, als bijlage, tussen de vzw La maison de jeunes Regard en de gemeente Evere, voor de periode van 1 januari 2019 tot 30 september 2019, goed te keuren.

Artikel 2:

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid overgemaakt moet worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0013 **Développement durable. Subside pour l'association de fait "Quartier durable L'Uni-Vert".**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Considérant le dynamisme de l'association "L'Uni-Vert" et l'importance de soutenir la pérennisation du projet apicole installé dans le parc du 11 novembre;

Considérant que ce subside sera destiné à l'acquisition de matériel nécessaire à l'entretien ou au développement des ruchers;

Vu le crédit prévu à l'article budgétaire 77729/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2019 concernant les subsides octroyés aux associations de type "développement durable";

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances écologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'octroyer un subside à l'association de fait "L'Uni-Vert" pour un montant de 500,00€ :
Association de fait "Quartier durable "L'Uni-Vert" (Fabrice Lorne)
Av. du Destrier, 24 - 1140 Evere

Article 2 :

De comptabiliser la dépense de 500,00€ à l'article budgétaire 77729/332-02 du budget ordinaire pour l'exercice 2019.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Duurzame ontwikkeling. Subsidie aan de feitelijke vereniging "Duurzame buurt Uni-Vert".

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Overwegende het dynamisme van de vereniging "L'Uni-Vert" en het belang om de bestending van het bijenteelproject in het 11 Novemberpark te ondersteunen;

Overwegende dat deze subsidie bestemd zal zijn voor de aankoop van materiaal voor het onderhoud of de ontwikkeling van de bijenkasten;

Gelet op het krediet voorzien op het begrotingsartikel 77729/332-02 van de gewone begroting van het dienstjaar 2019 betreffende subsidies toegekend aan verenigingen van het type 'Duurzame ontwikkeling';

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Een subsidie van 500,00€ toe te kennen aan de feitelijke vereniging "L'Uni-Vert":
Feitelijke vereniging Duurzame buurt "L'Uni-Vert" (Fabrice Lorne)
Strijdroslaan, 24 - 1140 Evere

Artikel 2:

Deze uitgave van 500,00€ te boeken op het begrotingsartikel 77729/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2019.

Artikel 3:

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van de beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid dient overgemaakt te worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

SECTEUR TRAVAUX PUBLICS - SECTOR OPENBARE WERKEN

23.05.2019/A/0014 **Projet de Règlement Régional d'Urbanisme et son rapport sur les incidences environnementales. Avis de la commune d'Evere.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le projet de Règlement Régional d'Urbanisme et son rapport sur les incidences environnementales, à l'enquête publique du 14 mars au 13 avril 2019;

Vu la demande du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'émettre un avis communal dans un délai de 75 jours à dater du 28 février 2019;

Vu l'avis suivant :

INTRODUCTION

Dans sa déclaration de politique régionale 2014-2019 (DPR), le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a décidé de faire du développement territorial de la Région un axe fort de la législature 2014-2019 et de mener une politique d'aménagement du territoire volontariste.

Parmi les objectifs définis par la DPR figure également la modification du règlement régional d'urbanisme (RRU). A cet égard, la DPR poursuit les objectifs spécifiques suivants :

1. Aboutir à une densification maîtrisée et harmonieuse de la Région ;
2. Favoriser la création de logements étudiant ;
3. Favoriser la reconversion des bureaux vides.

En date du 28 février 2019, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale soumet le projet de règlement régional d'urbanisme (RRU) et son rapport sur les incidences environnementales (RIE) à l'enquête publique, ainsi qu'à l'avis des instances.

Dans ce cadre, le Conseil Communal est demandé de communiquer son avis dans un délai de 75 jours.

AVIS DE LA COMMUNE D'EVERE

Cet avis sera rédigé en deux parties, à savoir des remarques générales et d'autre part des remarques plus spécifiques.

1. Observations et remarques générales :

Tout d'abord, la commune d'Evere se félicite du travail réalisé par le Gouvernement pour l'adaptation de ce texte.

- La commune d'Evere souhaiterait néanmoins que la proposition de modification du RRU prévoie plus de normes à respecter pour les autres destinations que celle de logement. Par exemple, pour les commerces (sanitaires, espaces fumeur, aérateurs, ...), bureaux (sanitaires, espaces pour le personnel, ...), établissements hôteliers, établissements d'hébergement collectif et autres destinations pour lesquelles les normes sont laissées à l'appréciation de l'instance délivrante qui doit baser son argumentation sur « le bon aménagement des lieux ». Il nous semble que l'on peut saisir l'opportunité d'interférer sur la qualité de vie dans les espaces professionnels ainsi que sur la réduction de l'impact environnemental de ces différentes fonctions (local poubelles permettant le tri, isolation acoustique, etc.),
- Les notions de « tendre au respect » (souvent pour les bâtiments neufs), « d'améliorer » des normes édictées précédemment (souvent pour les bâtiments existants) ou « *les conditions locales* » sont trop souvent laissées à l'interprétation, ce qui complique un peu la tâche de l'instance. Une précision pourrait être apportée afin de ne pas laisser trop d'espace aux interprétations.

2. Observations et remarques spécifiques :

TITRE I : CARACTERISTIQUES DES CONSTRUCTIONS ET LEURS ABORDS

ARTICLE 4 – PROFONDEUR

Art. 4 : remarque générale :

- Il serait utile de préciser si le placement de garde-corps doit être considéré comme une augmentation de volume et dans quelles mesures les prescriptions y sont applicables.

Art. 4, §1er, 2°, c) : « dans le cas où aucun des terrains voisins n'est bâti ou lorsque les profondeurs des profils mitoyens de la ou des constructions voisines sont anormalement faibles par rapport à celles des autres constructions de la rue, seule la condition visée au 1° s'applique »

- Il serait utile d'établir un critère objectif dans la détermination de la « profondeur anormalement faible » des constructions voisines.

Art. 4, §1er, 2°, d) : « l'application des règles visées aux a), b) et c) ne peut porter la profondeur de la construction à moins de 12 m au niveau du rez-de-jardin »

- Cela signifie-t-il que les rez-de-jardin doivent obligatoirement avoir une profondeur d'au moins 12 m ? Par exemple un immeuble d'une profondeur de 8m qui veut ajouter une annexe de 2m au niveau du rez-de-jardin conforme vis-à-vis des voisins serait en dérogation parce que la profondeur n'est pas d'au moins 12m ?

Art. 4, §1er, 3° : « Les mesures résultant du présent paragraphe sont prises perpendiculairement à l'élément de référence. »

- Définition de « l'élément de référence » ? (absent au glossaire, et manquait déjà dans le RRU précédent).

ARTICLE 5 – HAUTEUR DE LA FAÇADE AVANT

Art. 5, § 2 : « Lorsque la hauteur de la façade avant des deux constructions de référence est anormalement faible ou anormalement élevée par rapport à la hauteur moyenne ...»

- Il serait utile d'établir un critère objectif dans la détermination de la « hauteur anormalement faible ou anormalement élevée » des constructions voisines. Cette notion est subjective et souvent utilisée abusivement par les concepteurs de projets.

Art. 5, supprimé : « Un raccord harmonieux est établi entre les constructions différentes»

- Nous ne comprenons pas pourquoi ceci a été supprimé. Ce raccord harmonieux nous semble essentiel pour garantir une qualité architecturale des bâtiments. Il serait utile d'établir un critère objectif dans la détermination du "raccord harmonieux" entre les constructions différentes. Cette notion est subjective et souvent utilisée abusivement par les concepteurs de projets.

ARTICLE 6 – TOITURE

Article 6, §1, 2° : « hauteur de 6m par rapport à la construction mitoyenne la plus basse »

- Est en contradiction avec les objectifs de l'article 2, 2°, du Titre I en ce qui concerne la « densité harmonieuse et équilibrée du bâti ».
- La hauteur des immeubles d'angles (généralement plus hauts que les autres constructions) risque de devenir par « contagion » la hauteur de référence.

Article 6,§4,1 : « les panneaux ne couvrant généralement qu'une partie du toit plat »

- qu'en est-il de la végétalisation de la surface restante si celle-ci est inférieure/supérieure à 60m² ? La surface minimale à prendre en considération est-elle le total de surfaces additionnées ou d'un seul tenant ? Quid du périmètre d'une toiture dont les panneaux seraient centralisés ?

Art. 6, § 4, 2° : « Les autres toitures plates non accessibles proposent des aménagements de qualité conformes au bon aménagement des lieux »

- Le concept est trop vague et laisse la porte ouverte à une interprétation trop large (source de discussions).

Art. 6, §5, 7°, a) : « les serres installées sur une toiture plate de 60 m² au maximum »

- Quid des réverbérations qui peuvent apporter des nuisances en intérieur d'îlot (bâtiments plus haut) ?

Article 6,§5,8° : définition des « *potagers urbains en toiture* » = terrasse ?

- quid de leur délimitation (garde-corps, distances par rapport au bord de la toiture, ...) ?, prescriptions spécifiques pour les cabanons de rangement ?

ARTICLE 7 - IMPLANTATION ET PROFONDEUR

Art. 7, §1er : «...la construction est implantée à une distance appropriée des limites du terrain... »

- La « distance appropriée » est un concept imprécis et sujet à interprétation et à discussions. Il y a lieu de le préciser.

ARTICLE 8 – HAUTEUR ET TOITURE

Art. 8, § 4, 2° : « Les autres toitures plates non accessibles proposent des aménagements de qualité conformes au bon aménagement des lieux »

- Le concept est trop vague et laisse la porte ouverte à une interprétation trop large (source de discussions).
- On ne parle que des toitures non accessibles - il faudrait peut-être évoquer aussi les toitures plates accessibles aménagées en terrasses : surtout pour préciser à partir

de quel moment les équipements qui les constituent (garde-corps, bacs à plantes) peuvent ou doivent être considérés comme des éléments pouvant déclencher des dérogations de volume.

Art. 8, §5, 7°, a) : « les serres installées sur une toiture plate de 60 m² au maximum »

- Quid des réverbérations qui peuvent apporter des nuisances en intérieur d'îlot et dans le voisinage (bâtiments plus haut) ?

ARTICLE 11 – AMENAGEMENT DES ZONES DE REcul

- Dans une logique où le vélo prend de plus en plus d'ampleur dans notre ville et dans la mesure où les maisons bruxelloises sont souvent difficilement adaptables pour créer un local vélo, une couverture légère et esthétique en zone de recul (d'une taille maximale) ne nuirait ni à l'esthétique, ni à la perméabilité.
- Nous pensons que la mention de l'entretien de la zone de recul doit être maintenue.

ARTICLE 12 – ZONES DE COURS ET JARDINS ET EN ZONE DE RETRAIT LATÉRAL

- Aucune dimension maximale quant à la surface (à l'exception de la règle du taux d'imperméabilisation) ou quant à la hauteur de ces installations, et donc limitant leur impact, n'est proposée.

ARTICLE 15 – RACCORDEMENT DES CONSTRUCTIONS

Art. 15, §2, b) : « ... les sorties équipées d'une ventouse sont toutefois admises en façade arrière si elles sont situées à une distance de la limite mitoyenne et de toute baie conforme aux règles de l'art. »

- Il s'agit d'une notion floue et imprécise ne permettant pas de déterminer clairement à quelle distance ces sorties doivent se situer vis-à-vis des limites mitoyennes et des baies. Il y a lieu de préciser des distances applicables.

Art. 15, §4, b) : « ... ou, à défaut, installé en façade arrière à la condition qu'il soit intégré harmonieusement à la façade »

- Les conduits de hottes de type horeca constituent parfois des volumes importants. Il y a lieu de préciser une limite de dépassement de la façade.
- Il y a également lieu de préciser que seuls les conduits peuvent se situer à l'extérieur et exclure toute installation technique de ces hottes (l'extracteur est souvent placé également à l'extérieur).

ARTICLE 17 – GESTION DES EAUX PLUVIALES

Art. 17, §4, 1° : « le réseau hydrographique de surface lorsqu'il existe à proximité »

- Le « réseau hydrographique de surface » est à définir. Il n'est pas repris dans le glossaire.

TITRE II : NORMES D'HABITABILITE DES LOGEMENTS

ARTICLE 3 - NORMES MINIMALES DE SUPERFICIE

Art. 3, §1^{er} : « les superficies de plancher nettes minimales des locaux d'un logement dans un immeuble neuf sont déterminées en fonction du nombre de chambres de ce logement et respectent les règles suivantes »

- Quid des logements avec des "bureaux" ou des locaux mentionnés comme « bibliothèque » ou « salle de jeux », qui dans la réalité se transforment souvent en chambres sans aucun moyen de contrôle (puisque la chambre est principalement définie par la présence d'un lit qui peut être retiré lors d'un contrôle). Quelles normes appliquer à ces pièces ? Ont-elles une influence sur la surface de la pièce principale de séjour ?

Art. 3, §2 : « Le logement comporte un espace ou un local privatif destiné au rangement ou au stockage. Sans préjudice de l'article 14, cet espace ou local a une superficie minimale de 1 m² et est libre de tout équipement. Il peut être associé à un autre espace de service»

- Cette surface semble totalement insuffisante compte tenu du fait qu'il n'est pas fait mention du sens d'ouverture de la porte. La superficie devrait être augmentée et il faudrait préciser que cette superficie doit être comprise hors accès.

Art. 3, §4, 2° : « les actes et travaux relatifs à la création d'un logement neuf ou à la modification du nombre de logements tendent au respect des §§ 1er à 3 ; si cette condition est respectée, ces actes et travaux ne requièrent aucune dérogation à la présente disposition»

- « tendre au respect » est une notion trop vague qui sera interprétée différemment par le demandeur et l'instance traitant la demande et est donc source de discussions et d'interprétations.

Art. 3, §4, 3° : « les autres actes et travaux relatifs à un logement existant ont, lorsqu'ils ont une incidence sur la dimension des locaux, pour effet d'améliorer la conformité du logement aux normes des §§ 1er à 3 ; si cette condition est respectée, ces actes et travaux ne requièrent aucune dérogation à la présente disposition. »

- Cette prescription a pour effet que les demandeurs pourraient échapper à la demande de dérogation en améliorant de manière minimale la conformité (par exemple : augmentation de l'éclairage de 0,5 m² alors qu'il y a un déficit d'éclairage de 3m²). La notion est floue et la moindre amélioration pourrait donc dispenser de dérogation.

ARTICLE 10 – ECLAIREMENT NATUREL

Art. 10 : « Pour les locaux habitables dont la surface éclairante est située dans le versant de la toiture, cette superficie nette éclairante est de minimum 1/8e de la superficie de plancher nette. »

- La superficie de plancher nette est-elle celle sous 2m30 de hauteur sous plafond ou de la superficie nette de la totalité du local en ce compris les espaces sous moins de 2m30 ? Ceci doit être précisé.

ARTICLE 13 - ISOLATION ACOUSTIQUE

Art.13, §1^{er} : « limiter la propagation des bruits entre cet immeuble et les immeubles mitoyens et entre les logements de cet immeuble »

- A qui incombe de vérifier « l'isolation acoustique » ? S'agit-il uniquement de vérifier la disposition des locaux par rapports aux chambres des logements contigus (par ex : un séjour au-dessus des chambres du voisin) ? Si oui : quelles sont les prescriptions à suivre ? Si non : sur quelles normes baser la vérification d'une isolation acoustique suffisante ?

ARTICLE 17 & 18 - ORDURES MENAGERES & LOCAL POUR RANGEMENT DU MATERIEL DE NETTOYAGE

Articles 17 et 18 : abrogation de l'obligation de prévoir un local poubelle et un local pour le matériel de nettoyage dans le cas d'immeubles neufs de moins de 3 logements :

- est en contradiction avec les objectifs :

- de l'article 2, 2° du titre I en ce qui concerne la « densité harmonieuse et équilibrée du bâti » : l'absence de ces locaux réduit le confort des occupants au profit d'une surdensification de la parcelle ;
- de l'article 2,4°b du titre I en ce qui concerne la « lutte contre les causes et effets du changement climatique » : local poubelle de tri permettant, même à très petite échelle, le recyclage, le compostage... ;
- de l'article 2,4°e du titre I en ce qui concerne la « gestion des eaux pluviales » de l'eau de la citerne : par ex. la récupération de l'EP pour le nettoyage des communs ;
- de l'article 2, 2° du titre II en ce qui concerne la « qualité des logements bruxellois » : ces locaux proposent des espaces de service adaptés aux besoins actuels (recyclage, compostage, utilisation de l'eau récupérée dans la citerne ...) des habitants d'appartements surtout dans des petits immeubles où généralement les surfaces sont conçues à minima.

TITRE IV : ACCESSIBILITE DES BATIMENTS POUR PERSONNES A MOBILITE REDUITE

Article 6, §6 : « La longueur minimale du mur situé dans le prolongement de la porte fermée, du côté de la poignée, est de 0,50 m. »

- le mur situé dans le prolongement d'une porte d'entrée privée d'un logement, côté intérieur du logement, doit-il également avoir une longueur minimale de 50cm ? ou uniquement côté palier ?

Article 7, §1 : la norme « d'au moins 2 emplacements de stationnement PMR » :

- Concerne-t-elle également les parkings des immeubles de logements ? Un immeuble de 2 ou 3 ou 4... ou 50 logements doit-il comporter minimum 2 stationnements PMR ?

TITRE VII : LES NORMES STATIONNEMENT EN DEHORS DE LA VOIRIE

ARTICLE 4 – CONDITIONS DE SECURITE ET DE CIRCULATION DES USAGERS

Art. 4 : « La rampe de sortie des parkings présente une pente maximale de 4% sur les 5 premiers mètres à partir de l'alignement. »

- Il serait utile d'également préciser la pente maximale des rampes après ces 5 premiers mètres.

CONCLUSION

La commune d'Evere soutient le projet de modification du Règlement Régional d'Urbanisme. Cette modification est nécessaire au développement de la Région de Bruxelles-Capitale suivant le principe du bon aménagement des lieux et les objectifs du Plan Régional de Développement Durable.

Grâce à l'expérience de ses agents en la matière, la commune d'Evere a formulé des observations et remarques pertinentes dans son avis. Elle souhaite que celles-ci soient prises en compte lors de l'adaptation finale du texte.

DECIDE :

Article 1:

D'envoyer cet avis au gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Ontwerp van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening en zijn milieueffectenrapport. Advies van de gemeente Evere.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het ontwerp van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening en zijn

milieueffectenrapport, in openbaar onderzoek van 14 maart tot 13 april 2019;

Gelet op de vraag van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een gemeentelijk advies uit te brengen binnen een termijn van 75 dagen te tellen vanaf 28 februari 2019;

Gelet op het volgend advies:

INLEIDING

In haar gewestelijke beleidsverklaring 2014-2019 (GBV) besliste de Brusselse Hoofdstedelijke Regering om van de territoriale ontwikkeling van het Gewest een sterke pijler van de legislatuur 2014-2019 te maken en een daadkrachtig ruimtelijk ordeningsbeleid te voeren.

Een van de objectieven vastgelegd in de GBV betreft de wijziging van de stedenbouwkundige gewestelijke verordening (GSV). In dat verband worden de volgende specifieke doelstellingen naar voor geschoven:

1. Komen tot een gecontroleerde en evenwichtige verdichting van het Gewest;
2. De bouw van studentenwoningen bevorderen;
3. De reconversie van leegstaande kantoorgebouwen bevorderen.

Op datum van 28 februari 2019 onderwerpt de Brusselse Hoofdstedelijke Regering het ontwerp van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) en zijn milieueffectenrapport (MER) aan een openbaar onderzoek, alsook aan het advies van de instanties.

In dit kader wordt de Gemeenteraad gevraagd zijn advies mee te delen binnen een termijn van 75 dagen.

ADVIES VAN DE GEMEENTE EVERE

Dit advies zal opgesteld worden in twee luiken, namelijk in eerste instantie een algemeen advies en in tweede instantie een meer gedetailleerd advies.

1. Algemene observaties en opmerkingen:

De gemeente Evere verheugt zich over het werk verwezenlijkt door de Regering voor de aanpassing van deze tekst.

- De gemeente Evere zou echter graag zien dat de voorgestelde wijziging van de GSV voorziet in meer normen voor andere bestemmingen dan huisvesting. Bijvoorbeeld voor winkels (sanitaire voorzieningen, rokersruimte, verluchting, enz.), kantoren (sanitaire voorzieningen, personeelsruimten, enz.), hotels, collectieve logiesverstreckende bedrijven en andere bestemmingen waarvoor de normen worden overgelaten aan het oordeel van de behandelende overheid, die haar argumentatie moet baseren op "de goede ruimtelijke ordening". Het lijkt ons dat we de kans kunnen aangrijpen om de leefkwaliteit in professionele ruimtes aan te pakken en de milieu-impact van deze verschillende functies (afvalbakken die sorteren mogelijk maken, geluidsisolatie, enz.) te verminderen.
- De begrippen "streven naar respect" (vaak voor nieuwe gebouwen), "verbeteren" van eerder vastgestelde normen (vaak voor bestaande gebouwen) of "lokale omstandigheden" worden te vaak overgelaten aan interpretatie, wat de taak van de

overheid een beetje bemoeilijkt. Er zou een verduidelijking kunnen worden aangebracht om niet te veel ruimte voor interpretatie te laten.

2. Specifieke observaties en opmerkingen:

TITEL I: KENMERKEN VAN DE BOUWWERKEN EN HUN NAASTE OMGEVING

ARTIKEL 4 – DIEPTE

Art. 4 : algemene opmerking :

- Het zou nuttig zijn om aan te geven of de installatie van balustrades moet worden beschouwd als een toename van het volume en in welke mate de eisen op hen van toepassing zijn.

Art. 4, §1, 2°, c) : wanneer geen van de naastliggende terreinen bebouwd is, of indien de diepten van de mandelige profielen van het/de naastliggende bouwwerk(en) abnormaal gering zijn ten opzichte van die van de andere bouwwerken in de straat, is enkel de voorwaarde vermeld onder 1° van toepassing.

- Het zou nuttig zijn om een objectief criterium vast te stellen voor het bepalen van de "abnormaal geringe diepte" van naburige constructies.

Art. 4, §1, 2°, d) : « de toepassing van de regels bedoeld in a), b) en c) mag er niet toe leiden dat de diepte van het bouwwerk op het tuinniveau minder dan 12 m bedraagt »

- Betekent dit dat de benedenverdieping minstens 12 m diep moet zijn? Bijvoorbeeld, een gebouw met een diepte van 8 meter dat op de begane grond een bijgebouw van 2 meter wil toevoegen dat in overeenstemming is met de burens, zou daar een afwijking van zijn omdat de diepte niet minstens 12 meter is?

Art. 4, §1, 3° : « De opmetingen die resulteren uit deze paragraaf, gebeuren loodrecht op het referentie-element. »

- Definitie van het "referentie-element"? (ontbreekt in de woordenlijst en ontbreekt reeds in de vorige GSV).

ARTIKEL 5 – HOOGTE VAN DE VOORGEVEL

Art. 5, § 2 : « Als de hoogte van de voorgevel van beide referentiebouwwerken abnormaal laag of abnormaal hoog is ten opzichte van de gemiddelde hoogte van de andere bouwwerken...»

- Het zou nuttig zijn om een objectief criterium vast te stellen voor het bepalen van de "abnormaal lage of abnormaal hoge hoogte" van aangrenzende bouwwerken. Dit begrip is subjectief en wordt vaak misbruikt door projectontwerpers.

Art. 5, verwijderd : « Er moet gezorgd worden voor een harmonieuze aansluiting tussen de bouwwerken met verschillende hoogten. »

- Wij begrijpen niet waarom dit is geschrapt. Deze harmonieuze aansluiting lijkt ons essentieel om de architectonische kwaliteit van de gebouwen te garanderen. Het zou nuttig zijn om een objectief criterium vast te stellen voor het bepalen van de "harmonieuze aansluiting tussen de bouwwerken met verschillende hoogten". Het begrip is subjectief en wordt vaak misbruikt door projectontwerpers.

ARTIKEL 6 - DAK

Artikel 6, §1, 2° : hoogte van 6m ten opzichte van de laagste mandelige constructie:

- Is in strijd met de doelstellingen van artikel 2, 2°, van Titel I met betrekking tot de "harmonieuze en evenwichtige dichtheid van het gebouw";
- De hoogte van hoekgebouwen (meestal hoger dan andere gebouwen) kan door "besmetting" de referentiehoogte worden;

Artikel 6, §4, 1 : « de panelen bedekken in het algemeen slechts een deel van het platte dak » :

- hoe zit het met de vergroening van het resterende oppervlak als het minder dan/meer dan 60m² bedraagt? Is de minimumoppervlakte die in aanmerking moet worden genomen de som van de verschillende restoppervlakten of in één stuk? Hoe zit het met de omtrek van een dak met gecentraliseerde panelen?

Art. 6, § 4, 2°: « de andere ontoegankelijke platte daken bieden kwaliteitsvolle inrichtingen overeenkomstig de goede plaatselijke aanleg. »

- Het begrip is te vaag en laat de deur open voor een te ruime interpretatie (bron van discussie).

Art. 6, §5, 7°, a): « de serres die op een plat dak van maximaal 60 m² worden geplaatst »

- Hoe zit het met weerkaatsingen die overlast kunnen veroorzaken in het binnenterrein van het huizenblok en in de buurt (hogere gebouwen)?

Artikel 6, §5, 8° : definitie van "stedelijke daktuinen" = terras ?

- Hoe zit het met de afbakening ervan (relingen, afstanden tot de rand van het dak,...) ? Specifieke eisen voor opslagruimten ?

ARTIKEL 7 - PLAATSING EN DIEPTE

Art. 7, §1: « Het bovengronds bouwwerk wordt geplaatst op een gepaste afstand van de terreingrenzen,... »

- "Gepaste afstand" is een onnauwkeurig begrip en is onderworpen aan interpretatie en discussie. Het moet worden gespecificeerd.

ARTIKEL 8 - HOOGTE EN DAK

Art. 8, § 4, 2°: « de andere ontoegankelijke platte daken bieden kwaliteitsvolle inrichtingen overeenkomstig de goede plaatselijke aanleg. »

- Het begrip is te vaag en laat de deur open voor een te ruime interpretatie (bron van discussie).
- We hebben het alleen over niet-toegankelijke daken - misschien moeten we ook de toegankelijke platte daken ingericht als terras noemen: vooral om aan te geven wanneer de uitrustingen waaruit ze bestaan (leuning, plantenbakken) kunnen of moeten worden beschouwd als elementen die kunnen leiden tot volume-afwijkingen.

Art. 8, §5, 7°, a): « Serres geïnstalleerd op een plat dak van maximaal 60 m². »

- Hoe zit het met weerkaatsingen die overlast kunnen veroorzaken in het binnenterrein van het huizenblok en in de buurt (hogere gebouwen)?

ARTIKEL 11 - INRICHTING VAN DE ACHTERUITBOUWSTROKEN

- In een context waarin fietsen in onze stad steeds belangrijker wordt en omdat Brusselse huizen vaak moeilijk aan te passen zijn om een fietsruimte te creëren, zou een lichte en esthetische afdekking in een achterste zone (met een maximale grootte) geen afbreuk doen aan de esthetiek of de doorlaatbaarheid.
- Wij zijn van mening dat de verwijzing naar het onderhoud van de achteruitbouwstrook moet behouden blijven.

ARTIKEL 12 – INRICHTING VAN DE GEBIEDEN VOOR KOEREN EN TUINEN EN VAN DE ZIJDELIJNSE INSPRINGSTROKEN

- Er wordt geen maximumafmeting voorgesteld wat betreft de oppervlakte (met uitzondering van de regel inzake het waterdichtheidspercentage) of de hoogte van deze installaties, waardoor hun impact wordt beperkt.

ARTIKEL 15 – NUTSVOORZIENINGEN VAN DE BOUWWERKEN

Art. 15, §2, b) : « ... als de plaatsing ervan volgens de regels van de kunst gebeurt op een afstand van de mandelige grens en van iedere gevelopening. »

- Dit is een vaag en onnauwkeurig concept dat het moeilijk maakt om duidelijk te bepalen hoe ver deze uitgangen verwijderd moeten zijn van de gemeenschappelijke grenzen en gevelopeningen. De van toepassing zijnde afstanden moeten worden gespecificeerd.

Art. 15, §4, b) : « ... ofwel geplaatst aan de achtergevel, op voorwaarde dat ze harmonieus ingepast worden in de gevel. »

- Afvoerleidingen voor rookgassen van het Horeca-type vormen soms grote volumes. Het is noodzakelijk om een grenswaarde vast te stellen voor het

overschrijden van de gevel.

- Ook moet worden opgemerkt dat alleen de rookgaskanalen buiten kunnen worden geplaatst en niet de technische installatie van deze afzuigkappen (de afzuigkap wordt vaak ook buiten geplaatst).

ARTIKEL 17 – BEHEER VAN REGENWATER

Art. 17, §4, 1° : « het hydrografisch netwerk indien het zich in de onmiddellijke nabijheid bevindt »

- Het "hydrografisch netwerk" moet worden gedefinieerd. Het is niet opgenomen in de woordenlijst.

TITEL II: BEWOONBAARHEIDSNORMEN VOOR WONINGEN

ARTIKEL 3 – MINIMUMNORMEN VOOR OPPERVLAKTE

Art. 3, §1 : « de minimale netto vloeroppervlakten van de lokalen van een woning in een nieuw gebouw bepaald op grond van het aantal slaapkamers »

- Hoe zit het met woningen met een "kantoor" of een ruimte die wordt aangeduid als "bibliotheek" of "speelkamer", die in werkelijkheid vaak zonder enige vorm van controle overgaat in kamers (aangezien de kamer voornamelijk wordt bepaald door de aanwezigheid van een bed dat tijdens een inspectie kan worden verwijderd). Welke normen moeten op deze onderdelen worden toegepast? Hebben ze invloed op het oppervlak van de woonkamer?

Art. 3, §2 : « De woning heeft een private opberg- of opslagruimte of -lokaal. Onverminderd artikel 14 moet deze ruimte of dit lokaal een minimumoppervlakte van 1 m² hebben en vrij zijn van alle voorzieningen. »

- Deze oppervlakte lijkt volstrekt onvoldoende als men bedenkt dat er geen melding wordt gemaakt van de richting van het openen van de deur. De oppervlakte moet worden vergroot en er moet worden gespecificeerd dat deze oppervlakte geldt zonder de toegang.

Art. 3, §4, 2° : « de handelingen en werken voor de creatie van een nieuwe woning of de wijziging van het aantal woningen trachten te beantwoorden aan §§ 1 tot 3; indien deze voorwaarde wordt nageleefd, vereisen deze handelingen en werken geen afwijking van deze bepaling »

- "streven naar respect" is een te vaag begrip dat door de aanvrager en de instantie die het verzoek behandelt anders zal worden geïnterpreteerd en daarom een bron van discussie en interpretatie is.

Art. 3, §4, 3° : « zorgen de andere handelingen en werken aan een bestaande woning, die een invloed hebben op de afmetingen van de lokalen, voor een betere conformiteit van de woning met de normen van §§ 1 tot 3; indien deze voorwaarde wordt nageleefd, vereisen deze handelingen en werken geen afwijking van deze bepaling »

- Het gevolg van deze eis is dat aanvragers het verzoek om vrijstelling kunnen omzeilen door een minimale verbetering van de conformiteit (bv. een toename van de verlichting met 0,5 m² bij een tekort aan verlichting van 3 m²). Het concept is onduidelijk en elke verbetering zou daarom van de afwijking kunnen worden vrijgesteld.

ARTIKEL 10 – NATUURLIJKE VERLICHTING

Art. 10 : « Voor de bewoonbare lokalen waarvan de lichtdoorlatende oppervlakte zich in het dakschild bevindt, bedraagt deze netto lichtdoorlatende oppervlakte minstens 1/8ste van de nettovloeroppervlakte. »

- Is de netto vloeroppervlakte degene die zich bevindt onder de plafondhoogte van 2m30 of degene van de gehele ruimte inclusief ruimtes onder de 2m30? Dit moet worden verduidelijkt.

ARTIKEL 13 – GELUIDSISOLATIE

Art.13, §1 : « dat de verspreiding van geluid tussen dit gebouw en de aangrenzende gebouwen en tussen de woningen van dit gebouw beperkt blijft »

- Wie is verantwoordelijk voor de controle van de "geluidsisolatie"? Is het alleen een kwestie van het controleren van de indeling van de kamers ten opzichte van de kamers in de aangrenzende woningen (bv. een woonkamer boven de slaapkamers van de burens)? Zo ja: aan welke eisen moet worden voldaan? Zo nee: op welke normen moet de controle van voldoende geluidsisolatie worden gebaseerd?

ARTIKEL 17 & 18 – HUISVUIL & LOKAAL VOOR DE BERGING VAN SCHOONMAAKMATERIAAL

Art. 17 en 18 : afschaffing van de verplichting om voor nieuwe gebouwen met minder dan drie woningen te voorzien in een lokaal voor huisvuil en een berging voor schoonmaakmateriaal:

- is in strijd met de doelstellingen:

- van artikel 2, 2^o van Titel I met betrekking tot de "harmonieuze en evenwichtige dichtheid van het gebouw": de afwezigheid van deze lokalen vermindert het comfort van de bewoners ten voordele van een oververdichting van het perceel,
- van artikel 2.4^ob van Titel I betreffende de "bestrijding van de oorzaken en gevolgen van de klimaatverandering": sorteerruimte die, zelfs op zeer kleine schaal, recycling, compostering..... zou toelaten.
- van artikel 2.4^oe van Titel I met betrekking tot het "regenwaterbeheer" van regenwaterreservoirs: bv. terugwinning van regenwater voor de reiniging van de bijgebouwen,
- van artikel 2, 2^o van Titel II met betrekking tot de "kwaliteit van de Brusselse huisvesting": deze lokalen bieden dienst ruimten die aangepast zijn aan de huidige behoeften (recyclage, compostering, gebruik van waterrecuperatie in de stortbak....) van de bewoners van de appartementen, vooral in kleine gebouwen waar de oppervlakken over het algemeen tot een minimum zijn beperkt.

TITEL IV: TOEGANKELIJKHEID VAN GEBOUWEN VOOR PERSONEN MET BEPERKTE MOBILITEIT

Artikel 6 §6: « De lengte van de muur in het verlengde van de gesloten deur, aan de zijde van de handgreep, bedraagt minstens 0,50 m. »

- Moet de muur in het verlengde van een privé-ingangdeur van een wooneenheid, aan de binnenzijde van de wooneenheid, ook een minimumlengte van 50 cm hebben of alleen aan de overloopzijde?

Artikel 7 §1: De norm "ten minste 2 PMR parkeerplaatsen":

- Is deze ook van toepassing op parkeerplaatsen voor woongebouwen? Moet een gebouw van 2 of 3 of 4... of 50 woningen ten minste 2 PMR parkeerplaatsen hebben?

TITEL VII: DE PARKEERNORMEN BUITEN DE WEG

ARTIKEL 4 – VEILIGHEIDS- EN VERKEERSCONDITIES VOOR DE GEBRUIKERS

Art. 4 : « De helling van de uitrit van de parkings mag maximaal 4 % bedragen over de eerste 5 meter vertrekkende vanaf de rooilijn. »

- Het zou ook nuttig zijn om de maximale helling na deze eerste 5 meter te specificeren.

CONCLUSIE

De gemeente Evere staat achter de wijziging van de GSV, dewelke noodzakelijk is voor de ruimtelijke ontwikkeling van het Brussels Gewest volgens het principe van de goede ruimtelijke ordening en de objectieven van het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling.

Dankzij de ervaring van haar medewerkers in deze materie, heeft de gemeente Evere pertinente opmerkingen geformuleerd in haar advies. Ze wenst dan ook dat er rekening wordt gehouden met deze opmerkingen tijdens de finale aanpassing van de tekst.

BESLUIT :

Artikel 1:

Dit advies over te maken aan de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0015 **Contrat de bail accessoire d'un contrat principal relatif à la fonction ou à l'activité du Preneur (concierge).**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant la note du 01.03.2018 concernant les avantages de toute nature liés aux loges des concierges communaux;

Considérant la décision du collège dd 13.03.2018 (point 122 en annexe) retenant la proposition de proposer aux concierges de louer un appartement;

Considérant la proposition de contrat de bail accessoire d'un contrat principal relatif à la fonction ou à l'activité du Preneur en annexe;

Considérant le calcul du loyer de base de chaque logement actuel de concierge, basé sur le mode de calcul de la régie foncière (approuvé par le conseil communal dd 25.02.2016, pt 7), fixant le loyer de base des logements sur base des m² habitables du logement, suivant le type et l'état du logement (voir tableaux en annexe);

Vu l'article 232 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 §2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1, 7° de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 septembre 2016 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver le contrat de bail accessoire d'un contrat principal relatif à la fonction ou à l'activité du Preneur (concierge).

Article 2 :

D'approuver le mode de calcul du loyer de base, basé sur le calcul pour les logements de la régie foncière.

Article 3 :

De laisser le choix au concierge entre le paiement du loyer correspondant à son logement ou l'avantage de toute nature.

Article 4 :

Cette délibération sera transmise à l'autorité de la tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Huurovereenkomst bijkomend aan een hoofdcontract betreffende de functie of de activiteit van de Huurder (conciërge).

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende de nota van 01.03.2018 betreffende voordelen van alle aard die verband houden met de logies van de gemeentelijke conciërges;

Overwegende de beslissing van het college d.d. 13.03.2018 (punt 122 in bijlage) houdende het voorstel om aan de conciërges voor te stellen om een appartement te huren;

Overwegende het voorstel van huurovereenkomst bijkomend aan een hoofdcontract betreffende de functie of de activiteit van de Huurder in bijlage;

Overwegende de berekening van de basishuurprijs van elke bestaande conciërgewoning, gebaseerd op de berekeningswijze van het grondbedrijf (goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 25.02.2016, punt 7), die de basishuurprijs van de woningen vastlegt op basis van de bewoonbare m² van de woning, volgens het type en de staat van de woning (zie tabel in bijlage);

Gelet op het artikel 232 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1,7° van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 8 september 2016 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Het project van huurovereenkomst bijkomend aan een hoofdcontract betreffende de functie of de activiteit van de Huurder (conciërge), goed te keuren.

Artikel 2:

De berekeningswijze van de basishuurprijs, gebaseerd op de berekeningswijze van de woningen van het grondbedrijf, goed te keuren.

Artikel 3:

Een keuze laten aan de conciërge tussen de betaling van een huurprijs overeenkomstig zijn woning of voordelen van alle aard.

Artikel 4:

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Le CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'A.R. du 08.01.1982 par lequel le service des achats et des ventes des propriétés immobilières de la commune d'Evere est organisé en régie et géré en dehors des services généraux de la commune;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 06.11.2003 de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la gestion financière des régies communales et en particulier l'article 9;

Vu les instructions ministérielles du 06.02.2004;

Vu la circulaire relative à la clôture des comptes communaux de l'exercice 2018 du MRBC et ses paramètres (index et ABEX);

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1, 1° de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Vu l'article 5§2 de l'ordonnance du 23 juin 2016 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que l'article 112 de la Nouvelle loi communale;

Vu l'article 262 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver les comptes de la régie foncière pour l'exercice 2018 comprenant :

- le bilan
- le compte de résultats
- le compte budgétaire
- les projets d'investissements
- l'annexe 10
- le rapport et les commentaires

Article 2 :

De transmettre cette délibération à l'autorité de la tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Rekeningen van het Grondbedrijf voor het jaar 2018.

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het K.B. van 08.01.1982 waardoor de dienst voor aankoop en verkoop van de onroerende goederen van de gemeente Evere wordt georganiseerd als gemeentebedrijf en beheerd wordt buiten de algemene diensten van de gemeente om;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 06.11.2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven en in het bijzonder op artikel 9;

Gelet op de ministeriële richtlijnen van 06.02.2004;

Gelet op de omzendbrief betreffende de afsluiting van de gemeenterekeningen 2018 van het MBHG en zijn parameters (indexering en ABEX);

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1, 1° van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op artikel 5§2 van de ordonnantie van 23 juni 2016 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, alsook van artikel 112 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het art. 262 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De rekeningen van het grondbedrijf goed te keuren voor het boekjaar 2018 omvattende:

- de balans
- de resultatenrekening
- de begrotingsrekening
- de investeringsprojecten
- de bijlage 10
- het verslag en de commentaren

Artikel 2 :

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

SECTEUR SUPPORT LOGISTIQUE - SECTOR LOGISTIEKE ONDERSTEUNING

23.05.2019/A/0017 **Ordonnance de police - fermeture des parcs en cas de tempête.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la Nouvelle loi communale et notamment ses articles 119 et 135, § 2;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, en particulier son article 6, § 2;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales;

Vu le Règlement général de Police (RGP) de la Commune d'Evere, adopté le 27 février 2014, et notamment son chapitre 5 relatif aux espaces verts;

Considérant que l'article 97, al. 2, du RGP prévoit que « *l'autorité compétente peut en ordonner la fermeture [des espaces verts] en cas de nécessité* » ; que l'article 98 du même règlement dispose que « *nul ne peut pénétrer à l'intérieur des espaces verts en dehors des heures d'ouverture ou en cas de fermeture* » ; que le Chapitre 10 de ce même règlement assortit toute infraction aux dispositions du RGP de la possibilité d'infliger une sanction administrative communale;

Considérant que le public doit pouvoir accéder et profiter en toute sécurité des parcs et espaces verts gérés par la Commune d'Evere ; que cette sécurité peut être mise en danger en cas de tempêtes ou d'événements météorologiques violents;

Considérant qu'en cas de risque avéré de tempête, la Commune doit pouvoir réagir très rapidement et procéder dans les meilleurs délais à la fermeture des parcs dont elle a la gestion;

Considérant que la Commune est informée par le service Espaces verts de l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) des avis de risques de tempête ; que ces avis sont émis sur la base des prévisions météorologiques de l'Institut royal météorologique (IRM);

Considérant que, à ces avis, est ajoutée la décision de l'IBGE de fermer ou non les espaces verts dont l'Institut a la gestion, assortie de conseils pour les autres parcs le cas échéant;

Considérant que, en tout état de cause, la Commune ne dispose pas de moyens supplémentaires de vérification des risques encourus; qu'elle se basera donc sur les avis communiqués par l'IBGE pour prendre la décision de fermer temporairement les parcs et espaces verts;

Qu'afin que cette décision soit prise le plus rapidement possible, il convient de désigner un point de contact qui, au sein de l'administration, recevra les avis de l'IBGE et se chargera

de la fermeture des parcs et espaces verts concernés, sans qu'il lui soit besoin d'attendre un arrêté de police du Bourgmestre;

Que le public devra être aisément informé de la fermeture des parcs et espaces verts; que cette information se fera via le site internet de la commune; que, pour les parcs et espaces verts non clôturés, l'interdiction d'accès sera également communiquée via des panneaux de signalisation à ouverture variable situés à certaines de leurs entrées; que les autres parcs et espaces verts clôturés seront fermés par tous les moyens nécessaires;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

ORDONNE :

Ordonnance de police relative aux mesures de fermeture, en cas de tempête, des parcs et espaces verts gérés par la Commune d'Evere

Article 1 :

Dès réception des avis de risques de tempête transmis par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE), la Commune pourra procéder à la fermeture temporaire des parcs et espaces verts (clôturés et non clôturés) dont la liste figure en annexe de la présente ordonnance.

Article 2 :

Afin de permettre à la Commune de réagir aussi rapidement que possible, le Collège des Bourgmestre et Echevins désignera un agent communal comme point de contact pour recevoir les avis de risques de tempête de l'IBGE. Une fois cet(s) avis reçu(s), cet agent se chargera, assisté le cas échéant d'autres agents communaux, de procéder à l'ouverture des panneaux de signalisation présentés dans l'article ci-dessous.

Article 3 :

Des panneaux de signalisation à ouverture variable installés à certaines entrées des parcs et espaces non clôturés informeront clairement le public de cette fermeture temporaire. Les autres parcs et espaces verts clôturés seront fermés par tous les moyens nécessaires. Les fermetures des parcs et espaces verts seront également annoncées sur le site internet de la commune.

Article 4 :

Conformément à l'article 98 du Règlement général de police, il sera interdit de pénétrer à l'intérieur des parcs et espaces verts en cas de fermeture de ceux-ci. Toute infraction au paragraphe précédent pourra être punie d'une sanction administrative communale conformément à ce même règlement

Article 5 :

La présente ordonnance sera affichée à une ou plusieurs entrées des parcs et espaces verts figurant dans la liste annexée.

Article 6 :

En application de l'article 114 de la Nouvelle loi communale, la présente ordonnance entrera en vigueur le 5^{ème} jour suivant le jour de sa publication par la voie de l'affichage. L'ordonnance sera également mise en en ligne sur le site internet de la commune. En application de l'article 119 de la Nouvelle loi communale, expédition de cette

ordonnance sera immédiatement transmise au greffe du tribunal de première instance et à celui du tribunal de police où elle sera inscrite sur un registre à ce destiné.
L'ordonnance sera également publiée sur le site internet de la Région.

Article 7 :

Cette délibération sera transmise à l'autorité de tutelle dans les conditions prévues par l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
32 votants : 32 votes positifs.

Politieverordening - sluiting, in geval van storm, van de parken.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en met name de artikelen 119 en 135, § 2;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, inzonderheid artikel 6, § 2;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het Algemeen Politierglement van de gemeente Evere, goedgekeurd op 27 februari 2014, en met name hoofdstuk 5 betreffende de groene ruimten;

Overwegende dat in artikel 97, tweede lid, van het Algemeen Politierglement bepaald is dat de bevoegde overheid indien nodig de sluiting van de groene ruimten kan bevelen; dat artikel 98 van hetzelfde reglement stelt dat niemand zich toegang tot de groene ruimten mag verschaffen buiten de openingsuren of in geval van sluiting; dat hoofdstuk 10 van hetzelfde reglement stelt dat elke inbreuk op de bepalingen van het Algemeen Politierglement aanleiding kan geven tot een gemeentelijke administratieve sanctie;

Overwegende dat het publiek in alle veiligheid toegang moet kunnen hebben tot en moet kunnen genieten van de parken en groene ruimten die beheerd worden door de gemeente Evere; dat die veiligheid in het gedrang gebracht kan worden door stormweer of extreme weersomstandigheden;

Overwegende dat bij een aangetoond risico op stormweer de gemeente heel snel moet kunnen reageren en binnen de kortst mogelijke termijn moet kunnen overgaan tot de sluiting van de parken die zij beheert;

Overwegende dat de gemeente over de stormwaarschuwingen geïnformeerd wordt door de dienst Groene Ruimten van het Brussels Instituut voor Milieubeheer (BIM); dat die waarschuwingen uitgebracht worden op basis van de weersvoorspellingen van het Koninklijk Meteorologisch Instituut (KMI);

Overwegende dat die waarschuwingen aangevuld worden met de beslissing van het BIM om de door het Instituut beheerde groene ruimten al dan niet te sluiten, en met een advies voor de overige parken, in voorkomend geval;

Overwegende dat de gemeente hoe dan ook niet over bijkomende middelen beschikt om de mogelijke risico's na te gaan; dat ze zich dus zal baseren op de door het BIM meegeerde waarschuwingen om te beslissen over de tijdelijke sluiting van de parken en de groene ruimten;

Dat, opdat deze beslissing zo snel mogelijk genomen zou worden, het aangewezen is om, binnen het bestuur, een contactpersoon aan te duiden die de waarschuwingen van het BIM ontvangt en instaat voor de sluiting van de betrokken parken en groene ruimten, zonder op een politiebepsluit van de burgemeester te moeten wachten;

Dat het publiek vlot geïnformeerd moet worden over de sluiting van de parken en de groene ruimten; dat die informatie zal gebeuren via de website van de gemeente; dat, voor de parken en de groene ruimten die niet omheind zijn, het verbod op toegang ook gecommuniceerd zal worden via signalisatieborden met variabele opening bij sommige van hun ingangen; de andere parken en groene ruimten die omheind zijn, zullen met alle noodzakelijke middelen afgesloten worden;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

BEVEELT:

Politieverordening betreffende de sluitingsmaatregelen, bij stormweer, van de parken en de groene ruimten beheerd door de gemeente Evere

Artikel 1:

Onmiddellijk na de ontvangst van de stormwaarschuwingen van het Brussels Instituut voor Milieubeheer (BIM) kan de gemeente overgaan tot de tijdelijke sluiting van de parken en de groene ruimten (niet omheind en omheind) waarvan de lijst opgenomen is als bijlage bij deze verordening.

Artikel 2:

Om de gemeente in staat te stellen zo snel mogelijk te reageren, duidt het college van burgemeester en schepenen een gemeentelijke medewerker aan als contactpersoon om de stormwaarschuwingen van het BIM te ontvangen. Na de ontvangst van de waarschuwing(en), staat deze medewerker, in voorkomend geval bijgestaan door andere gemeentelijke medewerkers, in voor de opening van de signalisatieborden die vermeld worden in het onderstaande artikel.

Artikel 3:

Signalisatieborden met variabele opening worden geïnstalleerd bij sommige ingangen van de parken en de groene ruimten die niet omheind zijn, om het publiek duidelijk in te lichten over de tijdelijke sluiting.

De andere parken en groene ruimten die omheind zijn, zullen met alle noodzakelijke middelen afgesloten worden.

De sluitingen van de parken en de groene ruimten worden ook aangekondigd op de website van de gemeente.

Artikel 4:

Overeenkomstig artikel 98 van het Algemeen Politierglement is het verboden de parken en de groene ruimten te betreden indien ze gesloten zijn.

Elke inbreuk op de voorgaande paragraaf kan bestraft worden met een gemeentelijke

administratieve sanctie overeenkomstig het genoemde reglement.

Artikel 5:

Deze verordening wordt aangeplakt bij een of meerdere ingangen van de parken en de groene ruimten die vermeld worden in de bijgevoegde lijst.

Artikel 6:

Met toepassing van artikel 114 van de Nieuwe Gemeentewet treedt deze verordening in werking op de vijfde dag volgend op de dag van haar bekendmaking door middel van aanplakking.

De verordening wordt ook gepubliceerd op de website van de gemeente.

Met toepassing van artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet wordt een afschrift van deze verordening onmiddellijk bezorgd aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank, waar zij in een daartoe bestemd register ingeschreven wordt.

De verordening wordt ook bekendgemaakt op de website van het Gewest.

Artikel 7:

Deze beraadslaging wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Belma Tek quitte la séance / verlaat de zitting.

23.05.2019/A/0018 **Fixation des conditions du marché de travaux de mise en conformité de l'ensemble des installations électriques de plusieurs bâtiments communaux.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que ce marché public intervient dans le cadre d'une mise en conformité de l'ensemble des installations électriques de l'ensemble des bâtiments communaux dont le service Maintenance a la charge;

Proposition de lancer un marché de travaux de mise en conformité de l'ensemble des installations électriques de quelques bâtiments communaux;

Vu le Cahier Spécial des Charges, le montant estimatif et le métré récapitulatif des travaux projetés;

Vu l'estimation de ce marché de 335.000,00€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 120.000,00€ est prévu à l'article budgétaire 72252/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019;

Considérant qu'un crédit de 50.000,00€ est prévu à l'article budgétaire 13752/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019;

Considérant qu'un crédit de 20.000,00€ est prévu à la l'article budgétaire 72152/724-60 du

budget extraordinaire pour l'exercice 2019;

Considérant qu'un crédit de 50.000,00€ est prévu à l'article budgétaire 84452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019;

Considérant qu'un crédit de 15.000,00€ est prévu à l'article budgétaire 77152/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019;

Considérant qu'un crédit de 50.000,00€ est prévu à l'article budgétaire 73452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019;

Considérant qu'un crédit de 30.000,00€ est prévu à l'article budgétaire 76452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019;

Considérant que les travaux feront l'objet d'une procédure négociée directe avec publicité publiée au Bulletin des Adjudications;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Vu les articles 117 et 234 alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE:

Article 1:

D'approuver le Cahier Spécial des Charges, le montant estimatif et le métré récapitulatif pour le marché de travaux de mise en conformité de l'ensemble des installations électriques de quelques bâtiments communaux.

Article 2:

De retenir la procédure négociée directe avec publication préalable comme procédure de passation du marché.

Article 3:

De comptabiliser la dépense de 120.000,00€ à la fonction 72252/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019.

Article 4:

De comptabiliser la dépense de 50.000,00€ à la fonction 13752/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019.

Article 5:

De comptabiliser la dépense de 20.000,00€ à la fonction 72152/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019.

Article 6:

De comptabiliser la dépense de 50.000,00€ à la fonction 84452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019.

Article 7:

De comptabiliser la dépense de 15.000,00€ à la fonction 77152/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019.

Article 8:

De comptabiliser la dépense de 50.000,00€ à la fonction 73452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019.

Article 9:

De comptabiliser la dépense de 30.000,00€ à la fonction 76452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2019.

Article 10:

De financer ces travaux par emprunt.

Article 11:

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de
inconformiteitstelling van alle elektriciteitsinstallaties van verschillende gemeentelijke
gebouwen.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Overwegende dat deze overheidsopdracht tussenkomt in het kader van een inconformiteitstelling van alle elektriciteitsinstallaties van alle gemeentelijke gebouwen waarmee de dienst Onderhoud belast is;

Voorstel om een opdracht van werken op te starten van inconformiteitstelling van alle elektriciteitsinstallaties van sommige gemeentelijke gebouwen;

Gelet op het bestek, het ramend bedrag en de samenvattende meetstaat van de geplande werken;

Gezien de raming van deze opdracht van 335.000,00€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 120.000,00€ voorzien is op de begrotingsartikel 72252/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat een krediet van 50.000,00€ voorzien is op de begrotingsartikel 13752/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat een krediet van 20.000,00€ voorzien is op de begrotingsartikel 72152/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat een krediet van 50.000,00€ voorzien is op de begrotingsartikel 84452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat een krediet van 15.000,00€ voorzien is op de begrotingsartikel 77152/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat een krediet van 50.000,00€ voorzien is op de begrotingsartikel 73452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat een krediet van 30.000,00€ voorzien is op de begrotingsartikel 76452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat de werken het voorwerp zullen uitmaken van een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 18 april 2017 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de artikels 117 en 234 alinea 1 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek, het ramend bedrag en de samenvattende meetstaat voor de opdracht van werken van inconformiteitstelling van alle elektriciteitsinstallaties van sommige gemeentelijke gebouwen aan te nemen.

Artikel 2:

De vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking als plaatsingsprocedure te weerhouden.

Artikel 3:

De uitgave van 120.000,00€ op het begrotingsartikel 72252/724-60 van de buitengewone

begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 4:

De uitgave van 50.000,00€ op het begrotingsartikel 13752/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 5:

De uitgave van 20.000,00€ op het begrotingsartikel 72152/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 6:

De uitgave van 50.000,00€ op het begrotingsartikel 84452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 7:

De uitgave van 15.000,00€ op het begrotingsartikel 77152/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 8:

De uitgave van 50.000,00€ op het begrotingsartikel 73452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 9:

De uitgave van 30.000,00€ op het begrotingsartikel 76452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019 te boeken.

Artikel 10:

Deze werken met een lening te financieren.

Artikel 11:

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0019 **Marchés Publics – Application de l'article 234 paragraphe 3 NLC - Information.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Echevins a fixé les conditions et le mode d'attribution des marchés des dossiers suivants :

Fixation des conditions d'un marché de services en vue de l'entretien de l'horloge de la maison communale pour une période de 3 ans.

Montant estimatif et comptabilisation (Entretien):

350,00€/an (TVA Comprise) -> 1.050,00€ (TVA Comprise) pour 3 ans, sur l'article budgétaire 13752/125-06, sous réserve de l'approbation des budgets ordinaires futurs

Montant estimatif et comptabilisation (Remplacement d'un câble):

750,00€ (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 13752/724-60, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 069 – Collège du 05.02.2019

Fixation des conditions d'un marché de fournitures en vue de l'achat d'un appareil de désherbage mécanique.

Montant estimatif: 15.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 76657/744-51 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 082 – Collège du 12.02.2019

Fixation des conditions du marché pour l'installation d'un Multi Source Music Player à l'accueil de la maison communale.

Montant estimatif: 1.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13752/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 045 – Collège du 19.02.2019

Fixation des conditions et attribution du marché pour la coupure des branchements gaz et électricité des logements situés Chaussée de Haecht 1264 et 1266.

Montant total à engager: 4.500,00€ (TVA et éventuelles révisions comprises)

Engagement: Article budgétaire 243-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière – Exercice 2019

Financement : Fonds propres

Point N° 098 – Collège du 26.02.2019

Fixation des conditions et attribution du marché pour le sectionnement des raccordements à l'eau des logements situés Chaussée de Haecht 1264 et 1266.

Montant total à engager: 1.750,00€ (TVA et éventuelles révisions comprises)

Engagement: Article budgétaire 243-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière – Exercice 2019

Financement : Fonds propres

Point N° 099 – Collège du 26.02.2019

Fixation des conditions d'un marché de fournitures en vue de l'achat de matériel de ventilation pour la nouvelle buanderie communale.

Lot 1 : CTA - Silencieux - Pièces de forme

Lot 2 : Gaines, clapets & rails.

Montant estimatif:

Lot 1 : 17.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 17.000,00€ (TVA Comprise)

Total : 34.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13723/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 093 – Collège du 12.03.2019

Fixation des conditions du marché de travaux en vue du remplacement des grilles de ventilation de la pyramide de l'atrium de la maison communale.

Montant estimatif: 3.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13752/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 096 – Collège du 12.03.2019.

Fixation des conditions d'un marché de travaux de placement d'éclairage et de détection de présence sur différents sites communaux.

Montant estimatif total : 8.300,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisations:

3.960,00 € (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 76252/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

3.450,00 € (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 13752/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

890,00 € (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 84452/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 058 – Collège du 02.04.2019.

Fixations des conditions du marché de fourniture d'une armoire électrique pour la buanderie.

Montant estimatif: 21.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13723/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 059 – Collège du 02.04.2019.

Fixation des conditions du marché de fourniture de poubelles ludiques.

Montant estimatif: 9.700,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 72201/744-51 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 0088 – Collège du 09.04.2019.

Fixation des conditions du marché pour la fourniture et la pose d'une cabine haute tension au sein du bâtiment NRE.

Montant estimatif: 75.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13702/723-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019.

Financement : Emprunt.

Point N° 0089 – Collège du 09.04.2019.

Fixation des conditions du marché de travaux pour le remplacement de l'éclairage de l'ancien terrain de Hockey (White Star) par du LED.

Montant estimatif : 44.000,00 € (TVA comprise)

Comptabilisation : Article budgétaire 76452/725-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019.

Financement : Emprunt
Point N° 0091 – Collège du 09.04.2019

Fixation des conditions d'un marché de travaux en vue du « relighting » du Moulin.

Montant estimatif : 50.000,00 € (TVA comprise)

Comptabilisation : Article budgétaire 77152/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement : Emprunt.

Point N° 0051 – Collège du 23.04.2019.

Fixation des conditions du marché de travaux en vue de la réfection du portail et de son massif en maçonnerie à l'entrée de l'ancien cimetière d'Evere, rue Saint-Vincent.

Montant estimatif: 12.200,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 87802/725-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 0054 – Collège du 30.04.2019.

Fixation des conditions d'un marché de travaux pour l'éclairage festif.

Montant estimatif total : 57.000,00 € (TVA comprise) par an, soit 114.000,00€ pour 2 ans.

Comptabilisations :

Entretien de l'éclairage : 52.000,00€ à l'article budgétaire 76352/124-06 - Exercice 2019 (sous réserve de l'approbation du budget ordinaire 2019)

Nouveaux éclairages : 5.000,00€ à l'article budgétaire **42152/731-60** - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement nouveaux éclairages : Emprunt.

Point N° 0055 – Collège du 30.04.2019.

Fixation des conditions d'un marché de services pour la désignation d'un auteur de projet pour le réaménagement de l'espace public dit "Place Kurth".

Montant estimatif : 68.000,00 € (TVA comprise).

Comptabilisation : Article budgétaire 93026/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement : Fonds de réserve - Politique de la Ville 93026/995-51

Point N° 0046 – Collège du 07.05.2019.

Vu les articles 117 et 234 paragraphe 3 de la nouvelle loi communale ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Le président informe le Conseil communal des fixations des conditions et du mode d'attribution des marchés des dossiers suivants :

Fixation des conditions d'un marché de services en vue de l'entretien de l'horloge de la maison communale pour une période de 3 ans.

Montant estimatif et comptabilisation (Entretien):

350,00€/an (TVA Comprise) -> 1.050,00€ (TVA Comprise) pour 3 ans, sur l'article budgétaire 13752/125-06, sous réserve de l'approbation des budgets ordinaires futurs

Montant estimatif et comptabilisation (Remplacement d'un câble):

750,00€ (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 13752/724-60, sous réserve de

l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 069 – Collège du 05.02.2019

Fixation des conditions d'un marché de fournitures en vue de l'achat d'un appareil de désherbage mécanique.

Montant estimatif: 15.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 76657/744-51 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 082 – Collège du 12.02.2019

Fixation des conditions du marché pour l'installation d'un Multi Source Music Player à l'accueil de la maison communale.

Montant estimatif: 1.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13752/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 045 – Collège du 19.02.2019

Fixation des conditions et attribution du marché pour la coupure des branchements gaz et électricité des logements situés Chaussée de Haecht 1264 et 1266.

Montant total à engager: 4.500,00€ (TVA et éventuelles révisions comprises)

Engagement: Article budgétaire 243-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière – Exercice 2019

Financement: Fonds propres

Point N° 098 – Collège du 26.02.2019

Fixation des conditions et attribution du marché pour le sectionnement des raccordements à l'eau des logements situés Chaussée de Haecht 1264 et 1266.

Montant total à engager: 1.750,00€ (TVA et éventuelles révisions comprises)

Engagement: Article budgétaire 243-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière – Exercice 2019

Financement: Fonds propres

Point N° 099 – Collège du 26.02.2019

Fixation des conditions d'un marché de fournitures en vue de l'achat de matériel de ventilation pour la nouvelle buanderie communale.

Lot 1 : CTA - Silencieux - Pièces de forme

Lot 2 : Gaines, clapets & rails.

Montant estimatif:

Lot 1 : 17.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 17.000,00€ (TVA Comprise)

Total : 34.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13723/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 093 – Collège du 12.03.2019

Fixation des conditions du marché de travaux en vue du remplacement des grilles de

ventilation de la pyramide de l'atrium de la maison communale.

Montant estimatif: 3.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13752/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 096 – Collège du 12.03.2019

Fixation des conditions d'un marché de travaux de placement d'éclairage et de détection de présence sur différents sites communaux.

Montant estimatif total : 8.300,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisations:

3.960,00 € (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 76252/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

3.450,00 € (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 13752/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

890,00 € (TVA Comprise) sur l'article budgétaire 84452/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 058 – Collège du 02.04.2019

Fixations des conditions du marché de fourniture d'une armoire électrique pour la buanderie.

Montant estimatif: 21.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13723/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 059 – Collège du 02.04.2019.

Fixation des conditions du marché de fourniture de poubelles ludiques.

Montant estimatif: 9.700,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 72201/744-51 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 0088 – Collège du 09.04.2019.

Fixation des conditions du marché pour la fourniture et la pose d'une cabine haute tension au sein du bâtiment NRE.

Montant estimatif: 75.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 13702/723-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019.

Financement : Emprunt.

Point N° 0089 – Collège du 09.04.2019.

Fixation des conditions du marché de travaux pour le remplacement de l'éclairage de l'ancien terrain de Hockey (White Star) par du LED.

Montant estimatif : 44.000,00 € (TVA comprise)

Comptabilisation : Article budgétaire 76452/725-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019.

Financement : Emprunt

Point N° 0091 – Collège du 09.04.2019.

Fixation des conditions d'un marché de travaux en vue du « relighting » du Moulin.

Montant estimatif : 50.000,00 € (TVA comprise)

Comptabilisation : Article budgétaire 77152/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement : Emprunt.

Point N° 0051 – Collège du 23.04.2019

Fixation des conditions du marché de travaux en vue de la réfection du portail et de son massif en maçonnerie à l'entrée de l'ancien cimetière d'Evere, rue Saint-Vincent.

Montant estimatif: 12.200,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: Article budgétaire 87802/725-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement: Emprunt

Point N° 0054 – Collège du 30.04.2019.

Fixation des conditions d'un marché de travaux pour l'éclairage festif.

Montant estimatif total : 57.000,00 € (TVA comprise) par an, soit 114.000,00 € pour 2 ans.

Comptabilisations :

Entretien de l'éclairage : 52.000,00 € à l'article budgétaire 76352/124-06 - Exercice 2019 (sous réserve de l'approbation du budget ordinaire 2019)

Nouveaux éclairages : 5.000,00 € à l'article budgétaire **42152/731-60** - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement nouveaux éclairages : Emprunt.

Point N° 0055 – Collège du 30.04.2019.

Fixation des conditions d'un marché de services pour la désignation d'un auteur de projet pour le réaménagement de l'espace public dit "Place Kurth".

Montant estimatif : 68.000,00 € (TVA comprise).

Comptabilisation : Article budgétaire 93026/724-60 - Exercice 2019, sous réserve de l'approbation du budget extraordinaire 2019

Financement : Fonds de réserve - Politique de la Ville 93026/995-51

Point N° 0046 – Collège du 07.05.2019.

Le Conseil prend connaissance.

Overheidsopdrachten – Toepassing artikel 234 paragraaf 3 NGW – Informatie.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de voorwaarden vastgesteld en de gunningswijze gekozen heeft van de volgende dossiers :

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van diensten voor het onderhoud van de klok van het gemeentehuis voor een duur van 3 jaar.

Ramend bedrag en boeking (Onderhoud):

350,00€/jaar (BTW Inbegrepen) -> 1.050,00€ (BTW Inbegrepen) voor 3 jaar, op het begrotingsartikel 13752/125-06, onder voorbehoud van de goedkeuring van de toekomstige gewone begrotingen

Ramend bedrag en boeking (Vervanging van een kabel):

750,00€ (BTW Inbegrepen) op het begrotingsartikel 13752/724-60

Financiering: Lening

Punt nr 069 – College dd. 05.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van leveringen voor de aankoop van een toestel voor mechanische onkruidbestrijding.

Ramend bedrag: 15.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 76657/744-51 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 082 – College dd. 12.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de installatie van een Multi Source Music Player bij het onthaal van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 1.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13752/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 045 – College dd. 19.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het knippen van de gas- en elektriciteitsverbindingen van de woningen gelegen Haachtsesteenweg 1264 en 1266.

Totaal aan te wenden bedrag: 4.500,00€ (BTW en eventuele herzieningen inbegrepen)

Aanwending: Begrotingsartikel 243-01 van de exploitatiebegroting van het Grondbedrijf – Dienstjaar 2019

Financiering: Eigen fondsen

Punt nr 098 – College dd. 26.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het doorsnijden van de wateraansluiting van de woningen gelegen Haechtsesteenweg 1264 en 1266.

Totaal aan te wenden bedrag: 1.750,00€ (BTW en eventuele herzieningen inbegrepen)

Aanwending: Begrotingsartikel 243-01 van de exploitatiebegroting van het Grondbedrijf – Dienstjaar 2019

Financiering: Eigen fondsen

Punt nr 099 – College dd. 26.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van leveringen voor de aankoop van ventilatie materieel voor de nieuwe gemeentelijke wasserij.

Perceel 1 : CTA - Geluidsdemper - Onderdelen

Perceel 2 : Kokers, Ventielen & Rails.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 17.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 17.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 34.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13723/724-60 – Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 093 – College dd. 12.03.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van de ventilatieroosters van de piramide van het atrium van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 3.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13752/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 096 – College dd. 12.03.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de plaatsing van verlichting en aanwezigheidsmelders op verschillende gemeentelijke locaties.

Totaal ramend bedrag : 8.300,00€ (BTW Inbegrepen)

Boekingen:

3.960,00€ op het begrotingsartikel 76252/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

3.450,00€ op het begrotingsartikel 13752/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

890,00€ op het begrotingsartikel 84452/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 058 – College dd. 02.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van een elektrische kast voor de wasserij.

Ramend bedrag: 21.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13723/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 059 – College dd. 02.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van kindvriendelijke vuilnisbakken.

Ramend bedrag: 9.700,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 72201/744-51 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 0088 – College dd. 09.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering en de plaatsing van een hoogspanningcabine op het gebouw NRE.

Ramend bedrag: 75.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13702/723-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering : Lening.

Punt nr 0089 – College dd. 09.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van de verlichting op het oude hockeyterrein (White Star) door LED.

Ramend bedrag : 44.000,00 € (BTW Inbegrepen)

Boeking : Begrotingsartikel 76452/725-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019.

Financiering : Lening
Punt nr 0091 – College dd. 09.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de « relighting » van de Molen.

Ramend bedrag : 50.000,00 € (BTW Inbegrepen)

Boeking : Begrotingsartikel 77152/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering : Lening.

Punt nr 0051 – College dd. 23.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de renovatie van het portaal en de kolom in metselwerk aan de ingang van de oude begraafplaats van Evere, Sint Vincentiusstraat.

Ramend bedrag: 12.200,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 87802/725-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 0054 – College dd. 30.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de feestverlichting.

Totaal ramend bedrag : 57.000,00 € (BTW Inbegrepen) per jaar, oftewel 114.000,00 € voor 2 jaar.

Boekingen :

Onderhoud van de verlichting : 52.000,00 € op het begrotingsartikel 76352/124-06 - Dienstjaar 2019 (onder voorbehoud van de goedkeuring van de gewone begroting 2019)

Nieuwe verlichting : 5.000,00 € op het begrotingsartikel **42152/731-60** - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering nieuwe verlichting : Lening.

Punt nr 0055 – College dd. 30.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van diensten voor de aanduiding van een projectontwerper voor de heraanleg van de publieke ruimte genaamd "Plaats Kurth".

Ramend bedrag : 68.000,00 € (BTW Inbegrepen).

Boeking : Begrotingsartikel 93026/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering : Reservefonds – Politiek van de Stad 93026/995-51

Punt nr 0046 – College dd. 07.05.2019

Gelet op de artikelen 117 en 234 paragraaf 3 van de nieuwe gemeentewet ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

De voorzitter stelt de Gemeenteraad in kennis van de vaststelling van de voorwaarden en de gunningswijze van de volgende dossiers :

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van diensten voor het onderhoud van de klok van het gemeentehuis voor een duur van 3 jaar.

Ramend bedrag en boeking (Onderhoud):

350,00€/jaar (BTW Inbegrepen) -> 1.050,00€ (BTW Inbegrepen) voor 3 jaar, op het begrotingsartikel 13752/125-06, onder voorbehoud van de goedkeuring van de toekomstige gewone begrotingen

Ramend bedrag en boeking (Vervanging van een kabel):

750,00€ (BTW Inbegrepen) op het begrotingsartikel 13752/724-60

Financiering: Lening

Punt nr 069 – College dd. 05.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van leveringen voor de aankoop van een toestel voor mechanische onkruidbestrijding.

Ramend bedrag: 15.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 76657/744-51 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 082 – College dd. 12.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de installatie van een Multi Source Music Player bij het onthaal van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 1.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13752/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 045 – College dd. 19.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het knippen van de gas- en elektriciteitsverbindingen van de woningen gelegen Haechtsesteenweg 1264 en 1266.

Totaal aan te wenden bedrag: 4.500,00€ (BTW en eventuele herzieningen inbegrepen)

Aanwending: Begrotingsartikel 243-01 van de exploitatiebegroting van het Grondbedrijf – Dienstjaar 2019

Financiering: Eigen fondsen

Punt nr 098 – College dd. 26.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het doorsnijden van de wateraansluiting van de woningen gelegen Haechtsesteenweg 1264 en 1266.

Totaal aan te wenden bedrag: 1.750,00€ (BTW en eventuele herzieningen inbegrepen)

Aanwending: Begrotingsartikel 243-01 van de exploitatiebegroting van het Grondbedrijf – Dienstjaar 2019

Financiering: Eigen fondsen

Punt nr 099 – College dd. 26.02.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van leveringen voor de aankoop van ventilatie materieel voor de nieuwe gemeentelijke wasserij.

Perceel 1 : CTA - Geluidsdemper - Onderdelen

Perceel 2 : Kokers, Ventielen & Rails.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 17.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 17.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 34.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13723/724-60 – Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 093 – College dd. 12.03.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van de ventilatieroosters van de piramide van het atrium van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 3.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13752/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 096 – College dd. 12.03.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de plaatsing van verlichting en aanwezigheidsmelders op verschillende gemeentelijke locaties.

Totaal ramend bedrag : 8.300,00€ (BTW Inbegrepen)

Boekingen:

3.960,00€ op het begrotingsartikel 76252/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

3.450,00€ op het begrotingsartikel 13752/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

890,00€ op het begrotingsartikel 84452/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 058 – College dd. 02.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van een elektrische kast voor de wasserij.

Ramend bedrag: 21.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13723/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 059 – College dd. 02.04.2019.

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van kindvriendelijke vuilnisbakken.

Ramend bedrag: 9.700,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 72201/744-51 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 0088 – College dd. 09.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering en de plaatsing van een hoogspanningcabine op het gebouw NRE.

Ramend bedrag: 75.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 13702/723-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering : Lening.

Punt nr 0089 – College dd. 09.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van de verlichting op het oude hockeyterrein (White Star) door LED.

Ramend bedrag : 44.000,00 € (BTW Inbegrepen)

Boeking : Begrotingsartikel 76452/725-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019.

Financiering : Lening

Punt nr 0091 – College dd. 09.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de « relighting » van de Molen.

Ramend bedrag : 50.000,00 € (BTW Inbegrepen)

Boeking : Begrotingsartikel 77152/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering : Lening.

Punt nr 0051 – College dd. 23.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de renovatie van het portaal en de kolom in metselwerk aan de ingang van de oude begraafplaats van Evere, Sint Vincentiusstraat.

Ramend bedrag: 12.200,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: Begrotingsartikel 87802/725-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering: Lening

Punt nr 0054 – College dd. 30.04.2019

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de feestverlichting.

Totaal ramend bedrag : 57.000,00 € (BTW Inbegrepen) per jaar, oftewel 114.000,00 € voor 2 jaar.

Boekingen :

Onderhoud van de verlichting : 52.000,00 € op het begrotingsartikel 76352/124-06 - Dienstjaar 2019 (onder voorbehoud van de goedkeuring van de gewone begroting 2019)

Nieuwe verlichting : 5.000,00 € op het begrotingsartikel **42152/731-60** - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering nieuwe verlichting : Lening.

Punt nr 0055 – College dd. 30.04.2019.

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van diensten voor de aanduiding van een projectontwerper voor de heraanleg van de publieke ruimte genaamd "Plaats Kurth".

Ramend bedrag : 68.000,00 € (BTW Inbegrepen).

Boeking : Begrotingsartikel 93026/724-60 - Dienstjaar 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de buitengewone begroting 2019

Financiering : Reservefonds – Politiek van de Stad 93026/995-51

Punt nr 0046 – College dd. 07.05.2019.

De Raad neemt kennis.

SECTEUR PERSONNEL - SECTOR PERSONEEL

23.05.2019/A/0020 **Règlement d'ordre intérieur de la Commission paritaire locale pour la commune d'Evere.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le décret du 06.06.1994 fixant le statut des membres du personnel subsidiés de l'enseignement officiel subventionné;

Considérant que l'article 93 du décret susmentionné stipule que chaque commission élabore son règlement d'ordre intérieur;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 13.09.1995 relatif à la création, à la composition et aux attributions des commissions paritaires locales dans l'enseignement officiel subventionné;

Vu la réunion de la Commission paritaire locale et le protocole qui en résulte;

Vu les articles 117, 118 et 119 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1:

D'adopter le règlement d'ordre intérieur de la Commission paritaire locale tel que libellé en annexe à partir du 01.05.2019.

Article 2:

De communiquer le règlement annexé aux membres de la COPALOC.

Article 3:

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Huishoudelijk reglement van de plaatselijke paritaire Commissie.

DE RAAD, verenigd in openbare vergadering,

Gelet op het decreet van 06.06.1994 houdende het statuut van de gesubsidieerde personeelsleden van het gesubsidieerd officieel onderwijs;

Overwegende dat in artikel 93 van het voornoemde decreet bepaald is dat elke commissie

haar eigen huishoudelijk reglement uitwerkt;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 13.09.1995 betreffende de oprichting, samenstelling en bevoegdheid van de plaatselijke paritaire commissies in het officieel gesubsidieerd onderwijs;

Gelet op de vergadering van de plaatselijke paritaire commissie en het protocol dat hieruit voortvloeit;

Gelet op de artikelen 117, 118 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het huishoudelijke reglement van de plaatselijke paritaire Commissie, zoals voorzien in bijlage, vanaf 01.05.2019 aan te nemen.

Artikel 2 :

Het bijgevoegde reglement mee te delen aan de leden van de plaatselijke paritaire commissie.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0021 **Appel aux candidats pour l'admission au stage dans la fonction de directeur dans l'école fondamentale ordinaire Marie Popelin (pédagogie active à tendance montessori).**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu sa délibération du 28.03.2019 relative à l'appel aux candidats pour l'admission au stage dans la fonction de directeur dans l'école fondamentale ordinaire Marie Popelin (pédagogie active à tendance montessori);

Vu sa délibération du 28.03.2019 relative aux conditions d'accès à la fonction de directeur d'école au sein des écoles fondamentales francophones;

Vu le décret du 02.02.2007 fixant le statut des directeurs tel que modifié par le décret du 14.03.2019;

Vu l'ouverture de l'école Marie Popelin prévue au 02.09.2019;

Vu la vacance d'emploi au 02.09.2019;

Considérant qu'il faut relancer l'appel aux candidats sur base de la nouvelle législation afin de procéder au recrutement d'une direction;

Considérant que le profil de fonction repris en annexe comprend désormais le détail des conditions complémentaires de l'examen d'accès à la fonction de directeur/trice;

Considérant qu'il est nécessaire d'adopter un second appel aux candidats afin de prévoir l'éventualité où aucune candidature valable n'aurait été introduite suite au premier appel à candidatures;

Vu la réunion de la Commission paritaire locale et la décision en résultant;

Vu les articles 117, 118 et 119 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6§2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 tenant réglementation sur la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'abroger la délibération du conseil communal du 28.03.2019 relative à l'appel aux candidats pour l'admission au stage dans la fonction de directeur dans l'école fondamentale ordinaire Marie Popelin (pédagogie active à tendance montessori) à partir du 01.05.2019.

Article 2 :

D'abroger la délibération du conseil communal du 28.03.2019 relative aux conditions d'accès à la fonction de directeur d'école au sein des écoles fondamentales francophones à partir du 01.05.2019.

Article 3 :

D'adopter le premier appel à candidatures à une fonction de directeur/trice dans une école fondamentale ordinaire (pédagogie active à tendance Montessori) - Admission au stage tel que repris en annexe.

Article 4 :

De fixer le profil de fonction tel que repris dans l'annexe relative au premier appel à candidatures.

Article 5 :

De lancer le premier appel aux candidats repris en annexe.

Article 6 :

D'adopter le second appel à candidatures à une fonction de directeur/trice dans une école fondamentale ordinaire (pédagogie active à tendance Montessori) - Admission au stage tel que repris en annexe.

Article 7 :

De fixer le profil de fonction tel que repris dans l'annexe relative au second appel à candidatures.

Article 8 :

De lancer le second appel aux candidats repris en annexe uniquement si le pouvoir organisateur n'a reçu aucune candidature valable après le premier appel.

Article 9 :

La commission de sélection est désignée par le Collège des Bourgmestre et Echevins et elle se compose de la manière suivante :

1. les membres ayant voix délibérative :

- un membre du Collège des Bourgmestre et Echevins,
- le secrétaire communal et/ou les personnes qu'il désigne,
- un expert en matière des ressources humaines et de sélection de personnel ne faisant pas partie de l'administration,
- un membre extérieur disposant d'une expertise pédagogique.

2. les membres ayant voix consultative, à savoir 3 conseillers communaux désignés par le Collège des Bourgmestre et Echevins. Ils ne sont pas présents lors de la délibération sur les candidatures par la commission de sélection.

Article 10 :

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Kandidatenoproep voor de toelating tot de stage in de functie van directeur in de gewone basisschool Marie Popelin (actieve pedagogie met montessoribenadering).

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beraadslaging van 28.03.2019 betreffende de kandidatenoproep voor de toelating tot de stage in de functie van directeur in de gewone basisschool Marie Popelin (actieve pedagogie met montessoribenadering);

Gelet op de beraadslaging van 28.03.2019 betreffende de toegangsvoorwaarden tot de functie van schooldirecteur in de Franstalige basisscholen;

Gelet op het decreet van 02.02.2007 tot vaststelling van het statuut van de directeurs, zoals gewijzigd door het decreet van 14.03.2019;

Gelet op de opening van de school Marie Popelin op 02.09.2019;

Gelet op de vacature op 02.09.2019;

Overwegende dat de kandidatenoproep opnieuw gelanceerd moet worden op basis van de nieuwe wetgeving, om over te gaan tot de aanwerving van een directie;

Overwegende dat het functieprofiel opgenomen in bijlage thans het gedetailleerde overzicht van de bijkomende voorwaarden van het toegangsexamen voor de functie van directeur/directrice bevat;

Overwegende dat het noodzakelijk is om een tweede kandidatenoproep goed te keuren voor het geval dat er geen enkele geldige kandidatuur ingediend wordt na de eerste kandidatenoproep;

Gelet op de vergadering van de plaatselijke paritaire commissie en de beslissing die daaruit voortvloeit;

Gelet op de artikelen 117, 118 en 119 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het artikel 6§2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

BESLIST:

Artikel 1:

De beraadslaging van de gemeenteraad van 28.03.2019 betreffende de kandidatenoproep voor de toelating tot de stage in de functie van directeur in de gewone basisschool Marie Popelin (actieve pedagogie met montessoribenadering) op te heffen vanaf 01.05.2019.

Artikel 2:

De beraadslaging van de gemeenteraad van 28.03.2019 betreffende de toegangsvoorwaarden tot de functie van schooldirecteur in de Franstalige basisscholen op te heffen vanaf 01.05.2019.

Artikel 3:

De eerste kandidatenoproep voor een functie van directeur/directrice in een gewone basisschool (actieve pedagogie met montessoribenadering) - Toelating tot de stage zoals opgenomen in bijlage goed te keuren.

Artikel 4:

Het functieprofiel zoals opgenomen in de bijlage betreffende de eerste kandidatenoproep vast te stellen.

Artikel 5:

De eerste kandidatenoproep opgenomen in bijlage te lanceren.

Artikel 6:

De tweede kandidatenoproep voor een functie van directeur/directrice in een gewone basisschool (actieve pedagogie met montessoribenadering) - Toelating tot de stage zoals opgenomen in bijlage goed te keuren.

Artikel 7:

Het functieprofiel zoals opgenomen in de bijlage betreffende de tweede kandidatenoproep vast te stellen.

Artikel 8:

De tweede kandidatenoproep opgenomen in bijlage enkel te lanceren indien de inrichtende macht geen enkele geldige kandidatuur ontvangen heeft na de eerste oproep.

Artikel 9:

De selectiecommissie wordt aangesteld door het college van burgemeester en schepenen en is samengesteld als volgt:

1. juryleden met beraadslagende stem:
 - een lid van het college van burgemeester en schepenen
 - de gemeentesecretaris en/of de personen die door hem aangewezen worden
 - een deskundige inzake human resources en personeelsselectie die geen deel uitmaakt van het bestuur
 - een extern lid met pedagogische expertise
2. juryleden met raadgevende stem, te weten drie gemeenteraadsleden die door het college van burgemeester en schepenen aangewezen worden. Ze zijn niet aanwezig tijdens de beraadslaging van de selectiecommissie over de kandidaturen.

Artikel 10:

Deze beraadslaging aan de toezichthoudende overheid over te maken met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

23.05.2019/A/0022 **Règlement de travail et mesures statutaires administratives et pécuniaires.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 30.08.2018 tenant modification du règlement de travail et mesures statutaires administratives et pécuniaires;

Vu la nécessité de revoir entre autres l'organisation des contrôles médicaux ainsi que la gestion organisationnelle des certificats médicaux;

Vu la négociation syndicale et le protocole en résultant;

Vu les articles 117 et 145 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6§2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 tenant réglementation sur la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'adopter les adaptations au règlement de travail et mesures statutaires administratives et pécuniaires reprises en annexe.

Article 2 :

La présente délibération entre en vigueur à partir du 01.06.2019 et abroge la délibération du 30.08.2018 relative au règlement de travail et mesures statutaires administratives et pécuniaires à partir du 01.06.2019.

Article 3 :

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le point est retiré de l'ordre du jour.

Arbeidsreglement en administratieve en geldelijke statutaire bepalingen.

De Raad, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beraadslaging van 30.08.2018 houdende wijziging van het arbeidsreglement en administratieve en geldelijke statutaire bepalingen;

Gelet op de noodzaak om onder andere de organisatie van de medische controles te herzien alsook het organisatorisch beheer van de medische getuigschriften;

Gelet op de vakbondsonderhandelingen en het daaruit voortvloeiende protocol;

Gelet op de artikels 117 en 145 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De aanpassingen aan het arbeidsreglement en administratieve en geldelijke statutaire bepalingen in bijlage aan te nemen.

Artikel 2 :

De huidige beraadslaging treedt vanaf 01.06.2019 in werking en heft de beraadslaging van de Gemeenteraad van 30.08.2018 betreffende het arbeidsreglement en administratieve en geldelijke statutaire bepalingen vanaf 01.06.2019 op.

Artikel 3 :

Deze beslissing aan de toezichthoudende overheid over te maken met het oog op de

uitoefening van het algemeen toezicht.

Het punt wordt van de dagorde geschrapt.

23.05.2019/A/0023 **Conditions d'accès au grade d'ouvrier par voie de recrutement (D1-2-3).**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la circulaire du 28.04.1994 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale tenant lieu de «Charte Sociale – Harmonisation du statut administratif et révision générale des barèmes du personnel des pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale»;

Vu sa délibération du 07.12.2017 fixant le cadre du personnel ouvrier, entré en vigueur le 01.11.2017 sans objections du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu sa délibération du 26.09.2013 fixant le cadre du personnel d'entretien et de cuisine, approuvée par le Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale le 12.11.2013;

Considérant que ces cadres prévoient des fonctions d'ouvrier;

Considérant que selon les dispositions de la Charte Sociale, le grade d'ouvrier est un grade à conférer par voie de recrutement ou par voie de promotion;

Vu sa délibération 23.12.2010 fixant les conditions d'accès au grade d'ouvrier par voie de recrutement, devenu exécutoire par expiration par lettre du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale du 22.02.2011;

Considérant qu'il est nécessaire d'adapter ces conditions de recrutement **afin d'y intégrer les titres de compétences;**

Vu les négociations menées avec les organisations syndicales et le protocole en résultant;

Vu l'article 145 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

Le Collège des Bourgmestre et Echevins est autorisé à procéder à la constitution de deux réserves de recrutement d'ouvriers contenant des candidats pouvant exercer les fonctions spécialisées suivantes :

- ouvrier chauffeur opérateur et chauffeur d'autobus
- ouvrier de la section voirie
- ouvrier jardinier
- ouvrier maçon
- ouvrier menuisier-ébéniste
- ouvrier peintre-vitrier-lettreur
- ouvrier chauffagiste
- ouvrier électricien
- ouvrier plombier-zingueur
- ouvrier magasinier
- ouvrier de la section cimetière
- ouvrier gardien de parc et installations sportives
- ouvrier préposé à l'entretien des vêtements de travail
- ouvrier préposé à la cuisine
- ouvrier mécanicien-automobile.
- ouvrier forgeron.

Chacune de ces réserves contient un groupe d'expression française et un groupe d'expression néerlandaise.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins détermine, en tenant compte du nombre total d'emplois d'ouvriers prévus aux cadres, la répartition des fonctions spécialisées.

Article 2 :

Les conditions de recrutement pour le grade d'ouvrier sont les suivantes :

- a. être de conduite irréprochable tel qu'il en résulte d'un extrait de casier judiciaire délivré au plus tôt depuis 30 jours au moment de l'engagement;
- b. jouir des droits civils et politiques;
- c. au moment de l'entrée en fonction, être déclaré apte pour l'exercice de la fonction par un médecin désigné par l'administration communale;
- d. payer les frais administratifs fixés par le Conseil Communal;
- e. être en possession du certificat de l'enseignement secondaire inférieur technique ou professionnel ou assimilé ou **d'un Titre de compétence délivré au nom des Gouvernements de la Fédération Wallonie-Bruxelles, de la Région Wallonne, de la Commission communautaire française ou de la Communauté Flamande;** celui-ci devra être en relation avec l'emploi à conférer. Ne sont pas admis à participer au concours, les titulaires de diplômes universitaires, ou de l'enseignement supérieur de type long ou de type court;
- f. vu la spécificité des emplois à conférer, les ouvriers chauffeurs opérateurs et les ouvriers mécanicien-automobile devront être titulaires d'un permis de conduire C (ou supérieur), les ouvriers chauffeurs d'autobus devront être titulaires d'un permis de conduire D;

g. réussir le concours qui porte sur les épreuves suivantes :

EPREUVE N° 1 (durée maximale : 1 heure)

Epreuve écrite et/ou orale portant sur deux ou trois matières du niveau de l'enseignement technique ou professionnel secondaire inférieur en rapport avec l'emploi à conférer ou portant sur une résolution d'un cas pratique, ainsi que sur les règles élémentaires d'ergonomie et de protection des travailleurs et sur toutes questions en relation avec l'emploi à conférer permettant d'apprécier la motivation, les qualités d'initiative, d'autonomie et de discipline du candidat.

Cette épreuve est cotée sur 30 points. Elle est considérée comme réussie si le candidat obtient 15/30. Seule la réussite de celle-ci permet d'accéder à la deuxième épreuve.

EPREUVE N° 2 (durée maximale : 3 heures)

Consistant en une épreuve pratique et orale :

1°) Ouvrier chauffeur opérateur et chauffeur d'autobus

- Epreuve pratique et orale sur les connaissances techniques du véhicule en question.
- Epreuve pratique de roulage et/ou de manipulation des accessoires spéciaux (grues, compacteurs, conteneurs, etc.).
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

2°) Ouvrier de la section voirie

- Pavage, dallage, asphaltage-niveaux, travaux d'égout.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

3°) Ouvrier jardinier

- Exécution des travaux de jardinage.
- Plantation d'arbres et d'arbustes.
- Arrangement des parterres de plantes et de fleurs.
- Travaux d'élagage et de taille.
- Connaissance de base des arbres et d'arbustes.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

4°) Ouvrier maçon

- Préparation du mortier. Exécution d'un travail de maçonnerie suivant plan.
- Fabrication à la main d'un béton et mise en oeuvre.
- Construction d'un réseau d'égouts en tuyaux en grès.
- Niveaux.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.

- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

5°) Ouvrier menuisier-ébéniste

- Exécution suivant plan d'un travail en rapport avec la fonction (meubles, châssis, portes, ...).
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des machines spécifiques à la fonction.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

6°) Ouvrier peintre-vitrier-lettreur

- Travail de peinture sur bois, métaux et briques.
- Peinture de lettres et de chiffres.
- Coupe et pose de vitres.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

7°) Ouvrier chauffagiste

- Exécution de quelques vérifications sur le tableau électrique (triphase), optimiseur-régulation-sécurité...
- Règles de pose du chauffage central.
- Réglage brûleurs (gaz-fuel).
- Soudure et brasure suivant plan.
- Connaissance des différentes techniques de raccordements hydrauliques.
- Connaissance des techniques de chaudières murales.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

8°) Ouvrier électricien

- Exécution d'un schéma de raccordement.
- Dépannage d'un appareil électrique.
- Technique de mesurage.
- Exécution de quelques travaux concernant les installations électriques.
- Soudure à l'étain.
- Connaissance en raccordements DATA.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux + R.G.I.E.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

9°) Ouvrier plombier-zingueur

- Travail du plomb, cuivre, zinc, acier galvanisé, roofing et matières synthétiques.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux et de la réglementation sur

les installations sanitaires.

- Connaissance des techniques actuelles de raccordements de tuyauteries.
- Connaissance des techniques de chauffe-eau.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

10°) Ouvrier magasinier

- Classification des éléments de stock.
- Entretien simple du matériel.
- Inventaire d'un stock varié.
- Connaissance de base en informatique (Word, Excel, ...) pour la gestion des stocks.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

11°) Ouvrier de la section cimetière

- Exécution d'un travail permettant d'évaluer la résistance physique et le rendement du candidat : creuser une fosse à la pelle et transport des terres à la brouette.
- Blindage des parois d'une fosse.
- Travaux d'entretien des tombes.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

12°) Ouvrier gardien de parc et installations sportives

- Exécution d'un travail permettant d'évaluer la résistance physique et le rendement du candidat : travaux de balayage et petits travaux d'entretien, montage et démontage d'installations sportives.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

13°) Ouvrier préposé à l'entretien des vêtements de travail

- Notions de couture.
- Connaissance de base des pratiques écologiques dans le traitement des textiles.
- Réparation des vêtements de travail.
- Epreuve de repassage.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.
- Manipulation des produits et machines d'entretien.

14°) Ouvrier préposé à la cuisine

- Conduite d'un véhicule automobile.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

- Entretien du matériel de cuisine.

15°) Ouvrier mécanicien automobile

- Conduite d'un véhicule automobile.
- Entretien et réparation d'un véhicule.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

Cette épreuve est cotée sur 70 points. Elle est considérée comme réussie si le candidat obtient 35/70.

LA REUSSITE DU CONCOURS EXIGE UN MINIMUM DE 50% DES POINTS DANS CHAQUE EPREUVE ET UN MINIMUM DE 60% DES POINTS AU TOTAL DES 2 EPREUVES.

Article 3 :

S'il y a lieu de constituer une réserve de recrutement pour ledit grade, la durée de validité de cette réserve est limitée au 31 décembre de la seconde année civile qui suit la date de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins fixant le classement des candidats.

Article 4 :

Seul le lauréat le mieux classé peut accéder à l'emploi d'ouvrier.

Article 5 :

Le grade d'ouvrier n'est conféré par le Collège des Bourgmestre et Echevins qu'à la suite d'un stage. La durée du stage est d'un an.

Article 6 :

L'agent stagiaire ne sera nommé définitivement que s'il fait l'objet d'une évaluation favorable.

Article 7 :

Lors de sa nomination à titre définitif, le stagiaire prête le serment prescrit par le décret du 20 juillet 1831.

Le stagiaire qui néglige ou refuse de prêter serment est réputé démissionnaire.

Article 8 :

Le stagiaire qui fait l'objet d'une évaluation défavorable est licencié pour inaptitude professionnelle.

Article 9 :

Si le stagiaire est déclaré inapte et si la réserve de recrutement est toujours valable, le Collège pourra octroyer le stage dudit grade au premier candidat de la réserve venant en ordre utile. Celui-ci ne sera nommé définitivement que s'il satisfait aux conditions des articles 5 et 6.

Article 10 :

Ce règlement entre en vigueur le 01.07.2019 et abroge la délibération du Conseil communal du 23.12.2010 fixant les conditions d'accès au grade d'ouvrier par voie de

recrutement.

Article 11 :

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le point est retiré de l'ordre du jour.

Aanwervingsvoorwaarden tot de graad van arbeider (D1-2-3).

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de omzendbrief dd. 28.04.1994 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende "Sociaal Handvest – Harmonisatie van het administratief statuut en algemene weddeherziening voor het personeel van de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest";

Gelet op zijn beraadslaging dd. 07.12.2017 houdende vaststelling van de personeelsformatie van het werkliedenpersoneel, in werking getreden op 01.11.2017 zonder bezwaren van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op zijn beraadslaging dd. 26.09.2013 houdende vaststelling van de personeelsformatie van het onderhouds- en keukenpersoneel, goedgekeurd door het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dd. 12.11.2013;

Overwegende dat deze personeelsformaties functies van arbeider voorzien;

Overwegende dat volgens de bepalingen van het Sociaal Handvest de graad van arbeider zowel een aanwervingsgraad als een bevorderingsgraad is;

Gelet op zijn beraadslaging dd. 23.12.2010 houdende vaststelling van de aanwervingsvoorwaarden voor de graad van arbeider, die uitvoerbaar is geworden door de brief van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 22.02.2011;

Overwegende dat het nodig is om deze aanwervingsvoorwaarden aan te passen **teneinde er kwalificatietitels in op te nemen;**

Gelet op de onderhandelingen gevoerd met de syndicale organisaties en het daaruit voortvloeiend protocol;

Gelet op artikel 145 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd over te gaan tot de samenstelling van twee wervingsreserves voor arbeiders, welke kandidaten bevatten die de volgende gespecialiseerde betrekkingen kunnen uitoefenen :

- arbeider chauffeur operator en buschauffeur
- arbeider wegenis
- arbeider tuinman
- arbeider metselaar
- arbeider schrijnwerker meubelmaker
- arbeider schilder glazenmaker letterschilder
- arbeider verwarmingsinstallateur
- arbeider elektricien
- arbeider loodgieter zinkbewerker
- arbeider magazijnier
- arbeider van de afdeling begraafplaats
- arbeider toezichter op park- en sportinstallaties
- arbeider onderhoud werkkledij
- arbeider keukenwerkman
- arbeider automecanicien
- arbeider smid.

Elk van deze reserves omvat een Nederlandse en een Franse taalgroep.

Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt, rekening houdend met het totale aantal betrekkingen arbeiders voorzien in de personeelsformatie, de verdeling over de gespecialiseerde betrekkingen.

Artikel 2 :

De aanwervingsvoorwaarden voor de graad van arbeider zijn de volgende :

- a. van onberispelijk gedrag zijn zoals blijkt uit een bewijs van goed zedelijk gedrag, afgeleverd ten vroegste 30 dagen vóór de indiensttreding;
- b. de burgerlijke en politieke rechten genieten;
- c. op het ogenblik van de indiensttreding lichamelijk geschikt bevonden worden voor het uit te oefenen ambt door een geneesheer aangesteld door het gemeentebestuur;
- d. betalen van de administratieve kosten vastgesteld door de Gemeenteraad;
- e. in het bezit zijn van een getuigschrift van het lager secundair technisch of beroepsonderwijs of gelijkgesteld **of een Kwalificatietitel afgeleverd in naam van de Regeringen van de Federatie Wallonië-Brussel, het Waalse Gewest, de Franse Gemeenschapscommissie of van de Vlaamse Gemeenschap**; dit dient in relatie te staan tot de te begeven betrekking. Zijn niet toegelaten om aan het examen deel te nemen, de houders van een universitair diploma of de houders van

een diploma van het hoger onderwijs van het lange of korte type;

- f. gezien de specificiteit van de te begeven betrekkingen dienen de arbeiders chauffeurs operatoren en de arbeiders mecaniciens houder te zijn van aan rijbewijs C (of hoger), de arbeiders buschauffeurs moeten houder zijn van een rijbewijs D;
- g. slagen in het vergelijkend examen dat de volgende proeven omvat :

PROEF NR. 1 (maximale duur : 1 uur)

Schriftelijke en/of mondelinge proef betreffende twee of drie onderwerpen op het niveau van het lager secundair technisch of beroepsonderwijs in verband met te begeven betrekking of houdende de oplossing van een praktisch geval, alsmede betreffende de elementaire regels van ergonomie en de bescherming van de arbeiders en alle vragen die in verband staan tot de te begeven betrekking teneinde de motivatie, de zin voor initiatief, zelfstandigheid en discipline van de kandidaat te beoordelen.

PROEF NR. 2 (maximale duur : 3 uren)

Bestaat uit een praktische en mondelinge proef :

1°) Arbeider chauffeur operator en buschauffeur

- Praktische en mondelinge proef over de technische kennis van het betrokken voertuig.
- Praktische rijproef en/of manipulatie van de speciale accessoires (kranen, compacteerinrichtingen, containers, enz.).
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

2°) Arbeider wegenis

- Bestrating, betegeling, asfaltering niveau, rioleringswerken.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

3°) Arbeider tuinman

- Uitvoeren van tuinwerken.
- Planten van bomen en struiken.
- Schikken van planten en bloemen in perken.
- Scheer- en snoeiwerken.
- Basiskennis van bomen en struiken.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

4°) Arbeider metselaar

- Bereiding van mortel. Uitvoeren van metselwerk volgens plan.
- Manuele bereiding van beton en verwerking.
- Aanleg van een rioleringsnet in zandsteenbuizen.
- Nivellering.

- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

5°) Arbeider schrijnwerker meubelmaker

- Uitvoeren volgens plan van een werk in verband met de functie (meubels, ramen, deuren ...).
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de machines specifiek aan de functie.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

6°) Arbeider schilder glazenmaker letterschilder

- Schilderwerken op hout, metaal en stenen.
- Schilderen van letters en cijfers.
- Snijden en plaatsen van ruiten.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

7°) Arbeider verwarmingsinstallateur

- Uitvoeren van enkele controles op het elektrisch schakelbord (driefasen), optimiseur-regeling-veiligheid ...
- Regels voor het plaatsen van centrale verwarming.
- Regeling van branders (gas-mazout).
- Laswerk en handsolderen volgens plan.
- Kennis van de verschillende koppelingstechnieken.
- Kennis van de technieken van de murale verwarmingen.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

8°) Arbeider elektricien

- Uitvoeren van een aansluitingsschema.
- Herstelling van een elektrisch apparaat.
- Meettechnieken.
- Uitvoering van enkele werken betreffende elektrische installaties.
- tinsoldeer.
- Kennis in DATA verbindingen.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal alsook A.R.E.I.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

9°) Arbeider loodgieter zinkbewerker

- Werken met koper, zink, gegalvaniseerd staal, roofing en synthetische materialen.

- Kennis en gebruik van materieel en materiaal alsook van de reglementering op de sanitaire installaties.
- Kennis van de huidige technieken van verbindingen van leidingen.
- Kennis van de technieken van geisers.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

10° Arbeider magazijnier

- klassement van de voorraad.
- Eenvoudig onderhoud van materieel.
- Inventaris van een gevarieerde stock.
- Basiskennis informatica (Word, Excel, ...) voor het voorraadbeheer.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

11° Arbeider van de afdeling begraafplaats

- Uitvoeren van een werk dat een beoordeling toelaat van de fysieke weerstand en het rendement van een kandidaat : met de schop graven van een kuil en het vervoeren van aarde met de kruiwagen.
- Het blinderen van de wanden van een kuil.
- Onderhoudswerken van de graven.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

12° Arbeider toezichter op park- en sportinstallaties

- Uitvoeren van een werk dat een beoordeling toelaat van de fysieke weerstand en het rendement van een kandidaat : veegwerken en kleine onderhoudswerken, opbouw en afbraak van sportinstallaties.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

13° Arbeider onderhoud werkkledij

- Herstellen van werkkledij.
- Strijkproef.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

14° Arbeider keukenwerkman

- Besturen van een motorvoertuig.
- Kleine herstellingen aan elektrische toestellen.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

15°) Arbeider automecanicien

- Besturen van een motorvoertuig.
- Onderhoud/herstelling van een voertuig.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

16°) Arbeider smid

- Uitvoeren van stukken volgens plan - aflezing van een plan - lassing.
- Kennis en gebruik van het materiaal en de materies.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

Deze proef wordt gekwoteerd op 70 punten. Als de kandidaat 35 op 70 punten behaalt wordt de proef beschouwd als zijnde geslaagd.

HET SLAGEN VOOR HET EXAMEN VEREIST EEN MINIMUM VAN 50% VAN DE PUNTEN IN ELKE PROEF EN EEN MINIMUM VAN 60% VAN DE PUNTEN OP HET TOTAAL VAN DE TWEE PROEVEN.

Artikel 3:

Als er een wervingsreserve dient aangelegd te worden voor voornoemde graad, dan is de geldigheidsduur van deze reserves beperkt tot 31 december van het tweede burgerlijk jaar dat volgt op de datum van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen die het klasement van de kandidaten vaststelt.

Artikel 4 :

Enkel de kandidaat die het beste geklasseerd is, heeft toegang tot de betrekking van arbeider.

Artikel 5 :

De graad van arbeider wordt door het College van Burgemeester en Schepenen toegekend na een stage. De duur van de stage belooft 1 jaar.

Artikel 6 :

De stagiair zal pas vast benoemd worden na een gunstige beoordeling.

Artikel 7 :

Bij zijn benoeming in vast verband legt de stagiair de eed af zoals voorgeschreven door het decreet van 20 juli 1831.

De stagiair die nalaat of weigert de eed af te leggen wordt geacht ontslagnemend te zijn.

Artikel 8 :

De stagiair die ongunstig beoordeeld werd, wordt ontslagen wegens beroepsonbekwaamheid.

Artikel 9 :

Als de stagiair ongeschikt verklaard wordt en als de wervingsreserve nog geldig is, dan kan het College de stage van betreffende graad aan de eerstvolgende gerangschikte kandidaat

van de reserve toekennen. Deze zal definitief benoemd worden als hij voldoet aan de voorwaarden vermeld in de artikels 5 en 6.

Artikel 10 :

Dit reglement wordt van kracht op 01.07.2019 en heft de beraadslaging van de gemeenteraad van 23.12.2010 houdende vaststelling van de aanwervingsvoorwaarden tot de graad van arbeider op.

Artikel 11 :

Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

Het punt wordt van de dagorde geschrapt.

23.05.2019/A/0024 **Conditions d'accès au grade d'ouvrier par voie de promotion (D1-2-3).**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la circulaire du 28.04.1994 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale tenant lieu de «Charte Sociale – Harmonisation du statut administratif et révision générale des barèmes du personnel des pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale»;

Vu sa délibération du 07.12.2017 fixant le cadre du personnel ouvrier, entré en vigueur le 01.11.2017 sans objections du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que ce cadre prévoit des fonctions d'ouvrier;

Considérant que selon les dispositions de la Charte Sociale, le grade d'ouvrier est un grade à conférer par voie de recrutement ou par voie de promotion;

Vu la délibération du Conseil communal du 23.12.2010 fixant les conditions d'accès au grade d'ouvrier par voie de promotion;

Considérant qu'il est nécessaire d'adapter ces conditions de promotion **afin d'y intégrer les certificats de validation des compétences;**

Vu les négociations menées avec les organisations syndicales et le protocole en résultant;

Vu l'article 145 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

Le Collège des Bourgmestre et Echevins est autorisé à procéder à la constitution de deux réserves de promotion d'ouvriers contenant des candidats pouvant exercer les fonctions spécialisées suivantes :

- ouvrier chauffeur opérateur et chauffeur d'autobus
- ouvrier de la section voirie
- ouvrier jardinier
- ouvrier maçon
- ouvrier menuisier-ébéniste
- ouvrier peintre-vitrier-lettreur
- ouvrier chauffagiste
- ouvrier électricien
- ouvrier plombier-zingueur
- ouvrier magasinier
- ouvrier de la section cimetière
- ouvrier gardien de parc et installations sportives
- ouvrier mécanicien-automobile.
- ouvrier forgeron

Chacune de ces réserves contient un groupe d'expression française et un groupe d'expression néerlandaise.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins détermine, en tenant compte du nombre total d'emplois d'ouvriers prévus aux cadres, la répartition des fonctions spécialisées.

Article 2 :

Les conditions de promotion pour le grade d'ouvrier sont les suivantes :

- a. être de conduite irréprochable tel qu'il en résulte d'un extrait de casier judiciaire délivré au plus tôt depuis 30 jours au moment de la promotion;
- b. jouir des droits civils et politiques;
- c. au moment de l'entrée en fonction, être déclaré apte pour l'exercice de la fonction par un médecin désigné par l'administration communale;
- d. avoir une ancienneté de niveau minimale de 4 ans au niveau E, les deux dernières évaluations de carrière devant être positives;
- e. vu la spécificité des emplois à conférer, les ouvriers chauffeurs opérateurs et chauffeur d'autobus doivent disposer, respectivement de 4 ans d'expérience pratique dans la conduite et l'entretien de balayeuses mécaniques ou véhicules équipés d'accessoires spéciaux (grues, compacteurs, conteneurs, etc.), ou de 4 ans d'expérience pratique dans la conduite de cars;
- f. vu la spécificité des emplois à conférer, les ouvriers chauffeurs opérateurs et les ouvriers mécanicien-automobile devront être titulaires d'un permis de conduire C

(ou supérieur), les ouvriers chauffeurs d'autobus devront être titulaires d'un permis de conduire D;

g. réussir le concours qui porte sur les épreuves suivantes :

EPREUVE N° 1 (durée maximale : 1 heure)

Epreuve écrite et/ou orale portant sur deux ou trois matières du niveau de l'enseignement technique ou professionnel secondaire inférieur en rapport avec l'emploi à conférer ou portant sur une résolution d'un cas pratique, ainsi que sur les règles élémentaires d'ergonomie et de protection des travailleurs et sur toutes questions en relation avec l'emploi à conférer permettant d'apprécier la motivation, les qualités d'initiative, d'autonomie et de discipline du candidat.

Cette épreuve est cotée sur 30 points. Elle est considérée comme réussie si le candidat obtient 15/30. Seule la réussite de celle-ci permet d'accéder à la deuxième épreuve.

EPREUVE N° 2 (durée maximale : 3 heures)

Consistant en une épreuve pratique et orale :

1°) Ouvrier chauffeur opérateur et chauffeur d'autobus

- Epreuve pratique et orale sur les connaissances techniques du véhicule en question.
- Epreuve pratique de roulage et/ou de manipulation des accessoires spéciaux (grues, compacteurs, conteneurs, etc.).
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

2°) Ouvrier de la section voirie

- Pavage, dallage, asphaltage-niveaux, travaux d'égout.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

3°) Ouvrier jardinier

- Exécution des travaux de jardinage.
- Plantation d'arbres et d'arbustes.
- Arrangement des parterres de plantes et de fleurs.
- Travaux d'élagage et de taille.
- Connaissance de base des arbres et arbustes.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

4°) Ouvrier maçon

- Préparation du mortier. Exécution d'un travail de maçonnerie suivant plan.
- Fabrication à la main d'un béton et mise en oeuvre.
- Construction d'un réseau d'égouts en tuyaux en grès.

- Niveaux.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

5°) Ouvrier menuisier-ébéniste

- Exécution suivant plan d'un travail en rapport avec la fonction (meubles, châssis, portes, ...).
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des machines spécifiques à la fonction.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

6°) Ouvrier peintre-vitrier-lettreur

- Travail de peinture sur bois, métaux et briques.
- Peinture de lettres et de chiffres.
- Coupe et pose de vitres.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

7°) Ouvrier chauffagiste

- Exécution de quelques vérifications sur le tableau électrique (triphase), optimiseur-régulation-sécurité...
- Règles de pose du chauffage central.
- Réglage brûleurs (gaz-fuel).
- Soudure et brasure suivant plan.
- Connaissance des différentes techniques de raccordements hydrauliques.
- Connaissance des techniques de chaudières murales.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

8°) Ouvrier électricien

- Exécution d'un schéma de raccordement.
- Dépannage d'un appareil électrique.
- Technique de mesurage.
- Exécution de quelques travaux concernant les installations électriques.
- Soudure à l'étain.
- Connaissance en raccordements DATA.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux + R.G.I.E.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

9°) Ouvrier plombier-zingueur

- Travail du cuivre, zinc, acier galvanisé, roofing et matières synthétiques.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux et de la réglementation sur les installations sanitaires.
- Connaissance des techniques actuelles de raccordements de tuyauteries.
- Connaissance des techniques de chauffe-eau.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

10°) Ouvrier magasinier

- Classification des éléments de stock.
- Entretien simple du matériel.
- Inventaire d'un stock varié.
- Connaissance de base en informatique (Word, Excel, ...) pour la gestion des stocks.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

11°) Ouvrier de la section cimetièrre

- Exécution d'un travail permettant d'évaluer la résistance physique et le rendement du candidat : creuser une fosse à la pelle et transport des terres à la brouette.
- Blindage des parois d'une fosse.
- Travaux d'entretien des tombes.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

12°) Ouvrier gardien de parc et installations sportives

- Exécution d'un travail permettant d'évaluer la résistance physique et le rendement du candidat : travaux de balayage et petits travaux d'entretien, montage et démontage d'installations sportives.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

13°) Ouvrier mécanicien automobile

- Conduite d'un véhicule automobile.
- Entretien et réparation d'un véhicule.
- Connaissance et emploi du matériel et des matériaux.
- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

14°) Ouvrier forgeron

- Exécution de pièce suivant plan – lecture de plan – soudure.
- Connaissance et emploi du matériel et de matériaux – connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

- Connaissance des éléments et procédures de sécurité spécifiques à la fonction.

Cette épreuve est cotée sur 70 points. Elle est considérée comme réussie si le candidat obtient 35/70.

LA REUSSITE DU CONCOURS EXIGE UN MINIMUM DE 50% DES POINTS DANS CHAQUE EPREUVE ET UN MINIMUM DE 60% DES POINTS AU TOTAL DES 2 EPREUVES.

Article 3 :

A l'exception des chauffeurs opérateurs et des chauffeurs de bus, les détenteurs d'un Titre de compétence délivré au nom des Gouvernements de la Fédération Wallonie-Bruxelles, de la Région Wallone, de la Commission communautaire française ou de la Communauté Flamande sont exemptés des épreuves de l'examen concours et jouissent en outre d'une priorité à la nomination dans la fonction concernée.

Article 4 :

S'il y a lieu de constituer une réserve de promotion pour ledit grade, la durée de validité de cette réserve est limitée au 31 décembre de la seconde année civile qui suit la date de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins fixant le classement des candidats.

Article 5 :

Seul le lauréat le mieux classé sera promu à l'emploi d'ouvrier.

Article 6 :

Le grade d'ouvrier n'est conféré par le Collège des Bourgmestre et Echevins qu'à la suite d'un stage. La durée du stage est d'un an.

Article 7 :

L'agent stagiaire ne sera promu que s'il fait l'objet d'une évaluation favorable.

Article 8 :

Le stagiaire qui fait l'objet d'une évaluation défavorable retrouve son grade originel avec les avantages correspondants.

Article 9 :

Si le stagiaire est déclaré inapte et si la réserve de promotion est toujours valable, le Collège pourra octroyer le stage dudit grade au premier candidat de la réserve venant en ordre utile. Celui-ci ne sera nommé définitivement que s'il satisfait aux conditions des articles 5 et 6.

Article 10 :

Ce règlement entre en vigueur le 01.07.2019 et abroge la délibération du Conseil communal du 23.12.2010 fixant les conditions d'accès au grade d'ouvrier par voie de promotion.

Article 11 :

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le point est retiré de l'ordre du jour.

Bevorderingsvoorwaarden tot de graad van arbeider (D1-2-3).

De Raad, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de omzendbrief dd. 28.04.1994 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende “Sociaal Handvest – Harmonisatie van het administratief statuut en algemene weddeherziening voor het personeel van de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest”;

Gelet op zijn beraadslaging dd. 07.12.2017 houdende vaststelling van de personeelsformatie van het werkliedenpersoneel, in werking getreden op 01.11.2017 zonder bezwaren van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat deze personeelsformatie functies van arbeider voorziet;

Overwegende dat volgens de bepalingen van het Sociaal Handvest de graad van arbeider zowel een aanwervingsgraad als een bevorderingsgraad is;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23.12.2010 houdende vaststelling van de bevorderingsvoorwaarden voor de graad van arbeider;

Overwegende dat het nodig is om deze bevorderingsvoorwaarden aan te passen **teneinde er de Kwalificatietitels in op te nemen;**

Gelet op de onderhandelingen gevoerd met de syndicale organisaties en het daaruit voortvloeiend protocol;

Gelet op artikel 145 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd over te gaan tot de samenstelling van twee wervingsreserves voor arbeiders, welke kandidaten bevatten die de volgende gespecialiseerde betrekkingen kunnen uitoefenen :

- arbeider chauffeur operator en buschauffeur
- arbeider wegenis
- arbeider tuinman
- arbeider metselaar

- arbeider schrijnwerker meubelmaker
- arbeider schilder glazenmaker letterschilder
- arbeider verwarmingsinstallateur
- arbeider elektricien
- arbeider loodgieter zinkbewerker
- arbeider magazijnier
- arbeider van de afdeling begraafplaats
- arbeider toezichter op park- en sportinstallaties
- arbeider automecanicien
- arbeider smid

Elk van deze reserves omvat een Nederlandse en een Franse taalgroep.

Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt, rekening houdend met het totale aantal betrekkingen arbeiders voorzien in de personeelsformatie, de verdeling over de gespecialiseerde betrekkingen.

Artikel 2 :

De bevorderingsvoorwaarden voor de graad van arbeider zijn de volgende :

- a. van onberispelijk gedrag zijn zoals blijkt uit een uittreksel uit het strafregister, afgeleverd ten vroegste 30 dagen vóór de indiensttreding;
- b. de burgerlijke en politieke rechten genieten;
- c. op het ogenblik van de indiensttreding geschikt bevonden worden voor het uit te oefenen ambt door een geneesheer aangesteld door het gemeentebestuur;
- d. een niveau-anciënniteit van minimum 4 jaar hebben in niveau E, de twee laatste evaluaties moeten gunstig zijn;
- e. gezien de specificiteit van de te begeven betrekkingen dienen de arbeiders chauffeurs operatoren en de buschauffeurs, respectievelijk over een praktische ervaring van 4 jaar in het besturen en het onderhoud van veegmachines of voertuigen uitgerust met speciale accessoires (kranen, compacteerinrichtingen, containers, enz.), of over een praktische ervaring van 4 jaar in het besturen van autobussen te beschikken;
- f. gezien de specificiteit van de te begeven betrekkingen dienen de arbeiders chauffeurs operatoren en de arbeiders mecaniciens houder te zijn van aan rijbewijs C (of hoger), de arbeiders buschauffeurs moeten houder zijn van een rijbewijs D;
- g. slagen in het vergelijkend examen dat de volgende proeven omvat :

PROEF NR. 1 (maximale duur : 1 uur)

Schriftelijke en/of mondelinge proef betreffende twee of drie onderwerpen op het niveau van het lager secundair technisch of beroepsonderwijs in verband met de te begeven betrekking of houdende de oplossing van een praktisch geval, alsmede betreffende de elementaire regels van ergonomie en de bescherming van de arbeiders en alle vragen die in verband staan tot de te begeven betrekking teneinde de motivatie,

de zin voor initiatief, zelfstandigheid en discipline van de kandidaat te beoordelen.
Deze proef wordt gekwoteerd op 30 punten. Als de kandidaat 15 op 30 punten behaalt wordt deze proef beschouwd als zijnde geslaagd.
Enkel het slagen voor deze proef laat toe deel te nemen aan de tweede proef.

PROEF NR. 2 (maximale duur : 3 uren)

Bestaat uit een praktische en mondelinge proef :

1°) Arbeider chauffeur operator en buschauffeur

- Praktische en mondelinge proef over de technische kennis van het betrokken voertuig.
- Praktische rijproef en/of manipulatie van de speciale accessoires (kranen, compacteerinrichtingen, containers, enz.).
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

2°) Arbeider wegenis

- Bestrating, betegeling, asfaltering niveau, rioleringswerken.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

3°) Arbeider tuinman

- Uitvoeren van tuinwerken.
- Planten van bomen en struiken.
- Schikken van planten en bloemen in perken.
- Scheer- en snoeiwerken.
- Basiskennis van bomen en struiken.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

4°) Arbeider metselaar

- Bereiding van mortel. Uitvoeren van metselwerk volgens plan.
- Manuele bereiding van beton en verwerking.
- Aanleg van een rioleringsnet in zandsteenbuizen.
- Nivellering.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

5°) Arbeider schrijnwerker meubelmaker

- Uitvoeren volgens plan van een werk in verband met de functie (meubels, ramen, deuren ...)
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de machines specifiek aan de functie.

- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

6°) Arbeider schilder glazenmaker letterschilder

- Schilderwerken op hout, metaal en stenen.
- Schilderen van letters en cijfers.
- Snijden en plaatsen van ruiten.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

7°) Arbeider verwarmingsinstallateur

- Uitvoeren van enkele controles op het elektrisch schakelbord (driefasen), optimiseur-regeling-veiligheid ...
- Regels voor het plaatsen van centrale verwarming.
- Regeling van branders (gas-mazout).
- Laswerk en handsolderen volgens plan.
- Kennis van de verschillende hydraulische koppelingstechnieken
- Kennis van de technieken van de murale verwarmingen.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

8°) Arbeider elektricien

- Uitvoeren van een aansluitingsschema.
- Herstelling van een elektrisch apparaat.
- Meettechnieken.
- Uitvoering van enkele werken betreffende elektrische installaties.
- Tinsoldeer.
- Kennis in DATA verbindingen.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal alsook A.R.E.I.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

9°) Arbeider loodgieter zinkbewerker

- Werken met koper, zink, gegalvaniseerd staal, roofing en synthetische materialen.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal alsook van de reglementering op de sanitaire installaties.
- Kennis van de huidige technieken van verbindingen van leidingen.
- Kennis van de technieken van geisers.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

10°) Arbeider magazijnier

- Klassement van de voorraad.

- Eenvoudig onderhoud van materieel.
- Inventaris van een gevarieerde stock.
- Basiskennis informatica (Word, Excel, ...) voor het voorraadbeheer.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

11° Arbeider van de afdeling begraafplaats

- Uitvoeren van een werk dat een beoordeling toelaat van de fysieke weerstand en het rendement van een kandidaat : met de schop graven van een kuil en het vervoeren van aarde met de kruiwagen.
- Het blinderen van de wanden van een kuil.
- Onderhoudswerken van de graven.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

12° Arbeider toezichter op park- en sportinstallaties

- Uitvoeren van een werk dat een beoordeling toelaat van de fysieke weerstand en het rendement van een kandidaat : veegwerken en kleine onderhoudswerken, opbouw en afbraak van sportinstallaties.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

13° Arbeider automecanicien

- Besturen van een motorvoertuig.
- Onderhoud/herstelling van een voertuig.
- Kennis en gebruik van materieel en materiaal.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifiek aan de functie.

14° Arbeider smid

- Uitvoeren van stukken volgens plan - aflezing van een plan - lassing.
- Kennis en gebruik van het materiaal en de materies.
- Kennis van de veiligheidselementen en -procedures specifieke aan de functie.

Deze proef wordt gekwoteerd op 70 punten. Als de kandidaat 35 op 70 punten behaalt wordt de proef beschouwd als zijnde geslaagd.

HET SLAGEN VOOR HET EXAMEN VEREIST EEN MINIMUM VAN 50% VAN DE PUNTEN IN ELKE PROEF EN EEN MINIMUM VAN 60% VAN DE PUNTEN OP HET TOTAAL VAN DE TWEE PROEVEN.

Artikel 3:

Met uitzondering van de chauffeurs operatoren en de buschauffeurs zijn de houders van een Kwalificatietitel afgeleverd in naam van de Regeringen van de Federatie

Wallonië-Brussel, het Waalse Gewest, de Franse Communautaire commissie of van de Vlaamse Gemeenschap vrijgesteld van de proeven van het vergelijkend examen en genieten een voorrang bij benoeming in desbetreffende functie.

Artikel 4 :

Als er een bevorderingsreserve dient aangelegd te worden voor voornoemde graad, dan is de geldigheidsduur van deze reserves beperkt tot 31 december van het tweede burgerlijk jaar dat volgt op de datum van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen die het klassement van de kandidaten vaststelt.

Artikel 5 :

Enkel de kandidaat die het beste geklasseerd is, zal tot de graad van arbeider bevorderd worden.

Artikel 6 :

De graad van arbeider wordt door het College van Burgemeester en Schepenen toegekend na een stage. De duur van de stage belooft 1 jaar.

Artikel 7 :

De stagiair zal pas bevorderd worden na een gunstige beoordeling.

Artikel 8:

De stagiair die ongunstig beoordeeld werd, verkrijgt opnieuw zijn originele graad met de overeenkomende voordelen.

Artikel 9 :

Als de stagiair ongeschikt verklaard wordt en als de bevorderingsreserve nog geldig is, dan kan het College de stage van betreffende graad aan de eerstvolgende gerangschikte kandidaat van de reserve toekennen. Deze zal definitief benoemd worden als hij voldoet aan de voorwaarden vermeld in de artikels 5 en 6.

Artikel 10 :

Deze beraadslaging wordt van kracht op 01.07.2019 en heft de beraadslaging van de gemeenteraad van 23.12.2010 houdende vaststelling van de bevorderingsvoorwaarden voor de graad van arbeider op.

Artikel 11 :

Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

Het punt wordt van de dagorde geschrapt.

Housini Chairi quitte la séance / verlaat de zitting.

SECRETARIAT COMMUNAL - GEMEENTESECRETARIAAT

23.05.2019/A/0025 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 25.04.2019 - Approbation.**

Monsieur C. Beoziere, bourgmestre f.f., informe le conseil communal que suite à une remarque d'un conseiller sur le projet de procès-verbal de la réunion du 25 avril 2019, une erreur matérielle a été constatée lors de la détermination du résultat de vote par les scrutateurs, et qu'une réunion avec les scrutateurs concernés a eu lieu avant le début de l'actuel conseil communal afin de rectifier cette erreur matérielle.

Monsieur H. Talhi, conseiller communal et scrutateur lors de la séance du 25 avril 2019, déclare que des votes ont eu lieu à cette date, que les bulletins de vote ont été déposés dans l'urne, que l'urne a été vidée immédiatement après le scrutin et qu'on est passé à un dépouillement dans des circonstances matérielles difficiles qui a mené à un résultat déterminé par les scrutateurs et communiqué par le président du conseil communal. Il déclare qu'il ne souhaite pas procéder à un recomptage étant donné qu'il n'y a aucune garantie qu'un mois après le scrutin, les bulletins de vote à recompter soient effectivement ceux qui ont été trouvés dans l'urne le 25 avril 2019. Il propose d'organiser un nouveau vote sur tous les points qui ont fait l'objet d'un scrutin secret à la séance du 25 avril 2019.

Monsieur J.-L. Muleo, conseiller communal et scrutateur lors de la séance du 25 avril 2019 rappelle que Monsieur P. Freson a déclaré à l'avance qu'il s'abstiendrait lors du scrutin concernant son épouse, et affirme avoir vu effectivement lors de la réunion susmentionnée, un bulletin de vote où figurent des abstentions dont le résultat du dépouillement ne fait pas mention. Selon lui, rien n'empêche de rectifier l'erreur matérielle.

Suivent une discussion entre et des questions de plusieurs conseillers communaux sur l'opportunité d'un nouveau scrutin concernant tous les points ou des points dont le résultat du dépouillement est contesté, les conséquences d'un report de l'approbation du projet de procès-verbal sur la désignation effective des représentants, la possibilité d'une approbation partielle du projet de procès-verbal, le temps écoulé entre la constatation de l'erreur et la réunion tenue afin de voir comment rectifier cette erreur, les circonstances et le lieu où les bulletins de vote et le document de dépouillement ont été conservés par le secrétaire communal, les conséquences de l'adaptation du projet du procès-verbal, le choix de travailler avec 1 bulletin de vote pour toutes les désignations au lieu de travailler avec des bulletins de vote distincts, ce qui éviterait que ceux qui devaient s'abstenir pour les points concernés aient reçu un bulletin de vote, le fait si par certaines déclarations de conseillers communaux on remis en question ou pas le secrétaire communal et l'administration, et le caractère disproportionné d'un nouveau scrutin sur tous les points en fonction de l'erreur matérielle constatée dont la rectification n'a pas d'influence sur le résultat de l'élection.

Monsieur C. Beoziere, bourgmestre f.f., déclare que l'organisation d'un nouveau scrutin sur l'ensemble des points est complètement disproportionnée par rapport à l'erreur matérielle facilement rectifiable, et propose de ne pas approuver le projet de procès-verbal et d'en ajourner le vote.

Monsieur N. El Farouri, Président, met aux vote l'ajournement de l'approbation du projet de procès-verbal.

Le point est reporté.

30 votants : 24 votes positifs, 6 abstentions.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 25.04.2019 - Goedkeuring.

Dhr C. Beoziere, d.d. burgemeester, informeert de gemeenteraad dat naar aanleiding van een opmerking gemaakt door een raadslid op het ontwerp van proces-verbaal van de vergadering van 25 april 2019, een materiële vergissing werd vastgesteld bij de vaststelling van het stemresultaat door de stemopnemers, en dat voor het begin van huidige gemeenteraad een vergadering met de betrokken stemopnemers heeft plaats gehad om deze

materiële vergissing recht te zetten.

Dhr H. Talhi, gemeenteraadslid en stemopnemer tijdens de zitting van 25 april 2019, zegt dat er op die datum stemmingen hebben plaats gevonden, dat de stembiljetten in de urne werden gedeponereerd, dat de urne onmiddellijk na de stemming werd geleidigd en dat er in moeilijke materiële omstandigheden tot een stemopneming werd overgegaan die tot een door de stemopnemers vastgesteld en door de voorzitter van de gemeenteraad gecommuniceerd resultaat heeft geleid. Hij stelt dat hij niet tot een hertelling wenst over te gaan aangezien er geen garanties zijn dat een maand na de stemming de te hertellen stembiljetten effectief deze zijn die op 25 april 2019 gevonden werden in de stembus. Hij stelt voor dat er een nieuwe stemming wordt georganiseerd over het geheel der punten waarover in de zitting van 25 april 2019 geheim werd gestemd.

Dhr J.-L. Muleo, gemeenteraadslid en stemopnemer tijdens de zitting van 25 april 2019, herinnert er aan dat Dhr P. Freson ter zitting vooraf had verklaard dat hij zich zou onthouden bij de stemming over zijn echtgenote, en stelt tijdens de boven vermelde vergadering effectief een stembiljet te hebben gezien waarop onthoudingen voorkomen waar het resultaat van de stemopneming geen melding van maakt. Niets belet volgens hem de materiële vergissing recht te zetten.

Volgen een discussie tussen en vragen van meerdere raadsleden over de wenselijkheid van een herstemming van alle punten of de punten waarvan het resultaat van de stemopname wordt betwist, de consequenties van het uitstellen van de goedkeuring van het ontwerp van proces-verbaal op de effectieve aanduiding van de vertegenwoordigers, de mogelijkheid van een gedeeltelijke goedkeuring van het ontwerp van proces-verbaal, de tijd verstreken tussen de vaststelling van de vergissing en de vergadering gehouden om te kijken hoe ze recht te zetten, de omstandigheden en de plaats waar de stembiljetten en het stemopnamedocument door de gemeentesecretaris werden bewaard, de consequenties van de aanpassing van het ontwerp van proces-verbaal, de keuze om te werken met 1 stembiljet over alle aanduidingen in de plaats van te werken met onderscheiden stembiljetten waardoor diegenen die zich dienden te onthouden voor de betrokken punten geen stembiljet zouden hebben bekomen, het feit of door bepaalde verklaringen van gemeenteraadsliden de gemeentesecretaris en de administratie in vraag gesteld worden of niet, en het disproportionele karakter van een herstemming over alle punten in functie van de vastgestelde materiële fout waarvan de rechtzetting geen invloed heeft op het verkiezingsresultaat.

Dhr C. Beoziere, d.d. burgemeester, stelt dat de organisatie van een nieuwe stemming over het geheel van de punten volledig buiten proportie is in functie van de gemakkelijk recht te zetten materiële fout, en stelt voor het ontwerp van proces-verbaal niet goed te keuren en de stemming er over te verdagen.

Dhr N. El Farouri, Voorzitter, legt de verdaging van de goedkeuring van het ontwerp van proces-verbaal ter stemming.

Het punt wordt verdaagd.

30 stemmers : 24 positieve stemmen, 6 onthoudingen.

Levée de la séance à 22:20
Opheffing van de zitting om 22:20

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président du Conseil communal,
De Voorzitter van de gemeenteraad,

Dirk Borremans

Nordine El Farouri