



GEMEENTERAAD VAN 19 MAART 2019

REGISTER

Aanwezig

Cécile Van Hecke, *Voorzitter* ;
Olivier Deleuze, *Burgemeester* ;
Odile Bury, Hang Nguyen, Benoît Thielemans, Jean-François de Le Hoye, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, *Schepenen* ;
Alain Wiard, Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, Tristan Roberti, David Leisterh, Sandra Ferretti, Laurence Dehaut, Eric Godart, Gabriel Persoons, Martin Casier, Alexandre Dermine, Aurélie SAPA FURAHA, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Rachida Moukhlisse, Félix Boudru, Florence Lepoivre, Christine Roisin, Laurent Van Steensel, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Tihon, *Gemeentesecretaris*.

Opening van de zitting om 20:00

OPENBARE ZITTING

De Voorzitster herinnert eraan dat een Speciale Raad voor de begroting zal plaatsvinden op dinsdag 2 april te 20:00 en dat een commissie zich zal houden op maandag 1 april om 18:30.

Jos Bertrand zou hebben gewenst vroeger te worden ingelicht en betreurt dat de commissie plaats vindt daags voor de Raad, hij stelt eveneens vast dat de Raad van april naar de 4e dinsdag van de maand wordt verschoven.

Alain Wiard betreurt eveneens het houden van de commissie vergadering de vorige dag en benadrukt dat onder de oude legislatuur men nooit zo heeft gehandeld. De Gemeenteraad bestaat uit vele nieuwe verkozenen en de materie is moeilijk en complex.

Jan Verbeke kondigt aan dat het termijn van zijn mandaat als Voorzitter van het Sportpark afloopt en dat hij op dit moment wachtte om te verklaren dat hij vanaf vandaag, als onafhankelijke in de Gemeenteraad zal zetelen.

Alexandre Dermine stelt vast dat de begroting op 2 april zal gepresenteerd worden en vraagt of men geen voorlopige twaalfde voor april moet stemmen.

Eric Godart voegt eraan toe dat het koninklijk besluit van 1990 de stemming van een voorlopige twaalfde voor elke maand oplegt, zolang de begroting niet door de raad is goedgekeurd.

Martin Casier deelt de mening van zijn collega's en voegt eraan toe dat men geen juridische onzekerheid zou mogen creëren.

Jean-François de Le Hoye antwoordt dat de Raad de begroting dient te stemmen op 2 april en dat tegen die tijd men op de 3 twaalfden kan werken die al in de raad zijn goedgekeurd.

Secretariaat

1 **Goedkeuring van de register van de Gemeenteraadszitting van 22/01/2019- uitstel van 19/02/2019**

De Raad keurt de notulen van de zitting van 22/01/2019 goed.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Madame Ferretti dit qu'il y a tant de versions du document qui ont circulé qu'elle demande que l'on vérifie que son nom apparaisse bien au registre du mois de janvier et dans les différents documents publiés.

Mevr Ferretti zegt dat er zoveel versies van het document hebben gecirculeerd, dat zij vraagt dat men controleert of haar naam wel in het register van januari voorkomt en in de verschillende gepubliceerde documenten

2 **Goedkeuring van de register van de gemeenteraadszitting van 19/02/2019.**

De Raad keurt de notulen van de zitting van 19/02/2019 goed.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

3 **Vervanging van een lid van rechtswege bij de vzw "Maison des Jeunes".**

De Gemeenteraad,
Gezien de statuten van de betrokken vereniging;
Gelet op artikel 120§2 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gezien de voorgestelde kandidatuur;
Om die redenen;

DUIDT

Odile Bury gedomicilieerd Zeegodenlaan 27 te 1170 Brussel aan in vervanging van de Mevrouw Laurence Dehaut.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Alexandre Dermine souhaite revenir sur la délibération et constate qu'on parle des statuts et on ne les retrouve pas dans le point. Ne pourrait-on pas prévoir de publier les statuts des asbl sur le site de la commune ?

Martin Casier souligne qu'il y a eu une confusion dans les convocations des nouveaux membres de l'Assemblée générale. Le représentant PS n'a pas été convoqué et trouve regrettable que le Conseil d'Administration se soit réuni dans la foulée. Tout a été solutionné mais la manière n'est pas propice à la sérénité.

Olivier Deleuze dit que les statuts prévoient que la convocation est envoyée par courrier. Deux personnes n'ont pas reçu la convocation. Il serait possible de modifier le mode de transmission de la convocation en modifiant les statuts.

Sandra Ferretti demande pourquoi un changement de membre arrive aujourd'hui alors qu'on a voté pour la composition des assemblées en janvier dernier.

Olivier Deleuze répond qu'il a paru préférable que ce soit l'Echevine de la Jeunesse qui préside la Maison des Jeunes. Le vote aura lieu demain.

Alexandre Dermine wil op de beraadslaging terugkomen en stelt vast dat men over de statuten spreekt en deze niet in het punt terugvindt. Zou men niet kunnen voorzien om de VZW statuten op de site van de gemeente te publiceren?

Martin Casier benadrukt dat er een verwarring in de bijeenroepingen van de nieuwe leden van de Algemene Vergadering is geweest. De PS vertegenwoordiger werd niet opgeroepen en betreurt dat desondanks de Raad van Bestuur werd gehouden. Alles werd opgelost, maar de manier is niet gunstig voor de sereniteit.

Olivier Deleuze zegt dat de statuten voorzien dat de bijeenroeping per post wordt verzonden. Twee personen hebben de oproep niet ontvangen. Het zou mogelijk zijn om de manier van overmaken van de bijeenroeping te wijzigen door de statuten te wijzigen.

Sandra Ferretti vraagt waarom een verandering van lid vandaag gebeurt, terwijl men voor de samenstelling van de vergaderingen januari laatstleden heeft gestemd.

Olivier Deleuze antwoordt dat het verkieslijk leek dat het de Schepen van de Jeugd is die het Huis van de Jongeren voorziet. De stemming zal morgen plaatsvinden.

Christine Roisin treedt in zitting.

Laurent Van Steensel treedt in zitting.

Personeel

4 Evaluatiereglement met betrekking tot het gemeentepersoneel.

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van de lagere bepalingen inzake de evaluatie van het gemeentepersoneel;

Overwegende dat de stichting van een nieuw evaluatiereglement nodig is om hieraan te voldoen;

Overwegende dat het document in vergadering van het bijzonder overlegcomité dd 12.02.2019 gepresenteerd werd ;

Overwegende dat wijzigingen voorgesteld werden;

Gelet op het protocol vastgesteld in vergadering van het bijzonder overlegcomité dd 12.03.2019

Op voorstel van het College;

BESLOOT

Het evaluatiereglement met betrekking tot het personeel te stichten.

De huidige beraadslaging zal uitvoerbaar worden na goedkeuring door de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Olivier Deleuze rappelle que ce dossier avait été reporté à la demande des syndicats. Entre-temps une nouvelle réunion du comité particulier de négociation a eu lieu et quelques amendements ont été apportés, entre autre parce que le texte de l'arrêté n'est pas clair au sujet de la commission de recours. On en revient à un délégué au lieu de deux pour que la commission soit paritaire. Il explique la procédure globale de l'évaluation, qui s'applique à tous les agents tous les 2 ans, sauf pour le Secrétaire et le Receveur qui sont évalués tous les 3 ans.

Florence Lepoivre dit qu'elle espère que personne n'aura de mention insatisfaisante avant d'avoir réglé ce flou, sinon on risque d'avoir un problème. Par ailleurs, elle entend que la compétence de la commission de recours, c'est uniquement lorsqu'il y a deux évaluations négatives, or l'article 21 dit que la commission de recours traite les recours introduits par les agents qui se sont vu attribuer la mention « sous réserve » ou « insuffisante ».

Olivier Deleuze répond qu'il peut y avoir un recours à n'importe quel moment.

Florence Lepoivre dit qu'il faudra régler le problème dans les temps car c'est important pour le personnel communal. Elle demande de rester très attentif à cette question.

Alexandre Dermine s'étonne que le règlement ne soit présenté au Conseil qu'aujourd'hui, mars 2019, alors que l'arrêté date de 2017 avec une entrée en vigueur un an plus tard. Il souhaite également avoir la liste des modifications apportées entre le premier et le deuxième texte et de pouvoir disposer du ROI de la commission de recours.

Olivier Deleuze indique que les ajouts au texte suite à la demande des organisations syndicales apparaissent en rouge et que le ROI n'existe pas encore. Il sera communiqué le moment venu.

Laura Squartini indique que l'ancien document est toujours publié sur le Facebook du Bourgmestre. Elle souhaite par ailleurs obtenir l'organigramme des services ainsi que la description de fonctions du Receveur et du Secrétaire. Elle demande enfin quand la formation des évaluateurs aura lieu.

Olivier Deleuze indique que l'organigramme et les descriptions de fonctions seront communiqués. En ce qui concerne le plan de formation, il n'est pas encore réalisé mais le sera dans un délai raisonnable.

Florence Lepoivre trouve problématique que le sujet fasse rire alors qu'on est en train de parler de l'évaluation du personnel et potentiellement de personnes qui pourraient avoir de lourdes sanctions, y compris un licenciement. Elle demande d'être plus respectueux du personnel qui travaille pour les usagers et pour cette commune.

Olivier Deleuze répond que le sujet était le délai à donner pour mettre en place le plan de formation des évaluateurs.

Olivier Deleuze herinnert eraan dat dit dossier op aanvraag van de vakbonden werd uitgesteld. Intussen was er een nieuwe vergadering van het bijzondere onderhandelingscomité en zijn enkele amendementen aangebracht, o.a. omdat de tekst van het besluit over de beroep commissie niet duidelijk is. Men komt terug naar een vertegenwoordiger i.p.v. twee opdat de commissie paritair is. Hij legt de globale evaluatie procedure uit, van toepassing op alle agenten ieder 2 jaar, uitgezonderd voor de Secretaris en de Ontvanger is het iedere 3 jaar.

Florence Lepoivre zegt dat zij hoopt dat niemand vermelding 'onvoldoende' zal hebben alvorens deze waas opgeklaard is, zoniet loopt men gevaar problemen te hebben. Voorts hoort zij dat de bevoegdheid van de beroep commissie, alleen bij twee negatieve evaluaties is, echter zegt artikel 21

dat de beroep commissie alle beroepen behandelt door agenten ingediend, in bezit van vermeldingen « onder voorbehoud » of « onvoldoende ».

Olivier Deleuze antwoordt dat een beroep kan gedaan worden op gelijk welk moment.

Florence Lepoivre zegt dat men het probleem in de tijd zal moeten regelen want het is belangrijk voor het gemeentepersoneel. Zij vraagt om zeer oplettend voor deze vraag te blijven.

Alexandre Dermine is verbaasd dat het reglement slechts vandaag aan de Raad maart 2019 wordt voorgelegd, terwijl het besluit van 2017 dateert met een inwerkingtreding van een jaar later. Hij wenst eveneens de lijst van de wijzigingen hebben, die tussen de eerste en de tweede tekst werden aangebracht en om over het HR van de commissie van beroep te kunnen beschikken.

Olivier Deleuze deelt mede dat de toevoegsels aan de tekst op vraag van de vakverenigingen in rood zijn en dat het HR nog niet bestaat. Het zal te zijner tijd meegedeeld worden.

Laura Squartini deelt mede dat het oude document nog altijd op de Facebook van de Burgemeester wordt gepubliceerd. Zij wil voorts het organisatieschema van de diensten evenals de beschrijving van functies van de Ontvanger en de Secretaris verkrijgen. Zij vraagt tevens wanneer de opleiding van de beoordelaars zal beginnen.

Dhr Deleuze deelt mede dat het organisatieschema en de beschrijvingen van functies zullen meegedeeld worden. Wat het opleidingsplan betreft, dat is nog niet verwezenlijkt maar zal het binnen een redelijke termijn zijn.

Florence Lepoivre vindt het problematisch dat het onderwerp doet lachen, terwijl men praat over de evaluatie van het personeel en potentieel van personen die zware sancties zouden kunnen krijgen, met inbegrip van een ontslag. Zij vraagt om eerbiediger te zijn voor het personeel dat voor de gebruikers en deze gemeente werkt.

Olivier Deleuze zegt dat het onderwerp was; de termijn voor het instellen van beoordelaars opleidingsplan.

Jeugd

5 Vaststelling van de dagprijs op de Vakantiepleinen vanaf 1 juli 2019 - Reglement - Wijziging.

De Gemeenteraad,

Gelet op zijn beraadslaging van 24/01/2012 met betrekking tot de vastlegging van de dagprijs voor de «Vakantiepleinen» vanaf 1 juli 2012 ;

Overwegende dat er een duurzaam antwoord gegeven moet worden op de maatschappelijke moeilijkheden waarmee we geconfronteerd worden, en meer in het bijzonder de stijgende financiële moeilijkheden van de ouders ;

Gelet op artikels 117 en 118 van de nieuwe gemeentewet ;

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST :

de dagprijs in de «Vakantiepleinen», ten laste van de ouders, vanaf 01/07/2019 op volgende wijze vast te leggen :

a) voor de kinderen die de scholen van het gemeentelijke grondgebied bezoeken (*ongeacht het netwerk*) of in de gemeente wonen :

- 8 € per dag voor 1 kind, 7 € per dag voor 2 kinderen (*zelfde bedrag per kind*) ; 6 € per dag vanaf 3 kinderen (*zelfde bedrag per kind*) ;

- 35,00 € per week (*van maan- tot vrijdag ; niet van toepassing in de week van 21 juli en 15 augustus*) voor 1 kind, 32 € per dag voor 2 kinderen (*zelfde bedrag per kind*) ; 28 € per dag vanaf 3 kinderen (*zelfde bedrag per kind*).

b) voor de kinderen die de gemeentescholen niet bezoeken en die niet in de gemeente wonen :

- 13 € per dag ;

- 60,00 € per week (*van maan- tot vrijdag; niet van toepassing in de week van 21 juli en 15 augustus*).

Het punt wordt verdaagd.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Jos Bertrand souligne qu'il y a une coquille dans la traduction néerlandaise du prix de la journée. Il estime que notre commune est dispersée entre pauvres et riches et relève que les prix de WB sont chers par rapport aux autres communes bruxelloises. Il demande d'instaurer des prix spéciaux pour les familles en difficulté.

Odile Bury répond qu'il y a une formule de calcul dégressif pour les familles nombreuses. Ces réductions sont compensées par la suppression des petits jus en tetrapak qui étaient distribués aux enfants. Un gaspillage a été constaté et on a voulu changer de système. Elle souhaite recevoir les chiffres des autres communes indiqués par Jos Bertrand car cela ne correspond pas aux données dont elle dispose.

Christine Roisin demande si les prix étaient déjà dégressifs avant et de quel impact financier on parle.

Odile Bury explique qu'avant il y avait un prix unique par enfant, qui sera désormais dégressif. L'impact financier est nul car compensé par la suppression des jus. On réalise une économie de 3.800 euros qui finance le tarif dégressif.

Eric Godard dit qu'à la lecture du texte on ne comprend pas pourquoi il y aurait une différence de tarif pour les enfants scolarisés ou domiciliés à WB et d'autres qui seraient par exemple dans un club sportif ou à l'académie ou dans un mouvement de jeunesse. Pourquoi ne pas ouvrir ce tarif préférentiel à tout enfant ayant une activité à WB ? Quelle est la justification de ces critères ?

Odile Bury répond qu'elle pense qu'il n'y a pas de discrimination. On a fait en sorte que les enfants soient égaux. On a favorisé le lien avec la commune.

Sandra Ferretti dit qu'un enfant inscrit à l'Académie de Musique a également un lien avec la commune.

Alain Wiard propose de postposer ce point au Conseil du 2 avril, ainsi il serait traité après le budget ce qui est plus logique.

Odile Bury rappelle que les inscriptions vont être lancées le mois prochain et qu'il faut avancer, mais marque son accord pour le report au 2 avril en point urgent.

Jos Bertrand benadrukt dat er een flater is in de Nederlandse vertaling van de dagprijs. Hij is van mening dat onze gemeente is verspreid tussen rijke en armen en wijst erop dat de prijzen in WB duur zijn ten opzichte van de andere Brusselse gemeenten. Hij vraagt om speciale prijzen voor de families in moeilijkheden in te stellen.

Odile Bury antwoordt dat er een formule van degressieve berekening voor de kroostrijke families is. Deze verminderingen worden gecompenseerd door de afschaffing van de sapjes in tetrapak verdeeld aan de kinderen. Er werd verspilling vastgesteld en men heeft van systeem willen veranderen. Zij wenst de cijfers te ontvangen van de andere gemeenten door Jos Bertrand aangegeven, want dat klopt niet met de gegevens in haar bezit.

Christine Roisin vraagt of de prijzen al degressief waren voordien en over welk financieel effect men spreekt.

Odile Bury legt uit dat voorheen er een unieke prijs per kind was, dat voortaan degressief zal zijn. Het financiële effect is nul want gecompenseerd door de afschaffing van de sappen. Men verwezenlijkt een economie van 3.800 euro die het degressieve tarief financiert.

Eric Godard zegt dat bij lezen van de tekst, men niet een verschil in tarief begrijpt voor schoolgaande kinderen of gedomicilieerde in WB en anderen die bv. in een sportclub of de Academie of in een jeugdbeweging zouden zijn. Waarom dit preferentiële tarief niet openen voor ieder kind dat een activiteit in WB heeft? Wat is de rechtvaardiging van deze criteria?

Odile Bury antwoordt dat zij niet gelooft dat er discriminatie is. Men heeft ervoor gezorgd dat de kinderen gelijk zijn. Men heeft de band met de gemeente bevorderd.

Mevr Ferretti zegt dat een kind ingeschreven aan de Muziek Academie ook een band met de gemeente heeft.

Alain Wiard stelt voor om dit punt naar de Raad van 2 april te verschuiven, aldus zou het na de begroting behandeld worden wat logischer is.

Odile Bury herinnert eraan dat de inschrijvingen volgende maand zullen worden gelanceerd en dat men moet vooruitgaan, maar geeft haar akkoord voor uitstel op 2 april als dringend punt.

Verbroederings en solidariteit

6 **Dienst Europese betrekkingen – Aanduiding van de nieuwe leden van het Comité voor Europese betrekkingen.**

De Gemeenteraad,

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad in datum 18.02.1992 met betrekking tot de oprichting van een Verbroederingscomité (Europese betrekkingen) en vastleggende de samenstelling van deze ;
Aangezien dit Comité samengesteld is voor de duur van één mandaat ;

Aangezien het aan de Gemeenteraad toebehoort om de leden aan te duiden zowel van de groep van 10 gemeenteraadsleden of hun vervangers als de 10 leden die niet in de gemeenteraad zetelen maar die representatief zijn van het verenigingsleven ;

Op voorstel van de Schepenen van Europese betrekkingen ;

Beslist

Volgende personen aan te stellen als lid van het comité voor Europese relaties

a. voor de groep van 10 gemeenteraadsleden of hun vervangers :

- **ECOLO-GROEN** : Mevrouw Sophie Molinghen en De Heren Michaël Latouche, Daniel Soumillion en Alexis De Boe.
- **DÉFI** : Mevrouw Nadège Bonny en Mijnheer Philippe Desprez ;
- **GH** : Mijnheer Roland Maekelbergh;
- **MR** : Mevrouw Laurence Henniqiau en Mijnheer Tom Mahaut ;
- **PS-SP.a** : Mijnheer Jos Bertrand.

b. voor de groep van 10 gemeenteraadsleden die niet in de gemeenteraad zetelen maar die representatief zijn van het verenigingsleven :

- De Directeur van het Cultureel Centrum La Vénèrie of zijn vertegenwoordiger, zijnde Mevrouw Virginie Cordier ;
- De Directeur van het Gemeenschapscentrum WaBo of zijn vertegenwoordiger, zijnde Lieve De Beir ;
- De Directeur van de Academie voor Schone Kunsten of zijn vertegenwoordiger, zijnde de Heer Pierre Fromont ;
- De Directeur van de Academie voor Muziek en Podiumkunsten of zijn vertegenwoordiger, zijnde de Heer Thierry Fievet ;
- De Directeur van de Sportwarande de Drie Linden of zijn vertegenwoordiger, zijnde de Heer Mathieu De Riemaecker ;
- De Directeur van het Jeugdhuis of zijn vertegenwoordiger, zijnde de Heer Sofyan Dahmani ;
- De Directeur van de vzw Hisciwab of zijn vertegenwoordiger, zijnde Jean-Pierre Carpentier ;
- De Directeur van de vzw Croiseregard of zijn vertegenwoordiger, zijnde de Heer Vincent Verhaeren ;
- Een vertegenwoordiger van de GAVS, zijnde Mevrouw Josiane Vandersmissen ;
- Een handelaar aangewezen door de Vereniging voor Handelsbevordering.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 17 positieve stemmen, 12 onthoudingen.

Onthoudingen : Alain Wiard, Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, Sandra Ferretti, Eric Godart, Martin Casier, Alexandre Dermine, Laura Squartini, Florence Lepoivre, Christine Roisin, Laurent Van Steensel.

Sandra Ferretti dit qu'en relisant la composition qui a été fixée sur une décision de 1992 elle ne retrouve pas les 10 personnes désignées par le Conseil communal ET les 10 personnes désignées par les représentants du monde associatif. Ou est-ce indiqué dans le ROI ? Selon elle il faudrait avoir 10 membres désignés par le Conseil et 10 membres politiques non élus, avec application de la clé D'Hondt.

Olivier Deleuze indique que dans les asbl ou associations de ce type, la clé D'Hondt ne s'applique qu'aux représentants politiques.

Florence Lepoivre dit que dans la composition il y a 6 femmes et 12 hommes ; la parité de genre d'un tiers / deux tiers est respectée mais il faudra faire attention lors de la désignation du membre du syndicat d'Initiative.

Laura Squartini fait remarquer qu'au niveau des politiques désignés on est à 3 femmes et 7 hommes et qu'il faudrait se concerter pour les prochaines désignations.

Olivier Deleuze dit qu'il faut que cette parité soit tout à fait en ordre pour juillet 2020 et qu'il y sera prêté attention.

Sandra Ferretti dit qu'il faudrait adapter le ROI pour plus de clarté avant de voter sur ce point, pour ne pas contrevenir au règlement.

Hang Nguyen dit que si l'assemblée est d'accord avec les personnes proposées ce soir, on reverra les statuts sur ce point.

Sandra Ferretti dit qu'il faut d'abord modifier les statuts et ensuite voter le point, il y a un règlement à respecter. Pourquoi choisir ces associations et pas d'autres ?

Olivier Deleuze répond que ces associations ont été choisies par le Collège pour faire avancer au mieux le comité. Il faut avancer et ce choix est fait et assumé. Vous avez le droit de remettre ce choix en cause par exemple par votre vote ce soir.

Justification des abstentions :

PS : Martin Casier estime qu'on n'a pas à interpréter un règlement, il faut le respecter. On entend qu'il faille avancer mais sans imbroglio juridique dans la nomination d'un comité qui a des enjeux intéressants pour la commune et qui permettent de sortir du cadre et créer de chouettes animations.

DéFI : Alexandre Dermine dit rejoindre ce qui a été exprimé et fait le constat que le groupe Ecolo a proposé 3 candidats hommes et 1 candidate femme et que ce serait plutôt au groupe Ecolo de modifier cela surtout suite aux échanges récents à ce propos.

GH : Alain Wiard dit ne pas avoir analysé ce point en profondeur mais propose de voter la modification de ce règlement lors d'une prochaine séance.

Mevr Ferretti zegt dat door de compositie te herlezen bepaald op een beslissing van 1992, zij de 10 voorgedragen personen door de Gemeenteraad EN de 10 voorgedragen personen door vertegenwoordigers van de associatieve wereld niet terugvindt. Waar wordt het in het BHR aangegeven? Volgens haar zou men 10 leden voorgedragen door de Raad moeten benoemen en 10 politieke niet verkozen leden, met toepassing van de Hondt sleutel.

Olivier Deleuze deelt mede dat in de VZW's of verenigingen van dit soort, de Hondt sleutel slechts op de politieke vertegenwoordigers van toepassing is.

Florence Lepoivre zegt dat in de samenstelling er 6 vrouwen en 12 mannen zijn; de gender gelijkheid van een derde / twee derden wordt geëerbiedigd maar men zal moeten opletten bij de aanduiding van het lid van de Vereniging van Handelsbevordering.

Laura Squartini merkt op, dat op het niveau van de politieke aangewezenen men aan 3 vrouwen en 7 mannen is en dat men voor de volgende aanduidingen overleg zou moeten plegen.

Olivier Deleuze zegt dat deze pariteit volkomen in orde moet zijn tegen juli 2020 en dat er aandacht zal aan besteed worden.

Sandra Ferretti zegt dat men het HR zou moeten aanpassen voor meer duidelijkheid alvorens over dit punt te stemmen, om de regeling niet te overtreden.

Hang Nguyen zegt dat als de vergadering akkoord is met de voorgestelde personen deze avond, men de statuten zal herzien op dit punt.

Sandra Ferretti zegt dat men eerst de statuten moet wijzigen en vervolgens het punt stemmen, er is een reglement te eerbiedigen. Waarom deze verenigingen kiezen en geen anderen?

Olivier Deleuze antwoordt dat deze verenigingen door het College werden verkozen om het comité zo goed mogelijk te laten vooruitgaan. Men moet vooruitgaan en deze keus is gemaakt en gedragen. U hebt het recht om deze keus door uw stemming bijvoorbeeld opnieuw ter discussie te stellen deze avond.

Rechtvaardiging van de onthoudingen:

PS : Martin Casier acht dat een reglement niet moet geïnterpreteerd worden, men moet het respecteren. Men hoort dat men moet vooruitgaan maar zonder juridisch imbroglio in de benoeming van een comité met zeer hoge inzetten voor de gemeente en die het mogelijk maken om buiten het kader te gaan en leuke animaties te creëren.

DéFI : Alexandre Dermine zegt in te stemmen met wat werd uitgesproken en constateert dat de groep Ecolo, 3 kandidaten mannen heeft voorgesteld en 1 kandidate vrouw en dat het eerder aan de groep Ecolo zou zijn dat te wijzigen vooral ten gevolge van recente uitwisselingen in dit verband.

GH : Alain Wiard zegt dit punt niet diepgaand geanalyseerd hebben maar stelt voor om de wijziging van dit reglement te stemmen bij een volgende zitting.

Sociale leven - Seniors

7 GAVS : Actieplan 2019-2020 en activiteitenverslag 2018-2019.

De Raad keurt het actieplan 2019-2020 goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Hang Nguyen introduceert le point et propose d'inviter des représentants du CCCA à une commission pour que ceux-ci puissent expliquer leur travail et répondre aux questions des membres du Conseil.

Philippe Desprez explique qu'une des missions du CCCA est de remonter les préoccupations des seniors aux politiques. Il demande s'il est tenu un registre avec les différents avis donnés sur les documents préparatoires aux réunions du Conseil. Les avis pourraient être communiqués aux membres du Conseil communal et figurer aussi dans le rapport annuel.

Olivier Deleuze indique que les membres du CCCA ont accès aux documents du Conseil et du Collège, ils ont accès à ce qui s'y passe. Lorsqu'ils estiment qu'il est judicieux d'intervenir, ils rendent un avis. La dernière table ronde portait sur la prévention et la sécurité.

Philippe Desprez demande quelles sont les thématiques qui ont été pointées.

Hang Nguyen ajoute que les problématiques sont évoquées lors de réunions avec le Bourgmestre, David Leisterh et elle-même et que tout est retranscrit dans les procès-verbaux de ces réunions qui sont consultables.

Jos Bertrand félicite les membres du CCCA qui s'engagent. Il voudrait voir avec eux comment ils peuvent relayer auprès des conseillers communaux leurs préoccupations, par exemple lors de cette commission. Il suggère qu'on utilise avec flexibilité l'interpellation citoyenne, pour permettre aussi au public d'assister à ces discussions. Quel contact ont-ils avec le Conseil des Seniors de la communauté Wallonie-Bruxelles ? Le CCCA est-il appuyé par ce conseil ? Il a pu lire qu'ils ont aussi des contacts avec Vivre chez Soi et Zoniënzorg pour mettre en place des synergies. Lors de la dernière législature a été votée à l'unanimité une demande à la Région pour se mettre en « Région amie des aînés » : ne peut-on envisager de devenir « commune amie des aînés » ? C'est un programme de l'OMS qui donne des outils pour protéger les plus faibles de notre société, c'est-à-dire les enfants et les aînés. Hang Nguyen introduceert het punt en stelt voor om vertegenwoordigers van GAVS uit te nodigen op een commissie opdat deze hun werk kunnen uitleggen en op de vragen van de leden van de Raad antwoorden.

Philippe Desprez legt uit dat een van de taken van GAVS is, de bezorgdheid van senioren aan het beleid over maken. Hij vraagt of er een register is met de verschillende adviezen over de voorbereidende documenten gegeven op de vergaderingen van de Raad. De adviezen zouden aan de leden van de Gemeenteraad meegedeeld kunnen worden en eveneens in het jaarverslag voorkomen.

Olivier Deleuze deelt mede dat de GAVS leden toegang tot de documenten van de Raad en het College hebben, zij hebben toegang tot wat er gebeurt. Wanneer zij van mening zijn dat het verstandig is om in te grijpen, brengen zij een advies uit. De laatste ronde-tafelconferentie had betrekking op de preventie en de veiligheid.

Philippe Desprez vraagt welk de thematieken zijn die werden aangestipt.

Hang Nguyen voegt eraan toe dat de problematieken worden aangekaart op de zittingen met de Burgemeester, David Leisterh en zichzelf en dat alles is overgeschreven in PV's van deze vergaderingen die te raadplegen zijn.

Jos Bertrand feliciteert de leden van GAVS die zich inspannen. Hij zou met hen willen bekijken hoe zij bij de gemeenteraadsleden hun bezorgdheid kunnen doorgeven, bv. bij deze commissie. Hij stelt voor, de burger interpellatie met flexibiliteit te gebruiken, en eveneens het publiek toe te laten getuige te zijn van deze discussies. Welk contact hebben zij met de Raad van Senioren van de gemeenschap Wallonië-Brussel? Is GAVS door deze raad gesteund? Hij heeft gelezen dat zij eveneens contacten hebben met Vivre chez Soi en Zoniënzorg om een synergie op te stellen. Bij de laatste legislatuur werd met algemene stemmen een vraag aan de Regio gestemd om zich in « Bevriende regio met ouderen » te zetten : kan men niet overwegen om « Bevriende gemeente met ouderen » te worden? Het is een

programma van WHO die werktuigen geeft om de zwakste van onze maatschappij te beschermen, dat wil zeggen de kinderen en de ouderen.

Bevolking

8 Reglement betreffende de verkiezingsaanplakking - regionale, federale en Europese verkiezingen.

De Gemeenteraad,

Gelet op het Kieswetboek;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder de artikelen 112, 117, 119, 119bis en 135§2;

Gelet op de wetten:

- van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde door racisme of xenofobie ingegeven daden;
- van 23 maart 1995 tot bestraffing van het ontkennen, minimaliseren, rechtvaardigen of goedkeuren van de genocide die tijdens de tweede wereldoorlog door het Duitse nationaal-socialistische regime is gepleegd;

Gelet op de wet van 12 januari 1989 tot regeling van de wijze waarop de Brusselse Hoofdstedelijke Raad en de Brusselse leden van de Vlaamse Raad verkozen worden;

Gelet op de wet van 4 juli 1989 inzake de beperking en de controle van de verkiezingsuitgaven;

Gelet op de wet van 19 mei 1994 tot regeling van de verkiezingscampagne en tot beperking en aangifte van de verkiezingsuitgaven voor de verkiezingen van het Vlaams Parlement, het Waals Parlement, het Brussels Hoofdstedelijk Parlement en het Parlement van de Duitstalige Gemeenschap, alsmede tot vaststelling van de toetsingsnorm inzake officiële mededelingen van de overheid;

Gelet op de wet van 19 mei 1994 betreffende de beperking en de controle van de verkiezingsuitgaven voor de verkiezing van het Europees Parlement;

Gelet op de ordonnantie van 12 juli 2012 betreffende de controle van de mededelingen en de imagobevordering van de plaatselijke overheden tijdens de verkiezingsperiode (gewijzigd door de ordonnantie van 23 juli 2012);

Gelet op de omzendbrief van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 26 juli 2012 betreffende de toepassing van de ordonnantie van 12 juli 2012 (gewijzigd door de ordonnantie van 23 juli 2012) betreffende de controle van de mededelingen en de imagobevordering van de plaatselijke overheden tijdens de verkiezingsperiode;

Gelet op het besluit van 16 juli 1998 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de besluiten van de Regering genomen ter gelegenheid van elke verkiezing;

Gelet op het algemeen politiereglement;

Onverminderd van de hogere wettelijke beschikkingen;

Overwegende dat de Gemeenten de opdracht hebben de reinheid, rust en openbare orde te verzekeren voor de inwoners, in het bijzonder in de straten, op openbare plaatsen en in openbare gebouwen;

Overwegende dat om de gezondheid, de rust en de openbare veiligheid gedurende de verkiezingscampagne te verzekeren, het belangrijk is om het wildplakken te voorkomen en te verbieden, wat, boven de beschadigingen, tot een groot visuele verontreiniging leidt en de openbare orde kan aantasten;

Overwegende dat de Gemeenten de rechtmatigheid van de gelijke behandeling tussen verschillende

democratische partijen moeten verzekeren;

Op voorstel van het College;

BESLIST:

Het reglement betreffende de voorwaarden van de verkiezingsaanplakking op de gemeentelijke verkiezingsborden waarvan de tekst volgt aan te nemen:

Artikel 1 : Voorwerp van het reglement:

Huidig reglement draagt op de bepalingen genomen door de gemeentelijke administratie inzake verkiezingsaanplakking en vervolledigt de bepalingen van het algemeen politiereglement.

Artikel 2 : Definities:

Per verkiezingsperiode, moet men de periode bepaalt aan het artikel 4 van de wet van 19 mei 1994 inzake beperking en aangifte van de verkiezingsuitgaven (...) begrijpen;

Onder verkiezingspropaganda moet elke uitdrukkingvorm worden begrepen die de propaganda als voorwerp heeft in naam van kandidaten, lijsten van kandidaten of van partijen bij de verkiezingen;

Onder aanplakking van verkiezingsaffiches moet het aanbrengen worden begrepen op zowel vaste of mobiele dragers van documenten als andere vermeldingen, onder welke vorm dan ook, waardoor de verkiezingspropaganda wordt geconcretiseerd.

Artikel 3 : Bepalingen betreffende de verkiezingsaanplakking:

a) Principes: De aanplakking van verkiezingsaffiches is verboden op de openbare ruimte met uitzondering van op kiespanelen. Deze worden in alle stadswijken geplaatst 6 weken voor de aanvang van de verkiezingen en ten laatste 20 dagen voor de stemming.

De verkiezingsborden of het beschikkend gedeelte bedoeld door het huidig reglement worden gelijkgesteld met landelijk meubilair. In deze hoedanigheid zal hun vernietiging of hun opzettelijke beschadiging onder meer door overklaring van affiches of het toevoegen van inschrijvingen bestraft worden door de bepalingen van het algemeen politiereglement.

b) Het plakken van affiches wordt enkel toegelaten op panelen (hierna "verkiezingsborden" genoemd) geplaatst door de gemeentelijke diensten te dien einde. Het is verboden affiches of andere verkiezingspropaganda op een bord bestemd voor een andere lijst te plaatsen, op of boven de openbare weg, op de openbare gebouwen, op kunstwerken, op monumenten, op bomen, op verkeersborden, op verkeerslichten, op electriciteitspalen, op stadsmeubilair, zelfs met behulp van touwtjes of haakjes.

c) Het aanplakken op de officiële gemeentelijke aanplakkingsborden is niet toegelaten. De overtredingen van die beschikking worden beteugeld met de administratieve geldboetes vermeld in het algemeen politiereglement.

d) De affiches die op het openbaar domein geplaatst werden in overtreding met de bepalingen van artikel 3 b) van het huidig reglement zullen ten snelste weggenomen worden door de gemeentelijke administratie op de kosten van de overtreder en, bij gebreke, op kosten van de verantwoordelijke uitgevers. De reële kosten zullen gefactureerd worden volgens het tarief van de uitgevoerde werken door de gemeentelijke diensten. De vaststelling zal gebeuren door de politiediensten of een tot dien einde gehabiteerde gemeenteambtenaar.

e) Zal niet worden aangeplakt, elke affiche waarvan de inhoud in overtreding is met :

- De wet van 30 juli 1981 gewijzigd door de wetten van 15 februari 1993, van 12 april 1994, van 07 mei 1999, van 20 januari 2003 en van 10 mei 2007 tot bestraffing van bepaalde door racisme of xenofobie ingegeven daden;

- De wet van 23 maart 1995 gewijzigd door de wet van 07 mei 1999 tot bestraffing van het ontkennen, minimaliseren, rechtvaardigen of goedkeuren van de genocide die tijdens de tweede wereldoorlog door het Duitse nationaal-socialistische regime is gepleegd;

In geval van overtreding zal het affiche onmiddellijk verwijderd worden door het gemeentepersoneel of de politie op kosten, risico's en gevaar van de overtreders. Bij ontstentenis, op kosten van de verantwoordelijke uitgevers

f) De aanplakking dient gedaan te worden door de politieke partijen zelf:

g) Gereserveerde zones voor verkiezingsaanplakking :

- De verkiezingsborden bevatten 12 standoorden van 122cm breedte op 244cm hoogte bovenop welke

de naam en het nummer van de lijst vermeldt staan. Elke partij die een nationaal nummer heeft bekomen beschikt over een standoord. Een standoord wordt gereserveerd voor de lijsten die geen nationaal nummer hebben bekomen.

- In geval van gelijktijdige verkiezingen, zullen, op elke aanplakkingsite, de 12 standoorden gedeeld worden in 2 in de hoogte om 24 aanplakkingszones van 122cm x 122 cm te verschaffen met de hierna vermelde opsplitsing:

- elke Franstalige lijst vertegenwoordigt op de Kamer en op het Parlement van het Brussels Gewest beschikt over een volledig standoord. Elke Nederlandstalige lijst vertegenwoordigt op de Kamer en op het Parlement van het Brussels Gewest beschikt over een halve standoord.
- de overige standoorden zijn gereserveerd voor de andere lijsten en voor officiële aanplakking.

Artikel 4 : Publiciteit en inwerkingtreding:

Behalve de aankondigings- en publicatiemiddelen op de website van de Gemeente zoals voorzien in artikel 112 van de Nieuwe Gemeentewet wordt een exemplaar van dit reglement verstuurd naar de voorzitter van elke politieke partij die een kiezerslijst of inlichtingen over de affichage heeft gevraagd. De dienst van de verkiezingen zal eveneens een brief sturen welke de plaatsen van verkiezingsaffichage vermeldt alsook, in voornemend geval, een exemplaar van het besluit van de Regering.

Het huidige reglement is van toepassing de eerste dag van zijn bekendmaking door aanplakking.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 26 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Jos Bertrand, Martin Casier, Florence Lepoivre.

Olivier Deleuze signale que c'est le même règlement qu'avant. Les emplacements des panneaux n'y sont pas détaillés mais on passera de 10 à 9. Le panneau Martin-Pêcheur sera supprimé car il pose problème aux riverains. Le partage des panneaux se fait de manière objective. Les listes francophones à la Chambre et à la Région sont MR – DÉFI – ECOLO - PS – CdH – PTP et les néerlandophones GROEN – Vlaams Belang – VLD – SP.a - NVA – CD&V. 9 panneaux seront réservés à ces 12 listes et les 3 derniers seront libres.

Philippe Desprez se dit surpris du passage de 10 à 9 lieux d'affichage et il juge cela discriminatoire pour le quartier de la place Keym. Il trouve que le problème est vite évacué, sans recherche de solution. Il demande quand les panneaux seront installés.

Olivier Deleuze dit qu'ils seront installés début mai.

Laura Squartini demande s'il est prévu de reboucher les trous à l'endroit où il n'y aura plus de panneaux.

Olivier Deleuze dit en prendre note.

Justification de l'abstention du PS : trouve dommage la suppression de l'affichage au quartier Martin-Pêcheur sans recherche d'une autre localisation.

Olivier Deleuze wijst erop dat het hetzelfde reglement is dan voordien. De plaatsen van de panelen zijn er niet gedetailleerd maar men zal van 10 naar 9 gaan. Het paneel Ijsvogel wordt afgeschaft want het vormt probleem voor de bewoners. De verdeling van de panelen komt op objectieve wijze tot stand. De Franstalige lijsten in de Kamer en de Regio zijn MR - DéFI – ECOLO - PS – CdH – PTP en de Nederlandstalige GROEN - Vlaams Belang - VLD - SP.a - NVA - CD&V. 9 panelen zullen gereserveerd zijn voor deze 12 lijsten en de 3 laatsten zullen vrij zijn.

Philippe Desprez is verrast van de overgang van 10 naar 9 aanplakplaatsen en hij vindt dat voor de Keym plaats wijk discriminerend. Hij vindt dat het probleem snel, zonder zoeken naar oplossing wordt afgevoerd. Hij vraagt wanneer de panelen zullen geplaatst worden.

Olivier Deleuze zegt dat zij begin mei zullen geplaatst worden.

Laura Squartini vraagt of er voorzien is de gaten op te vullen op plaatsen waar er geen panelen meer zullen zijn.

Olivier Deleuze zegt ervan nota te nemen.

Rechtvaardiging van de onthouding van PS: betreft de afschaffing van de display in de wijk Ijsvogel zonder nastreven van een andere localisatie.

Secretariaat

9 **Interpellatie van Dhr Jos Bertrand betreffende de stand van zaken BBP Aartshertogen - Giervalken en project Aartshertogen Noord.**

Afgelopen jaar hebben we beslist om een Bijzonder Bestemming Plan te laten opstellen voor een deel van de zone Aartshertogen- Giervalken. Tegelijkertijd zou men het project van 40 woningen ontwikkelen op het terrein aan de kant van de Aartshertogensquare en de Brabantse Prinsenlaan.

Ik zou graag eens een stand van zaken willen hebben over dit dossier.

In een antwoord op een schriftelijke vraag die ik in oktober aan het college stelde, kreeg ik als antwoord dat et met betrekking tot de opstelling van het BBP het college nog zou besluiten of het gesprekken met de gewestelijke instantie zou aangaan. Mag ik weten hoever dit staat? Zijn er besprekingen gevoerd met het gewest? Zo ja, met welke instanties? En, wat zijn de resultaten?

Hoe zit het nu met de werking en de samenstelling van het begeleidingscomité? Zijn er al vergaderingen geweest? In uw antwoord op mijn vraag ivm de mogelijke samenstelling, verwijst u naar het voorbereidend verslag dat echter ook stelt dat er andere vertegenwoordigers in kunnen opgenomen worden als dit nodig en nuttig zou blijken. Ik zou willen weten of er andere dan institutionele partners zullen betrokken worden bij de begeleidende werkzaamheden, ik denk aan de partners betrokken in de studie SAULE en de betrokkenen op het terrein.

Op de gemeenteraad van 17/12 heeft u aangegeven dat u op 21/12 een beslissing zoudt nemen i.v.m. de aanstelling van een bureau om de studie uit te voeren en te begeleiden. Daarover is blijkbaar nog

geen beslissing genomen en er zou een nieuwe aanbesteding worden gedaan. Hoe zit het daarmee?

Wat is de stand van zaken m.b.t. het project van de bouw van 40 woningen, inclusief twee samenwoonprojecten? Wij vernemen dat de Brusselse Huisvestingsmaatschappij onlangs een openbare aanbesteding gelanceerd heeft bij 5 architecten i.v.m. de bouw van de 40 voorziene woningen. Wat is de stand van zaken? Is er een timing?

Het college geeft aan van participatie een prioriteit te maken van zijn beleid. Op welke wijze zullen de betrokken verenigingen en buurtbewoners bij de opmaak van het BBP en bij de opstelling en uitvoering van de projecten, betrokken worden?

Is er - zoals dit voor andere grote projecten in de gemeente - voor het project van de 40 woningen, een bijkomende consultatieprocedure voorzien? Hoe gaat dit verlopen?

Is het mogelijk om een timing te krijgen voor de uitvoering van de projecten?

Benoît Thielemans antwoordt:

Eerst zal ik antwoorden op uw vragen betreffende de voortgang van het project Aartshertogen Noord en het zal vervolgens het woord laten aan mijn collega Schepen van de Ruimtelijke Ordening om te antwoorden op de vragen die de voortgang van het BBP zone 11 Aartshertogen betreffen.

De kandidatuur oproep voor aanwijzing van de studie bureaus die aan de aanbesteding voor het project Aartshertogen Noord - Gerfauts gingen deelnemen werd door de Brusselse Gewestelijke Maatschappij van Huisvesting (BGHM) in januari 2016 gepubliceerd.

Negenendertig multidisciplinaire teams hebben hun kandidatuur neergelegd.

Het Advies Comité is op 25 maart 2016 bijeengekomen om 5 teams te selecteren.

Vervolgens hebben verschillende debatten rond het Plan Huisvesting plaatsgevonden. Deze debatten hebben tot de motie van de Gemeenteraad van 23 januari 2018 geleid, dat de implementatie vraagt van een BBP zone 11 Aartshertogen, dat eveneens aanwijst, dat het project Aartshertogen Noord (ingeschreven in de perimeter van het BBP) opgedeeld wordt in twee fases.

Bijgevolg, werd het lastenboek voor de implementatie van het project Aartshertogen Noord - Gerfauts gewijzigd en voorziet een effectieve schijf van 40 huisvestingen omvattend twee communautaire habitats en een voorwaardelijke schijf volgens de conclusies van het BBP.

Vijf offertes werden op 1 februari 2019 overhandigd.

Het Advies Comité dat door BGHM wordt georganiseerd, is op 1 maart 2019 bijeengekomen om de offertes te onderzoeken.

Beide gemeentevertegenwoordigers binnen dit comité hadden voor mandaat te handelen in kader met de standpunten door de Gemeente ingenomen, vooral:

- eerbiedigen van de voorwaarden opgenomen in de motie, goedgekeurd door de Gemeenteraad van Watermaal-Bosvoorde op 23 januari 2018 die specificiert:

1. « *De te vestigen huisvestinggebouwen zullen 3 verdiepingen niet mogen overschrijden (4de mogelijk in terugwijking) teneinde zich in het bestaande gebouwde kader huisvestingen zuidwest van de square en de Brabantse Prinsenlaan te integreren en om het benadrukken toe te laten van het onlangs vernieuwde Hector Denis gebouw* » en
2. « *De implantatie moet parallel met het wegennet zijn teneinde de afgeronde vorm van de square te behouden en om de uitlijning met de andere al gebouwde flatgebouwen te*

respecteren; de inrichting van de omgeving van de gebouwen, de zones van terugwijking en de zones van hoven en tuinen zullen gereserveerd zijn voor de achtertuinen en de toegang tot de gebouwen in de geest van het bestaande frame, teneinde de duurzaamheid van de bestaande landschaps- en milieu verband houdende kwaliteiten te garanderen ».

Zij hadden voor mandaat van:

- Zich uit te spreken ten gunste van het architectuur project dat het best beantwoordt aan de behoeften van de toekomstige gebruikers dat Reliance, Cogeneris, en de kandidaten huurders (bewoonbaarheid, ruimteorganisatie toe-eigening van de omtrekken...) zijn, aan de beleid eisen van de Grondregie (kosten, onderhoud, contractuele onderhouden ...) en op de manier waarop het project zich in zijn milieu en zijn bestaande sociale context integreert.
- zich niet over de urbanistische studies en de architectuur projecten uitspreken voor fase 2 (Gerfauts) die in elke ontvangen offerte worden voorgelegd, aangezien zij de conclusies van het BBP zone 11 Aartshertogen niet heeft.
- eraan herinneren dat het doel van het BBP is, het omkaderen van de ontwikkeling van de vier projecten die in zijn perimeter zijn ingesloten (Aartshertogen Noord - Gerfauts, 2^e fase; Champs des Cailles ; Kwartels - Grondregie; Tritomas) alsook om de dichtheid en het effect via de implementatie van een Verslag over de Milieuweerslagen met een studie van mobiliteit te beheersen.

Eind maart 2019, zal de Raad van Beheer van BGHM het multidisciplinaire team aanstellen aan wie de taak van project auteur zal toevertrouwd worden op basis van het voorstel van het Advies Comité; tot nu toe hebben wij het PV van het Advies Comité nog niet ontvangen.

Om erop toe te zien dat het project Aartshertogen Noord de beslissingen genomen door de Gemeenteraad eerbiedigt, zoals de uitgesproken motie door de Gemeenteraad gestemd op 23 januari 2018, herinnert het College, in zijn post van 14 maart gericht aan de Raad van Beheer van BGHM, de inzet om een team aan te stellen dat de capaciteit heeft om een project te leiden dat aan de specificaties en de eisen van de Gemeente voldoet.

Het College vraagt, zoals in de overeenkomst die de Gemeente met de Regio bindt, dat de offerte van het aangestelde team wordt aangepast in overleg met onze dienst van Stedenbouwkunde, de Grondregie en de toekomstige bewoners.

Het College vraagt eveneens dat de schets die uit dit aanpassingswerk resulteert, in primeur aan het College wordt gepresenteerd voor goedkeuring voor elke openbare presentatie.

Wat het tijdschema betreft:

- de volgende belangrijke stap zal de implementatie van de schets door de project auteur zijn, gevolgd door zijn goedkeuring door het College en zijn openbare presentatie;
- de volgende stappen (voorontwerp, toelating van stedenbouwkunde, aanbestedingsbasisdossier, aanbesteding en werf) zullen in de voorlopige planning opgenomen worden die door BGHM bijgewerkt moet worden.“

Marie Noëlle Stassart :

"Wat betreft de discussies met de Regio over het BBP zone 11 Aartshertogen, werden contacten met Perspective.Brussels opgenomen om de evolutie van de uitvoeringsbesluiten te kennen die de Regering nog moet nemen betreffende subsidiering van bijzondere bestemmingsplannen van de bodem en de werking regels voor het begeleidingscomité.

Tot nu toe zijn deze besluiten nog tijdens in opstellingsfase.

Wat de werking en de samenstelling van het begeleidingscomité betreft, is deze samengesteld uit een kern voorzien door CoBAT. Het besluit in voorbereiding zal er de werking regels van bepalen. Tot nu

toe zijn deze regels niet gekend. Het begeleidingscomité kan worden uitgebreid in functie van de ontmoete thematieken en kan om nauwkeurige adviezen verzoeken.

Bij de zitting van de Gemeenteraad van 17 december 2018, hebben wij medegedeeld dat wij een beslissing zouden nemen enkele dagen daarna, over de benoeming van de studiebureaus om de studie te verwezenlijken en de supervisie te hebben.

Ziehier, wat wij hebben besloten:

Ten gevolge van de hoorzitting van de project auteurs in verband met de ingediende offerte, heeft het College een offerte wat betreft het opstellen van het *verslag over de milieuweerslagen* weerhouden (VMW); geen enkele offerte kon worden weerhouden voor het opstellen van het bijzondere bestemmingsplan van de bodem (BBP). Wij hadden de enige ontvangen offerte onbevredigend gevonden, in het bijzonder wat het luik communicatie en participatie betreft. Aangezien beide markten onverbrekelijk verbonden zijn (BBP en VMW), is het niet mogelijk geweest om de markt voor VMW toe te kennen zonder die voor BBP toe te kennen.

De offerte voor VMW dat wij hebben weerhouden, blijft niettemin gehandhaafd en deze markt zal parallel met deze van BBP toegekend kunnen worden, die weer op gang zal gebracht worden op basis van een uitgebreide begroting om zich ervan te overtuigen dat participatie correct wordt aangepakt.

De nieuwe aanbesteding voor BBP zal gedaan worden bij de goedkeuring van de begroting 2019 door de Regio.

De project auteurs die voor het opstellen van BBP en VMW zullen aangesteld worden zullen de modaliteiten van uitvoering van de participatie moeten ontwikkelen.

In verband met deze markt, is het nodig om aan deze toe te laten het proces voor stellen dat hun op dit gebied het meest geschikt lijkt. Momenteel is het dus nog niet mogelijk om te bepalen welk het weerhouden proces zal zijn"

Jos Bertrand vraagt hoe de bewoners in het proces zullen betrokken worden. Hij verheugt zich te horen dat het project niet in de onderkant van Gerfauts maar meer in top zal zijn en vraagt of de opmerkingen van de gemeente in aanmerking zullen genomen worden.

Benoît Thielemans antwoordt dat ten gevolge van de aangenomen motie door de Raad over dit project, alle punten van deze motie zullen worden geëerbiedigd. De volgende stap zal de openbare presentatie in ateliervorm zijn.

Alexandre Dermine wil terugkomen over de begroting kwestie en de bepaalde bedragen kennen. Hij wil eveneens beschikken over het eerste lastenboek over het BBP en VMW (Verslag over de Milieuweerslagen).

Marie-Noëlle Stassart antwoordt dat men een prognose voor 100.000 euro had gesteld en dat men de 130.000 euro overschrijdt. De gevraagde documenten zullen verzonden worden.

Martin Casier vraagt wat het probleem was in dit lastenboek; wat de participatie betreft, hoe denkt de gemeente het aan te pakken met de buurtbewoners voor eventuele adviezen vragen en/of beslissingen nemen?

Marie-Noëlle Stassart antwoordt dat het college slechts één offerte heeft gekregen en bij de presentatie ervan is een gebrek aan opening voor het project gebleken en het luik participatie en betrokkenheid van het publiek was ontoereikend. Het lastenboek voorziet begeleidingscomités die de project auteur zal moeten leiden. Er zullen diverse ateliers met het studiebureau van weerslag met confrontaties van

de diverse verslagen zijn. De bewoners zullen alleen geraadpleegd worden en hun adviezen zullen door de project auteur worden geanalyseerd.

Martin Casier zegt dat er uit het resultaat van deze raadpleging van de inwoners hun frustratie blijkt, want zij voelen zich geraadpleegd maar niet gehoord. Hij vraagt zich af of het niet mogelijk is om een aanvullende stap te zetten om het te vermijden door een discussie te voeren over het proces.

Alexandre Dermine vraagt wanneer de SAULE studie zal beëindigd worden.

Marie-Noëlle Stassart deelt mede dat zij in het voorjaar 2020 zal beëindigd worden en dat men tot een openbaar onderzoek zou komen rond september 2021.

De Raad neemt kennis.

10 **Interpellatie van Mevrouw Florence Lepoivre betreffende de Joblente.**

Zelfs als, zoals ik het onderstreepte in een van mijn interpellaties, de tewerkstelling spijtig genoeg geen voldoende bescherming meer biedt tegen armoede, is het duidelijk dat wij alle nodige inspanningen moeten leveren opdat onze medeburgers een baan vinden. De werkgelegenheid is immers een machtig instrument van sociale integratie. Het laat vaak de emancipatie van de werknemer toe, in ieder geval wanneer het om een tewerkstelling van kwaliteit gaat.

De gemeente, zoals alle machtniveau's, heeft een rol te spelen om zijn inwoners in hun zoeken van werkgelegenheid te helpen. Sinds 11 maart, is onze gemeente trouwens geïmpliceerd, net zoals het de gemeenten Oudergem, Sint-Lambrechts-Woluwe en Sint-Pieters-Woluwe zijn in de Joblente, ondersteund door zijn huis van de werkgelegenheid en door Actiris. Het gaat om een programma van gratis activiteiten georganiseerd op het grondgebied van deze gemeenten voor de zoekers van werkgelegenheid. Dit jaar is de hoofdthematiek van deze Lente zeer belangrijk, zeker in onze Regio: de diversiteit.

Ik sta erop om dit initiatief te verwelkomen dat aan zijn 11^{de} uitgave is, wat van zijn succes getuigt. Behalve verschillende workshops die in de 4 gemeenten worden georganiseerd, heeft op 12 maart het salon van de Werkgelegenheid in Sint-Pieters-Woluwe plaatsgevonden.

Ik zou graag nadere inlichtingen willen hebben betreffende deze salon:

- Zou u ons het aantal aanwezige werkgevers op deze salon evenals het aantal werkzoekers kunnen meedelen die zich er hebben aangeboden?
- Hebt u een idee van type-profiel (omvang van de onderneming, geografisch profiel, effectieve werkgelegenheid beschikbaar of overwogen, enz) van de werkgevers die aan het salon hebben deelgenomen?
- Maakt de gemeente een voorafgaande evaluatie van de werkgevers die zich presenteren teneinde hun ernst te controleren, de kwaliteit van de arbeidsplaatsen en de naleving door de werkgevers van de sociale en arbeidswetgevingen, onder meer vanuit het oogpunt van de anti-discriminatie? Als dat niet het geval is, zou het niet mogelijk zijn om het voor de volgende uitgave te voorzien?

Ik bedank u voor uw antwoorden.

David Leisterh legt uit dat in Bosvoorde het werkgelegenheidsbeleid sinds talrijke jaren door het

OCMW wordt beheerd. Wat de Lente van de Werkgelegenheid betreft, is het een draaiende organisatie in de gemeenten, dit jaar is het Sint-Pieters-Woluwe. Er is overgegaan tot screening van de gegevens in samenwerking met Actiris en het loket van discriminatie voor aanwerving, die partners zijn. De vacatures kunnen overgemaakt worden en werden gecontroleerd of er geen gender discriminatie in de functie beschrijvingen was. Ter informatie, 33 werkgevers waren vertegenwoordigd, gevestigde firma's en zoekers van werkgelegenheid werden tussen 500 en 600 geschat.

Florence Lepoivre benadrukt dat onder de 4 gemeenten die de Lente van de Werkgelegenheid organiseren, WB de enige gemeente is die geen Schepen van werkgelegenheid heeft. De problematiek van de werkgelegenheid is breder dan eenvoudigweg verbonden aan het OCMW.

David Leisterh legt uit dat de beroep sociologische integratie gevestigd in de Drie Linden begunstigen van het OCMW maar ook werkzoekenden ontvangt. De activiteiten worden eveneens binnen het Huis van de Werkgelegenheid verricht. Het idee is alles te rationaliseren betreffende werkgelegenheidsbeleid binnen dezelfde koepel structuur.

De Raad neemt kennis.

11 **Mondelinge vraag van Mevrouw Laura Squartini over zwemmen in de vijver van de Visserij.**

Begin deze maand, vernamen wij dat het Reigerbospark, met 5 andere Brusselse watervlakken, werd verkozen om er het baden te testen tijdens twee middagen deze zomer. Daar het gaat over een park dat door Brussel Leefmilieu wordt beheerd, zouden wij graag de stand van zaken willen weten hebben van de discussies en de gevolgen die dat voor de gemeente heeft? Wat zal er gebeuren als de ervaring positief blijkt?

Van tevoren bedankt voor uw antwoorden

Odile Bury antwoordt:

"Wij werden door Brussel Milieu gecontacteerd in verband met een actie die toelaat te evalueren op termijn over de uitvoerbaarheid van baden in Brusselse vijvers.

Effectief op de 20 bestudeerde sites, beantwoorden de vijvers van Les Pêcheries aan de criteria die het mogelijk maken om aan deze studie deel te nemen:

- De kwaliteit van het water is er voldoende
- De aanwezigheid van een ponton laat toegang tot het water zonder de oevers te beschadigen

Men stelt ons een proces in drie etappes voor dat, gevalideerd door het Water departement van Brussel Milieu:

1. Plaats beschrijving.

Definitie en documentatie van de algemene context en de specifieke kwetsbare elementen (fauna, flora, infrastructuren,...) lopende

2. Moment van impact

Tijdelijke baden test met tijdelijke installatie en met geringe impact op de basisinfrastructuur.

3. Analyse en evaluatie

Documentatie van de weerslag van het tijdelijke baden op de algemene context en de specifieke elementen. Onderzoek bij de beambten. Evaluatie van het potentieel als permanente plaats van baden, definitie van de benadering en specifieke details voor de installatie van zwem infrastructuren.

Als de test plaatsvindt, zal het begeleide baden tijdens een weekend georganiseerd worden.

Vrijdag: installatie van een drijvende pier en van andere infrastructuren

Zaterdag en zondag:

- 09:00 - 12:00 installatie van de hele uitrusting
- 12:00 - 18:00 baden uren. Max. 50 personen tegelijkertijd. Het aantal zwemmers zal beperkt zijn uit veiligheidsoverweging en om de weerslag op de vijver en de site te beperken.
- 18:00 - 21:00 verpakking van de uitrusting voor de nachtopslag.

Maandag: ontmanteling van de drijvende pier en van de infrastructuur, verlaten van de site tegen 12:00.

De zwemmers kunnen zich vooruit inschrijven via een online platform of de dag zelf ter plaatse. Een procedure met verschillende toegang tijd zal ontwikkeld worden.

Het idee van baden in de stadsruimte (vijvers, fonteinen) lijkt ons aantrekkelijk.

Wij ondersteunen het idee om aan een test deel te nemen die het mogelijk maakt de uitvoerbaarheid van baden in de Brusselse openbare ruimte te evalueren. Wij zullen deze test toelaten onder verschillende voorwaarden:

- dat het *moment* van deze test, overeenkomstig wat ons werd medegedeeld, d.w.z buiten de belangrijke periode van nestelen valt;
- dat de vergezellende infrastructuren eenvoudig en licht zijn
- dat de Laiterie des Pêcheries en de buurt Horeca verenigd worden als zij het wensen
- dat de actie geen karakter ontwikkeld dat geluidshinder creëert in verband met krachtige klank weergave.

Als deze test plaatsvindt, wat momenteel niet zeker is, zullen wij bijzonder attent zijn op de resultaten van de studie, waarvan wij aangeven, dat gunstige resultaten in geen enkel opzicht op het standpunt van de gemeente over een permanente vergunning zou beïnvloeden. "

De Raad neemt kennis.

12 **Mondelinge vraag van Mevrouw Sandra Ferretti over de verspreiding van het gemeenteblad 1170.**

De 1170 is een uiterst belangrijke bron van informatie voor al onze medeburgers. Maar sinds 2012, heeft zijn distributie dikwijls vragen gesteld. In de maand maart 2019, terwijl de 1170 schijnt verdeeld te zijn geweest, hebben talrijke personen in onze gemeente hem nog niet ontvangen.

Kunt u ons zeggen waar wij staan in dit dossier:

- Welk is het distributiesysteem (post, onderneming, gemeentewerknemers, ander?)
- Zijn er prioritaire verdelingswijken / selectieve verdeling? Waarom?
- Voorziene verdelingsdata voor dit jaar
- Data van effectieve verdeling
- Aantal uren van verdeling/persoon
- Aantal personen belast met de verdeling
- Totale kosten van de verdeling

Olivier Deleuze antwoordt:

"Het verdelingssysteem wordt door de vennootschap APAM verzekerd, onderneming van aangepast werk.

Er zijn geen prioritaire verdelingswijken, de vennootschap moet alle gemeentestraten bedelen.

De volgende verdelingsdata voorzien voor dit jaar zijn de volgende:

- vanaf 7 maart
- 24 april
- 11 juni
- 10 september
- 21 november

Het gaat om dezelfde data voor de effectieve verdeling, wij hebben nooit achterstand gekend. Het gebeurt als volgt: binnen de 3 tot 5 dagen na de levering door de drukker, worden alle distributies uitgevoerd. Zo gebeurt het sinds 2 jaar en de leveringen worden uitgevoerd binnen de 4 dagen.

Betreffende het aantal verdelingsuren per persoon, heb ik geen nauwkeurig antwoord gekregen. De verdeling zet minimum drie dagen, alles hangt van het gewicht van de krant af (met bijlagen of niet) en de meteorologische voorwaarden. Zij moet de week (5 werkdagen) niet overschrijden. Over het algemeen nemen 12 werknemers deel aan de verdeling gedurende 3 dagen en 4 werknemers gedurende ½ dag d.w.z +/- 180 uur dat per verdeling wordt gepresteerd (verplaatsingen inbegrepen).

De totale kosten van de distributie bedragen 1500 € z.BTW (1815 € BTW incl.).

Een stijging van 2% riskeert ons dit jaar (ik heb nog geen rekening ontvangen) gevraagd te worden. Er is een nieuw tarief sinds januari 2019: 1230 € + BTW 21%."

De Raad neemt kennis.

13 **Mondelinge vraag van Dhr Jos bertrand betreffende de Belfiusworkshop en zijn toekomst - De deelname van de gemeente.**

Ik kreeg zoals wellicht anderen onder ons een uitnodiging voor een workshop om na te denken over de rol van een openbare bank die kan antwoorden op de uitdagingen van deze wereld: de ecologische transitie, kwaliteitsvolle woningen voor iedereen, verbetering van sociale voorzieningen. Investeren in publieke infrastructuur, toegang tot bancaire diensten.

De uitnodiging gaat uit van het platform “Belfius is van ons” een platform dat uitgaat van de grote vakbonden, hart boven hard, toute autre chose en van veel andere organisaties uit het sociale middenveld. Meer informatie vind je in de uitnodiging die ik hieronder bijvoeg en waarin gevraagd wordt om deze uitnodiging te verspreiden binnen de gemeente.

Mijn vraag is of het schepencollege de voor de materie bevoegde schepenen, of ambtenaren van onze gemeente naar deze denkoefening kan afvaardigen? Belfius gaat ons allen aan, vermits het de bank van onze gemeente is, zoals trouwens van de meeste gemeenten in ons land.

Jean-François de Le Hoye:

« Bedankt om ons de uitnodiging voor deze workshop te laten weten.

Belfius is immers een van de banken van de Gemeente maar niet de enige bank. Inderdaad om zijn financiële zaken zoals voor alle andere aspecten te beheren, moet de Gemeente beroep doen op verschillende kandidaten met inachtneming van de regels voor de Overheidscontracten. Waar niet altijd Belfius wordt geselecteerd.

De milieu verband houdende aspecten, de sociale aspecten, de toegankelijke huisvestingen voor iedereen en investeringen in de openbare infrastructuur zijn zeer belangrijk voor het College. Nochtans heeft Belfius het monopolie niet betreffende deze aspecten.

Rekening houdend met dat alles, zal het College iemand naar deze workshop sturen als waarnemer om naar verschillende ideeën te informeren in dat verband ».

De Raad neemt kennis.

14 Mondelinge vraag van Philippe Desprez over het uitvallen van de verwarming in de Kinderdagverblijf Roitelets op 13 maart.

Op woensdag 13 maart, trad een belangrijk verwarmingsdefect op in de crèche Les Roitelets, met voor gevolg de verwijzing van de kinderen naar hun woonplaats tot op maandag 18 maart, d.w.z 27 betrokken families.

Dit feit, zeer gelukkig zeldzaam, stelt echter vele vragen: op welke datum zullen de defecte stukken vervangen worden, welke maatregelen worden getroffen om dit soort pech in de toekomst te vermijden, welk zijn de voorziene acties van dringende hulp wanneer een familie hun kind binnen het uur niet kan afhalen, enz.

Bij gebrek aan een interpellatie te hebben kunnen neerleggen, zou ik u dankbaar zijn om op de zo uitvoerig mogelijke manier te antwoorden. Ik bedank u hiervoor.

Benoît Thielemans antwoordt:

« De technici die aan de installatie werken sinds woensdag, hebben een lek in het verwarmingslichaam van de ketel van het merk Remeha gediagnostiseerd, dat zich uitgebreid heeft binnen een week en

afgelopen woensdag de aftakeling van de temperatuur sonde heeft veroorzaakt, met stilvallen van de verwarmingsketel tot gevolg.

De sonde werd vrijdag door de technische dienst van Remeha vervangen, zodanig dat de installatie weer op gang gebracht kon worden. Deze maandag ochtend werkte de installatie.

De reparatie/vervanging van het verhittingslichaam zal het onderwerp van een bestek zijn deze week. Het bedrag van dit bestek, zal beslissend zijn voor deelse of volledige vervanging van de verwarmingsketel. Mits akkoord met de voorgedij, zal de investering op artikel 249 voor onvoorziene en dringende urgentie gebeuren.

Om het risico te beperken dit soort situatie te herbeleven, worden de verwarmingsinstallaties waarvan de hitte productie-eenheid wordt vervangen, voortaan uitgerust met dubbele verwarmingsketels in cascade. Het gaat om twee verwarmingsketels van minder vermogen die zich wederzijds in functie van de behoeften aan warmte steunen en hun werking afwisselen. Wanneer een van hen defect is, neemt de andere het over.

Wanneer men donderdag heeft vastgesteld dat de verwarming niet onmiddellijk hersteld kon worden, werden de ouders opgeroepen en zijn geleidelijk hun kinderen komen afhalen. Bepaalde kinderen zijn niettemin met het begeleidend personeel gebleven. De jongste kinderen werden allen door hun grootouders afgehaald.

In dergelijke situatie, zolang een kind in crèche blijft, wordt de ontvangst gewaarborgd en zijn organisatorische maatregelen getroffen:

- De grootste kinderen worden gehergroepeerd op de benedenverdieping waar elektrische kachels worden geplaatst. Desnoods houden de kinderen hun jas aan.
- De jongste, die zich normaal op handen voeten verplaatsen of kruipen, zijn het voorwerp van bijzondere aandacht vooral opdat zij niet in contact met de koude vloer zouden komen.

De crèche Gilson heeft voorgesteld om de kinderen te ontvangen die niet naar de Roitelets konden gaan deze vrijdag. Het is gebleken dat alle ouders een alternatief hebben gevonden om op hun kind te passen.

De Raad neemt kennis.

15 Actualiteitsvraag van Mw Squartini.

herinnert eraan dat in de Verklaring van algemeen beleid, er melding is gemaakt van steun aan VZW Chant des Cailles.. Zij vraagt of het College contacten heeft gehad met de VZW ten gevolge van de uitgebroken brand dit weekend en of er een steun wordt overwogen.

Olivier Deleuze antwoordt dat hij van de brand werd verwittigd door de politie zondag ochtend, dat het alarm door een inwoner om 4:00 in de ochtend werd gegeven. De brand is van vrijwillige oorsprong en de politie heeft de auteurs nog niet aangehouden.

Cathy Clerbaux voegt eraan toe dat het netheid team vanochtend is langs geweest en met de verantwoordelijken is overeengekomen tot het verwijderen van de resten over te gaan.

De Raad neemt kennis.

16 **Actualiteitsvraag van Mw. Lepoivre.**

Florence Lepoivre zegt over hetzelfde onderwerp te willen reageren en vraagt wat de gemeente wil opstellen om dit soort incident te voorkomen. De vereniging zal behoefte hebben aan fondsen, aan materiaal. Zou de gemeente ze kunnen helpen door uitlenen van werktuigen of door de verzoeken tot solidariteit door te geven?

Olivier Deleuze antwoordt dat de veiligheidsproblemen aanwezig zijn en dat er nog zullen zijn. Men moet natuurlijk aan de vermindering van de feiten werken. Men moet voorts rechtvaardig zijn, een non-discriminatie beleid tussen VZW's garanderen en zaken opstellen die men voor om het even welke groepering zou doen die dit soort probleem worstelen. Men kan niet veel verder meer gaan dan dat wat al werd gedaan.

De Raad neemt kennis.

17 **Actualiteitsvraag van de heer Dermine.**

Alexandre Dermine heeft kennis van een krantenartikel genomen dat een aanduiding vermeldt, die probleem zou vormen uit het oogpunt naleving van het Culturele Pact, het gaat over la Vénerie. Wat is het standpunt van de gemeente over deze materie? Op het juridisch vlak zou dat probleem kunnen vormen.

Olivier Deleuze antwoordt dat hij een open cultureel beleid bevoorrecht en dat een band creëert tussen de mensen, ongeacht hun taal. In WABO bijvoorbeeld is er een Franstalige bestuurster en hij vindt dat heel goed.

Het Culturele Pact heeft als doel om het mogelijk te maken bepaalde structuren te openen voor de oppositie. Als het in tegendeel als ge volg heeft om sluitingen te veroorzaken, dan zal men het Culturele Pact moeten wijzigen.

De Raad neemt kennis.

Opheffing van de zitting om 22:00

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitster,

Etienne Tihon

Cécile Van Hecke