



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE VAN WATERMAAL-BOSVOORDE

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Cathy Clerbaux, *Voorzitster* ;
Olivier Deleuze, *Burgemeester* ;
Alain Wiard, Anne Depuydt, Cécile Van Hecke, Tristan Roberti, Benoît Thielemans, Jan Verbeke, *Schepenen* ;
José Stienlet, Philippe Desprez, Martine Payfa, Véronique Wyffels, Guillebert de Fauconval, Didier Charpentier, Jos Bertrand, Martine Spitaels, Michel Kutendakana, David Leisterh, Michel Colson, Anne Spaak-Jeanmart, Hugo Périlleux-Sanchez, Dominique Buyens, Sandra Ferretti, Odile Bury, Roland Maekelbergh, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Tihon, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Jean-Manuel Cisey, *Schepen* ;
Jean-Marie Vercauteren, *Gemeenteraadslid*.

Zitting van 18.09.18

#Onderwerp : School "Les Coccinelles" - Inrichting van een nieuwe verdieping - Installatie van een ventilatiegroep - Goedkeuring toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet - Artikel : 7210/723-60 – Geraamd bedrag : 50.000,00 euros met BTW - Gunningsbedrag : 45.782,10 euros B.T.W. inbegrepen - Bedrag vast te leggen : 50.000,00 euros - Budget : 2018.#

Openbare zitting

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° b (dwingende spoed als gevolg van gebeurtenissen die voor de aanbestedende overheid onvoorzienbaar waren);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er dwingende urgentie is als gevolg van onvoorziene omstandigheden;

Overwegende dat de begunstigde van de opdracht voor de inrichting van de verdieping een bedrag van € 52.500 excl. btw vermeerderd met € 36.533,56 excl. btw eist, dat wil zeggen een totaal van € 89.033,56 excl. btw om te voldoen aan de laatste EPB-norm;

Overwegende dat de opdrachtgever en de hoofdaannemer het niet eens zijn kunnen worden over een technisch-financiële oplossing die aanvaardbaar is voor de opdrachtgever;

Overwegende dat de opdrachtgever een rechtstreekse offerte voor het equivalent heeft gevraagd en dat die offerte € 37.836,45 excl. btw beloopt;

Overwegende dat de opdrachtgever, op basis van die vergelijking, de hoofdaannemer heeft gevraagd om het bedrag van zijn offerte te herzien en dat deze laatste dat heeft geweigerd;

Overwegende dat het verstandig wordt geacht de ventilatie niet bij de hoofdaannemer maar bij de andere

aannemer te bestellen;

Overwegende dat daarvoor geen kredieten opgenomen zijn in artikel 7210/723-60 van de buitengewone begroting voor 2018;

Overwegende dat er urgentie is, gelet op de organisatie van de werf en de school;

Overwegende dat de geschatte duur van de werf 9 maanden was, dat wil zeggen tot mei 2018. Overwegende dat vanwege de risico's van de werf het eind van de werken en de herinrichting van de klassen werden gepland om ervoor te zorgen dat de klassen, de polyvalente zaal en de refter in de kleuterschool klaar zijn na de herfstvakantie, begin november 2018;

Overwegende dat het verlengen van deze termijn de organisatorische last voor de school aanzienlijk zou verzwaren; vanwege de werf is immers 1 kleuterklas ondergebracht in de lagere school op de 1e verdieping, is een andere klas ondergebracht in het conciërgegebouw en is de refter van de kleuterschool – het lokaal voor buitenschoolse opvang – niet meer toegankelijk. Dat resulteert in veel extra verplaatsingen voor de kleuters en hun begeleid(st)ers (kleurterleid(st)ers en assistenten). Extra begeleid(st)ers zijn ten laste van PO aangeworven voor dit doel (6 uur/week CBD + 16 uur/week PWA). De vermoeidheid is voelbaar bij het onderwijzend en hulppersoneel, de ouders uiten hun ongerustheid bij de directie, die vreest voor een impact op het aantal inschrijvingen in de kleuterklas (belangrijk reservoir voor de lagere school);

Overwegende dat het comfort en het welzijn van de leerlingen zouden worden ondermijnd door een nieuwe verlenging van de werf;

Overwegend ook dat het onderwijsteam in september begint met de collectieve uitwerking van zijn Stuurplan;

Overwegend dat het noodzakelijk is dat de directie en haar team hun energie aan dat werk kunnen wijden en worden ontheven van de organisatorische verplichtingen die verband zouden houden met de verlenging van de werf die in augustus 2017 is begonnen;

Overwegende bovendien dat de ventilatiegroep in september moet worden geïnstalleerd om voor aangename temperaturen op de verdieping te zorgen;

Overwegende de leveringstermijnen;

Overwegend dat geen enkel krediet voorzien zijn;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 juli 2018 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming, de gunningswijze, de gunning (LM ENERGY – 45.782,10 euro met BTW) en de toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Op voorstel van het Schepenkollege;

BESLIST

1. Bevestigen de beraadslaging van het Schepenkollege van 17 juli 2018 voor de toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet.
2. De beraadslaging aan de dienst Voogdij door te geven.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 14 positieve stemmen, 11 onthoudingen.

Onthoudingen : Philippe Desprez, Martine Payfa, Véronique Wyffels, Didier Charpentier, Jos Bertrand, Martine Spitaels, Michel Kutendakana, Michel Colson, Anne Spaak-Jeanmart, Dominique Buyens, Sandra Ferretti.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING,
DOOR HET RAAD,

De Gemeentesecretaris,
Etienne Tihon

De Voorzitster,
Cathy Clerbaux

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Watermaal-Bosvoorde, 19 september 2018

De Gemeentesecretaris,

De afgevaardigde Schepen,

Etienne Tihon

Cécile Van Hecke