

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE GANSHOREN**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Erik Van Den Berghe, *Voorzitter* ;
Jean-Paul Van Laethem, *Burgemeester* ;
Karima Souiss, Chantal De Saeger, Aldo Alu, Quentin Paelinck, Philippe Beghin, Lara Thommes,
Schepenen ;
Marc Delvaux, Khadija El Mahyaoui, Abderrahim Cherké, Béatrice Biata-Kabongo, Kristine
Bormans, Hatim El Asri, Veerle Eygenraam, Theresia Feldmann, Maguy Ikulu, Gaël Mukiza,
Alexandra Pasaliu, Arne Smeets, Lamiae Touijer, *Gemeenteraadsleden* ;
Caroline Van de Walle, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Lionel Van Damme, Serge Janssen, Mélissa Amirkhizy, Romain Beaumont, Yves Leleux, David
Steegen, Marleen Van Vreckem, Monica Ciufu, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 20.11.25

**#Onderwerp : Belastingreglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg - Wijziging en
hernieuwing #**

Openbare zitting

Openbare Werken**DE RAAD,**

Gelet op de artikels 41, 162 en 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikels 117 en 252;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vaststelling, de invordering en de geschillen
inzake gemeentebelastingen;

Gezien zijn beslissing van 23 november 2021 betreffende het belastingreglement op de bezetting van
de openbare weg bij het uitvoeren van diverse werken;

Gelet op de financiële situatie van de gemeente ;

Overwegende dat het openbare domein natuurlijkerwijze bestemd is voor eenieders gebruik ; dat
indien een particulier of een onderneming kortstondig en met het oog op preciaire bezetting, op grond
van legitieme of geëigende redenen, een deel van dit domein wil innemen, deze laatste hiervoor bij de
bevoegde gemeentelijke overheid een machtiging dient aan te vragen;

Overwegende dat het exclusieve gebruiksrecht een zeker financieel of economisch voordeel verschaft

aan de gebruiker;

Overwegende, bovendien, dat de uitoefening van dit exclusieve recht voor de lokale collectiviteit bewakings- of beveiligingskosten met zich meebrengt;

Overwegende dat de inning van de belasting bedoeld in huidig reglement een billijke verdeling van de fiscale last verzekert tussen de verschillende belastingplichtigen in functie van de bezettingsduur van het openbare domein, aangevraagd door de belastingplichtige;

Overwegende echter dat er moet overgegaan worden tot hypothesen van vrijstellingen van deze belasting, met name wanneer de bezetting van het openbaar domein uitgevoerd wordt in het kader van een wettelijke of reglementaire opdracht van een publiekrechtelijke persoon en met de bedoeling om het algemeen nut te verdedigen en/of te promoten;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

1. Het belastingreglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg per 1 januari 2026 als volgt te wijzigen:

Artikel 1

Voor de dienstjaren 2026 tot 2031 inbegrepen wordt een belasting ingevoerd op de tijdelijke bezetting van de openbare weg.

Voor de toepassing van huidig reglement, wordt verstaan onder:

Openbare weg: de verkeerswegen met hun directe stoepen of bermen behorende tot gemeentelijke of gewestelijke overheden. De verkeerswegen, stoepen en bermen inbegrepen, hoofdzakelijk bestemd voor het verkeer van personen of voertuigen en toegankelijk voor iedereen. De openbare plaatsen aangelegd als toebehoren voor de verkeerswegen en in het bijzonder bestemd voor het parkeren van voertuigen, openbare parken, tuinen, speelplaatsen en pleinen.

Belastingplichtigen : De belasting is hoofdelijk verschuldigd door:

1. De aanvrager van de bezetting van de openbare weg;
2. De bezetter van de openbare weg;
3. De eigenaar van de voorwerpen, van welke aard ook, aanwezig op de openbare weg;
4. De eigenaar, de bezetter, de erfpachter, de oppervlakte-eigenaar of de vruchtgebruiker van het onroerend goed voor hetwelke de bezetting van de openbare weg gebeurt.

Artikel 2

§1. Wat betreft de bezetting van de openbare weg door werven ter gelegenheid van diverse werken:

- a. De belasting wordt per dag berekend. Elke aangevangen dag wordt volledig aangerekend.
- b. De belasting wordt berekend in verhouding met de bezettingsoppervlakte van de openbare weg, namelijk in functie van het aantal bezette vierkante meter. Voor de berekening van de oppervlakte wordt elke fractie van een vierkante meter als volledig geteld (maximum 20m² per bezetting).
- c. Het belastingtarief voor het bezetten van de openbare weg door werven ter gelegenheid van diverse werken, wordt jaarlijks op 1 januari vastgelegd, en verhoogd als volgt:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Bezetting van de openbare weg met werven ter gelegenheid van diverse werken, voor de eerste dag van de bezetting – maximum 20m ² (EUR)	55	57	59	60	62	64
Bezetting van de openbare weg met werven ter gelegenheid van diverse werken, per opeenvolgende dag (EUR/m ² /dag)	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	3,0

§2. Wat betreft de bezetting van de openbare weg ter gelegenheid van het plaatsen van een container :

- a. De belasting wordt per dag berekend. Elke aangevangen dag wordt volledig aangerekend.
- b. Het belastingtarief voor het bezetten van de openbare weg door containers wordt jaarlijks op 1 januari vastgelegd, en verhoogd als volgt:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Bezetting van de openbare weg met een container, voor de eerste dag van de bezetting (EUR)	55	57	59	60	62	64
Bezetting van de openbare weg met een container per opeenvolgende dag (EUR/dag)	16	16	17	17	18	18

§3. Wat betreft de bezetting van de openbare weg door liften-hoogwerkers, kranen en stellingen:

- a. De belasting wordt per dag berekend. Elke aangevangen dag wordt volledig aangerekend.
- b. Elke fractie van een lopende meter wordt als een volledige eenheid geteld.
- c. De belasting wordt per materiaal geteld en varieert in functie van het type materiaal.
- d. Het belastingtarief voor het bezetten van de openbare weg door liften-hoogwerkers, kranen en stellingen, wordt jaarlijks op 1 januari vastgelegd, en verhoogd als volgt:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Bezetting van de openbare weg met een stelling, een kraan of een lift-hoogwerker, voor de eerste dag van de bezetting (EUR)	55	57	59	60	62	64
Bezetting van de openbare weg met een stelling per opeenvolgende dag (EUR/lopende meter/dag)	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	3,0
Bezetting van de openbare weg met een kraan per opeenvolgende dag (EUR/dag)	37	38	39	40	41	42
Bezetting van de openbare weg met een lift per opeenvolgende dag (EUR/dag)	23	23	24	24	25	25

§4. Wat betreft de bezetting van de openbare weg door diverse voorwerpen:

- De belasting wordt per dag berekend. Elke aangevangen dag wordt volledig aangerekend.
- De belasting wordt berekend in verhouding met de bezettingsoppervlakte van de openbare weg, namelijk in functie van het aantal bezette vierkante meter. Voor de berekening van de oppervlakte wordt elke fractie van een vierkante meter als volledig geteld (maximum 20m²).
- Het belastingtarief voor het bezetten van de openbare weg door diverse voorwerpen, wordt jaarlijkse op 1 januari vastgelegd, en verhoogd als volgt:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Bezetting van de openbare weg met werven ter gelegenheid van diverse werken, voor de eerste dag van de bezetting – maximum 20m ² (EUR)	55	57	59	60	62	64
Bezetting van de openbare weg met werven ter gelegenheid van diverse werken per opeenvolgende dag (EUR/m ² /dag)	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	3,0

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de fysieke of rechtspersoon die de openbare weg effectief gebruikt.

Wanneer het gebruik te maken heeft met de uitvoering van bouw-, afbraak-, verbouwings-, transformatie- of renovatiewerken van gebouwen of andere werken aan gebouwen zullen de eigenaar of de persoon voor wiens rekening de werken worden uitgevoerd solidair en op ondeelbare wijze aansprakelijk zijn voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd zonder dat belanghebbende daaruit zou mogen afleiden dat hij enig recht heeft op een onherroepelijke vergunning, noch op een erfdienstbaarheid op de openbare weg.

Bovendien heeft belanghebbende de verplichting, het toegestane gebruik op te heffen of te verminderen, bij het eerste bevel van de overheid en zonder, uit dien hoofde, op enige vergoeding aanspraak te kunnen maken. Indien er binnen de acht dagen aan die uitnodiging geen gevolg gegeven wordt, zal zonder nieuwe kennisgeving ambtshalve worden overgegaan tot de wegneming, op de kosten van de aannemer of van de eigenaar van het gebouw. De betaling van de belasting houdt voor de gemeente geen enkele verplichting in om toezicht uit te oefenen op de bezette openbare ruimte. Deze bezetting gebeurt op risico en gevaar en onder de verantwoordelijkheid van de belastingplichtige;

De gemeente is niet aansprakelijk voor schade die kan voortvloeien uit een onrechtmatige of onbehoorlijke uitoefening van de activiteit of de bezetting waarop de vergunning betrekking heeft. De afgegeven vergunning en de verlengingen daarvan moeten op verzoek worden getoond aan de met de controles belaste ambtenaren van de gemeente of aan de politie.

Artikel 5

Zijn vrijgesteld van de belasting:

- a) de bezetting van de openbare ruimte door operatoren van telecommunicatienetwerken, in overeenstemming met artikel 98 van de wet van 21 maart 1991;
- b) de bezetting van de openbare ruimte door intercommunales, overeenkomstig artikel 26 van de wet van 22 december 1986;
- c) de bezetting waarvan sprake in artikel 16 van de ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbaar vervoer in het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest ;
- d) het verkeer en het stationeren van voertuigen op de openbare weg, met uitzondering van de bermen en voetpaden, van bovengrondse en ondergrondse doorgangen voor voetgangers, van wegen en erfdienstbaarheden voorbehouden aan voetgangers;
- e) het verkeer en stationeren van voertuigen in stationeerparken;
- f) wanneer de ruimte wordt toegekend door een openbare aanbesteding of ten gevolge van een toegestane concessie;
- g) het gebruik van openbare ruimten uitgevoerd door een openbare instelling in het kader van een veiligheidsopdracht of onderhoud van de openbare ruimte;

Artikel 6

De aanvangsdatum van de bezetting en de ingenomen oppervlakte evenals de datum van het einde van de bezetting voor zover bekend, de identiteit van de aanvrager, de reden voor de bezetting en de precieze locatie van de bezetting moeten schriftelijk aan het gemeentebestuur worden aangegeven, tenminste 10 dagen voorafgaand de bezetting zonder afbreuk te doen aan de verplichting voor het bekomen van administratieve of politieke toelatingen die eventueel worden geëist.

De stopzetting van de bezetting dient te worden betekend aan het gemeentebestuur ten laatste op de einddag van deze bezetting van de openbare weg. Deze datum bepaalt de looptijd van de bezetting die gebruikt zal worden bij de berekening van de belasting.

Indien deze kennisgeving gebeurt na de stopzetting van bezetting, zal de kennisgevingsdatum gelden

voor de berekening van de belasting.

Voor iedere wijziging van de grondslag zal een nieuwe aangifte moeten worden ingediend in dezelfde vorm en termijn als de oorspronkelijke aangifte.

Artikel 7

In aanvulling op de aangifte zoals bedoeld in artikel 6, zal de bezetting van de openbare weg in geval van langdurige werf en/of bij omleiding van het verkeer (voetgangers, fietsen of andere voertuigen) een verplichte toelating nodig hebben van de bevoegde overheid. De aanvraag tot toelating moet minstens 30 werkdagen vóór het begin van de bezetting van de openbare weg ingediend worden bij de dienst wegen/mobiliteit.

Artikel 8

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting.

Artikel 9

In geval dat een signalisatie nodig is, is de retributie voor technische diensten van toepassing.

Artikel 10

Het intrekken van de vergunning bij politiemaatregel wegens overtreding van de verkrijger of door afstand van deze laatste ten bate van de afgeleverde vergunning, geeft aan de belastingplichtige geen enkel recht tot terugvordering van de reeds betaalde bedragen.

Artikel 11

§1. De belastingplichtige is verplicht om de eventuele controle van zijn verklaring te vergemakkelijken, met name door alle documenten en inlichtingen te verstrekken die hem met het oog hierop zouden gevraagd worden.

§2. Bij gebrek aan aangifte of bij onjuiste of onvolledige aangifte vanwege de belastingplichtige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt. De ambtshalve ingekohierde bedragen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan het verschuldigde of het geschatte recht.

Artikel 12

De belasting wordt contant geïnd. Als de contante inning niet mogelijk is, wordt de belasting ingekohierd. De vaststelling, de inning en de betwisting hieromtrent worden geregeld overeenkomstig de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen. De vaststelling, de inning en de betwisting gebeuren daarenboven volgens de bepalingen van het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

Artikel 13

In het kader van de toepassing van deze verordening moet de gemeente Ganshoren persoonsgegevens verzamelen en verwerken in overeenstemming met Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 (GDPR) en de geldende nationale wetgeving inzake de bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

Persoonsgegevens worden op een eerlijke, rechtmatige en transparante manier verzameld en worden alleen verwerkt voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden die rechtstreeks verband houden met de uitvoering van taken van algemeen belang of in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de gemeente is opgedragen.

In overeenstemming met de toepasselijke regelgeving hebben betrokkenen het recht op toegang, rectificatie, verwijdering, beperking van de verwerking, bezwaar en port van hun gegevens. Elk verzoek tot uitoefening van deze rechten kan worden gericht aan de functionaris voor gegevensbescherming van de gemeente Ganshoren via privacy@ganshoren.brussels.

De gegevens worden niet langer bewaard dan nodig is voor de doeleinden waarvoor ze worden gebruikt.

2. Deze beraadslaging over te maken aan de Toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

21 stemmers : 18 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Caroline Van de Walle

De Voorzitter,
(g) Erik Van Den Berghe

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Ganshoren, 21 november 2025

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Caroline Van de Walle

Jean-Paul Van Laethem