



GEMEENTERAAD VAN 17 DECEMBER 2018

REGISTER

**Aanwezig**

Cécile Van Hecke, *Voorzitter* ;  
Olivier Deleuze, *Burgemeester* ;  
Odile Bury, Benoît Thielemans, Jean-François de Le Hoye, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, Hang Nguyen, *Schepenen* ;  
Alain Wiard, Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, Tristan Roberti, David Leisterh, Sandra Ferretti, Laurence Dehaut, Eric Godart, Gabriel Persoons, Martin Casier, Alexandre Dermine, Aurélie SAPA FURAHA, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Rachida Moukhlis, Félix Boudru, Florence Lepoivre, Christine Roisin, Laurent Van Steensel, *Gemeenteraadsleden* ;  
Etienne Tihon, *Gemeentesecretaris*.

Opening van de zitting om 20:00

OPENBARE ZITTING

De voorzitter opent de zitting om 20:00. Er zijn geen afwezigen.

Zij vraagt en ontvangt het akkoord van de Raad voor het neerleggen van 2 dringende punten in openbare zitting:

- Bekrachtiging toetredingscontract met MIVB betreffende afgifte van jaar abonnementen
- Verdeling van de gemeentesubsidies 2018 aan de plaatselijke verenigingen van sociale aard en huishoudelijke diensten

alsook van 8 dringende punten tijdens de zitting met gesloten deuren (bekrachtiging verplichtingen).

**Secretariaat**

**1 Registers van de gemeenteraadszittingen van 20 en 21/11/2018 - Goedkeuring**

De Raad keurt de notulen van de registers van 20 en 21/11/2018 goed.  
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

**2 Verkiezing van de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat artikel 12 van dit wet bepaalt dat de verkiezing van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn plaats heeft in openbare vergadering, op een maandag, ten vroegste de tweede en uiterlijk de zevende volgend op de installatie van de gemeenteraad die tot de verkiezing van de raad voor maatschappelijk welzijn moet overgaan;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn van de gemeente van Watermaal Bosvoorde, overeenkomstig artikel 6 van de wet van 8 juli 1976, uit 11 leden samengesteld is;

Overwegende dat elk van de 29 gemeenteraadsleden, overeenkomstig artikel 13 van de wet van 8 juli 1976, over 6 stemmen beschikt;

Gelet op de akten voordracht ten getalle van 12 ingediend overeenkomstig de artikelen 2, 4 en 5 van het koninklijk besluit van 22 november 1976 betreffende de verkiezingen van de leden van de raden der plaatselijke openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat, respectievelijk, deze akten de hierna vermelde kandidaten voordragen en ondertekend zijn door de volgende gemeenteraadsleden:

| Kandidaten-effectieve leden  | Kandidaten opvolgers voor elk hiernaast vermeld kandidaat effectief lid |
|--|---|
| 1. LALOUX Claire   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven                                       |
| Voorgesteld door Olivier DELEUZE   |   |
| 2. LEJEUNE Charles   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven                                       |
| Voorgesteld door Olivier DELEUZE   |   |
| 3. LIERNEUX Maryse   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven                                       |
| Voorgesteld door par Olivier DELEUZE   |   |
| 4. SCHELCK Miguel  |   |
| Voorgesteld door Benoît THIELEMANS   |   |
| 5. LEISTERH David  | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David                             |
| Voorgesteld door David LEISTERH, Hang NGUYEN, Jean-François de Le Hoye, Cécile VAN HECKE, Gabriel PERSOONS.                                  |   |
| 6. PERSOONS Gabriel  | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David                             |
| Voorgesteld door David LEISTERH, Hang NGUYEN, Jean-François de Le Hoye, Cécile VAN HECKE, Gabriel PERSOONS.                                  |   |
| 7. KEMPENEERS Jeannine   | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David                             |
| Voorgesteld door David LEISTERH, Hang NGUYEN, Jean-François de Le Hoye, Cécile VAN HECKE, Gabriel PERSOONS.                                  |   |
| 8. KUTENDAKANA Michel  | 1. MOUREAUX Jean<br>2. SAMI Boubker                                     |
| Voorgesteld door Martin CASIER   |   |
| 9. BUYENS Dominique  | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves                 |
| Voorgesteld door Laura SQUARTINI, Eric GODART, Philippe DESPREZ, Alexandre DERMINE, Laurent VAN STEENSEL, Christine ROISIN, Sandra FERRETTI. |   |

|  |   |
|--|---|
| 10. SPAAK-JEANMART<br>Anne   | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves |
| Voorgesteld door Laura SQUARTINI, Eric GODART, Philippe DESPREZ, Alexandre DERMINE, Laurent VAN STEENSEL, Christine ROISIN, Sandra FERRETTI. |   |
| 11. MATHISEN Marc  | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves |
| Voorgesteld door Laura SQUARTINI, Eric GODART, Philippe DESPREZ, Alexandre DERMINE, Laurent VAN STEENSEL, Christine ROISIN, Sandra FERRETTI. |   |
| 12. MAEKELBERGH Estelle  | 1. DIERICKX Myriam                                      |
| Voorgesteld door Alain WIARD   |   |

Gelet op de door de burgemeester opgemaakte kandidatenlijst, overeenkomstig artikel 7 van het voornoemd koninklijk besluit, op grond van gezegde akten van voordracht en luidend als volgt :

|  |   |
|--|---|
| Kandidaten-effectieve leden  | Kandidaten opvolgers voor elk hiernaast vermeld kandidaat effectief lid |
| 1. BUYENS Dominique  | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves                 |
| Voorgesteld door Laura SQUARTINI, Eric GODART, Philippe DESPREZ, Alexandre DERMINE, Laurent VAN STEENSEL, Christine ROISIN, Sandra FERRETTI. |   |
| 2. KEMPENEERS Jeannine   | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David                             |
| Voorgesteld door David LEISTERH, Hang NGUYEN, Jean-François de Le Hoye, Cécile VAN HECKE, Gabriel PERSOONS.                                  |   |
| 3. KUTENDAKANA Michel  | 1. MOUREAUX Jean<br>2. SAMI Boubker                                     |
| Voorgesteld door Martin CASIER   |   |
| 4. LALOUX Claire   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven                                       |
| Voorgesteld door Olivier DELEUZE   |   |
| 5. LEISTERH David  | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David                             |
| Voorgesteld door David LEISTERH, Hang NGUYEN, Jean-François de Le Hoye, Cécile VAN HECKE, Gabriel PERSOONS.                                  |   |
| 6. LEJEUNE Charles   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven                                       |
| Voorgesteld door Olivier DELEUZE   |   |
| 7. LIERNEUX Maryse   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven                                       |

|  |   |
|--|---|
| Voorgesteld door Olivier DELEUZE   |   |
| 8. MAEKELBERGH Estelle   | 1. DIERICKX Myriam                                      |
| Voorgesteld door Alain WIARD   |   |
| 9. MATHISEN Marc   | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves |
| Voorgesteld door Laura SQUARTINI, Eric GODART, Philippe DESPREZ, Alexandre DERMINE, Laurent VAN STEENSEL, Christine ROISIN, Sandra FERRETTI. |   |
| 10. PERSOONS Gabriel   | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David.            |
| Voorgesteld door David LEISTERH, Hang NGUYEN, Jean-François de Le Hoye, Cécile VAN HECKE, Gabriel PERSOONS.                                  |   |
| 11. SCHELCK Miguel   |   |
| Voorgesteld door Benoît THIELEMANS   |   |
| 12. SPAAK JEANMART<br>Anne   | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves |
| Voorgesteld door Laura SQUARTINI, Eric GODART, Philippe DESPREZ, Alexandre DERMINE, Laurent VAN STEENSEL, Christine ROISIN, Sandra FERRETTI. |   |

Stelt vast dat Mevrouw Aurélie Sapa Furaha en Mijnheer Félix Boudru, de twee jongsten in leeftijd gemeenteraadsleden, de burgemeester bijstaan bij de verrichtingen van de stemming en van de stemopneming (artikel 10 van het koninklijk besluit van 22 november 1976);

Gaat in openbare vergadering en bij geheime stemming over tot de verkiezing van de werkende leden en hun opvolgers van de raad voor maatschappelijk welzijn.

29 raadsleden nemen deel aan de stemming en ontvangen ieder 6 stembiljetten.

174 stembiljetten worden overhandigd aan de burgemeester en zijn bijzitters.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

- 0 nietige stembiljetten ;
- 0 blanco stembiljetten;
- 174 geldige stembiljetten.

De op deze 174 geldige stembiljetten uitgebrachte stemmen werden toegekend als volgt:

| Naam en voornaam van de kandidaten-werkende leden | Aantal bekomen stemmen |
|---|------------------------|
| BUYENS Dominique                                  | 15                     |
| KEMPENEERS Jeannine                               | 16                     |
| KUTENDAKANA Michel                                | 15                     |
| LALOUX Claire                                     | 15                     |
| LEISTERH David                                    | 15                     |
| LEJEUNE Charles                                   | 15                     |

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| LIERNEUX Maryse       | 15  |
| MAEKELBERGH Estelle   | 8   |
| MATHISEN Marc         | 15  |
| PERSOONS Gabriel      | 15  |
| SCHELCK Miguel        | 15  |
| SPAAK JEANMART Anne   | 15  |
| Totaal aantal stemmen | 174 |

Stelt vast dat de stemmen werden uitgebracht op naam van regelmatig voorgedragen kandidaten-werkende leden;

Stelt vast dat 11 kandidaten-werkende leden, die het grootste aantal stemmen hebben bekomen, verkozen worden.

Bijgevolg stelt de burgemeester vast dat:

| Verkozen zijn tot werkende lid van de raad van maatschappelijk welzijn | De kandidaten, die als opvolgers voor elk hiernaast vermeld verkozen werkend lid werden voorgedragen, van rechtswege en in de volgorde van de voordrachtakte de opvolgers zijn van deze verkozen werkende leden |
|--|---|
| 1. BUYENS Dominique  | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves   |
| 2. KEMPENEERS Jeannine   | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David   |
| 3. KUTENDAKANA Michel  | 1. MOUREAUX Jean<br>2. SAMI Boubker   |
| 4. LALOUX Claire   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven   |
| 5. LEISTERH David  | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David   |
| 6. LEJEUNE Charles   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven   |
| 7. LIERNEUX Maryse   | 1. DE BOE Alex<br>2. DENYS Lieven   |
| 8. MATHISEN Marc   | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves   |
| 9. PERSOONS Gabriel  | 1. BORTNOWSKI Christine<br>2. WAUTIER David.  |
| 10. SCHELCK Miguel   |   |
| 11. SPAAK JEANMART Anne  | 1. BONNY Nadège<br>2. CAMUT Stéphane<br>3. HOUBION Yves   |

Stelt vast dat de verkiesbaarheidsvoorwaarden vervuld zijn door :

De 11 verkozen kandidaat-werkende leden.

De 23 kandidaten, van rechtswege de opvolgers van deze 11 kandidaat-werkende leden;

Stelt vast dat geen enkel werkend lid zich bevindt in een van de gevallen van onverenigbaarheid bepaald door de wet van 8 juli 1976;

Stelt vast dat het aantal verkozen gemeenteraadsleden het maximum van een derde, voorzien bij artikel 10 van de wet van 8 juli 1976, niet overschrijdt;

Na ondertekening van deze notulen heeft de burgemeester in openbare zitting de verkiezingsuitslag van de leden van de Raad van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn aangekondigd.

Dit proces-verbaal zal overeenkomstig artikel 18 van de wet van 8 juli 1976 in dubbel exemplaar naar het Rechtscollege worden gezonden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

---

3 **Vaststelling van de bezoldiging, het presentiegeld, de voordelen van alle aard, de representatievergoedingen en de uitrusting die ter beschikking van de openbare mandatarissen wordt gesteld - Ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen**

De Gemeenteraad,

Gezien de Ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen;

Overwegende dat het artikel 4 §1 bepaalt dat iedere gemeenteraad binnen de maand na zijn installatie een algemene beslissing goedkeurt met het oog op de vaststelling van :

- het bedrag en de wijzen van de bezoldigingen, voordelen van alle aard en representatievergoedingen ten gunste van de burgemeesters, schepenen en gemeenteraadsleden;
- een inventaris van de werkinstrumenten die nodig worden geacht voor de uitoefening van de functie en die ter beschikking gesteld worden van de burgemeesters, schepenen en gemeenteraadsleden. Deze werkinstrumenten worden teruggegeven op het einde van de uitoefening van het mandaat.

BESLIST

Artikel 1

Overeenkomstig artikel 12 van de nieuwe gemeentewet ontvangen de gemeenteraadsleden presentiegeld wanneer zij deelnemen aan de gemeenteraad en de commissievergaderingen waarvan zij lid zijn. Dit presentiegeld wordt berekend conform de raadsbeslissing van 18 februari 2003 die dit bedrag op 75 € heeft vastgesteld.

Artikel 2

Vaststelling van de wedde van de Burgemeester en de Schepenen

De wedde van de Burgemeester en de Schepenen wordt berekend op basis van artikel 19 § 1 en 2 van

de Nieuwe gemeentewet

De jaarlijkse bedragen zijn de volgende:

- Burgemeester: 52.810,50 € op 100 %
- Schepen: 31.686,54 € op 100 %

#### Uitbetaling van de wedde

De wedde van de Burgemeester en de Schepenen wordt maandelijks uitbetaald, naar rata van een twaalfde van de jaarlijkse wedde. Deze wordt voorafbetaald.

#### Vakantiegeld en eindejaar toelage

Het vakantiegeld en de eindejaarspremie van de burgemeester en schepenen worden door de Regering vastgesteld (*artikel 19 §5 van de Nieuwe gemeentewet gewijzigd door de Ordonnantie van 25 januari 2018 betreffende de beperking van het aantal gemeentelijke mandatarissen en de invoering van nieuwe maatregelen inzake goed bestuur in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest*).

#### Artikel 3

~~Behalve Mijnheer de Burgemeester, kan elk lid van het Schepencollege jaarlijks een kaart "brandstof" ontvangen die hem/haar toelaat brandstof te tanken voor zijn/haar persoonlijk voertuig met een maximum van 750 € per jaar wanneer hij/zij dit voertuig gebruikt in functie van zijn/haar statuut. Het overschot wordt door het gemeentebestuur aan de schepen gefactureerd. Voor de schepenen die uitsluitend een voertuig met LPG gebruiken, is het mogelijk een vergoeding van 750 € toe te kennen tegen vertoon van een verklaring op de eer.~~

#### Artikel 3

Behalve Mijnheer de Burgemeester geniet elk lid van het Schepencollege een maandelijks uitkering van maximum 50 € voor de telefoon, GSM en data mobilofonie voor PDA (mail et surf) kosten.

#### Artikel 5

~~De representatiekosten van de leden van het College van de Burgemeester en Schepenen zullen ingeschreven worden in artikel 105/123/06 van de gewone begroting 2013, dit bedrag is vastgesteld op 3.000 € maximum per jaar voor het geheel van het Schepencollege en achteraf terugbetaald tegen vertoon van een bewijsstuk.~~

#### Artikel 4

Volgende werkmiddelen worden ter beschikking gesteld van de Burgemeester en Schepenen :

- een uitgerust werkkabinet, waartoe ook, samen met het meubilair, het gewone bureaumateriaal en een vaste telefoon behoren;
- een computer met een internetaansluiting en een digitale tablet;

#### Artikel 5

Dit reglement treedt op 17 december 2018 in werking en zal van toepassing blijven tot het einde van huidige legislatuur.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

## Nieuwe Gemeentewet.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid het Koninklijk Besluit van 22 juni 2017 ;

Gelet op artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd bij de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006, 11 juli 2013 en 27 juli 2017 ;

Op voorstel van het Schepencollege ;

**BESLIST**

De volgende beraadslagingen van het College, betreffende overheidsopdrachten, genomen bij toepassing van artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet voor kennisneming aan te nemen, zoals hieronder opgesteld :

### College van 06/11/2018

| Dienst  | Onderwerp  |
|---|--|
| Administratieve boetes<br>-<br>Gemeenschapswachters | Aankoop van kleine huishoudelektro voor de administratieve boetes dienst : een waterkoker, een koffiezetapparaat en een multifunctie microgolfoven – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 104/744-98 – Geraamd bedrag : 800,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 225,94 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 226,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018. |
| Onderwijs   | Aankoop van een piano voor Muziekacademie - Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7341/744-51 – Geraamd bedrag : 12.000,00 € euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 11.220,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 11.220,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget: 2018.   |
| Openbare Werken                                     | Bescheiden infrastructuurwerken (wegen) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Artikel : 421/731-60 - Bedrag : 110.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget : 2018  |
| Informatica   | Aankoop van tabletten voor de dienst “openbare werken” in Watermaal-Bosvoorde - Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 138/742-53 – Geraamd bedrag : 1.600,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.544,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.600,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.  |

|             |  |
|-------------|--|
| Informatica | Aankoop van tabletten voor de “Projektmanager franstalige bibliotheek” voor de franstalige bibliotheken in Watermaal-Bosvoorde -<br>Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 76711/742-53 – Geraamd bedrag : 1.550 ,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.515,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.550,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018. |
|-------------|--|

### College van 13/11/2018

| Dienst              | Onderwerp   |
|---------------------|---|
| Overheidsopdrachten | Aankoop van een whiteboard met emaille voor de diensten Administratieve Boetes en Gemeenschapwacht – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 104/741-51 – Geraamd bedrag : 150,00€ B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag 122,51€ B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 125,00€ B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018. |

### College van 20/11/2018

| Dienst           | Onderwerp   |
|------------------|---|
| Burgelijke Stand | Verkoop van 6 houten stoelen voor de refter van de begrafenis - Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 878/741-51 – Geraamd bedrag : 500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 486,42 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Begroting: 2018.                         |
| Onderwijs        | Aankoop van tafels en stoelen voor de school le Karrenberg - Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7221/744-51 – Geraamd bedrag : 10.000,00 € euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 9.122,43 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 9.125,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.                    |
| Onderwijs        | Aankoop van een dwarsfluit, een klarinet en muziekstaanders voor Muziekacademie - Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7341/744-51 – Geraamd bedrag : 1.100,00 € euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.070,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.100,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget: 2018. |
| Openbare Werken  | Kinderkribbe Gilson - Buitenschrijnwerken – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 84401/724-60 – Geraamd bedrag : 35.250,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 26.034,36 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 28.637,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.                                    |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Openbare Werken | School "Nos Petits" - Ramen reparatie werken – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7210/724-60 – Geraamd bedrag : 4.600,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 4.155,20 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 4.570,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.                                |
| Openbare Werken | School "Coccinelles" - Meubilair voor nieuwe verdieping (stock opdracht) – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7210/744-98 – Geraamd bedrag : 15.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 15.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 15.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018. |
| Openbare Werken | Stadium der Drie Linden - Hoogspanningskabinen - Nieuwe metalen poort. – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 764/724-60 – Geraamd bedrag : 5.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 2.417,64 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 2.659,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.       |

### **College van 27/11/2018**

| <b>Dienst</b>   | <b>Onderwerp</b>   |
|-----------------|--|
| Onderwijs       | Aankoop van staande lampen voor Academie voor schone kunsten – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7342/744-98 – Geraamd bedrag : 1.300,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 761,32 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 765,00 euros B.T.W. inbegrepen – Begroting : 2018.                     |
| Cultuur         | Aankoop van laptops voor de Openbare Digitale Ruimte van de openbare bibliotheken – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 76711/742-53 – Geraamd bedrag : 1045,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1045,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1045,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018. |
| Openbare Werken | Akademie voor Schone kunsten - Installatie van een nieuwe centrale verwarming - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Artikel : 7342/724-60 - Bedrag : 120.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2018.   |
| Openbare Werken | School "La Futaie" - Toevoegen van een dubbele deur – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7221/724-60 – Geraamd bedrag : 1.500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 1.484,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 1.500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.                             |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Openbare Werken      | Stock Opdracht - Riool aansluitingen – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 421/732-60 – Geraamd bedrag : 28.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 28.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 28.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.                |
| Openbare Werken      | Stadium der Drie Linden - Vervanging van houten chalet – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 764/725-60 – Geraamd bedrag : 7.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 6.292,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 6.921,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018. |
| Ruimtelijke ordening | Uitwerking van het Bijzonder Bestemmingsplan Zone 11 Aatshertogen - Toepassing van artikel 234 §3 van de NGW – Artikel : 930/747-60 – Geraamd bedrag : 80.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.  |
| Ruimtelijke ordening | Uitwerking van het Mileueffecten Rapport van het Bijzonder Bestemmingsplan zone 11 Aatshertogen - Toepassing van artikel 234 §3 van de NGW – Artikel : 930/747-60 – Geraamd bedrag : 70.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2018.  |

De Raad neemt kennis.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Laura Squartini concernant le CE du 6/11/2018 – 800€ alloué à l’achat de petits électroménagers tels qu’une bouilloire, un percolateur et un micro-ondes, n’est-ce pas un peu excessif ?

Olivier Deleuze répond que 225,94€ ont été dépensés, pas 800€.

Martin Casier concernant le CE 27/11/2018, demande ce qu’a prévu le Collège échevinal concernant la suite des dossiers PPAS et RIE Archiducs. Il demande si ce point peut être abordé en commission et ce que la majorité va mettre en œuvre en matière de participation.

Olivier Deleuze répond que 2 bureaux ont remis leur offre sur les 2 cahiers des charges ce lundi 17/12/2018, qu’il sera décidé le vendredi 21/12/2018 de la suite qui y sera donnée. Il n’y a pas encore de note de méthodologie précise ni d’indications sur le timing.

Alexandre Dermine rappelle que les échevins n’étaient pas présents lors des processus participatifs, or DÉFI souhaite qu’ils le soient.

Olivier Deleuze en prend acte.

Sandra Ferretti demande si l’estimation des 2 études sera définitive. Et si les forces communales seront exploitées.

Olivier Deleuze répond qu’on en saura plus sur le prix le 21/12/2018 et que le Collège n’envisage pas de lésiner sur la dépense, vu les attentes exprimées.

Jos Bertrand demande si les trois différents marchés concernant l’achat de tablettes ne peuvent pas être groupés afin d’avoir des prix plus attractifs. Concernant l’Académie, s’il est possible de savoir ce qu’on a eu comme marché public sur une année ? Et si les deux différents marchés pour l’achat de chaises dans 2 services différents ne pourraient pas également être groupés ?

Olivier Deleuze répond que pour les 1<sup>ère</sup> et 3<sup>ème</sup> questions concernant les achats groupés, une analyse aura lieu et la réponse lui sera communiquée par écrit. Concernant l'Académie, il rappelle que dans quelque niveau de pouvoir que ce soit, les questions qui sont purement d'ordre statistique doivent être résolues par la personne qui les pose. Donc pour cette 2<sup>ème</sup> question, nous allons essayer de voir s'il s'agit d'une question qui fait sens ou bien si c'est uniquement d'ordre statistique. Mais nous allons regarder cela de manière bienveillante et vous répondrons par écrit également.

Laura Squartini concernant le CE du 6/11/2018 pour les services des travaux publics, pouvez-vous donner des précisions sur les travaux d'infrastructure envisagés ?

Marie-Noëlle Stassart répond qu'elle reviendra vers elle avec une réponse écrite.

Laura Squartini over het SC van 6/11/2018 - 800€ toegekend bij aankoop van kleine elektrische huishoudapparaten zoals een ketel, percolator en microgolfoven, is dit niet een beetje overdreven?

Olivier Deleuze antwoordt dat 225,94€ werden uitgegeven, niet 800€.

Martin Casier betreffende het SC 27/11/2018, vraagt wat het schepen College heeft voorzien als vervolg van de BBP en MER dossiers Aartshertogen. Hij vraagt of dit punt in commissie besproken kan worden en wat de meerderheid inzake participatie zal uitvoeren.

Olivier Deleuze antwoordt dat 2 bureaus hun offerte hebben ingediend voor de 2 lastenboeken op maandag 17/12/2018, en dat er vrijdag 21/12/2018 er zal vervolg aan gegeven worden. Er is nog geen nauwkeurige methodologie aantekening noch van aanwijzingen op de timing.

Alexandre Dermine herinnert eraan dat de schepen niet aanwezig waren bij de participatieve processen, echter acht DéFI het wenselijk dat zij dat wel zijn.

Olivier Deleuze neemt er nota van.

Sandra Ferretti vraagt of de schatting van de 2 studies definitief zal zijn. En of de gemeentekrachten zullen benut worden.

Olivier Deleuze antwoordt dat men meer over de prijs zal weten 21/12/2018 en dat het College niet overweegt om op de uitgaven te bezuinigen, gezien de uitgesproken verwachtingen.

Jos Bertrand vraagt of de drie verschillende markten betreffende de aankoop van tablets niet samen kunnen gedaan worden teneinde attractievere prijzen te krijgen Betreffende de Academie, of het mogelijk is om te weten wat men als Overheidscontract op een jaar heeft gehad? En of twee verschillende markten voor de aankoop van stoelen in 2 verschillende diensten niet eveneens samen zouden kunnen gedaan worden?

Olivier Deleuze antwoordt dat voor 1<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> vraag betreffende de verenigde aankopen, een analyse zal plaatsvinden en het antwoord hem schriftelijk zal meegedeeld worden. Voor de Academie, herinnert hij eraan dat in welk machtsniveau dat het ook is, de vragen die zuiver van statistische aard zijn, moeten opgelost worden door de persoon die ze stelt. Dus voor deze 2<sup>e</sup> vraag, gaan wij proberen te zien of het om een gerichte vraag gaat ofwel alleen van statistische aard is. Maar wij zullen dat op welwillende wijze bekijken zullen u eveneens schriftelijk antwoorden.

Laura Squartini betreffende het SC van 6/11/2018 voor de diensten van openbare werken, kunt u bijzonderheden geven over de overwogen infrastructuur werkzaamheden?

Marie- Noëlle Stassart antwoordt dat zij naar haar zal terugkomen met een schriftelijk antwoord.

---

5 **Onderwijzend personeel - Overdracht.**

De Gemeenteraad,

Gelet op art. 117 van de NGW ;

Gelet op art. 149 van de NGW ;

Gelet op de ordonnantie dd 24/03/2016 tot wijziging van het art. 149 2° van de Nieuwe Gemeentewet wat de benoeming van het onderwijzend personeel betreft ;

Overwegende dat deze nieuwe wettelijke bepaling de Gemeenteraad toelaat aan het Schepencollege de bevoegdheid van de aanduiding en de benoeming van de leden van het onderwijzend personeel op te dragen behalve voor de gesubsidieerde leden van het onderwijzend personeel die een bevorderingsambt of een selectieambt uitoefenen ;

Overwegende dat met deze afvaardiging de behandeling van de dossiers van de leden van het onderwijzend personeel sneller zal zijn en de organisatie van het begin van het schooljaar gemakkelijker zal zijn ;

Overwiegend voorts dat de delegatie die door de gemeenteraad aan het College wordt gegeven, tot nu toe slechts het contractuele personeel betreft; dat de gemeenteraad zich de macht voorbehoudt om tot de benoeming van de agenten over te gaan; dat uit zorg voor coherentie en behandelingsrechtvaardigheid,

het wenselijk is om de procedures van aanduiding en benoeming van de personeelsleden te harmoniseren;

Op voorstel van het Schepencollege ;

**BESLUIT**

Aan het Schepencollege de opdracht over te dragen voor de aanduiding van de leden van het onderwijzend personeel (gesubsidieerd of ten laste van de gemeente) behalve voor de gesubsidieerde leden van het onderwijzend personeel die een bevorderingsambt of een selectieambt uitoefenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Martin Casier demande si le Conseil sera informée des décisions du Collège et comment ?

Olivier Deleuze lui répond que les registres du Collège sont publiés après approbation, vous y aurez alors accès via BOS.

M. Casier vraagt of de Raad in kennis zal gesteld worden van de beslissingen van het College en hoe?

Olivier Deleuze antwoordt hem dat de registers van het College na goedkeuring worden gepubliceerd, u zult er dan toegang toe hebben via BOS.

---

**Administratieve boetes - Gemeenschapswachters**

## 6 Wijziging van het algemeen politie reglement

De Gemeenteraad,

Gezien de nieuwe gemeentewet en in bijzonder de artikelen 117,119bis en 135§2 ;

Gezien de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve boetes ;

Gezien de noodzaak om geen situatie van straffeloosheid te laten ontstaan in het geval van agressief gedrag ten opzichte van een gemeentelijke agent ;

Beslist :

Het artikel 5 §2 als volgt aan te vullen :

§2. Het is verboden om gebrek aan respect te hebben of zich agressief te gedragen, door woorden of daden, tegenover politieagenten of elke andere gemachtigde persoon met het oog op de naleving van wetten en reglementen **evenals tegenover elke gemeentelijke ambtenaar in het kader van de uitoefening van zijn functies of louter omwille van zijn of haar functie van gemeentelijk ambtenaar.**

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Christine Roisin demande pourquoi cette modification, qu'est-ce que cela signifie concrètement et comme cela va être appliqué ?

Olivier Deleuze répond que la commune a une fonction de régulation, qu'il y a des règles qu'elle doit faire respecter. Prenons par exemple une règle urbanistique. La commune applique des règlements qui viennent de niveaux supérieurs et il arrive que des citoyens se sentent non entendus du fait de ces règles. Une personne va, par exemple, se sentir frustrée de ne pouvoir placer une piscine sur le toit de son habitation et pourrait avoir une attitude irrespectueuse voire violente avec le fonctionnaire qui a communiqué cette règle urbanistique. C'est pour protéger ces fonctionnaires que nous avons ajouté ceci dans le règlement. Nous espérons bien évidemment que nous n'aurons jamais à le mettre en œuvre. Mais si c'est le cas, le service devra faire part d'un incident qui fera l'objet d'un PV, et il appartiendra au fonctionnaire sanctionnateur de décider si cet incident peut justifier ou non une sanction.

Eric Godart prend la parole pour signifier qu'il trouve cela un peu abusif de permettre à tout fonctionnaire communal, et pas seulement ceux qui ont un pouvoir de police, de se plaindre de citoyens.

Olivier Deleuze répond qu'une disposition existe déjà dans le RGP pour protéger non seulement un fonctionnaire de police mais aussi toute autre personne habilitée à faire respecter les lois et règlements. Il nous a semblé opportun, au vu de certains faits récents, de compléter cette disposition pour protéger aussi les membres du personnel de l'administration qui ont pour mission de faire appliquer les règlements communaux.

Christine Roisin vraagt waarom deze wijziging, wat betekent dat concreet en hoe zal dat toegepast worden?

Olivier Deleuze antwoordt dat de gemeente een regelingsfunctie heeft, dat er regels zijn die zij moet doen eerbiedigen. Wij nemen bv. een urbanistische regel. De gemeente past regelgevingen toe die van hogere niveau's komen en het gebeurt dat burgers zich niet gehoord voelen ten gevolge van deze regels. Een persoon zal, bv. zich gefrustreerd voelen om geen zwembad op het dak van zijn woning te kunnen plaatsen en zou een oneerbiedige en zelfs heftige houding kunnen vertonen tegen de

ambtenaar die deze urbanistische regel heeft meegedeeld. Het is om deze ambtenaren te beschermen die wij dit in de regeling hebben toegevoegd. Wij hopen natuurlijk dat wij dit nooit zullen moeten uitvoeren. Maar indien het wel zo is, zal de dienst ons in kennis moeten stellen van een incident dat het onderwerp van een PV zal zijn en het tot de sanctioneerde ambtenaar behoren te besluiten of dit incident een sanctie kan rechtvaardigen of niet.

Eric Godart neemt het woord om te betekenen dat hij dat een beetje overdreven vindt om aan iedere gemeenteambtenaar toe te laten, en niet alleen degenen die een politie macht hebben, om zich over burgers te beklagen.

Olivier Deleuze antwoordt dat al een beschikking in het PR bestaat om niet alléén een ambtenaar van politie maar ook om het even welke andere persoon bevoegd om de wetten en regelgevingen te doen eerbiedigen te beschermen. Het heeft ons opportuun geleken, gezien bepaalde recente feiten, om deze beschikking aan te vullen om de personeelsleden van het bestuur eveneens te beschermen die als opdracht hebben om de gemeenteregelgeving te doen toepassen.

---

## Personeel

### 7 **Aanstellingen van niet statutaire agenten - Volmacht.**

De Gemeenteraad,

Gelet op het artikel 149 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien de goede gang van de diensten, in zekere gevallen, de onmiddellijke aanstelling van tijdelijk personeel vergt;

Op voorstel van het College,

Gelet op het uitslag van de stemmen;

**BESLUIT**

de volmacht aan het Schepencollege gegeven om, overeenkomstig met het artikel 149 van de nieuwe gemeentewet, over te gaan tot het aanstellen van niet statutaire agenten als contractuele gesubsidieerde agenten met inbegrip van vervangingsagenten, en diegene in het kader van het plan Rosetta, te bevestigen.

Huidige beslissing heeft voor zover nodig effect vanaf 17.12.2018.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Jos Bertrand insiste pour que les conseillers soient informés des engagements, tout spécialement quand il s'agit de chefs de services.

Olivier Deleuze répond que toutes les décisions du Collège, y compris celles prises par délégation, sont consignées dans les registres et que ceux-ci sont accessibles, après leur approbation, aux conseillers.

Jos Bertrand dringt aan opdat de raadsleden zouden worden in kennis gesteld worden van de aanwervingen, des te meer wanneer het om afdelingschef gaat.

Olivier Deleuze antwoordt dat alle beslissingen van het College, met inbegrip van deze per delegatie genomen, in de registers worden opgenomen en dat deze na hun goedkeuring toegankelijk zijn, voor de raadsleden.

---

## Onderwijs

### 8 **Toepassing op het Athénée Royal d'Auderghem, implantatie la Brise, de school Sainte-Famille en op het Institut de l'Assomption, van artikel 4 van de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen - Subsidie 2018 van de PSV (Programma Preventie Schoolverzuim) van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen ;

BESLIST:

1. aan het Athénée Royal d'Auderghem, implantatie La Brise de toelage van 6.064,80 €, voorzien op artikel 7221/332-02 van de gewone begroting 2018, toe te kennen ;
2. aan het Institut de l'Assomption de toelage van 2.956,80 €, voorzien op artikel 7221/332-02 van de gewone begroting 2018, toe te kennen ;
3. aan de school Sainte-Famille de toelage van 4.455,36 €, voorzien op artikel 7221/332-02 van de gewone begroting 2018, toe te kennen.

De toelagen mogen uitsluitend aangewend worden voor de verwezenlijking van het project PSV

De Raad keurt het voorstel van de beraadslaging goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Laura Squartini demande pourquoi une différence de prix et pourquoi l'école de Saint-Hubert n'est pas concernée ?

Hang Nguyen répond que l'école fondamentale de Saint-Hubert est située à Auderghem, non pas à Watermael-Boitsfort et que ces subsides sont destinés aux écoles fondamentales. Elle rappelle que le point ici présenté ne porte pas sur l'octroi du subside mais sur l'utilisation du subside pour l'année écoulée.

Laura Squartini répond que La Brise n'a pas d'enseignement fondamental.

Hang Nguyen l'informe qu'elle vérifiera et lui répondra par écrit.

Jos Bertrand constate que l'annexe est manquante.

Hang Nguyen répond que ceci sera vérifié et que si un document manque au dossier il lui sera envoyé.  
Laura Squartini vraagt waarom een verschil in prijs en waarom de Sint-Hubertus school er niet bij is.?

Hang Nguyen antwoordt dat de basisschool Sint-Hubertus op Auderghem ligt, zich niet bevindt op Watermaal-Bosvoorde en dat deze subsidies zijn bestemd voor de basisscholen. Zij herinnert eraan dat het hier ingediende punt niet over de toekenning van de subsidie gaat maar over het gebruik van de subsidie voor het afgelopen jaar betrekking heeft.

Laura Squartini antwoordt dat La Brise geen basisonderwijs heeft.

Hang Nguyen deelt het mede dat zij zal controleren en haar schriftelijk zal antwoorden.

Jos Bertrand stelt vast dat de bijlage ontbreekt.

Hang Nguyen antwoordt dat dit zal gecontroleerd worden en dat als een document aan het dossier ontbreekt het aan hem zal verzonden worden.

---

9 **Overeenkomst tussen het gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde en "La maison de l'Escrime" betreffende de uitvoering van sportieve activiteiten in het kader van het project Sport Plus - Schooljaar 2018-2019.**

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

## Huisvesting / Grondbedrijf

10 **Grondbedrijf - Terbeschikkingstelling van drie voorlopige twaalfden voor de maanden januari, februari en maart 2019 .**

De Gemeenteraad,

Gezien het Regentschapsbesluit van 18 juni 1946 met betrekking tot de financiering van de Gemeentelijke grondbedrijven;

Gelet op het besluit van de brusselse Hoofstedelijke Regering van 6 november 2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat het begrotingsontwerp 2019 niet voor 31 december 2018 aan de Gemeenteraad voorgelegd zal worden;

**BESLIST:**

Onder voorbehoud van de goedkeuring door de Toezichthoudende Overheid de terbeschikkingstelling van drie voorlopige twaalfden toe te laten voor de maanden januari, februari en maart 2019 .

De toepassingen en uitgaven mogen voor elke begonnen of verlopen maand het twaalfde deel niet overtreffen van het overeenstemmend krediet dat voor dezelfde uitgave van de begroting 2018 voorzien was .

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Sandra Ferretti demande si cela veut dire que le budget sera voté en mars.

Jean-François de Le Hoye répond que c'est l'objectif mais qu'il n'y a pas de certitude à ce jour.  
Sandra Ferretti vraagt of dat wil zeggen dat de begroting in maart zal gestemd worden.

Jean-François de Le Hoye antwoordt dat het het doel is maar dat er tot nu toe geen zekerheid is.

---

## Financiën

### 11 Reglement betreffende de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - Dienstjaar 2019 - Vaststelling van de aanslagvoet.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikelen 117, 1<sup>ste</sup> alinea, 118, 1<sup>ste</sup> alinea en 260 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op het Wetboek der Inkomstenbelastingen en, met name, op artikel 464, 1<sup>o</sup>;  
Herzien zijn beraadslaging van 19/12/2017 houdende vaststelling van het aantal opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2018 op 2.800, uitvoerbaar geworden op 20/02/2018;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

#### **STELT VAST :**

##### **Enig artikel**

Het aantal opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2019 wordt op 2.800 vastgesteld.

Huidige beraadslaging zal in overgemaakt worden aan de Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest belast met de openbare besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 18 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 8 onthoudingen.

*Nee : Jos Bertrand, Martin Casier, Florence Lepoivre.*

*Onthoudingen : Alain Wiard, Philippe Desprez, Sandra Ferretti, Eric Godart, Alexandre Dermine, Laura Squartini, Christine Roisin, Laurent Van Steensel.*

Alain Wiard comprend qu'en début de législature on vote le budget avec un peu de retard. Il voudrait néanmoins savoir quelles sont les grandes orientations à ce jour.

Jean-François de Le Hoye indique qu'il y répondra par écrit.

Martin Casier trouve un peu dommage de prolonger la situation existante, à savoir des additionnels à

l'IPP parmi les plus hauts de la Région bruxelloise alors que les additionnels sur le PRI sont dans la moyenne régionale. Il faudrait entamer une véritable réflexion pour aller vers une baisse de la taxation sur le travail, pour ne pas taxer le travailleur, plus spécialement les plus faibles travailleurs car ici la taxation sur le centime additionnel s'applique à tous de la même manière, et envisager une meilleure contribution des revenus locatifs.

Jean-François de Le Hoye indique que le tax shift porte sur l'IPP. Le pire serait de baisser l'IPP en 2019 pour devoir l'augmenter plus tard, nous voulons une analyse approfondie des dépenses et des recettes avant de décider.

Alain Wiard admet que la taxe sur l'IPP doit être votée en 2018, mais trouve en revanche que les centimes additionnels au PRI devraient se décider au moment du vote du budget. Il demande le report du point 11.

Alexandre Dermine se pose la même question. Il voudrait aussi savoir l'impact sur les recettes d'une baisse de 7,5% à 7% de la taxe additionnelle sur l'IPP.

Olivier Deleuze répond qu'on peut faire l'exercice ensemble, passer de 7,5 à 7% c'est se priver de 1/15<sup>e</sup> des recettes IPP.

Jean-François de Le Hoye donne une estimation chiffrée d'une baisse des additionnels IPP de 7.5% à 7%. Cette estimation est basée sur le montant perçu en 2017 pour les additionnels de l'IPP, à savoir 9,4 millions d'euros. Si on divise ce montant par 15, on obtient une diminution de recettes de 625 000 €.

Jos Bertrand demande quand on peut attendre la Déclaration de Politique Générale ?

Olivier Deleuze répond en février ou en mars, comme le prévoit la loi. C'est-à-dire avant ou en même temps que le budget.

Vote sur la demande de report : 18 NON – 11 OUI

Vote sur le point : 18 OUI – 3 NON – 8 ABSTENTIONS

Alain Wiard begrijpt dat in het begin van de legislatuur men de begroting met een beetje achterstand stemt. Hij zou niettemin willen weten wat tot nu toe de grote lijnen zijn.

Jean-François de Le Hoye deelt mede dat hij er schriftelijk zal op antwoorden.

Martin Casier vindt het een beetje spijtig om de bestaande situatie te verlengen vooral de opcentiemen op PB onder de hoogste van de Brusselse Regio terwijl de opcentiemen op het OV in het regionale gemiddelde is. Men zou met een echte discussie moeten voeren om naar een daling van de belastingheffing op de arbeid te gaan, om de werknemer niet te belasten, meer bepaald de meest kwetsbare werknemers want hier is de belastingheffing van de opcentiemen van toepassing op iedereen op dezelfde wijze, en een betere bijdrage van de locatieve inkomsten overwegen.

Jean-François de Le Hoye deelt mede dat de taks-shift op de PB betrekking heeft. Het ergste zou zijn de PB in 2019 te verminderen om ze te moeten verhogen later, wij willen een diepgaande analyse van de uitgaven en de inkomsten alvorens te besluiten.

Alain Wiard geeft toe dat de belasting op de PB in 2018 gestemd moet worden, maar vindt echter dat de opcentiemen op OV zouden moeten beslist worden op het moment van de begroting stemming. Hij vraagt uitstel voor punt 11.

Alexandre Dermine stelt zich dezelfde vraag. Hij zou eveneens het effect op de inkomsten willen kennen van een vermindering van 7,5% naar 7% van de opdecimen op de PB.

Olivier Deleuze antwoordt dat men de oefening samen kan doen, van 7,5 naar 7% dalen is zich 1/15e van de PB inkomsten onzeggen.

Jean-François de Le Hoye geeft een becijferde schatting van een daling van PB opdecimen van 7.5% naar 7%. Deze schatting is gebaseerd op het bedrag dat in 2017 voor opdecimen op de PB werd ontvangen, met name 9,4 miljoen euro. Als men dit bedrag door 15 deelt, krijgt men een inkomsten vermindering van 625 000 €.

Jos Bertrand vraagt wanneer men de Verklaring van Algemene Politiek kan verwachten?

Olivier Deleuze antwoordt in februari of in maart, zoals het de wet voorziet. Dat wil zeggen voor of tegelijk met de begroting.

Stemming op de vraag van uitstel: 18 NEEN - 11 JA

Stemming op het punt: 18 JA - 3 NEEN - 8 ONTHOUDINGEN

---

## 12 **Reglement betreffende de gemeentelijke aanvullende belasting bij de personenbelasting - Dienstjaar 2019 - Vaststelling van de aanslagvoet.**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikelen 117, 1<sup>ste</sup> alinea, 118, 1<sup>ste</sup> alinea en 260 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en, met name, op artikelen 465 tot 470;

Herzien zijn beraadslaging van 19/12/2017 houdende vaststelling op 7,5 % van de gemeentelijke aanvullende belasting bij de personenbelasting voor het dienstjaar 2018, uitvoerbaar geworden op 20/02/2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

### **STELT VAST :**

Het volgende fiscaal reglement voor het dienstjaar 2019:

#### **Artikel 1**

Er wordt een aanvullende belasting geheven op de belasting op de natuurlijke personen gevestigd in de gemeente op 1 januari van het jaar waarnaar het dienstjaar genoemd wordt.

#### **Artikel 2**

Het bedrag van deze belasting wordt voor alle belastingplichtigen vastgesteld op 7,5 % van het gedeelte van de personenbelasting verschuldigd aan het Rijk voor bedoeld dienstjaar, berekend overeenkomstig artikelen 466 en 466 bis van het Wetboek der Inkomstenbelastingen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 18 positieve stemmen, 10 negatieve stemmen, 1 onthouding.

*Nee : Philippe Desprez, Jos Bertrand, Sandra Ferretti, Eric Godart, Martin Casier, Alexandre Dermine, Laura Squartini, Florence Lepoivre, Christine Roisin, Laurent Van Steensel.*

*Onthouding : Alain Wiard.*

---

## Overheidsopdrachten

### 13 Openbare opdrachten – Overdracht.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen ;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid gewijzigd bij de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006, 11 juli 2013 en 27 juli 2017, en, in het bijzonder, gelet op het artikel 234 §1 *“De Gemeenteraad kiest de procedure volgens dewelke de overheidsopdrachten en de concessieovereenkomsten worden gegund en stelt de voorwaarden ervan vast”* en §4 lid 1 *“De Gemeenteraad kan de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid overdragen aan het College van burgemeester en schepenen [...], voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting”*.

Overwegende dat om een betere doeltreffendheid in het dagelijks beheer te bekomen het noodzakelijk is de opdrachten over te dragen binnen de perken hierover bepaald ;

Om die redenen ;

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

De overdracht aan het College van burgemeester en schepenen om de plaatsing overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten te kiezen en om de voorwaarden ervan vast te stellen voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

## Erediensten

### 14 Kerkfabriek O.L.V. van Altijddurende Bijstand - Begroting van 2019.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2019 vastgesteld door de raad van beheer van O.L.V. van Altijddurende Bijstand in zitting van 15 november 2018 die als volgt kan samengevat worden:

Gewone ontvangsten 19.520,04 €

|                           |             |                    |
|---------------------------|-------------|--------------------|
| Buitengewone ontvangsten  | 10.000,00 € |                    |
| <b>Totaal Ontvangsten</b> |             | <b>29.520,04 €</b> |
| Vastgestelde uitgaven     | 10.820,00 € |                    |
| Gewone uitgaven           | 17.800,00 € |                    |
| Buitengewone uitgaven     | 900,04 €    |                    |
| <b>Totaal uitgaven</b>    |             | <b>29.520,04 €</b> |
| <b>Overschot</b>          |             | <b>/</b>           |

Overwegende dat deze begroting in evenwicht afgesloten wordt door een financiële tussenkomst bij de gewone ontvangsten van 5.020,04 € dat dient ten laste genomen te worden door de gemeente in verhouding met de bevolking die er gehuisvest is, te weten:

- Watermaal-Bosvoorde: 4.000 (aandeel: 3.346,36 €)
- Oudergem: 2.000 (aandeel: 1.673,68 €)

Het aandeel van Watermaal-Bosvoorde wordt als volgt vastgesteld:

$$\frac{5.020,04 \text{ €} \times 4.000}{6.000} = 3.346,36 \text{ €}$$

BESLUIT:

Een gunstig advies uit te brengen ter goedkeuring van de begroting 2019 van de raad van beheer van O.L.V. van Altijddurende Bijstand.

Deze beraadslaging wordt overgezonden naar de toezichthoudende overheid overeenkomstig de ordonnantie van 14 mei 1998 en het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteverhuden met oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals ze vandaag van kracht zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 12 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 14 onthoudingen.

*Nee : Sandra Ferretti, Florence Lepoivre, Laurent Van Steensel.*

*Onthoudingen : Olivier Deleuze, Cathy Clerbaux, Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, Tristan Roberti, Laurence Dehaut, Eric Godart, Martin Casier, Alexandre Dermine, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Félix Boudru, Christine Roisin.*

Alexandre Dermine demande comment se décident les subsides aux fabriques d'églises.

Jean-François de Le Hoye explique que les fabriques d'église ont des recettes et des dépenses qu'elles essayent d'équilibrer, mais lorsque celles-ci ne le sont pas, c'est la commune qui compense. Le Conseil communal donne un avis positif ou négatif pour combler le manque.

La Présidente indique qu'il s'agit d'un vote individuel et que David Leisterh est le premier votant. Alexandre Dermine vraagt hoe zich de subsidies aan de kerkfabrieken beslissen.

Jean-François de Le Hoye legt uit dat de kerkfabrieken inkomsten en uitgaven hebben die zij proberen in evenwicht te houden, maar wanneer deze het niet zijn, de gemeente die compenseert. De Gemeenteraad geeft een positief of afwijzend advies om het gebrek te vullen.

De Voorzitster deelt mede dat het om een individuele stemming gaat en dat David Leisterh de eerste

stemmer is.

---

## 15 St-Clemenskerk – Begrotingswijziging van 2018.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op de beraadslaging van 04 oktober 2018 waarbij de raad van beheer van de St-Clemenskerk de toelating vraagt de begroting van het dienstjaar 2018 te wijzigen, die als volgt kan samengevat worden:

|                    | <b>Eerste begroting</b> | <b>Gewijzigd begroting</b> |
|--------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Ontvangsten</b> | 29 950,00 €             | 37 950,00 €                |
| <b>Uitgaven</b>    | 29 950,00 €             | 37 950,00 €                |
| <b>Overschot</b>   | -                       | -                          |

Overwegende dat deze begroting dusdanig gewijzigd in evenwicht sluit, zonder geldelijke tussenkomst van de gemeente;

### **BESLUIT :**

Een gunstig advies uit te brengen ter goedkeuring van de begrotingswijziging van 2018 van de raad van beheer van de St-Clemenskerk.

Deze beraadslaging wordt overgezonden naar de toezichthoudende overheid overeenkomstig de ordonnantie van 14 mei 1998 en het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals ze vandaag van kracht zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 12 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 14 onthoudingen.

*Nee : Sandra Ferretti, Florence Lepoivre, Laurent Van Steensel.*

*Onthoudingen : Olivier Deleuze, Cathy Clerbaux, Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, Tristan Roberti, Laurence Dehaut, Eric Godart, Martin Casier, Alexandre Dermine, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Félix Boudru, Christine Roisin.*

Sandra Ferretti demande la raison de cette modification budgétaire.

Jean-François de Le Hoye explique que la modification budgétaire concerne des frais d'expertise pour le terrain sur lequel l'église Notre Dame Reine des Cieux a été construite. Ce terrain appartient à la fabrique d'église St Clément. Une recette extraordinaire obtenue par la fabrique d'église couvre cette dépense sans intervention de la Commune.

Martin Casier souhaite justifier son abstention. Il souhaite montrer par cette abstention que le financement des cultes tel que prévu dans la loi aujourd'hui n'est plus une situation pleinement défendable dans un pays qui doit, d'une manière ou d'une autre, assurer une séparation entre l'Eglise et l'Etat.

Sandra Ferretti vraagt de reden van deze budgettaire wijziging.

Jean-François de Le Hoye legt uit dat de budgettaire wijziging, gaat over expertise kosten voor het terrein waarop de kerk Onze Liever vrouw Koningin van de Hemelen werd gebouwd. Dit terrein behoort tot de kerkfabriek Sint Clemens. Een buitengewone inkomst verkregen door de kerkfabriek dekt deze uitgave zonder tussenkomst van de Gemeente.

Martin Casier wil zijn onthouding rechtvaardigen. Hij wil door deze onthouding aantonen dat de financiering van de vereringen zoals voorzien in de wet vandaag niet meer een ten volle verdedigbare situatie is in een land, dat op de één of de andere manier, de scheiding tussen de Kerk en Staat moet waarborgen.

---

## Openbare Werken

- 16 **Aankoop van een vrachtwagen 6x4 containertransporter met een kraan - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Artikel : 421/743-52 - Bedrag : 300.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2019.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het College van 3 december 2018 die heeft beslist de plaatsingsprocedure voor Percelen 1 en 2 “Aankoop een camion 6x4 CNG met een kraan” stop te zetten voor de volgende reden:

*“Overwegende dat Scania ons heeft laten weten geen offerte te kunnen indienen voor een vrachtwagen met hydraulische overbrenging op de vooras in CNG;*

*Overwegende dat Man ons heeft laten weten geen offerte te kunnen indienen voor de beschreven vrachtwagen in het lastenboek gezien deze een CNG-motor voorziet maar dat hij een diesel versie kan voorstellen;*

*Overwegende dat hydraulische overbrenging op de vooras een noodzakelijk criterium is voor de aanbesteder gezien het hoogteverschil van het chassis tussen de 2 vrachtwagen (1.30 m versus 0.96 m) en de moeilijkheden die dit met zich meebrengt voor het gebruik van de vrachtwagen;*

*Overwegende dat er een offerte werd ontvangen voor perceel 2 (Aankoop van container) maar dat het niet opportunistisch de containers te bestellen zonder vrachtwagen;”*

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop van een vrachtwagen 6x4 containertransporter met een kraan” een bestek met nr. 2018-943 werd opgesteld door de Dienst

Werken;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

\* Perceel 1 (Aankoop een camion 6x4 met een kraan), raming: 198.347,11 euros excl. btw of 240.000,00 euros incl. 21% btw;

\* Perceel 2 (Aankoop van containers), raming: 49.586,78 euros excl. btw of 60.000,00 euros incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 247.933,89 euros excl. btw of 300.000,00 euros incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2019, op artikel 421/743-52 van de buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met **lening**;

Op voorstel van het Schepencollege;

## BESLIST

1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018-943 en de raming voor de opdracht "Aankoop van een vrachtwagen 6x4 containertransporter met een kraan", opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 247.933,89 euros excl. btw of 300.000,00 euros incl. 21% btw.
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
3. De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.
4. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.
5. Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.
6. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2019, op artikel 421/743-52 van de buitengewone dienst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 18 positieve stemmen, 10 negatieve stemmen, 1 onthouding.

*Nee : Philippe Desprez, Jos Bertrand, Sandra Ferretti, Eric Godart, Martin Casier, Alexandre Dermine, Laura Squartini, Florence Lepoivre, Christine Roisin, Laurent Van Steensel.*

*Onthouding : Alain Wiard.*

Alain Wiard demande comment voter ce point alors que le budget n'est pas voté ?

Benoit Thielemans répond qu'il s'agit ici d'approuver un cahier des charges, non pas de désigner un soumissionnaire. Il faut engager le budget avant la fin de l'année.

Alain Wiard signale qu'il faut alors modifier la formulation de la délibération.

Olivier Deleuze informe que si la tutelle partage cet avis, le dossier sera représenté.

Sandra Ferretti ajoute que ce ne serait pas la première fois qu'un dossier revient de la tutelle, ce dossier est déjà passé trois fois en séance.

Florence Lepoivre demande s'il existe une charte communale pour introduire dans les marchés publics

des clauses éthiques, sociales et environnementales ?

Olivier Deleuze indique que ce dossier en est un très bon exemple. Initialement le cahier des charges portait sur une motorisation CNG. Celle-ci a dû être abandonnée, car l'impact du point de vue utilisation posait un problème concret. En effet, en cas de motorisation CNG, la hauteur du véhicule étant supérieure de 30 ou 40 cm, cela aurait posé un problème quant à son utilisation au quotidien car les personnes qui chargeraient ce camion devraient subir cet inconvénient à chaque utilisation.

Florence Lepoivre indique qu'elle n'a pas eu réponse à sa question. Y a-t-il concrètement une charte signée par la commune pour les marchés publics qui introduit les clauses éthiques, sociales et environnementales ?

Olivier Deleuze répond qu'il l'ignore mais que dans la pratique, celles-ci ont été, sont et seront encore appliquées à chaque fois.

Florence Lepoivre informe qu'elle proposera une charte le moment venu, car il lui semble fondamental qu'il y en ait une pour les marchés publics.

Alain Wiard vraagt hoe dit punt te stemmen terwijl de begroting niet is gestemd?

Benoît Thielemans antwoordt dat het hier gaat om een lastenboek goed te keuren, niet om een inschrijver aan te stellen. Men moet de begroting aanwenden voor het eind van het jaar.

Alain Wiard wijst erop dat men dan de formulering van de beraadslaging moet wijzigen.

Dhr Deleuze informeert dat als de voogdij dit advies deelt, het dossier zal vertegenwoordigd worden.

Sandra Ferretti voegt eraan toe dat het niet de eerste keer zou zijn dat een dossier terugkomt van de voogdij, dit dossier is al drie keer voor de zitting geweest.

Florence Lepoivre vraagt of er een gemeentehandvest bestaat om in de Overheidscontracten ethische, sociale en met het milieu verband houdende clausules in te lassen?

Olivier Deleuze deelt mede dat dit dossier er een zeer goed voorbeeld van is. Oorspronkelijk ging het lastenboek over een CNG motorisatie. Deze moest opgegeven worden, want het effect in gebruik opzicht vormde een concreet probleem. Immers in geval van CNG, is de hoogte van het voertuig 30 of 40 cm hoger, wat een probleem stelt bij dagelijks gebruik, want de personen die dit voertuig zouden moeten laden, zouden bij elk gebruik met dit nadeel geconfronteerd worden.

Florence Lepoivre deelt mede dat zij geen antwoord op haar vraag heeft gehad. Is er concreet een handvest ondertekend door de gemeente voor de Overheidscontracten, die de ethische, sociale en met het milieu verband houdende clausules inlast?

Olivier Deleuze antwoordt dat hij het niet weet maar dat in de praktijk, deze die er zijn geweest, zijn en zullen telkens worden toegepast.

Florence Lepoivre deelt mede dat zij een handvest te zijner tijd zal voorstellen, want het lijkt haar fundamenteel dat er een voor de Overheidscontracten is.

## Sociale leven - Seniors

### 17 Verdeling van de gemeentelijke toelagen 2018 aan plaatselijke social groeperingen en aan diensten van gezinnen

De Gemeenteraad,

Gelet in het bijzonder op de artikelen 833/332-02, 844/332-02, 849/332-02 en 8719/332-02 van de gewone uitgavenbegroting van 2018 ;

Gezien de goedkeuring van de begroting 2018 ;

Gelet op de wet van 14/11/1983 omtrent de controle op de toekenning en het gebruik van zekere toelagen ;

Overwegende dat het beoogt de toelagenverdeling nominatief vast te stellen ;

Gezien artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien het besluit van de gemeenteraad van 19/12/2017 (dossier : 27761) met betrekking tot de verdeling van de gemeentelijke subsidies van 2018 ; hebben het gebruik gerechtvaardigd op uitzondering van « Familieliga – afdeling Watermaal-Bosvoorde die het gebruik niet gerechtvaardigd heeft omdat ze voor geen activiteiten hebben gezorgd gedurende het jaar 2018;

Gezien de aanvraag van de vzw « Le petit Vélo Jaune » die ons een volledig dossier heeft bezorgd ; stellen we voor om de Familieliga te vervangen door deze vzw.

#### BESLIST :

De toelagen van 2018, ten voordele van de plaatselijke verenigingen van gezinnen en aan de liefdadige instellingen met sociale kenmerken, om hun werkingskosten te dekken, als volgt te verdelen, en over te gaan tot de uitbetalingen van deze toelagen volgens de bepalingen voorzien bij de wet van 14/11/1983 :

| Begrotingsartikel | Naam vzw                                      | Subside 2017 | Subside 2018 |
|-------------------|---|--------------|--------------|
| 833/332-02        | « Jamais Eux Sans Toi » vzw                   | 1.075 €      | 1.075 €      |
| 844/332-02        | Ligue des Familles – Afdeling W-B             | 275 €        | 0 €          |
|                   | Consultation ONE « Trois Tilleuls »           | 500 €        | 500 €        |
|                   | « Le Bateau Ivre » vzw                        | 200 €        | 200 €        |
|                   | « La Maison du Bonheur » vzw                  | 300 €        | 300 €        |
|                   | « Le petit vélo jaune » vzw                   | 0€           | 275€         |
| 849/332-02        | « Planning Familial » Watermaal-Bosvoorde vzw | 800 €        | 800 €        |
|                   | « Werk voor Sociale Wederaanpassing » vzw     | 175 €        | 175 €        |
|                   | « Service de Santé Mentale » vzw              | 700 €        | 700 €        |
|                   | « Espace Rencontre » vzw                      | 650 €        | 650 €        |
|                   | « La Lune pour Rêver » vzw                    | 325 €        | 325 €        |
|                   | « Zoniënzorg » vzw                            | 700 €        | 700 €        |
|                   | « Pensionnat Henri Jaspar » vzw               | 300 €        | 300 €        |
|                   | « Le Bateau Ivre » vzw                        | 100 €        | 100 €        |
| 8719/332-02       | Rode Kruis – Afdeling W-B                     | 2500 €       | 1500 €       |

|  |        |         |         |
|--|--------|---------|---------|
|  | Totaal | 8.600 € | 7.600 € |
|--|--------|---------|---------|

Het Schepenkollege zal de rekeningen, begrotingen en verslagen van de activiteiten van deze instellingen kunnen opvragen

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Martin Casier demande des explications sur les modifications apportées.

Hang Nguyen répond que la Ligue des Familles n'a plus introduit de demande car elle n'a plus d'activité à Watermael-Boitsfort. Le subsidie de 275€ qui lui était octroyé a été attribué à l'ASBL « Le Petit Vélo Jaune ». La Croix Rouge a bénéficié d'un subsidie extraordinaire de 2000€ en 2017 et de 1000€ pour 2018, afin de répondre à des charges extraordinaires notamment en termes d'énergie.

Martin Casier demande comment se font les sollicitations des associations et quelle publicité est donnée au niveau des subsides pour en assurer l'équité.

Alexandre Dermine s'interroge aussi sur la publicité qui est faite quant à l'octroi des subsides.

Hang Nguyen répond que c'est « Le Petit Vélo Jaune » qui les a sollicités. Toutes les ASBL peuvent présenter un dossier au service mais l'enveloppe est fermée. Il est préférable de donner cette somme (modique) à une ASBL que de la saupoudrer entre plusieurs ASBL afin que cela soit le plus utile possible.

Alexandre Dermine demande si d'autres ASBL ont été laissées de côté ?

Hang Nguyen répond que non, que « Le Petit Vélo Jaune » était le seul en demande.

Florence Lepoivre s'étonne que le budget de 2018 soit décidé en décembre. Si la Croix Rouge passe de 2500 à 1500€, il y a là une diminution de 1000€ du budget, était-ce prévu ?

Hang Nguyen informe que pour 2017 et 2018 il s'agissait d'un budget extraordinaire pour répondre à une demande de charges extraordinaires. La Croix Rouge n'a pas demandé de prolonger ce subsidie extraordinaire, c'était une demande ponctuelle, on y a répondu, il y a donc un retour à la normale.

Florence Lepoivre s'étonne que globalement le budget subsides de la commune passe de 8600 € à 7600 € d'une année à l'autre, cela signifie qu'il y a 1000 € qui ne sont pas octroyés à une ou plusieurs ASBL. N'aurait-on pas pu maintenir le budget qui a été octroyé en 2017 ?

Hang Nguyen informe qu'elle y répondra plus en détail par écrit.

Laura Squartini indique que « Le Bateau Ivre » est repris 2 fois sous des articles budgétaires différents et aimerait savoir de quoi il s'agit exactement.

Hang Nguyen indique qu'elle répondra également par écrit à cette question.

Sandra Ferretti demande quel est l'objet social de l'ASBL « Le Petit Vélo Jaune ».

Hang Nguyen lui répond que c'est un service de prévention et de soutien à la parentalité qui tente de

redonner aux parents plus isolés ou plus “fragiles”, la confiance qui leur est indispensable pour oser croire en eux et en leur compétence.

Par souci de transparence, Jos Bertrand tient à préciser qu’il est administrateur de l’ASBL Zoniënzorg. Martin Casier vraagt uitleg over de aangebrachte wijzigingen.

Hang Nguyen antwoordt dat de Ligue des Familles geen verzoek meer heeft ingediend want zij heeft geen activiteit meer in Watermaal-Bosvoorde. De subsidie van 275€ die hen werd toegestaan werd aan de VZW « Le Petit Vélo Jaune » toegekend. Het Rode Kruis heeft van een buitengewone subsidie van 2000€ in 2017 en 1000€ voor 2018 genoten, teneinde op buitengewone lasten vooral met betrekking tot energie te antwoorden.

Martin Casier vraagt hoe de verzoeken van de verenigingen tot stand komen en welke publiciteit er op het niveau van de subsidies wordt gemaakt om de rechtvaardigheid ervan te verzekeren.

Alexandre Dermine stelt zich ook vragen over de gemaakte publiciteit voor de toekenning van de subsidies.

Hang Nguyen antwoordt dat het « Le Petit Vélo Jaune » is, die ze heeft verzocht. Alle VZW’s kunnen een dossier indienen bij de dienst maar de envelop is gesloten. Het is verkieslijk om dit bedrag (bescheiden) te geven aan een VZW dan ze uit te strooien tussen verschillende VZW’s opdat het zo nuttig mogelijk zou zijn.

Alexandre Dermine vraagt of andere VZW’s aan de kant werden gelaten?

Hang Nguyen antwoordt van niet, dat « Le Petit Vélo Jaune » de enige in vraag was.

Florence Lepoivre is verbaasd dat de begroting van 2018 in december wordt besloten. Als het Rode Kruis van 2500 naar 1500€ gaat, is er daar een vermindering van 1000€ van de begroting, was dat voorzien?

Hang Nguyen deelt mede dat voor 2017 en 2018 het over een buitengewone begroting ging om aan een vraag van buitengewone kosten te voldoen. Het Rode Kruis heeft geen verlenging gevraagd voor deze buitengewone subsidie, het was een specifieke vraag, men heeft erop geantwoord, er is dus een terugkeer naar de normale situatie.

Florence Lepoivre is algemeen verbaasd dat de begroting subsidies van de gemeente van 8600 € naar 7600 € gaan van het een jaar naar het ander, dat betekent dat er 1000 € is, die niet aan één of meer VZW’s wordt toegekend. Kon men de begroting niet handhaven die in 2017 werd toegestaan?

Hang Nguyen deelt mede dat zij meer omstandig schriftelijk zal erop antwoorden.

Laura Squartini deelt mede dat « Le Bateau Ivre » 2 keer onder verschillende budgettaire artikelen is opgenomen en zou graag willen weten waar het precies om gaat.

Hang Nguyen deelt mede dat zij eveneens schriftelijk zal antwoorden op deze vraag.

Sandra Ferretti vraagt welk het sociale onderwerp is van VZW « Le Petit Vélo Jaune ».

Hang Nguyen antwoordt haar dat het een ouderschap dienst van preventie en steun is die probeert om aan geïsoleerde of „kwetsbare“ ouders opnieuw vertrouwen te geven, dat zij absoluut nodig hebben is om in zichzelf en in hun bevoegdheid te durven geloven.

## Personeel

### 18 **Bekrachtiging van de onderschrijvingsovereenkomst met de MIVB betreffende de uitreiking van MIVB- en MTB-jaarabonnements tegen het gewestelijke tarief verminderd van de werkgeversbijdrage aan de personeelsleden van het gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde**

De Gemeenteraad,

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad dd 17.10.2017 tot herziening van het geldelijke statuut betreffende de modaliteiten van tussenkomst in de verplaatsingskosten van de ambtenaren;

Gezien dat de samenwerkingsvoorwaarden met de MIVB aanleiding geven tot het tekenen van een onderschrijvingsovereenkomst betreffende de uitreiking van MIVB- en MTB-jaarabonnements tegen het gewestelijke tarief verminderd van de werkgeversbijdrage aan de personeelsleden van het gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde. ;

Overwegende dat de noodzakelijke bedragen voor een goede uitvoering van deze onderschrijvingsovereenkomst in de begroting 2019 werden voorzien;

**BESLIST**

De onderschrijvingsovereenkomst met de MIVB betreffende de uitreiking van MIVB- en MTB-jaarabonnements tegen het gewestelijke tarief verminderd van de werkgeversbijdrage aan de personeelsleden van het gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde te bekrachtigen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

## Secretariaat

### 19 **Interpellatie van De Heer Laurent VAN STEENSEL met betrekking tot de werven in de Arcadenwijk**

Wonend in de wijk Arcades, ben ik zo vrij om u echo van talrijke inwoners van de wijk door te geven, meer precies van de Vanderveldelaan, de Ooienstraat en de Edouard Olivierlaan.

Immers worden deze inwoners onderworpen aan de hinder van werkzaamheden zonder einde die in maart 2018 zijn gestart!

Op bepaalde momenten konden personen met verminderde mobiliteit hun woning niet meer uit en hebben ze u verschillende keren gecontacteerd betreffende de zeer gestoorde mobiliteit in hun wijk.

Immers, wordt elke dag het verkeer gestoord door een signalisatie die niet met de uitgevoerde werkzaamheden overeenstemt. Een dag is de weg versperd, de andere is het verkeer mogelijk in een richting, wanneer het verkeer al niet langs de voorgevels, of op de stoep... is voorzien.

De inwoners maken zich ongerust om de werkzaamheden nog eens onderbroken te zien omwille van klimatologische redenen.

Zou u me van de opvolging van de werkzaamheden kunnen informeren en me de datum van eind van de werkzaamheden kunnen geven?

Werden er informatie betreffende het definitieve eind van deze werkzaamheden onlangs aan de inwoners overgemaakt en in welke perimeter?

Bovendien, hebben de inwoners kunnen vaststellen dat er opmetingen werden gedaan door landmeters gestuurd door de gemeente Elsene voor een project in de Ooienstraat, langs het stadion.

Hebt u kennis van de projecten die de gemeente Elsene wil uitvoeren?

Antwoord van Marie- Noëlle Stassart:

*« De lopende werken in de wijk Arcades hebben ten doel om de riolen te vervangen en de vernieuwing van de aansluitingen aan de woningen. Zij worden uitgevoerd door Vivaqua voor een oorspronkelijk geschatte duur van 20 werkdagen buiten slecht weer. Eens deze uitgevoerde werkzaamheden van de nutsbedrijven zal de gemeente het herstel van het wegennet voor zijn rekening nemen, te weten de rijweg, de randen en de stoepen. Men moet toegeven dat de termijn niet door de onderaannemer van Vivaqua werd geëerbiedigd, die hem met boetes heeft bestraft. Als het weer het toelaat, zullen de Vivaqua werken begin 2019 voltooid worden en die van de gemeente zullen volgen, zodat het geheel van de werken in de wijk Arcades uitgevoerd, voor volgende lente beëindigd zou moeten worden.*

*Betreffende uw opmerkingen over de zwakke weggebruikers, volgens de gekregen informatie van de ondernemer doet hij het maximum om hun mobiliteit te garanderen. Er werd een arbitrage gedaan tussen het voetgangers circulatie en de beschikbaarheid van de parkingplaatsen.*

*Uiteindelijk, heb ik geen kennis van toekomstige werken waaraan u alludeert op de gemeente van Elsene. Ik heb aan de dienst gevraagd om met de gemeente Elsene contact op te nemen en er meer van te weten maar wij hebben tot nu toe geen antwoord ».*

---

## 20 **Interpellatie van Sandra Ferretti over de vervolg van de Parking RER - Infrabel - Terhulpesteenweg**

Enkele weken geleden had ik u in kennis gesteld van de vrees van de inwoners van de Tumulidreef betreffende de installatie van een « voorlopig » parkeerterrein op enkele meters van hun woning. De vergunning werd helaas door de Regio uitgereikt, terwijl er waarschijnlijk andere oplossingen waren wat zijn ligging, aan de overkant van de Terhulpesteenweg, de kant van de kantoren betreft, zoals ik het had voorgesteld. Men moet weten dat deze vergunning al in een mogelijke vernieuwing van... 15 jaar voorziet! ... Men is ver van de belofte van een groene vloerplaat...

Deze inwoners, al onderworpen aan de eindeloze werkzaamheden van GEN omvattend alle hinder van milieuvervuiling, geluidshinder en inbraken, die hun het leven zuur maken al sinds 10 jaar, ondergaan nu de onaangenaamheden van deze parking, dat zelfs nog niet is geïnstalleerd.

Effectief, sinds enkele dagen geleden, is de perimeter van de fameuze parking afgebakend (tijdelijk zegt men) met zeilen (plantaardige afbakening ...), die mooi hun uitzicht versieren.

Zij worden ook al geconfronteerd met scènes van geweld (afpersing) op minder dan 4 meters van de muur van hun eigendommen. Punt waar ze al herhaaldelijk op hadden gewezen, alsook ikzelf bij mijn toespraak in de gemeenteraad: dwz het invoeren van een duurzame omheining namelijk die elke toegang tot deze « dode gang » . verhindert.

Denkt u niet dat het noodzakelijk zou zijn om aan INFRABEL, vóór het gebruik van deze parking, de plaatsing van **veiligheidscamera's** op hun kosten op te leggen, aangezien lichamelijke beveiliging van de plaats zichtbaar hun prioriteit niet is.

En met het oog op de toekomstige gebruikers van deze parking, zou het eveneens mogelijk zijn om er een **strikte politie regeling** te handhaven, die op verschillende plaatsen wordt aangegeven, opdat zij

geen verontschuldiging zouden kunnen aanhalen in geval van controle door de politie, het geheel op de kosten van INFRABEL dit teneinde de aangrenzende inwoners van de parking te beschermen, die verdienen om in veiligheid te leven, alsook om de gebruikers ervan te beschermen.

Deze regeling zou eveneens kunnen opleggen:

- de naleving van de netheid
- het verbod om de motoren te laten draaien
- het verbod om te toeteren
- het verzamelingsverbod op de parking.

(Op straffe van gerechtelijke vervolging)

Kan de gemeente zich ertoe verbinden om druk uit te oefenen op Infrabel opdat deze **parking zou worden verplaatst** naar de kant van de kantoren, aan de overkant van de groenplaat?

Ik bedank u van tevoren voor uw antwoorden.

Antwoord van Olivier Deleuze:

*« Ik heb op 6 december bericht van verontruste inwoners ontvangen over gepleegde feiten aan het station van Bosvoorde die daar veiligheidsproblemen zouden kunnen leveren, uit het zicht en dus ver van alle blikken. De keuze gemaakt door NMBS en gevalideerd door de Regio bleek daar de parking voorlopig te verplaatsen voor een duur die men niet te lang hoopt en die indien noodzakelijk door Infrabel kan aangegeven worden, die met GEN belast is. Het is geen echt openbare ruimte maar een particuliere ruimte toegankelijk voor het publiek, een beetje zoals de galerij van het Keymplein.*

*Uw eerste vraag gaat over de plaatsing van veiligheidscamera's. Zoals u het weet, heeft het college geen probleem met de plaatsing van camera's in particuliere plaatsen. Ik heb dus aan Infrabel, ten gevolge van de ontvangst van dit inwonersbericht, gevraagd te overwegen om camera's te plaatsen zoals er in alle stations en metro of GEN stations staan, om deze ruimte te beveiligen die ver van de blikken en buiten van de toezichtroutes van de plaatselijke politie vallen.*

*Uw 2<sup>e</sup> vraag heeft betrekking op de voorwaarden voor gebruik van deze parking. De milieu vergunning door de Regio aan Infrabel uitgereikt, waarvan de bewoners kennis hebben kunnen nemen, bepaalt verschillende voorwaarden om de hinder te beperken, o.a. inzake geluidshinder, verlichting en netheid. Dus moet Infrabel ervoor zorgen om deze voorschriften juist toe te passen ».*

Sandra Ferretti: zou de gemeente zich ertoe kunnen verbinden om druk uit te oefenen op Infrabel om deze parking eventueel te verplaatsen naar de overkant van de plaat, zoals het meer praktisch zou geweest zijn te doen vanaf het begin?

Olivier Deleuze: dat zijn « Vijgen na Pasen », de milieu vergunning werd door de Regio aan Infrabel uitgereikt en zij voorzien om deze parking op deze plaats uit te baten.

Sandra Ferretti: ingeval Infrabel zou 15 jaar vergunningsverlenging vragen, verbindt de gemeente zich ertoe om te vragen dat deze parking eerder wordt verplaatst naar de andere kant van de plaat?

Olivier Deleuze: de vergunning is tot 31/01/2021 toegekend, wij zullen tegen die tijd zien of dingen bewegen, maar realistisch zijn want inzake GEN wordt veel aangekondigd en weinig verwezenlijkt.

---

## 21 Interpellatie van Sandra Ferretti over vervallen staat van sociale woningbouw - Elandstraat

Verschillende maanden geleden, werd ik door inwoners van de Elandstraat geïnterpelleerd over hun levensomstandigheden in sociale huisvestingen die van “En bord de Soignes” afhangen. Deze sociale huisvestingen bevinden zich dus op het grondgebied van Watermaal-Bosvoorde. Op hun vraag, heb ik me ter plaatse begeven. Ik heb er appartementen ontdekt met abnormale vochtigheid, defecte,

elektriciteit die niet-conform lijkt, geen adequate badkamer (zitbad, geen wastafel, beschadigde buizen), kortom gebouwen grenzend aan het onhygiënische.

U bent niet zonder te weten dat sinds de fusie met Ville et Forêt, onze politieke groep in Watermaal-Bosvoorde geen vertegenwoordiger in VZW En bord de Soignes heeft, daarom ben ik zo vrij om u deze vragen te stellen in de Gemeenteraad, met de hoop informatie in alle transparantie te verkrijgen, met inachtneming van de good governance.

Meer nog, het lijkt dat sinds de fusie, de situatie voor deze inwoners verslechterd is. Zij blijven vaak zonder antwoorden, men stuurt hun rekeningen van reparatie, wanneer het bijvoorbeeld om een verwarmingsketel gaat die nooit goed heeft gefunctioneerd vanaf de huurders de huisvesting betrokken. Het ziet ernaar uit dat er daar dus talrijke dysfuncties zijn, en dat de inwoners zich volledig verlaten voelen in beklagenswaardige levensomstandigheden.

Voorts heb ik vernemen dat En bord de Soignes heeft besloten om nieuwe sociale huisvestingen te bouwen op de petanque piste, terwijl men aan de bewoners van de Elandstraat « werken tot overeenstemming met de normen » belooft... binnen vijf jaar.... Vijf jaar onder dergelijke omstandigheden schijnen immers een eeuwigheid te zijn!

Zou u dus op de volgende vragen kunnen antwoorden:

- Hebt u een kadaster opgesteld van de ongezonde huisvestingen of dat dringende werkzaamheden vereisen bij En Bord de Soignes - Watermaal-Bosvoorde?
- Heeft de burgemeester geen verplichting om deze huisvestingen als onbewoonbaar te laten verklaren als zij niet in overeenstemming met de geldende wetgeving zijn?
- Wie is gerechtigd om de vereiste verificaties te doen?
- Welk beroep hebben deze inwoners teneinde hun rechten naar voren te brengen?
- Werden de nummers 59 tot en met 71 en 68 tot 78 van de Elandstraat onlangs geïnspecteerd, kan men de uitvoerige verslagen krijgen als dat het geval was?
- Is er asbest in deze gebouwen?
- Gezien de stand van geavanceerd verval, is er geen urgentie om, op een dergelijk geval van openbare gezondheid te beïnvloeden?
- Wat is de wettelijke maximumtermijn, opgelegd voor het in overeenstemmen met de normen voor deze woningen?
- Wat zal EBDS doen teneinde de communicatie met deze sociale huurders te verbeteren?
- Hoe kan men hun levensomstandigheden op zeer korte termijn verbeteren?
- Alvorens zich in nieuwbouwwerken te storten van sociale woningen, is het niet verstandiger om het bestaande frame diepgaand te vernieuwen?

Ik bedank u van tevoren voor de gegeven antwoorden.

Antwoord van Benoît Thielemans:

*« De Gemeenteraad is in principe niet de plaats voor debatten over gemeente VZW's en de sociale huisvestingen maatschappij En Bord de Soignes. Deze regel is op strikte wijze sinds verschillende legislaturen toegepast. Niettemin, uit respect voor de betrokken personen die in deze huisvestingen leven en sommige zijn hier aanwezig deze avond, zal ik antwoorden op al uw vragen, met inbegrip van deze die u niet schriftelijk zou binnen de wettelijke termijn overgemaakt hebben.*

*Dit gezegd:*

- *Het is betreurenswaardig dat krachtens beschikkingen genomen door de huidige regionale meerderheid, waarvan uw politieke groep deel uitmaakt, de oppositie van Watermaal-Bosvoorde niet meer in de Raad van beheer van de openbare vastgoedmaatschappij afkomstig*

van de fusie wordt vertegenwoordigd.

- *Het is eveneens betreuenswaardig dat het indienen van activiteit verslagen van de VZW's en de huisvestingsmaatschappij En Bord de Soignes, op initiatief van uw groep, niet meer in Commissie van de Gemeenteraad gebeurt waar de directie antwoorden op alle gestelde vragen kon geven, maar in het formelere kader van de Gemeenteraad.*

*Rekening houdend met deze nieuwe elementen, zal ik graag antwoorden op uw vragen, in alle transparantie, hoewel ik me vragen stel over uw manier van handelen door op Facebook informatie te publiceren in maart laatstleden verzameld, die geen weet hebben van de informatie die ik gaf in de Gemeenteraad van 21 november, en zonder uw bronnen overeen te stemmen.*

***Betreffende het kadaster van de ongezonde huisvestingen of vereisend dringende werkzaamheden***

*En Bord de Soignes heeft goede kennis van de stand van zijn huisvestingen park, vooral deze die prioritaire interventies vereisen. Deze gegevens worden overgemaakt aan BGHM die het kadaster van het geheel van de sociale huisvestingen bijhoudt. Het is trouwens op basis van dit kadaster dat de prioritaire bouwwerven in verband met de vierjarenplannen van investering zijn besloten.*

*De ongezonde huisvestingen zijn deze die als zodanig door een instantie werden verklaard, dat het om de regionale Inspectie van de Huisvesting of de Burgemeester gaat. De inspecties worden niet systematisch maar op verzoek van de betrokkenen gedaan. Wanneer een huisvesting ongezond wordt verklaard, wordt een termijn van een jaar voor zijn inzet tot conformiteit toegestaan.*

*Dringende werkzaamheden worden ondernomen wanneer een problematische situatie die een dringende tussenkomst vereist, aan de technische dienst van EBDS ter kennis wordt gebracht. De huurders worden ingelicht over het nummer van de technische dienst op verschillende wijzen (ad valvas, website,...). Alle vragen worden geregistreerd en traceerbaar.*

*in geval van ontevredenheid, kunnen de huurders klacht indienen bij EBDS of bij BGHM, die als orgaan van beroep ten aanzien van de beslissingen van EBDS handelt.*

***Betreffende de 84 huisvestingen gelegen 59 tot 71 en 68 tot 78 Elandstraat en Dries 34-36 .***

*EBDS en zijn technische dienst hebben goede kennis van hun stand door de tussenkomsten van de technische dienst tussen twee verhuren en de aard der acties door de huurders gevraagd. Deze huisvestingen, allemaal van hetzelfde soort, zijn de oudste van de maatschappij en vertonen bekende en veralgemeende zwaktes. Met tot gevolg dat deze huisvestingen zeer gevoelig voor hun bezetting zijn, in het bijzonder wat de condensatie betreft, die wordt gecreëerd door de omringende heersende vochtigheid. Alle huisvestingen vertonen dezelfde stand niet. Bij aanduiding van een problematische situatie, gaat EBDS bij de huurders en evalueert het te geven antwoord om de levensomstandigheden op korte termijn te verbeteren.*

*Rekening houdend met de zwaktes van deze huisvestingen, zijn middelen voorzien in het vierjarenplan 2018-2021 voor een totale begroting van 4 miljoen € om ze volledig te vernieuwen om aan de code van de huisvesting te beantwoorden.*

*Het project voorziet in reconfiguratie van de huisvestingen met*

- *Creatie van een keuken*
- *Creatie / volledige renovatie van de badkamer*
- *Installatie van een nieuwe verwarmingsketel*
- *Warmte-isolatie*
- *Geluidsisolatie*
- *Vervanging van het raamwerk*
- *Creatie van fiets lokalen en/of technische lokalen*

*De renovatie zal gebouw per gebouw van 6 huisvestingen verricht worden die door dezelfde ingang en trappenhuis worden aangedaan en die over een periode van minimum 5 jaar zijn gepland.*

*Een visueel asbest inventaris is op 29 juni 2009 opgesteld. In voorbereiding van de renovatiewerken zal een destructieve inventaris worden gemaakt en aangepaste maatregelen worden genomen.*

***Betreffende de communicatie van EBDS naar de huurders.***

*Een brief werd begin juli verstuurd naar de betrokken huurders met inlichtingen over het renovatie project en aankondiging van een informatie zitting bij de heropening 2018.*

*Twee informatie zittingen hebben op 27 september plaatsgevonden, met aan het einde van de vergadering een bezoek van een pas vernieuwd modelappartement.*

*Individuele samenkomsten met elke huurder werden georganiseerd teneinde hun wensen voor hun herhuisvesting te kennen, in dezelfde straat, dezelfde gemeente of niet, met welke specificiteit (lift,...). Tot nu toe werd een derde van de huurders al individueel ontmoet. Op basis van de verzamelde informatie zal een plan van herhuisvesting opgesteld worden.*

***Betreffende de bouw van nieuwe sociale huisvestingen.***

*Effectief, men onderzoekt een project van 3 huisvestingen. Dit wordt door BGHM geleid met middelen van Alliance Habitat en dient om de huisvestingen te compenseren bezet door het Dries Wijkhuis.*

*Het treft noch het werk van de technische dienst, noch de begrotingen aan de renovaties toegekend.*

***Om te besluiten.***

*De fusie van de drie gemeentemaatschappijen is een beproeving voor het personeel geweest. Zij heeft bepaalde werkingen en richtpunten voor de huurders gewijzigd. Zij moet nog onder verschillende aspecten gefinaliseerd worden. Maar een onbetwistbaar voordeel van de fusie, zeker voor de huisvestingen gelegen in Watermaal-Bosvoorde, is de creatie van een technische dienst, orgaan dat, men moet het wel erkennen, ontbrak bij Ville et Forêt. Alle vragen die u hebt aangekaart worden regelmatig met het beheerscomité en de raad van beheer van EBDS besproken. De huurders worden vertegenwoordigd door Cocolo (raadgevend advies van de huurders) waar de technische en sociale Directeurs deel aan nemen om nuttige informatie te geven. Het is de debat plaats waar men alle informatie kan krijgen. Neemt ook deel, een sociale afgevaardigde van de Brusselse Regio, hetgeen mogelijk maakt om vergelijkingspunten te hebben met wat elders tot stand komt. Ik verzoek de huurders om zich langs Cocolo direct tot de maatschappij EBDS te richten ».*

De voorzitter herinnert het publiek eraan dat het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad het publiek niet machtigt om het woord te nemen. Door de herhaalde weigering van bepaalde leden van het publiek om deze regel te eerbiedigen, wordt de zitting om 21:50 onderbroken.

De zitting herneemt om 22:05.

De voorzitter verzoekt opnieuw het publiek om de Verordening van de Raad te eerbiedigen.

Sandra Ferretti verklaart dat de reactie van het publiek geen commentaar nodig heeft en toont goed aan dat deze op het einde van hun geduld zijn omdat zij in onaannemelijke omstandigheden leven. Zij verzoekt de leden van het College om hun huisvestingen te bezoeken of om er slechts een week te leven voor beter te beseffen waar zij leven. Zij wenst tenslotte een informatie over de renovaties: omvat de begroting van 4 miljoen eveneens de grote gebouwen?

Benoît Thielemans: « *Er is een grote verwarring in uw interpellatie, u spreekt over een zaak en vervolgens over een ander. De nummers over welke u spreekt zijn de oudste gebouwen, in oranje bakstenen. Het zijn degenen die het onderwerp van de renovaties zullen zijn die ik heb aangehaald. In mijn presentatie van 21 november, heb ik – het verbaast mij dat u het bent vergeten - gesproken over een ander eveneens voorzien bouwterrein, dat van de nummers 80-82 en 73-75, maar dat men door de werkzaamheden van asbest verwijdering heeft moeten vertragen. Waarom is men niet begonnen met de gebouwen van de Elandstraat voor de anderen, deze vraag moet u voorleggen aan uw politieke formatie, die deze zaken deed voordat ik met deze opdracht belast werd ».*

De voorzitter onderbreekt opnieuw zitting om 22:09 door de tussenkomsten van het publiek. Deze herneemt om 22:15.

Sandra Ferretti: « *Ik dacht te begrijpen dat de Directeur van EBDS erop wees dat hij geen klachten had ontvangen, maar voorts wijst u in uw antwoord erop dat er een register bestaat waar alle klachten worden geregistreerd, hoe zit dat precies? En betreffende de oudere kleine huisjes die zullen vernieuwd worden, zal er dan toch eind van de rekening hetzelfde aantal huurders zijn dan ervoor? »*

Benoît Thielemans: « *Ik heb geen klachten vermeld maar wel de tussenkomst vragen. Alle vragen worden door de verantwoordelijke voor het onderhoud geregistreerd en zijn dus traceerbaar. Mag ik u verzoeken, voor meer nauwkeurige informatie, om uw vragen te stellen in de vereiste vorm, aan de raad van beheer van EBDS die het gerechtigde orgaan is om erop te antwoorden, ik geloof dat het veel constructiever zal zijn »*

Jos Bertrand: « *Op het moment van de fusie van de huisvestingsmaatschappijen, had men ons beloofd dat de vragen over EBDS in de gemeenteraad zouden kunnen gesteld worden aangezien de fracties PS en DéFI van Watermaal-Bosvoorde niet zijn vertegenwoordigd in de raad van beheer van EBDS. Ik heb trouwens in april laatstleden vragen gesteld en u hebt erop geantwoord. Vandaag zegt u ons, deze vragen direct aan de RB van EBDS te richten, ik dring er sterk op aan uw beloftes te houden. Iets anders: ik begrijp deze mensen wel, zij worden overdonderd door al deze regels en ik juich ze toe dat zij zich tenslotte, naar het voorbeeld van de gele vesten uitdrukken. Laat ons niet woedend zijn op deze mensen die onze regeling niet eerbiedigen en hun kritiek aanvaarden omdat ik niet in hun huisvestingen zou willen leven. Als socialist voel ik me zeer betroffen door deze mensen voel en ik erger me te zien hoe zij worden behandeld. Men heeft daardoor verkiezingen verloren, ik zeg het als getuige. Uiteindelijk, zou ik willen weten of de evaluatie van de interventie-termijnen, waarover wij in april hebben gesproken, heeft plaatsgevonden en welk het resultaat ervan is ».*

Benoît Thielemans: « *Ik zal de vraag aan EBDS stellen. Ik geef toe dat bepaalde huisvestingen reële problemen hebben maar het is niet het geval van allen. De deuren van EBDS zijn niet gesloten, de huurders hebben gesprekspartners die ter plaatse gaan wanneer men ze ertoe verzoekt en die uitleg over hun vragen krijgen. Men moet natuurlijk nog naar de informatiezittingen gaan en luisteren naar wat tot stand komt. Ik zou willen dat dit werk wordt erkend en de kwestie ernstig wordt behandeld ».*

Martin Casier bedankt Benoît Thielemans voor zijn antwoorden, ook op de vragen betreffende het asbest, en brengt geenszins de gegeven verklaringen in gevaar. Hij is echter van mening dat deze antwoorden niet voldoende zijn, de reacties van de huurders getuigen erover. Deze zijn duidelijk ten einde en hebben het gevoel niet gehoord te worden.

Benoît Thielemans gelooft dat het nuttig en rechtvaardig zou zijn om ook de getuigenis van de EBDS werknemers te horen, die soms worden geconfronteerd met venijnige huurders bij hun interventies.

---

## 22 **Interpellatie van Laura Squartini over het werk van de school La Futaie.**

Sinds meer dan een jaar voert men werken uit in de school la Futaie. Wij hebben, via Mijnheer Charpentier, dit dossier van nabij gevolgd dat trouwens het thema van regelmatige uitwisseling met Mevrouw Van Hecke eertijds is geweest.

Om zich de feiten te herinneren, in augustus 2017 vingen de aanpassing werkzaamheden aan om 2 bijkomende klassen evenals een polyvalente zaal te creëren.

Kort daarna droeg de school de kosten van een waterschade, resultaat enerzijds van onvoldoende

dichtheid van de lokalen, anderzijds van de afwezigheid van nochtans voorziene beschermingen op het meubilair en tenslotte, van het slechte weer in augustus. Ten laste vervolgens voor het onderwijzend personeel om de inventaris van het vernietigde materiaal te maken dat door de verzekering van de ondernemer zou gedekt worden. Mevrouw Van Hecke die echter verzekert, dat deze tegenslagen de bouwwerf niet moesten vertragen dat had moeten eindigen de afgelopen zomer.

Dit bouwterrein heeft voorts voor netheid problemen gezorgd door de Bosvoordse steenweg op te vorderen om als recreatie plaats dienst te doen, Brussel-Netheid was niet meer in staat om de vuilnisbakken van bewoners op te halen wat bepaalde onaangenaamheden veroorzaakte zoals zijn vuilnisbakken aan de einden van de straat moeten neerzetten, en die vaak opengescheurd eindigden, en de bodem met afval bezaaiden. Probleem dat, na 6 maanden klachten van de inwoners, schijnt via de installatie van containers opgelost te worden en dat niet meer van actualiteit is aangezien de straat weer vrij is.

Bij de laatste raad op 20 november, na de toestand van de werf te hebben vermeld „vele moeilijkheden“ verzekerde Mevrouw Van Hecke dat er 5 dagen werkzaamheden overbleven binnen het gebouw, en 10 dagen buiten met uitzondering van de ventilatie installatie en de bouw van de meubels... Maar dat in ieder geval begin januari deze nieuwe lokalen zouden in gebruik zijn. Dat voorts, een vergadering eind november was geprogrammeerd (het zou trouwens blijken dat de ondernemer niet aanwezig was terwijl zijn aanwezigheid sterk werd gewenst). En ten slotte, wat de klassen betreft die bij de waterschade werden beschadigd, werd er voorzien dat de ondernemer opnieuw de verf en de meubels zou maken

Uiteindelijk betreffende het totale bedrag van deze bouwwerf, herinnerde Mevrouw Van Hecke eraan dat de markt voor 812.000 Euro werd toegekend terwijl in het begin het over een zeer lager bedrag ging en dat het nu op 870.000 Euro zat. Zelfs al, als de ventilatie tenslotte het onderwerp is geweest van een parallelmarkt die deze post van 89.000 Euro (zonder BTW) terugbracht, tot 42.000 Euro (zonder BTW).

Deze kleine samenvatting gedaan zijnde, zou ik u de volgende vragen willen stellen:

- Betreffende de onaangenaamheden specifiek in verband met de netheid, is de situatie werkelijk in orde?
- De ondernemer heeft zich ertoe verbonden om het schilderen te herbeginnen en het meubilair van de klassen opnieuw te maken die door de waterschade werden getroffen. Kunt u ons de datum meedelen tegen welke deze werkzaamheden uiterlijk zullen uitgevoerd worden?
- Betreffende de verzekering, is er een inventaris opgemaakt van de goederen die door de waterschade werden getroffen? Het ging over didactisch materiaal, machines, boeken en verschillende documenten. Op hoeveel wordt deze schade geschat? Zal de schade gedekt worden? Zo Ja, is de verzekering al overgegaan tot betaling van de schadevergoeding?
- Het bouwterrein dat oorspronkelijk voor de zomer van 2018 moest aflopen, heeft klaarblijkelijk een aanzienlijke achterstand opgelopen. De binnen en buiten werken die nog van 5 tot 10 dagen moesten duren, zijn die momenteel beëindigd?
- Wat was de inhoud van de voorziene vergadering eind november? Hebt u een verklaring over de afwezigheid van de ondernemer?
- Betreffende het bedrag van dit bouwterrein, aan welk eindbedrag in het totaal staan wij momenteel? En aan hoeveel was het project initieel voorzien?
- Tot slot, werd er een strikte planning bepaald met de ondernemer om dit bouwterrein tot een goed einde te brengen, dat kennelijk de goede werking van de school verstoort sinds een tijdje

die men te lang zou kunnen vinden? Zou u ons vandaag kunnen de definitieve datum aanwijzen wanneer de kinderen de lokalen zullen kunnen integreren?

Ik bedank u van tevoren voor deze informatie

Antwoord van Benoît Thielemans:

« Ik bedank u voor uw interpellatie die me de gelegenheid biedt om de stand van zaken op te maken over de evolutie van de uitbreidingswerf van de school la Futaie en om antwoorden te geven op de wettige bezorgdheid die u uitdrukt.

**Betreffende de onaangenaamheden specifiek in verband met de netheid.**

Zoals u het in uw interpellatie aangeeft, werd de Terhulpensesteenweg terug voor het verkeer in augustus laatstleden geopend en de vuilnisbakken ophaal vrachtwagen kan dus dit wegens zonder belemmering gebruiken. Wij hebben geen kennis meer van bijzonder probleem in verband met de openbare netheid op deze plaats.

**Betreffende de verf en het klasmeubilair getroffen door waterschade**

Een van de 2 klassen is al herschilderd, de andere staat overvol met voorwerpen van de school. Overeenkomstig de discussies met de directie, is er voorzien om alles te verplaatsen wat in de 2<sup>e</sup> klas staat naar de 1<sup>ste</sup> in januari, en om dan de 2<sup>e</sup> te laten schilderen.

**Betreffende de verzekering en inventaris van de beschadigde goederen door de waterschade** De school heeft een lijst overgemaakt geëvalueerd op 2.000 euro, wijzend dat veel dingen niet financieel konden gevaloriseerd worden. Dit werd aan de ondernemer meegedeeld die getekend heeft voor ontvangst maar nog geen concreet gevolg heeft gegeven ondanks de herinneringen.

**Betreffende het eind van de bouwwerf.**

Neen, de binnen en buitenwerken die nog tussen 5 tot 10 dagen moesten duren zijn niet voltooid. De planning door de ondernemer aangekondigd, wordt immers zeer weinig nageleefd.

Enkele technische verklaringen kunnen de redenen van de moeilijkheid om deze termijnen te respecteren helpen begrijpen: de polymerisatie van de lijm gebruikt voor de fixatie van de panelen, vereist een temperatuur van 5°C en een droge ondergrond. Er waren een zeker aantal dagen slecht weer, gedurende welke deze voorwaarden niet waren vervuld. Het was daardoor ongelegen om de ondernemer te verplichten het leggen van de panelen voort te zetten zonder de toepassing voorwaarden te eerbiedigen om te voorkomen de garantie te verliezen. Anderzijds ziet het ernaar uit dat het de eerste keer is dat deze onderaannemer de panelen « lijmt », het werk is goed uitgevoerd maar neemt duidelijk meer tijd in beslag dan dat werd geschat.

In overleg met de school, werkt de ondernemer zodra de omstandigheden het toelaten. Moest de winter voor het eind van de bouwwerf aankomen, zullen de pleinen volledig vrij zijn en de laatste panelen zullen in het voorjaar geplaatst worden.

**Betreffende de voorziene vergadering eind november.**

De directie van de school heeft een vergadering gevraagd om over het eind van bouwwerf te discussiëren en van de reïntegratie van de klassen maar op geen enkel moment werd de aanwezigheid van de ondernemer gevraagd. Eens in vergadering, is het debat immers afgeweken op al wat niet ging op de bouwwerf sinds het begin.

**Betreffende de kosten van deze bouwwerf.**

Drie offertes werden ingediend die respectievelijk 812.513,51 euro, 816.669,90 euro en 797.989,63 euro bedroegen. De laagst biedende ondernemer kon niet aangeduid worden na de analyse overeenkomstig de procedures van Overheidscontracten.

De diensten hebben zich over deze bedragen verwonderd (2500 euro/m<sup>2</sup>) terwijl het gebouw Aartshertogen Zuid, voor 1800 euro/m<sup>2</sup> is gebouwd. De eisen met betrekking tot termijnen van de subsidiërende macht heeft ons verhinderd om de markt weer te lanceren.

**Uiteindelijk, betreffende de finalisatie van deze bouwwerf.**

Er werd een planning gevraagd en beloofd, maar werd ons nog niet overgemaakt. Hij zal evolueren in

*alle veronderstellingen in functie van de meteorologische omstandigheden (de bouwwerf zal stilgelegd worden in de winter). De directie van de school heeft aangegeven de tijd te willen nemen om te verhuizen en geen behoefte hebben op korte termijn aan de lokalen, aangezien haar prioriteit is de pauzepleinen vrij te maken.*

*Het eind van de bouwwerf nadert en het zou zeer onvoorzichtig zijn ons te verbinden met een datum want zoals u het zult begrepen hebben hangt zijn finaliteit van klimatologische en menselijke factoren af die wij niet volkomen beheersen. Wij zullen er echter voor zorgen alle middelen te ontplooiën waarover wij beschikken om drie prioriteiten te laten eerbiedigen:*

- *De veiligheid van de personen en in het bijzonder van de kinderen*

*De uitvoering van de werken overeenkomstig het lastenboek en onder goede omstandigheden om de kwaliteit ervan te waarborgen*

- *De toepassing van de administratieve clausules van het speciale lastenboek inzake termijnen en achterstand van uitvoering*

### **Tot besluit.**

*Ik zal eraan toevoegen dat de inspanningen gedaan door de school in al haar componenten om te leven met de bouwwerf geen verloren moeite zullen zijn, want de nieuwe lokalen binnenkort beschikbaar zullen grote ruimte kwaliteit presenteren.*

*Ik sta erop om het werk van de dienst Openbare Werken te loven, zowel op het niveau conceptie van het project als op het niveau van zijn toepassing, dat echt niet gemakkelijk is geweest ».*

Laura Squartini: houdt het totale bedrag dat u hebt medegedeeld rekening met de verkregen vermindering op de post 'ventilatie', die nu het onderwerp van een andere markt is?

Benoît Thielemans: er is voor 59.000 € supplementen geweest, waarvan 43.000 indexeringen zijn. De reële verhoging is dus van een 16.000 €. Om met de post 'ventilatie' rekening te houden die van deze markt ten belope van 52.000 € werd uitgesloten, zou men deze 52.000 moeten toevoegen aan 16.000, men zit dan aan + 68.000 € supplementen.

Laura Squartini: heeft het Overheidscontract in College 27/11/2018 betreffende een dubbele deur voor de school la Futaie iets te maken met deze bouwwerf?

Benoît Thielemans: neen, dat is iets anders. Het gaat om een pedagogisch project dat gezamenlijk door 2 klassen wordt gevoerd en waarvoor de plaatsing van een dubbele deur het mogelijk maakt om de gang te associëren met hun klasruimte.

Laura Squartini: hebt u kennis van de weerslag van deze bouwwerf op het aantal inschrijvingen op school?

Benoît Thielemans: ik heb dit punt al horen aanhalen, maar ik heb daarover geen nauwkeurige cijfers. De schepen van onderwijs zal de cijfers van de inschrijvingen kunnen meedelen, maar in ieder geval zal het moeilijk zijn om te bepalen in welke mate een eventuele daling van de inschrijvingen geheel of gedeeltelijk zijn oorzaak in dit bouwterrein zou vinden.

Vivaqua voert op dit ogenblik grote werken uit in de Jachthoornlaan. Bij het begin van de werken werd een informatiebriefje in de bus gestoken. Dit is een goede zaak, alleen kwam dit briefje wel wat laat: we kregen dit de avond voor de aanvang van de werken met de mededeling dat men werkt in fasen van 50m. en dat de werken 150 werkdagendagen zullen duren met de laconieke mededeling dat het ook langer kan zijn. Hoe gebeurt de opvolging van de werf en wat zijn de verplichtingen van de aannemer? Is het niet opportuun om de aannemers te verplichten de werven voldoende op tijd aan te kondigen en regelmatig te communiceren over de voortgang (en niet een dag voor begin), zodat de aanwoners hun voorzorgen kunnen nemen? Moet er voor zulke werken geen “staat van bevinding” van de woningen en huizen opmaken? Twee weken geleden was het onmogelijk om veilig langs het voetpad te lopen, zo was de doorgang te smal voor kinderkoetsen, rollators of rolstoelen. Kan de bevoegde schepen Vivaqua vragen om op een betere manier te communiceren en ten minste prioritaire aandacht te geven aan de bereikbaarheid van de woningen en de doortocht op de stoepen.

Antwoord van Marie- Noëlle Stassart:

« De werken van de Jachthoornlaan worden door Vivaqua beheerd. Er is geen contractuele band tussen de onderneming door Vivaqua aangewezen en de gemeente, niettemin moeten wij ons erover kommeren. De ondernemer wordt aan een uitvoering termijn in het lastenboek gehouden dat door Vivaqua wordt bepaald, en als hij het niet eerbiedigt ziet hij zich straffen van achterstand opleggen. Inzake communicatie met de buurtbewoners, zie hier hoe de dingen gebeuren: een schriftelijke post huis-aan-huis door de schepen gevalideerd, wordt door de onderneming één week voor het begin van de bouwwerf aan de betrokken bewoners door deze verdeeld. Wat de plaatsbeschrijvingen betreft, is het aan de onderneming ze te doen, het is voorzien in het lastenboek en Vivaqua vraagt het daar waar het noodzakelijk is, in functie van de reële risico's die de werken vertegenwoordigen. Zij moeten niet dus systematisch in alle woningen gedaan worden. Wat de voetgangers circulatie betreft, daar men de aansluitingen tussen het riool en privé-bezitten moet vervangen, kan een stoep tijdelijk niet toegankelijk zijn en een signalisatie die deze verzoekt om van stoep te veranderen opgesteld. Soms beperken de bomen punctueel de breedte van de stoep. Ik zal erop toezien dat Vivaqua op nog meer regelmatige wijze communiceert en aandacht schenkt aan de toegang van de voetgangers en het gebruik van de stoepen ».

---

## 24 Mondelinge vraag van Florence Lepoivre over het gevoel van onveiligheid van vrouwen.

Vrouwen kampen vaker dan mannen met een gevoel van onzekerheid. Dit wordt veroorzaakt door problemen bij de ontwikkeling van openbare plaatsen: gebroken voetpaden, vuil, slecht onderhouden groene ruimten, enz. En ook zeker verlichting. Over dit onderwerp zal ik slechts twee voorbeelden opnoemen dat ik elke dag in mijn buurt tegenkom: de tunnel onder de spoorweg in de Elandstraat, die niet verlicht is, en het pad dat het plein Volckerick verbindt met de Van Becelaerelaan, dat slechts gedeeltelijk verlicht is. De gemeente heeft naar mijn mening een belangrijke verantwoordelijkheid op dit gebied. Daarom zou ik de verantwoordelijke schepen willen vragen om verkenningswandelingen van vrouwen te organiseren zodat men plekken kan identificeren waar inspanningen moeten worden geleverd, zodat vrouwen zich veiliger kunnen voelen in onze gemeenschap. zelfs 's nachts.

Antwoord van Marie- Noëlle Stassart:

« Ik ben gevoelig voor de problematiek die u noemt, zijnde zelf fietser en solidair met alle vrouwen. U hebt gelijk, een goede verlichting van het wegennet draagt bij tot het veiligheidsgevoel. Hetzelfde geldt van om het even welk andere inrichting van de openbare plaatsen. De openbare verlichting van de gemeentewegennetten wordt door Sibelga beheerd en haar vervanging is aan de gang op basis van een jaarlijks fonds. U identificeert twee plaatsen waar de openbare verlichting ontbreekt, deze voorbeelden zijn relevant en ik met de dienst van Openbare Werken zie hoe men de dingen kan

*verbeteren. Wat de opsporing van de plaatsen betreft waar inspanningen moeten gedaan worden, ga ik onderzoeken welk de meest efficiënte methodologie is en ik blijf beschikbaar om hierover met u te discussiëren ».*

Florence Lepoivre: is er iemand belast met de gelijkheid man- vrouw binnen het College?

Marie- Noëlle Stassart: ja, het is Olivier Deleuze.

---

25 **Actualiteitsvraag - de heer Casier**

**Martin Casier:** het ziet ernaar uit dat Cofinimmo door de Regio werd gecontacteerd om een gebouw ter beschikking te stellen voor dakloze mensen, werd u hierover ingelicht?

**Olivier Deleuze:** neen. Van onze kant, hadden wij al met Cofinimmo afgelopen jaar contact opgenomen om de regels inzake vordering van lege gebouwen uiteen te zetten, maar dat had geen resultaat gegeven

---

26 **Actualiteitsvraag - de heer Dermine**

**Alexandre Dermine:** ik verneem dat de Regio middelen voor aanpassingen van wegennet heeft vrijgegeven, ook in Watermaal-Bosvoorde. Kunt u me zeggen voor welke bedragen en voor welke werkzaamheden?

**Olivier Deleuze:** wij hebben dat zoals u in de pers gelezen, maar nog geen enkele officiële informatie van de Regio ontvangen.

---

27 **Actualiteitsvraag - Mw Squartini.**

**Laura Squartini:** ik heb op de site van de gemeente, foto's van de burgemeester gezien die poseert met de Gemeenschapwacht. Werden deze laatsten ingelicht over deze stap en hebben zij ingestemd?

**Olivier Deleuze:** het Gemeenschapwacht team is voltallig sinds 10 december en het is een voortreffelijk zaak. Wij zien elkaar regelmatig en vergaderingen van overleg vinden plaats alle maanden met hen. Betreffende de foto's, waren zij natuurlijk op de hoogte en akkoord met deze publicatie.

Opheffing van de zitting om 22:00

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitster,

Etienne Tihon

Cécile Van Hecke