

CONSEIL COMMUNAL DU 26 MAI 2016
GEMEENTERAAD VAN 26 MEI 2016

REGISTRE
REGISTER

Présents	Georges Pollet, <i>Président du Conseil communal/Voorzitter van de Gemeenteraad</i> ;
Aanwezig	Pierre Muylle, <i>Bourgmestre ff./wnd. Burgemeester</i> ; Ali Ince, Christian Beoziere, Jeanine Joannes-Wouters, Eliane Lepoivre-Daels, Fatiha Saidi, Martine Raets, Dominique Clajot, Mohamed Ridouane Chahid, <i>Echevin(e)s/Schepenen</i> ; Joseph Corten, Ingrid Haelvoet, Marc Bondu, Alain Vander Elst, Pierre Goberecht, Rachid Chikhi, Karin Bouko, Belma Tek, Ingrid Parmentier, Margriet Hubrechts, David Cordonnier, Hicham Talhi, Fabienne Derome, Sabrina Cornu, Firyran Kaplan, Laurent Ali Chaftar, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Dirk Borremans, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Rudi Vervoort, Guy Vanhengel, Pascal Freson, Véronique Mbombo Tshidimba, Jean-Philippe Mommart, Mohamed Kheddoumi, Martine Empain, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ;
Verontschuldigd	Katrien Debeuckelaere, <i>Président du CPAS, siégeant avec voix consultative en application des articles 103 de la Nouvelle Loi Communale et 28§4 de la loi organique des CPAS/Voorzitter van het OCMW, zetelend met raadgevende stem in toepassing van de artikels 103 van de Nieuwe Gemeentewet en 28§4 van de organieke wet op de OCMW's</i> .

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Monsieur G. Pollet, Président, demande conformément à l'article 97 de la nouvelle loi communale l'accord du conseil pour l'ajout d'un point complémentaire à l'ordre du jour, à savoir :

- Fixation des conditions du marché pour la mission d'auteur de projet liée à l'extension d'une école fondamentale rue Mattheussens à 1140 Bruxelles.

Tous les membres présents marquent leur accord, à savoir: mesdames et messieurs : Pollet, Muylle, Ince, Beoziere, Joannes-Wouters, Lepoivre-Daels, Saidi, Raets, Clajot, Chahid, Corten, Haelvoet, Bondu, Vander Elst, Goberecht, Chikhi, Bouko, Tek, Parmentier, Hubrechts, Cordonnier, Talhi, Derome, Cornu, Kaplan, Chaftar.

De heer G. Pollet, Voorzitter, vraagt overeenkomstig het artikel 97 van de nieuwe gemeentewet het akkoord van de gemeenteraad voor de toevoeging van één bijkomend punt aan de agenda, te weten :

- Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor een ontwerper voor het project voor de uitbreiding van een basisschool Mattheussensstraat te 1140 Brussel.

Alle aanwezige leden gaan akkoord, te weten de dames en heren : Pollet, Muylle, Ince, Beoziere, Joannes-Wouters, Lepoivre-Daels, Saidi, Raets, Clajot, Chahid, Corten, Haelvoet, Bondu, Vander Elst, Goberecht, Chikhi, Bouko, Tek, Parmentier, Hubrechts, Cordonnier, Talhi, Derome, Cornu, Kaplan, Chaftar.

SECRÉTARIAT COMMUNAL - GEMEENTESECRETARIAAT

26.05.2016/A/0001 **Prorogation de la participation à l'intercommunale Brulabo.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la Nouvelle Loi communale,

Vu la participation de la Ville de Bruxelles à l'Intercommunale BRULABO depuis sa création;

Vu l'article 4.1 des statuts de BRULABO qui prévoit que l'association est conclue pour une durée de trente ans à partir du 10 août 1986;

Vu l'article 4.2 des statuts de BRULABO qui dispose que, à l'expiration du terme fixé, l'association sera prorogée pour la même durée par l'assemblée générale à la majorité des deux tiers;

Considérant que le 10 août 2016 viendra à expiration la troisième période de trente années d'existence de BRULABO et que les communes associées doivent se prononcer sur la prorogation de l'association;

Considérant que BRULABO est actif en matière de mûres (et autres parasites du bois);

Considérant que BRULABO s'est adjoint le contrôle permanent de la qualité de l'eau des bassins de natation;

Considérant que BRULABO analyse les eaux de douche en vue de la détection de *Legionella pneumophila* au sein de séniories communales, hôpitaux communaux et d'établissements privés;

Considérant que si l'action de BRULABO en matière d'inspection des denrées alimentaires au sein des collectivités communales (crèches, écoles, maisons de repos, hôpitaux), d'une part, et d'inspection d'établissements, d'autre part, peut être comparée à celle de l'AFSCA, elle permet toutefois une intervention rapide, un dialogue effectif avec le personnel communal sur le terrain, un contrôle de la bonne application des mesures prises par les gestionnaires d'établissements et des relations directes entre l'inspection et le laboratoire;

Considérant la reconnaissance officielle et internationale des compétences techniques de BRULABO grâce à son accréditation BELAC selon la norme ISO 17025 pour les analyses et, depuis 2014, également selon la norme ISO 17020 pour les inspections;

Considérant toutefois la pression démographique à Bruxelles et le besoin de places scolaires;

Considérant la proximité des locaux de BRULABO avec le Lycée Emile Jacqmain;

Considérant que le déménagement des locaux de BRULABO permettrait au lycée Emile Jacqmain d'étendre son établissement ;

Considérant l'accord du 20 avril 2016 de la Conférence des Bourgmestres pour proroger l'association pour une nouvelle période de vingt ans et procéder au déménagement des locaux pour la fin du mois de décembre 2018 au plus tard;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 : Durée

D'autoriser le délégué de la Commune d'Evere au sein de l'Assemblée générale de BRULABO à voter pour la prorogation de la participation de la commune, pour une nouvelle durée de vingt ans dans l'intercommunale BRULABO et d'adapter le texte de l'article 4 des statuts en ce sens.

Article 2 : Localisation des locaux

De solliciter le Conseil d'administration à prendre en charge le déménagement des locaux de l'association BRULABO, lequel devra intervenir à la fin du mois de décembre 2018 au plus tard.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Verlenging van de deelname aan de intercommunale Brulabo.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de deelname van de Stad Brussel aan de intercommunale BRULABO sinds haar oprichting;

Gelet op artikel 4.1 van de statuten van BRULABO, waarin vastgelegd is dat de vereniging aangegaan wordt voor een periode van dertig jaar vanaf 10 augustus 1986;

Gelet op artikel 4.2 van de statuten van BRULABO, waarin bepaald is dat, bij het verstrijken van de vastgestelde termijn, de vereniging met een zelfde periode verlengd zal worden door de algemene vergadering bij tweederdemeerderheid;

Overwegende dat de derde periode van dertig jaar bestaan van BRULABO op 10 augustus 2016 afloopt en dat de aangesloten gemeenten zich moeten uitspreken over de verlenging van de vereniging;

Overwegende dat BRULABO actief is op het gebied van huiszwammen (en andere houtparasieten);

Overwegende dat BRULABO ook actief is op het vlak van de permanente controle van de waterkwaliteit van zwembaden;

Overwegende dat BRULABO sanitair warm water analyseert om de aanwezigheid van *Legionella pneumophila* op te sporen in gemeentelijke bejaardentehuizen,

gemeentelijke ziekenhuizen en private instellingen;

Overwegende dat, hoewel de activiteiten van BRULABO op het vlak van enerzijds de inspectie van voedingsmiddelen in de gemeentelijke collectieve voorzieningen (kinderdagverblijven, scholen, rusthuizen, ziekenhuizen) en anderzijds de inspectie van instellingen vergelijkbaar zijn met die van het FAVV, BRULABO een snelle interventie biedt, alsook een effectieve dialoog met het gemeentelijk personeel op het terrein, een controle van de goede toepassing van de maatregelen die door de beheerders van de instellingen genomen worden en een rechtstreekse relatie tussen de inspectie en het laboratorium;

Gelet op de officiële en internationale erkenning van de technische vaardigheden van BRULABO dankzij zijn accreditatie BELAC volgens de norm ISO 17025 voor de analyses en sinds 2014 ook volgens de norm ISO 17020 voor de inspecties;

Gelet echter op de demografische druk in Brussel en de nood aan schoolplaatsen;

Gelet op de nabijheid van de lokalen van BRULABO bij het Lycée Emile Jacqmain;

Overwegende dat het Lycée Emile Jacqmain dankzij de verhuizing van de lokalen van BRULABO zijn instelling zou kunnen uitbreiden;

Gelet op het akkoord van de Conferentie van Burgemeesters van 20 april 2016 om de vereniging te verlengen met een nieuwe duur van twintig jaar en over te gaan tot verhuizing van de lokalen tegen uiterlijk het einde van de maand december 2019;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 : Duur

De afgevaardigde van de gemeente Evere binnen de algemene vergadering van BRULABO toestemming te geven om te stemmen voor de verlenging van de deelname van de gemeente voor een nieuwe duur van twintig jaar in de intercommunale BRULABO en de tekst van artikel 4 van de statuten in die zin aan te passen.

Artikel 2 : Ligging van de lokalen

De raad van beheer te vragen om de verhuizing van de lokalen van de vereniging BRULABO, die uiterlijk eind december 2018 zou moeten plaatsvinden, op zich te nemen.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

SECTEUR FINANCIER - SECTOR FINANCIËN

26.05.2016/A/0002 **Budget communal pour l'exercice 2015 : Modification budgétaire n° 07 (Service ordinaire) et n° 08 (Service extraordinaire).**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu le titre VI de la nouvelle loi communale et les articles 241 et 252;

Considérant que :

- le budget communal pour l'exercice 2015 a été voté le 23.10.2014;
- les modifications budgétaires n° 01 (service ordinaire) et n° 02 (service extraordinaire) ont été votées le 25.06.2015;
- les modifications budgétaires n° 03 (service ordinaire) et n° 04 (service extraordinaire) ont été votées le 29.10.2015;
- les modifications budgétaires n° 05 (service ordinaire) et n° 06 (service extraordinaire) ont été votées le 17.12.2015;
- le budget et les modifications budgétaires sont devenues exécutoires par expiration du délai;

Considérant que pour des motifs indiqués aux tableaux ci-joints, certaines allocations prévues au budget doivent être révisées;

Vu qu'il s'agit d'une opération technique préalable à la clôture du compte 2015;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

De modifier le service ordinaire et extraordinaire du budget de la commune pour l'exercice 2015 conformément aux indications portées aux tableaux ci-joints et d'arrêter le résultat du budget aux chiffres y figurant.

Article 2 :

De transmettre cette délibération en cinq exemplaires à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 17 votes positifs, 9 abstentions.

Gemeentebegroting voor het dienstjaar 2015 : Begrotingswijziging nr 07 (Gewone dienst) en nr 08 (Buitengewone dienst).

De Raad, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op titel VI van de nieuwe gemeentewet en de artikelen 241 en 252;

Overwegende dat :

- de begroting voor het dienstjaar 2015 gestemd werd op 23.10.2014;
- de begrotingswijzigingen nrs 01 (gewone dienst) en 02 (buitengewone dienst) gestemd werden op 25.06.2015;
- de begrotingswijzigingen nrs 03 (gewone dienst) en 04 (buitengewone dienst) gestemd werden op 29.10.2015;
- de begrotingswijzigingen nrs 05 (gewone dienst) en 06 (buitengewone dienst) gestemd werden op 17.12.2015;
- de begroting en de begrotingswijzigingen uitvoerbaar zijn geworden door het verstrijken van de termijn;

Overwegende dat omwille van de in bijgaande tabellen opgegeven redenen zekere begrotingsposten dienen herzien te worden;

Gelet op het feit dat het hier een technische operatie betreft, die het afsluiten van de rekening 2015 voorafgaat;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLIST :

Artikel 1 :

De gewone en buitengewone dienst van de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2015 te wijzigen in overeenstemming met de toelichtingen van de hierbijgevoegde tabellen en de uitkomst van de begroting vast te stellen zoals aangegeven.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging in vijfvoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 17 positieve stemmen, 9 onthoudingen.

26.05.2016/A/0003 **Fabrique d’Eglise de Saint-Vincent - Compte de l’exercice 2015 et budget de l’exercice 2017. Avis.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu le compte pour l’exercice 2015 et le budget pour l’exercice 2017 de la Fabrique d’Eglise de Saint-Vincent, arrêté par son Conseil de fabrique le 26 avril 2016 comme suit :

	Recettes	Dépenses	Excédent
Compte pour l'exercice 2015	35.963,87 €	35.724,17 €	239,70 €
Budget pour l'exercice 2017	27.009,00 €	26.725,00 €	284,00 €

Considérant que le compte 2015 est accompagné des documents nécessaires et des pièces justificatives et se clôture par un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Considérant que nous avons reçu un état du patrimoine ce qui nous permet d'avoir une vue claire de la comptabilité de la fabrique d'Eglise de Saint-Vincent;

Considérant que le budget 2017 se clôture avec un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'émettre un AVIS FAVORABLE au sujet de l'approbation par l'autorité supérieure du compte pour l'exercice 2015 et du budget pour l'exercice 2017 de la Fabrique d'Eglise de Saint-Vincent.

Article 2 :

De transmettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale la présente délibération et le dossier en six exemplaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 21 votes positifs, 5 abstentions.

Kerkefabriek van Sint-Vincentius - Rekening voor het dienstjaar 2015 en begroting voor het dienstjaar 2017. Advies.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2015 en de begroting voor het dienstjaar 2017 van de Kerkefabriek Sint-Vincentius, afgesloten door haar kerkraad op 26 april 2016 als volgt :

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot

Rekening voor het dienstjaar 2015	35.963,87 €	35.724,17 €	239,70 €
Begroting voor het dienstjaar 2017	27.009,00 €	26.725,00 €	284,00 €

Overwegende dat de nodige documenten en bewijsstukken aan de rekening 2015 zijn toegevoegd en dat deze zich met een overschot afsluit zonder financiële tussenkomst van de gemeente;

Overwegende dat de we een vermogensstaat hebben mogen ontvangen wat een duidelijk overzicht van de boekhouding van de Kerkfabriek Sint-Vincentius mogelijk maakt;

Overwegende dat de begroting 2017 zich afsluit met een overschot zonder financiële tussenkomst van de gemeente;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Een GUNSTIG ADVIES uit te brengen nopens de goedkeuring door de hogere overheid van de rekening voor het dienstjaar 2015 en de begroting voor het dienstjaar 2017 van de Kerkfabriek Sint-Vincentius.

Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging en het dossier in zesvoud over te maken aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 21 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

SECTEUR TRAVAUX PUBLICS - SECTOR OPENBARE WERKEN

26.05.2016/A/0004 **Approbation de la convention intercommunale concernant une cellule réfrigérante pour les dépouilles mortelles en état de décomposition avancée - Convention de partage, d'équipement et de frais.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'article 28 de la loi du 22 décembre 1986 relative aux intercommunales;

Vu que la zone de police 5344 Bruxelles-Nord a demandé une cellule réfrigérante pour 2 corps, destinée à la conservation, le temps de procéder aux constatations légales, des corps retrouvés en état de décomposition;

Considérant que les coûts et frais relatifs à cet équipement seraient supportés par les communes de la zone de police, à savoir Evere, Schaerbeek et Saint-Josse-ten-Node suivant une clé de répartition déterminée (voir convention annexée);

Considérant que le Conseil communal de Schaerbeek a approuvé la convention intercommunale de partage d'équipement et de frais pour l'aménagement de la cellule réfrigérante dans la morgue de l'Ancien Cimetière d'Evere en date du 23 mars 2016;

Considérant que le Conseil communal de Saint-Josse-Ten-Noode a approuvé la convention intercommunale de partage d'équipement et de frais pour l'aménagement de la cellule réfrigérante dans la morgue de l'Ancien Cimetière d'Evere en date du 29 février 2016;

Vu l'attribution du marché public par Evere à la firme Elcya en date du 18.08.2015 au prix de son offre de 9.438,00 € TVAC et l'engagement à la F. 87802/724-60 du budget extraordinaire 2015;

Etant donné que la présente convention a une durée de 9 années à compter de la date de signature et qu'il peut y être mis fin de commun accord;

Vu la proposition de convention;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale,

DECIDE :

Article 1 :

D'adopter la convention entre l'Administration communale d'Evere, de Schaerbeek et de Saint-Josse-ten-Node.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
26 votants : 26 votes positifs.

Goedkeuring van de intergemeentelijke overeenkomst betreffende een koelcel voor dode lichamen in staat van ver gevorderde ontbinding – Overeenkomst voor het delen van de uitrusting en de kosten.

DE GEMEENTERAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het artikel 28 van de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales;

Overwegende dat de politiezone 5344 Brussel-Noord de plaatsing van een koelcel voor 2 lichamen heeft gevraagd, bestemd voor de bewaring van de lichamen die in staat van ontbinding gevonden werden, in afwachting van de wettelijke vaststellingen;

Overwegende dat de kosten met betrekking tot deze uitrusting gedragen zullen worden door de gemeentes van de politiezone, namelijk Evere, Schaarbeek en Sint-Joost-ten-Noode volgens een vastgelegde verdeelsleutel (zie overeenkomst in bijlage);

Overwegende dat de gemeenteraad van Schaarbeek de intergemeentelijke overeenkomst heeft goedgekeurd voor de verdeling van de uitrusting en de kosten voor de inrichting van een koelcel in het mortuarium van het Oude Kerkhof van Evere op datum van 23 maart 2016;

Overwegende dat de gemeenteraad van Sint-Joost-ten-Noode de intergemeentelijke overeenkomst heeft goedgekeurd voor de verdeling van de uitrusting en de kosten voor de inrichting van een koelcel in het mortuarium van het Oude Kerkhof van Evere op datum van 29 februari 2016;

Gelet op de toekenning van de overheidsopdracht door Evere aan de firma Elcya op 18.08.2015 tegen de prijs van haar offerte van 9.438,00€ BTWI en de aanwending op F. 87802/724-60 van de buitengewone begroting 2015;

Overwegende dat huidige overeenkomst geldt voor een periode van 9 jaar te tellen vanaf de datum van haar ondertekening en dat de overeenkomst beëindigd kan worden in onderlinge overeenstemming;

Gelet op het voorstel van overeenkomst;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 betreffende de regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overeenkomst tussen het gemeentebestuur van Evere, Schaarbeek en Sint-Joost-ten-Noode goed te keuren.

Artikel 2 :

De beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Basculement vers la Centrale de marché Interfin pour la fourniture d'énergie et état des lieux des

actions visant à améliorer l'utilisation rationnelle de l'énergie (URE) depuis 2011. Pour information.

Nous avons intégré sans encombre depuis le 1^{er} janvier 2016 la centrale de marché Interfin (Sibelga) pour la fourniture d'énergie (gaz et électricité);

Pour votre information, voici l'évolution du coût de la composante énergie de la facture (hors taxe et hors frais de transport et de distribution) au fil des différents contrats de l'administration communale d'Evere depuis 2010 jusqu'à aujourd'hui (prix en euros HTVA/kWh):

A partir du 1er juillet 2010

LUMINUS ELEC	Basse Tension			Haute Tension		ELECTRABEL GAZ	
	Hp *1	Hc *2	Mono *3	Hp	Hc		
	Energie	0,08021	0,05112	0,06754	0,07474	0,04737	0,03531

*1 Hp= tarif heures pleines (à Evere de 8h00 à 23h00)

*2 Hc = tarif heures creuses (à Evere de 23h00 à 8h00)

*3 Mono= tarif mono-horaire

A partir du 1er janvier 2013

LAMPIRIS ELEC	BT			HT		ELECTRABEL GAZ	
	Hp	Hc	Mono	Hp	Hc		
	Energie	0,065725	0,043338	0,056183	0,065725	0,043338	0,03254

A partir du 1er janvier 2016 (Interfin)

LAMPIRIS ELEC	LUMINUS			ELECTRABEL ELEC		ELECTRABEL GAZ	
	Relevé Annuel			Relevé Mensuel		Relevé Annuel	Relevé Mensuel
	Hp	Hc	Mono	Hp	Hc		
Energie	0,058889	0,041028	0,051302	0,056992	0,039257	0,0244418	0,0243443
Différence 2010-2016	-36,21%	-24,60%	-31,65%	-31,14%	-20,67%	-44,47%	-

La ligne précédente montre la baisse importante du prix de la composante énergie entre le contrat de 2010 et celui de 2016. Cette baisse constante du prix, en parallèle avec une politique soutenue d'amélioration de l'utilisation rationnelle de l'énergie (URE) nous permet d'année en année de diminuer le budget alloué aux consommations énergétiques des bâtiments communaux :

- **Comptes 2014** EAU-ELECTRICITE-GAZ = **1.161.040 euros**

- **Budget 2016** EAU-ELECTRICITE-GAZ = **998.630 euros**

Soit une économie d'environ 162.000 euros.

Améliorations réalisées entre 2011-2015

Voici quelques exemples d'économies réalisées avec investissement entre 2011 et 2015 :

1. Maison communale : Relighting partiel : 3.300 euros d'économie par an sur l'électricité ;
2. Ecole l'Aubier : Rénovation des chaufferies des pavillons 2 et 3 : 11.450 euros d'économie par an sur le gaz ;
3. Pavillon Van Hamme : Remplacement de l'aérotherme de chauffage du pavillon : 570 euros d'économie par an sur le gaz ;
4. Ecole 2 : Rénovation de la chaufferie : 3.200 euros d'économie par an sur le gaz.

Voici quelques exemples d'amélioration URE sans investissement (différence entre 2011 et 2015) :

1. Maison communale : amélioration de la programmation de la régulation du chauffage : 25% d'économie sur le gaz;
2. Ecole La Source : amélioration de la programmation de la régulation du chauffage : 10% d'économie sur le gaz + sensibilisation à une gestion efficace de l'éclairage : 25% d'économie sur l'électricité;
3. Crèche Ronde-Fleurie : amélioration de la programmation de la régulation de chauffage : 10% d'économie sur le gaz.

Investissements réalisés en 2015

1. Isolation thermique de la toiture de l'extension de la maison communale (1.750 m²)
156.244,06 euros TVAC
Subside régional 131.121 euros + Prime énergie 28.500 euros
2. Installation de panneaux solaires photovoltaïques à la maison communale (127 kWc. Economie estimée de 10.000 euros par an sur l'électricité + recette de 20.000 euros de certificats verts par an pendant 10 ans (à partir de 2016))
199.942,82 euros TVAC
3. Calorifugeage des accessoires (vannes, pompes, échangeurs à plaque) dans 5 chaufferies (Maison communale, Académie, Ronde-Fleurie, Hummeltjes)
17.778,59 euros TVAC
4. Mise à disposition d'impulsion sur compteurs eau pour mise en place d'alarme en cas de fuite d'eau (Maison communale, Aubier, La Source, Ronde-Fleurie, Clair-Vivre, Complexe sportif, Everheide, piscine Triton)
3.344,22 euros TVAC
5. Bureau d'étude pour rénovation 5 chaufferies (La Source, Clair-Vivre, Everheide, Musée, Serres)
38.453,8 euros TVAC
6. Etude de faisabilité cogénération à la maison communale (résultat négatif)
3.000 euros TVAC
Prime énergie 1.500 euros
7. Rénovation chaufferie salle de sport Aubier
90.750 euros TVAC
Prime énergie 2.000 euros
8. Bureau de dessin pour obtenir les plans d'implantation de 13 toitures sur 7 sites communaux en vue de leur isolation thermique et de la pose éventuelle de panneaux solaires photovoltaïques.
2.300 euros TTC
9. Rénovation régulation du chauffage à l'école Everheide et à la crèche Ronde-Fleurie
35.614,24 euros TVAC
10. Isolation thermique de 3 bâtiments (Germinal, R-F, pavillon Van Hamme)
159.225,2 euros TVAC
Prime énergie 12.435 euros

Investissements URE prévus au budget 2016

1. Rénovation de 5 chaufferies (La Source, Clair-Vivre, Everheide, Musée, Serres);
Budget : 1.105.000 euros
2. Travaux de rénovation du système de ventilation de la salle Brel/salle du conseil et installation d'un groupe

de froid sur le GP1 de la maison communale;

Budget : 100.000 euros

3. Bureau d'étude pour la rénovation de la sous-station de la maison communale (mise en place d'une chaufferie indépendante de la principale);

Budget : 25.000 euros

4. Isolation thermique de 13 toitures sur 7 sites communaux (Régie, Clair-Vivre, La Source, L'Aubier, Everheide, Complexe sportif, Vestiaires Saint-Vincent soit 9500 m²);

Budget : 763.040 euros

Le Conseil prend connaissance.

Overschakelen naar de marktcentrale Interfin voor de levering van energie en inventaris van de acties om het rationele energiegebruik (REV) te verbeteren sinds 2011. Ter informatie.

Wij hebben sinds 1 januari 2016 zonder onderbreking de marktcentrale Interfin (Sibelga) geïntegreerd voor de levering van energie (gas en elektriciteit);

Voor uw informatie, zie hier de evolutie van de kosten van het bestanddeel energie van de factuur (zonder belasting, zonder vervoerskosten en verdelingskosten) van de verschillende contracten van het gemeentebestuur van Evere vanaf 2010 tot vandaag (prijzen in euro BTW excl/kWu).

Vanaf 1 juli 2010

LUMINUS

ELECTRABEL

ELEK	Laagspanning			Hoogspanning		GAS
	Hp *1	Hc *2	Mono *3	Hp	Hc	
Energie	0,08021	0,05112	0,06754	0,07474	0,04737	0,03531

*1 Hp= tarief normale uren (in Evere van 8u00 tot 23u00)

*2 Hc = tarief stille uren (in Evere van 23u00 tot 8u00)

*3 Mono= enkelvoudig tarief

Vanaf 1 januari 2013

LAMPIRIS

ELECTRABEL

ELEK	LS			HS		GAS
	Hp	Hc	Mono	Hp	Hc	
Energie	0,065725	0,043338	0,056183	0,065725	0,043338	0,03254

Vanaf 1 januari 2016 (Interfin)

LAMPIRIS

ELECTRABEL

ELEK	ELEK			GAS		
	Jaar opgave		Maand opgave	Jaar opgave	Maand opgave	
	Hp	Hc	Mono	Hp	Hc	
						0,0244418
Energie	0,058889	0,041028	0,051302	0,056992	0,039257	0,0243443

Vershil 2010-2016	-36,21%	-24,60%	-31,65%	-31,14%	-20,67%	-44,47%	-45,04%
----------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

De vorige lijn toont de belangrijke daling van de prijs van het bestanddeel energie tussen het contract van 2010 en dit van 2016. Deze constante prijsdaling, samen met een aanhoudend beleid van verbetering van het rationele energiegebruik (REV) laat ons van jaar tot jaar toe om de begroting te verminderen die aan het energieverbruik van de gemeentebouwen wordt toegekend :

- **Rekeningen 2014 WATER-ELEKTRICITEIT-GAS = 1.161.040 euros**

- **Begroting 2016 WATER-ELEKTRICITEIT-GAS = 998.630 euros**

Ofwel een besparing van ongeveer 162.000 euros.

Verbeteringen die tussen 2011-2015 worden verwezenlijkt

Ziehier enkele voorbeelden van besparingen die werden verwezenlijkt met investering tussen 2011 en 2015:

1. Het gemeentehuis: gedeeltelijke relighting : 3.300 euros per jaar op elektriciteit;
2. School Aubier: De renovatie van de stookplaatsen van de paviljoenen 2 en 3: 11.450 euros per jaar op gas;
3. Het paviljoen Van Hamme: De vervanging van verwarmingsaerotherme van het paviljoen: 570 euros per jaar op gas;
4. School 2: De renovatie van het ketelhuis: 3.200 euros per jaar op gas.

Ziehier enkele REV-voorbeelden van verbetering zonder investering (het verschil tussen 2011 en 2015):

1. Het gemeentehuis: de verbetering van de programmering van de regeling van de verwarming: 25% op gas;
2. School La Source: de verbetering van de programmering van de regeling van de verwarming: 10% op gas + de bewustmaking aan een doeltreffend beheer van de verlichting: 25% op elektriciteit;
3. Kinderdagverblijf Ronde-Fleurie: de verbetering van de programmering van de verwarmingsregeling: 10% op gas.

Investeringen die in 2015 worden verwezenlijkt

1. Warmte-isolatie van het dak van de uitbreiding van het gemeentehuis (1.750 m²)

156.244,06 euros BTWI

Regionale subsidie 131.121 euro + Energie premie 28.500 euros

2. Installatie van fotovoltaïsche zonnepanelen op het gemeentehuis (127 kWp). Economie geschat van 10.000 euros per jaar op elektriciteit + inkomsten van 20.000 euros van groene certificaten per jaar gedurende 10 jaren (vanaf 2016)

199.942,82 euros BTWI

3. Isolatie van de toebehoren (ventielen, pompen, warmtewisselaars) in 5 stookplaatsen (Gemeentehuis, Academie, Ronde-Fleurie, Hummeltjes)

17.778,59 euros BTWI

4. Beschikbaar stellen van impulsen op watertellers voor het invoeren van een alarm in geval van een waterlek (Gemeentehuis, l'Aubier, La Source, Ronde-Fleurie, Clair-Vivre, Sportcomplex, Everheide, zwembad Triton)

3.344,22 euros BTWI

5. Studiebureau voor de renovatie van 5 stookplaatsen (Clair-Vivre, Everheide, La Source, Museum, Serres)

38.453,8 euros BTWI

6. Haalbaarheidsstudie voor een warmtekrachtkoppeling in het gemeentehuis (negatief resultaat)

3.000 euros BTWI

Energie Premie 1.500 euros

7. Renovatie van de stookplaats van de sportzaal Aubier

90.750 euros BTWI

Energie premie 2.000 euros

8. Architectenbureau om de inplantingsplannen van 13 daken op 7 gemeentelijke sites te verkrijgen met het oog op hun warmte-isolatie en van de eventuele plaatsing van fotovoltaïsche zonnepanelen.

2.300 euros BTWI

9. Renovatie van de regeling van de verwarming op school Everheide en het kinderdagverblijf Ronde-Fleurie

35.614,24 euros BTWI

10. Warmte-isolatie van 3 gebouwen (Germinal, RF, paviljoen Van Hamme)

159.225,2 euros BTWI

Energie premie 12.435 euros

REV-investeringen voorzien op de begroting 2016

1. Renovatie van 5 stookplaatsen (Everheide, Clair-Vivre, La Source, Museum, Serres);

Begroting: 1.105.000 euros

2. Renovatiewerkzaamheden van het ventilatiesysteem van de zaal Brel/zaal van de gemeenteraad en installatie van een koude groep op de GP1 van het gemeentehuis;

Begroting: 100.000 euros

3. Studiebureau voor de renovatie van het onderstation van het gemeentehuis (het invoeren van een ketelhuis onafhankelijk van het voornaamste ketelhuis);

Begroting: 25.000 euros

4. Warmte-isolatie van 13 daken op 7 gemeentelijke sites (Regie, Clair-Vivre, La Source, Aubier, Everheide, Sportcomplex Saint-Vincent-Vestiares d.w.z een totaal van 9500 m²);

Begroting: 763.040 euros

De Raad neemt kennis.

26.05.2016/A/0006 **PLAN COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT. Cahier des charges du rapport sur les incidences environnementales du projet de plan communal de développement.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu les articles 31 à 37 du code bruxellois de l'aménagement du territoire (CoBAT) relatifs au plan communal de développement (PCD);

Vu l'article 33 du CoBAT, qui prévoit que l'auteur de projet élabore un projet de cahier des charges de rapport sur les incidences environnementales (RIE) relatif au plan projeté et le transmette au Collège des Bourgmestre et Echevins;

Considérant qu'en séance du 13/11/2014, le Collège des Bourgmestre et Echevins a désigné BRAT sprl, 43 rue Dautzenberg à 1050 Bruxelles, en tant qu'auteur de projet du plan communal de développement;

Considérant que le rapport sur les incidences environnementales vise à garantir la prise en compte des enjeux environnementaux dans l'élaboration du PCD;

Vu le projet de cahier des charges de rapport sur les incidences environnementales relatif au plan, transmis par l'auteur de projet en date du 04/09/2015;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en date du 15/12/2015, de

soumettre le projet de cahiers des charges aux instances suivantes :

- Bruxelles Développement Urbain – Etudes et Planification,
- Bruxelles Environnement,
- La Commission Régionale de Développement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu les avis favorables émis par la Commission Régionale de Développement le 10/02/2016 ainsi que par Bruxelles Développement Urbain – Etudes et Planification le 04/02/2016;

Vu l'absence d'avis de Bruxelles Environnement, qu'à défaut d'avis, celui-ci est réputé favorable;

Considérant que l'auteur de projet a été informé du contenu des différents avis, des remarques et recommandations, que celles-ci ont été intégrées et que le projet initial de cahier des charges du rapport sur les incidences environnementales a été adapté au regard des avis émis;

Vu l'article 33 du CoBAT qui invite le Conseil Communal à arrêter le cahier des charges du rapport sur les incidences environnementales, compte tenu des informations qui peuvent être raisonnablement exigées, des connaissances et des méthodes d'évaluation existantes ainsi que du degré de précision du plan;

Considérant que certains des aspects du plan peuvent devoir être intégrés à un niveau planologique où il est préférable de réaliser l'évaluation afin d'éviter une répétition de celle-ci;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

D'arrêter le cahier des charges de rapport sur les incidences environnementales et d'inviter l'auteur de projet à poursuivre l'étude du plan, dans un souci de développement équilibré et durable du territoire.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

GEMEENTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN. Bestek van het milieueffectenrapport van het ontwerp van gemeentelijk ontwikkelingsplan.

DE GEMEENTERAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de artikelen 31 tot en met 37 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) betreffende het gemeentelijk ontwikkelingsplan (Gem O P);

Gelet op artikel 33 van het BWRO, waarin bepaald is dat de projectleider een ontwerpbestek van het milieueffectenrapport (MER) betreffende het geplande project uitwerkt en het aan het college van burgemeester en schepenen overmaakt;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 13/11/2014 de bvba BRAT, Dautzenbergstraat 43 te 1050 Brussel, als projectleider van het gemeentelijk ontwikkelingsplan aangewezen heeft;

Overwegende dat het milieueffectenrapport ertoe strekt te garanderen dat de milieuitdagingen in aanmerking genomen worden bij de uitwerking van het gemeentelijk ontwikkelingsplan;

Gelet op het ontwerpbestek van het milieueffectenrapport betreffende het plan, dat de projectleider op 4 september 2015 overgemaakt heeft;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen op 15 december 2015 om het ontwerpbestek voor te leggen aan de volgende instanties:

- Brussel Stedelijke Ontwikkeling - Studies en Planning;
- Leefmilieu Brussel;
- Gewestelijke Ontwikkelingscommissie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het gunstige advies uitgebracht door de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie op 10 februari 2016 en door Brussel Stedelijke Ontwikkeling - Studies en Planning op 4 februari 2016;

Gelet op het ontbreken van het advies van Leefmilieu Brussel; dat bij het uitblijven van een advies, het advies gunstig geacht wordt;

Overwegende dat de projectleider op de hoogte gebracht is van de inhoud van de verschillende adviezen, opmerkingen en aanbevelingen; dat deze geïntegreerd zijn en dat het oorspronkelijke ontwerpbestek van het milieueffectenrapport aangepast is in het licht van de uitgebrachte adviezen;

Gelet op artikel 33 van het BWRO, waarin bepaald is dat de gemeenteraad het bestek van het milieueffectenrapport vastlegt rekening houdend met de informatie die redelijkerwijze gevraagd kan worden, met de bestaande kennis en evaluatiemethoden en met de nauwkeurigheidsgraad van het plan;

Overwegende dat bepaalde aspecten van het plan geïntegreerd moeten kunnen worden op een ander planologisch niveau waar het verkieslijk kan zijn de evaluatie te maken om een herhaling ervan te vermijden;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

BESLIST :

Artikel 1 :

Het bestek van het milieueffectenrapport vast te leggen en om de projectleider te vragen om de studie van het plan voort te zetten met het oog op de evenwichtige en duurzame ontwikkeling van het grondgebied.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen in de lijst van de beraadslagingen die in de toezichthoudende overheid overgemaakt moet worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

26.05.2016/A/0007 **Fixation des conditions pour la vente d'une parcelle de terrain située rue de Paris entre les n°s 61 et 63A.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant qu'en vue de poursuivre la réalisation des objectifs de développement du logement dans la Commune, l'administration communale d'Evere est en mesure de mettre en vente un reliquat de terrain sis rue de Paris entre les n°s 61 et 63A, section A n° 326k2, d'une contenance de 116,08 ca;

Considérant qu'il s'indique de vendre ce terrain au propriétaire du terrain adjacent afin de pouvoir ériger un immeuble réalisant un front bâti dans le prolongement des façades existantes, ce qui apporte une plus-value pour la commune au niveau urbanistique et architectural;

Vu l'estimation de la valeur vénale par l'expert immobilier désigné par le Collège;

Vu le projet d'acte de vente;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1, 6° de l'arrêté du gouvernement du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

DECIDE :

Article 1 :

De vendre la parcelle de terrain sis rue de Paris ente les n°s 61 et 63A, cadastré A326k2 d'une contenance de 116.08 m² de gré à gré à monsieur BENKABBOU Amine, domicilié à Evere, Rue de Paris, 67, pour le prix de € 58.400,-. Les frais de notification fiscale et les frais de délivrance (à hauteur de € 745,37) sont à charge de la Commune, tous les autres frais, droits et honoraires sont à la charge de l'acheteur.

Article 2 :

De comptabiliser le produit de la vente sur la fonction 124.17/761-60 (vente de terrains) du budget extraordinaire de l'exercice 2016 (inscrit en Modification Budgétaire).

Article 3 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Vaststelling van de verkoopvoorwaarden van een perceel gelegen in de Parijsstraat tussen de nrs 61 en 63A.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat, met het oog op de verdere verwezenlijking van de ontwikkeling van de woongelegenheden in de gemeente, het gemeentebestuur van Evere in de mogelijkheid verkeert om een rest van een perceel grond te koop aan te bieden in de Parijsstraat tussen de nrs 61 en 63A, sectie A n° 326k2, met een oppervlakte van 116.08 ca;

Overwegende dat het aangewezen is deze grond te verkopen aan de eigenaar van de aanpalende grond om het mogelijk te maken een gebouw op te richten met een gevellijn in het verlengde van de bestaande gevels, wat een meerwaarde biedt voor de gemeente op stedenbouwkundig en architecturaal vlak;

Gezien de raming van de venale waarde door de expert-schatter aangesteld door het College;

Gezien het voorstel van verkoopovereenkomst;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 met betrekking tot de regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1, 6° van het besluit van 16 juli 1998 betreffende het voorleggen aan de regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het perceel grond gelegen op in de Parijsstraat tussen de nrs 61 en 63A, gekadastraerd sectie A326k2, met een oppervlakte van 116.08 m², onderhands te verkopen aan de heer BENKABBOU Amine, gedomicilieerd te Evere, Parijsstraat 67, mits de prijs van € 58.400,-. De kosten van fiscale notificatie en de afleveringskosten (ten belope van € 745.37) zijn ten laste van de verkoper, alle andere kosten, rechten en erelonen zijn ten laste van de koper.

Artikel 2 :

De opbrengst van de verkoop te boeken op de functie 124.17/761-60 (verkoop van gronden) van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 (voorzien in Begrotingswijziging).

Artikel 3 :

De beraadslaging in tweevoud over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

SECTEUR SUPPORT LOGISTIQUE - SECTOR LOGISTIEKE ONDERSTEUNING

26.05.2016/A/0008 **Convention entre la Commune d'Evere et le CPAS d'Evere dans le cadre du marché conjoint portant sur la location et l'entretien d'appareils sanitaires.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures autorisant la mise en place d'un marché unique permettant l'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services;

Vu le Cahier spécial des charges rédigé par la Commune et qui désigne le Collège des Bourgmestre et Echevins comme pouvoir adjudicateur agissant en leur nom collectif;

Vu la convention ci-jointe régissant ce marché conjoint et définissant les obligations des parties en présence;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la convention en annexe.

Article 2 :

De présenter cette convention au Conseil du CPAS afin de la faire adopter.

Article 3 :

De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la convention signée.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Overeenkomst tussen de Gemeente Evere en het OCMW van Evere in het kader van de gezamenlijke opdracht betreffende de huur en het onderhoud van sanitaire toestellen.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen toestaand het invoeren van één unieke opdracht die een gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten toelaat;

Gelet op het bijzonder lastenkohier opgesteld door de Gemeente en dat het College van Burgemeester en Schepenen aanwijst als aanbestedende overheid handelend in hun gezamenlijke naam;

Gelet op de bijgevoegde overeenkomst bepalend deze gezamenlijke opdracht en definiërend de verplichtingen van de betrokken partijen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overeenkomst in bijlage aan te nemen.

Artikel 2 :

Deze overeenkomst aan de OCMW-Raad van Evere voor te stellen teneinde ze te laten goedkeuren.

Artikel 3 :

Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van de ondertekende overeenkomst.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

26.05.2016/A/0009 **Convention entre la Commune d'Evere et le CPAS d'Evere dans le cadre du marché conjoint portant sur le marché d'assurance hospitalisation.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'article 38 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures autorisant la mise en place d'un marché unique permettant l'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services;

Vu le Cahier Spécial des Charges rédigé par la Commune et qui désigne le Collège des Bourgmestre et Echevins comme pouvoir adjudicateur agissant au nom du CPAS et de la commune;

Vu la convention ci-jointe régissant ce marché conjoint et définissant les obligations des parties en présence;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la convention en annexe.

Article 2 :

De présenter cette convention au Conseil du CPAS afin de la faire adopter.

Article 3 :

De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la convention signée.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Overeenkomst tussen de Gemeente Evere en het OCMW van Evere in het kader van de samengevoegde opdracht betreffende de opdracht voor de hospitalisatieverzekering.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op artikel 38 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen toestaand het invoeren van één unieke opdracht die een gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten toelaat;

Gelet op het bestek opgesteld door de Gemeente en die het College van Burgemeester en Schepenen aanwijst als aanbestedende overheid handelend in naam van de Gemeente en het OCMW;

Gelet op de bijgevoegde overeenkomst bepalend deze samengevoegde opdracht en definiërend de verplichtingen van de betrokken partijen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overeenkomst in bijlage aan te nemen.

Artikel 2 :

Deze overeenkomst aan de OCMW-Raad van Evere voor te stellen teneinde ze te laten goedkeuren.

Artikel 3 :

Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van de ondertekende overeenkomst.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

26.05.2016/A/0010 **Fixation des conditions et attribution du marché d'acquisition de packs biométriques et de lecteurs de carte d'identité supplémentaires destinés au service Population.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la nécessité de passer ce marché en vue de garantir un fonctionnement optimal du service Population;

Considérant que l'acquisition de ce matériel répond à une obligation légale;

Considérant que la société Civadis (anciennement Adehis) a été désignée pour la fourniture, l'installation et la maintenance annuelle de ces packs, par décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 10.12.2013;

Considérant que pour des questions d'entretien et de suivi, il s'avère nécessaire de faire appel au même fournisseur;

Considérant l'offre de CIVADIS (anciennement Adehis) quant aux fournitures projetées pour un montant de 32.750,34€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 32.750,34€ est prévu à la fonction 13915/742-53 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques) comme mode de passation du marché.

Article 2 :

De désigner la firme Civadis - Rue de Néverlée 12 à 5020 Namur (NE: 0861.023.666) comme adjudicataire du marché d'acquisition de packs biométriques et de lecteurs de carte d'identité supplémentaires destinés au service Population au prix de son offre du 25.04.2016 à savoir 32.750,34€ (TVA Comprise).

Article 3 :

De comptabiliser la dépense de 32.750,34€ sur la fonction 13915/742-53 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 4 :

De financer ces travaux par boni.

Article 5 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
26 votants : 26 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht van aankoop van biometrische packs en extra identiteitskaartlezers voor de dienst Bevolking.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de noodzakelijkheid van deze opdracht voor de goede werking van de dienst Bevolking;

Overwegende dat het aankoop van dit materiaal op een legale verplichting beantwoordt;

Overwegende dat de firma Civadis (vroeger Adehis) voor de levering, de installatie en het jaarlijkse onderhoud van deze packs aangeduid werd door het College van Burgemeester en Schepenen op het college van 10.12.2013;

Overwegende dat voor opvolgings- en onderhoudsvragen het noodzakelijk is om deze opdracht aan dezelfde leverancier toe te kennen;

Gelet op de offerte van de firma Civadis betreffende de geplande leveringen voor een bedrag van 32.750,34€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 32.750,34€ voorzien is op de functie 13915/742-53 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1^o f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten) als de gunningswijze te weerhouden.

Artikel 2 :

De firma Civadis - Rue de Nécerlée 12 te 5020 Namen (ON : 0861.023.666) aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht van aankoop van biometrische packs en extra identiteitskaartlezers voor de dienst Bevolking volgens het bedrag van haar offerte van 25.04.2016 namelijk 32.750,34€ (BTW inbegrepen).

Artikel 3 :

De uitgave van 32.750,34€ op de functie 13915/742-53 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016.

Artikel 4 :

Deze opdracht met batig saldo te financieren.

Artikel 5 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

26.05.2016/A/0011 **Fixation des conditions et attribution du marché pour la mise à disposition d'impulsions sur le compteur gaz de la crèche Ronde Fleurie.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que des travaux sont nécessaires pour finaliser le déplacement du datalogger de l'école Aubier vers la crèche Ronde Fleurie;

Considérant qu'il y a lieu de faire exécuter ces travaux par la firme Sibelga, société ayant l'exclusivité en la matière;

Considérant l'offre de la firme Sibelga quant aux travaux projetés pour un montant de 877,25€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 877,25€ est prévu à la fonction 84452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des

marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques: Article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006) comme mode de passation du marché.

Article 2 :

De désigner la firme Sibelga - Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles (NE: 0222.869.673) comme adjudicataire du marché pour la mise à disposition d'impulsions sur le compteur gaz de la crèche Ronde Fleurie au prix de son offre du 01.04.2016 à savoir 877,25€ (TVA Comprise).

Article 3 :

De comptabiliser la dépense de 877,25€ sur la fonction 84452/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 4 :

De financer ce marché par boni.

Article 5 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor de terbeschikkingstelling van impulsies op de gasteller van het kinderdagverblijf Ronde Fleurie.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat er werken noodzakelijk zijn teneinde de verplaatsing van de datalogger van de school Aubier naar het kinderdagverblijf Ronde Fleurie tot een goed einde te brengen;

Overwegende dat deze werken uitgevoerd moeten worden door de firma Sibelga, daar zij ter zake de exclusiviteit hebben;

Gelet op de offerte van de firma Sibelga betreffende de geplande werken voor een bedrag van 877,25€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 877,25€ voorzien is op de functie 84452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten: artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006) als de wijze van gunning te weerhouden.

Artikel 2 :

De firma Sibelga - Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel (ON: 0222.869.673) aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht betreffende de terbeschikkingstelling van impulsies op de gasteller van het kinderdagverblijf Ronde Fleurie volgens het bedrag van haar offerte dd. 01.04.2016 namelijk 877,25€ (BTW Inbegrepen).

Artikel 3 :

De uitgave van 877,25€ op de functie 84452/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 4 :

Deze opdracht met een batig saldo te financieren.

Artikel 5 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

26.05.2016/A/0012 **Fixation des conditions d'un marché de services pour l'étude des plans de la nouvelle école, avenue Cicéron par le S.I.A.M.U.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant qu'une obligation légale impose la vérification des plans de la nouvelle école sise avenue Cicéron à 1140 Evere par la société S.I.A.M.U (avis pompiers);

Considérant qu'il y a lieu de faire effectuer cette étude par le S.I.A.M.U., société ayant l'exclusivité en la matière;

Vu l'offre de S.I.A.M.U. quant à l'étude projetée pour un montant de 1.788,99€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 1.788,99 € est prévu à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016 pour couvrir cette dépense;

Vu l'article 26 § 1, 1^of de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques) comme mode de passation du marché.

Article 2 :

De désigner le S.I.A.M.U. - Avenue de l'Héliport, 11-15 à 1000 Bruxelles (NE: 0241.570.679), comme adjudicataire du marché pour l'étude des plans de la nouvelle école sise avenue Cicéron à 1140 Evere, au prix de son offre du 03.03.2016 à savoir 1.788,99€ (TVA Comprise).

Article 3 :

De comptabiliser la dépense de 1.788,99€ sur la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2016.

Article 4 :

De financer ces travaux par emprunt.

Article 5 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van diensten voor de studie van de plannen van het nieuwe schoolgebouw Cicerolaan door de D.B.D.M.H.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat een wettelijke bepaling de studie van de plannen van de nieuwe school gelegen Cicerolaan te 1140 Evere door de maatschappij D.B.D.M.H. (advies brandweer) oplegt;

Overwegende dat het nodig is deze studie door de D.B.D.M.H. te laten uitvoeren, daar zij ter zake de exclusiviteit heeft;

Gelet op de offerte van D.B.D.M.H. wat de geplande studie betreft, voor een bedrag van 1.788,99€ (BTW inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 1.788,99 € voorzien is op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten) als gunningswijze te weerhouden.

Artikel 2 :

D.B.D.M.H. – Helihavenlaan, 11-125 te 1000 Brussel (ON: 0241.570.679), aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht voor de studie van de plannen van de nieuwe school gelegen Cicerolaan te 1140 Evere, volgens het bedrag van haar offerte dd. 03.03.2016 namelijk 1.788,99€ (BTW inbegrepen).

Artikel 3 :

De uitgave van 1.788,99€ op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 4 :

Deze werken met een lening te financieren.

Artikel 5 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

26.05.2016/A/0013 **Marchés Publics - Application de l'article 234 alinéa 3 NLC - Information.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Echevins a fixé les conditions et le mode d'attribution des marchés des dossiers suivants :

Fixation des conditions pour le marché de travaux pour la réfection des joints de la pyramide de l'Atrium de la maison communale.

Montant estimatif: 8.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F. 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 99 – Collège du 08.03.2016

Fixation des conditions du marché pour l'achat de plantes.

Lot 1 : Arbres à hautes tiges.

Lot 2 : Haies et Arbustes.

Montant estimatif:

Lot 1 : 4.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 7.500,00€ (TVA Comprise)

Total : 11.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F 766/721-60 – Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 54 – Collège du 05.04.2016

Fixation des conditions du marché pour l'achat de plantes d'intérieur.

Lot 1 : Divers.

Lot 2 : Laurier.

Montant estimatif:

Lot 1 : 6.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 2.500,00€ (TVA Comprise)

Tota 8.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F 766/721-60 – Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 55 – Collège du 05.04.2016

Fixation des conditions du marché de services en vue de la désignation d'un bureau d'étude pour la mise en oeuvre de mesures URE à la maison communale d'Evere.

Montant estimatif: 25.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 89 – Collège du 19.04.2016

Fixation des conditions pour le marché de travaux en vue du remplacement de châssis et portes existants par de nouveaux châssis et portes en aluminium à la piscine du Triton.

Montant estimatif: 25.530,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F. 764/724-60 - Exercice 2016.

Financement: Boni

Point N° 90 – Collège du 19.04.2016

Fixation des conditions du marché en vue de la fourniture de matériel pour les cimetières.

Lot 1 : A. Fourniture de bacs de coffrage en aluminium B. Fourniture d'un châssis de levage.

Lot 2 : Fourniture de plaques de roulage pour des charges extrêmes.

Montant estimatif:

Lot 1 : 15.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 3.000,00€ (TVA Comprise)

Total : 18.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F 878/744-51– Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 72 – Collège du 26.04.2016

Fixation des conditions du marché pour la fourniture et la pose de 3 bornes de recharge pour véhicules électriques dans le parking souterrain de la maison communale d'Evere.

Montant estimatif: 13.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 74 – Collège du 26.04.2016

Vu les articles 117 et 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Le président informe le Conseil communal des fixations des conditions et du mode d'attribution des marchés des dossiers suivants:

Fixation des conditions pour le marché de travaux pour la réfection des joints de la pyramide de l'Atrium de la maison communale.

Montant estimatif: 8.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 99 – Collège du 08.03.2016

Fixation des conditions du marché pour l'achat de plantes.

Lot 1 : Arbres à hautes tiges.

Lot 2 : Haies et Arbustes.

Montant estimatif:

Lot 1 : 4.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 7.500,00€ (TVA Comprise)

Total : 11.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F 766/721-60 – Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 54 – Collège du 05.04.2016

Fixation des conditions du marché pour l'achat de plantes d'intérieur.

Lot 1 : Divers.

Lot 2 : Laurier.

Montant estimatif:

Lot 1 : 6.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 2.500,00€ (TVA Comprise)

Tota 8.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F 766/721-60 – Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 55 – Collège du 05.04.2016

Fixation des conditions du marché de services en vue de la désignation d'un bureau d'étude pour la mise en oeuvre de mesures URE à la maison communale d'Evere.

Montant estimatif: 25.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 89 – Collège du 19.04.2016

Fixation des conditions pour le marché de travaux en vue du remplacement de châssis et portes existants par de nouveaux châssis et portes en aluminium à la piscine du Triton.

Montant estimatif: 25.530,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F. 764/724-60 - Exercice 2016.

Financement: Boni

Point N° 90 – Collège du 19.04.2016

Fixation des conditions du marché en vue de la fourniture de matériel pour les cimetières.

Lot 1 : A. Fourniture de bacs de coffrage en aluminium B. Fourniture d'un châssis

de levage.

Lot 2 : Fourniture de plaques de roulage pour des charges extrêmes.

Montant estimatif:

Lot 1 : 15.000,00€ (TVA Comprise)

Lot 2 : 3.000,00€ (TVA Comprise)

Total : 18.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F 878/744-51 – Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 72 – Collège du 26.04.2016

Fixation des conditions du marché pour la fourniture et la pose de 3 bornes de recharge pour véhicules électriques dans le parking souterrain de la maison communale d'Evere.

Montant estimatif: 13.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 74 – Collège du 26.04.2016

Le Conseil prend connaissance.

Overheidsopdrachten - Toepassing artikel 234 alinea 3 NGW - Informatie.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de voorwaarden vastgesteld heeft en de gunningswijze gekozen heeft van de volgende dossiers:

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de herstelling van de dichtingen van de piramide van het Atrium van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 8.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F. 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 99 – College dd. 08.03.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de aankoop van planten.

Perceel 1 : Hoogstammen.

Perceel 2 : Hagen en struiken.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 4.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 7.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 11.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : op F. 766/721-60 – Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 54 – College dd. 05.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de aankoop van kamerplanten.

Perceel 1 : Diverse kamerplanten.

Perceel 2 : Laurier.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 6.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 2.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 8.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : op F. 766/721-60 – Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 55 – College dd. 05.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van diensten voor de aanduiding van een studiebureau voor de uitvoering van de reg-maatregelen in het gemeentehuis van Evere.

Ramend bedrag: 25.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt N° 89 – College dd. 19.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van de bestaande ramen en deuren door nieuw materiaal in aluminium in het zwembad Triton.

Ramend bedrag: 25.530,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F. 764/724-60 - Dienstjaar 2016.

Financiering: Batig saldo

Punt N° 90 – College dd. 19.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht voor de levering van materieel voor de begraafplaatsen.

Perceel 1 : A. Levering van grafstutbakken. B. Levering van een hijsraam.

Perceel 2 : Levering van rijplaten voor extreme belastingen.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 15.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 3.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 18.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : op F. 878/744-51– Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt N° 72 – College dd. 26.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering en plaatsing van 3 oplaadpunten voor elektrische voertuigen in de ondergrondse parking van het gemeentehuis van Evere.

Ramend bedrag: 13.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F. 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt N° 74 – College dd. 26.04.2016

Gelet op de artikelen 117 en 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

De voorzitter stelt de Gemeenteraad in kennis van de vaststelling van de voorwaarden en de gunningswijze van de volgende dossiers:

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de herstelling van de dichtingen van de piramide van het Atrium van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 8.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F. 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 99 – College dd. 08.03.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de aankoop van planten.

Perceel 1 : Hoogstammen.

Perceel 2 : Hagen en struiken.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 4.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 7.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 11.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : op F. 766/721-60 – Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 54 – College dd. 05.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de aankoop van kamerplanten.

Perceel 1 : Diverse kamerplanten

Perceel 2 : Laurier.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 6.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 2.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 8.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : op F. 766/721-60 – Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 55 – College dd. 05.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van diensten voor de aanduiding van een studiebureau voor de uitvoering van de reg-maatregelen in het gemeentehuis van Evere.

Ramend bedrag: 25.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F. 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt N° 89 – College dd. 19.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van de bestaande ramen en deuren door nieuw materiaal in aluminium in het zwembad Triton.

Ramend bedrag: 25.530,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F. 764/724-60 - Dienstjaar 2016.

Financiering: Batig saldo

Punt N° 90 – College dd. 19.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht voor de levering van materieel voor de begraaftplaatsen.

Perceel 1 : A. Levering van grafstutbakken. B. Levering van een hijsraam.

Perceel 2 : Levering van rijplaten voor extreme belastingen.

Ramend bedrag:

Perceel 1 : 15.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Perceel 2 : 3.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 18.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : op F. 878/744-51– Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt N° 72 – College dd. 26.04.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering en plaatsing van 3 oplaadpunten voor elektrische voertuigen in de ondergrondse parking van het gemeentehuis van Evere.

Ramend bedrag: 13.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F. 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt N° 74 – College dd. 26.04.2016

De Raad neemt kennis.

SECTEUR PERSONNEL - SECTOR PERSONEEL

26.05.2016/A/0014 **Règlement relatif à l'octroi d'une indemnité pour les surveillances de midi aux membres du personnel enseignant.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Communauté française du 18.07.1991 relatif aux surveillances de midi dans l'enseignement maternel, primaire ordinaire et spécial;

Vu la délibération du Conseil communal du 24.04.2008 tenant une allocation de 5,00€/heure indexée annuellement pour les surveillances de midi dans l'enseignement fondamental subventionné par la Communauté française;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 17.06.1997 relatif à la charge du personnel dans l'enseignement fondamental;

Considérant qu'il s'avère nécessaire d'apporter certaines adaptations au règlement susmentionné en fonction de l'évolution des besoins d'encadrement sur le terrain;

Considérant qu'il s'avère nécessaire de rémunérer tous les membres du personnel enseignant assurant les surveillances de midi en leur octroyant une indemnité pour le temps passé à ces surveillances;

Vu les réunions des comités de négociation distincts de l'enseignement subventionné des 22.03.2016 et 03.05.2016 et les protocoles en résultant;

Vu les articles 117 et 145 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6, §1, de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'accorder, à partir du 01.02.2016, une indemnité de 9,33€ brut/heure à 100% (indice pivot 138,01) soumise aux fluctuations de l'index aux membres du personnel enseignant des écoles communales de l'enseignement fondamental qui assurent les surveillances de midi sur base volontaire.

Article 2 :

D'abroger la délibération du conseil communal du 24.04.2008 à partir du 01.02.2016.

Article 3 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Reglement betreffende de toekenning van een vergoeding voor de middagtoezichten aan de leden van het onderwijzend personeel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het besluit van de executieve van de Franse Gemeenschap van 18.07.1991 betreffende het middagtoezicht in het gewoon en gespecialiseerd lager en kleuteronderwijs;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 24.04.2008 houdende toekenning van een toelage van 5,00€/uur, jaarlijks geïndexeerd, voor het middagtoezicht in het door de Franse Gemeenschap gesubsidieerde basisonderwijs;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17.06.1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs;

Overwegende dat het noodzakelijk blijkt om bepaalde wijzigingen aan het bovenvermelde reglement aan te brengen in functie van de evolutie van de omkaderingsbehoeften op het terrein;

Overwegende dat het noodzakelijk blijkt om alle leden van het onderwijzend personeel die middagtoezicht houden, te vergoeden, door hun een vergoeding toe te kennen voor de tijd die zij aan dat toezicht besteden;

Gelet op de vergaderingen van de afzonderlijk onderhandelingscomités voor het gesubsidieerd onderwijs van 22.03.2016 en 03.05.2016 en de daaruit voortvloeiende protocollen;

Gelet op de artikelen 117 en 145 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 6, §1, van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST :

Artikel 1 :

Vanaf 01.02.2016 een vergoeding van 9,33€ bruto/uur aan 100% (spilindex 138,01) onderhevig aan de schommelingen van het indexcijfer toe te kennen aan de leden van het onderwijzend personeel van de gemeentelijke basisscholen die op vrijwillige basis middagtoezicht houden.

Artikel 2 :

De beraadslaging van de gemeenteraad van 24.04.2008 vanaf 01.02.2016 op te heffen.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging in tweevoud over te maken aan de toezichhoudende overheid, met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

SECTEUR SUPPORT LOGISTIQUE - SECTOR LOGISTIEKE ONDERSTEUNING

26.05.2016/A/0015 **Fixation des conditions du marché pour la mission d'auteur de projet liée à l'extension d'une école fondamentale Rue Mattheussens à 1140 Bruxelles.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que l'école Everheide existante est trop petite;

Considérant qu'il n'y a pas de possibilité d'extension de l'école sur place;

Proposition de lancer un marché de services pour la mission d'auteur de projet liée à l'extension d'une école fondamentale Rue Mattheussens à 1140 Bruxelles;

Vu le Cahier Spécial des Charges des services projetés;

Vu l'estimation de ce marché de 575.000,00€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 240.000,00€ (TVA Comprise) est prévu à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Considérant qu'une modification budgétaire pour un montant de 335.000,00€ (TVA

Comprise) à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016 a été demandée;

Considérant que les services feront l'objet d'un appel d'offres ouvert publié au Bulletin des Adjudications et dans le Journal Officiel de l'Union Européenne;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

DECIDE:

Article 1:

D'approuver le Cahier Spécial des Charges pour la mission d'auteur de projet liée à l'extension d'une école fondamentale Rue Mattheussens à 1140 Bruxelles.

Article 2:

De retenir la procédure d'appel d'offres ouvert comme mode de passation du marché.

Article 3:

De publier le marché au Bulletin des Adjudications et dans le Journal Officiel de l'Union Européenne.

Article 4:

De comptabiliser la dépense de 575.000,00€ à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, après approbation de la modification budgétaire.

Article 5:

De financer les services par boni.

Article 6:

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor een ontwerper voor het project voor de uitbreiding van een basisschool Mattheussensstraat te 1140 Brussel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Overwegende dat de bestaande school Everheide te klein is;

Overwegende dat er geen ruimte is om de school ter plaatse uit te breiden;

Voorstel om een opdracht van diensten op te starten voor een ontwerper voor het project voor de uitbreiding van een basisschool Mattheussensstraat te 1140 Brussel;

Gezien het bestek van de geplande diensten;

Gezien de raming van deze opdracht van 575.000,00€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 240.000,00€ (BTW Inbegrepen) voorzien is op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Overwegende dat een budgetwijziging voor een bedrag van 335.000,00€ (BTW Inbegrepen) ingediend werd op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Overwegende dat de diensten het voorwerp zullen uitmaken van een open offerteaanvraag gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen en in de Officiële krant van de Europese Unie;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 alinea 1 van de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het bestek voor een ontwerper voor het project voor de uitbreiding van een basisschool Mattheussensstraat te 1140 Brussel aan te nemen.

Artikel 2 :

De procedure van open offerteaanvraag als gunningswijze te selecteren.

Artikel 3 :

De opdracht te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen en in de Officiële krant van de Europese Unie.

Artikel 4 :

De uitgave van 575.000,00€ op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken, na goedkeuring van de budgetwijziging.

Artikel 5 :

De diensten met een batig saldo te financieren.

Artikel 6 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

SECRÉTARIAT COMMUNAL - GEMEENTESECRETARIAAT

26.05.2016/A/0016 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 28.04.2016 - Approbation.

Vu l'absence de remarques concernant le projet de procès-verbal de la réunion du Conseil communal précédent, le procès-verbal est considéré comme adopté.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 28.04.2016 - Goedkeuring.

Gelet op het gegeven dat geen opmerkingen werden geformuleerd op het ontwerp van proces-verbaal van de vorige vergadering van de Gemeenteraad, wordt het proces-verbaal geacht goedgekeurd te zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Levée de la séance à 20:10
Opheffing van de zitting om 20:10

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président du Conseil communal,
De Voorzitter van de gemeenteraad,

Dirk Borremans

Georges Pollet

