

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE VAN WATERMAAL-BOSVOORDE**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Cécile Van Hecke, *Voorzitter* ;
Olivier Deleuze, *Burgemeester* ;
Odile Bury, Hang Nguyen, Benoît Thielemans, Jean-François de Le Hoye, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, *Schepenen* ;
Philippe Desprez, Jan Verbeke, Tristan Roberti, David Leisterh, Sandra Ferretti, Gabriel Persoons, Martin Casier, Alexandre Dermine, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Rachida Moukhliise, Félix Boudru, Florence Lepoivre, Christine Roisin, Victor Wiard, Miguel Schelck, Blanche de Pierpont, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Tihon, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Jos Bertrand, Eric Godart, Laurent Van Steensel, *Gemeenteraadsleden*.

Buitengewone zitting van 04.02.20

#Onderwerp : Activiteitsverslag 2018 - Le Petit Propriétaire"- Presentatie: Benoît Thielemans#

Openbare zitting

Huidig jaarverslag presenteert de participatie als Beheerder van Benoît Thielemans aan RB, van 1 januari tot 31 december 2018.

Korte presentatie van Le Petit Propriétaire

Gesticht op 19 februari 1951 in Etterbeek, de naamloze vennootschap Le Petit Propriétaire, met als onderwerp het sociale krediet.

Dank zij de regionale garantie, maakt het sociale krediet het mogelijk om van de gunstigste tarieven te genieten tijdens de lening, als het project van de lener bepaalde voorwaarden vervult. De leningen moeten uitsluitend bestemd zijn voor de aankoop, de bouw, het behoud en de verandering van woningen sociaal of geassimileerd in de Regio van Brussel-Hoofdstad.

Een eengezinswoning wordt als sociaal beschouwd of geassimileerd wanneer, zij aan de normen beantwoordt die door de Regio Brussel-Hoofdstad voor de aankoopprijs, de verkoopwaarde, de gebouwde oppervlakte, de oppervlakte en de grondprijs worden bepaald.

Vergaderingen die in 2018 werden gehouden**RB van 6 maart 2018**

1. Goedkeuring van de balans en de resultaten rekeningen van alsook van het project verslag van beleid voor de gewone algemene vergadering van 30 maart 2018;
2. Voorstel van de kandidatuur van Mevrouw Bernadette Glidden als beheerder om de gemeente Kraainem te vertegenwoordigen;
3. Diversen.

RB van 30 maart 2018

1. Goedkeuring van PV van RB van 6 maart 2018.
2. Diversen.

Gewone RB van 30 maart 2018

1. Beheersverslagen van de Raad van Beheer en de commissaris corrector;
2. Onderzoek en goedkeuring van de jaarrekening op 31.12.2017;
3. Bestemming van het resultaat;
4. Kwijting aan de beheerders voor hun beleid van het begrotingsjaar 2017 en de commissaris corrector;
5. Ontslag van Mijnheer Gaëtan Mertens; benoeming van Mevrouw Elisabeth Glidden

Activiteiten en resultaten van de maatschappij in 2018

Geen enkele lening kon toegekend worden, bij gebrek aan funding.

46 leningen waren lopende op 31 december 2018 voor een bedrag van vorderingen van 3.616.721, 19 Euro.

De resultaat rekening presenteert een verlies van 88.066,11 Euro, verklaard door het feit dat de SA Le Petit Propriétaire geen vervroegde terugbetalingen kan uitvoeren bij de banken. Dit bedrag zal afgetrokken worden van de Beschikbare Reserve.

Het verlies van de oefening brengt echter de voortzetting van de maatschappij niet in gevaar.

Activiteit van de afgevaardigde van de Gemeente Watermaal-Bosvoorde aan de RB in 2018:

Benoît Thielemans, beheerder, heeft aan de zittingen van 30 maart 2017 deelgenomen. Hij heeft aan de zitting van 6 maart 2018 niet kunnen deelnemen door conflict van agenda met de RB van En Bord de Soignes waarvan hij het voorzitterschap op zich nam.

Balans 2019.pdf, algemene vergadering 2019.pdf, VERSLAG Mijnheer Sohet 2018 PPB AG 12 maart 2019.pdf

De Raad neemt kennis.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING,
DOOR HET RAAD,

De Gemeentesecretaris,
Etienne Tihon

De Voorzitter,
Cécile Van Hecke

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Watermaal-Bosvoorde, 06 februari 2020

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Etienne Tihon

Olivier Deleuze