



RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE DE WATERMAEL-BOITSFORT

Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal

Présents

Cathy Clerbaux, *Présidente* ;
Olivier Deleuze, *Bourgmestre* ;
Alain Wiard, Anne Depuydt, Cécile Van Hecke, Tristan Roberti, Jean-Manuel Cisey, Benoît Thielemans, Jan Verbeke, *Échevin(e)s* ;
José Stienlet, Philippe Desprez, Martine Payfa, Véronique Wyffels, Guillebert de Fauconval, Martine Spitaels, Michel Kutendakana, David Leisterh, Michel Colson, Anne Spaak-Jeanmart, Hugo Périlleux-Sanchez, Dominique Buyens, Odile Bury, Roland Maekelbergh, *Conseillers* ;
Etienne Tihon, *Secrétaire communal*.

Excusés

Jean-Marie Vercauteran, Didier Charpentier, Jos Bertrand, Sandra Ferretti, *Conseillers*.

Séance du 15.05.18

#Objet : Interpellation de Mr Michel Kutendakana concernant le départ de plusieurs commerces avenue des Archiducs et dans le quartier du Huit.#

Séance publique

Madame la Présidente,

La fermeture de certains commerces sur la place Keym et dans la galerie a déjà été abordé à plusieurs reprises au conseil communal.

Je voudrais aujourd'hui évoquer la situation des commerces de deux autres noyaux commerciaux qui traversent également des difficultés : l'avenue des Archiducs et le huit.

L'avenue des Archiducs offre quelques commerces dans un quartier entièrement entouré de logements sociaux. Pour beaucoup de personnes ne disposant pas de moyens de déplacements, ces commerces de proximité sont très utiles. mais ce petit noyau commercial reste très fragile. C'est ainsi que deux commerces du quartier risquent de disparaître. Le salon lavoir automatique qui a une grande importance dans ce quartier risque de fermer. Son exploitant souhaite arrêter en raison de difficultés liées à certains clients, déclare-t-il.

Un peu plus loin, la boulangerie est mise en vente. Si un acquéreur ayant le même projet commercial n'est pas rapidement trouvé, elle risque de disparaître.

Si ces deux commerces cessent leur activité, ce sera une catastrophe pour le quartier, et l'effet boule de neige pourrait entraîner d'autres. On sait que la librairie est également en fin de carrière.

Dans le centre de Boitsfort, dans le noyau commercial du huit, un commerce historique risque aussi de disparaître, il s'agit de l'animalerie dont le propriétaire rencontre de graves problèmes de santé. Ce commerce spécialisé, à la renommée dépassant largement la commune est un des points d'attraction de ce quartier. La disparition d'une enseigne spécialisée dans un quartier déjà fragile pourrait avoir un impact sur l'ensemble de la dynamique commerciale.

Pouvez-vous nous indiquer quelle est la position du collègue par rapport à ces situations difficiles ?

Le collègue a-t-il déjà eu des contacts avec les différents commerces concernés pour essayer de les préserver ou de trouver des repreneurs sérieux ?

Quelles sont les démarches qui ont été entreprises ces dernières années pour aider ces noyaux commerciaux à survivre et à se développer ?

Merci pour vos réponses.

Michel Kutendakana

Conseiller communal PS

Le Conseil prend connaissance.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE,
PAR LE CONSEIL,

Le Secrétaire communal,
Etienne Tihon

La Présidente,
Cathy Clerbaux

POUR EXTRAIT CONFORME
Watermael-Boitsfort, le 16 mai 2018

Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre,

Etienne Tihon

Olivier Deleuze