

GEMEENTERAAD VAN 22 JUNI 2021

REGISTER

Aanwezig

Cécile Van Hecke, *Voorzitter* ;
Olivier Deleuze, *Burgemeester* ;
Odile Bury, Hang Nguyen, Benoît Thielemans, Jean-François de Le Hoye, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, *Schepenen* ;
Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, David Leisterh, Sandra Ferretti, Gabriel Persoons, Martin Casier, Alexandre Dermine, Aurélie SAPA FURAH, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Rachida Moukhlis, Félix Boudru, Florence Lepoivre, Christine Roisin, Laurent Van Steensel, Victor Wiard, Miguel Schelck, Blanche de Pierpont, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Tihon, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Joëlle Mbeka, *Gemeenteraadslid*.

Opening van de zitting om 18:00

OPENBARE ZITTING

Secretariaat

1 Goedkeuring van de notulen van de zitting van 18/05/2021.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

2 Overheidsopdrachten (van 03/05/2021 tot en met 31/05/2021) - Mededeling aan de Gemeenteraad van de besluiten genomen door het College krachtens artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet.

De Gemeenteraad,
Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid het Koninklijk Besluit van 22 juni 2017 ;
Gelet op artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd bij de ordonnances van 17 juli 2003, 9 maart 2006, 11 juli 2013, 27 juli 2017 en 17 juli 2020;
Op voorstel van het Schepencollege ;
BESLIST

De volgende beraadslagingen van het College, betreffende overheidsopdrachten, genomen bij toepassing van artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet voor kennisneming aan te nemen, zoals hieronder opgesteld :

College van 3/05/2021

Dienst	Onderwerp
Huisvesting / Grondbedrijf	Archiducs Sud - Levering en plaatsing van een collectief tuinhuis – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 242-01 – Geraamd bedrag : 11.900,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 10.239,02 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 11.262,92 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Openbare Werken	Espace Delvaux - sanitaire werken - missie ter begeleiding van een decoratiebureau – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 762/724-60 – Geraamd bedrag : 3.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 2.420,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 2.420,00 euros – Budget : 2021.
Openbare Werken	Payfa,12 - Vervanging van achter en voorramen – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 137/724-60 – Geraamd bedrag : 11.500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 10.390,83 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 11.429,90 euros inbegrepen – Budget : 2021.

College van 10/05/2021

Dienst	Onderwerp
Openbare Werken	Ramier 1 - centrale keuken - stabiliteitstudie – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 700/724-60 – Geraamd bedrag : 3.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 2.069,10 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 2.200,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

College van 17/05/2021

Dienst	Onderwerp
Openbare Werken	“Espace Delvaux” - nooduitgang - installatie van een signaleringssysteem – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 762/724-60 – Geraamd bedrag : 6.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 5.336,10 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 5.869,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Openbare Werken	Thomsonlaan 3 - aankoop van rolgordijnen – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7672/744-51 – Geraamd bedrag : 1.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 718,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 750,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

College van 21/05/2021

Dienst	Onderwerp

Onderwijs	Aankoop van een multifunctioneel spelmodule voor buiten voor de Sapinière-school – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel: 7221/725-60 – Geraamd bedrag: 17.000,00 € B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag: 15.810,96 € B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen: 15.811,00 € B.T.W. inbegrepen – Begroting: 2021.
Openbare Werken	Inrichting van een sanitair unit - Co-onthaal - Ijsvogellaan – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 84404/724-60 – Geraamd bedrag : 8.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 5.971,87 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 6.569,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

College van 31/05/2021

Dienst	Onderwerp
Onderwijs	Aankoop van een droogkast voor de school les Cèdres - Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7221/744-98 – Geraamd bedrag : 600,00 € euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 571,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 575,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

De Raad wordt geïnformeerd.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Le secrétaire communal fait observer une erreur de l'application BOS concernant le dossier du Collège du 03.05.2021 intitulé "Espace Delvaux - travaux des sanitaires - mission d'accompagnement d'un bureau de décoration – Marché public de faible montant – Approbation de la procédure de passation et de l'attribution du marché – Application des articles 234 §3 et 236 de la NLC – Article : 762/724-60 – Montant estimé : 3.000,00 euros TVAC – Montant de la désignation : 2.420,00 euros TVAC – Montant à engager : 2.420,00 euros TVAC – Budget : 2021"

Ce point a été retiré de l'OJ du Collège le 03.05.21, il ne devait dès lors pas être repris dans la communication au Conseil

Jos BERTRAND demande des renseignements complémentaires concernant le collège du 21.05.21 relatif au bloc-sanitaire. Il demande s'il s'agit d'un logement de la Régie foncière.

Benoît THIELEMANS lui répond qu'il s'agit de petits travaux d'aménagement afin de permettre l'ouverture d'un espace de co-accueil.

De gemeentesecretaris merkt een fout van de BOS-toepassing op betreffende het dossier van het College van 03.05.2021 met titel « Espace Delvaux - sanitaire werken - missie ter begeleiding van een decoratiebureau – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 762/724-60 – Geraamd bedrag : 3.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 2.420,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 2.420,00 euros – Budget : 2021. » Dit punt werd teruggetrokken uit de dagorde van het College op 03.05.21, het moest derhalve niet in de communicatie aan de Raad beschreven worden

Jos BERTRAND vraagt bijkomende inlichtingen betreffende het college van 21.05.21 over de sanitaire blok. Hij vraagt of het om een huisvesting van de Grondregie gaat.

Benoît THIELEMANS antwoordt hem dat het om kleine aanpassingswerken gaat teneinde de opening van

3 **Reglement van de oproep tot het indienen van artistieke projecten met als thema de bestrijding van geweld tegen vrouwen en de erkenning van vrouwenmoorden.**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 119 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op het Verdrag van de Raad van Europa inzake het voorkomen en bestrijden van geweld tegen vrouwen en huiselijk geweld, bekend als het "Verdrag van Istanbul", dat door België op 14 maart 2016 is geratificeerd;

Gezien de motie die de gemeenteraad op 17 december 2019 met eenparigheid van de stemmen heeft aangenomen, betreffende de inzet van Watermaal-Bosvoorde tegen geweld tegen vrouwen en voor de erkenning van vrouwenmoorden.

Overwegende dat deze motie, in artikel 1, het college uitnodigt om, met inachtneming van de persoon, de ruimte van een muur te wijden, in een symbolische plaats van Watermaal-Bosvoorde, aan de geschiedenis van vrouwen slachtoffers van echtelijk geweld, teneinde ze uit de anonimiteit te halen ;

Gelet op artikel 8 van het uitvoeringsplan van de Overeenkomst van Istanbul, dat op 30/03/2021 door de gemeenteraad is goedgekeurd;

Gezien de stedenbouwkundige vergunning die door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 25 februari 2021 afgegeven wordt;

Op voorstel van het college van burgemeester en Schepenen ;

BESLIST

De verordening waarvan de tekst hierna volgt betreffende de oproep tot het indienen van artistieke projecten met als thema de bestrijding van geweld tegen vrouwen en de erkenning van vrouwenmoorden.

Artikel 1 : Werktekening, context, intentie

In verband met het engagement van de Gemeente tegen het geweld gepleegd op vrouwen en van de erkenning van féminicide, heeft de Gemeenteraad, op zijn vergadering van 17/12/2019, de resolutie genomen om, met inachtneming van de personen, de ruimte van een muur gelegen op een symbolische plaats in Watermaal-Bosvoorde te wijden, aan de geschiedenis van vrouwen slachtoffer van geweld. Deze beschikking is eveneens opgenomen in het Gemeenteplan van de conventie van Istanbul, plan van bestrijdingsacties tegen het geweld gepleegd op vrouwen en meisjes.

De keus voor de implementatie van deze actie heeft zich op de muur van de Academie van de Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde laten vallen die de plaats Andrée Payfa-Fosséprez afboordt. De locatie van deze muur antwoordt op de desiderata van de Gemeenteraad.

Het gaat over een plaats van artistieke uitdrukking onder de vorm van schilderijen en/of tekeningen en/of foto's voorgesteld op panelen in hout die op de sluitingsmuur van het hof van de Academie van Schone kunsten zullen opgehangen worden.

De artistieke productie zal personen impliceren in verband met de bestrijding van geweld gepleegd op vrouwen, de sociale sector en de preventie impliceren. De werken zullen regelmatig vernieuwd worden.

Op de 3 beschikbare zijden van de muur, zal een muurzijde bedekt worden met een paneel voorgesteld voor vrije uitdrukking (aan de rechterkant op het beeld hieronder). Deze uitdrukkingsmuur zal het onderwerp van andere toepassingsmodaliteiten zijn.



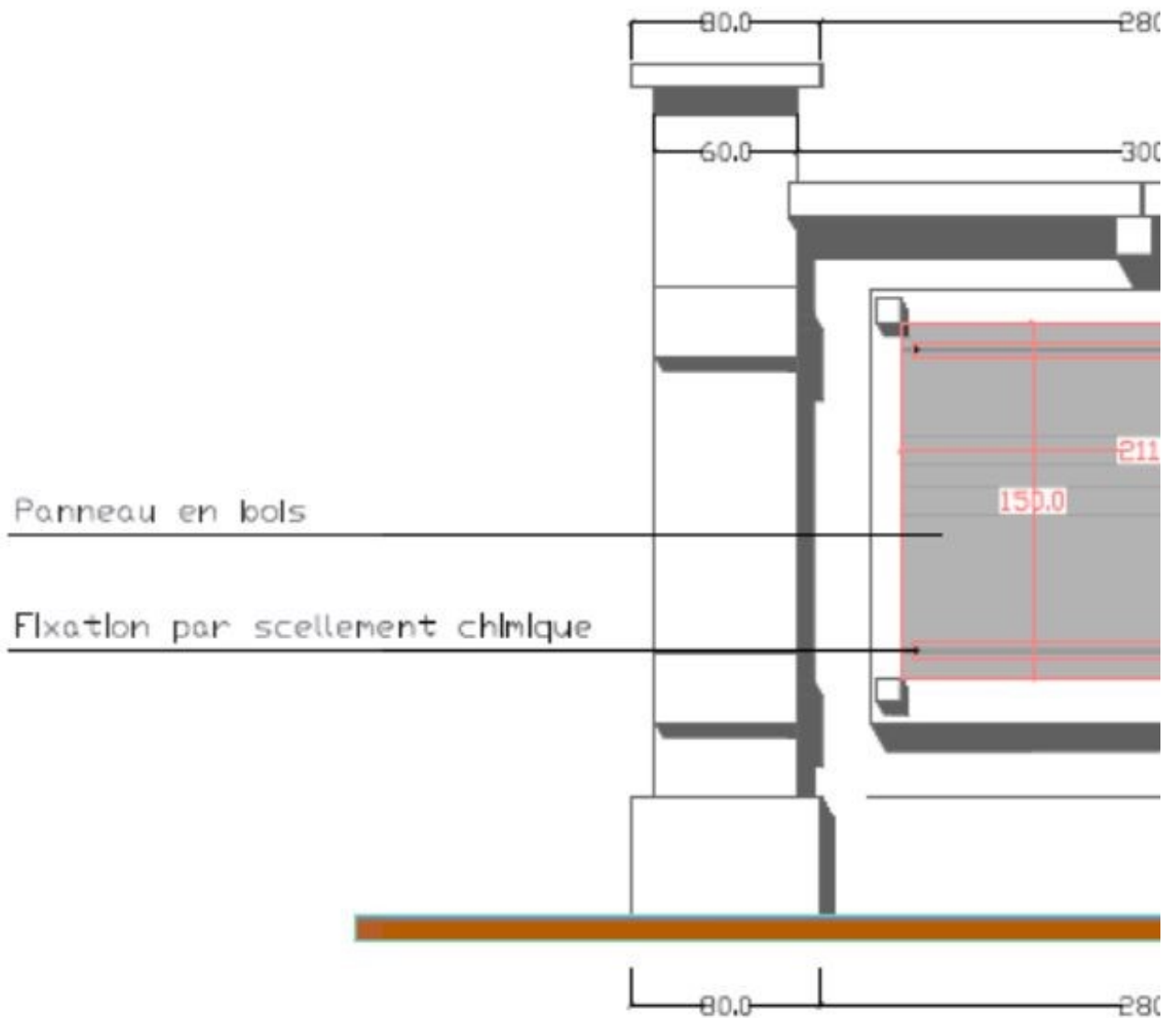
Wat de implementatie betreft, het Gemeentebestuur, de Academie van Schone kunsten en het Franstalige Culturele Centrum La Vénérerie worden ertoe aangezet om samen te werken.

In verband met dit project, werd gekozen om de studiegebieden niet te bepalen die men wil bevorderen om meer mogelijke marge van creativiteit aan de artiesten te laten. De techniek is dus vrij, kan veelvoudig zijn, het project moet zich aanpassen aan de technische eisen van de muren zoals in deze regeling beschreven en geen veiligheidsproblemen presenteren.

De keus van het display hulpmiddel, van installatie van de werken en technische kenmerken:

Het gekozen hulpmiddel eerbiedigt de kenmerken van de sluitingsmuur van de Academie. Panelen in hout worden ter hoogte van de rechthoekige oppervlakte op de centrale saillie van de bakstenen muur en met respect voor de stenen stoffeerderspijkers gelegen op de vier hoeken bepaald die aldus een kader vormen. Rekening houdend met zijn omvang, heeft dit hulpmiddel geen effect op de vooruitzichten op of vanaf het Gemeentehuis.

Deze panelen zijn met chemische verankering vastgehecht, dit bevestigingssysteem laat toe om vier doorboringen van [8mmx80mm] per paneel uit te voeren. Deze boringen worden verwezenlijkt in de verbindingstukken tussen bakstenen, op deze wijze is het hulpmiddel omkeerbaar en laat een herstelling toe zonder het aspect van de muur aan te tasten.



Het gepresenteerde werk moet dus rekening houden met de volgende toekomstige implementatie:

- De gekozen artiest zal zijn werk verwezenlijken op een paneel in hout, dat door het gemeentebestuur wordt gegeven, en waarvan het vervoer kosteloos door het bestuur van de Gemeente zal verzekerd worden. De artiest zal zijn werk in een plaats verwezenlijken die hem eigen zal zijn, het gemeentebestuur stelt geen lokaal ter beschikking. Het vasthechten van dit kunstwerk, eigendom van de kunstenaar, is ten laste van de Gemeentebestuur.
- De afmetingen van het paneel zullen 208 cm x 107 cm bedragen.
- Het publieke kunstwerk zal buiten tentoongesteld worden en zijn implementatie zal in bestand moeten zijn tegen het slechte weer ongeacht de gebruikte technieken. Voorts zal de artiest de maatregelen treffen die hij nuttig zal vinden om zijn werk tegen vandalisme (vernissen anti graffiti of UV,) te beschermen.

Artikel 2 : DE PRIJS

De prijs bestaat uit de organisatie van een tentoonstelling van de werken van de prijswinnaars op de bovengenoemde muren. Deze tentoonstelling zal gedurende minstens 5 achtereenvolgende maanden plaatsvinden. De participatie aan de prijskamp impliceert van de artiest een verplichting tot tentoonstelling voor een duur van 5 maanden.

4 werken zullen laureaat zijn, 2 werken samen tentoongesteld gedurende 5 maanden, gevolgd door 2

andere tijdens de 5 volgende maanden.

Een vast budget (1000 euro per laureaat kunstwerk) zal aan de geselecteerde artiesten toegekend worden teneinde hun kosten te dekken.

Artikel 3 : VOORSELECTIE

De artiesten zullen een schets van het werk, een „miniatuur“ project indienen van hun ingebeelde interventie op de muur, op schaal ½ (d.w.z 104 cm x 53,70 cm) of 1/4 (d.w.z 52 cm x 26,85 cm), in horizontaal formaat, landschap modus.

De dienst van de Cultuur van de gemeente zal met de verificatie van de sollicitatiedossiers belast zijn. Elk artistiek dossier zal samengesteld zijn uit:

- Een deelnemersformulier
- Een fotokopie van de identiteitskaart
- Een kunstwerk project met name miniatuur „project“ onder fysische vorm (dat wil zeggen niet-virtueel).

Het deelname formulier zal door de dienst van de cultuur gecontroleerd worden, op het formulier zal er een code zijn die aan de artiest wordt gegeven. Dezelfde code zal zich op het model moeten bevinden. Dit zal de anonimiteit van de artiest bij de selectie waarborgen.

De jury, zal op basis van deze „projecten“, een maximum van 4 werken selecteren.

De selectie van de jury zal op anonieme wijze gebeuren.

Elke artiest kan 3 voorstellen van werken afgeven maximum die zijn eigendom blijven, behalve toepassing van artikel 6 van huidig reglement.

Artikel 4 : VOORWAARDEN VOOR DEELNAME & PROCEDURE

De deelname is gratis.

Worden toegelaten om deel te nemen aan de prijskamp de artiesten **die minstens** een van de volgende voorwaarden vervullen:

- A/ in de registers van de bevolking van de Gemeente ingeschreven zijn;
- B/ die Cursussen aan de Academie van Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde regelmatig volgen of gevolgd hebben;
- C/ leraar zijn of geweest zijn aan de Academie van de Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde;
- D/ lid van een aangesloten sociaal-culturele vereniging zijn bij het Cultureel Centrum Vénérie of Gemeenschapscentrum Wabo;
- E/ lid van een groepering of een atelier van artiesten zijn die door de Gemeente van Watermaal-Bosvoorde wordt erkend.

Als een collectief wil deelnemen, moet een van zijn leden aan een van de voorwaarden voor deelname beantwoorden.

De deelname dossiers moeten bij het Gemeentebestuur ter attentie van de dienst cultuur, tegen bewijs van ontvangst voor de uiterste datum ingediend worden die door het College wordt bepaald.

Het College wordt verzocht te controleren of de voorwaarden voor deelname worden vervuld.

Het beslist in de betwistbare gevallen, haar beslissingen zijn zonder beroep.

Artikel 5 : JURY – LAUREATE WERKEN - MANIER VAN STEMMING

Het College stelt een jury aan.

De voorzitter van de jury wordt onder de leden gekozen.

Deze jury zal in meerderheid uit vrouwen bestaan, en als volgt samengesteld

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de Academie van Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde

De verantwoordelijke professor van de werkplaats van monumentale kunst van de Academie van Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van het cultureel Centrum Vénérie;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van het cultureel Centrum Wabo;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de dienst Transitie van het Bestuur van Watermaal-Bosvoorde;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de dienst onderwijs van de Administratie van Watermaal-Bosvoorde

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de dienst Cultuur van het Bestuur van Watermaal-Bosvoorde;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de CEFAS;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van het Huis van de Jongeren van Watermaal-Bosvoorde.

Op basis van de geselecteerde werken, kiest deze Jury 4 laureaatwerken.

De jury komt met gesloten deuren bijeen en is verplicht om het geheim van de beraadslagingen te houden, hoewel het resultaat van de stemming zelf niet geheim is.

Minstens de helft van de juryleden moet aanwezig zijn opdat de beraadslagingen geldig zijn.

Hij handelt door opeenvolgende eliminaties, de beslissingen worden door eenvoudige meerderheid genomen, aangezien de stem van de voorzitter overwegend is bij eenparigheid van stemmen. De onthoudingen worden niet toegelaten. Voorstanders van de eliminatie van een werk, bij gebrek aan eenstemmigheid, voor deze beslissing, zijn verplicht om hun mening kort te motiveren.

De jury organiseert zijn taak volgens eigen wijze en zijn beslissingen zijn definitief en zonder verzoek.

De jury overhandigt aan het schepen College Notulen die door alle leden worden ondertekend. De bekendmaking van de resultaten wordt door het College georganiseerd dat de beslissing van de jury bekrachtigt.

Artikel 6 : PRESENTATIE EN INTREKKEN VAN DE PROJECTEN

De projecten worden ingediend en teruggetrokken door de concurrenten op de plaats, dag en uur die door het schepen College worden aangegeven, door middel van kennisgeving van acht dagen.

Zij worden, eventueel verzekerd, door de zorgen van de concurrenten en ten hun laste voor de periode vanaf het deponeren tot aan het afhalen.

De organisator zal alle gewone voorzorgen wat de bescherming van de projecten betreft nemen.

Evenwel neemt hij geen verantwoordelijkheid wat de risico's van diefstal, verlies, brand, of elke materiële beschadiging betreft die tijdens het vervoer, de opslag en de tentoonstelling van de werken of de dossiers zou kunnen optreden.

De niet geselecteerde projecten, die niet binnen de 3 maanden worden afgehaald, die het eind van de beraadslaging van de jury volgen, zullen ipso facto eigendom van het gemeentebestuur worden.

Het College bepaalt de procedure (datum en plaats) voor afhaling van de projecten.

Artikel 7

Door hun akte van kandidatuur, verbinden de prijswinnaars van dit verzoek aan artistieke werken zich ertoe om aan de Gemeente voor doel van publicatie of verspreiding, het recht op beeld te verlenen.

Artikel 8

Het feit om deel te nemen aan dit verzoek van artistieke werken zal voor de concurrenten de onvoorwaardelijke inwilliging van de beschikkingen van deze regeling tot gevolg hebben.

Elke aanvullende informatie kan verkregen worden door te schrijven aan Cultuur@wb1170.brussels

De jaarlijkse datum van overhandiging van de artistieke voorstellen zal door het College bepaald worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Le Bourgmestre explique qu'il s'agit de la mise en œuvre de la motion votée par le conseil fin 2019. Il y était notamment question de réaliser un mur pour rendre hommage aux femmes victimes de violences. Un permis a été accordé pour trois pans de murs. Deux seront dédiés au projet ayant pour thème la lutte contre les violences faites aux femmes, le troisième sera à disposition de la Vénérerie. Il y aura des appels à projets d'artistes afin d'exposer des œuvres. Des maquettes seront proposées et un jury désignera les projets qui seront sélectionnés. Le jury sélectionnera 4 œuvres et elles seront affichées à tour de rôle.

Le Bourgmestre annonce l'ajout d'un amendement à l'article 5 : remplacer « ce jury sera paritaire et composé comme suit » par « ce jury comprendra une majorité de femmes et sera composé comme suit... ». La justification est que le jury compte un nombre impair de membres.

Martin CASIER remercie la majorité. Il reconnaît que l'amendement est salubre vu le contexte. Il attire l'attention sur le fait qu'il faille agir de manière bien plus large que cette simple action et encourage le collège à poursuivre en ce sens.

Victor WIARD remercie également le Collège. Même s'il ne s'agit que d'une initiative, il constate que petit à petit on coche les cases de cette motion. Tant sur la méthode que sur la forme, il trouve que tout est impeccable.

Alexandre DERMINE félicite également la majorité pour ce projet. Il demande si d'autres lieux ont été envisagés, tout en reconnaissant que celui choisi est très bien.

Le Bourgmestre répond que le choix s'est très vite centré sur ce lieu, représentant assez bien la commune et qui porte le nom d'une ancienne bourgmestre.

Vote sur l'amendement : UNANIMITE

Version non-amendée:

Le Conseil communal,

Vu l'article 119 de la Nouvelle Loi Communale

Vu la Convention du Conseil de l'Europe sur la prévention et la lutte contre la violence à l'égard des femmes et la violence domestique dite « Convention d'Istanbul » ratifiée par la Belgique le 14 mars 2016 ;

Vu la motion prise à l'unanimité par le Conseil communal le 17 décembre 2019, relative à l'engagement de Watermael-Boitsfort contre les violences faites aux femmes et pour la reconnaissance du féminicide.

Considérant que cette motion, en son article 1^{er}, invite le Collège à dédier, dans le respect des personnes, l'espace d'un mur, dans un lieu emblématique de Watermael-Boitsfort, aux histoires de femmes victimes de violences conjugales, afin de les sortir de l'anonymat ;

Vu l'article 8 du plan d'application de la convention d'Istanbul approuvé par le conseil communal du 30/03/2021 ;

Vu le permis d'urbanisme délivré par la Région de Bruxelles-Capitale en date du 25 février 2021;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

APPROUVE

Le règlement ci après relatif à l'appel à projets artistiques sur le thème de la lutte contre les violences faites aux femmes et la reconnaissance du féminicide :

Article 1 : Descriptif, contexte, intention

Dans le cadre de l'engagement de la Commune contre les violences faites aux femmes et de la reconnaissance du féminicide, le Conseil communal a, en sa séance du 17/12/2019, pris la résolution de dédier, dans le respect des personnes, l'espace d'un mur situé dans un lieu emblématique de Watermael-Boitsfort, aux histoires de femmes victimes de violences. Cette disposition est également inscrite dans le Plan communal de la convention d'Istanbul, plan d'actions de lutte contre les violences faites aux femmes et aux filles.

Le choix pour la réalisation de cette action s'est porté sur le mur de l'Académie des Beaux-Arts de Watermael-Boitsfort longeant la place Andrée Payfa-Fosséprez. La localisation de ce mur répond aux desiderata du Conseil communal.

Il s'agit d'un lieu d'expression artistique sous la forme de peintures et/ou dessin et/ou photos présentés sur des panneaux en bois qui seront fixés au mur de fermeture de la cour l'Académie des Beaux-Arts. La production artistique impliquera des personnes liées à la lutte contre les violences faites aux femmes, au secteur social et à la prévention. Les œuvres seront renouvelés régulièrement.

Sur les 3 pans de mur disponibles, un pan de mur sera recouvert d'un panneau proposé pour l'expression libre (à droite sur l'image ci-dessous). Ce mur d'expression fera l'objet d'autres modalités de mise en œuvre.



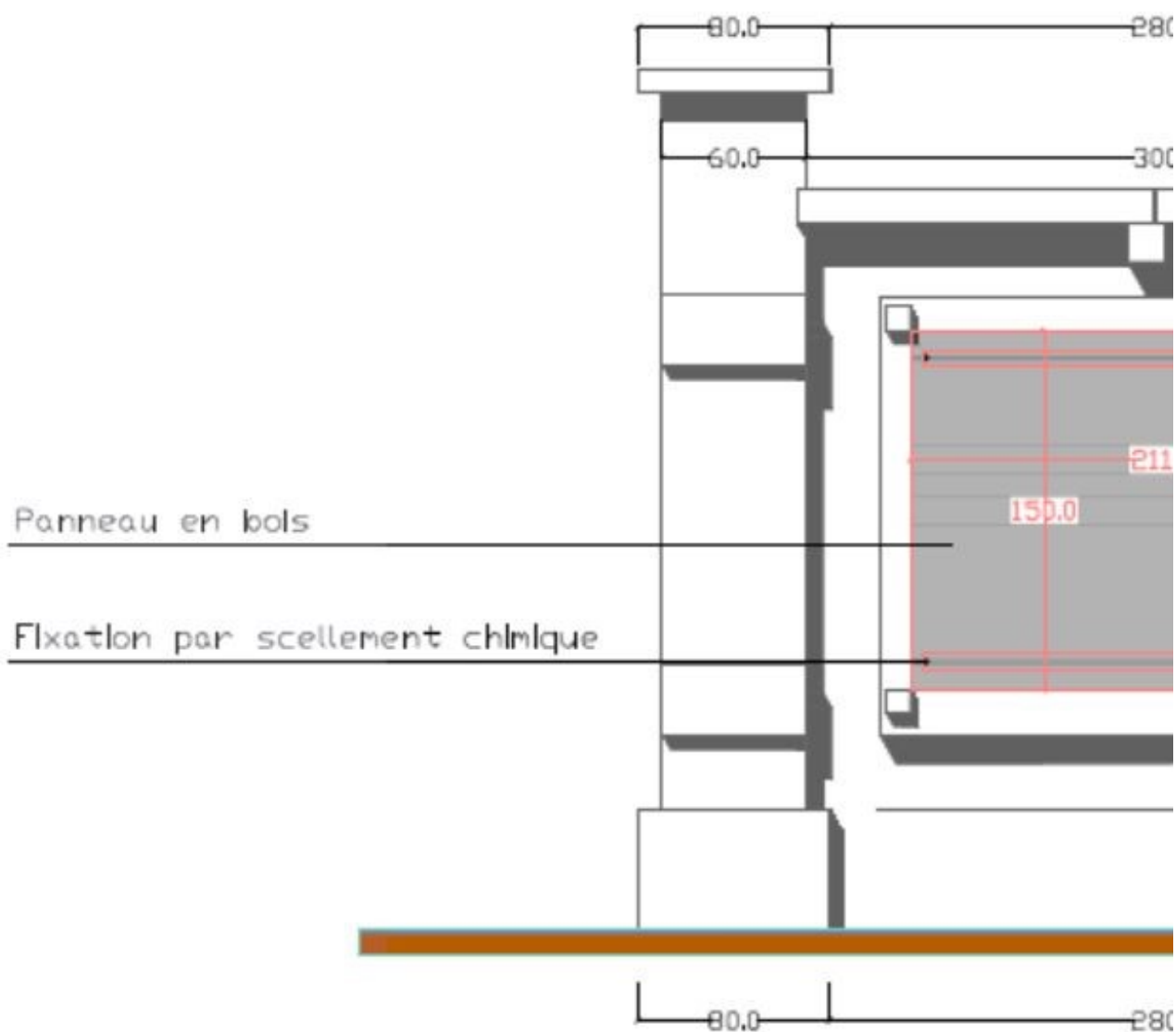
En ce qui concerne la réalisation, l'Administration communale, l'Académie des Beaux-Arts et le Centre Culturel francophone La Vénérerie sont amenés à collaborer.

Dans le cadre de ce projet, il a été choisi de ne pas déterminer la ou les disciplines qu'il souhaite promouvoir pour laisser le plus de marge de créativité possible aux artistes. La technique est donc libre, peut être multiple, le projet devant se conformer aux exigences techniques des murs tels que décrits dans ce règlement et ne pas présenter de problèmes de sécurité.

Choix du dispositif d'affichage, d'installation des œuvres et caractéristiques techniques :

Le dispositif choisi respecte les caractéristiques du mur de clôture de l'Académie. Des panneaux en bois sont fixés à hauteur de la surface rectangulaire sur la saillie centrale du mur de brique en respectant les cabochons de pierre situés aux quatre coins formant ainsi un cadre. Compte tenu de sa taille, ce dispositif n'a pas d'impact sur les perspectives sur ou à partir de la Maison communale.

Ces panneaux sont fixés au scellement chimique, ce système de fixation permet d'effectuer quatre percements de [8mmx80mm] par panneau. Ces percements sont réalisés dans les joints entre briques, de cette façon le dispositif est réversible et permet une remise en état sans porter atteinte à l'aspect du mur.



L'œuvre présentée doit donc tenir compte de la future réalisation suivante :

- L'artiste sélectionné.e réalisera son œuvre sur un panneau de bois, donné par l'administration communale, et dont le transport sera assuré gracieusement par l'administration de la Commune. L'artiste réalisera son œuvre dans un lieu qui lui sera propre, l'administration communale ne met

pas de local à disposition. Cette œuvre, propriété de l'artiste, sera ensuite fixée au mur par l'administration communale.

- Les dimensions du panneau seront de 208 cm x 107 cm.
- L'œuvre d'art public sera exposée à l'extérieur et sa réalisation devra résister aux intempéries quelle que soit la technique utilisée. Par ailleurs, l'artiste prendra les mesures qu'il jugera utiles pour protéger son œuvre du vandalisme (vernis anti graffiti ou UV,...).

Article 2 : LE PRIX

Le prix consiste en l'organisation d'une exposition des œuvres des lauréats sur les susdits murs. Cette exposition se déroulera pendant au minimum 5 mois consécutifs. La participation au concours implique de la part de l'artiste une obligation d'exposition pour une durée de 5 mois.

4 œuvres seront lauréates, 2 œuvres exposées ensemble pendant 5 mois, suivies des 2 autres pendant les 5 mois suivants.

Un budget fixe (1000 euros par œuvre lauréate) sera attribué aux artistes sélectionnés afin de couvrir leurs frais.

Article 3 : PRESELECTION

Les artistes déposeront une ébauche d'œuvre, un projet « miniature » de leur intervention imaginée sur le mur, à l'échelle 1/2 (c'est-à-dire 104 cm x 53,70 cm) ou 1/4 (c'est-à-dire 52 cm x 26,85 cm), en format horizontal, mode paysage.

Le service de la Culture de la commune sera chargé de la vérification des dossiers de candidatures. Chaque dossier artistique sera composé de :

- Un formulaire de participation ;
- Une photocopie de la carte d'identité ;
- Un projet d'œuvre miniature dite « projet » sous forme physique (c'est-à-dire non virtuelle).

Le formulaire de participation sera vérifié par le service de la culture, sur le formulaire il y aura un code donné à l'artiste. Il faudra que ce même code se retrouve sur la maquette. Ceci assurera l'anonymat de l'artiste lors de la sélection.

Le jury, sur base de ces « projets », sélectionnera un maximum de 4 œuvres.
La sélection du jury se fera de manière anonyme.

Chaque artiste peut déposer 3 propositions d'œuvres au maximum qui resteront sa propriété, sauf mise en œuvre de l'article 6 du présent règlement .

Article 4 : CONDITIONS DE PARTICIPATION & PROCEDURE.

La participation est gratuite.

Sont admis à participer au concours les artistes remplissant **au moins une** des conditions suivantes :

- A/ être inscrit aux registres de la population de la Commune;
- B/ suivre ou avoir suivi régulièrement les Cours de l'Académie des Beaux-Arts de Watermael-Boitsfort ;
- C/ être ou avoir été professeur de l'Académie des Beaux-Arts de Watermael-Boitsfort ;
- D/ être membre d'une association socioculturelle affiliée au Centre Culturel La Vénérie ou au

Gemeenschapscentrum WaBo ;

E/ être membre d'un groupement ou d'un atelier d'artistes reconnu par la Commune de Watermael-Boitsfort.

Si un collectif souhaite participer, un de ses membres doit répondre à l'une des conditions de participation.

Les dossiers de participation doivent être introduits à l'Administration communale à l'attention du service de la culture, contre accusé de réception et ce, avant la date limite fixée par le Collège.

Le Collège est chargé de vérifier si les conditions de participation sont remplies.

Il tranche souverainement les cas litigieux, ses décisions sont sans appel.

Article 5 : JURY – ŒUVRES LAUREATES - MODE DE VOTE

Le Collège désigne un jury.

Le/la Président.e du jury est choisi parmi les membres.

Ce jury sera paritaire, et composé comme suit

Le/la responsable ou une personne déléguée de l'Académie des Beaux-Arts de Watermael-Boitsfort

Le/la responsable/professeur.e de l'atelier d'art monumental de l'Académie des Beaux-Arts de Watermael-Boitsfort ;

Le/la responsable ou une personne déléguée du Centre culturel la Vénérerie ;

Le/la responsable ou une personne déléguée du Centre culturel Wabo;

Le/la responsable ou une personne déléguée du service Transition de l'Administration de Watermael-Boitsfort ;

Le/la responsable ou une personne déléguée du service de l'enseignement de l'Administration de Watermael-Boitsfort;

Le/la responsable ou une personne déléguée du service de la Culture de l'Administration de Watermael-Boitsfort ;

Le/la responsable ou une personne déléguée du service du CEFAS;

Le/la responsable ou une personne déléguée de la Maison des Jeunes de Watermael-Boitsfort.

Sur base des œuvres sélectionnées, ce Jury choisit 4 œuvres lauréates.

Le jury se réunit à huis clos et est tenu de garder le secret des délibérations, bien que résultat du vote lui-même ne soit pas secret.

La moitié au moins des membres du jury doit être présent pour que les délibérations soient valables.

Il procède par éliminations successives, les décisions étant prises à la majorité simple, la voix du/de la Président.e étant prépondérante en cas de parité des voix. Les abstentions ne sont pas admises. Les partisans de l'élimination d'une œuvre, à défaut d'unanimité, pour cette décision, sont tenus de motiver brièvement leur opinion.

Le jury organise son travail de la façon qui lui convient et ses décisions sont définitives et sans appel.

Le jury remet au Collège échevinal un procès-verbal signé par tous les membres. La proclamation des résultats est organisée par le Collège qui entérine la décision du jury.

Article 6 : PRESENTATION ET RETRAIT DES PROJETS

Les projets sont déposés et retirés par les soins des concurrents au lieu, jour et heure indiqués par le Collège échevinal, moyennant préavis de huit jours.

Elles sont assurées, le cas échéant, par les soins des concurrents et à leur charge pour la période allant du

dépôt au retrait.

L'organisateur prendra toutes les précautions habituelles quant à la sauvegarde des projets.

Toutefois, il décline toute responsabilité quant aux risques de vol, perte, incendie, ou tout dégât matériel qui pourrait survenir durant le transport, l'entreposage et l'exposition des œuvres ou des dossiers.

Les projets non sélectionnés, non repris dans les 3 mois qui suivent la fin de la délibération du jury, deviendront ipso facto propriété de l'administration communale.

Le Collège détermine les modalités (date et lieux) de retrait des projets.

Article 7 :

Par leur acte de candidature, les lauréats de cet appel à œuvres artistiques s'engagent à céder à la Commune pour des fins de publication ou diffusion, le droit à l'image.

Article 8 :

Le fait de participer à cet appel à œuvres artistiques entraînera pour les concurrents l'acceptation inconditionnelle des dispositions du présent règlement.

Toute information complémentaire peut être obtenue en écrivant à Culture1170@wb1170.brussels

La date annuelle de remise des propositions artistiques sera déterminée par le Collège.

De Burgemeester legt uit dat het om de toepassing gaat van de motie die door de Raad eind 2019 werd gestemd. Er was namelijk sprake om een muur op te richten om hulde te brengen aan de vrouwen slachtoffer van geweld. Een vergunning werd toegekend voor drie muur zijden. Twee zullen aan het project gewijd worden met thema de bestrijding van geweld gepleegd op vrouwen, de derde zal ter beschikking zijn van La Vénerie. Er zullen verzoeken tot projecten van artiesten zijn teneinde hun meesterwerken ten toon te stellen. Modellen zullen voorgesteld worden en een jury zal aanwijzen welke die zullen geselecteerd worden. De jury zal 4 werken selecteren en zij zullen elk op beurt opgehangen worden.

De Burgemeester kondigt het toevoegsel aan van een amendement aan artikel 5: vervangen « deze jury zal paritair zijn en als volgt samengesteld » door « deze jury zal een meerderheid van vrouwen bevatten en als volgt samengesteld... ». De rechtvaardiging is dat de jury een oneven aantal van leden telt.

Martin CASIER bedankt de meerderheid. Hij geeft toe dat het amendement heilzaam is gezien de context. Hij vestigt de aandacht op het feit dat men moet handelen op een veel bredere wijze dan deze eenvoudige actie en moedigt het college aan om in deze richting voort te zetten.

Victor WIARD bedankt eveneens het College. Zelfs als het slechts over een initiatief het gaat, hij stelt vast dat beetje bij beetje men de hokjes van deze motie aanvinkt. Zowel op de methode als op de vorm, vindt hij dat alles onberispelijk is.

Alexandre DERMINE feliciteert eveneens de meerderheid voor dit project. Hij vraagt of andere plaatsen werden overwogen, toegevend dat de gekozen plaats zeer goed is.

De Burgemeester antwoordt dat de keus zich zeer snel op deze plaats heeft gefocust, die vrij goed de gemeente vertegenwoordigt en die de naam van een vroegere burgemeester draagt.

Stemming op het amendement: EENSTEMMIGHEID

Ongewijzigde versie:

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 119 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op het Verdrag van de Raad van Europa inzake het voorkomen en bestrijden van geweld tegen vrouwen en huiselijk geweld, bekend als het "Verdrag van Istanbul", dat door België op 14 maart 2016 is geratificeerd;

Gezien de motie die de gemeenteraad op 17 december 2019 met eenparigheid van de stemmen heeft aangenomen, betreffende de inzet van Watermaal-Bosvoorde tegen geweld tegen vrouwen en voor de erkenning van vrouwenmoorden.

Overwegende dat deze motie, in artikel 1, het college uitnodigt om, met inachtneming van de persoon, de ruimte van een muur te wijden, in een symbolische plaats van Watermaal-Bosvoorde, aan de geschiedenis van vrouwen slachtoffers van echtelijk geweld, teneinde ze uit de anonimiteit te halen ;

Gelet op artikel 8 van het uitvoeringsplan van de Overeenkomst van Istanbul, dat op 30/03/2021 door de gemeenteraad is goedgekeurd;

Gezien de stedenbouwkundige vergunning die door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 25 februari 2021 afgegeven wordt;

Op voorstel van het college van burgemeester en Schepenen ;

BESLIST

De verordening waarvan de tekst hierna volgt betreffende de oproep tot het indienen van artistieke projecten met als thema de bestrijding van geweld tegen vrouwen en de erkenning van vrouwenmoorden.

Artikel 1 : Werktekening, context, intentie

In verband met het engagement van de Gemeente tegen het geweld gepleegd op vrouwen en van de erkenning van féminicide, heeft de Gemeenteraad, op zijn vergadering van 17/12/2019, de resolutie genomen om, met inachtneming van de personen, de ruimte van een muur gelegen op een symbolische plaats in Watermaal-Bosvoorde te wijden, aan de geschiedenis van vrouwen slachtoffer van geweld. Deze beschikking is eveneens opgenomen in het Gemeentepan van de conventie van Istanbul, pan van bestrijdingsacties tegen het geweld gepleegd op vrouwen en meisjes.

De keus voor de implementatie van deze actie heeft zich op de muur van de Academie van de Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde laten vallen die de plaats Andrée Payfa-Fosséprez afboordt. De locatie van deze muur antwoordt op de desiderata van de Gemeenteraad.

Het gaat over een plaats van artistieke uitdrukking onder de vorm van schilderijen en/of tekeningen en/of foto's voorgesteld op panelen in hout die op de sluitingsmuur van het hof van de Academie van Schone kunsten zullen opgehangen worden.

De artistieke productie zal personen impliceren in verband met de bestrijding van geweld gepleegd op vrouwen, de sociale sector en de preventie impliceren. De werken zullen regelmatig vernieuwd worden.

Op de 3 beschikbare zijden van de muur, zal een muurzijde bedekt worden met een paneel voorgesteld voor vrije uitdrukking (aan de rechterkant op het beeld hieronder). Deze uitdrukkingsmuur zal het onderwerp van andere toepassingsmodaliteiten zijn.



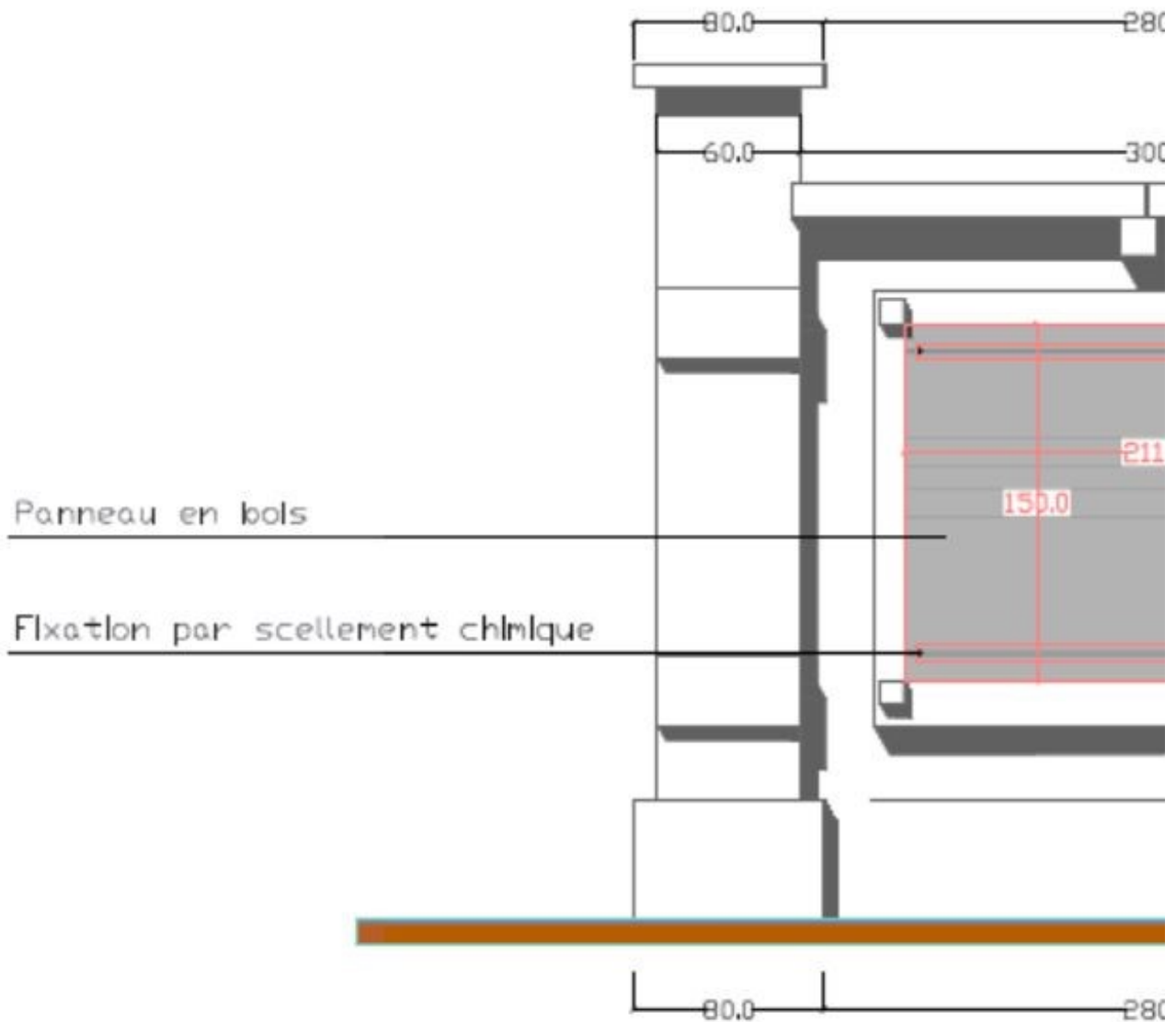
Wat de implementatie betreft, het Gemeentebestuur, de Academie van Schone kunsten en het Franstalige Culturele Centrum La Vénérerie worden ertoe aangezet om samen te werken.

In verband met dit project, werd gekozen om de studiegebieden niet te bepalen die men wil bevorderen om meer mogelijke marge van creativiteit aan de artiesten te laten. De techniek is dus vrij, kan veelvoudig zijn, het project moet zich aanpassen aan de technische eisen van de muren zoals in deze regeling beschreven en geen veiligheidsproblemen presenteren.

De keus van het display hulpmiddel, van installatie van de werken en technische kenmerken:

Het gekozen hulpmiddel eerbiedigt de kenmerken van de sluitingsmuur van de Academie. Panelen in hout worden ter hoogte van de rechthoekige oppervlakte op de centrale saillie van de bakstenen muur en met respect voor de stenen stoffeerdersspijkers gelegen op de vier hoeken bepaald die aldus een kader vormen. Rekening houdend met zijn omvang, heeft dit hulpmiddel geen effect op de vooruitzichten op of vanaf het Gemeentehuis.

Deze panelen zijn met chemische verankering vastgehecht, dit bevestigingssysteem laat toe om vier doorboringen van [8mmx80mm] per paneel uit te voeren. Deze boringen worden verwezenlijkt in de verbindingstukken tussen bakstenen, op deze wijze is het hulpmiddel omkeerbaar en laat een herstelling toe zonder het aspect van de muur aan te tasten.



Het gepresenteerde werk moet dus rekening houden met de volgende toekomstige implementatie:

- De gekozen artiest zal zijn werk verwezenlijken op een paneel in hout, dat door het gemeentebestuur wordt gegeven, en waarvan het vervoer kosteloos door het bestuur van de Gemeente zal verzekerd worden. De artiest zal zijn werk in een plaats verwezenlijken die hem eigen zal zijn, het gemeentebestuur stelt geen lokaal ter beschikking. Het vasthechten van dit kunstwerk, eigendom van de kunstenaar, is ten laste van de Gemeentebestuur.
- De afmetingen van het paneel zullen 208 cm x 107 cm bedragen.
- Het publieke kunstwerk zal buiten tentoongesteld worden en zijn implementatie zal in bestand moeten zijn tegen het slechte weer ongeacht de gebruikte technieken. Voorts zal de artiest de maatregelen treffen die hij nuttig zal vinden om zijn werk tegen vandalisme (vernissen anti graffiti of UV,) te beschermen.

Artikel 2 : DE PRIJS

De prijs bestaat uit de organisatie van een tentoonstelling van de werken van de prijswinnaars op de bovengenoemde muren. Deze tentoonstelling zal gedurende minstens 5 achtereenvolgende maanden plaatsvinden. De participatie aan de prijskamp impliceert van de artiest een verplichting tot tentoonstelling voor een duur van 5 maanden.

4 werken zullen laureaat zijn, 2 werken samen tentoongesteld gedurende 5 maanden, gevolgd door 2

andere tijdens de 5 volgende maanden.

Een vast budget (1000 euro per laureaat kunstwerk) zal aan de geselecteerde artiesten toegekend worden teneinde hun kosten te dekken.

Artikel 3 : VOORSELECTIE

De artiesten zullen een schets van het werk, een „miniatuur“ project indienen van hun ingebeeldde interventie op de muur, op schaal ½ (d.w.z 104 cm x 53,70 cm) of 1/4 (d.w.z 52 cm x 26,85 cm), in horizontaal formaat, landschap modus.

De dienst van de Cultuur van de gemeente zal met de verificatie van de sollicitatiedossiers belast zijn. Elk artistiek dossier zal samengesteld zijn uit:

- Een deelnemersformulier
- Een fotokopie van de identiteitskaart
- Een kunstwerk project met name miniatuur „project“ onder fysische vorm (dat wil zeggen niet-virtueel).

Het deelname formulier zal door de dienst van de cultuur gecontroleerd worden, op het formulier zal er een code zijn die aan de artiest wordt gegeven. Dezelfde code zal zich op het model moeten bevinden. Dit zal de anonimiteit van de artiest bij de selectie waarborgen.

De jury, zal op basis van deze „projecten“, een maximum van 4 werken selecteren.

De selectie van de jury zal op anonieme wijze gebeuren.

Elke artiest kan 3 voorstellen van werken afgeven maximum die zijn eigendom blijven, behalve toepassing van artikel 6 van huidig reglement.

Artikel 4 : VOORWAARDEN VOOR DEELNAME & PROCEDURE

De deelname is gratis.

Worden toegelaten om deel te nemen aan de prijskamp de artiesten **die minstens** een van de volgende voorwaarden vervullen:

- A/ in de registers van de bevolking van de Gemeente ingeschreven zijn;
- B/ die Cursussen aan de Academie van Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde regelmatig volgen of gevolgd hebben;
- C/ leraar zijn of geweest zijn aan de Academie van de Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde;
- D/ lid van een aangesloten sociaal-culturele vereniging zijn bij het Cultureel Centrum Vénierie of Gemeenschapscentrum Wabo;
- E/ lid van een groepering of een atelier van artiesten zijn die door de Gemeente van Watermaal-Bosvoorde wordt erkend.

Als een collectief wil deelnemen, moet een van zijn leden aan een van de voorwaarden voor deelname beantwoorden.

De deelname dossiers moeten bij het Gemeentebestuur ter attentie van de dienst cultuur, tegen bewijs van ontvangst voor de uiterste datum ingediend worden die door het College wordt bepaald.

Het College wordt verzocht te controleren of de voorwaarden voor deelname worden vervuld.

Het beslist in de betwistbare gevallen, haar beslissingen zijn zonder beroep.

Artikel 5 : JURY – LAUREATE WERKEN - MANIER VAN STEMMING

Het College stelt een jury aan.

De voorzitter van de jury wordt onder de leden gekozen.
Deze jury zal paritair zijn, en als volgt samengesteld

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de Academie van Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde

De verantwoordelijke professor van de werkplaats van monumentale kunst van de Academie van Schone kunsten van Watermaal-Bosvoorde;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van het cultureel Centrum Vénérie;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van het cultureel Centrum Wabo;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de dienst Transitie van het Bestuur van Watermaal-Bosvoorde;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de dienst onderwijs van de Administratie van Watermaal-Bosvoorde

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de dienst Cultuur van het Bestuur van Watermaal-Bosvoorde;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van de CEFAS;

De verantwoordelijke of een afgevaardigde persoon van het Huis van de Jongeren van Watermaal-Bosvoorde.

Op basis van de geselecteerde werken, kiest deze Jury 4 laureaatwerken.

De jury komt met gesloten deuren bijeen en is verplicht om het geheim van de beraadslagingen te houden, hoewel het resultaat van de stemming zelf niet geheim is.

Minstens de helft van de juryleden moet aanwezig zijn opdat de beraadslagingen geldig zijn.

Hij handelt door opeenvolgende eliminaties, de beslissingen worden door eenvoudige meerderheid genomen, aangezien de stem van de voorzitter overwegend is bij eenparigheid van stemmen. De onthoudingen worden niet toegelaten. Voorstanders van de eliminatie van een werk, bij gebrek aan eenstemmigheid, voor deze beslissing, zijn verplicht om hun mening kort te motiveren.

De jury organiseert zijn taak volgens eigen wijze en zijn beslissingen zijn definitief en zonder verzoek.

De jury overhandigt aan het schepen College Notulen die door alle leden worden ondertekend. De bekendmaking van de resultaten wordt door het College georganiseerd dat de beslissing van de jury bekrachtigt.

Artikel 6 : PRESENTATIE EN INTREKKEN VAN DE PROJECTEN

De projecten worden ingediend en teruggetrokken door de concurrenten op de plaats, dag en uur die door het schepen College worden aangegeven, door middel van kennisgeving van acht dagen.

Zij worden, eventueel verzekerd, door de zorgen van de concurrenten en ten hun laste voor de periode vanaf het deponeren tot aan het afhalen.

De organisator zal alle gewone voorzorgen wat de bescherming van de projecten betreft nemen.

Evenwel neemt hij geen verantwoordelijkheid wat de risico's van diefstal, verlies, brand, of elke materiële beschadiging betreft die tijdens het vervoer, de opslag en de tentoonstelling van de werken of de dossiers zou kunnen optreden.

De niet geselecteerde projecten, die niet binnen de 3 maanden worden afgehaald, die het eind van de beraadslaging van de jury volgen, zullen ipso facto eigendom van het gemeentebestuur worden.

Het College bepaalt de procedure (datum en plaats) voor afhaling van de projecten.

Artikel 7

Door hun akte van kandidatuur, verbinden de prijswinnaars van dit verzoek aan artistieke werken zich ertoe om aan de Gemeente voor doel van publicatie of verspreiding, het recht op beeld te verlenen.

Artikel 8

Het feit om deel te nemen aan dit verzoek van artistieke werken zal voor de concurrenten de onvoorwaardelijke inwilliging van de beschikkingen van deze regeling tot gevolg hebben.

Elke aanvullende informatie kan verkregen worden door te schrijven aan Cultuur@wb1170.brussels

De jaarlijkse datum van overhandiging van de artistieke voorstellen zal door het College bepaald worden.

Personeel

4 Wijziging van het arbeidsreglement van het administratief , technisch en werklieden personeel

De Gemeenteraad,

Gelet op zijn beraadslaging houdende vaststelling van het arbeidsreglement van het administratief, technisch en werklieden personeel aangenomen door de Gemeenteraad op 17.02.2004 en de daaropvolgende wijzigingen;

Overwegende dat het past het hele reglement te herzien om wettelijke wijzigingen erin te verwerken;

Overwegende dat het college een nieuw hoofdstuk wenst op te nemen over structureel telewerken;

Overwegende dat een aantal bijwerkingen vereist zijn;

Gelet op het protocol vastgesteld in vergadering van het bijzonder overlegcomité dd 08.06.2021;

BESLUIT

Het arbeidsreglement van het administratief, technisch en werklieden personeel volgens de bijgevoegde tekst vast te stellen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Le Bourgmestre introduit le point. Il ajoute que des remarques émises lors de la concertation syndicale ont été prises en compte dans le texte présenté ce soir. Une évaluation sera faite après un an et d'éventuelles améliorations seront le cas échéant proposées.

Florence LEPOIVRE remercie le Bourgmestre pour les éclaircissements apportés et les documents envoyés suite aux questions posées en commission, car ils permettent de fixer clairement les responsabilités. Elle se réjouit de l'adoption du télétravail structurel dans la commune et signale que son groupe sera très attentif à l'évaluation qui sera faite dans un an.

Alexandre DERMINE demande quelle est la stratégie de la commune quant à la digitalisation des dossiers, pour permettre aux télétravailleurs d'y accéder, dans l'attente de la concrétisation du projet porté par le Ministre Clerfayt.

Le Bourgmestre répond que le télétravail massivement mis en œuvre en raison de la crise sanitaire montre que déjà aujourd'hui beaucoup de choses sont possibles.

Le Secrétaire communal ajoute que dans l'administration, l'ensemble des services utilisent des logiciels spécifiques à leur métier. Les plus récents sont des applications web ; d'autres outils sont installés sur les PC des collaborateurs et nécessitent des connexions à distance. Ce qui n'est pas encore digitalisé, ce sont

les dossiers et archives papier, ainsi que le courrier entrant et sortant. La digitalisation du courrier (projet GED) n'a jusqu'ici pas été considérée comme prioritaire car le flux de courrier est assez faible et l'investissement (matériel et logiciel) non négligeable. Une attention particulière sera portée aux outils que proposera le CIRB suite aux projets du ministre Clerfayt.

Alexandre DERMINE répond que la numérisation peut rendre un vrai service au citoyen en lui permettant d'accéder librement à des données publiques, par exemple en matière d'urbanisme, non seulement dans notre commune mais également au niveau régional.

Marie-Noëlle STASSART réagit en disant que ceci existe déjà via la plate-forme NOVA qui est un outil formidable rendant les dossiers accessibles numériquement.

De Burgemeester voert het punt in. Hij voegt eraan toe dat met geuite opmerkingen bij het syndicaal overleg, in de ingediende tekst deze avond rekening werd gehouden. Een evaluatie zal na een jaar gedaan worden en eventuele verbeteringen zullen eventueel voorgesteld worden.

Florence LEPOIVRE bedankt de Burgemeester voor de gebrachte toelichtingen en de verstuurde documenten, ten gevolge van de vragen in de commissie gesteld, want zij laten toe om de verantwoordelijkheden duidelijk te bepalen. Zij verheugt zich over de toepassing van het structurele telewerk in de gemeente en wijst erop dat haar groep zeer aandachtig zal zijn voor de evaluatie die in binnen een jaar zal gedaan worden.

Alexandre DERMINE vraagt welke de strategie is van de gemeente over digitalisatie van de dossiers, om de telewerkers toe te laten er toegang toe te hebben, in afwachting van de concretisering van het project dat door de Minister Clerfayt wordt gedragen.

De Burgemeester antwoordt dat het telewerk dat massaal wegens de gezondheidscrisis wordt uitgevoerd, aantoonde dat reeds vandaag vele dingen mogelijk zijn.

De Gemeentesecretaris voegt eraan toe dat in het bestuur, het geheel van de diensten een specifieke software voor hun beroep gebruikt. Het recentst zijn de web toepassingen; andere werktuigen worden op PCS van de medewerkers geïnstalleerd en vereisen afstands aansluitingen. Wat nog niet digitaal wordt gedaan, zijn het de dossiers en papieren archieven, evenals de binnenkomende en buitengaande post. De digitalisering van de briefwisseling (GED-project) werd tot nu toe niet als prioritair beschouwd daar de stroom vrij gering is en de investering (materiaal en software) redelijk hoog. Bijzondere aandacht zal aan de werktuigen gegeven worden die CIRB zal voorstellen volgens de projecten van de minister Clerfayt.

Alexandre DERMINE antwoordt dat de digitalisering een reële dienst aan de burger kan verlenen door hem toe te laten vrije toegang te krijgen tot openbare gegevens, bijvoorbeeld betreffende stedenbouwkunde, niet alleen in onze gemeente maar eveneens op regionaal niveau.

Marie-Noëlle STASSART reageert door te zeggen dat dit reeds via het NOVA-platform bestaat dat een geweldig werktuig is dat de dossiers numeriek toegankelijk maakt.

Duurzame ontwikkeling

5 Overeenkomst tussen de Koning Boudewijnstichting en de gemeente Watermaal-Bosvoorde betreffende de installatie van fietsenstallingen in de twee gemeentescholen van La Sapinière en Les

Cèdres.

De Gemeenteraad,

Gelet op de ondersteuning van de Koning Boudewijnstichting "Bikes in Brussels 2021";
Gelet op de vraag van het opzetten van fietsenstalling in de scholen Les Cèdres en La Sapinière, die in december 2020 bij de Koning Boudewijnstichting is ingediend ;
Gezien de toekenning van de in mei 2021 aangekondigde subsidie voor de twee scholen (14.000,00 € elk);
Overwegende dat het aanbod van fietsparkeerplaatsen in de gemeentelijke scholen moet worden versterkt;
Overwegende dat het belangrijk is om het verkeer van fietsers in de gemeente te stimuleren en te vergemakkelijken en in de scholen ;

BESLIST

De overeenkomst in de bijlage tussen de Koning Boudewijnstichting en de gemeente van Watermaal-Bosvoorde goed te keuren.
De bijgevoegde overeenkomst tussen de Koning Boudewijnstichting en de gemeente Watermaal-Bosvoorde te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Marie-Noëlle STASSART explique que cette convention est le fruit d'un appel à projets des services transition et mobilité mené par la coordinatrice pédagogique transition. Cela concerne 2 parkings à vélos couverts d'une valeur de 14.000€ chacun qui se trouveront dans les cours des écoles de la Sapinière et des Cèdres. Ils pourront contenir 2 lignes de 6 vélos, seront mis à disposition des élèves et du personnel et seront installés par des ouvriers du centre technique.

Alexandre DERMINE se demande si leur placement ne va pas enlever de l'espace dédié aux enfants et si les écoles sont d'accord.

Marie-Noëlle STASSART lui répond que les écoles sont évidemment au courant car la coordinatrice pédagogique, qui porte le projet, est en dialogue constant avec elles et que la communication fonctionne très bien. Le lieu a été déterminé judicieusement pour ne pas gêner les enfants.

Marie-Noëlle STASSART legt uit dat deze conventie het resultaat is van een verzoek tot projecten van de dienst transitie en mobiliteit dat door de pedagogische coördinator wordt geleid. Dat betreft 2 overdekte fiets parkingterreinen van een waarde van 14.000€, die zich op de speelplaatsen van de scholen Sapinière en Ceders zullen bevinden. Zij zullen 2 lijnen van 6 fietsen bevatten, en ter beschikking gesteld worden van de leerlingen en personeel, de plaatsing zal gebeuren door arbeiders van het technische centrum.

Alexandre DERMINE vraagt zich af of hun plaatsing geen ruimte zal wegnemen die aan de kinderen is gewijd en of de scholen akkoord gaan.

Marie-Noëlle STASSART antwoordt hem dat de scholen natuurlijk op de hoogte zijn, daar de pedagogische coördinator, die het project draagt, in constante dialoog is met hen en dat de communicatie zeer goed werkt. De plaats is verstandig gekozen geweest om de kinderen te hinderen.

Jeugd

6 Verdeling van de toelagen 2021 ten gunste van de jeugd verenigingen.

De Gemeenteraad,

Aangezien dat een krediet van 2.795 euro op het artikel 761/332.02 van de gewone begroting van 2021 ten gunste van de jeugd verenigingen ingeschreven is ;

Aangezien dat deze toelage verdeeld moet worden ;

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van de toelagen ;

Overwegende dat deze wet van toepassing is op bovengenoemde verenigingen ;

Op voorstel van het College ;

Gezien het artikel 117 van de Nieuwe Gemeente wet ;

BESLIST

Tussen de jeugd verenigingen de gemeentelijke toelage 2021 als volgt te verdelen om hun werkingskosten te dekken en de effectieve liquidatie afhankelijk te maken van het in acht nemen van de bepalingen van de wet d.d. 14 november 1983:

19ème Unité du Christ-Roi FSC : 340 €

29ème Unité St-Clément FSC : 340 €

33ème Unité Guide St-Clément GCB : 340 €

42ème Unité Guide de Floréal GCB : 340 €

76ème Unité Scouts : 340 €

124ème Unité Ste-Croix FSC : 340 €

Groupe Honneur : 340 €

asbl La Passerelle : 415 €

Het College mag de rekeningen, de begroting en het activiteitenverslag van de verenigingen opvragen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Odile BURY indique que la répartition proposée aujourd'hui est la même que l'année passée.

Odile BURY deelt mede dat voorgestelde verdeling vandaag dezelfde is dan het voorbije jaar.

Financiën

7 Begrotingswijziging nr 2 gewone en buitengewone voor het dienstjaar 2021.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikelen 117, 240 en 241 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien de gemeentebegroting van het begrotingsjaar 2021 goedgekeurd werd door de gemeenteraad tijdens zijn zitting van 12 november 2021 en uitvoerbaar werd op 1 februari 2021 door het verstrijken van de termijn;

Gezien begrotingswijziging nr. 1 voor het begrotingsjaar 2021, goedgekeurd werd door de gemeenteraad tijdens zijn zitting van 24 februari 2021 ;

Gelet op het ontwerp van begrotingswijziging nr 2 gewone en buitengewone van dienstjaar 2021;

Overwegende dat zekere begrotingsposten van de gewone en buitengewone begroting voor dienstjaar 2021 dienen gewijzigd;

BESLIST

- de begrotingswijziging nr 2 betreffende de gewone en buitengewone begroting van dienstjaar 2021 goed te keuren zoals zij in bijlage gevoegd is.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Jean-François DE LE HOYE remercie le service des finances pour son travail et explique brièvement le point. Le budget est à l'équilibre tant à l'ordinaire qu'à l'extraordinaire et intègre les adaptations demandées par la tutelle. Il s'agit de quelques modifications mineures.

Jean-François DE LE HOYE bedankt de dienst van financiën voor zijn werk en legt kort het punt uit. De begroting is in evenwicht zowel gewoon als buitengewoon en integreert de aanpassingen die door de voordij worden gevraagd. Het gaat om enkele kleine wijzigingen.

8 **Wijziging van de beraadslaging van de gementeraad van 23/02/2021: Toepassing op de V.Z.W. "Leven te Watermaal-Bosvoorde" van artikel 4 van de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen - Subsidie 2021.**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen ;

Gelet op de beslissing van de gementeraad van 23 februari 2021 (Toepassing op de V.Z.W. "Leven te Watermaal-Bosvoorde" van artikel 4 van de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen - Subsidie 2021) ;

Overwegende dat de Gemeente een bijkomende subsidie "renforcement cohésion sociale - un été pour se retrouver" ontvangen heeft;

BESLIST:

1. De subsidie voorzien op artikel van de gewone begroting 2021 wijzigen op V.Z.W. "Leven te Watermaal-Bosvoorde" :

300/332-02	PREVENTIECONTRACT - BPV - PERSPECTIVE BRUSSELS	1.020.292
------------	--	-----------

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Jean-François DE LE HOYE précise que ce supplément de subside de la Région en faveur du renforcement de la cohésion sociale vient s'ajouter au subside initial.

Jean-François DE LE HOYE legt uit dat dit subsidie supplement van de Regio ten voordele van de versterking van de sociale cohesie zich bij de initiële subsidie zal voegen.

Erediensten

9 St-Clemenskerk - Rekening van 2020

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020, vastgesteld door de raad van beheer van de St-Clemenskerk in zitting van 22 april 2021 die als volgt kan samengevat worden :

Gewone ontvangsten	29.192,01 €	
Buitengewone ontvangsten	104.345,07 €	
		133.537,08 €
Vastgestelde uitgaven	9.045,56 €	
Gewone uitgaven	24.739,61 €	
Buitengewone uitgaven	99.051,40 €	
		<u>132.836,57 €</u>
Overschot		700,51 €

Overwegende dat deze rekening batig sluit, zonder geldelijke tussenkomst van de gemeente;

BESLUIT :

Een gunstig advies uit te brengen ter goedkeuring van de rekening 2020 van de raad van beheer St-Clemenskerk.

Deze beraadslaging wordt overgezonden naar de toezichthoudende overheid overeenkomstig de ordonnantie van 14 mei 1998 en het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals ze vandaag van kracht zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 8 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen, 16 onthoudingen.

Nee : Florence Lepoivre, Miguel Schelck.

Onthoudingen : Olivier Deleuze, Odile Bury, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, Philippe Desprez, Jos Bertrand, Martin Casier, Alexandre Dermine, Aurélie SAPA FURAHA, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Félix Boudru, Christine Roisin, Laurent Van Steensel, Blanche de Pierpont.

Laurent VAN STEENSEL s'étonne de voir figurer des fonds d'investissement dans le compte 2020.

Jean-François DE LE HOYE indique que la gestion des comptes de la fabrique d'église est un peu comme un ovni au niveau comptable : toujours régie par le Code Napoléon, c'est une manière de penser différente de la comptabilité communale. Ce terme est utilisé pour désigner le transfert d'un compte vers un compte épargne. En effet, la vente d'un terrain a été réalisée et son produit transféré vers le compte épargne. Laurent VAN STEENSEL verwondert zich om de investeringsfondsen in de rekening 2020 te zien voorkomen.

Jean-François DE LE HOYE deelt mede dat het beleid van de rekeningen van de Kerkfabriek een beetje is, zoals een UFO op boekhoudingsniveau: nog altijd onderworpen aan de Code Napoléon, het is een andere denkmanier dan de gemeenteboekhouding. Deze uitdrukking wordt gebruikt om de overdracht van een rekening naar een spaarrekening aan te wijzen. Effectief werd de verkoop van een terrein verwezenlijkt en de opbrengst ervan naar de spaarrekening overgebracht.

10 St-Hubertuskerk - Rekening van 2020

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020, vastgesteld door de raad van beheer van de St-Hubertuskerk in zitting van 23 maart 2021 die als volgt kan samengevat worden :

Gewone ontvangsten	44.511,85 €	
Buitengewone ontvangsten	13.504,42 €	
		58.016,27 €
Vastgestelde uitgaven	1.893,69 €	
Gewone uitgaven	13.036,92 €	
Buitengewone uitgaven	41.445,00 €	
		<u>56.375,61 €</u>
Overschot		1.640,66 €

Overwegende dat deze rekening batig sluit, zonder geldelijke tussenkomst van de gemeente;

BESLUIT :

Een gunstig advies uit te brengen ter goedkeuring van de rekening 2020 van de raad van beheer van de St-Hubertuskerk.

Deze beraadslaging wordt overgezonden naar de toezichthoudende overheid overeenkomstig de ordonnantie van 14 mei 1998 en het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals ze vandaag van kracht zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 8 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen, 16 onthoudingen.

Nee : Florence Lepoivre, Miguel Schelck.

Onthoudingen : Olivier Deleuze, Odile Bury, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, Philippe Desprez, Jos Bertrand, Martin Casier, Alexandre Dermine, Aurélie SAPA FURAHA, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Félix Boudru, Christine Roisin, Laurent Van Steensel, Blanche de Pierpont.

Belastingen

11 Plaatsrecht op de markten - Reglement - Wijziging.

De Gemeenteraad,

Gelet op zijn beraadslaging van 15/10/2019 met betrekking tot het innen van een vergoeding voor plaatsrecht op de markten, uitvoerbaar verklaard op 01/01/2020 voor een termijn die verstrijkt op 31/12/2024;

Gelet op de wet van 25/06/1993 met betrekking tot rondtrekkende activiteiten en organisatie van openbare markten, alsook zijn uitvoeringsbesluit van 03/04/1995, gewijzigd door het K.B. van 29/04/1996 en 10/01/1999, moet het recht geïnd door de gemeente voor de bezetting van een plaats op een openbare markt als een retributie beschouwd worden;

Gelet op het reglement inzake de invordering en de geschillen ter zake van gemeenteretributies gestemt door de gemeenteraad op 23/10/2018 ;

Gelet artikel 170 van de Grondwet:

Gelet op artikels 117 en 118 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien het feit dat er een nieuwe markt zal worden georganiseerd op Jules Messineplaats;

Op voorstel van het Schepencollege;

STELT VAST:

Het volgende fiscaal reglement vanaf de vijfde dag volgend op de dag van bekendmaking door aanplakbrief en voor een termijn die verstrijkt op 31/12/2024 :

ARTIKEL 1

Er wordt ten gunste van de gemeente een plaatsrecht op de markten gevorderd.

ARTIKEL 2

Vaste ambulante handelaars zijn verplicht om het recht vooraf te betalen voor een periode van 3 maanden. De betaling moet één week voor het begin van de periode van 3 maanden.

Dit recht is vastgesteld per dag en per strekkende meter grondinneming , met een minimum per dag en per marktkraam:

a) Voor de georganiseerde markt op de Payfa-Fosseprezplaats:

Per dag en per strekkende meter grondinneming : Minimum per dag en per marktkraam :

. 2021 : 3,35€

. 2021 : 4,50€

, 2022 : 3,40€

. 2022 : 4,60€

. 2023 : 3,50€

. 2023 : 4,70€

. 2024 : 3,60€

. 2024 : 4,80€

b) Voor de georganiseerde markt op de Eugene Keymplaats en Jules Messineplaats:

Per dag en per strekkende meter grondinneming : Minimum per dag en per marktkraam :

. 2021 : 1,65€

. 2021 : 2,25€

. 2022 : 1,70€

. 2022 : 2,30€

. 2023 : 1,70€

. 2023 : 2,35€

. 2024 : 1,75€

. 2024 : 2,40€

In overeenstemming met het artikel 37 en 41 van het reglement op markten van de Payfa-Fosseprezplaats, van de Eugene Keymplaats en Jules Messineplaats, zal een terugbetaling worden gegeven aan vaste ambulante handelaars wiens contract wordt opgeschort.

ARTIKEL 3

De niet vaste ambulante handelaars hebben de verplichting om het recht de dag van de bezetting te betalen. In dit geval wordt het recht gebracht op :

a) Voor de georganiseerde markt op de Payfa-Fosseprezplaats:

Per strekkende meter grondinneming: Minimum per standplaats:

. 2021 : 3,85€	. 2021 : 4,50€
. 2022 : 3,95€	. 2022 : 4,60€
. 2023 : 4,00€	. 2023 : 4,70€
. 2024 : 4,10€	. 2024 : 4,80€

b) Voor de georganiseerde markt op de Eugene Keymplaats en Jules Messineplaats:

Per strekkende meter grondinneming: Minimum per standplaats:

. 2021 : 1,90€	. 2021 : 2,24€
. 2022 : 1,95€	. 2022 : 2,28€
. 2023 : 2,00€	. 2023 : 2,33€
. 2024 : 2,00€	. 2024 : 2,37€

ARTIKEL 4

Indien de afmetingen van een standplaats groter is dan die waarvoor het recht vooraf of de dag van de bezetting was betaald, zal de vaste of niet vaste ambulante handelaars onmiddellijk een boete van 50€ moeten betalen en dit voor elke extra meter. Daarnaast kan het College van Schepenen de seizoensgebonden handelaar tijdelijk uitsluiten van de markt.

ARTIKEL 5

In geval van elektriciteitsverbruik wordt het bedrag verhoogd met :

per dag en per aansluiting voor kleine verbruikers. De totale consumptie van elektriciteitsverbruik door de gebruikte apparaten (verlichtingsapparatuur, automatische weegschaal, enz.) mag niet hoger zijn dan 1600 Watt.

. 2021 : 3,85€
. 2022 : 3,95€
. 2023 : 4,05€
. 2024: 4,15€

per dag en per aansluiting voor grote verbruikers. De totale consumptie van elektriciteitsverbruik door de gebruikte apparaten (koeltoonbank, koelkast, elektrische grill, enz...) moet minimaal 1600 Watt zijn.

. 2021 : 8,00€
. 2022 : 8,20€
. 2023 : 8,40€
. 2024: 8,50€

ARTIKEL 6

Worden vrijgesteld van de betaling, de inrichters van filantropische, culturele, godsdienstige, vaderlandslievende, sociale, folkloristische of sportieve manifestaties zonder winstoogmerk bij goedkeuring door het College van Burgemeesters en Schepenen van hun aanvraag om zich op de markt te vestigen.

ARTIKEL 7

Het recht dient betaald te worden in handen van de Gemeenteontvanger of zijn afgevaardigde.

ARTIKEL 8

Gezien de Schuldvordering, zijn van toepassing, de bepalingen en de kosten voorzien door het reglement inzake de invordering en de geschillen ter zake van gemeenteretributies.

In geval van wanbetaling op het einde van de procedure van minnelijke schikking en onder voorbehoud van het bestaan van een verworpen verklaarde klacht of op dewelke nog geen beslissing werd genomen, zullen vervolgingen ingesteld worden door een gerechtsdeurwaarder ten verzoek van de Gemeenteontvanger op basis van een niet-fiscale schuldvordering uitvoerbaar verklaard door het College. In het voorval dat een schuldvordering niet zou kunnen afgeleverd worden (zie de uitsluitingsvoorwaarden vermeld in artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet), zal de belastingplichtige gerechtelijk geciteerd worden in de vormen en termijnen bepaald in het Burgerlijk en Gerechtelijk Wetboek.

ARTIKEL 9

De bij schuldvordering vervolgte belastingplichtige zal een rechtsmiddel mogen indienen in de vormen en termijnen vermeld in artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet.

In geval van een rechtsmiddel, zal de Gemeenteontvanger de procedure bij de gerechtsdeurwaarder opschorten tot de beslissing in kracht van gewijsde is gegaan.

ARTIKEL 10

Alle bezwaren voortvloeiende uit de toepassing van huidig reglement zullen onder de uitsluitende bevoegdheid van de Rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Brussel geschieden.

ARTIKEL 11

Het huidig reglement heft alle voorgaande desbetreffende reglementen op.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Ce point est traité en même temps que les points 33 à 35.

Dit punt wordt tegelijk met de punten 33 tot en met 35 behandeld.

Sport en gezondheid

12 Sport Agora van de Georges Benoidtlaan – Behoud van de bestemming, onderhoudsprogramma en verbintenis om de toegang tot de infrastructuur te garanderen voor de gebruikers van de Franse en Nederlandse taalregimes

De Gemeenteraad,

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 15.09.1998 goedkeurende de overeenkomst tussen de gemeente Watermaal-Bosvoorden en de “Le Logis” met betrekking tot het oprichten van een sportinfrastructuur voor de buurt;

Gezien het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 tot vaststelling van de samenstelling van dossiers voor subsidieaanvragen, van de aard van de bewijsstukken en van de procedures voor de toekenning en de uitbetaling, in uitvoering van artikel 21 van de verordening van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen;

Gezien meer specifiek het artikel 4, 5°;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

- Zich op haar erewoord er toe te verbinden de bestemming van het goed niet te vervreemden of te wijzigen gedurende een periode van 20 jaar te dateren vanaf de datum van de toekenning van de subsidie.

- Het onderhoudsprogramma gevoegd bij de beraadslaging te valideren.
- Zich ertoe te verbinden de toegang tot de infrastructuur te garanderen voor de gebruikers van het Franse en het Nederlandse taalregime.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

13 Verlening van de overeenkomst tussen de Gemeente Watermaal-Bosvoorde en de vzw Alzheimer Belgique voor een nieuwe periode van 1 jaar.

De Gemeenteraad,

De Gemeenteraad in zitting van 18.09.2018 besliste om de overeenkomst tussen de gemeente Watermaal-Bosvoorde en de vzw Alzheimer Belgique voor de periode lopende van 1 oktober 2018 tot en met 30 september 2021;

Gezien deze overeenkomst afloopt en het de wens is van het Schepencollege om deze samenwerking verder te zetten door zich te omringen door specialisten;

Gezien dat de vzw Alzheimer Belgique ermee akkoord gaat om de bestaande overeenkomst te verlengen met één jaar voor de periode van 1 oktober 2021 tot en met 30 september 2022;

Gezien de nodige sommen ingeschreven zijn of zullen worden op de begroting op het artikel 871/124-06;

Op voorstel van het Schepencollege,

Beslist

De Gemeenteraad beslist om de bestaande overeenkomst zoals aangenomen in zitting van 21.06.2016 tussen de gemeente Watermaal-Bosvoorde en de vzw Alzheimer Belgique voor één jaar te verlengen de periode lopende van 1 oktober 2021 tot en met 30 september 2022.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Jean-François DE LE HOYE expose que l'asbl n'a pas pu tenir tous les ateliers prévus dans la convention précédente et demande à la prolonger d'un an. C'est donc la même convention que celle votée au 20/09/2016 et renouvelée le 18/09/2018 pour une durée de 3 ans.

Jos BERTRAND demande une présentation des activités de cette asbl lors d'un prochain conseil.

Jean-François DE LE HOYE legt uit dat de VZW niet alle voorziene ateliers in de vorige overeenkomst heeft kunnen houden en vraagt om ze te verlengen voor een jaar. Het is dus dezelfde overeenkomst dan die gestemd op 20/09/2016 en vernieuwd 18/09/2018 voor een duur van 3 jaar.

Jos BERTRAND vraagt een presentatie van de werkzaamheden van de VZW bij een volgende raad.

14 Hernieuwing van de overeenkomst tussen de gemeente Watermaal-Bosvoorde en de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles (2022-2024).

De Gemeenteraad,

Gezien de beraadslaging van de gemeenteraad van 17 september 2019 met betrekking tot het hernieuwen van de overeenkomst tussen de gemeente Watermaal-Bosvoorde en de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles

voor een periode van 3 jaar (2019-2021);

Gezien het onze wil is om de principes van Fair Play te promoten zowel bij alle sportbeoefenaars van elke leeftijd zowel als bij de actoren uit sportwereld – trainers, leidinggevende personen, ouders, leerkrachten, opvoeders, clubs, verenigingen, federaties, enz. Om deze waarden door te geven en verder te kunnen genieten van de expertise van deze federerende partner is het noodzakelijk om de overeenkomst te hernieuwen voor een nieuwe periode van 3 jaar;

Gezien de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles deze expertise kan aanbieden;

Gezien om van deze diensten gebruik te kunnen maken een overeenkomst onderschreven moet worden en evenals een retributie moet betaald worden;

Gezien de nodige sommen ingeschreven zijn of zullen worden op de begroting op het artikel 764/332-01;

Op voorstel van de Schepen van Sport;

BESLIST

De hierbijgevoegde nieuwe overeenkomst tussen de Gemeente Watermaal-Bosvoorde en de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles te ratificeren voor een nieuwe periode van 3 jaar (2022-2024).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Jean-François DE LE HOYE indique qu'il s'agit d'une convention portant sur 3 ans qui doit être reconduite. Cette asbl qui a son siège social sur la commune dépend de Panathlon international et a pour objet de promouvoir le fairplay au sport.

Jean-François DE LE HOYE deelt mede dat het om een overeenkomst gaat over 3 jaar die verlengd moet worden. Deze VZW dat haar maatschappelijke zetel in de gemeente heeft hangt af van Panathlon International en heeft ten doel de fairplay in de sport te bevorderen.

Energie

15 Aanhangsel van de raamovereenkomst SolarClick

De Raad,

Gezien de toetreding van de Gemeente tot het raamovereenkomst SolarClick (gewestelijk project van Brussel-Milieu, gecoördineerd door Sibelga), goedgekeurd en ondertekend op de Raadsvergadering van 19/12/2017 ;

Wetende dat twee gebouwen van de Gemeente momenteel genieten van de elektriciteit die op hun daken wordt geproduceerd door Solarclick-installaties (Ecole de la Futaie en Crèche Roitelet; gemiddelde jaarlijkse winst van ongeveer 4000 €) ;

Gezien het schrijven van Sibelga van 6 mei 2021 waarin wijzigingen worden voorgesteld in de artikelen 2 en 4 van de raamovereenkomst SolarClick (met betrekking tot het doel van de overeenkomst en de terbeschikkingstelling van gebouwen);

Overwegende dat Sibelga in haar schrijven van 6 mei 2021 uitlegt dat deze aanhangsels worden voorgesteld om te voorkomen dat deze overeenkomst ertoe kan leiden dat de begunstigde overheidsinstanties BTW moeten betalen over de geproduceerde elektriciteit;

Bijlagen:

- 1) Schrijven van Sibelga van 6 mei 2021 (FR) ;
- 2) Aanhangsel V 25.03.2021 ;
- 3) Raamovereenkomst (2017)

Beslist

- Goedkeuring en ondertekening van de aanhangsel V 25.03.2021 met betrekking tot de raamovereenkomst SolarClick.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Cathy CLERBAUX explique qu'il s'agit d'un point très technique que toutes les communes bruxelloises ont reçu. Il s'agit d'un avenant au contrat pour les bâtiments équipés de panneaux solaires lorsque ceux-ci changent de propriétaire.

Cathy CLERBAUX legt uit dat het om een zeer technisch punt gaat dat alle Brusselse gemeenten hebben ontvangen. Het gaat om een aanhangsel aan het contract voor de gebouwen uitgerust met zonnepanelen, wanneer deze van eigenaar veranderen.

Huisvesting / Grondbedrijf

16 Vernieuwing van een woning huis gelegen 46 Gratèsstraat - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Artikel : 242-01 - Bedrag : 275.121,83 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2021.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euros niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Vernieuwing van een woning huis gelegen 44 Gratèsstraat" een bestek met nr. 2021-1491 werd opgesteld door Grondbedrijf van Watermaal-Bosvoorde;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Vernieuwing van een woning huis gelegen 44 Gratèsstraat), raming: 238.428,90 euros HTVA ou 252.734,63 euros, 6% TVAC;

* Perceel 2 (schilderij van een woonhuis 44 Gratèsstraat), raming: 21.120,00 euros HTVA of 22.387,20 euros, 6% TVAC;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 259.548,90 euros HTVA of 275.121,83 euros, 6% TVAC;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget patrimonial van Grond Bedrijf

van 2021, op artikel 242-01 en dat de financiering gebeurt met lening ;
Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-1491 en de raming voor de opdracht “Vernieuwing van een woning huis gelegen 46 Gratèsstraat”, opgesteld door Grondbedrijf van Watermaal-Bosvoorde. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 259.548,90 euros HTVA of 275.121,83 euros, 6% TVAC.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget patrimonial van Grond Bedrijf van 2021, op artikel 242-01.

Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Benoît THIELEMANS expose le point donne une présentation photo aérienne à l'appui.

Victor WIARD demande si ce logement est considéré comme un logement moyen et à quel prix par rapport au marché.

Benoît THIELEMANS confirme qu'il s'agit de logement moyen. Le prix varie en fonction de la taille du logement et de la présence d'un jardin ou non.

Benoît THIELEMANS zet het punt uiteen, en geeft een luchtfoto presentatie ter ondersteuning.

Victor WIARD vraagt of deze huisvesting als een gemiddelde huisvesting wordt beschouwd en aan welke prijs ten opzichte van de markt.

Benoît THIELEMANS bevestigt dat het om gemiddelde huisvesting gaat. De prijs varieert in functie van de omvang van de huisvesting en van de aanwezigheid van een tuin of niet.

Openbare Werken

- 17 **Aankoop van 3 lichte vrachtwagens CNG met kiepbak en 1 lichte Diesel vrachtwagen met vaste kiepbak - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Artikel : 766/743-52 - Bedrag : 110.000,00 euros met BTW – Artikel 875/743-52 : 105.000,00 euros met BTW – Totale bedrag : 215.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2021.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 214.000,00 euros niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “ Aankoop van 3 lichte vrachtwagens CNG met kiepbak en 1 lichte Diesel vrachtwagen met vaste kiepbak” een bestek met nr. 2021-1458 werd opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Gebouwen;

Gezien het feit dat het de bedoeling is de dieselwagen met vast platform te gebruiken voor het strooien van zout op de straten en dat het kiezen van de CNG-optie leidt tot een groter gewicht van het voertuig met als gevolg dat een bestuurder met rijbewijs C moet worden ingezet, hetgeen niet mogelijk is in de organisatie van de "zoutwachten";

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Aankoop van 2 lichte CNG vrachtwagen met kiepbak (Plantsoenendienst)), raming: 110.000,00 euros, met BTW;

* Perceel 2 (Aankoop van een lichte diesel vrachtwagen met vaste kiepbak – Openbare Netheid), raming: 50.000,00 euros, met BTW;

* Perceel 3 (Aankoop van 1 lichte CNG vrachtwagen met kiepbak (Openbare Netheid)), raming: 55.000,00 euros incl. BTW;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 187.231,40 euros zonder BTW of 215.000,00 euros, BTW inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, op artikel 766/743-52 voor een bedrag van 110.000,00 euros en op artikel 875/743-52 voor een bedrag van 105.000,00 euros en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-1458 en de raming voor de opdracht “ Aankoop van 3 lichte vrachtwagens CNG met kiepbak en 1 lichte Diesel vrachtwagen met vaste kiepbak”, opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Gebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 187.231,40 euros zonder BTW of 215.000,00 euros, BTW inbegrepen.
- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien, met eigen middelen, in het budget van de buitengewone dienst van 2021, op artikel 766/743-52 voor een bedrag van 110.000,00 euros en op artikel 875/743-52 voor een bedrag van 105.000,00 euros.
- Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Benoit THIELEMANS justifie l'achat du véhicule Diesel car il s'agit d'un véhicule prévu pour l'épandage du sel. Un véhicule au CNG ayant les mêmes particularités aurait nécessité un permis C, ce qui aurait compliqué l'organisation du service qui compte peu de chauffeurs disposant de ce type de permis.

Benoît THIELEMANS rechtvaardigt de aankoop van het dieselveertuig want het gaat om een voertuig voorzien voor het uitstrooien van zout. Een CNG voertuig met dezelfde eigenschappen, zou een C bewijs vereist hebben, hetgeen de organisatie van de dienst zou gecompliceerd hebben die weinig chauffeurs telt die over dit soort rijbewijs beschikken.

18 **Akademie voor schone kunsten - Onderhouding en/of hernieuwing ramen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Artikel : 7342/724-60 - Bedrag : 220.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2021.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euros niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Akademie voor schone kunsten - Onderhouding en/of hernieuwing ramen" een bestek met nr. 2021-1443 werd opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Gebouwen;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Akademie voor schone kunsten - Onderhouding en /of hernieuwing ramen - GEBOUW 1 en TURNZAAL), raming: 141.509,43 euros zonder BTW of 150.000,00 euros, 6% met BTW;

* Perceel 2 (Akademie voor schone kunsten - Onderhouding en/of hernieuwing ramen - GEBOUW 2), raming: 66.037,74 euros zonder BTW of 70.000,00 euros, 6% met BTW;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 207.547,17 euros zonder of 220.000,00 euros, 6% BTW inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, op artikel 7342/724-60 van de buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met eigen middelen en subsidies;

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-1443 en de raming voor de opdracht "Akademie voor schone kunsten - Onderhouding en/of hernieuwing ramen", opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Gebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 207.547,17 euros zonder of 220.000,00 euros, 6% BTW inbegrepen.

2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien, met eigen middelen en subsidies, in het budget van 2021, op artikel 7342/724-60 van de buitengewone dienst.
5. Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Benoît THIELEMANS informeert dat de werf 75.000 € subsidies krijgt en dat hij zal uitgevoerd worden tijdens de zomer 2022, met deze van de daken. Hij bedankt de dienst voor zijn opmerkelijk werk in dit dossier.

Benoît THIELEMANS meldt dat de werf 75.000 € subsidies krijgt en dat hij zal uitgevoerd worden tijdens de zomer 2022, met deze van de daken. Hij bedankt de dienst voor zijn opmerkelijk werk in dit dossier.

19 School "La Futaie" - Hernieuwing van ramen (alu) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Artikel : 7221/724-60 - Bedrag : 570.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2021.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euros niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "School "La Futaie" - Hernieuwing van ramen (alu)" een bestek met nr. 2021-1426 werd opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Gebouwen;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (School "La Futaie" - Hernieuwing ramen), raming: 534.228,45 euros zonder BTW of 566.282,16 euros, 6% met BTW;

* Perceel 2 (School "La Futaie" - Ankerings), raming: 3.507,40 euros zonder BTW of 3.717,84 euros, 6% met BTW;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 537.735,85 euros zonder BTW of 570.000,00 euros, 6% met BTW;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat een deel van de kostprijs van perceel 1 (School "La Futaie" - Hernieuwing ramen) gesubsidieerd wordt door Franse Gemeenschap, en dat dit deel wordt geraamd op 501.600,00 euros;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, op artikel 7221/724-60 van de buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met eigen middelen en subsidies;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-1426 en de raming voor de opdracht “School "La Futaie" - Hernieuwing van ramen (alu)”, opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Gebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 537.735,85 euros zonder BTW of 570.000,00 euros, 6% BTW inbegrepen.
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
3. Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Communauté Française/Franse Gemeenschap.
4. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
5. De uitgave voor deze opdracht is voorzien, met eigen middelen en subsidies, in het budget van 2021, op artikel 7221/724-60 van de buitengewone dienst.
6. Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Benoit THIELMANS indique que la Fédération Wallonie-Bruxelles octroie un subside de 501.600 €, ce qui n'est pas négligeable, afin d'améliorer la performance énergétique du bâtiment via des châssis aluminium avec coupure thermique.

Jos BERTRAND demande pourquoi avoir choisi des châssis en aluminium.

Alexandre DERMINE s'étonne que les châssis en aluminium soient autorisés alors que pour un particulier l'urbanisme refuse.

Marie-Noëlle STASSART répond qu'il y a eu dispense de permis d'urbanisme car c'est remplacé à l'identique. La politique à Watermael-Boitsfort est de privilégier le bois mais l'aluminium est autorisé dans certain cas.

Benoît THIELEMANS ajoute que les châssis sont identiques et plus performants, avec coupure thermique et un vitrage 3x plus performant.

Benoît THIELMANS deelt mede dat de Federatie Wallonië-Brussel een subsidie van 501.600 € toestaat, hetgeen niet onbelangrijk is, teneinde de energieprestatie van het gebouw via aluminium raamwerk met thermische onderbreking te verbeteren.

Jos BERTRAND vraagt waarom raamwerk in aluminium gekozen hebben.

Alexandre DERMINE is verbaasd dat raamwerk in aluminium wordt toegestaan terwijl voor een particulier het urbanisme dat weigert.

Marie-Noëlle STASSART antwoordt dat er vrijstelling van urbanisme vergunningen was want het wordt door identiek vervangen. De politiek in Watermaal-Bosvoorde is het hout te bevoorrechten maar aluminium wordt in zekere gevallen toegestaan.

Benoît THIELEMANS voegt eraan toe dat het raamwerk identiek is en performanter zal zijn, met thermische onderbreking en een 3x krachtigere beglazing.

20 **Stock opdracht - Aanleg van voetpaden en kleine herstellingen (asfalt) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Artikel : 421/731-60 - Bedrag : 750.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2021.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euros niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Stock opdracht - Aanleg van voetpaden en kleine herstellingen (asfalt)” een bestek met nr. 2021-1500 werd opgesteld door Werkwegzaamheden;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 619.834,71 euros zonder BTW of 750.000,00 euros, 21% met BTW;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met een lening;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-1500 en de raming voor de opdracht “Stock opdracht - Aanleg van voetpaden en kleine herstellingen (asfalt)”, opgesteld door Werkwegzaamheden. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 619.834,71 euros HTVA ou 750.000,00 euros, 21% TVAC.
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien, met een lening, in het budget van 2021, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst.
5. Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Les points 20 et 21 sont traités simultanément.

Marie-Noëlle STASSART donne des informations sur les travaux envisagés.

Laurent VAN STEENSEL rappelle sa demande de présentation en commission du plan pluriannuel. Les autres groupes soutiennent cette demande.

Marie-Noëlle STASSART accepte le principe pour le budget et informe que pour la fin de l'année cela devrait pouvoir être présenté avec le service voirie.
De punten 20 en 21 worden gelijktijdig behandeld.

Marie-Noëlle STASSART geeft informatie over de overwogen werkzaamheden.

Laurent VAN STEENSEL wijst op zijn vraag van presentatie in commissie van het meerjarenplan. De andere groepen ondersteunen deze vraag.

Marie-Noëlle STASSART aanvaardt het principe voor de begroting en deelt mede dat voor het eind van het jaar dat met de dienst wegennetten zou moeten kunnen gepresenteerd worden.

21 **Stock opdracht - Herasfaltering - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Artikel : 421/731-60 - Bedrag : 300.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2021.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euros niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Stock opdracht - Herasfaltering" een bestek met nr. 2021-1501 werd opgesteld door Werkwegzaamheden;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 300.000,00 euros incl. btw ;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met een lening;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-1501 en de raming voor de opdracht "Stock opdracht - Herasfaltering", opgesteld door Werkwegzaamheden. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 300.000,00 euros incl. btw.

2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde

onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2021, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst.
5. Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Sandra Ferretti treedt in zitting.

Mobiliteit

22 **Overeenkomst betreffende de subsidie voor de plaatsing van fietsparkeerplaatsen en reparatiepunt voor fietsen - Gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteitsacties 2021. Goedkeuring.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteitsacties 2021 ;

Gelet op de vraag van het opzetten van een beveiligde (fietsdozen) en onbeveiligde (fietshoepels) fietsenstalling op het grondgebied van de gemeente ;

Gelet op de vraag van het opzetten van een reparatiepunt voor fietsen op het grondgebied van de Gemeente ;

Overwegende dat het aanbod van veilige en onbeveiligde fietsparkeerplaatsen in de gemeente moet worden versterkt ;

Overwegende dat het belangrijk is om het verkeer van fietsers in de gemeente te stimuleren en te vergemakkelijken ;

BESLIST

Enig Artikel

De overeenkomst in de bijlage tussen Brussel Mobiliteit en de gemeente van Watermaal-Bosvoorde goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Cultuur

23 **Station Watermaal - Bewoning van de 1e verdieping - Aparte verhuur van de werkplaatsen A B en C - Voorstel voor een huurovereenkomst voor de werkplaats B.**

De Gemeenteraad,

Gezien de gemeente Watermaal-Bosvoorde titularis is van een erfpachtovereenkomst met de NMBS voor het station van Watermaal, Hakhoutstraat 2-4 ;

Gezien dat het 'Collectif de reliure d'Art', huurder van de eerste verdieping, een einde stelde aan de huurovereenkomst met ingang op 30 november 2020;

Gezien de noodzaak om een nieuwe huurovereenkomst af te sluiten voor de lokalen van eerste verdieping;

Gezien het de wil is van de gemeente om een socioculturele bezetter te vinden;

Gezien dat de nieuwe huurder van het ateliers B aan deze voorwaarde voldoet;

Gezien de bijgevoegde ontwerp huurovereenkomsten;

BESLUIT

de bijgevoegde huurovereenkomsten goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Les points 23 et 24 sont traités simultanément

Daniel SOUMILLION donne un bref historique. Ces trois locaux étaient par le passé loués à un collectif qui s'est aujourd'hui désolidarisé. La commune a alors proposé de séparer ces 3 locaux et trouver des personnes pouvant les assumer individuellement. Pour le local A, il est encore à ce jour en attente de réponse. Une des personnes présente dans le collectif est restée en place, il s'agit de travaux de reliure artistique de livre.

Alexandre DERMINE a eu un retour que les portes fermaient très mal dans l'un de ces locaux et demande si cela a pu être réglé.

Daniel SOUMILLION lui répond que cette personne a changé de local et que le local qui est à ce jour inoccupé est celui qui doit être revu.

Jos BERTRAND demande à avoir plus d'informations sur le type d'activités.

Daniel SOUMILLION explique que la priorité va être donnée aux 2 activités existantes qui vont se poursuivre (reliure et dessin-imprimerie). Quant au 3^{ème} on ne sait pas encore, cela sera déterminé en fonction des candidats.

De punten 23 en 24 werden gelijktijdig behandeld

Daniel SOUMILLION gaf een korte geschiedenis. In het verleden werden deze drie panden verhuurd aan een groep die thans is opgesplitst. De gemeente stelde toen voor deze drie panden te scheiden en mensen te zoeken die ze afzonderlijk konden overnemen. Voor kamer A is het antwoord nog hangende. Een van de

aanwezig in het collectief is op zijn plaats gebleven en doet artistiek boekbindwerk.

Alexandre DERMINE had vernomen dat de deuren in een van deze lokalen zeer slecht sloten en vroeg of dit was opgelost.

Daniel SOUMILLION antwoordt dat deze persoon van pand is veranderd en dat het pand dat momenteel niet wordt bewoond, moet worden herzien.

Jos Bertrand vroeg om meer informatie over het soort activiteiten.

Daniel SOUMILLION legde uit dat voorrang zou worden gegeven aan de twee bestaande activiteiten die zouden worden voortgezet (boekbinden en tekenen en drukken). Wat de derde betreft, deze is nog niet bekend, deze zal worden bepaald naar gelang van de kandidaten.

24 Station Watermaal - Verhuring van de 1ste verdieping – Afzonderlijke verhuur van de lokalen A, B en C - Voorstel van een huurovereenkomst voor het lokaal C.

De Gemeenteraad,

Gezien de gemeente Watermaal-Bosvoorde titularis is van een erfpachtovereenkomst met de NMBS voor het station van Watermaal, Hakhoutstraat 2-4 ;

Gezien dat het 'Collectif de reliure d'Art', huurder van de eerste verdieping, een einde stelde aan de huurovereenkomst met ingang op 30 november 2020;

Gezien de noodzaak om een nieuwe huurovereenkomst af te sluiten voor de lokalen van eerste verdieping;

Gezien het de wil is van de gemeente om een socioculturele bezetter te vinden;

Gezien dat de nieuwe huurder van het ateliers C aan deze voorwaarde voldoet;

Gezien de bijgevoegde ontwerp huurovereenkomsten;

BESLUIT

de bijgevoegde huurovereenkomsten goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

25 Verdeling van de toelagen 2021 ten gunste van de socio-culturele verenigingen - Artikel : 762/332-02 - Montant : 15.434,- €.

De Gemeenteraad,

Gelet op art. 117 van de nieuwe Gemeentewet;

Aangezien dat een krediet van 15.434,- € op het artikel 762/332-02 van de gewone begroting van 2021 ten

gunste van de socio-culturele verenigingen ingeschreven is;
Aangezien dat deze toelage verdeeld moet worden;
Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van de toelagen;
Op voorstel van het College;

BESLIST

De gemeentelijke toelage 2021 als volgt te verdelen tussen de socio-culturele verenigingen om hun werkingskosten te dekken en de effectieve liquidatie afhankelijk te maken van het in acht nemen van de bepalingen van de wet d.d. 14 november 1983.

762-332-02

Plastiek	2020	2021
CAMERAM	330	330
DIACLAN	300	300
STUDIO MALLE-POSTE	300	300
ATELIERS D'ARTISTES K2	808	808
ATELIER KASBA	1137	1137
ESPACE EUROPEEN SCULPTURE	1250	1250
Stems asbl	500	1000
WBisLAB (Watermael-Boitsfort est LABoratoire)	500	0
Diverse		
CLUB D'ECHECS	500	500
LAICITE DE WATERMAEL-B	500	500
ART D'ETRE DIFFERENT	750	750
Muziek		
LA CLE DES CHANTS	350	350
VOIX DES GARENES	350	350
Vrouwenbeweging en 3de leeftijd		
CULTURE AMITE	550	550
LES LOISIRS DU LOUTRIER	350	350
FEMMA	300	300
T DAGHET	300	300
Natuur en verleden		
HISCIWAB	1000	1000
AMIS DE LA NATURE	250	250
MIEKE EN JANNEKE	1200	1200
Toneel		
LE GRENIER DE BOITSFORT	650	650
COMPAGNIE LE TOURNESOL	650	650
THEATRE DES CHIMERES	650	650
RACONTANCE	650	650
KLARK THEATRE	650	650
THEATRE DU PONT	650	650

Het College mag de rekeningen, de begroting en het activiteitenverslag van de verenigingen opvragen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Daniel SOUMILLION explique que la répartition est plus ou moins la même que l'an dernier avec 2 exceptions : un groupe a cessé ses activités (galerie Verhaeren) et donc son subsidie est attribué à l'autre groupe de la même galerie.

Daniel SOUMILLION legt uit dat verdeling min of meer dezelfde is dan vorig jaar met 2 uitzonderingen: een groep heeft zijn activiteiten (Verhaeren-galerij) beëindigd en dus wordt zijn subsidie aan de andere groep van dezelfde galerij toegekend.

Bibliotheek

26 Vernieuwing van het beheersorgaan van de Rozenberg bibliotheek

De Gemeenteraad,

Herzien de beraadslaging van 21 mei 2019 betreffende de nieuwe samenstelling van het Beheersorgaan van de gemeentelijke bibliotheek Rozenberg bibliotheek;

Gezien dat het Beheersorgaan vernieuwd moet worden;

Om die redenen;

Op voorstel van het Schepencollege;

Beslist

vanaf vandaag, het beheersorgaan van de Rozenberg bibliotheek als volgt te vernieuwen

- Voorzitter: Jeamy Louwet, Epiceastraat 8, te 1170 Brussel;
- Ondervoorzitter: Martine Van der Span, Vander Goeslaan 126, te 1160 Brussel;
- Secretaris: Jikke Ybema, Vander Elststraat 8, te 1170 Brussel;
- Leden :
 - Cecile Baeteman, A. Beernaertstraat 8, te 1170 Brussel;
 - Charlotte Daenen, Toeristenstraat 25, te 1170 Brussel;
 - Claude Debeys, Fremineurstraat 4, te 1170 Brussel;
 - Rémi Genot, Wedrennenlaan 16, te 1050 Brussel;
 - Anita Holstein, Vanderweydendreef 25, te 3090 Overijse;
 - Ilse Van Den Akker, Visélaan 67, te 1170 Brussel;
 - Rita Van Dijck, Leopold Wienerlaan 98, te 1170 Brussel;
 - Cathérine Vanderslyen, Postwagenstraat 4, te 1170 Brussel;
 - Aleide Vanhemelrijk, Nimfenlaan 70, te 1170 Brussel.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Onderwijs

27 Basisonderwijs - Reglement betreffende de inschrijvingen in de gemeentelijke scholen - oprichting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Hang NGUYEN explique qu'il y a un nouveau règlement pour la rentrée 2022 avec une plateforme d'inscription en ligne commune aux différentes communes de la Région. Les inscriptions seront établies en différentes périodes, dans un 1^{er} temps pour les fratries et dans un second temps pour les enfants dont l'un des deux tuteurs légaux est domicilié à Watermael-Boitsfort.

Alexandre DERMINE fait remarquer que cela est mis en place hors du cadre de la déclaration de politique générale. Il se dit surpris, même si c'est une belle avancée en soi. La priorité donnée aux fratries lui semble logique, par contre il est d'avis que la priorité aux boitsfortois est un manque d'ouverture et demande si c'est imposé par cette plateforme.

Hang NGUYEN répond qu'elle n'a pas fait de comparatif des critères des autres communes. Il s'agit d'une plateforme régionale, ce sont donc les mêmes critères qui s'appliquent. C'est déjà appliqué de la sorte dans les crèches et plaines d'été. Elle tient à rassurer les élèves des familles hors commune, le nombre de places disponibles est suffisant.

Martin CASIER remercie le Collège pour cet outil de facilitation d'inscription et demande quel est l'état actuel de l'offre et de la demande.

Hang NGUYEN répond que le système en ligne n'est pas encore appliqué. Avec le système actuel, le rapport offre/demande resté équilibré, avec quelques différences selon les écoles et les projets (ex : pic d'inscription aux Cèdres avec le projet école immersion).

Martin CASIER indique qu'il restera très attentif sur le nombre d'inscriptions.

Hang NGUYEN legt uit dat er een nieuwe regeling voor het nieuwe schooljaar 2022 is, met een gemeenschappelijk inschrijvingsplatform voor de verschillende gemeenten van de Regio. De inschrijvingen zullen in verschillende periodes opgesteld zijn, in een eerste tijd voor broeders en zussen en in tweede instantie voor de kinderen van wie een van beide wettelijke voogden in Watermaal-Bosvoorde is gedomicilieerd.

Alexandre DERMINE merkt op dat dat buiten het kader van de verklaring van algemene politiek is opgesteld. Hij is verrast, zelfs wanneer het een mooie vordering op zich is. De prioriteit die aan de broeders en zussen wordt gegeven, lijkt hem logisch, daarentegen is hij van mening dat de prioriteit aan de Bosvoordenaars een gebrek aan opening is en vraagt of het door dit platform wordt opgelegd.

Hang NGUYEN antwoordt dat zij geen vergelijk van de criteria van de andere gemeenten heeft gedaan. Het gaat om een regionaal platform, het zijn dus dezelfde criteria die van toepassing zijn. Het is reeds zo in de crèches en zomerpleinen toegepast. Zij staat erop om de leerlingen van de families buiten de gemeente gerust te stellen, het aantal beschikbare plaatsen is voldoende.

Martin CASIER bedankt het College voor dit werktuig van inschrijvingsvereenvoudiging en vraagt wat

de huidige stand van vraag en aanbod is.

Hang NGUYEN antwoordt dat het online systeem nog niet is toegepast. Met het huidige systeem, is de verhouding vraag/aanbod in evenwicht gebleven, met enkele verschillen volgens de scholen en projecten (bv: inschrijvingspiek in de Ceders met het project school onderdompeling).

Martin CASIER deelt mede dat hij zeer oplettend zal blijven op het aantal inschrijvingen.

Christine Roisin verlaat de zitting.

28 **Levering van gezonde en duurzame maaltijden aan de gemeentescholen en de vakantiepleinen - Goedkeuring van de lijst van te raadplegen ondernemers – Artikels: 700/124-23 en 761/124-02 – Begrotingen: 2021, 2022 et 2023.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 89, § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 750.000,00 euros niet) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Levering van gezonde en duurzame maaltijden aan de gemeentescholen en de vakantiepleinen” een bestek met nr. 2021-1483 werd opgesteld door de Diensten Onderwijs en Financiën/Overheidsopdrachten;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 730.000,00€ B.T.W. inbegrepen over 24 maanden;

Overwegende dat deze opdracht is een overheidsopdracht voor diensten beschreven in bijlage III (« Sociale diensten en andere specifieke diensten ») van de Wet van 17 juni 2016 (CPV-code 55521200-0 en 55523100-3);

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 april 2021 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de ondernemers van kantines met "Good Food-label" opgenomen in de gids van Leefmilieu Brussel te raadplegen;

Overwegende dat derhalve wordt voorgesteld om de volgende ondernemers te raadplegen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- TCO SERVICE sprl, Chaussée de la Croix, 92 te 1340 Ottignies;
- ARAMARK nv, Waversteenweg, 1110 te 1160 Brussel;
- SODEXO BELGIUM nv, Pleinlaan, 15 te 1050 Brussel;
- COMPASS GROUP BELGILUX nv, Haachtsesteenweg, 1179 te 1130 Brussel.

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

Volgende ondernemers te raadplegen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- TCO SERVICE sprl, Chaussée de la Croix, 92 te 1340 Ottignies;
- ARAMARK nv, Waversteenweg, 1110 te 1160 Brussel;
- SODEXO BELGIUM nv, Pleinlaan, 15 te 1050 Brussel;
- COMPASS GROUP BELGILUX nv, Haachtsesteenweg, 1179 te 1130 Brussel.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

29 Vergoeding voor de buitenschoolse opvang (BSO) in de gemeentelijke scholen – Reglement – Wijziging – Schooljaar 2021-2022.- uitstel van 31/05/2021

De Gemeenteraad,

Gezien artikels 117 en 118 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het decreet van 3 juli 2003 betreffende de coördinatie van de kinderopvang tijdens de vrije tijd en de ondersteuning van de buitenschoolse opvang;

Aangezien de gemeente in elk van haar scholen een naschoolse opvangdienst aanbiedt voor en na school, tijdens de lunch, de woensdagmiddag, de pedagogische dagen en de schoolvakanties (behalve in juli en augustus);

Gelet op de kosten van deze diensten, namelijk de aanwerving van personeel, de kosten voor het onderhoud en de verwarming van de lokalen en de kosten voor de aankoop van specifieke materiaal voor buitenschoolse opvang;

Gezien de beraadslaging van 16/06/2020 betreffende de vergoeding voor de buitenschoolse opvang (BSO) in de gemeentelijke scholen – Reglement – Wijziging – Schooljaar 2020-2021;

Overwegende dat een actualisering nodig is voor het jaar 2021-2022;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST

Artikel 1

Er wordt een vergoeding voor buitenschoolse activiteiten die op gemeenschapsscholen worden georganiseerd vastgesteld.

Artikel 2

De vergoeding is door de verantwoordelijke voor de leerling die van naschoolse opvang geniet verschuldigd.

Artikel 3

De vergoeding wordt als volgt berekend:

Buitenschoolse opvang tijdens schooldagen en pedagogische dagen:

Voor de ochtendopvang, de avondopvang en de woensdagmiddagopvang ; middagopvang is gratis.

Ofwel een dagvergoeding van 1,60 €;

Ofwel een maandelijks forfaitair bedrag van :

2021-2022	1ste kind	2de en 3de kind in de school	Vanaf 4de kind in de school

september – oktober – februari - mei en juni maanden zonder schoolvakantieweek	18,40 €	15,50 €	12,50 €
November - december - januari - maart maanden met 1 schoolvakantieweek	13 €	11 €	9 €
april maan met 2 schoolvakantieweken	9 €	7,5 €	6,50 €

Buitenschoolse opvang tijdens schoolvakantie (behalve juli en augustus)

Voor de hele dag.

Ofwel een dagvergoeding van 3,50 € ;

Ofwel een wekelijks forfaitair bedrag van :

2021-2022	1ste kind	2de en 3de kind in de school	Vanaf 4de kind in de school
Per week	5 €	4,25 €	3,50 €

Artikel 4

In geval van afwezigheid van het kind, zal er een terugbetaling gebeuren alleen op basis van een medisch attest voor minstens 4 achtereenvolgende dagen. Terugbetalingen worden exclusief op een bankrekening betaald.

Artikel 5

Een bedrag van 15 € per kind en per begonnen extra half uur moet betaald worden door ouders voor extraprestatie van het personeel die de ouders na sluitingstijd moet blijven wachten.

Artikel 6

De betaling van de vergoeding gebeurt op voorhand en uitsluitend via een bankoverschrijving naar een gemeentelijke rekening, na voorafgaande inschrijving bij de schoolsecretariaten.

Artikel 7

Gezien de Schuldvordering, zijn van toepassing, de bepalingen en de kosten voorzien door het reglement inzake de invordering en de geschillen ter zake van gemeenteretributies.

In geval van wanbetaling op het einde van de procedure van minnelijke schikking en onder voorbehoud van het bestaan van een verworpen verklaarde klacht of op dewelke nog geen beslissing werd genomen, zullen vervolgingen ingesteld worden door een gerechtsdeurwaarder ten verzoek van de Gemeenteontvanger op basis van een niet-fiscale schuldvordering uitvoerbaar verklaard door het College.

In het voorval dat een schuldvordering niet zou kunnen afgeleverd worden (zie de uitsluitingsvoorwaarden vermeld in artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet), zal de belastingplichtige gerechtelijk geciteerd worden in de vormen en termijnen bepaald in het Burgerlijk en Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 8

De bij schuldvordering vervolgde belastingplichtige zal een rechtsmiddel mogen indienen in de vormen en termijnen vermeld in artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet.

In geval van een rechtsmiddel, zal de Gemeenteontvanger de procedure bij de gerechtsdeurwaarder opschorten tot de beslissing in kracht van gewijsde is gegaan.

Artikel 9

Alle bezwaren voortvloeiende uit de toepassing van huidig reglement zullen onder de uitsluitende bevoegdheid van de Rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Brussel geschieden.

Artikel 10

Het huidige reglement heft alle voorgaandedesbetreffende reglementen op en is vanaf 1ste september 2021 van toepassing.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Hang NGUYEN rappelle que le Conseil communal du 20/04/21 a approuvé le mode de passation du marché. Aujourd'hui il s'agit d'approuver la liste des prestataires qui seront consultés.
Hang NGUYEN herinnert eraan dat de Gemeenteraad van 20/04/21 de manier van overgang van de markt heeft goedgekeurd. Vandaag gaat het erom de lijst van de prestatie uitvoerders goed te keuren die zullen geraadpleegd worden.

30 Huisoudelijk reglement van de gemeentescholen - wijzigingen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Hang NGUYEN explique les 3 modifications majeures :

- Modification de la mise en page d'ordre pratique pour faciliter les recherches
- Adaptation légale, le décret de 1997 est remplacé par celui de 2019 – mesure GDPR.
- Ajout de projets pédagogiques (ex : néerlandais précoce en 3^{ème} maternelle, utilisation de Teams par les enseignants...)

Alexandre DERMINE demande quelle est la volonté du PO concernant les réunions en vidéoconférence et souhaite que les relations avec les parents se passent en présentiel autant que possible, car il a eu pas mal de retour négatif des entretiens via la plateforme Teams.

Hang NGUYEN répond que Teams servira pour le travail collaboratif des équipes pédagogiques, grâce au travail de soutien et d'accompagnement du référent Ecoles numériques. Cet outil permet de faire pas mal de chose. Elle n'a pas connaissance de réunions en visio avec les parents, en dehors de ce que les contraintes Covid-19 ont imposé depuis 1 an. Il y a une réelle volonté de se retrouver en présentiel dès la rentrée et certaines rencontres sont déjà prévues en juin.

Hang NGUYEN legt de 3 belangrijkste wijzigingen uit:

- Wijziging van de opmaak van praktische aard om het zoeken te vergemakkelijken
- Wettelijke aanpassing, het besluit van 1997 wordt vervangen door dat van 2019 – GDPR-maatregel.
- Toevoegsel van pedagogische projecten (bv: vroegtijdig Nederlands in 3de kleuterklas, gebruik van Teams door de leraren...)

Alexandre DERMINE vraagt wat de wil is van de IM betreffende de vergaderingen in videoconferentie en acht het wenselijk dat de relaties met de ouders zoveel mogelijk in presentia gebeuren, want hij heeft veel slechte en negatieve echo's over onderhouden via het Teams platform gehad.

Hang NGUYEN antwoordt dat Teams voor de werkzaamheden in samenwerkingsverband van de pedagogische teams zal dienen, dankzij de ondersteuning en de begeleiding van de referent numerieke Scholen. Dit werktuig maakt het mogelijk om aardig wat dingen te doen. Zij heeft geen kennis van Visio vergaderingen met de ouders, buiten wat de Covid-19 verplichtingen sinds 1 jaar hebben opgelegd. Er is

een reële wil om zich in presentia terug te vinden en bepaalde samenkomsten zijn al in juni voorzien.

Vroege kinderjaren

31 **Gemeenschappelijke kinderdagverblijven - Wijziging van het huishoudelijk reglement - Implementatie van het nieuwe model van opvangcontract voorgesteld door ONE met wijzigingen.**

De gemeenteraad,

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 27 juni 2017 die het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke kinderdagverblijven beslist;

Gelet op de brief van de O.N.E, "Implementatie van het decreet van 2 mei 2019 tot vaststelling van het autorisatie- en subsidieregime voor opvangcentra (standaardmodel)";

Overwegend dat de bestaande opvangcentra een periode hebben tot 31 december 2021 om hun huishoudelijk reglement en opvangcontract aan te passen aan het nieuwe model van het opvangcontract;

Gezien het feit dat de O.N.E. een validatie vereist van het nieuwe modelontvangstcontract voor het openingsdossier van het kinderdagverblijf "Les Copains d'abord";

Overwegend dat het ontwerp van een opvangcontract dat aan het College en de Raad is voorgesteld, voorlopig is bekrachtigd door onze opvangcoördinator en de boekhoudkundige inspecteur van de O.N.E;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST

Het model van opvangcontract te aanvaarden ten gunste van gemeentelijke kinderdagverblijven.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Alexandre DERMINE demande ce que sont « Les copains d'abord » ?

Hang NGUYEN lui répond que c'est le nom de la nouvelle mini-crèche qui ouvrira en septembre, située avenue du Martin-Pêcheur. Il s'agit de transformer l'espace existant de co-accueil en mini crèche, ce qui permettra la création de places supplémentaires.

Alexandre DERMINE vraagt wat is « Les copains d'abord » ?

Hang NGUYEN antwoordt hem dat het de naam van de nieuwe mini-crèche is, die in september zal openen, gelegen op de IJsvogel laan. Het gaat erom de bestaande ruimte van co-ontvangst te veranderen in mini crèche, hetgeen de creatie van bijkomende plaatsen zal toelaten.

32 **Kinderopvang - Wijziging van het huishoudelijk reglement - Implementatie van het nieuwe model van opvangcontract voorgesteld door ONE met wijzigingen.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 27 juni 2017 die het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke kinderopvang beslist;

Gelet op de brief van de O.N.E, "Implementatie van het decreet van 2 mei 2019 tot vaststelling van het autorisatie- en subsidieregime voor opvangcentra (standaardmodel)";

Overwegend dat de bestaande opvangcentra een periode hebben tot 31 december 2021 om hun huishoudelijk reglement en opvangcontract aan te passen aan het nieuwe model van het opvangcontract;

Overwegend dat het ontwerp van een opvangcontract dat aan het College en de Raad is voorgesteld, voorlopig is bekrachtigd door onze opvangcoördinator en de boekhoudkundige inspecteur van de O.N.E;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST

Het model van opvangcontract te aanvaarden ten gunste van gemeentelijke kinderopvang.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Christine Roisin treedt in zitting.

Economische leven

33 **Oprichting van een markt in “Aartsherthogen wijk”**

De Gemeenteraad,

Gelet op het Koninklijk besluit van 24 september 2006 met betrekking tot de uitvoering en organisatie ambulante activiteiten;

Gezien het door Brulocalis geïnitieerde participatieproces met de titel "VilCo" (Collaborative City) http://vilco.brussels/?page_id=226&lang=nl;

Gelet op dat meerdere workshops georganiseerd tussen inwoners, administratieve diensten en vertegenwoordigers van de plaatselijke politiek;

Gelet op dat uit deze workshops de oprichting is voortgekomen van een wekelijkse markt die gezamenlijk is opgezet door het gemeentebestuur en een groep inwoners van de wijk “Logis-Floréal” (vereniging naar gewoon recht) - http://vilco.brussels/wp-content/uploads/2020/03/200312_VILCO_ProjetMarcheArchiducs.pdf

Gelet op dat de sterke punten om te ontwikkelen voor deze wekelijkse markt zijn :

- Producten aanbieden tegen een democratische prijs en die beantwoorden aan de culturele

diversiteit van de wijk, zodat de bewoners gemakkelijk toegang hebben tot deze producten

- Banden leggen tussen de verschillende actoren (burgers, verenigingen, winkels) door ontmoetings- en discussieruimtes aan te bieden...
- Vergroting van de aantrekkelijkheid van de winkels in de wijk (zichtbaarheid en doorgang)
- Steun lokale bedrijven (boekhandel, schoenmakerij, café, restaurant, bakkerij, kwekerij...)
- Sommige inwoners de mogelijkheid bieden om af en toe verschillende producten te laten zien (uitwisseling van knowhow en kortsluitingen)
- ...

Deze markt vindt plaats op het Jules Messineplein (Jeu de Balleplein) in de " Aartsherthogen wijk" op vrijdag van 15.00 uur tot 19.00 uur;

Overwegende dat een samenwerking tussen de vereniging naar gewoon recht en het gemeentebestuur moet worden bekrachtigd door een overeenkomst waarin de rechten, plichten en taken van beide partijen worden vastgesteld;

Gelet op de noodzaak om een specifiek gemeentelijk reglement te laten toepassen voor deze markt en dit ten einde de rechten en verplichtingen van de marktkramers, de veiligheid, het respecteren van de gemeentelijke aanwijzingen, enz. ;

Op voorstel van het Schepencollege,

KEURT

de oprichting van de " Aartsherthogenmarkt" goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Les points 33 et 34 sont traités simultanément.

Hang NGUYEN rappelle le contexte global et se réjouit que le dossier, après 3 ans de gestation, aboutisse au Conseil communal. Le nouveau marché aura lieu place Jules Messine, dite Place du Jeu de Balle, tous les vendredis après-midi de 15h à 19h. Il y a eu un réel processus participatif avant d'arriver au résultat actuel. L'aide de VILCO a été nécessaire pour le lancement du projet, puis il y a un an VILCO s'est retiré avec comme résultat toutes les demandes de citoyens et commerçants. Une proposition de convention a alors été proposée par le service vie économique. Un groupe de citoyens s'est réuni en association de fait. Le marché se veut représentatif d'une diversité et multi culturalité et cela à un prix démocratique. Un lieu de rencontre inclusif pour tous et toutes. Chaque semaine l'association de fait sera présente afin de cogérer ce marché avec le service communal. C'est pour cela que dans le titre on parle de convention. Une série de tâches seront attribuées à l'association, comme le choix des maraîchers, le respect de la philosophie du marché, les animations, activités... La commune aura un rôle plus légal comme le respect des obligations administratives, ainsi que l'aspect logistique : mise à disposition de matériel, de barrières NADAR, ... Il s'agit donc de présenter une convention de collaboration entre l'Administration Communale de Watermael-Boitsfort et l'association de fait « Marché Archiducs » - Gestion du marché «Archiducs ». Dans le Règlement du marché il y a un tronc commun pour les trois marchés et chaque annexe proposée est propre à un marché, avec des informations telles que : la localisation, l'horaire, le métrage par catégorie,... car cela diffère d'un endroit à l'autre. Si le point est adopté ce soir, les maraîchers pourront postuler durant l'été pour le marché et il y aura une présélection faite par l'association. La Commune gèrera l'aspect légal : assurance, patente, validation dans le processus de candidature. L'objectif est d'ouvrir le marché en septembre.

Martin CASIER salue l'arrivée de ce nouveau marché demandé par les habitants de ce quartier. Il se réjouit aussi de la participation citoyenne dans la construction et la gestion du marché et formule l'espoir que ce marché donnera un coup de boost au quartier qui en a bien besoin. Il remercie le Collège pour le

choix de la Place Jules Messine, Bourgmestre socialiste, pour la mise en place de ce marché à la philosophie très inclusive.

Laurent VAN STEENSEL salue l'ouverture du marché à d'autres classes sociales demandeuses de voir des marchés plus abordables. Il espère y voir une réelle cohésion sociale, voir des gens qu'on n'a pas pour habitude de voir sur les autres marchés. Il demande quelle est la philosophie de celui-ci et si l'on a étudié la faisabilité de l'organiser sur le Square des Archiducs.

Alexandre DERMINE s'étonne de ce modèle inédit de gestion du marché et demande quelles expériences ont les membres de l'association de fait. Y a-t-il un plan de secours si cela ne fonctionne pas ? Car ce n'est pas si simple, cela demande des connaissances dans le domaine, une bonne gestion, de la patience... Il dit ne pas encore avoir vu un tel système de gestion dans une autre commune. Il aimerait enfin avoir des éclaircissements sur la redevance de 200€

Jos BERTRAND s'inquiète au sujet des membres de l'association. Vu qu'il s'agit d'une association de fait, comment ses membres sont-ils protégés en cas de problème ?

Concernant la philosophie du marché, Hang NGUYEN répond qu'il s'agit d'une réelle volonté de multiculturalité avec diversité des produits proposés, à prix démocratiques afin de contenter toutes les demandes. La concurrence sera aussi évitée avec les commerces locaux, c'est pourquoi ils sont parties prenantes. Par exemple s'il y a une boulangerie, le maraîcher devra proposer du pain qui est différent. Enfin, le marché se veut un lieu de rencontre et de convivialité. Il pourrait y avoir des stands et des ateliers de différents acteurs locaux (école du Colibri, Maison de quartier etc..) qui pourraient proposer des ateliers cuisine, stands de Noël pour l'école, ... Un espace est également prévu pour les associations et les citoyens. Tous les projets citoyens sont bienvenus.

Toutes les localisations ont été envisagées. Cependant le Square des Archiducs présentait quelques difficultés (passage du bus, mobilité, fermeture de la circulation, déviation...). La place du Colibri a aussi été envisagée, mais on se heurtait aux horaires des entrées et sorties de l'école. Le choix s'est dès lors porté sur la Place Jules Messine car celle-ci est très accessible (commerce, bus, école à deux pas). Cette place, peu connue du public, mérite d'être découverte ou redécouverte.

En ce qui concerne un plan secours, une clause permet d'arrêter la collaboration si cela ne devait pas fonctionner, mais il s'agit là du dernier recours. Le point sera fait régulièrement sur ce qui fonctionne et ce qui doit être amélioré, afin de faire les ajustements nécessaires pour que cela tourne bien. Et cela est tout-à-fait normal, il s'agit ici d'une grande première, des difficultés seront certainement rencontrées. Il se peut que des amendements soient nécessaires dans les mois qui suivront.

Les personnes faisant partie de l'association de fait ont des profils variés et intéressants (architecte, personne spécialisée dans la logistique, juridique...) D'entrée leur approche a été très professionnelle et rigoureuse. L'entrain est né de manière assez cohérente. Ils sont réellement impliqués dans ce projet. De plus, la diversité des acteurs qui ont été interrogés (habitants, commerçants, maison de quartier...) permet d'avoir une idée claire des attentes.

L'association de fait devra souscrire une assurance pour protéger ses associés en cas de problème. L'association sera payée 200 euro par mois.

Martin CASIER remercie pour les précisions apportées et ajoute que c'est l'occasion, à terme, d'envisager des rénovations sur la place Messine.

Laurent VAN STEENSEL demande combien d'emplacements / maraîchers sont prévus.

Hang NGUYEN lui répond que dans un premier temps, il y en aura une douzaine. La volonté est de commencer petit et d'ajuster par la suite. La place étant vaste, il y a possibilité d'augmenter ce nombre.

Jos BERTRAND se demande si les maraîchers pourraient rendre responsable l'association de fait ou ses membres en cas d'annulation d'un jour de marché.

Hang NGUYEN répond que le texte à cet égard est un copié/collé des 2 autres marchés. Lorsqu'il faut annuler le marché (élection, fête des fleurs...) on essaie autant que possible de le déplacer, mais ce n'est pas toujours évident. C'est dans ce contexte que les maraîchers pourraient réclamer des indemnités. La commune est garante pour tous les aspects légaux. S'il y a une plainte, la commune sera la première à intervenir. L'association de fait doit pour sa part prendre une assurance pour couvrir les petits tracas qu'il peut y avoir lors de l'organisation (blessure, chute...)

Alexandre DERMINE souligne que les membres de l'association vont faire du quasi bénévolat. Il s'inquiète de leur manque d'expérience dans ce type d'activités et se demande pourquoi la gestion du marché est privatisée à un opérateur non-professionnel. Il a l'impression qu'on a affaire à une bande d'amis du quartier, des amateurs sans formation particulière dans ce type de gestion, qui vont devoir tenir la barre et qui au final n'ont que 200 € de rémunération. Pas sûr que ce soit un bon choix.

Hang NGUYEN dit qu'il s'agit là d'une question pertinente, qui a donné lieu à de nombreux débats. Dans le contexte général, VILCO a laissé un état des lieux des besoins, nous sommes partis sur base de ces besoins. 3 scénarios se sont alors présentés :

- refaire le même type de marché que ceux déjà existants,
- faire une externalisation complète,
- ou le scénario proposé aujourd'hui.

C'est une volonté de l'association de prendre cela en charge. Pendant les 3 ans de préparation, ils sont venus avec des propositions très concrètes et bien documentées, ils ont remis des PV de réunions, des plannings, qui nous ont convaincus de leur sérieux. Nous sommes dans une relation de confiance et nous les soutiendrons.

De punten 33 en 34 worden gelijktijdig behandeld.

Hang NGUYEN wijst op de globale context en verheugt zich dat het dossier, na 3 jaar zwangerschap, eindelijk de Gemeenteraad haalt. De nieuwe markt zal plaatsvinden op de Jules Messine plaats, zogenaamd Balspel plaats, alle vrijdagen middag van 15:00 tot 19:00. Er is een reëel participatief proces geweest alvorens tot het huidige resultaat te komen. De hulp van VILCO is noodzakelijk geweest voor de lancering van het project, vervolgens heeft VILCO zich verleden jaar teruggetrokken, met als resultaat al de vragen van burgers en handelaars. Een conventievoorstel werd dan door de dienst economisch leven voorgesteld. Een groep burgers is samengekomen in feitelijke vereniging. De markt wil representatief zijn voor diversiteit en multi culturaliteit en dat tegen een democratische prijs. Een inclusieve plaats van samenkomst voor ieder en iedereen. Elke week zal de feitelijke vereniging aanwezig zijn teneinde deze markt met de gemeentedienst gezamenlijk te besturen. Het is daarom dat men in de titel over conventie spreekt. Een reeks taken zullen worden toegekend aan de vereniging, zoals de keus van de tuinders, de naleving van de filosofie van de markt, de animaties, de activiteiten... De gemeente zal een meer wettelijke rol zoals de naleving van de administratieve verplichtingen, evenals het logistieke aspect spelen: beschikbaar stellen van materiaal, van NADAR hekken,... Het gaat er dus over om een medewerkingsconventie tussen het Gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde en de feitelijke vereniging „Aartshertogen Markt“ in te dienen - Beleid van de markt „Aartshertogen“. In het Reglement van de markt is er een gemeenschappelijk gedeelte voor de drie markten en elke voorgestelde bijlage is eigen aan een markt, met informatie zoals: de lokalisatie, de dienstregeling, opmeting per categorie... want dat verschilt van plaats tot plaats. Als het punt deze avond is goedgekeurd, zullen de tuinders tijdens de zomer

kunnen solliciteren voor de markt en er zal een voorselectie gedaan worden door de vereniging. De Gemeente zal het wettelijke aspect beheren: verzekering, patent, validatie in het kandidatuur proces. Het doel is de markt in september te openen.

Martin CASIER begroet de komst van deze nieuwe markt die door de inwoners van deze wijk wordt gevraagd. Hij verheugt zich eveneens over de burger deelname in de opbouw en het beleid van de markt en spreekt zijn hoop uit dat deze markt kan zorgen voor een boost in de wijk die er wel behoefte aan heeft. Hij bedankt het College voor de keus van de Jules Messine Plaats, een socialistische Burgemeester, voor het opstellen van deze markt met zeer inclusieve filosofie.

Laurent VAN STEENSEL begroet de openstelling van de markt aan andere vragende sociale klassen om toegankelijke markten te zien. Hij hoopt er een reële sociale cohesie te zien, mensen die men niet de gewoonte heeft om op de andere markten te zien. Hij vraagt welk de filosofie ervan is en of men de uitvoerbaarheid heeft bestudeerd om ze te organiseren op de Square van de Aartshertogen.

Alexandre DERMINE verwondert zich over dit volkomen nieuwe marktbeleid en vraagt welke ervaring de leden van de feitelijke vereniging bezitten. Is er een plan B als dat niet werkt? Want het is niet zo eenvoudig, dat vraagt kennis in het domein, een goed beleid, geduld... Hij zegt nog geen dergelijk beleidssysteem in een andere gemeenten gekend hebben. Hij zou tenslotte graag toelichtingen willen hebben over de retributie van 200€.

Jos BERTRAND maakt zich zorgen over de leden van de feitelijke vereniging. Gezien het om een feitelijke vereniging gaat, hoe worden haar leden beschermd in geval van problemen?

Betreffende de filosofie van de markt, antwoordt Hang NGUYEN dat het om een reële wil van multi culturaliteit gaat met diversiteit van de voorgestelde producten, tegen democratische prijzen, om alle vragen te kunnen voldoen. De concurrentie met de plaatselijke handel zal eveneens vermeden worden, daarom zijn zij vragende partij. Bijvoorbeeld als er een bakker is, zal de tuinder brood moeten voorstellen dat verschillend is. Uiteindelijk wil de markt een gezellige samenkomst plaats zijn. Er zouden kraampjes en ateliers van verschillende plaatselijke actoren (Kolibrise school, Wijkhuis enz...) kunnen zijn die kookateliers voorstellen, Kerstkraampjes voor de scholen... er is eveneens een ruimte voorzien voor de verenigingen en de burgers. Alle burgerprojecten zijn welkom.

Alle lokalisaties werden overwogen. Nochtans vertoonde de Square van de Aartshertogen enkele moeilijkheden (buslijn, mobiliteit, sluiting van het verkeer, afwijking...). De Kolibrise plaats werd eveneens overwogen, maar men stuitte op de openings-en sluitingsuren van de school. De keus heeft zich derhalve op de Plaats Jules Messine laten vallen want deze is zeer toegankelijk (handel, bussen, school op twee stappen). Deze plaats, weinig bekend door het publiek, verdient ontdekt of herontdekt te worden.

Wat een plan B betreft, maakt een clause het mogelijk om de medewerking te stoppen moet ze niet functioneren, maar dat zou maar in laatste instantie worden gebruikt. Het punt zal regelmatig gemaakt worden over wat functioneert en wat moet verbeterd worden, teneinde de vereiste aanpassingen te doen opdat het de goede richting uitgaat. En dat is helemaal normaal, het gaat hier over een grote première, moeilijkheden zullen zeker ondervonden worden. Het is mogelijk dat er amendementen noodzakelijk zijn in de maanden die zullen volgen.

De personen die deel uitmaken van de feitelijke vereniging, hebben gevarieerde en interessante profielen (architect, persoon gespecialiseerd in logistiek, juridisch...) Vanaf hun toetreding is hun benadering zeer professioneel en streng geweest. Ze werkten meteen vurig op samenhangende wijze. Zij zijn werkelijk bij dit project betrokken. Bovendien toont de diversiteit van de actoren die werden ondervraagd (inwoners, handelaars, Wijkhuizen...) dat het mogelijk is een duidelijk idee van de verwachtingen te hebben.

De feitelijke vereniging zal een verzekering moeten aangaan om haar vennoten te beschermen in geval van probleem. De vereniging zal 200 euro per maand betaald worden.

Martin CASIER bedankt voor de nauwkeurige informatie en voegt eraan toe dat het de gelegenheid is, ter tijd om renovaties op de plaats Messine te overwegen.

Laurent VAN STEENSEL vraagt hoeveel standplaatsen/tuinders zijn voorzien.

Hang NGUYEN antwoordt hem dat aanvankelijk, er een dozijn zal zijn. De wil is klein te beginnen en vervolgens aan te passen. Aangezien de plaats ruim is, is er mogelijkheid om dit aantal te verhogen.

Jos BERTRAND vraagt zich af of de tuinders de feitelijke vereniging of zijn leden verantwoordelijk zouden kunnen stellen in geval van schrapping van een marktdag.

Hang NGUYEN antwoordt dat de tekst in dit verband een copy/paste is van de 2 andere markten. Wanneer de markt (verkiezing, feest van de bloemen...) moet geschrapt worden, probeert men ze zoveel mogelijk te verplaatsen, maar het is niet altijd mogelijk. Het is in dit verband dat de tuinders vergoedingen zouden kunnen eisen. De gemeente staat borg voor alle wettelijke aspecten. Als er een klacht is, zal de gemeente de eerste zijn om in te grijpen. De feitelijke vereniging moet van haar kant een verzekering nemen om de kleine zorgen te dekken die er bij de organisatie kunnen zijn (verwondingen, val...)

Alexandre DERMINE benadrukt dat de leden van de vereniging bijna vrijwilligerswerk zullen doen. Hij maakt zich zorgen over hun onervarenheid in deze branche en vraagt zich af waarom het beleid van de markt wordt geprivatiseerd aan een niet-professionele operator. Hij heeft de indruk dat men te maken heeft met een bende vrienden van de wijk, amateurs zonder bijzondere opleiding in dit soort beleid, die het stuur zullen moeten in handen houden en die finaal slechts 200 € loon zullen hebben. Het is niet zeker dat het een goede keus is.

Hang NGUYEN zegt dat het daar om een relevante vraag gaat, die aanleiding tot talrijke debatten heeft gegeven. In de algemene context, heeft VILCO een inventaris van de behoeften gelaten, wij zijn op basis van deze behoeften vertrokken. 3 scenario's hebben zich dan voorgedaan:

- hetzelfde soort markt opnieuw oprichten dan de reeds bestaande,
- een volledig outsourcing doen,
- of het voorgestelde scenario vandaag.

Het is de wil van de vereniging om dat in handen te nemen. Gedurende de 3 jaar van voorbereiding, zijn zij met zeer concrete en goed gedocumenteerde voorstellen gekomen, zij hebben Pv's van vergaderingen, en plannings overhandigd, die ons van hun ernst heeft overtuigd. Wij zijn in een vertrouwensrelatie en wij zullen ze ondersteunen.

34 **Overeenkomst tussen het gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde en de vereniging naar gewoon recht "Marché Archiducs" - Beheer van de "Aartshertogenmarkt".**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 117;
Gezien dat de totstandkoming van de "Aartshertogensmarkt" het resultaat is van een participatief proces waarin bewoners, verenigingen en winkeliers zijn geïntegreerd;

Gezien dat een groep inwoners en handelaren actief bij het beheer van deze markt wenst te worden betrokken;

Gezien dat het noodzakelijk is de grenzen van deze samenwerking vast te stellen in termen van rechten en plichten van beide partijen;

BESLIST

De overeenkomst in bijlage tussen het gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde en de vereniging naar gewoon recht "Marché Archiducs" goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 22 positieve stemmen, 6 onthoudingen.

Onthoudingen : Philippe Desprez, Sandra Ferretti, Alexandre Dermine, Laura Squartini, Christine Roisin, Laurent Van Steensel.

35 Gemeentelijke markten - Invoering van een bijlage 3 (Aartshertogenmarkt) bij de gemeenschappelijke regeling voor gemeentelijke markten

De Gemeenteraad,

Gelet op de artikelen 117 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten;

Gelet op de Algemene Verordening betreffende ambulante activiteiten op de gemeentelijke markten van Watermaal-Bosvoorde en op het openbaar domein goedgekeurd in de vergadering van de gemeenteraad van 20.10.2020;

Overwegende dat de verordeningen betreffende de gemeentelijke markten aan de realiteit op het terrein moeten worden aangepast;

Overwegende dat de verordeningen betreffende de gemeentelijke markten moeten worden geharmoniseerd om het begrip en de toepassing ervan te vergemakkelijken;

Overwegende dat er behoefte is aan een verordening die kan worden omgezet naar elke nieuwe gemeentelijke markt;

Overwegende dat het noodzakelijk is een gemeenschappelijke regeling voor de gemeentelijke markten in te voeren om de wekelijkse bezetting van de openbare ruimte beter te beheren dankzij een rechtsgrondslag waarin de rechten en plichten van de marktdeelnemers, de veiligheid, de naleving van de gemeentelijke richtlijnen, enz. zijn vastgelegd;

Rekening houdend met de door de overheidsdienst Economie en Werkgelegenheid ontvangen feedback (zie bijlage);

Op voorstel van het Schepencollege,

STELT VAST

De verordeningen (afdeling 1 = gemeenschappelijk deel van de plaatselijke markten en afdeling 2 = specifieke bijlagen voor elke markt) luiden als volgt

Algemeen reglement betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten op de openbare markten van de gemeente Watermaal-Bosvoorde

Onderhavig reglement maakt elke vroegere beschikking in deze materie ongeldig.

Afdeling 1 - Algemene organisatie van activiteiten op openbare markten

1. Definities:

Artikel 1

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- **Goederen:** roerende lichamelijke zaken bestemd voor consumenten teneinde aan een behoefte te voldoen;
- **Consument:** iedere natuurlijke of rechtspersoon die uitsluitend voor niet-beroepsmatige doeleinden, op de markt gebrachte producten of diensten verwerft of gebruikt;
- **Diensten:** alle prestaties, die een daad van koophandel uitmaken of een ambachtsactiviteit, bedoeld in de wet van 18 maart 1965 op het ambachtsregister;
- **Openbare markt:** de plaats op het openbaardomein, die door de gemeente wordt ingericht en georganiseerd om personen samen te brengen, die producten of diensten verkopen;
- **Ambulante handelaar:** iedere persoon, die gemachtigd is om op openbare markten een ambulante activiteit uit te oefenen;
- **Ambulante activiteit:** elke verkoop, te koop aanbieding of uitstalling met het ook op de verkoop van producten en bijkomstig van diensten die op deze producten betrekking hebben, door een handelaar buiten de vestigingen vermeld in zijn inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen of door een persoon, die niet over een dergelijke vestiging beschikt;
- **Standwerker:** de ambulante handelaar, wiens activiteit uitsluitend bestaat in de te koop aanbieding op verschillende markten, van één of ander product en/of diensten, waarvan hij de kwaliteit aanprijst en de bediening uitlegt aan de hand van argumenten en/of demonstraties, die bedoeld zijn om het product aan het publiek bekend te maken en er aldus de verkoop van te bevorderen;
- Als kraam ingerichte vrachtwagen of bestelwagen met een ingewerkte toonbank, al dan niet gekoeld en vanwaar de ambulante handelaar zijn handelswaar aanbiedt.
- **Vaste of geabonneerde marktkramer:** ambulante handelaar houder van een abonnement, toegekend door het schepencollege en dat elk jaar stilzwijgend wordt verlengd.
- **Vliegende marktkramer:** ambulante handelaar die af en toe of op regelmatige basis op de markten van de gemeente staat en aan wie een losse standplaats wordt toegewezen in functie van de beschikbaarheden op de markt.
- **Externe kandidaat:** ambulante handelaar die nog geen ervaring of historiek op de gevraagde markt(en) kan voorleggen.

2. Gegevens met betrekking tot de openbare markt.

Artikel 2. Gegevens van openbare markten

De gemeente richt op het openbaar domein openbare markten in waarvan de plaatsen, dagen en uren vermeld zijn in de respectieve bijlagen op het einde van onderhavig reglement.

Artikel 3. Wijziging van inname en inplanting

Het schepencollege heeft te allen tijde en wanneer de omstandigheden het vergen het recht de inname en de inplanting der standplaatsen te wijzigen. De ambulante handelaar(s), die het voorwerp vormt (vormen)

van dergelijke maatregel, heeft (hebben) het recht niet aanspraak te maken op enige schadevergoeding ten laste van het gemeentebestuur, noch om het even welke schadeloosstelling te vorderen.

Artikel 4. Uurrooster - aanwezigheid

Behoudens afwijking toegekend door het schepencollege, dient de titularis van een vaste standplaats zich uiterlijk 1 uur voor de opening van de markt ter plaatse te bevinden op straffe zijn plaats aan een andere ambulante handelaar toegewezen te zien.

Geen komst op de markt is tijdens openingsuren toegelaten.

In het geval van afwezigheid is de ambulante handelaar gehouden, ofwel de dienst Economisch leven te verwittigen van zijn afwezigheid uiterlijk 2 uur voor de opening van de markt ofwel de marktmeester op het volgende elektronisch adres handel@wb1170.brussels ofwel via het volgende gsm-nummer +32/491.86.60.63.

Enkel de afwezigheden medegedeeld via een van deze kanalen kunnen in aanmerking worden genomen. Elk ander communicatiekanaal wordt als niet ontvankelijk beschouwd.

Artikel 5. Uitzonderlijke maatregelen voor de opening en de sluiting

Het schepencollege heeft het recht in de gevallen, waarin ze het nodig acht, de opening en de sluiting van de markt te wijzigen. Het moet de ambulante handelaars daarvan zo snel mogelijk op de hoogte brengen.

Als uitzonderlijke maatregel met het oog op de organisatie van feesten, de uitvoering van werken of elke andere reden heeft het schepencollege het recht de markt af te schaffen of te verplaatsen, zonder dat de ambulante handelaars aanspraak kunnen maken op enige schadevergoeding.

De ambulante handelaars zullen er uiterlijk de zondag vooraf op de hoogte van gebracht worden.

Zonder instemming van de gemeenteraad mag geen enkele andere markt georganiseerd worden.

Artikel 6. Verkoop – buiten het uurrooster

Geen enkele aankoop, noch verkoop mogen voor of na de voor de opening of de sluiting van de markt vastgestelde uren plaatsgrijpen.

Artikel 7. Verkoop – vroegtijdig vertrek

Behoudens machtiging van de verantwoordelijke van de dienst Economisch leven is de ambulante handelaar ertoe gehouden zijn stand tot het uur van sluiting van de markt uit te baten en heeft hij derhalve het recht zijn kraam of zijn voertuig slechts na dit uur te verplaatsen.

Artikel 8. Verkoop – buiten de standplaats

Tijdens het vervoer van de koopwaar naar de markt mag deze niet verkocht, noch te koop aangeboden worden op de openbare weg.

Artikel 9. Standplaats – verbod van voorbehoud

Het is verboden voor het voor de opening van de markt aangeduide uur op de voor de markt voorbehouden standplaatsen koopwaar van welke aard dan ook te plaatsen met het doel plaatsen voor te behouden of om elke andere reden. Volgens onderhavig reglement is het evenzo verboden, behoudens afwijking, om een andere ruimte te gebruiken buiten de op de markt aan de ambulante handelaar toegewezen ruimte.

Artikel 10. Standplaats - installatie

De kramen en de kraampjes mogen anderhalf uur voor de opening van de markt worden opgebouwd; zij moeten uiterlijk één uur na de sluiting van de markt verplichtend worden verwijderd. Bij iedere ambulante handelaar berust de verantwoordelijkheid alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen opdat de opstelling van zijn installatie verloopt zonder geluidsoverlast, noch enige belemmering vormt voor het opstellen van de markt in zijn geheel en evenmin hinder voor de omgeving vormt. Iedere ambulante handelaar, die verwaarloost of weigert zich naar deze voorschriften te schikken, zal zijn materieel, zijn voertuig, zijn kraam of zijn handelswaar op eigen risico en op zijn kosten en op tussenkomst van de politiediensten

verwijderd zien.

Artikel 11. Wagens – circulatie - aanwezigheid

De aanwezigheid van voertuigen en aanhangwagens, met uitzondering van de als kramen ingerichte vrachtwagens en de als kramen ingerichte aanhangwagens, is behoudens uitdrukkelijke afwijking van het schepencollege verboden in de aan de markt voorbehouden zone.

Elk voertuigverkeer op de markten is verboden tussen de openings- en de sluitingsuren van de markten (zie bijlagen met bijzondere bepalingen voor elke markt).

De bepalingen van onderhavig artikel zijn niet van toepassing op de dienstwagens van de urgentiedienst. Deze laatste moeten vrij kunnen circuleren tussen de kramen. Te dien einde moeten de marktmeester en marktkramers er strikt op toezien om een doorgang te behouden voor de urgentiediensten.

Artikel 12. Installatie - veiligheid

De ambulante handelaars zijn ertoe gehouden hun installaties zo te plaatsen en hun koopwaar zo te schikken dat zij de doorgang van het publiek niet hinderen en zich daarbij te schikken naar de onderrichtingen van de politiediensten of de aangestelde van het Gemeentebestuur.

De ambulante handelaars zullen hun kramen in evenwijdige rijen en binnen de grenzen van de aanduidingen van de standplaatsen op de grond plaatsen om de tussenkomst van de hulp- en veiligheidsdiensten toe te laten. Het is hen verboden voorwerpen of koopwaar buiten de voor de standplaatsen aangeduide grenzen zoals in onderhavig reglement bepaald, uit te stallen of te plaatsen.

Een doorgang tussen de rijen kramen dient ten alle tijde over de volledige marktzone vrij te blijven voor de hulpdiensten.

De ambulante handelaar is verantwoordelijk voor elk ongeval, dat desgevallend door een open luifel zou worden veroorzaakt. Om de hulpdiensten toe te laten tussenbeide te komen en gemakkelijk toegang te hebben tot de plaats van een gebeurlijk ongeval, dienen de luifels onmiddellijk neergelaten en gesloten te worden (conform het artikel 104 § 1 van het politiereglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 maart 2005).

Alleen de standplaatsbezetter is verantwoordelijk voor de ongevallen of de schade berokken aan derden door zijn installatie en/of zij die hem vertegenwoordigen.

De gemeente treft géén verantwoordelijkheid uit de toekenning van een standplaats op de openbare markten.

Met het oog hierop zal de bezetter een verzekering afsluiten die zijn verantwoordelijkheid ten aanzien van derden verzekert en dit via het afsluiten van een verzekering uitbating.

Elk jaar dient de ambulante handelaar aan de dienst Economisch leven van de gemeente het bewijs voor te leggen van de afsluiting van een verzekering BA uitbating. Tevens dient hij een kopie bij zich te hebben in geval van controle.

De verantwoordelijke aangestelde kan op ieder moment het voorleggen van deze polis evenals van het betalingsbewijs van de premie eisen.

Artikel 13. Deontologie van de ambulante handelaar

Het is de ambulante handelaars verboden om het even welke vergoeding met het oog op de omruiling van standplaatsen voor te stellen, te geven of te aanvaarden, zelfs bij het opgeven van de standplaatsen omwille van stopzetting van de activiteiten. Zij die zich niet aan deze bepalingen houden, zullen krachtens bevel van de politie of van de afgevaardigde van het Gemeentebestuur onmiddellijk en definitief van de markt worden verdreven.

Het is de ambulante handelaars verboden zich tegenover elkaar, het publiek, de aangestelde van de gemeente of de politie onfatsoenlijk te gedragen. Zij die zich niet aan deze bepalingen houden, kunnen krachtens bevel van de politie of van de afgevaardigde van het gemeentebestuur onmiddellijk en definitief van de markt worden verdreven.

Artikel 14. Plaatsing – “vliegende” - toestemming

Geen enkele niet-geabonneerde ambulante handelaar heeft het recht zonder voorafgaande machtiging van de marktmeester op de markt een standplaats te bezetten.

Artikel 15. Kwaliteit van de handelswaar

De navolging van de in voege zijnde regels voor het behoud en de vrijwaring van voedsel is de regel. Zo nodigen wij de desbetreffende marktkramers uit om de aanbevelingen en eisen van het Federaal Agentschap voor de Voedselveiligheid (FAVV) na te volgen.

Deze kunnen worden geraadpleegd op volgend adres: <http://www.favv.be/professionnellen/erkenningen/>

Het vrijwaren en niet onderbreken van de koelketen en de bescherming van het voedsel door ze te bewaren in koelkasten of door ze te beschermen is van toepassing.

In het algemeen is het niet toegelaten producten te verkopen van een mindere kwaliteit dan deze die aangekondigd is en dit met het oogmerk de koper te misleiden.

Het is verboden met het doel de kopers om de tuin te leiden op de bodem van de kratten, manden of schaaltes eetwaren te plaatsen van een lagere kwaliteit dan diegene, die zich bovenaan bevinden.

De in kratten uitgestalde eetwaren dienen zich op een hoogte van tenminste 60 cm boven de grond te bevinden.

De personen die hun productie voortkomende van hun landbouwbedrijf verkopen worden uitgenodigd om op een zichtbare plaats, boven of onder hun handelswaar, een bord te plaatsen met daarop in grote letters het woord "PRODUCENT". Dit bord mag enkel geplaatst worden op de producten die voortkomen van hun bedrijf.

Artikel 16. Geluidshinder

Elk gebruik van micro's of geluidsinstallaties is verboden, behalve diegene, die worden gebruikt door de verkopers van muziekartikelen en door de standwerkers. Zij dienen het aantal door de wet toegelaten decibels na te leven

Artikel 17. Conformiteit van de installaties

De ambulante handelaars mogen hun standplaats slechts bezetten indien hun installaties in overeenstemming zijn met de van kracht zijnde wetten en reglementen.

De handelaars moeten op elk ogenblik de conformiteitsdocumenten kunnen voorleggen (controle inzake brandvoorschriften, gas- en verlichtingstoestellen, enz.) die door een erkende controle-instelling worden opgegeven.

De aangestelde verantwoordelijke kan op ieder moment het voorleggen van deze getuigschriften eisen.

Artikel 18. Veiligheid van de installaties

Het gebruik van gastoestellen, verwarmings- en koelinstallaties evenals van de verlichtingstoestellen dient te gebeuren overeenkomstig de bepalingen van de wet.

De ambulante handelaars worden persoonlijk verantwoordelijk gesteld voor eventuele schade en /of ongelukken die veroorzaakt worden door hun aansluiting, via de centrale gemeentelijke aansluiting op het elektriciteitsnet.

Ze zijn ertoe gehouden de aansluiting te verrichten conform de bestaande reglementaire voorschriften.

Artikel 19. Elektrische aansluiting

Het materiaal voor de aansluiting op het elektriciteitsnet dient in overeenstemming te zijn met de wet. Iedere ambulante handelaar, die tijdens de zondags- en/of de dagelijkse markt de aansluiting op de aftakkingcabine van het elektriciteitsnet wenst, dient een vergoeding te betalen, waarvan het bedrag door de Gemeenteraad wordt bepaald.

Het is verboden een aansluiting tot stand te brengen op de elektriciteitsaansluitingen van de andere ambulante handelaars die de aftakkingcabines gebruiken (behalve afwijkingen voor lage energie of elektrische weegschalen).

Het gemeentebestuur beperkt de elektrische stroom tot 32A, behoudens afwijkingen. De kabels en de

elektrische aansluitingen moeten overeenstemmen met het beschikbaar vermogen en zich achter de standen van de marktkramers bevinden.

Het is dus verboden elektriciteit « af te staan ».

Voorrang wordt gegeven aan de elektrische aansluitingen die de toepassingen van de FAVV-regelgeving mogelijk maken.

De ambulante handelaars, die de elektriciteit van de aftakkingcabines gebruiken, dienen het bewijs te leveren van hun verzekering burgerlijke aansprakelijkheid tegenover derden.

Zij moeten alle nodige maatregelen te nemen ter voorkoming van gebeurlijke ongevallen of schadegevallen.

Het gemeentebestuur kan in géén geval verantwoordelijk gesteld worden voor de schade of het verlies geleden naar aanleiding van eventuele elektrische onderbrekingen.

Met betrekking tot de verlichting bevelen wij het gebruik aan energiezuinige lampen zoals LED lampen, spaarlampen enz.

Artikel 20. Verwarmingstoestellen

Behoudens speciale machtiging van het schepencollege is het verboden op de markten gebruik te maken van verwarmingstoestellen. In geval van machtiging zijn de ambulante handelaars verplicht zich te dekken op het vlak van burgerlijke aansprakelijkheid. Op verzoek van de afgevaardigde van het Gemeentebestuur zal daarvan het bewijs geleverd moeten worden.

Artikel 21. Verkoop en onmiddellijke consumptie van voedingswaren en dranken

Het proeven van voedingswaren binnen de perimeter is toegelaten.

Het gebruik van gealcoholiseerde dranken voor het proeven of de onmiddellijke consumptie als aanvulling bij de verkoop van andere voedingswaren is verboden, behalve voor de vaste marktkramers die vallen onder de categorie "eetwaren - andere" en onder voorbehoud dat zij de uitdrukkelijke toestemming van het schepencollege hebben gekregen.

De ambulante marktkramers die dergelijke waren aanbieden zijn eveneens aan onderhavig artikel onderworpen.

Teneinde de gezelligheid van de markt te waarborgen, behoudt het schepencollege zich het recht om een percentage standplaatsen aan een categorie 'Food Corner' voor te behouden. Deze categorie geeft de betrokken marktkramers het recht om stoelen en tafels/statafels te plaatsen in hun kraam en in een gedeelde gemeenschappelijke ruimte die voorafgaandelijk door het schepencollege wordt gedefinieerd en er als volgt zal uitzien (ter aanvulling van artikel 30):

• FOOD CORNER :

- Verkoop gegiste en/of gedistilleerde dranken ter begeleiding van onmiddellijk geconsumeerde levensmiddelen (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lengte op 3 meter diepte).
- Verkoop van onmiddellijk geconsumeerde voedingswaren die kunnen beantwoorden aan Europese of niet Europese traiteursproducten (cf. Artikel 30) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lengte op 3 meter diepte).
- Het installeren van tafels en stoelen zal in hun abonnement worden vastgelegd.

De marktkramers die van het schepencollege de toestemming kregen om gegiste en/of gedistilleerde dranken voor verkoop of onmiddellijke consumptie aan te bieden, zijn ertoe gehouden om een afschrift van het document "artikel 596.1-8 van het Wetboek van Strafvordering "Uitbating gegiste en/of gedistilleerde dranken" of een moraliteitsverklaring van het lopende jaar op te sturen. Dit wordt gearchiveerd in het administratief dossier van de betrokken marktkramer en zal hem in staat stellen om de toelating te verkrijgen voor de uitbating van gegiste en/of gedistilleerde dranken. Enkel zij die over deze bedrijfsvergunning beschikken mogen alcoholhoudende dranken schenken. Deze mogen in geen geval hoger zijn dan 15 graden. De drank moet verplicht in glazen of bekertjes met statiegeld worden geschonken

die kunnen worden gerecycleerd of opnieuw gebruikt.

Iedere inbreuk op onderhavig artikel kan leiden tot de schorsing van het abonnement bij eenvoudige vaststelling van de marktmeester of een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

Artikel 22. Dieren - verbod

Overeenkomstig artikel 12 van de wet van 14 augustus 1986 over de dieren-bescherming en -welzijn is de ambulante verkoop van honden en katten verboden. De ambulante verkoop van andere levende dieren is wel toegestaan, maar onderworpen aan de goedkeuring van de minister die de bescherming van dieren in zijn of haar opdracht heeft. (Koninklijk besluit van 27/04/2007 betreffende de voorwaarden voor de erkenning van inrichtingen voor dieren en de voorwaarden voor verhandelen van dieren.).

Artikel 23. Netheid

De standplaatsen en hun onmiddellijke omgeving dienen ononderbroken in een staat van perfecte properheid te worden gehouden. Na de sluiting van de markt dient de bezette standplaats te worden schoongemaakt; alle afval, gebruikte oliën en vetten, overschotten, papier en verpakkingen moeten door de ambulante handelaars worden meegenomen.

Anderzijds zijn de ambulante handelaars, die de ter plaatse te consumeren goederen of producten, te koop aanbieden, ertoe gehouden hun cliënteel recipiënten ter beschikking te stellen, die bestemd zijn voor de opvang van afval en verpakkingspapier; op het ogenblik waarop zij de markt verlaten dienen zij deze recipiënten te ledigen en hun inhoud eveneens mee te nemen.

Elke tekortkoming aan de bepalingen van onderhavig artikel heeft de tussenkomst van het gemeentebestuur op kosten van de overtreders tot gevolg. Bij herhaling zullen zij definitief van de markt worden uitgesloten.

Artikel 24. Prijsaanduiding

Elke koopwaar dient duidelijk een prijs te vermelden.

Artikel 25 – Bevoegdheid van de marktmeester

De marktmeester wordt door het schepencollege aangesteld om ter plaatse het onderhavig reglement en de bevelen van het gemeentebestuur te laten naleven.

De marktmeester is gehouden aan een deontologisch gedrag: het is hem verboden om een vergoeding, onder welke vorm ook, te aanvaarden in ruil voor ‘voorrechten’.

Daarnaast, is de marktmeester bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit aantonen van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen te controleren.

Elk bevel van de marktmeester en de dienst Economisch leven moet gerespecteerd worden door de ambulante handelaars op straffe van een sanctie opgelegd door het gemeentebestuur conform onderhavig reglement.

3. Machtiging om ambulante activiteiten te mogen uitoefenen

Artikel 26. Machtiging ambulante: activiteiten

De uitoefening van ambulante activiteiten is onderworpen aan de machtiging van een erkend ondernemingsloket.

Artikel 27. Toestemming ambulante: controle

De titularissen van een machtiging dienen op het ogenblik van de uitoefening van hun activiteit in het bezit te zijn van hun machtiging. Zij dient te worden vertoond op elk verzoek van de politie of van de ambtenaren gelast met het toezicht op en de controle van de ambulante activiteiten

4. Voorwaarden inzake de toewijzing van standplaatsen

Artikel 28 – Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen en houder zijn van een “machtiging als werkgever”
- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de “machtiging als werkgever”

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen beperkt tot 1 per onderneming en binnen eenzelfde categorie en zonder terugwerkende kracht bij het in voege treden van onderhavig reglement.

Artikel 29 – Verhouding abonnementen – toegewezen losse plaatsen

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- hetzij per abonnement (maximum 95 % van het totaal aantal standplaatsen)
- hetzij van dag tot dag (minimum 5 % van het totaal aantal standplaatsen)

Bij de standplaatsen die per abonnement worden toegewezen, wordt voorrang gegeven aan de standwerkers tot 5 % van het totaal aantal standplaatsen op de markt.

Artikel 30. Percentage verdeling

De toewijzing van de standplaatsen die het voorwerp vormen van een abonnement voor vaste marktkramers zal gebeuren na een oproep tot kandidaten, in functie van de beschikbare standplaatsen en pro rata van het hoogste verdeelpercentage per categorie zoals beslist door het schepencollege. Deze percentages worden verdeeld over de volgende categorieën en zijn eigen aan elke markt:

- Textielproducten
- Bloemen en planten
- Fruit en groenten
- Andere eetwaren
- Andere artikelen
- + 5% demonstratieartikelen (er dient op gewezen dat deze verdeelsleutel niet de 5% herneemt die de wetgever voorbehouden heeft voor standwerkers)

Het schepencollege behoudt zich overigens het recht voor deze verdeelpercentages te wijzigen.

Elke ambulante handelaar kan slechts op één categorie intekenen om vaste marktkramer te worden. Deze categorie moet 80% van de door deze ambulante handelaar verkochte producten vertegenwoordigen. Als dit punt niet wordt nageleefd, zal de dienst Economisch leven een eerste waarschuwing geven, gevolgd door een schorsing voor twee opeenvolgende zondagen (behoudens afwijking). Een recidive leidt onmiddellijk tot het opzeggen van het abonnement.

Elke vaste marktkramer die van categorie wil veranderen moet hiertoe een aanvraag indienen bij de dienst Economisch leven. Deze zal het dossier, indien ontvankelijk aan het schepencollege voorleggen.

Voorstelling van de categorieën :

- **TEXTIEL** bestaande uit :
 - kleding, met inbegrip van ondergoed en kousen
 - accessoires (lederwaren, schoenen, hoofddeksels, enz.)
 - Juwelen, huislinnen en andere behoren tot de categorie « andere artikelen ».

- **BLOEMEN EN PLANTEN FRUIT EN GROENTEN**

- **ANDERE EETWAREN** dan fruit en groenten bestaande uit:

- Zuivelderivaten
- graanderivaten (bv. bakkerij, deegwaren, enz.)
- vlees, gevogelte, vis en derivaten
- Europese traiteursproducten (bv. quiche, enz.)
- niet Europese traiteursproducten (bv. Aziatische, Afrikaanse specialiteiten, enz.)

Andere producten (bv. confiserie, honing, enz.) In het algemeen beschouwen we dat het proeven een aanzet moet geven tot de verkoop van voedingswaren.

- **Andere artikelen**: bestaande uit juwelen, huislinnen, matrassen, manden, meubelen, huishoudproducten ...)
- **Demonstratie artikelen**: 5%.

Artikel 31 – Toewijzingsregels losse plaatsen (vliegende)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst en het aantal beschikbare meters op de markt, in voorkomend geval per categorie.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting door de ter plaatse zijnde marktmeester.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats door de marktmeester aanwezig zijn. Zijn afwezigheid leidt tot de annulering van zijn inschrijving.

De vliegende ambulante handelaars mogen zich niet op de markt begeven zonder toestemming van de die dag aanwezige marktmeester. Indien dit niet wordt nageleefd, dan lopen zij het risico om verplaatst te worden en in geval van recidive niet meer tot de markt worden toegelaten.

De plaatsen op de markten worden toegewezen ofwel aan de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een " machtiging als werkgever ", ofwel aan rechtspersonen die dezelfde activiteiten uitoefenen. De standplaatsen worden aan deze laatsten toegekend door een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap en die houder van de " machtiging als werkgever " is.

De inning van het standplaatsrecht gebeurt volgens de modaliteiten voorzien in het gemeentelijke reglement.

De “vliegende” handelaars die zich vooraf op de dienst Economisch leven kenbaar hebben gemaakt moeten dit niet meer doen ter plaatse. Deze gemeentelijke dienst legt voor elke “vliegende” ambulante handelaar een dossier aan, met:

- Een afschrift van de toelating om ambulante handelaar te voeren en een kopie van de machtiging aangestelde A of B voor elke werknemer;
- een afschrift uit het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of de identificatie die hiervoor dienst moet doen indien het bedrijf in het buitenland is gevestigd) ;
- het soort verkoopinstallatie (als kraam ingerichte vrachtwagen, als kraam ingerichte aanhangwagen, kraam, enz.) en het aantal meters dat het in beslag neemt;

- de te koop gestelde artikels en koopwaar ;
- een afschrift van zijn identiteitskaart en van de identiteitskaart van elke werknemer ;
- een kopie van de FAVV-vergunning of het certificaat voor voedselverkopers ;
- een kopie van het moraliteitsattest of het document 596 1-8 van het Wetboek van Strafrecht "uitbating drankgelegenheden" voor marktkramers die gegiste dranken en / of gedistilleerde dranken aanbieden per glas dat de consumptie van het voedsel ter plaatse vergezelt ;
- een kopie van het controleattest van toestellen voor de marktkramers uitgerust met een gasinstallatie;
- het gecumuleerde elektrisch en verbruikt vermogen in watt van de toestellen in functie van de ambulante handelaars die zich aan de elektrische palen van de markt aansluiten ;
- de gegevens van de zaakvoerder van de ambulante handelszaak (e-mailadres, telefoon en mail)

Indien niet voorafgaandelijk ingeschreven, moeten deze documenten voorgelegd worden aan de marktmeester en dit voorafgaand aan de eventuele toekenning van een standplaats op de markt.

- Daarenboven behoudt de dienst zich het recht voor om contact op te nemen met de vliegende marktkamers om hun administratieve dossiers samen te stellen of bij te werken.

Schorsing of verbod van een standplaats

Het schepencollege kan overgaan tot de schorsing of de definitieve weigering tot inname van een standplaats op de gemeentelijke markt in volgende gevallen:

- bij de niet betaling van de standplaatsvergoeding ;
- bij het niet respecteren van de toegekende standplaatsmeters ;
- bij niet respecteren van het huidige reglement en meer in het bijzonder het artikel 13 (deontologie) van dit reglement ;
- wanneer andere waren verkocht worden die niet voorkomen op de toelating tot het verhandelen van goederen door een ambulante handelaar of die niet opgenomen zijn in de statuten van de maatschappij;
- in geval van niet naleven van bevelen van de politie of de gemeentelijke gemachtigden (bedienden, marktmeesters ...) ;
- in geval van niet-naleving van de openbare orde en of rust ;
- in geval dat de handelaar zich in staat van dronkenschap bevindt.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een per post aangetekend schrijven of overhandiging tegen ontvangstbewijs.

De beslissing treedt in voege op de datum van de betekening van deze.

Artikel 32 – Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

§ 1. Vacature en kandidaatstelling standplaats per abonnement

Het gemeentebestuur organiseert regelmatig oproepen tot kandidaatstelling met vermelding van de te kennen standplaatsen per abonnement. Komt er een plaats vrij dan wordt deze vacature bekend gemaakt door publicatie van een oproep tot kandidaatstelling.

De bekendmaking wordt gedaan door middel van een bericht op de gemeentelijke aanplakborden gedurende een door het gemeentebestuur vastgestelde termijn.

De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip.

De kandidaturen worden ingediend volgens de voorschriften van artikel 30 §1, tweede lid van het KB van

24 september 2006 en binnen de termijn voorzien in de kennisgeving van de vacature. Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

Onvolledige aanvragen worden niet aanvaard als officiële kandidaturen. Deze aanvragen leiden tot een onmiddellijke aflevering of het verzenden van een elektronische ontvangstbevestiging.

De geldige aanvragen worden naarmate ze binnen komen in een kandidaturenregister opgeslagen zonder enig blanco of schrapping.

§ 2. Kandidaturenregister

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst bijgehouden in een register.

Overeenkomstig de gezamenlijke decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie over de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Elk jaar moeten de kandidaten hun kandidatuur bevestigen om in het register opgenomen te blijven.

Het kandidaturenregister dient er enkel toe om de ambulante handelaars die belangstelling hebben voor een vast abonnement te waarschuwen bij een oproep tot kandidaatstelling. Deze is in geen enkel geval te beschouwen als voorrang gevend in geval van een toekomstige nieuwe oproep

§ 3. Volgorde van toekenning van de standplaatsen

Op een door het gemeentebestuur vastgestelde datum worden de ontvangen en geldig verklaarde kandidaturen met het oog op de toekenning van de beschikbare standplaatsen als volgt geklasseerd in het register, rekening houdend met de eventuele specialisatie (categorie gevraagd in toepassing van artikel 30):

- 1° in overeenstemming met de van toepassing zijnde wetgeving, aan standwerkers ten belope van 5% van het totaal aantal standplaatsen;

- 2° aan de personen die, na definitieve opheffing van een deel van de markt, hun standplaats verloren hebben en prioritair zijn (zie artikel 40);

- 3° volgens standplaatsen beschikbaar in functie van het type kandidaturen en volgens voorrang van volgende categorie(ën):

- a) aan vaste marktkramers die een uitbreiding van hun standplaats vragen;

- b) aan vaste marktkramers die een wijziging van hun standplaats vragen;

- c) aan ambulante handelaars die een standplaats aanvragen na de afschaffing van de standplaats die zij bezetten op de markten van de gemeente of aan diegenen aan wie de gemeente een vooropzeg heeft betekend volgens artikel 8§2 van de wet;

- d) aan vliegende marktkramers die een vaste standplaats wensen;

- e) aan externe kandidaten die geen enkele ervaring hebben met de gewenste markten.

- 4° binnen elk type van bovengenoemde kandidatuur, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie,

- 5° volgens datum van indiening van de kandidatuur tijdens de oproep.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot hetzelfde type van bovengenoemde kandidatuur tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- a) uitgezonderd de categorie externe kandidaten, wordt voorrang gegeven aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;

- b) voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

Elke ambulante handelaar moet bovendien in orde zijn met de toepassing en naleving van de in dit reglement voorgestelde bepalingen. In onderhavig geval zou deze zijn voorrang verliezen.

§ 4. Betekening van de toegekende standplaats

De toekenning van een standplaats wordt betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs;
- per mail met ontvangstbevestiging.

De toekenning van een standplaats per abonnement maakt deel uit van een geschreven document.

Elke ambulante handelaar beschikt over 15 dagen volgend op de datum van betekening om aan te geven dat hij het niet eens is met de toewijzing van een vast abonnement. Dit meningsverschil leidt automatisch tot de opheffing van de beslissing betreffende de toewijzing van het abonnement. Eens deze termijn verstreken, gaat het gemeentebestuur ervan uit dat deze toewijzing de vaste ambulante handelaar tevreden stelt.

§ 5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- een ondernemingsnummer (het inschrijvingsnummer in de kruispuntbank van ondernemingen (of de identificatie die hiervoor dienst moet doen indien het bedrijf in het buitenland is gevestigd)) ;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- in voorkomend geval, de hoedanigheid van standwerker;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.
- het afschrift van de toestemming voor het uitoefenen van ambulante activiteiten en een kopie van machtiging voor elke aangestelde A of B;
- een afschrift uit het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een gelijkwaardige kopie indien het om een buitenlandse onderneming gaat);
- het type installatie van de marktkramer (als kraam ingerichte vrachtwagen of aanhangwagen, kraam, enz.) en het aantal bezette meters;
- een kopie van de identiteitskaart en een kopie van de identiteitskaart van elke werknemer;
- een kopie van de toestemming of van het FAAV-certificaat voor de verkopers van voedingswaren;
- een kopie van het moraliteitsattest of het document art. 596 1-8 van het wetboek voor strafvordering « uitbating van gegiste of gedistilleerde dranken » voor de marktkramers die gegiste en/of gedistilleerde dranken aanbieden als begeleiding bij de onmiddellijke consumptie van voedingswaren;
- een kopie van het controleattest van de gastoestellen voor de marktkramers die met een gasinstallatie uitgerust zijn;
- het gecumuleerde en verbruikte elektrisch vermogen uitgedrukt in watt van de toestellen die de ambulante handelaars gebruiken die zich aansluiten op de elektrische palen van de markt ;

Overeenkomstig de Gezamenlijk decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk

Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie over de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen, kan dit register steeds worden geraadpleegd op eenvoudige aanvraag en mits rechtvaardiging van een met redenen omkleed belang. Buiten de wettelijk bepaalde gevallen, worden de persoonsgebonden gegevens van de houders van een standplaats niet aan derden doorgegeven.

Artikel 33 – Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten op openbare markt

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de openbare markt, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1. hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
2. de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
3. al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
4. het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

5. Abonnementen

Artikel 34 – Abonnementen: aflevering

Alle abonnementen worden afgeleverd door het schepencollege.

Artikel 35 – Abonnementen: duur

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd voor een nieuwe periode van 12 maanden behoudens anders bepaald door de aanvrager en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur mits een opzegtermijn van 3 maanden.

Indien na verloop van het 12 maanden durend abonnement, de geabonneerde zijn standplaats niet bezet heeft tijdens minstens 80% van de weken (buiten jaarlijks verlof, medisch attest, overmacht of annulering/verplaatsing van de gemeente) dan wordt vervalft zijn abonnement als marktkramer.

Artikel 36. Abonnementen: vergoedingen

De beschikkingen betreffende de vergoeding worden bepaald in het reglement vergoedingen.

De per abonnement toegewezen standplaats blijft nadien verworven ten voordele van de ambulante handelaar, voor zover deze zich kwijt van de vergoeding.

Het gemeentebestuur behoudt zich het recht er definitief te beschikken, over elke standplaats per abonnement die gedurende vier opeenvolgende weekends niet werd bezet door de houder van het abonnement, zonder enige waarschuwing noch voorafgaandelijke machtiging.

Artikel 37 – Opschorting abonnement door de houder van een abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste één maand wanneer hij ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest;

- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting van het abonnement impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die voortvloeien uit het reglement.

De houder van een abonnement kan dit abonnement opschorten voor een jaarlijks verlof dat niet meer dan vijf zondagen per jaar mag overschrijden.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. Indien de geabonneerde ambulante handelaar zijn standplaats niet opnieuw bezet op de 1ste zondag na de opschorting, dan zal hij definitief en zonder beroep zijn standplaats verliezen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

De aanvragen van opschorting en herneming van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- per post aangetekend schrijven ;
- door overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs;
- of per e-mail met ontvangstbevestiging

Met naleving van een termijn van minstens twee weken opdat de terugbetaling van de totale opschortingsduur zou kunnen worden uitgevoerd.

Artikel 38 – Afstand van het abonnement

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- mits een opzeggingstermijn van 30 dagen voor de vervaldatum van het abonnement ;
- bij de stopzetting van de activiteiten als natuurlijke persoon of bij de stopzetting van de activiteiten door zijn vennootschap, mits een opzeggingstermijn van minstens 30 dagen ;
- zonder vooropzeg, wanneer hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen, hetzij door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest, hetzij ingeval van overmacht op een verantwoorde wijze bewezen – bijvoorbeeld indien het onmogelijk is zijn door een ramp vernielde verkoopuitrusting te herstellen of te vervangen;
- zonder vooropzeg, door de rechthebbenden bij het overlijden van de titularis die zijn activiteit voor eigen rekening uitoefende.

De aanvraag van opzegging van een abonnement wordt betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven ;
- door overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs ;
- door mail met ontvangstbewijs.

met naleving van een termijn van minstens twee zondagen.

Artikel 39 – Schorsing of opzegging van het abonnement door de gemeente

Het abonnement zal door het schepencollege geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding
- bij niet respecteren van onderhavig reglement

- bij het overschrijden van de door het schepencollege toegekende afmetingen van de standplaatsen
- bij afwezigheid gedurende 4 opeenvolgende weken zonder de marktmeesters of het gemeentebestuur hiervan vooraf op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 43 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- indien de handelaars niet meer voldoen aan de wettelijke van kracht zijnde voorschriften (geldigheid van de handelskaart, enz.)
- in geval van niet naleven van bevelen van de politie of de gemeentelijke gemachtigden (bediende, marktmeester, enz.)
- in geval van niet naleven van de openbare orde en of rust
- in geval dat de handelaar zich in een staat van dronkenschap bevindt.

In functie van de ernstgraad zal elke sanctie volgende procedure doorlopen:

- Licht misdrijf:
 1. De eerste vaststelling wordt door het gemeentebestuur via een schriftelijke waarschuwing betekend.
 2. De tweede vaststelling leidt tot een onmiddellijke schorsing van twee weken (schriftelijke betekening door het schepencollege).
 3. De derde vaststelling leidt tot een onmiddellijke schorsing van 4 weken (schriftelijke betekening door het schepencollege).
 4. Elke andere vaststelling leidt tot een definitieve uitsluiting of een uitsluiting van een jaar, goedgekeurd door het schepencollege.
- Zwaar misdrijf:

Elk gerechtvaardigd zwaar misdrijf dat een onmiddellijke uitwerking heeft op de gezelligheid en de collegialiteit van de markt of dat de deontologie van de marktkramer, zoals bepaald in artikel 13 niet naleeft zal aan het schepencollege worden voorgelegd dat beslist om het abonnement van de vaste marktkramers tijdelijk te schorsen of in te trekken.

De beslissing tot schorsing of intrekking wordt betekend:

- bij per post aangetekend schrijven ;
- of door mail met ontvangstbewijs.

Artikel 40 – Vooropzeg door de gemeente

Wanneer de markt of een deel van de standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een opzegtermijn van ten minste 1 jaar voor de houders van een standplaats. Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement.

In geval van overmacht of uitvoering van werken, zoals bepaald in artikel 5, kan deze opzegtermijn worden herzien.

Artikel 41 – Seizoensgebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hogergenoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden aan een andere vaste seizoensgebonden marktkramer of als losse standplaatsen.

De aanvraag van opzegging en hervatting van een abonnement wordt betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven;
- door overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs;
- of per e-mail met ontvangstbevestiging

met naleving van een termijn van minstens twee zondagen.

6. Standplaatsen: inname – overdracht – doorverhuren

Artikel 42 – Inname standplaatsen

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- 1° a) de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen en houder zijn van een “machtiging als werkgever”, aan wie een standplaats is toegewezen
- b) de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever”
- 2° de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder(s) van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- 3° de echtgenoot of echtgenote of wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- 4° de standwerker, houder van een “machtiging als werkgever” aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 36 van voornoemd KB van 24 september 2006 alsook aan de standwerker, houder van een “machtiging als aangestelde A en B” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor rekening of in dienst van de persoon aan wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd;
- 5° door de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in punten 1° tot 3°;
- 6° de personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten hun aanwezigheid.

De personen opgesomd in 1° b) tot 5° kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 43 – Overdracht standplaats

De aanvraag tot overdracht van de standplaats moet vooraf en schriftelijk gericht worden aan het gemeentebestuur per aangetekend schrijven of per email met ontvangstbevestiging naar de dienst Economisch leven op volgend adres: handel@wb1170.brussels

§ 1. De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1. wanneer de houder van de standplaats(en) zijn ambulante activiteiten als natuurlijk persoon stopzet of overlijdt of wanneer de rechtspersoon haar ambulante activiteiten stopzet. Bij stopzetting bezorgt de overlater of zijn rechthebbenden een document als bewijs van schrapping van zijn

ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen.

2. indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever en de specialisatie van de overlater voortzetten op elke overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie dient aangevraagd te worden per aangetekend schrijven bij het schepencollege. Dit is de enige bevoegde instantie gemachtigd om de categorieën samengaand met deze standplaats te veranderen, volgens de maximale afmetingen per categorie die door dit reglement verplicht is. In beide gevallen (behoud specialisatie of toegelaten wijziging van specialisatie) dient de overnemer over de gepaste machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten te beschikken)
3. de onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan 1 standplaats van dezelfde categorie beschikken (cf. art. 28)

§ 2. In afwijking van § 1 wordt de overdracht van standplaatsen toegelaten tussen

- echtgenoten bij feitelijke scheiding,
- echtgenoten bij scheiding van tafel en bed
- echtgenoten bij echtscheiding
- wettelijk samenwonenden bij stopzetting van de wettelijke samenwoning

op voorwaarde dat:

- de overlater of de overnemer aan de gemeente een document voorlegt als bewijs van de vermelde toestand in § 2.
- de overnemer voldoet aan de voorwaarden vermeld in § 1, 2° en 3°

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

Het schepencollege behoudt zich het recht voor om de eventuele categorie van een standplaats bij een overdracht te wijzigen. In geval van onrechtmatige overdracht, wordt het abonnement van de houder op beslissing van het schepencollege onmiddellijk en definitief ingetrokken.

Artikel 44 – Onderverhuur standwerkers

De standwerkers, die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers namelijk:

- rechtstreeks aan een andere standwerker;
- via een vereniging om die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat.

Al naargelang, deelt de standwerker of de vereniging de lijst van standwerkers mee, aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd.

De prijs van de onderverhuring mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuring.

ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP HET OPENBAAR DOMEIN BUITEN DE OPENBARE MARKTEN GELEGEN

De plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit kan doorgaan, worden niet vooraf bepaald.

Artikel 45 – Toepassingsgebied

Iedereen die een standplaats op een of meer plaatsen in het openbare domein buiten de openbare markten

wil bezetten om ambulante activiteiten uit te voeren, moet vooraf toestemming vragen aan de gemeente. Voor deze toestemming wordt een heffing voor huis-aan-huisverkoop in rekening gebracht, zoals bepaald in de fiscale regelgeving.

Artikel 46 – Voorafgaande vergunning

§ 1 Aanvraag van een vergunning

Om een standplaats als bedoeld in artikel 45 te kunnen bezetten, moet aan de voorwaarden van artikel 28 worden voldaan en is een vergunning vereist. Deze vergunning moet vóór de uitoefening van de ambulante activiteit bij de gemeente worden aangevraagd.

§ 2. Beslissing over de vergunning

In geval van een positief besluit krijgt de aanvrager een vergunning met vermelding van

- de aard van de producten of diensten die hij mag verkopen
- de plaats
- de datum en de duur van de verkoop.

De gevraagde vergunning kan om een of meer van de volgende redenen worden geweigerd:

- redenen van openbare orde
- volksgezondheidsredenen
-
- Niet-betaling van de vergoeding (bewijs zal moeten worden geleverd).

De gemeente zal de reden(en) van de negatieve beslissing vermelden in haar kennisgeving aan de aanvrager en verwijst tegelijkertijd naar de beroepsprocedures.

Artikel 47 - Voorwaarden inzake de toewijzing en de inname van standplaatsen

Personen die voldoen aan de voorwaarden voor het verkrijgen (zie artikel 28) en innemen van standplaatsen op de openbare markt (zie artikel 42) kunnen standplaatsen op het openbare domein verkrijgen en innemen.

Artikel 48 – Toewijzingsregels losse plaatsen

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van de aanvragen en, in voorkomend geval in functie van de gevraagde plaats en de specialisatie.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen tegelijkertijd worden ingediend, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting.

Artikel 49 – Toewijzingsregels per abonnement

De regels voor openbare markten zijn ook hier van toepassing (zie hierboven).

De voorwaarden met betrekking tot de kennisgeving van de vrije plaatsen zijn niet van toepassing.

Artikel 50 - Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op het openbaar domein, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1. hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
2. de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;

3. al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingsetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
4. het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

SLOTBEPALINGEN

Artikel 51. Controle - reglement

De toepassing van de bepalingen van dit reglement is onderworpen aan de controle van de politie en van de dienst Economisch leven van het gemeentebestuur.

Artikel 52. Het versturen van het reglement naar de handelaren

Een exemplaar van dit reglement zal aan de ambulante handelaars worden overhandigd.

Artikel 53 – Inwerkingtreding van onderhavig reglement

Onderhavig reglement treedt in werking per 1 mei 2021.

Het wordt binnen een maand na de goedkeuring en inwerkingtreding ervan naar de gewestelijke overheid *Brussel Economie en Werkgelegenheid* gestuurd.

Afdeling 2 - Bijlagen

Bijlage 1: Aanvullende bepalingen enkel van toepassing voor de markt van Bosvoorde

Artikel 2. Gegevens over de openbare markten:

De gemeente organiseert openbare markten op het openbaar domein, op de plaatsen en op de dagen en tijdstippen die in de bijlagen aan het einde van het reglement zijn vermeld.

In dit kader vindt de markt van Bosvoorde elke zondag plaats van 8.00 tot 14.00 uur rond het gemeentehuis, op het Antoine Gilsonplein, de Hertogendreef, de Ministerstraat en het Andrée Payfa-Fosséprez-plein.

Aankomsten tijdens de openingsuren van de markt zijn verboden. Geen enkele marktkramer zal na 8 uur 's morgens kunnen aankomen in de hoop nog te kunnen deelnemen aan de markt.

Artikel 4. Uurregeling - Aanwezigheid

Behoudens afwijking toegestaan door het schepencollege, moet de houder van een vaste standplaats uiterlijk 1 uur voor de opening van de markt (d.w.z. om 7 uur 's ochtends) ter plaatse zijn, anders wordt zijn plaats toegewezen aan een andere handelaar.

Geen komst op de markt is tijdens openingsuren toegelaten.

In geval van afwezigheid is de marktkramer verplicht de dienst Economisch leven uiterlijk op de werkdag voorafgaand aan zijn afwezigheid van de markt (d.w.z. vrijdag) of de marktmeester uiterlijk 2 uur voor de opening van de markt op de dag van zijn afwezigheid op de hoogte te stellen via gebruik van het volgende e-mailadres handel@wb1170.brussels of het volgend gsm-nummer: +32/491.86.60.63.

Alleen afwezigheden die via een van deze twee kanalen worden gecommuniceerd, worden in aanmerking genomen. Elk ander communicatiemiddel wordt als niet-ontvankelijk beschouwd.

Het einde van de verkoop is vastgesteld op 14.00 uur en het vertrek van de markt moet uiterlijk om 15.00 uur plaatsvinden.

Artikel 6. Verkoop buiten het uurrooster

Er mag geen aankoop of verkoop plaatsvinden voor of na de uren die voor de opening of sluiting van de

markt zijn vastgesteld.

In deze context, ongeacht de categorie van verkoop, is het elke marktkramer verboden om een product te verkopen na 14.00 uur en wordt hij verzocht om zijn standplaats en zijn materiaal eromheen vanaf dat moment te ontruimen.

Artikel 10. Standplaats – installatie

Kramen en kraampjes kunnen anderhalf uur (d.w.z. om 6.30 uur) voor de opening van de markt worden opgezet; ze moeten uiterlijk een uur na de sluiting van de markt (d.w.z. om 15.00 uur) worden verwijderd. Het is de verantwoordelijkheid van elke ambulante handelaar om alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om ervoor te zorgen dat de installatie van zijn kramen en kraampjes zonder geluidsoverlast verloopt, zonder de markt in zijn geheel te hinderen of het milieu te verstoren.

Van elke ambulante handelaar die deze voorschriften niet naleeft of weigert na te leven, wordt zijn uitrusting, voertuig, kraam of handelswaar verwijderd op eigen risico en kosten, met de tussenkomst van de politie.

Artikel 11. Voertuigen – verkeer – aanwezigheid

Elk verkeer van voertuigen is verboden op de markten tussen de openings- en sluitingsuren van de markten (zie de bijlagen over de bijzondere bepalingen voor elk van de markten).

Voertuigen van vaste ambulante handelaars moeten uiterlijk om 8 uur 's morgens de markt verlaten hebben.

Alleen de voertuigen die bestemd zijn voor de plaatsing van de kramen van "vliegende" ambulante handelaars mogen tot 8.30 uur circuleren.

Artikel 21. Consumptie en verkoop van voedingswaren en dranken ter plaatse

Binnen de perimeter van de markt is het proeven van voedingswaren toegelaten.

De consumptie van gealcoholiseerde dranken voor het proeven of het ter plaatse nuttigen ter aanvulling bij de verkoop van andere voedingswaren is verboden, uitgezonderd de vaste marktkramers behorende tot de categorie "eetwaren - andere" en mits uitdrukkelijk akkoord van het schepencollege.

Vliegende marktkramers die dergelijke producten aanbieden zijn eveneens aan dit artikel onderworpen.

Om de gezelligheid van de markt te garanderen, behoudt het Schepencollege zich het recht voor om een percentage van de standplaatsen voor te behouden aan een categorie "Food Corner". Voor deze markt bedraagt het percentage 4%. Deze categorie geeft de betrokken marktkramers het recht om stoelen en tafels / statafels te plaatsen in hun kraampjes en in een gemeenschappelijke, vooraf door het Schepencollege bepaalde ruimte en ziet er als volgt uit (in aanvulling op artikel 30):

- FOOD CORNER :

- Verkoop gegiste dranken en/of gedistilleerde dranken per glas bij de consumptie van levensmiddelen ter plaatse (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep).
- Verkoop van ter plaatse te consumeren voedingswaren die kunnen beantwoorden aan Europese of niet-Europese traiteursproducten (cf. Artikel 30)

(maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep).

- De installatie van stoelen en tafels zal in hun abonnement worden gedefinieerd.

De marktkramers die van het schepencollege de toestemming kregen om gegiste en/of gedistilleerde

dranken voor verkoop of onmiddellijke consumptie aan te bieden, zijn ertoe gehouden om een afschrift van het document "artikel 596.1-8 van het Wetboek van Strafvordering "Uitbating gegiste en/of gedistilleerde dranken" of een moraliteitsattest van het lopende jaar op te sturen. Dit wordt gearchiveerd in het administratief dossier van de betrokken marktkramer en zal hem in staat stellen om de toelating te verkrijgen voor de uitbating van gegiste en/of gedistilleerde dranken. Enkel zij die over deze vergunning beschikken mogen alcoholhoudende dranken schenken. De drank moet verplicht in glazen of bekertjes met statiegeld worden geschonken die kunnen worden gerecycleerd of opnieuw gebruikt. Iedere inbreuk op onderhavig artikel kan leiden tot de schorsing van het abonnement bij eenvoudige vaststelling van de marktmeester of een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

Artikel 30. Percentage verdeling en afmeting per categorie

De toewijzing van de standplaatsen, die het voorwerp vormen van een abonnement voor vaste marktkramers zal na een oproep tot kandidaten gebeuren in functie van de beschikbare standplaatsen naar rato van het hoogste percentage van de verdeelsleutel per categorie zoals door het schepencollege beslist : Deze percentages worden verdeeld volgens volgende categorieën en zijn eigen aan elke markt. Wat betreft de markt van Bosvoorde :

11% textielproducten
9% bloemen en planten
21% fruit en groenten
50% andere eetwaren dan fruit en groenten
4% Food Corner (de vroegere Dégustation Apéro)
+ 5% demonstratieartikelen (de verdeelsleutel per categorie houdt geen rekening met de 5% standwerkers voorzien in de van kracht zijnde wetgeving).

Het Schepencollege behoudt zich het recht voor deze verdelingspercentages te wijzigen.

Elke ambulante handelaar kan slechts aan één categorie beantwoorden om een vaste marktkramer te worden. Deze categorie moet 80% van de door deze ambulante handelaar verkochte producten vertegenwoordigen. Elke niet-naleving van dit punt leidt tot een eerste waarschuwing van de dienst Economisch leven, gevolgd door een schorsing voor twee opeenvolgende zondagen (tenzij een uitzondering wordt gemaakt). Een recidive leidt onmiddellijk tot het opzeggen van het abonnement.

Elke vaste marktkramer die van categorie wil veranderen, moet een expliciet verzoek indienen bij de dienst Economisch leven. Deze laatste zal zijn dossier aan het Schepencollege voorleggen indien zijn dossier ontvankelijk is.

Voorstelling van de categorieën :

- **TEXTIEL** : maximale afmeting van de kramen - 7 meter lang op 3 meter diep, als volgt te verdelen:
 - kleding, met inbegrip van ondergoed en kousen (maximale afmetingen per kraam bedragen 7 meter op 3 meter diep).
 - accessoires (lederwaren, schoenen, hoofddeksels, enz.) (maximale afmeting per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep).

Juwelen, huislinnen en andere behoren tot de categorie « andere artikelen ».

- **BLOEMEN EN PLANTEN**: maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter

diep.

- **FRUIT EN GROENTEN**: maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep.
- **ANDERE EETWAREN** (dan fruit en groenten) omvattende:
 - zuivelderivaten (maximale afmetingen per kraam bedragen 7 meter op 3 meter diep).
 - graanderivaten (bakkerij, deegwaren, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
 - vlees, gevogelte, vis en derivaten (maximale afmetingen per kraam bedragen 10 meter op 3 meter diep).
 - Europese traiteursproducten (bv. : quiche, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
 - niet Europese traiteursproducten (Aziatische specialiteiten, Afrikaanse specialiteiten enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
 - Andere producten (bv. confiserie, honing, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).

In het algemeen beschouwen we dat het proeven een aanzet moet geven tot de verkoop van voedingswaren.

- **ANDERE ARTIKELEN**: voor de andere artikelen (e.a. juwelen, huislinnen, matrassen, manden, meubelen, huishoudproducten, ...) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
- **DEMONSTRATIE ARTIKELEN: 5%** (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).

Artikel 31. Toewijzingsregels losse plaatsen (vliegende)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst en het aantal beschikbare meters op de markt, in voorkomend geval per categorie.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaatsen bij loting.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn.

Zijn afwezigheid heeft de annulering van zijn inschrijving tot gevolg.

Het is verboden voor "vliegende" ambulante handelaars om zich op de markt te plaatsen zonder toestemming van de aanwezige marktmeester. In geval van niet-naleving lopen zij het risico te worden verplaatst en niet meer tot de markt te worden toegelaten in geval van een recidive.

Afspraak 1 uur voor de opening van de markt (dus 7 uur) in de kiosk achter het gemeentehuis. De plaatsing van de vliegende marktkramers gaat van start zodra ze ter plaatse aangekomen zijn.

Bijlage 2: Aanvullende bepalingen enkel van toepassing voor de markt van het Keymplein

Artikel 2. Gegevens over de openbare markten:

De gemeente organiseert openbare markten op het openbaar domein, op de plaatsen en op de dagen en tijdstippen die in de bijlagen aan het einde van het reglement zijn vermeld.

In dit kader vindt de markt van Keym elke woensdag plaats van 15.00 tot 20.00 uur rond het gemeentehuis, op het Keymplein.

Aankomsten tijdens de openingsuren van de markt zijn verboden. Geen enkele marktkramer zal na 15 uur kunnen aankomen in de hoop nog te kunnen deelnemen aan de markt.

Artikel 4. Uurregeling - Aanwezigheid

Behoudens afwijking toegestaan door het schepencollege, moet de houder van een vaste standplaats uiterlijk 1 uur voor de opening van de markt (d.w.z. om 14 uur) ter plaatse zijn, anders wordt zijn plaats toegewezen aan een andere handelaar.

Geen komst op de markt is tijdens openingsuren toegelaten.

In geval van afwezigheid is de marktkramer verplicht de dienst Economisch leven uiterlijk op de werkdag voorafgaand aan zijn afwezigheid van de markt (d.w.z. dinsdag) of de marktmeester uiterlijk 2 uur voor de opening van de markt op de dag van zijn afwezigheid op de hoogte te stellen via gebruik van het volgende e-mailadres: handel@wb1170.brussels of het volgend gsm-nummer: +32/491.86.60.63.

Alleen afwezigheden die via een van deze twee kanalen worden gecommuniceerd, worden in aanmerking genomen. Elk ander communicatiemiddel wordt als niet-ontvankelijk beschouwd.

Het einde van de verkoop is vastgesteld op 20.00 uur en het vertrek van de markt moet uiterlijk om 20.30 uur plaatsvinden.

Artikel 6. Verkoop buiten het uurrooster

Er mag geen aankoop of verkoop plaatsvinden voor of na de uren die voor de opening of sluiting van de markt zijn vastgesteld.

In deze context, ongeacht de categorie van verkoop, is het elke marktkramer verboden om een product te verkopen na 20.00 uur en wordt hij verzocht om zijn standplaats en zijn materiaal eromheen vanaf dat moment te ontruimen.

Artikel 10. Standplaats – installatie

Kramen en kraampjes kunnen anderhalf uur voor de opening van de markt (d.w.z. om 13.30 uur) worden opgezet; ze moeten uiterlijk een half uur na de sluiting van de markt (d.w.z. om 20.30 uur) worden verwijderd. Het is de verantwoordelijkheid van elke ambulante handelaar om alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om ervoor te zorgen dat de installatie van zijn kramen en kraampjes zonder geluidsoverlast verloopt, zonder de markt in zijn geheel te hinderen of het milieu te verstoren.

Van elke ambulante handelaar die deze voorschriften niet naleeft of weigert na te leven, wordt zijn uitrusting, voertuig, kraam of goederen verwijderd op eigen risico en kosten, met de tussenkomst van de politie.

Artikel 11. Voertuigen – verkeer – aanwezigheid

Elk verkeer van voertuigen is verboden op de markten tussen de openings- en sluitingsuren van de markten (zie de bijlagen over de bijzondere bepalingen voor elk van de markten).

Voertuigen van vaste ambulante handelaars moeten uiterlijk om 15 uur 's morgens de markt verlaten hebben.

Alleen de voertuigen die bestemd zijn voor de plaatsing van de kramen van "mobiele" ambulante handelaars mogen tot 15.30 uur circuleren.

Artikel 21. Consumptie en verkoop van voedingswaren en dranken ter plaatse

Binnen de perimeter van de markt is het proeven van voedingswaren toegelaten.

De consumptie van gealcoholiseerde dranken voor het proeven of het ter plaatse nuttigen als aanvulling bij de verkoop van andere voedingswaren is verboden, uitgezonderd voor de vaste marktkramers behorende tot de categorie "eetwaren - andere" en mits uitdrukkelijk akkoord van het schepencollege.

Vliegende marktkramers die dergelijke producten aanbieden zijn eveneens aan dit artikel onderworpen.

Om de gezelligheid van de markt te garanderen, behoudt het schepencollege zich het recht voor om een percentage van de standplaatsen voor te behouden aan een categorie "Food Corner". Voor deze markt bedraagt het percentage 7%. Deze categorie geeft de betrokken marktkramers het recht om stoelen en tafels / statafels te plaatsen in hun kraampjes en in een gemeenschappelijke, vooraf door het schepencollege bepaalde ruimte en ziet er als volgt uit (in aanvulling op artikel 30):

- FOOD CORNER :

- Verkoop gegiste dranken en/of gedistilleerde dranken per glas bij de consumptie van levensmiddelen ter plaatse (maximale afmetingen per kraam 6 meter lang op 3 meter diep).
- Verkoop van ter plaatse te consumeren voedingswaren die kunnen beantwoorden aan Europese of niet-Europese traiteursproducten (cf. Artikel 30)

(maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lengte op 3 meter diepte).

- De installatie van stoelen en tafels zal in hun abonnement worden gedefinieerd.

De marktkramers die van het schepencollege de toestemming kregen om gegiste en/of gedistilleerde dranken voor verkoop of onmiddellijke consumptie aan te bieden, zijn ertoe gehouden om een afschrift van het document "artikel 596.1-8 van het Wetboek van Strafvordering "Uitbating gegiste en/of gedistilleerde dranken" of een moraliteitsattest van het lopende jaar op te sturen. Dit wordt gearhiveerd in het administratief dossier van de betrokken marktkramer en zal hem in staat stellen om de toelating te verkrijgen voor de uitbating van gegiste en/of gedistilleerde dranken. Enkel zij die over deze vergunning beschikken mogen alcoholhoudende dranken schenken. De drank moet verplicht in glazen of bekertjes met statiegeld worden geschonken die kunnen worden gerecycleerd of opnieuw gebruikt. Iedere inbreuk op onderhavig artikel kan leiden tot de schorsing van het abonnement bij eenvoudige vaststelling van de marktmeester of een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

Artikel 30. Percentage verdeling en afmeting per categorie

De toewijzing van de standplaatsen, die het voorwerp vormen van een abonnement voor vaste marktkramers zal na een oproep tot kandidaten gebeuren in functie van de beschikbare standplaatsen naar ratio van het hoogste percentage van de verdeelsleutel per categorie zoals door het schepencollege beslist: Deze percentages worden verdeeld volgens volgende categorieën en zijn eigen aan elke markt. Wat betreft de markt van Keym :

2% textielproducten

3% bloemen en planten

22% fruit en groenten

64% andere eetwaren dan fruit en groenten

9% andere artikelen (met inbegrip van de activiteiten van het type Food Corner dat vroeger Dégustation Apéro heette)

+ 5% demonstratieartikelen (de verdeelsleutel per categorie houdt geen rekening met de 5% standwerkers voorzien in de van kracht zijnde wetgeving).

Het Schepencollege behoudt zich het recht voor deze verdelingspercentages te wijzigen.

Elke ambulante handelaar kan slechts aan één categorie beantwoorden om een vaste marktkramer te worden. Deze categorie moet 80% van de door deze ambulante handelaar verkochte producten vertegenwoordigen. Elke niet-naleving van dit punt leidt tot een eerste waarschuwing van de dienst Economisch leven, gevolgd door een schorsing voor twee opeenvolgende zondagen (tenzij een

uitzondering wordt gemaakt). Een recidive leidt onmiddellijk tot het opzeggen van het abonnement. Deze maatregel is met terugwerkende kracht van toepassing.

Elke vaste marktkramer die van categorie wil veranderen, moet een expliciet verzoek indienen bij de dienst Economisch leven. Deze laatste zal zijn dossier aan het Schepencollege voorleggen indien zijn dossier ontvankelijk is.

Voorstelling van de categorieën :

- **TEXTIEL**: maximale afmeting van de kramen - 7 meter lang op 3 meter diep, als volgt te verdelen:
- kleding, met inbegrip van ondergoed en kousen (maximale afmetingen per kraam 7 meter op 3 meter diep).
- accessoires (lederwaren, schoenen, hoofddeksels, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).

Juwelen, huislinnen en andere behoren tot de categorie « andere artikelen ».

BLOEMEN EN PLANTEN: maximale afmetingen per kraam 6 meter lang op 3 meter diep.

- **FRUIT EN GROENTEN**: maximale afmetingen per kraam 6 meter lang op 3 meter diep.
- **ANDERE EETWAREN** (dan fruit en groenten) omvattende:
- zuivelderivaten (maximale afmetingen per kraam 7 meter op 3 meter diep).
- graanderivaten (bv. bakkerij, deegwaren, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
- vlees, gevogelte, vis en derivaten (maximale afmetingen per kraam 7 meter op 3 meter diep).
- Europese traiteursproducten (bv. quiche, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
- niet Europese traiteursproducten (Aziatische specialiteiten, Afrikaanse specialiteiten enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
- Andere producten (confiserie, honing, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).

In het algemeen beschouwen we dat het proeven een aanzet moet geven tot de verkoop van voedingswaren.

- **ANDERE ARTIKELEN**: voor de andere artikelen: juwelen, huislinnen, matrassen, manden, meubelen, huishoudproducten ...) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
- **DEMONSTRATIE ARTIKELEN: 5%** (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).

Artikel 31. Toewijzingsregels losse plaatsen (vliegende)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst en het aantal beschikbare meters op de markt, in voorkomend geval per categorie.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt

worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting door de eerste aanwezige marktmeester. De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn. Zijn afwezigheid heeft de annulering van zijn inschrijving tot gevolg.

Het is verboden voor "vliegende" ambulante handelaars om zich op de markt te plaatsen zonder toestemming van de aanwezige marktmeester. In geval van niet-naleving lopen zij het risico te worden verplaatst en niet meer tot de markt te worden toegelaten in geval van een recidive.

Afspraak 1 uur voor de opening van de markt (dus om 14 uur) voor de ingang van het winkelcentrum/voor de Post op het Keymplein. De plaatsing van de vliegende marktkramers gaat van start zodra ze ter plaatse angekommen zijn

Bijlage 3 - Aanvullende bepalingen uitsluitend voor de "Aartsherthogen"-markt

Het onderwerp van deze markt is het resultaat van een samenwerking tussen het gemeentebestuur en een groep burgers die zich hebben georganiseerd in de vorm van een feitelijke vereniging, "Aartsherthogenmarkt".

Wegens de samenwerkingsvorm zijn naast deze algemene voorschriften bijzondere bepalingen vastgesteld.

Er zij op gewezen dat deze overeenkomst wordt geregeld door een overeenkomst waarbij bepaalde bevoegdheden worden gedelegeerd aan de vrijwilligers van deze feitelijke vereniging.

Bijgevolg kunnen zij worden gelijkgesteld met de "bevoegde ambtenaren" die in dit algemeen reglement worden opgesomd overeenkomstig artikel 2 van het genoemde verdrag.

Artikel 2 - Gegevens van openbare markten

De gemeente delegeert, overeenkomstig de bepalingen van een tussen beide partijen ondertekende overeenkomst, de organisatie van openbare markten op het Jules Messineplaats, elke vrijdag van 15.00 tot 19.00 uur

Elke aankomst tijdens de openingsuren van de markt is verboden. Geen enkele marktkramer zal na 15.00 uur mogen aankomen in de hoop nog aan de markt te kunnen deelnemen.

Artikel 4 - Uurregeling - Aanwezigheid

Tenzij door het Collège Echevinal ontheffing is verleend, dient de houder van een vaste plaats uiterlijk 1 uur voor de opening van de markt (d.w.z. 14.00 uur) ter plaatse te zijn, bij gebreke waarvan zijn plaats aan een andere handelaar zal worden toegewezen.

Elke aankomst tijdens de openingsuren van de markt is verboden.

In geval van afwezigheid dient de marktkramer de dienst economisch leven uiterlijk 2 uur voor de opening van de markt van zijn afwezigheid op de hoogte te brengen via het volgende e-mailadres: handel@wb1170.brussels of het volgende mobiele telefoonnummer: +32/491.86.60.63

Alleen afwezigheden die via een van deze twee kanalen worden doorgegeven, worden in aanmerking genomen. Elk ander communicatiekanaal zal als niet-ontvankelijk worden beschouwd.

Het einde van de verkoop is vastgesteld op 19.00 uur en het vertrek van de markt moet uiterlijk om 20.00 uur plaatsvinden.

Artikel 6 - Verkoop buiten het uurrooster

Er mag geen aan- of verkoop geschieden vóór of na de uren die voor het openen of sluiten van de markt zijn vastgesteld.

In dit kader is het alle tuinders, ongeacht de categorie van verkoop, verboden na 19.00 uur nog producten te verkopen en wordt hun verzocht vanaf dat ogenblik hun standplaats en het materiaal eromheen te verlaten.

Artikel 10 - Standplaats – installatie

De kramen mogen anderhalf uur (13.30 uur) vóór de opening van de markt worden opgesteld; zij moeten uiterlijk een half uur na de sluiting van de markt (19.30 uur) worden verwijderd.

Elke ambulante handelaar is verantwoordelijk voor het nemen van alle nodige voorzorgsmaatregelen om ervoor te zorgen dat zijn installatie wordt opgesteld zonder geluidsoverlast, zonder de opstelling van de markt in zijn geheel te hinderen en zonder het milieu te verstoren.

Elke ambulante handelaar die deze voorschriften veronachtzaamt of weigert na te leven, zal na tussenkomst van de politie zijn uitrusting, voertuig, kraam of goederen op eigen risico en kosten moeten laten verwijderen.

Artikel 11 - Voertuigen – verkeer – aanwezigheid

Tussen openingstijd en sluitingstijd is alle autoverkeer op de markten verboden (zie de bijlagen voor de specifieke bepalingen voor elke markt)

De voertuigen van de vaste ambulante handelaren moeten de perimeter van de markt uiterlijk om 14.30 uur hebben verlaten.

Alleen de voertuigen die bestemd zijn voor de plaatsing van de kramen van de "vliegende" ambulante handelaars mogen tot 15.00 uur rondrijden.

Artikel 12 - Installatie - veiligheid

De ambulante handelaars zijn ertoe gehouden hun installaties zo te plaatsen en hun koopwaar zo te schikken dat zij de doorgang van het publiek niet hinderen en zich daarbij te schikken naar de onderrichtingen van de politiediensten of de aangestelde van het Gemeentebestuur of de vrijwilligers van de als zodanig erkende feitelijke vereniging "Aartshertogenmarkt".

De ambulante handelaars zullen hun kramen in evenwijdige rijen en binnen de grenzen van de aanduidingen van de standplaatsen op de grond plaatsen om de tussenkomst van de hulp- en veiligheidsdiensten toe te laten. Het is hen verboden voorwerpen of koopwaar buiten de voor de standplaatsen aangeduide grenzen zoals in onderhavig reglement bepaald, uit te stallen of te plaatsen.

Een doorgang tussen de rijen kramen dient ten alle tijde over de volledige marktzone vrij te blijven voor de hulpdiensten.

De ambulante handelaar is verantwoordelijk voor elk ongeval, dat desgevallend door een open luifel zou worden veroorzaakt. Om de hulpdiensten toe te laten tussenbeide te komen en gemakkelijk toegang te hebben tot de plaats van een gebeurlijk ongeval, dienen de luifels onmiddellijk neergelaten en gesloten te worden (conform het artikel 104 § 1 van het politiereglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 maart 2005).

Alleen de standplaatsbezetter is verantwoordelijk voor de ongevallen of de schade berokken aan derden door zijn installatie en/of zij die hem vertegenwoordigen.

De gemeente treft géén verantwoordelijkheid uit de toekenning van een standplaats op de openbare markten.

Met het oog hierop zal de bezetter een verzekering afsluiten die zijn verantwoordelijkheid ten aanzien van derden verzekert en dit via het afsluiten van een verzekering uitbating.

Elk jaar dient de ambulante handelaar aan de dienst Economisch leven van de gemeente het bewijs voor te leggen van de afsluiting van een verzekering BA uitbating. Tevens dient hij een kopie bij zich te hebben in geval van controle.

De verantwoordelijke aangestelde kan op ieder moment het voorleggen van deze polis evenals van het betalingsbewijs van de premie eisen.

Artikel 21 - Consumptie en verkoop van voedingswaren en dranken ter plaatse

Het proeven van voedingswaren binnen de perimeter is toegelaten.

Het gebruik van gealcoholiseerde dranken voor het proeven of de onmiddellijke consumptie als aanvulling bij de verkoop van andere voedingswaren is verboden, behalve voor de vaste marktkramers die vallen onder de categorie "eetwaren - andere" en onder voorbehoud dat zij de uitdrukkelijke toestemming van het schepencollege hebben gekregen.

De ambulante marktkramers die dergelijke waren aanbieden zijn eveneens aan onderhavig artikel onderworpen.

De marktkramers die van het schepencollege de toestemming kregen om gegiste en/of gedistilleerde dranken voor verkoop of onmiddellijke consumptie aan te bieden, zijn ertoe gehouden om een afschrift van het document "artikel 596.1-8 van het Wetboek van Strafvordering "Uitbating gegiste en/of gedistilleerde dranken" of een moraliteitsverklaring van het lopende jaar op te sturen. Dit wordt gearhiveerd in het administratief dossier van de betrokken marktkramer en zal hem in staat stellen om de toelating te verkrijgen voor de uitbating van gegiste en/of gedistilleerde dranken. Enkel zij die over deze bedrijfsvergunning beschikken mogen alcoholhoudende dranken schenken.

De drank moet verplicht in glazen of bekers met statiegeld worden geschonken die kunnen worden gerecycleerd of opnieuw gebruikt.

Iedere inbreuk op onderhavig artikel kan leiden tot de schorsing van het abonnement bij eenvoudige vaststelling van de marktmeester of een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

Artikel 25. Bevoegdheid van de marktmeester

Volgens de tussen het gemeentebestuur en de feitelijke vereniging ondertekende overeenkomst wordt de taak van de marktmeester gedelegeerd aan geïdentificeerde vrijwilligers van de feitelijke vereniging "Aartshertogenmarkt".

De marktmeester wordt door het schepencollege aangesteld om ter plaatse het onderhavig reglement en de bevelen van het gemeentebestuur te laten naleven.

De marktmeester is gehouden aan een deontologisch gedrag: het is hem verboden om een vergoeding, onder welke vorm ook, te aanvaarden in ruil voor 'voorrechten'.

Daarnaast, is de marktmeester bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit aantonen van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen te controleren.

Elk bevel van de marktmeester en de dienst Economisch leven moet gerespecteerd worden door de ambulante handelaars op straffe van een sanctie opgelegd door het gemeentebestuur conform onderhavig reglement.

Artikel 30 - Percentage verdeling

De toewijzing van de standplaatsen, die het voorwerp vormen van een abonnement voor vaste marktkramers zal na een oproep tot kandidaten gebeuren in functie van de beschikbare standplaatsen naar rato van het hoogste percentage van de verdeelsleutel per categorie zoals door het schepencollege beslist :

Deze percentages worden verdeeld volgens volgende categorieën en zijn eigen aan elke markt. Wat betreft de markt van Aartshertogenmarkt :

19% fruit en groenten

33% Vlees, gevogelte, vissen en bijprodukten

08% bakkerij

14% andere eetwaren dan fruit en groenten

12% Andere artikelen

+ 5% demonstratieartikelen (de verdeelsleutel per categorie houdt geen rekening met de 5% standwerkers voorzien in de van kracht zijnde wetgeving).

Bij deze toewijzing moet nog een ruimte van 6 m x 3 m (d.w.z. 9% van de omtrek) worden opgeteld die bestemd is voor de feitelijke vereniging ter ondersteuning van plaatselijke activiteiten.

Het schepencollege behoudt zich het recht voor deze verdelingspercentages te wijzigen in samenwerking met de Aartshertogelijke Marktvereniging.

Elke ambulante handelaar kan slechts aan één categorie beantwoorden om een vaste marktkramer te worden. Deze categorie moet 80% van de door deze ambulante handelaar verkochte producten vertegenwoordigen. Elke niet-naleving van dit punt leidt tot een eerste waarschuwing van de dienst Economisch leven, gevolgd door een schorsing voor twee opeenvolgende zondagen (tenzij een uitzondering wordt gemaakt). Een recidive leidt onmiddellijk tot het opzeggen van het abonnement.

Elke vaste marktkramer die van categorie wil veranderen, moet een expliciet verzoek indienen bij de dienst

Economisch leven. Deze laatste zal zijn dossier aan het Schepencollege voorleggen indien zijn dossier ontvankelijk is.

Voorstelling van de categorieën :

- FRUIT EN GROENTEN: maximale afmetingen per kraam bedragen 12 meter lang op 3 meter diep.
- BAKKERIJ: maximale afmetingen per kraam bedragen 5 meter lang op 3 meter diep.
- Vlees, gevogelte, vissen en bijprodukten : maximale afmetingen per kraam bedragen 8 meter lang op 3 meter diep
- ANDERE EETWAREN (dan fruit en groenten)
- zuivelderivaten (maximale afmetingen per kraam bedragen 7 meter op 3 meter diep).
- graanderivaten (bakkerij, deegwaren, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
- vlees, gevogelte, vis en derivaten (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
- Europese traiteursproducten (bv. : quiche, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
- niet Europese traiteursproducten (Aziatische specialiteiten, Afrikaanse specialiteiten enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 5 meter op 3 meter diep).
- Andere producten (bv. confiserie, honing, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
- In het algemeen beschouwen we dat het proeven een aanzet moet geven tot de verkoop van voedingswaren.
- ANDERE ARTIKELEN / voor de andere artikelen (e.a. juwelen, huislinnen, matrassen, manden, meubelen, huishoudproducten, ...) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
- DEMONSTRATIE ARTIKELEN: 5% (maximale afmetingen per kraam bedragen 4 meter op 3 meter diep)

Artikel 31 - Toewijzingsregels losse plaatsen (vliegende)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst en het aantal beschikbare meters op de markt, in voorkomend geval per categorie.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaatsen bij loting.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn.

Zijn afwezigheid heeft de annulering van zijn inschrijving tot gevolg.

Het is verboden voor "vliegende" ambulante handelaars om zich op de markt te plaatsen zonder toestemming van de aanwezige marktmeester. In geval van niet-naleving lopen zij het risico te worden verplaatst en niet meer tot de markt te worden toegelaten in geval van een recidive.

Afspraak 1h30 uur voor de opening van de markt (dus 13h30 uur) in de Jules Messineplaats. De plaatsing van de vliegende marktkramers gaat van start zodra ze ter plaatse aangekomen zijn.

Artikel 32 – Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

§ 1. Vacature en kandidaatstelling standplaats per abonnement

Het gemeentebestuur organiseert regelmatig oproepen tot kandidaatstelling met vermelding van de toe te kennen standplaatsen per abonnement. Komt er een plaats vrij dan wordt deze vacature bekend gemaakt door publicatie van een oproep tot kandidaatstelling.

De bekendmaking wordt gedaan door middel van een bericht op de gemeentelijke aanplakborden gedurende een door het gemeentebestuur vastgestelde termijn.

De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip.

De kandidaturen worden ingediend volgens de voorschriften van artikel 30 §1, tweede lid van het KB van 24 september 2006 en binnen de termijn voorzien in de kennisgeving van de vacature. Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

Onvolledige aanvragen worden niet aanvaard als officiële kandidaturen. Deze aanvragen leiden tot een onmiddellijke aflevering of het verzenden van een elektronische ontvangstbevestiging.

De geldige aanvragen worden naarmate ze binnen komen in een kandidaturenregister opgeslagen zonder enig blanco of schrapping.

§ 2. Kandidaturenregister

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst bijgehouden in een register.

Overeenkomstig de gezamenlijke decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie over de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Elk jaar moeten de kandidaten hun kandidatuur bevestigen om in het register opgenomen te blijven.

Het kandidaturenregister dient er enkel toe om de ambulante handelaars die belangstelling hebben voor een vast abonnement te waarschuwen bij een oproep tot kandidaatstelling. Deze is in geen enkel geval te beschouwen als voorrang gevend in geval van een toekomstige nieuwe oproep

§ 3. Volgorde van toekenning van de standplaatsen

Op een door het gemeentebestuur vastgestelde datum worden de ontvangen en geldig verklaarde kandidaturen met het oog op de toekenning van de beschikbare standplaatsen als volgt geklasseerd in het register, rekening houdend met de eventuele specialisatie (categorie gevraagd in toepassing van artikel 30):

- 1° in overeenstemming met de van toepassing zijnde wetgeving, aan standwerkers ten belope van 5% van het totaal aantal standplaatsen;

- 2° aan de personen die, na definitieve opheffing van een deel van de markt, hun standplaats verloren hebben en prioritair zijn (zie artikel 40);

- 3° volgens standplaatsen beschikbaar in functie van het type kandidaturen en volgens voorrang van volgende categorie(ën):

- a) aan vaste marktkramers die een uitbreiding van hun standplaats vragen;

- b) aan vaste marktkramers die een wijziging van hun standplaats vragen;

- c) aan ambulante handelaars die een standplaats aanvragen na de afschaffing van de standplaats die zij bezetten op de markten van de gemeente of aan diegenen aan wie de gemeente een vooropzeg heeft betekend volgens artikel 8§2 van de wet;

- d) aan vliegende marktkramers die een vaste standplaats wensen;

- e) aan externe kandidaten die geen enkele ervaring hebben met de gewenste markten.

- 4° binnen elk type van bovengenoemde kandidatuur, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie,

- 5° volgens datum van indiening van de kandidatuur tijdens de oproep.

Deze bestanden zullen vervolgens worden ingediend voor analyse overeenkomstig de "Fair Price"-regels.

In feite moet bij elke aanvraag om deel te nemen aan de Aartshertogenmarkt een prijstabel worden ingevuld om een selectie op basis van de filosofie van deze coöperatieve markt mogelijk te maken.

De feitelijke vereniging " Aartshertogenmarkt " heeft een beoordelingskader opgesteld dat na de

toewijzing beschikbaar is voor de aanvragers.

Deze analyse zal doorslaggevend zijn bij het voorstel voor de verdeling van de vaste abonnementen dat aan het college van burgemeester en wethouders zal worden voorgelegd.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot hetzelfde type van bovengenoemde kandidatuur tegelijkertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- a) uitgezonderd de categorie externe kandidaten, wordt voorrang gegeven aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- b) voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

Elke ambulante handelaar moet bovendien in orde zijn met de toepassing en naleving van de in dit reglement voorgestelde bepalingen. In onderhavig geval zou deze zijn voorrang verliezen.

§ 4. Betekening van de toegekende standplaats

De toekenning van een standplaats wordt betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs;
- per mail met ontvangstbevestiging.

De toekenning van een standplaats per abonnement maakt deel uit van een geschreven document.

Elke ambulante handelaar beschikt over 15 dagen volgend op de datum van betekening om aan te geven dat hij het niet eens is met de toewijzing van een vast abonnement. Dit meningsverschil leidt automatisch tot de opheffing van de beslissing betreffende de toewijzing van het abonnement. Eens deze termijn verstreken, gaat het gemeentebestuur ervan uit dat deze toewijzing de vaste ambulante handelaar tevreden stelt.

§ 5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- een ondernemingsnummer (het inschrijvingsnummer in de kruispuntbank van ondernemingen (of de identificatie die hiervoor dienst moet doen indien het bedrijf in het buitenland is gevestigd)) ;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- in voorkomend geval, de hoedanigheid van standwerker;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.
- het afschrift van de toestemming voor het uitoefenen van ambulante activiteiten en een kopie van machtiging voor elke aangestelde A of B;
- een afschrift uit het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een

gelijkwaardige kopie indien het om een buitenlandse onderneming gaat);

- het type installatie van de marktkramer (als kraam ingerichte vrachtwagen of aanhangwagen, kraam, enz.) en het aantal bezette meters;
- een kopie van de identiteitskaart en een kopie van de identiteitskaart van elke werknemer;
- een kopie van de toestemming of van het FAAV-certificaat voor de verkopers van voedingswaren;
- een kopie van het moraliteitsattest of het document art. 596 1-8 van het wetboek voor strafvordering « uitbating van gegiste of gedistilleerde dranken » voor de marktkramers die gegiste en/of gedistilleerde dranken aanbieden als begeleiding bij de onmiddellijke consumptie van voedingswaren;
- een kopie van het controleattest van de gastoestellen voor de marktkramers die met een gasinstallatie uitgerust zijn;
- het gecumuleerde en verbruikte elektrisch vermogen uitgedrukt in watt van de toestellen die de ambulante handelaars gebruiken die zich aansluiten op de elektrische palen van de markt ;

Overeenkomstig de Gezamenlijk decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie over de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen , kan dit register steeds worden geraadpleegd op eenvoudige aanvraag en mits rechtvaardiging van een met redenen omkleed belang. Buiten de wettelijk bepaalde gevallen, worden de persoonsgebonden gegevens van de houders van een standplaats niet aan derden doorgegeven.

Artikel 39 - Schorsing of opzegging van het abonnement door de gemeente

Het abonnement zal door het schepencollege geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding
- bij niet respecteren van onderhavig reglement
- bij het overschrijden van de door het schepencollege toegekende afmetingen van de standplaatsen
- bij afwezigheid gedurende 4 opeenvolgende weken zonder de marktmeesters of het gemeentebestuur hiervan vooraf op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 43 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- indien de handelaars niet meer voldoen aan de wettelijke van kracht zijnde voorschriften (geldigheid van de handelskaart, enz.)
- in geval van niet naleven van bevelen van de politie of de gemeentelijke gemachtigden (bediende, marktmeester, enz.)
- in geval van niet naleven van de openbare orde en of rust
- in geval dat de handelaar zich in een staat van dronkenschap bevindt.
- in geval van niet-naleving van de filosofie van de "Fair price regel" waartoe de handelaar zich verbindt door zijn vaste abonnement te aanvaarden. In dit verband behoudt de feitelijke vereniging "Aartshertogenmarkt" zich het recht voor om de aanvragen om de 6 maanden te herzien

In functie van de ernstgraad zal elke sanctie volgende procedure doorlopen:

- Licht misdrijf:
 1. De eerste vaststelling wordt door het gemeentebestuur via een schriftelijke waarschuwing betekend.

2. De tweede vaststelling leidt tot een onmiddellijke schorsing van twee weken (schriftelijke betekening door het schepencollege).
3. De derde vaststelling leidt tot een onmiddellijke schorsing van 4 weken (schriftelijke betekening door het schepencollege).
4. Elke andere vaststelling leidt tot een definitieve uitsluiting of een uitsluiting van een jaar, goedgekeurd door het schepencollege.

- Zwaar misdrijf:

Elk gerechtvaardigd zwaar misdrijf dat een onmiddellijke uitwerking heeft op de gezelligheid en de collegialiteit van de markt of dat de deontologie van de marktkramer, zoals bepaald in artikel 13 niet naleeft zal aan het schepencollege worden voorgelegd dat beslist om het abonnement van de vaste marktkramers tijdelijk te schorsen of in te trekken.

De beslissing tot schorsing of intrekking wordt betekend:

- bij per post aangetekend schrijven ;
- of door mail met ontvangstbewijs.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Secretariaat

36 Vervanging van een aangesloten lid van de vzw "Sportwarande der drie Linden".

De Gemeenteraad,

Gezien de statuten van betrokken vereniging;

Gelet op de wet van 16 juli 1973;

Gelet op art. 120§2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Geziende voorgestelde kandidatuur;

Om die redenen;

BESLIST

Mevrouw Christine BLANCHEZ gedomicilieerd Groene Spechtstraat 2 te 1170 Brussel in vervanging van Chloé GILLAIN aan te duiden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

37 Vervanging van een aangeslote lid van de vzw "Vivre chez Soi".

De Gemeenteraad,

Gezien de statuten van de betrokken vereniging;

Gelet op art. 120§2 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gezien de voorgestelde kandidatuur;
Om die redenen;
DUIDT

Mevrouw Marie-Paula CABIAUX, gedomicilieerd Théophile Vander Elststraat 114 te 1170 Brussel, in vervanging van Danielle JACOBS.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Aurélië SAPA FURAHA verlaat de zitting.

38 **Interpellatie van dhr Jos BERTRAND betreffende de beheersing van de geluidshinder in de gemeente.**

Aanleiding tot mijn interpellatie is een tussenkomst in de participatievergadering van de wijk Bosvoorde vorige week, waar een inwoner vragen stelde over de beheersing van de geluidshinder. Betrokkene vroeg het college wat hij kan doen aan het feit dat bepaalde technische installatie in een naburig pand de rust en het genot van zijn leefomgeving in het gedrang brengt. De burgemeester scheen het probleem goed te kennen. De bevoegde schepen verwees naar Brussel leefmilieu die metingen kunnen doen ivm geluidsoverlast, maar gaf geen concreet antwoord naar mogelijke steun ivm het oplossen van het probleem.

Als gemeenteraadslid word ik ook regelmatig door onze kiezers aangesproken over dit soort van problemen : technische installaties zoals airco's, afzuiginstallaties die overmatig geruis produceren, radio's en geluidsinstallaties die te luid staan (zeker in de zomer), nachtlawaai.

Kan het college mij informeren wat de regels zijn ivm deze geluid producerende installaties? Worden dit soort van problemen al in overweging genomen bij de behandeling van bouwvergunningen, milieu- en andere vergunningen? Wat zijn de normen?

Waar kunnen onze medeburgers terecht met dit soort van problemen en hoe gaat het gemeentebestuur om met eventuele klachten van burgers?

Mag ik het college voorstellen om deze regels en procedures kenbaar te maken via de communicatiekanalen van de gemeente?

De Raad neemt kennis.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Odile BURY répond : « Il y a plusieurs types de nuisances sonores, celles-ci peuvent avoir pour origine à la fois des installations techniques (ventilation, outils de production), les travaux, le charroi d'un commerce ou d'une activité, les plaines de jeux ou les terrains de sports, les horeca, du transport routier et en particulier à Boitsfort le bruit des trains, le bruit des avions, le bruit du voisinage ou des tondeuses et même le bruit de certains animaux.

Si la crise liée au Covid-19 a des conséquences sur l'environnement sonore : le ralentissement de l'économie et des activités sociales amène une réduction généralisée des nuisances habituelles, nous avons été confrontés paradoxalement à plus de plaintes en terme de nuisances sonores lors du confinement. La baisse du trafic particulièrement a permis de percevoir d'autres bruits comme celles de certaines installations de ventilation mais aussi les plaintes de voisinages ont été plus nombreuses. Le fait

que de nombreux habitants soient amenés à rester chez eux pendant la journée à aussi augmenter la perception et la sensibilité au bruit.

Deux outils règlementaires cadrent les nuisances sonores : la législation régionale (législation bruit de voisinage et législation liée aux permis d'environnement : actuellement en cours de révision, les 2 législations vont être fusionnées) et le règlement de police.

En Région de Bruxelles-Capitale, l'arrêté du 21 novembre 2002 relatif à la lutte contre le bruit de voisinage fixe les seuils de bruit maximums qui ne doivent pas être dépassés par toute source sonore audible (installation ou activité bruyante) dans le voisinage de cette source. Il existe des seuils différents en fonction de l'endroit où la gêne est perçue (intérieur ou extérieur, type de local) mais également en fonction de l'heure de la journée, du jour de la semaine et de l'affectation urbanistique de la zone définie au Plan Régional d'Affectation du Sol (PRAS), avec un principe de seuils plus sévères dans les zones plus sensibles ou le soir et la nuit.

Ainsi, lorsqu'il s'agit d'installations soumises à permis d'environnement, des conditions bruit sont systématiquement imposées. Les seuils de bruit dépendent de la zone du PRAS dans laquelle est située l'exploitation.

En ce qui concerne le règlement de Police, les agents communaux ne disposant pas de sonomètres, les niveaux sonores se doivent d'être mesurés et analysés selon la législation c'est-à-dire par BE qui dispose d'une part, de sonomètres correctement étalonnés et d'autre part, du logiciel analysant les mesures.

Ces obligations techniques étant contraignantes, il n'y a aucun avantage pour les communes ou les zones de police de disposer du matériel de mesures !

Le [portail régional Infobruit](#) vous permet de :

- comprendre les différentes sources de bruit
- identifier les acteurs qui peuvent intervenir et notamment trouver les coordonnées de [médiateurs](#)
- signaler une nuisance sonore via un formulaire en ligne sécurisé
- être informé des procédures à suivre en cas de problème persistant
- demander des mesures de bruit, si la législation le prévoit

En cas de fracture numérique, le Service Environnement est à disposition des habitants.

Le service Environnement reçoit une notification de BE quand une plainte a été introduite avec les coordonnées de l'inspecteur de BE qui va suivre le dossier.

Un rapport détaillé est envoyé au collège des Bourgmestre et Echevins avec les résultats de la campagne de mesures.

Le Service Environnement reste en contact avec l'inspecteur de BE afin de s'assurer que le contrevenant met fin à l'infraction c'est-à-dire procède aux travaux d'isolation par ex dans le délai donné par l'inspecteur. Si la plainte persiste après travaux, BE revient faire des mesures. Le Service conseille le plaignant en ce sens. La mise à jour du site web communal avec ces informations est une chose qui a été faite, en tout cas pour une première partie, le contenu va être développé»

Jos BERTRAND remercie l'Echevine pour sa réponse et ajoute qu'il ira voir sur le site web communal. Le rôle de la commune est aussi de renseigner le citoyen. Il suggère que cela soit également indiqué dans le journal 1170.

Odile BURY antwoordt: « Er zijn verschillende soorten geluidshinder, hun oorsprong kan evengoed te wijten zijn aan de technische installaties (ventilatie, productiewerktuigen), de werkzaamheden, de beweging rond een handel of een activiteit, de speelruimtes of de sportterreinen, de horeca, het wegvervoer zoals in het bijzonder in Bosvoorde de geluidshinder van de treinen en van de vliegtuigen, de buurtgeluidshinder of van de grasmaaiers en zelfs de geluidshinder van bepaalde dieren.

Als de crisis in verband met Covid-19 gevolgen heeft voor het geluidsmilieu : de vertraging van de economie en de sociale activiteiten een veralgemeende vermindering brengt van de gewone hinder, werden wij paradoxaal geconfronteerd met meer klachten in termen van geluidshinder tijdens de

lockdown. De daling van het verkeer heeft vooral mogelijk gemaakt om andere geluidshinder zoals deze van bepaalde ventilatie installaties waar te nemen maar ook zijn de wijk klachten talrijker geweest. Het feit dat vele inwoners ertoe worden aangezet om gedurende de dag thuis te blijven heeft de waarneming en de gevoeligheid aan de geluidshinder verhoogd.

Twee reglementaire werktuigen regelen de geluidshinders: de regionale wetgeving (wetgeving buurt geluid en de wetgeving in verband met de vergunningen van milieu: momenteel in herziening, de 2 wetgevingen zullen gefusioneerd worden) en het reglement van politie.

In de Regio Brussel-Hoofdstad, bepaalt het besluit van 21 november 2002 betreffende buurtlawaaibestrijding de drempels van maxima geluidshinder die niet door elke geluidsbron (installatie of luidruchtige activiteit) mag overschreden worden in de nabijheid van deze bron. Er bestaan diverse drempels in functie van de plaats waar de hinder (buiten of binnen of, soort lokaal) maar eveneens in functie van het uur van de dag wordt waargenomen, de dag van de week en de urbanistische bestemming van de zone die op het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP) wordt bepaald, met een principe van strengere drempels in meer belangrijke zones of 's avonds en 's nachts.

Aldus wanneer het om installaties gaat onderworpen aan milieu vergunningen, worden geluidshinder voorwaarden systematisch opgelegd. De geluidsdrempels zijn afhankelijk van de zone van het GBP waarin de uitbating wordt geplaatst.

Wat de regeling van Politie betreft, de gemeenteagenten beschikken niet over sonometers, de geluidsniveaus moeten gemeten worden volgens de wetgeving d.w.z door BE die enerzijds beschikt over juist geijkte sonometers en anderzijds over de software die de metingen analyseert.

Aangezien deze technische verplichtingen dwingend zijn, is er geen enkel voordeel voor de gemeenten of de zones van politie om over het meetmateriaal te beschikken!

Het regionaal Ruisinfo portaal laat u toe van:

- de verschillende bronnen van geluidshinder te begrijpen
- de actoren identificeren die kunnen tussen komen en o.a. de personalia van bemiddelaars vinden
- een geluidshinder aanduiden via een online veiliggesteld formulier
- ingelicht worden over de te volgen procedures in geval van aanhoudend probleem
- maatregelen van geluidshinder vragen, indien de wetgeving het voorziet

In geval van digitale kloof, is de Dienst Milieu ter beschikking van de inwoners.

De dienst Milieu ontvangt een kennisgeving van BE wanneer een klacht met de personalia van de inspecteur van BE werd ingediend die het dossier zal volgen.

Een uitvoerig verslag wordt verzonden naar het college van de Burgemeester en Schepen, met de resultaten van de maatregelen campagne.

De Dienst Milieu blijft in contact met de inspecteur van BE teneinde zich ervan te overtuigen dat de overtreder een einde maakt aan de overtreding d.w.z overgaat tot de isolatie werkzaamheden binnen de termijn die door de inspecteur wordt gegeven. Als de klacht na werkzaamheden voortduurt, zal BE terugkeren voor metingen. De Dienst adviseert de aanklager in deze richting.

De update van de gemeente website met deze informatie is gedaan geweest, in ieder geval voor een eerste deel, de inhoud zal ontwikkeld worden »

Jos BERTRAND bedankt de Schepen voor haar antwoord en voegt eraan toe dat hij op de gemeente website zal gaan zien. De rol van de gemeente is eveneens de burger op de hoogte te brengen. Hij stelt voor dat dat eveneens in de 1170 wordt aangegeven.

Jan Verbeke verlaat de zitting.

39 **Interpellatie van mevrouw Christine ROISIN over het niet-beheer van groene ruimten en de gevolgen daarvan voor de gezondheid.**

Deze interpellatie volgt op een vaststelling van verwaarlozing van de talrijke groene ruimten waaruit onze gemeente bestaat en die daardoor de gezondheid van onze inwoners beïnvloedt. Wij stellen vast dat de weersomstandigheden sinds enkele weken gunstig zijn voor de groei van alle vegetatie, met inbegrip van die van de vele groenzones die onze stad rijk is. Als DéFI de begroeiing van de openbare ruimte aanmoedigt in de onbetwistbare zin dat ze de biodiversiteit verrijkt en de groene maas versterkt, moeten we toegeven dat ze het voorwerp moet zijn van een echt beheer door de gemeentelijke overheid. Momenteel lijken veel gebieden in de gemeente echter overwoekerd te zijn met hoog gras, soms ten koste van de gewenste biodiversiteit.

Tegelijkertijd herinnert DéFI ons eraan dat dit beheer van natuurgebieden vooral op een verantwoorde manier moet gebeuren, met het risico dat het gevolgen heeft voor de gezondheid van onze inwoners. Het laatste door Sciensano gepubliceerde verslag getuigt hiervan: wij bevinden ons in een intense pollenfase^[1]. Zo worden vele burgers van onze gemeente momenteel blootgesteld aan sterke allergieën, die met name verband houden met de hoge concentratie pollen die in de lucht circuleert en die, van persoon tot persoon, gepaard kunnen gaan met een soms zeer ernstige symptomatologie. Zo lijken voorbeelden als de aanleg van een grasveld bij de rotonde aan het Keymplein in plaats van een bloemperk of de aanplant van berkenbomen - hoewel deze door allergologen sterk wordt afgeraden - ons erop te wijzen dat met deze gezondheidsdimensie geen rekening wordt gehouden.

Voor DéFI lijkt het van fundamenteel belang dat de groene ruimten van de gemeente worden beheerd, maar ook en vooral dat er rekening wordt gehouden met de gezondheid van de inwoners.

Mijn vragen zijn de volgende:

1. Wat is de huidige methodologie voor het beheer van de groene ruimten in onze gemeente? Bestaat er een typologie van de verschillende gebieden die moeten worden onderhouden/beplant? Zo ja, wat zijn de verschillende criteria?
2. Wat hebt u, gezien de aanzienlijke aanwezigheid van vegetatie in onze gemeente en de laatste aanbevelingen van Airallergy (Belgisch netwerk voor de bewaking van pollen en schimmelsporen, gecoördineerd door Sciensano), gedaan ten aanzien van de inwoners die bijzonder gevoelig zijn voor dit probleem? Heb je daar rekening mee gehouden?

^[1] *Sciensano.be*, « La saison pollinique 2021 a démarré avec la floraison des aulnes et des noisetiers », site officiel du département de santé publique belge, <<https://www.sciensano.be/fr/coin-presse/la-saison-pollinique-2021-a-demarre-avec-la-floraison-des-aulnes-et-des-noisetiers>>, 16 février 2021, [Document consulté le 16/06/2021].

De Raad neemt kennis.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Cathy CLERBAUX répond : « *Nous avons la chance de vivre dans la commune la plus verte de BXL. Outre la forêt de Soignes, les habitants de WB peuvent profiter des nombreux arbres, espaces fleuris et espaces verts aménagés qui rendent notre commune si agréable. L'entretien des espaces verts incombe à la fois à la région (pour les parcs publiques), à la commune (pour les voiries communales) et aussi au Logis-Floréal. En effet la convention signée en 2018 avec la commune stipule que l'entretien des arbres et bandes engazonnées reste à charge du Logis-Floréal, qui dispose d'une équipe de jardiniers qui gère ces*

espaces en bonne intelligence.

Je constate comme vous que la végétation pousse au printemps, et ceci chaque année. C'est en effet une période durant laquelle les jardiniers communaux sont bien occupés : ils coupent les pelouses dans l'espace publics, entretiennent les espaces verts, et embellissent les ronds-points.

Vous mentionnez les trottoirs et les herbes qui y poussent : chacun est responsable de l'espace devant chez lui et nous le rappelons régulièrement dans le 1170. Voici ce que dit le règlement général de police : Art. 14 §1. Les passages, les venelles et les trottoirs et accotements des immeubles habités ou non ainsi que les façades, murets, grilles, éléments divers de construction qui bordent l'espace public doivent être maintenus en bon état de propreté et de réparation.

Cette obligation comprend entre autres :

- le ramassage des feuilles mortes se trouvant sur le trottoir*
- l'arrachage des mauvaises herbes et plantes*
- l'entretien des carrés de terre se trouvant au pied des arbres se trouvant sur le trottoir*
- l'entretien des bandes herbeuses se trouvant dans les trottoirs*
- la conservation en bon état des trottoirs et accotements.*

Pour compléter l'entretien au quotidien de nos espaces verts, et afin d'avoir une vision globale et long terme, en 2021 la commune a aussi fait faire un inventaire du patrimoine arboré de la commune par une société spécialisée. Vous les avez sans doute vu car ils ont arpenté toutes les rues de la commune pour faire un diagnostic détaillé de tous les arbres de voirie. A ce jour 4/5 des arbres de voiries ont déjà été répertoriés et analysés. Ceci me permet de vous indiquer très exactement le nombre de bouleaux/aulnes et noisetiers (qui sont les arbres les plus susceptibles de provoquer des allergies) : il y a très exactement 42 bouleaux, 41 aulnes et 13 noisetiers sur un total de 3804 arbres et 47 variétés d'arbres recensées. Un aulne a été planté cette année avenue des Mûriers pour remplacer un aulne d'alignement mort. Un bouleau a été planté il y a environ 4 ans square des Cicindèles pour remplacer un bouleau mort. Les autres aulnes et bouleaux sont en place depuis un bon nombre d'années.

Concernant l'aménagement des ronds-points et la plantation de graminées : c'est le cas cette année pour 2 espaces dont l'aménagement est particulièrement réussi : celui en face de Abeyfied auquel vous faite allusion, et aussi celui sur lequel repose la statue de Stoccioli près du Rugby.

En ce qui concerne les graminées comme plante allergène : le pollen de la plupart des graminées ornementales qui ont été installées par nos soins dans la commune ne provoque pas ou quasiment pas d'allergies.

- Pennisetum alopecuroides : risque allergique faible*
- Miscanthus sinensis 'Gracillimus' : risque allergique faible*
- Molinia caerulea : risque allergique faible*
- Carex morrowii : risque allergique nul*
- Imperata cylindrica 'Red Baron' : risque allergique nul*
- Calamagrostis X acutiflora : risque allergique moyen*

Comme Calamagrostis nous avons utilisé la variété 'Overdam' qui produit moins de pollen que son espèce X acutiflora reprise dans le tableau que je vous joindrai en annexe de ma réponse à votre interpellation. Il est uniquement déconseillé de la planter en grand nombre. La petite quantité plantée dans le rond-point près des arcades ne peut pas produire suffisamment de pollen pour poser problème. Il faudrait que ce pollen se combine à celui de graminées sauvages pour arriver à un taux suffisant dans l'atmosphère pour provoquer des allergies.

Il faut aussi savoir que si les inflorescences restent esthétiques pendant une longue période, le pollen ne se libère que durant une dizaine de jours. Chaque graminée a une période de floraison bien spécifique et la probabilité que le pollen de plusieurs espèces se libère en même temps est faible.

Pour favoriser la biodiversité, nous avons créé de nombreuses zones de fauchage tardif. Faucher ces

zones avant que les plantes sauvages aient pu produire des semences (septembre-octobre) est absurde. Il faut également donner la possibilité à la faune qui s'y trouve de pouvoir y avoir un cycle complet de reproduction.

En conclusion : notre responsabilité en tant que commune est d'embellir l'espace public, de faciliter la rétention d'eau dans les sols et de renforcer le stock carbone, et surtout de diversifier les plantations pour assurer la résilience du maillage vert et le maintien de la biodiversité. Certaines de ces plantations peuvent en effet contenir des allergènes nous y sommes attentifs. A noter que tout comme pour la pollution, les pollens sont transportés par les vents loin de leur zone d'émission, et donc l'air que nous respirons ne s'arrête pas aux frontières de WB. »

Alexandre DERMINE en conclut donc qu'aux yeux du Collège c'est le citoyen qui est responsable de prendre soin de son trottoir. Il lui semble qu'avant c'était la commune qui prenait cela en charge.

Cathy CLERBAUX lui répond que le règlement est le même dans toute la Région bruxelloise et qu'en tout cas le service plantation ne s'en occupait pas avant non plus.

Cathy CLERBAUX antwoordt: « Wij hebben het geluk om in de groenste gemeente van BXL te leven. Behalve het Zoniënwoud, kunnen de inwoners van WB genieten van talrijke bomen, ingerichte groene ruimtes ook met bloemen die onze gemeente zo aangenaam maken. Het onderhoud van de groene ruimtes rust zowel op de Regio (voor de openbare parken), op de gemeente (voor de gemeentewegennetten) als eveneens op Le Logis-Floréal. Inderdaad de overeenkomst getekend in 2018 met de gemeente bepaalt, dat het onderhoud van de bomen en grasstroken ten laste van Le Logis-Floréal blijven, die over een team van tuiniers beschikt dat deze ruimtes in goede verstandhouding beheert.

Ik stel vast zoals u dat de vegetatie in het voorjaar groeit, en dit elk jaar. Het is immers een periode tijdens dewelke de gemeentetuiniers zwaar bezet zijn: zij maaien de grasvelden in de openbare ruimte, onderhouden de groene ruimtes, en verfraaien de rotondes.

U vermeldt de stoepen en het gras dat er groeit: ieder is verantwoordelijk voor de ruimte voor zijn eigendom en wij herhalen het regelmatig in de 1170. Ziehier wat het algemeen politie reglement zegt: Art. 14 §1. De passages, de steegjes en stoepen en de bermen van de bewoonde gebouwen of niet, evenals de voorgevels, muurtjes, traliwerk, de verschillende bouwelementen die grenzen aan de openbare ruimte moeten in goede staat van netheid en reparatie gehandhaafd worden.

Deze verplichting omvat onder meer:

- het oprapen van de afgevallen bladeren die zich op de stoep bevinden*
- het wieden van het onkruid en planten*
- het onderhouden van de aarde perken op de stoep die zich rond de boom bevinden*
- het onderhouden van de grasstroken die zich in de stoepen bevinden*
- het behoud in goede staat van de stoepen en bermen.*

Om het dagelijks onderhoud van onze groene ruimtes aan te vullen, en teneinde een globale visie te hebben op lange termijn, heeft de gemeente eveneens in 2021 een inventaris van het bomen patrimonium van de gemeente laten uitvoeren door een gespecialiseerde firma. U hebt ze wellicht gezien want zij hebben alle straten van de gemeente afgelopen om een diagnose van alle bomen van het wegennet te stellen. Tot nu toe werden 4/5 van de bomen van de wegnetten reeds geïnventariseerd en geanalyseerd. Dit laat me toe om u het aantal berken/elzen en hazelaars (die de meest geschikt zijn om allergieën te veroorzaken) zeer precies te noemen: er zijn precies 42 berken, 41 elzen en 13 hazelaars op een totaal van 3804 bomen en 47 getelde variëteiten van bomen. Een els werd dit jaar op de Bramenlaan geplant om een dode els te vervangen. Een berk werd ongeveer 4 jaar geleden Zandkevers square geplant om een dode berk te vervangen. De andere elzen en berken zijn er sinds een groot aantal jaren.

Betreffende de aanpassing van de rotondes en de aanplanting van grassoorten: het is het geval dit jaar voor 2 ruimtes waarvan de aanpassing bijzonder is geslaagd: die tegenover Abeyfied waarop u zinspeelde,

en eveneens dat waarop het standbeeld van Stoccioli rust nabij het Rugby.

Wat de grassoorten als allergeen plant betreft: het stuifmeel van het merendeel van siergrassoorten die door onze zorgen in de gemeente werden geplant veroorzaken geen of bijna geen allergieën

- *Pennisetum alopecuroides : gering allergisch risico*
- *Miscanthus sinensis 'Gracillimus' : gering allergisch risico*
- *Molinia caerulea : gering allergisch risico*
- *Carex morrowii : nul allergisch risico*
- *Imperata cylindrica 'Red Baron' : nul allergisch risico*
- *Calamagrostis X acutiflora : gemiddeld allergisch risico*

Zoals Calamagrostis hebben wij de 'Overdam' variëteit gebruikt die minder stuifmeel produceert dat zijn soort X acutiflora in de tabel die ik u in bijlage van mijn antwoord op uw interpellatie zal bijvoegen. Het wordt alleen afgeraden om het in grote getalen te planten. De kleine hoeveelheid die in de rotonde dichtbij de bogen werd geplant, kan niet voldoende stuifmeel produceren om problemen te vormen. Dit stuifmeel zou zich aan dat van wilde grassoorten moeten verenigen om tot een voldoende aanwezigheid in de atmosfeer te komen om allergieën te veroorzaken.

Men moet eveneens weten dat als inflorescenties esthetisch gedurende een lange periode blijven, het stuifmeel zich slechts tijdens een tiental dagen vrijmaakt. Elke grassoort heeft een periode van zeer specifieke bloei en de waarschijnlijkheid dat het stuifmeel van verschillende soorten zich tegelijkertijd vrijmaakt is gering.

Om de biodiversiteit te bevorderen, hebben wij talrijke zones van laat maaien gecreëerd. Deze zones maaien voordat de wilde planten zaad (september-oktober) hebben kunnen produceren is absurd. Men moet eveneens de mogelijkheid geven aan de fauna die er zich bevindt om een volledige cyclus van voortplanting te kunnen hebben.

Tenslotte: onze verantwoordelijkheid als gemeente is de openbare ruimte te verfraaien, de waterretentie in de bodems te vergemakkelijken en de voorraad koolstof te versterken, en vooral de aanplantingen te diversifiëren om de veerkracht van het groene netwerk en de handhaving van de biodiversiteit te waarborgen. Sommige van deze aanplantingen kunnen immers allergenen bevatten wij zijn voor oplettend ervoor. Te noteren dat evenals voor de milieuverontreiniging, het stuifmeel door de winden ver van hun uitzendingszone worden vervoerd, en dus de lucht die wij ademen niet aan de grenzen van WB stopt. »

Alexandre DERMINE besluit er dus uit dat volgens het College, het de burger is die verantwoordelijk is om zorg te nemen van zijn stoep. Het lijkt hem dat voordien het de gemeente was die dat deed.

Cathy CLERBAUX antwoordt hem dat regeling dezelfde in het hele Brusselse Gewest is en dat in ieder geval de dienst aanplanting zich evenmin er zich voor inzette destijds.

40 Mondelinge vraag van de heer Laurent VAN STEENSEL over het fietspad van de Delleurlaan.

Op de Delleurlaan zijn werkzaamheden uitgevoerd om het oude fietspad te herstellen, maar het lijkt erop dat deze werkzaamheden niet definitief zijn, maar meer een tijdelijke doe-het-zelf-klus zijn.

Kunt u ons meer vertellen over het doel van dit werk?

Bent u op de hoogte van de plannen van het Gewest voor de aanleg van de Delleurlaan en de fietspaden?

Is het Gewest van plan het besluit van de Gemeenteraad van 15 september 2020 uit te voeren,

waarin werd opgeroepen tot het verwijderen van het opgaande fietspad en de renovatie van het oude fietspad?

De Raad neemt kennis.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Marie-Noëlle STASSART répond qu'elle n'a pas de nouvelle concernant le permis d'urbanisme et que celui-ci est de la compétence de la Région.

Laurent Van Steensel informe avoir lu un mail d'un citoyen ayant contacté *fix my street* et il semblerait que la commune ait demandé que cette plainte soit classée sans suite.

Marie-Noëlle Stassart lui répond qu'il s'agit d'un quiproquo. Le citoyen a formulé sa demande en disant qu'on pourrait aisément confondre la piste cyclable avec un terrain de cross, ce à quoi l'agent en charge a répondu qu'il n'était pas au bon endroit. D'autre part, c'est un tronçon qui appartient à la Région.

Marie-Noëlle STASSART antwoordt dat zij geen nieuws heeft betreffende de vergunning van stedenbouwkunde en dat deze onder de bevoegdheid van het Gewest valt.

Laurent Van Steensel deelt mee een mail van een burger gelezen hebben die met *fix my street* contact heeft opgenomen en het zou ernaar uitzien dat de gemeente heeft gevraagd deze klacht zonder gevolg te klasseren.

Marie-Noëlle Stassart antwoordt hem dat het om een vergissing gaat. De burger heeft zijn vraag geuit door te zeggen dat men gemakkelijk het fietspad met een terrein veldlopen zou kunnen verwarren, waarop de agent van dienst heeft geantwoord dat hij niet aan de goede plaats was. Anderzijds is het een stuk dat tot het Gewest behoort.

41 Actualiteitsvraag van dhr. Martin CASIER betreffende...

De Raad neemt kennis.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

« La question concerne les sorties médiatiques suite aux déclarations de la SLRB sur la proposition de protocole d'accord concernant le Champ des Cailles. Je rappelle qu'on est dans le cadre de la mise en œuvre d'une décision du gouvernement de 2013, prise à l'époque par Ecolo et confirmée par la Commune. Je suis dès lors étonné des déclarations du Bourgmestre car il semble qu'il ait été, tout comme la coopérative, consulté plusieurs fois, depuis plusieurs mois, par la secrétaire d'état ou par la SLRB dans ce processus. Depuis quand le Bourgmestre est-il en contact avec la SLRB et/ou la Région sur ce dossier dans cette législature ? Quelle est la nature des contacts ? Dans le communiqué de presse de la coopérative Le Chant des Cailles, on comprend que la position de celle-ci n'est pas de s'exprimer pour ou contre la construction sur son terrain, mais bien de dire qu'elle ne veut pas être le fruit d'un combat politique qui la dépasse. La coopérative s'était tournée vers la Secrétaire d'Etat et vers le Bourgmestre pour voir quelles étaient les possibilités de réduire la charge portée sur le Champ des Cailles - on pense tous évidemment au terrain dit « Petit Cailles ». Je voudrais savoir quelle est la position de la commune sur les possibilités de mobiliser le foncier de « Petit Cailles » afin de voir encore réduire la surface de construction de 5 à 6%, c'est-à-dire à une part tout-à-fait raisonnable par rapport aux surfaces proposées. C'est donc là qu'on se questionne sur :

- *L'attitude et le contact avec la Région et la SLRB*

- *Et l'attitude par rapport à « Petit Cailles » et à la demande du Chant des Cailles en ce sens ».*

La Présidente invite Alexandre DERMINE à poser sa question ayant attiré au même thème, afin que le Bourgmestre puisse répondre d'une traite aux deux questions.

« De vraag betreft de mediaruchtbaarheid als gevolg van de verklaringen van BGHM op het voorstel van protocolakkoord betreffende le Champ des Cailles. Ik herinner eraan dat men in het kader is van de toepassing van een beslissing van de regering van 2013, toentertijd genomen door Ecolo en door de Gemeente bevestigd . Ik ben derhalve verbaasd over de verklaringen van de Burgemeester want het ziet ernaar uit dat hij, evenals het coöperatief, verschillende keer is geraadpleegd geweest, sinds verschillende maanden, door de staatssecretaris of door BGHM in dit proces. Sinds wanneer is de Burgemeester in contact met BGHM en/of de Regio over dit dossier in deze legislatuur? Wat is de aard van de contacten? Uit het persbericht van het coöperatief Le Chant des Cailles, begrijpt men dat de positie van deze niet is om zich voor of tegen de bouw op haar terrein uit te spreken, maar te zeggen dat zij niet het resultaat van een politiek gevecht wil zijn dat haar overstijgt. De coöperatief had zich tot de Staatssecretaris en de Burgemeester gewend om te zien welke de mogelijkheden waren om de gedragen last door le Champ des Cailles te verminderen - men denkt allen aan het grondstuk zogenaamd « Petit Cailles ». Ik zou willen weten welk het standpunt van de gemeente is over de mogelijkheden om het vastgoed van « Petit Cailles » te mobiliseren teneinde de oppervlakte van bouw nog met 5 tot 6%, te reduceren, d.w.z tot een meer als redelijk deel ten opzichte van de voorgestelde oppervlaktes. Het is dus daar dat men zich vragen stelt:

- *De houding en het contact met de Regio met BGHM*
- *En de houding ten opzichte van « Petit Cailles » en op aanvraag van Le Chant des Cailles in deze richting ».*

De Voorzitster verzoekt Alexandre DERMINE om zijn vraag te stellen in verband met hetzelfde thema, opdat de Burgemeester in eenmaal op beide vragen kan antwoorden.

42 **Actualiteitsvraag van Dhr Alexandre DERMINE betreffende het "Chant des Cailles"**

De Raad neemt kennis.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

« Je voulais moi aussi intervenir sur l'actualité du Champ des Cailles, et spécifiquement sur l'épisode médiatique survenu ce weekend. Suite à l'annonce par voie de presse d'une proposition d'accord entre la SLRB et l'asbl Le Chant des Cailles qui prévoirait la construction de 70 logements sociaux et moyens sur le champ, on a pu découvrir au gré des articles de presse et de sortie en fanfare sur les réseaux sociaux toute l'indignation de la majorité. Et tout le monde y est allé de son petit slogan :

- *« Que vive le Champ des Cailles ! »*
- *« Construire sur le Champ des Cailles, c'est non! »*
- *« Est-ce que la secrétaire d'Etat sait qu'il y a un PPAS en cours ? »*

On se rappellera aussi avoir entendu par le passé : « Moi Bourgmestre, on ne construira pas de logement sur le Champ des Cailles – ce qui en passant n'est pas une grande prise de risque sachant qu'il s'agit normalement de votre dernier mandat et que la première pierre ne sera pas posée avant 2025, mais soit...

Bien sûr quand on fait de la politique, il est important de faire savoir ce que l'on pense. Mais pour que cela soit utile, il faut que les slogans soient accompagnés d'actes.

Sachant la position de la majorité et sachant que la négociation, lancée il y a plusieurs mois par la secrétaire d'Etat, était connue de tous, pourriez-vous me dire, monsieur le Bourgmestre, chers membres de la majorité :

- Depuis l'annonce de la reprise du dossier par la secrétaire d'État, avez-vous eu l'occasion de rencontrer Mme Ben Hamou et son équipe pour aborder le sujet ? Si oui, à combien de reprises ?*
- A défaut, lui avez-vous écrit pour lui faire savoir tout l'intérêt de la commune pour ce dossier ?*
- En bref, qu'avez-vous mis en œuvre concrètement pour faire valoir l'avis de la commune auprès de la Région bruxelloise, et protéger le Champ des Cailles comme vous prétendez vouloir le faire ?*
- Avez-vous connaissance de la proposition ? Si non, connaissez-vous l'attitude des administrateurs Ecolo dans ce dossier au sein des instances de la SLRB ?*

Les citoyens, habitants du quartier, et amis du Champ des Cailles écoutent votre réponse. »

Le Bourgmestre répond :

« La Secrétaire d'Etat est venue en juin dernier et la position du Collège concernant la question des logements en général, plus particulièrement le PPAS et le Champ des Cailles, a fait l'objet d'une lettre à la Secrétaire d'Etat au Logement en date du 4 août 2020. Cette lettre a été immédiatement rendue publique et exprime la position du Collège. Watermael-Boitsfort est la première commune de Bruxelles en termes de logement sociaux. Selon le dernier relevé du référent logement datant de mai 2020, elle compte 18,73 % de logement à vocation sociale, alors que dans la déclaration de politique régionale, il est indiqué qu'il faut tendre vers 15% par commune. Si toutes les communes atteignaient le stade de 15%, cela ferait 24.000 logements sociaux en plus en Région bruxelloise. Si toutes les communes atteignaient le seuil de 18,73% comme Boitsfort, cela ferait 41.000 logements sociaux en plus dans la Région bruxelloise. La commune a décidé, par vote du Conseil communal du 23 janvier 2018 et du 18 septembre 2018, d'entamer l'élaboration d'un plan particulier d'aménagement du sol dans le quartier Archiducs : ça c'est le processus, officiel et démocratique.

Nous sommes bien décidés, comme indiqué dans la lettre à Mme Ben Hamou, à prendre notre part de logement public et donc à augmenter le nombre de logement dans notre commune de manière harmonieuse et intégrée aux quartiers. En ce qui concerne le quartier des Archiducs, c'est précisément l'objet du PPAS en cours d'élaboration – quartier des Archiducs dans lequel nous avons inauguré 59 logements moyens et nous sommes dans l'avancement du projet Archiducs Nord-Gerfauts de 38 logements. Nous accueillerions de nouveaux logements sur Tritons-Nymphes, sur Petit Caille et sur Tritomas - à condition que le terrain de sport soit préservé dans son intégralité pour les gens du quartier. Mais nous pensons, en ce qui concerne le Champ des Cailles, qu'il doit être intégralement, réservé à l'agriculture urbaine. C'est donc une vue d'ensemble qu'il faut apprécier dans le cadre du PPAS et au-delà de ce PPAS, de manière à ce qu'il y ait une dynamique d'échange entre le logement d'une part et l'agriculture urbaine d'autre part.

En ce qui concerne le Champ des Cailles, soyons clair : le Collège n'a pas toujours été de cet avis sous la précédente législature. En 2012, nous estimions que des constructions étaient possibles sur le Champ des Cailles, et nous avons élaboré un plan logement en ce sens. Depuis lors, une magnifique dynamique citoyenne au Champ des Cailles a vu jour et comme notre métier est de tenir compte des faits et de ne pas être bloqué sur des positions antérieures, nous avons donc modifié notre position. Aujourd'hui, notre position et celle du Collège est celle qui a été exposée à Madame Ben Hamou au mois d'août 2020 ».

Martin CASIER remercie le Bourgmestre pour cette réponse. *« J'entends que Watermael-Boitsfort est la commune ayant le plus grand nombre de logement sociaux de la Région bruxelloise, mais je regrette que ce soit utilisé comme argument pour ne pas en faire plus. Or le Bourgmestre indique être prêt à faire du logement public sur d'autres terrains et se dit heureux de savoir que l'augmentation de logement sociaux est toujours prévu. Cela fait longtemps qu'il n'y a pas eu de nouveaux projets en termes de logement sociaux. Ce n'est pas une raison pour s'arrêter là. Des conclusions sont déjà tirées du PPAS – ce qui est étonnant puisqu'il s'agit d'un processus en cours – qui seraient de ne pas construire sur le Champ des Cailles. Il me semble qu'il y a plusieurs scénarios à l'étude dans le PPAS. Nous en sommes au stade des rapports d'incidence environnementale, j'entends la remarque mais je trouve étonnant qu'à ce stade on tire déjà une conclusion. Je reviendrai vers le Collège afin de savoir comment le problème sera réglé au niveau de la SISF qui a pour mission de construire du logement social ».*

Alexandre DERMINE note que le Bourgmestre n'a pas répondu concernant l'attitude des administrateurs Ecolo au sein des instances de la SLRB et considère que sa non réponse est plus que probablement une forme de réponse. Concernant « Petit Cailles », il y a selon lui un enjeu. On parle beaucoup de l'urgence des logement sociaux car c'est une réalité à Bruxelles. Mais une autre urgence dans notre commune, c'est de fixer les gens qui habitent à Watermael-Boitsfort. Le débat qu'on pourrait avoir, c'est la question du logement moyen et comment on s'assure que les bruxellois peuvent rester à Bruxelles. Il reviendra vers le Collège avec ces questions en temps voulu.

Le Bourgmestre réagit concernant les missions de la SISF qu'il respecte et défend mais rappelle que la convention de cession du terrain date de mars 1964. Il constate que de mars 1964 à aujourd'hui il n'y a pas eu d'urgence et s'étonne que tout à coup il y ait une urgence extraordinaire. Cela suscite quelques interrogations sur le timing.

« Ik wilde zelf tussenkomen over de actualiteit van le Champ des Cailles, en specifiek over de mediagebeurtenis van dit weekend. Ten gevolge van de aankondiging via de pers van een voorstel voor overeenkomst tussen BGHM ende VZW Le Chant des Cailles die de bouw van 70 sociale en gemiddelde huisvestingen zou voorzien, meteen heeft men verschijning na verschijning van de krantenartikelen en de openbaring in fanfare op de sociale netwerken de hele verontwaardiging van de meerderheid kunnen ontdekken. En iedereen heeft er zijn slogannetje geplaatst:

- *"Leve Le Champ des Cailles!"*
- *"Bouwen op de Champ des Cailles, neen!"*
- *"Weet de staatssecretaris dat er een BBP lopende is?"*

Men zal zich ook herinneren in het verleden gehoord hebben: « Ik Burgemeester, zal men geen huisvesting bouwen op le Champ des Cailles – wat tussen haakjes geen grote risico's name is wetend dat het normaal uw laatste mandaat is en dat de eerste steen niet vóór 2025 zal gelegd worden, maar... natuurlijk wanneer aan politiek doet, is het belangrijk mede te delen wat men erover denkt. Maar opdat dat nuttig zou zijn, moeten de slogans met handelingen gepaard gaan.

Weet hebbend van het standpunt van de meerderheid en aangezien de onderhandeling, gelanceerd verschillende maanden geleden door de staatssecretaris, door iedereen gekend was, zou u me kunnen zeggen, Mijnheer de Burgemeester, geachte leden van de meerderheid:

- *Sinds de aankondiging van de opleving van het dossier door de staatssecretaris, hebt u de gelegenheid gehad om Mevr Ben Hamou en haar team te ontmoeten om het onderwerp aan te snijden? Zo ja, hoe dikwijls?*
- *Bij gebrek, hebt u haar geschreven om haar de grote interesse van de gemeente voor dit dossier mede te delen?*
- *Kortom, wat hebt u concreet ondernomen om het advies van de gemeente bij de Brusselse Regio,*

te doen gelden, en le Champ des Cailles beschermen zoals u beweert het te willen doen?

- *Had u kennis van het voorstel? Zo niet, kent u de houding van de Ecolo beheerders in dit dossier binnen de instanties van BGHM?*

De burgers, inwoners van de wijk, en vrienden van le Champ des Cailles luisteren naar uw antwoord. »

De Burgemeester antwoordt:

« De Staatssecretaris is juni laatstleden gekomen en het standpunt van het College inzake de kwestie huisvestingen in het algemeen, meer bepaald de BBP en le Champ des Cailles, is onderwerp geweest van een brief aan de Staatssecretaris van de Huisvesting op 4 augustus 2020. Deze brief werd direct openbaar gemaakt en het standpunt van het College naar voren gebracht. Watermaal-Bosvoorde is de eerste gemeente van Brussel in termen van sociale huisvesting. Volgens de laatste lijst van de referent huisvesting van mei 2020, telt zij 18,73% huisvestingen met sociale bestemming, terwijl in de verklaring van regionale politiek wordt vermeld dat men naar 15% per gemeente moet neigen. Indien alle gemeenten het niveau van 15% bereikten, zou dat 24.000 sociale huisvestingen meer in de Brusselse Regio zijn. Als alle gemeenten de drempel van 18,73% zoals Bosvoorde bereikten, zou dat 41.000 sociale huisvestingen meer in de Brusselse Regio zijn.

De gemeente heeft, per stemming van de Gemeenteraad van 23 januari 2018 en 18 september 2018, besloten om met de opstelling van een bijzonder aanpassingsplan van de bodem in de wijk Aartshertogen te beginnen: dat is het proces, officieel en democratisch.

Wij zijn wel besloten, zoals aangegeven in de brief aan Mevr Ben Hamou, om ons aandeel in de openbare huisvesting op te nemen en dus het aantal huisvestingen in onze gemeente op harmonische en geïntegreerde wijze in de wijken verhogen. Wat de wijk van de Aartshertogen betreft, is het juist het onderwerp van de lopende BBP – Aartshertogen wijk waarin wij 59 gemiddelde huisvestingen hebben ingewijd en wij zijn in de voortgang van het project Aartshertogen Nord-Gerfaux met 38 huisvestingen. Wij zouden nieuwe huisvestingen verwelkomen op Tritons-Nimfen, Petit Caille en Tritomas - op voorwaarde dat het sportterrein integraal blijft behouden voor de mensen van de wijk. Maar wij denken, dat wat le Champ des Cailles betreft, dat het volledig moet behouden worden voor de stadslandbouw. Het is dus een algemeen standpunt dat men in verband met de BBP en boven deze BBP moet beoordelen, teneinde wat er een uitwisselingsdynamica tussen de huisvesting enerzijds en de stadslandbouw anderzijds is.

In wat le Champ des Cailles betreft, laat ons duidelijk zijn: het College is niet altijd van deze mening geweest onder de vorige legislatuur. In 2012 achtten wij dat gebouwen mogelijk waren op le Champ des Cailles, en wij hadden een plan huisvesting in deze richting uitgewerkt. Sindsdien heeft een prachtige burger dynamiek het licht gezien op le Champ des Cailles en zoals het ons beroep is met de feiten rekening te houden en niet door voorafgaande posities geblokkeerd te worden, hebben wij dus onze positie gewijzigd. Vandaag is onze positie en die van het College deze die aan Mevrouw Ben Hamou in augustus 2020 werd uiteengezet ».

Martin CASIER bedankt de Burgemeester voor dit antwoord. *«Ik verneem dat Watermaal-Bosvoorde de gemeente is die het grootste aantal sociale huisvestingen van de Brusselse Regio heeft, maar ik betreur dat het als argument wordt gebruikt om er geen bij te maken. De Burgemeester zegt echter klaar te zijn om de openbare huisvesting op andere terreinen te realiseren en prijst zich gelukkig om te weten dat de sociale huisvestingsstijging nog altijd is voorzien. Het is lang geleden dat er nog nieuwe projecten kwamen inzake sociale huisvesting. Dit is geen reden om ermee te stoppen. Conclusies worden al uit de BBP getrokken – wat verwonderlijk is aangezien het om een lopend proces gaat – die zouden luiden om niet te bouwen op le Champ des Cailles. Het lijkt dat er verschillende scenario's ter studie zijn bij BBP. Wij zijn in het stadium van de verslagen van milieuweerslag, ik hoor de opmerking maar ik vind verbazend dat men in dit stadium al een conclusie trekt. Ik zal naar het College terugkomen teneinde te weten hoe het probleem zal geregeld*

worden op het niveau van BGHM die als opdracht heeft om sociale huisvesting te bouwen ».

Alexandre DERMINE merkt op dat de Burgemeester niet heeft geantwoord betreffende de houding van de Ecolo beheerders binnen de instanties van BGHM en is van mening dat zijn niet- antwoord wellicht een vorm van antwoord is. Betreffende « Petit Cailles », is er volgens hem een inzet. Men spreekt veel over de urgentie van de sociale huisvesting want het is een werkelijkheid in Brussel. Maar een andere urgentie in onze gemeente, is de mensen zekerheid te geven die in Watermaal-Bosvoorde wonen. Het debat dat men zou kunnen hebben, is de kwestie van de gemiddelde huisvesting en hoe men de Brusselaars verzekerd dat zij in Brussel kunnen blijven. Hij zal naar het College met deze vragen te zijner tijd terugkomen. De Burgemeester reageert betreffende de taken van BGHM die hij eerbiedigt en herinnert eraan dat op de overdracht overeenkomst van het terrein dateert van maart 1964 verdedigt maar wijst. Hij stelt vast dat van maart 1964 tot vandaag er geen urgentie is geweest en verbaast zich over de plotselinge buitengewone urgentie. Dat creëert enkele vragen over de timing.

Opheffing van de zitting om 23:55

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitster,

Etienne Tihon

Cécile Van Hecke