



GEMEENTERAAD VAN 20 OKTOBER 2026

AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

OPENBARE ZITTING

1 **Goedkeuring van het register van de Gemeenteraadszitting van 22 september 2026**

Registre Conseil - 22.09.2026.pdf

2 **Overheidsopdrachten (van 04/09/2026 tot 25/09/2026) - Mededeling aan de Gemeenteraad van de besluiten genomen door het College krachtens artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid het Koninklijk Besluit van 22 juni 2017;

Gelet op artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd bij de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006, 11 juli 2013, 27 juli 2017 en 17 juli 2020;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

De volgende beraadslagingen van het College, betreffende overheidsopdrachten, genomen bij toepassing van artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet voor kennisneming aan te nemen, zoals hieronder opgesteld :

College van 04/09/2026

DIENST	ONDERWERP
Informatica	Aankoop van een Plaud Note Pro silver – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 139/742-53 – Geraamd bedrag : 200,00€ B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 181,00€ B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 200,00€ B.T.W. inbegrepen (26/6451) – Begroting : 2026.
Informatica	Aankoop van een stronste smartphone voor het beheer van kleuterscholen en scannen van RFID-chips – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 137/744-98 – Geraamd bedrag : 8.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 7.113,59 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 7.120,00 euros B.T.W. inbegrepen (26/6516) – Budget : 2026
Openbare Werken	Aankoop van twee bouwspots en een stroomaggregaat voor de wachtdienst – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 138/744-51 – Geraamd bedrag : 4.500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.605,11 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.610,00 euros B.T.W. inbegrepen (26/6493) – Budget : 2026.

Openbare Werken	Stadium der Drie Linden - Levering en plaatsing van wandspiegels – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 764/725-60 – Geraamd bedrag : 6.500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 3.334,76 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 3.500,00 euros B.T.W. inbegrepen (26/6442) – Budget : 2026.
Wegen	Berensheide - Landmeetkundig rapport – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 421/731-60 – Geraamd bedrag : 3.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 2.359,50 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 2.500,00 euros B.T.W. inbegrepen (26/6492) – Budget : 2026.
Huisvesting / Grondbedrijf	GR – Reiniging van de gemeenschappelijke delen van de collectieve gebouwen van de Grondregie – 2027-2028-2029 – Goedkeuring van de voorwaarden, de plaatsingsprocedure en de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234, § 3, van de Nieuwe Gemeentewet – Artikel: 614-01 – Geraamd bedrag: 25.200,00 euro excl. btw (30.492,00 euro incl. btw) – Begrotingen: 2027-2028-2029.

College van 11/09/2026

DIENST	ONDERWERP
Openbare Werken	Aankoop van bakken voor Hellebore-mandjes – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 875/744-98 – Geraamd bedrag : 5.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 4.023,25 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 4.025,00 euros B.T.W. inbegrepen (26/6577) – Budget : 2026.
Huisvesting / Grondbedrijf	32 Drie Linden – Opdracht voor veiligheids- en gezondheidscoördinatie – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 242-01 – Geraamd bedrag : 1.700,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.197,90 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.317,69 euros – Budget : 2026.
Huisvesting / Grondbedrijf	RF – Elektrische conformiteitswerken - 126 Middelbourg 02 – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 243-01 – Geraamd bedrag : 7.100,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 6.847,39 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 7.532,13 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2026.

Openbare Werken	Vorsterijplateau – rugbygebouw – vernieuwing van het platte dak – Goedkeuring van de voorwaarden en de wijze van aanbesteding – Toepassing van artikel 234, lid 3, van de Nieuwe Gemeentewet – Artikel: 137/724-60 – Bedrag: 90.000,00 euro incl. btw – Begroting: 2026.
-----------------	--

College van 18/09/2026

DIENST	ONDERWERP
Huisvesting / Grondbedrijf	RF - Aankoop van huishoudelijke apparaten - 2 ovens - 2 dampkappen - 1 gaskookplaat - MP20-F2 - EVB10-01 – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 243-01 – Geraamd bedrag : 2.662,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.667,28 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.667,28 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2026.
Huisvesting / Grondbedrijf	RF - Vervanging van drie wandketels - 485 chaussée de la Hulpe - 124 Middelbourg 01 - 51 rue Edouard Olivier – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 242-01 – Geraamd bedrag : 26.500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 15.958,69 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 17.554,56 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2026.
Bibliotheek	Rozenberg Bibliotheek – Signalisatiebord speelplein – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel: 7672/744-51 – Geraamd bedrag: 250,00 € B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag: 107,69 € B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen: 110,00 € B.T.W. inbegrepen (26/6616) – Begroting: 2026.
Ruimtelijke ordening	Oprichting van een kiosk - (ZSH) Dries - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe gemeentewet - Artikels: 761/725-60 - Bedrag: 150.000,00euro B.T.W. inbegrepen - Begroting: 2026.

College van 25/09/2026

DIENST	ONDERWERP
Openbare Werken	Kinderdagverblijf Archiducs - Vervanging van een gebroken ruit – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 137/724-60 – Geraamd bedrag : 5.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 4.372,94 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 4.810,00 euros B.T.W. inbegrepen (26/6702) – Budget : 2026.
Openbare Werken	School Les Aigrettes - Vervanging van gevelplaten – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7210/724-60 – Geraamd bedrag : 35.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 29.988,67 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 32.990,00 euros B.T.W. inbegrepen (26/6703) – Budget : 2026.

Openbare Werken	Espace Delvaux – topografische opmeting van een deel van de Gratesstraat – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 762/724-60 – Geraamd bedrag : 3.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.028,50 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.100,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2026.
-----------------	--

Marchés publics - 18.09.2026.pdf, Marchés publics - 04.09.2026.pdf, Marchés publics - 11.09.2026.pdf, Marchés publics - 25.09.2026.pdf

3 Partnerschapsovereenkomst 'DASPA' tussen de basisschool LA FUTAIE, schooldrager, en LE KARREMBERG, partnerschool, op 01/10/2026.

CE 20260925 Daspa.pdf, Convention DASPA Karr-Futaie signée.pdf

4 Partnerschapsovereenkomst tussen IM van Sint-Pieters-Woluwe, Ouderghem en Watermaal-Bosvoorde in het kader van de lokale vervangingspool 2026-2027 - Verlenging.

pool remplacement WSP.pdf

5 Begrotingswijziging nr 2 gewone en buitengewone voor het dienstjaar 2026.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikelen 117, 240 en 241 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de gemeentebegroting van het dienstjaar 2026, goedgekeurd door de Gemeenteraad op zitting van 24 maart 2026 en uitvoerbaar op 11 mei 2026 door het verstrijken van de termijn;
Gelet op het ontwerp van begrotingswijziging nr 2 gewone en buitengewone van dienstjaar 2026;
Overwegende dat enkele begrotingsposten van de gewone en buitengewone begroting voor dienstjaar 2026 dienen gewijzigd te worden;

BESLIST

De begrotingswijziging nr 2 betreffende de gewone en buitengewone begroting van dienstjaar 2026 goed te keuren zoals zij in bijlage gevoegd is.

MB02_2026_Ordi_par+article.pdf, MB02_2026_Ordi(1).xlsx, MB02_2026_Extra.pdf, BW02_2026_Gewoon_per+artikel.pdf, BW02_2026_Gewoon_econ&funct.pdf, MB02_Extra_2026.xlsx, BW02_2026_Buitengewoon.pdf, MB02_2026_Ordi_éco&fonct.pdf

6 Wijziging van het gemeentelijk wegennet – Voorstel tot teruggave van wegen – Terhulpsesteenweg en Vorsterie - Principeakkoord

DE GEMEENTERAAD,

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117;

Gezien het Brusselse Wetboek inzake Ruimtelijke Ordening (BWRO), aangenomen door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 9 april 2004;

Gezien het Specifiek Ruimtelijk Ordeningsplan (SRO) „zone 2 – Coin du Balai”, aangenomen door de gemeenteraad op 16 december 2014 en goedgekeurd op 1 oktober 2015 door de Regering van het

Overwegende de stedenbouwkundige vergunning die op 29 mei 2026 is verleend (PU/32154-25), na afloop van een procedure waarvoor bijzondere bekendmakingsmaatregelen vereist waren (een openbaar onderzoek van 1 september tot en met 30 september en de overlegcommissie op 4 november 2025) ; dat de vergunning toestemming geeft voor de sloop van de overblijfselen van een voormalige verbrandingsinstallatie, de sanering van het terrein, de bouw van 7 woningen en 1 gebouw met 5 appartementen boven een ondergrondse parkeergarage met 8 plaatsen, de inrichting van de omgeving en een fiets- en voetgangersrecht van overpad, en de verplaatsing van de bushalte van lijn 17;

Overwegende dat deze vergunning voorziet in de aanleg van een openbare doorgang ten oosten van het terrein, tussen de 7 te bouwen woningen en het Zoniënwoud;

Overwegende dat deze openbare doorgang zich bevindt op de plaats van een voormalig deel van de Terhulpssteenweg; dat het PPA, in de versie die bij koninklijk besluit van 8 februari 1989 werd goedgekeurd, voorzag in de ontmanteling van dit deel van de Terhulpssteenweg; dat het terrein vervolgens in 1992 door de gemeente werd verkocht; dat het bovengenoemde deel van de weg naar Terhulpen niet langer toegankelijk is voor auto's, maar dat voetgangers, fietsers en ruiters er wel zijn blijven gebruikmaken;

Overwegende dat, wat betreft het gedeelte dat vandaag de dag toegankelijk blijft voor het (niet-gemotoriseerde) publiek, de breedte van de doorgang is gewijzigd door de bovengenoemde stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende bovendien dat het, met name voor de aanvragers en de openbare verlichting, wenselijk is dat het terrein weer in het openbaar domein komt, zoals dat vóór 1992 het geval was; dat deze teruggave zal plaatsvinden na de uitvoering van de in de stedenbouwkundige vergunning voorziene inrichtingswerken en kosteloos zal zijn voor de gemeente, die alleen de onderhoudskosten zal moeten dragen; dat deze herinrichting (gefinancierd door de houder van de stedenbouwkundige vergunning, bovenop de stedenbouwkundige heffing) het mogelijk zal maken deze doorgang, die voorbehouden is aan actieve vervoerswijzen, te verbeteren; deze doorgang verbindt de Terhulpssteenweg met de rotonde van Europa en biedt toegang tot het Zoniënwoud;

Overwegende ten slotte dat er twee privé-parkeerplaatsen worden aangelegd; dat hiermee een einde komt aan het openbaar gebruik van een klein deel van de Terhulpssteenweg (waarvan de ondergrond reeds privé-eigendom is);

Overwegende dat, op basis van een interpretatie a contrario van artikel 177/3 van het CoBAT, dit besluit kan worden genomen na de afgifte van de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat er momenteel bij de dienst Openbare Werken een overeenkomst inzake de overdracht van openbare wegen wordt opgesteld, die tijdens de volgende vergadering ter goedkeuring aan de Raad zal worden voorgelegd;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

BESLUIT:

1. De kosteloze overdracht goed te keuren van de openbare doorgang zoals afgebakend op het afbakeningsplan, dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd, na de voorlopige oplevering van de herinrichtingswerken die zijn uitgevoerd overeenkomstig de vergunning verleend op 29 mei 2026;
2. Het gemeentelijk wegennet te wijzigen:
 - a. De breedte van de openbare doorgang die de Chaussée de La Hulpe met de rotonde van Europa verbindt, te wijzigen overeenkomstig het bijgevoegde plan;

b. De breedte van de Terhulpssteenweg ter hoogte van de twee privéparkeerplaatsen die zijn toegestaan door de stedenbouwkundige vergunning van 29 mei 2026, te verkleinen.

3. Kennis te nemen van het feit dat er momenteel een overeenkomst inzake de overdracht van wegen wordt opgesteld, die tijdens de volgende vergadering aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd.

Permis délivré scanné-4.pdf, Permis délivré scanné-9.3-2.pdf, Permis délivré scanné-9.5.pdf, Permis délivré scanné-11-3.pdf, Permis délivré scanné-11-1.pdf, Permis délivré scanné-1.pdf, Permis délivré scanné-11-2.png, Permis délivré scanné-7.pdf, Permis délivré scanné-11-4.pdf, Permis délivré scanné-3.pdf, Permis délivré scanné-8.1.pdf, Permis délivré scanné-5.pdf, Permis délivré scanné-9.4.pdf, Permis délivré scanné-10.pdf, Permis délivré scanné-9.1.pdf, Permis délivré scanné-9.2.pdf, Permis délivré scanné-6.pdf, Permis délivré scanné-2.pdf, Permis délivré scanné-8.2.pdf, Permis délivré scanné-9.3-1.png

7 Restauratie van de gevels en daken van de 3 torens van de kerk "Sint Clement" - Goedkeuring verrekening 4 en aanvullende verbintenis 3 - Bekrachtiging van het besluit van het College van 4 september 2026 – Toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet – Bedrag van de vastlegging: 11.010,00 euro - Artikel : 790/724-60. Budget: 2026.

De Gemeenteraad,

Gezien de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, met name artikel 236 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en de latere wijzigingen daarvan, en artikel 249 betreffende dwingende en onvoorziene noodsituaties;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euros niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 december 2024 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht "Restauratie van de gevels en daken van de 3 torens van de kerk "Sint Clement"" aan M.R.T. NV, Souverainestraat 38-42 te 9800 Deinze tegen het nagerekende offertebedrag van 326.321,91 euros HTVA ou 394.849,51 euros, 21% TVAC;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-1988;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 november 2025 betreffende de goedkeuring van verrekening 1 voor een bedrag in meer van 10.459,00 euros HTVA ou 12.655,39 euros, 21% TVAC;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 januari 2026 betreffende de goedkeuring van verrekening 2 voor een bedrag in meer van 155.201,60 euros HTVA ou 187.793,94 euros, 21% TVAC;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 april 2026 betreffende de

goedkeuring van verrekening 3 en aanvullende verbintenis 2 voor een bedrag in meer van 154.958,46 euros HTVA ou 187.499,74 euros, 21% TVAC;

Gezien het besluit van het College van burgemeester en schepenen van 17 april 2026 tot goedkeuring van aanvullende overeenkomst 3 en aanvullende verbintenis 2 voor een extra bedrag van 154.958,46 euro exclusief btw of 187.499,74 euro, inclusief 21% btw;

Gezien het besluit van het College van burgemeester en schepenen van 4 september 2026 tot goedkeuring van de toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat het College, krachtens artikel 249, § 1, lid 2, van de Nieuwe Gemeentewet, onder eigen verantwoordelijkheid tot de uitgave kan overgaan; Overwegende dat het College, overeenkomstig artikel 249, § 1, tweede lid, van de Nieuwe Gemeentewet, verplicht is de gemeenteraad hiervan onverwijld in kennis te stellen, waarna deze beraadslaagt of hij de uitgave al dan niet goedkeurt;

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

Het besluit van het College van 4 september 2026, waarin de toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet wordt goedgekeurd, te bekrachtigen.

Dit besluit door te sturen naar de toezichthoudende autoriteiten.

50711+VV10+Wijzerplaat.pdf, 50711+VV11+Controle+bestaande+blikseminstallatie.pdf

8 **Verdeling van de toelagen 2026 ten gunste van de socio-culturele verenigingen - 15.410,-€ - artikel : 762/332-02.**

De Gemeenteraad,

Gelet op art. 117 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van de toelagen;

Aangezien dat een krediet van 15.410,-€ op het artikel 762/332-02 van de gewone begroting van 2026 ten gunste van de socio-culturele verenigingen ingeschreven is;

Aangezien dat deze toelage verdeeld moet worden;

Op voorstel van het College;

BESLIST

De gemeentelijke toelage 2026 als volgt te verdelen tussen de socio-culturele verenigingen om hun werkingskosten te dekken en de effectieve liquidatie afhankelijk te maken van het in acht nemen van de bepalingen van de wet d.d. 14 november 1983 :

762/332-02	2025	2026
Plastiek		
DIACLAN	350	350
STUDIO MALLE-POSTE	400	400
ATELIERS D'ARTISTES K2	1100	1100
ATELIER KASBA	1450	1450
ESPACE EUROPEEN SCULPTURE	500	0

Diverse		
CLUB D'ECHECS	600	600
CLUB D'ECHECS (Mollica)	600	600
Triangle 7	1000	0
Muziek		
LA CLE DES CHANTS	500	600
VOIX DES GARENNES	500	600
Kit Artiste Asbl	500	1500
Vrouwenbeweging en 3de leeftijd		
LES LOISIRS DU LOUTRIER	450	450
FEMMA	450	450
Natuur en verleden		
HISCIWAB	1000	1000
AMIS DE LA NATURE	250	250
MIEKE EN JANNEKE	1200	1200
Toneel		
LE GRENIER DE BOITSFORT	750	810
COMPAGNIE LE TOURNESOL	750	810
THEATRE DES CHIMERES	750	810
RACONTANCE	750	810
KLARK THEATRE	750	810
THEATRE DU PONT	750	810

Het College mag de rekeningen, de begroting en het activiteitenverslag van de verenigingen opvragen.

9 Reglement betreffende de vergroening van gevels door burgers – Goedkeuring

De Gemeenteraad,

Gelet op het algemeen politiereglement;

Gelet op het gemeentelijk Klimaatplan en de strategische doelstellingen ervan met betrekking tot het thema biodiversiteit;

Gelet op de beslissing van het College van 04/09/2026;

Overwegende de Algemene Beleidsverklaring;

Overwegende dat zowel de gemeente als het Gewest particuliere initiatieven voor vergroening in de openbare ruimte bevorderen;

Overwegende dat verschillende ingrepen in de openbare ruimte moeten worden omkaderd door bepalingen die de toegang tot het openbaar domein voor alle burgers, het behoud van openbare installaties en voorzieningen en de openbare veiligheid waarborgen;

Overwegende dat dit reglement er specifiek toe strekt de voorwaarden vast te leggen voor het ter beschikking stellen van de openbare ruimte met het oog op vergroening door particulieren;

Op voorstel van het College;

BESLUIT

De bepalingen goed te keuren van het bijgevoegde "Reglement betreffende private vergroening in de

openbare ruimte op het grondgebied van Watermaal-Bosvoorde".

Règlement végétalisation des façades_FR.pdf, Reglement gevelsvergroening_NL.pdf

10 Overeenkomst met Brussel Milieu betreffende de financiering van een functie als coördinator van het Klimaatplan – Goedkeuring.

De Gemeenteraad,

Gezien de projectoproep van Leefmilieu.brussels om een functie van coördinator van het Klimaatplan in de Brusselse gemeenten te subsidiëren;

Overwegende dat het gemeentelijk Klimaatplan op 19 maart 2024 unaniem door de Gemeenteraad is goedgekeurd;

Overwegende dat het noodzakelijk is dit Klimaatplan uit te voeren en te evalueren;

BESLUIT

Enig artikel

De in de bijlage opgenomen overeenkomst tussen Brussel Milieu en de gemeente Watermaal-Bosvoorde goed te keuren.

CONT_2026_CoordPAC_WB.pdf, LEGI_2026_CoordPAC_WB.pdf

11 Interpellatie van Soulaïman Quartassi over de prioritaire bescherming van egels en de verkeerssignalisatie in onze gemeente

Ik neem opnieuw het woord over een biodiversiteitsthema dat mij bijzonder na aan het hart ligt en waarvoor onze gemeente dringend actie moet ondernemen: de bescherming van egels.

Egels zijn een diersoort die we absoluut moeten beschermen. Worden de inwoners hierover geïnformeerd of opgeleid? Mijn eerste vraag was: heeft de gemeente al opleidingen georganiseerd voor inwoners over biodiversiteit en over de milieubewuste handelingen die ze kunnen stellen? Alleen al dit jaar heb ik er twee kunnen redden. Helaas heb ik er ook twee andere op de weg doodgereden zien worden. Egels zijn nachtdieren en in het donker zijn ze voor automobilisten bijna onmogelijk op te merken.

Toch komen ze hier wel degelijk voor. Onze uitdagingen zijn heel anders dan die van andere gemeenten, zoals Brussel-Stad of Anderlecht. Terwijl sommige gemeenten hun inspanningen vooral richten op de bescherming van hun inwoners, moet bij ons het behoud van de biodiversiteit absolute prioriteit krijgen. Het beschermen van de natuur blijkt echter complexer dan het waarborgen van de openbare veiligheid, omdat het nauwe samenwerking en de inzet van ieder van ons vereist.

In de zone Georges Benoît heb ik gemerkt dat er heel veel egels zijn. Het is de eerste keer in mijn leven dat ik er zoveel zie! Ik heb er zelfs in mijn eigen tuin gehad.

Om onze fauna en flora te beschermen, moet de gemeente dit werk absoluut op zich nemen. Dit stellen we concreet voor:

1. **De gebieden waar egels voorkomen in kaart brengen:** laat de gemeentediensten onderzoeken waar egels leven en breng die plaatsen in kaart, onder meer door inwoners om hulp en getuigenissen te vragen.
2. **Verkeersborden plaatsen:** net zoals dat nu al gebeurt voor de oversteekplaatsen voor kikkers,

vragen we de gemeente om waarschuwborden voor automobilisten te plaatsen in gebieden met een hoge egeldichtheid, zoals rond Georges Benoît.

3. **De inwoners sensibiliseren:** via folders waarin de situatie wordt toegelicht, of via opleidingen voor een breed publiek.

Door hun leefgebieden en routes in kaart te brengen en bestuurders te waarschuwen, kunnen we onnodige sterfgevallen voorkomen en leveren we een echte bijdrage aan de natuur in onze wijken.

12 **Interpellatie van Soulaïman Quartassi over het gratis gebruik van het basketbalterrein van Drie Linden en het gebruik van sportcheques**

Vandaag wil ik het hebben over een plek die voor veel kinderen en jongeren uit onze gemeente veel heeft betekend: het openluchtbasketbalterrein in het sportpark van de Drie Linden.

Oorspronkelijk was het een volwaardig basketbalterrein voor vijf tegen vijf: ruim en levendig, en beschouwd als een van de beste openluchtterreinen van Brussel. Tientallen jongeren konden er samenkomen om te spelen, elkaar te ontmoeten en banden te smeden. Het terrein was volledig omheind en bood gezinnen ook een veilige en geruststellende plek. Later werd het terrein verwijderd om plaats te maken voor padel. Onlangs werd er een nieuw basketbalterrein voor 3 tegen 3 aangelegd. We mogen blij zijn met die terugkeer. Vandaag is het terrein echter gesloten en moet je betalen om het te gebruiken.

Toch vinden we het essentieel dat het terrein in het weekend en tijdens de schoolvakanties gratis toegankelijk is, op zijn minst wanneer het niet gereserveerd is. Het is de enige omheinde sportplek in het park: een veilige plaats waar jongeren elkaar kunnen ontmoeten, bewegen en vrij kunnen sporten. Dat je moet betalen om een openluchtterrein te gebruiken, roept vragen op. Het gebruik ervan hangt sterk af van het weer en in de herfst en winter zullen er onvermijdelijk minder reservaties zijn. Het terrein gesloten houden wanneer het niet verhuurd is, betekent dus dat een openbare infrastructuur die onze jongeren nodig hebben, ontoegankelijk blijft.

De gemeente is terecht trots op het uitzonderlijke parcours van Toumani Camara, die in Watermaal-Bosvoorde opgroeide en veel jongeren inspireert. Maar we kunnen zijn succes niet vieren terwijl we de toegang bemoeilijken tot de terreinen waar toekomstige talenten hun passie kunnen ontdekken.

Sommigen hier lijken het belang van basketbal in onze gemeente niet goed in te schatten. We hebben een echte geschiedenis in deze sport:

- We hadden een van de eerste basketbalploegen voor vrouwen in België. Die ploeg werd landskampioen in 1971, 1972 en 1975.
- Twee spelers die bij ons hebben gespeeld, wisten het hoogste niveau ter wereld te bereiken, onder wie Jurgen.
- En vandaag hebben we onze grootste trots: Toumani Camara.

Ook de betaalbaarheid van sport ligt mij bijzonder na aan het hart. De gemeente biedt jongeren die bij een club zijn aangesloten sportcheques van 50 euro aan. Dat is een positief initiatief, maar je moet daarvoor wel lid zijn van een club, minstens 100 euro lidgeld betalen en bovendien verschillende stappen doorlopen.

Jongeren kampen al jarenlang met een ernstige crisis, en helaas wordt de situatie er niet beter op. Sport kan zeker bijdragen aan hun welzijn. Daarom stel ik een eenvoudige en concrete maatregel voor: maak sport toegankelijker door de sportcheque uit te breiden en gratis toegang tot het basketbalterrein te garanderen.

In dat verband wil ik u de volgende vragen stellen:

1. Waarom is het gebruik van dit openluchterrein betalend geworden?
2. Waarom blijft het terrein gesloten wanneer het niet verhuurd is?
3. Is het College bereid om in het weekend en tijdens de schoolvakanties gratis toegang te garanderen, minstens op de tijdstippen waarop het terrein niet gereserveerd is?
4. Welke balans maakt het College op van het gebruik van de sportcheques tijdens het schooljaar 2025-2026, en hoe wil het werken aan een bredere financiële toegankelijkheid van sportactiviteiten?

13 Interpellatie van Chloé Gillain over de begeleiding naar werk in Watermaal-Bosvoorde

We zaten op 6 oktober jongstleden in deze zaal bijeen voor een bijzondere gemeenteraadszitting over de gemeentelijke vzw's. Dat was een gelegenheid om ons eraan te herinneren dat deze vzw's essentiële instrumenten zijn voor het gemeentelijk beleid, meer bepaald op het vlak van sociale cohesie, begeleiding en solidariteit.

Laten we het inderdaad over begeleiding en solidariteit hebben.

Tijdens die zitting had u het over de moeilijkheden die inwoners van Watermaal-Bosvoorde ondervinden om deel te nemen aan de activiteiten van het Huis voor Werkgelegenheid.

Waarschijnlijk is het niemand van u ontgaan dat die informatie mij kwaad heeft gemaakt. De nonchalante manier waarop deze situatie werd voorgesteld, heeft mij kwaad gemaakt. De afstandelijkheid waarmee u ons meedeelde dat er voortaan geen enkele ondersteuningsdienst meer bestaat voor mensen die werk zoeken, ongeacht hun profiel, heeft mij kwaad gemaakt.

U kunt niet de ene maand de dramatische situatie van het OCMW schetsen, dat steeds vaker om hulp wordt gevraagd, onder meer als gevolg van de hervormingen van de werkloosheid, en de volgende maand argeloos aankondigen dat het Huis voor Werkgelegenheid, de diensten voor begeleiding naar werk voor inwoners van Watermaal-Bosvoorde, onbestaand of niet doeltreffend zijn!

We kunnen niet in koor blijven herhalen: "Mensen moeten werken", en tegelijk niet de middelen bieden om dat mogelijk te maken. Als we mensen koste wat het kost opnieuw aan het werk willen krijgen, moeten we misschien ook eens kijken naar wat hen verhindert om werk te vinden.

Het is ongetwijfeld erg moeilijk om met deze kwestie aan de slag te gaan. Maar geloof me: werk zoeken, jezelf moeten verkopen en verantwoorden, telkens opnieuw beginnen, afwijzingen incasseren en toch blijven geloven dat je nog iets te bieden hebt, een systeem proberen te begrijpen dat zelfs voor de meest ervaren maatschappelijk werkers moeilijk te volgen is, en beseffen dat elke maand die voorbijgaat je langzaam maar zeker dichterbij de uitgang brengt: ook dat is niet gemakkelijk.

Ik twijfel er niet aan dat de politieke mandatarissen die deelnemen aan de vergaderingen van de verschillende sociale instanties gevoelig zijn voor de nood van mensen die er hulp zoeken. Maar er is een fundamenteel verschil tussen horen spreken over bestaansonzekerheid en zelf de angst ervaren die daarmee gepaard gaat.

Laten we dus terugkeren naar ons Huis voor Werkgelegenheid en ons OCMW.

Het werkgelegenheidsbeleid dat op andere bestuursniveaus wordt gevoerd door sommige politieke partijen die in deze vergadering vertegenwoordigd zijn, heeft hier, bij ons, heel concrete gevolgen.

We kunnen niet enerzijds de sociale gevolgen van die beslissingen vaststellen en anderzijds ervan uitgaan dat begeleiding naar werk uitsluitend de verantwoordelijkheid is van een ander bestuursniveau.

Mijnheer de burgemeester, mijn vraag is niet of onze gemeente nood heeft aan een echte dienst voor

begeleiding naar werk. Want ja, in Watermaal-Bosvoorde is er, net als elders, werkloosheid. De groep waarover ik het hier heb, telt ruim duizend mensen die op een bepaald moment in hun traject begeleiding nodig kunnen hebben: jongeren die op zoek zijn naar hun eerste werkervaring, volwassenen die zich moeten heroriënteren, mensen die hun baan zijn verloren of die hun plaats op de arbeidsmarkt opnieuw proberen te vinden. Mijnheer de burgemeester, wat zult u concreet invoeren om die begeleiding te garanderen voor alle inwoners die ze nodig hebben?

14 **Interpellatie van Chloé Gillain over de begeleiding van dak- en thuislozen in onze openbare ruimtes**

Ik wil graag voortbouwen op mijn vorige tussenkomst en het hebben over mensen die soms veel meer hebben verloren dan alleen hun baan. Want de grip op je leven verliezen, kan beginnen met iets ogenschijnlijk banaals als het verlies van je werk. Daarna volgen financiële moeilijkheden, onbetaalde huur en problemen die zich opstapelen.

Het is half negen. Zoals elke ochtend steek ik het Keymplein over. De vuilnisbakken zijn al geleegd en de tuinmannen zijn begonnen aan hun dagelijkse choreografie. Ze snoeien, wieden, harken, sproeien en geven de perken opnieuw vorm. Met de kleine beschermingspaaltjes die in het voorjaar rond de aanplantingen werden geplaatst, heeft ons Keymplein zelfs iets chiïcs van een jachthaven gekregen.

Vanavond, wanneer ik thuiskom, zal er onder de platanen een ander leven zijn neergestreken. Een leven aan de rand van het onze, soms luidruchtig, soms wanordelijk. Mannen komen samen, praten, drinken, lachen en maken ruzie. Dat leven staat niet iedereen aan. De handelaars hebben de burgemeester aangesproken, de buurtbewoners klagen en op de sociale media stapelen de reacties zich op. Ik ontken de moeilijkheden van het samenleven niet, noch het recht van bewoners en handelaars op rust. Maar doordat we steeds opnieuw praten over de overlast die deze mannen veroorzaken, praten we uiteindelijk niet meer over de mannen zelf.

Daarom wil ik het vandaag over hen hebben. D. is 32 jaar. Hij leeft al tien jaar op straat. Hij vertelde me over de kou, de ziektes, het geweld en de mensen die daaraan zijn gestorven. Zondag was het de beurt aan F. Hij is 77, heeft nooit op straat geleefd en bereidt, onder zijn gewone voorkomen, zijn tweede nacht buiten voor. Op een ochtend wisten T. en M. onder de Arcadenbrug niet waar ze die avond zouden slapen. Ze kregen te horen dat ze moesten vertrekken en werden doorverwezen naar Samusocial, waar, zoals u weet, geen plaats beschikbaar is. Ik noem dat de problemen onder het tapijt vegen.

Mijnheer de burgemeester, ik zou dus graag begrijpen hoe het komt dat u de organisatie van het onderhoud van onze openbare ruimtes zo minutieus kunt aanpakken, maar zo machteloos lijkt wanneer het erop aankomt zorg te dragen voor de mensen die er leven. Ik weet dat de bevoegdheden verdeeld zijn over verschillende bestuursniveaus, maar net als bij werkgelegenheid kan die verdeling geen antwoord op alles zijn. Want er is een fundamenteel verschil tussen bestaansonzekerheid uit onze openbare ruimte doen verdwijnen en de bestaansonzekerheid zelf aanpakken.

Over enkele weken zullen de kerstversieringen ons mooie plein verlichten. De lichtslingers zullen boven de banken schitteren, de kerstbomen zullen versierd zijn en zoals elk jaar zullen we solidariteit, delen en vrijgevigheid vieren. Tegelijkertijd worden de nachten kouder en langer, en worden de overlevingsomstandigheden voor dak- en thuisloze mannen en vrouwen nog zwaarder. Het zou toch jammer zijn als de magie van Kerstmis niet verder reikt dan de lichtslingers...

Mijn vraag aan u, mijnheer de burgemeester, is dan ook: welk antwoord biedt u de handelaars en buurtbewoners op de problemen rond het samenleven, naast politieoptreden?

