

REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST

COMMUNE D'

GEMEENTE



REGIE FONCIERE
BILAN
COMPTE DE RESULTATS
COMPTE BUDGETAIRE
PROJETS D'INVESTISSEMENT
ANNEXE 10
RAPPORT ET COMMENTAIRES
BALANCES CLIENTS ET FOURNISSEURS

pour l'exercice

GRONDBEDRIJF
BALANS
RESULTATENREKENING
BEGROTINGSREKENING
INVESTERINGSPROJECTEN
ANNEXE 10
VERSLAG EN COMMENTAREN
KLANTEN EN LEVERANCIERS BALANS

voor het dienstjaar

2018

REGIE FONCIERE / GRONDBEDRIJF

COMMUNE D'EVERE / GEMEENTE EVERE

BILAN / COMPTE DE RESULTATS

BALANS / RESULTATENREKENING

ACTIF – ACTIEF	Codes	2018	2017
<u>ACTIF IMMOBILISES- VASTE ACTIVA</u>	20/29	27.283.901,58	26.518.916,58
I. FRAIS D'ETABLISSEMENT OPRICHTINGSKOSTEN	20	0,00	0,00
II. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	21	4.167,84	0,00
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES MATERIËLE VASTE ACTIVA	22/27	27.251.884,22	26.078.554,56
A. Terrains et constructions Terreinen en gebouwen	22	25.062.749,85	23.824.479,88
1. Terrains non bâtis Niet- bebouwde gronden	2202	4.752.740,72	4.653.764,09
2. Terrains des constructions Gronden van gebouwen	2211	4.641.154,17	4.752.190,18
3. Constructions affectées à l'exploitation Gebouwen bestemd voor de exploitatie	2212	12.694,81	13.018,57
4. Constructions affectées à la location Gebouwen bestemd voor het verhuren	2213	15.467.485,44	14.261.612,99
5. Constructions destinées à la vente Gebouwen bestemd voor de verkoop	2214	188.674,71	143.894,05
B. Mobilier et matériel Meubilair en materieel	230/3	1.271,87	2.345,55
C. Installations, machines et outillage Installaties, machines en uitrusting	234	0,00	0,00
D. Travaux en cours Werken in uitvoering	24	2.187.862,50	2.251.729,13
E. Biens détenus en location-financement et droits similaires Goederen in leasing en soortgelijke rechten	26	0,00	0,00
1. Terrains Terreinen	2611	0,00	0,00
2. Constructions affectées à l'exploitation Gebouwen bestemd voor exploitatie	2612	0,00	0,00
3. Constructions affectées à la location Gebouwen bestemd voor het verhuren	2613	0,00	0,00
4. Autres droits et biens détenus en location-financement Andere rechten en goederen in leasing	262/263	0,00	0,00
F. Autres immobilisations corporelles Overige materiële vaste activa	27	0,00	0,00
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES FINANCIËLE VASTE ACTIVA	28	0,00	0,00
V. CREANCES A PLUS D'UN AN VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR	29	27.849,52	440.362,02
A. Promesses de subsides à recevoir Te ontvangen beloofde subsidies	290	27.850,52	393.263,05
B. Prêts accordés et autres créances Toegestane leningen en andere vorderingen	291	-1,00	47.098,97

ACTIF – ACTIEF	Codes	2018	2017
<u>ACTIF CIRCULANTS – VLOTTENDE ACTIVA</u>	30/49	4.094.355,81	1.873.927,64
VI. STOCKS VOORRADEN	30	0,00	0,00
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE ÉÉN JAAR	40/42	217.050,62	220.300,28
A. Créances commerciales Handelsvorderingen	40	75.607,70	125.957,33
B. Autres créances Overige vorderingen	41-46	143,01	143,01
C. Récupération des remboursements d'emprunts Terugvordering van aflossingen van leningen	4251600	141.299,91	94.199,94
D. Récupération de prêts Terugvordering van leningen	4252/3	0,00	0,00
VIII. OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS BEWERKINGEN VOOR REKENING VAN DERDEN	48	0,00	0,00
IX. COMPTES FINANCIERS FINANCIËLE REKENINGEN	55/58	3.877.305,19	1.653.627,36
A. Placements de trésorerie Geldbeleggingen	55099	3.668.608,44	1.398.351,35
B. Valeurs disponibles Beschikbare middelen	55001/5701 1	208.696,75	255.276,01
C. Paiements en cours Betalingen in uitvoering	56/58	0,00	0,00
X. COMPTES DE REGULARISATION ET D'ATTENTE OVERLOPENDE REKENINGEN EN WACHTREKENINGEN	49	0,00	0,00
TOTAL ACTIF		31.378.257,39	28.392.844,22

PASSIF - PASSIEF	Codes	2018	2017
<u>CAPITAUX PROPRES – EIGEN VERMOGEN</u>	10/16	24.081.899,16	23.751.979,88
I'. CAPITAL	10	9.856.187,05	9.856.187,05
II'. RESULTATS CAPITALISES GEKAPITALISEERDE RESULTATEN	12	3.267.121,49	3.320.925,87
III'. RESULTATS REPORTEES OVERGEDRAGEN RESULTATEN	13	1.813.705,10	1.192.758,36
A. De l'exercice précédent Van vorig dienstjaar	1301	1.246.562,74	-53.804,38
B. De l'exercice en cours Van het lopende dienstjaar	1302	567.142,36	1.246.562,74
IV'. RESERVES RESERVES	14	985.618,00	985.618,00
A. Réserve légale Wettelijke reserve	1410400	985.618,00	985.618,00
B. Autres réserves Andere reserves	1410500	0,00	0,00
V'. SUBSIDES D'INVESTISSEMENTS, DONS ET LEGS OBTENUS INVESTERINGSSUBSIDIES, GIFTEN EN LEGATEN	15	7.685.187,42	7.922.410,50
A. De l'Autorité supérieure Van de hogere overheid	151	2.544.988,91	2.643.412,47
B. Des communes Van de gemeenten	152	3.759.464,15	3.863.893,71
C. D'autres pouvoirs publics Van de andere overheidsinstellingen	153	0,00	0,00
D. Du secteur privé Van privé-ondernemingen	154	1.380.734,36	1.415.104,32
VI'. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	16	474.080,10	474.080,10
A. Grosses réparations et gros entretiens Grote herstellings- en onderhoudswerken	16001	474.080,10	474.080,10
B. Autres risques et charges Overige risico's en kosten	16011	0,00	0,00

PASSIF - PASSIEF	Codes	2018	2017
<u>DETTES – SCHULDEN</u>	17/49	7.296.358,23	4.640.864,34
VII' . DETTES A PLUS D'UN AN SCHULDEN OP MEER DAN EEN JAAR	17	6.711.961,58	3.816.342,91
A. Dettes financières Financiële schulden	171/4	6.708.529,78	3.812.911,11
1. Emprunts à charge de la Régie Leningen ten laste van de Regie	1710	6.708.529,78	3.812.911,11
2. Emprunts à charge de la Commune Leningen ten laste van de gemeente	1711	0,00	0,00
3. Emprunts à charge de l'autorité supérieure Leningen ten laste van de hogere overheden	1712	0,00	0,00
4. Emprunts à charge de tiers Leningen ten laste van derden	1713	0,00	0,00
5. Dettes de location-financement et assimilés Leasing- en soortgelijke schulden	174	0,00	0,00
B. Dettes diverses Diverse schulden	175	0,00	0,00
C. Cautionnements reçus en numéraire In geld ontvangen borgtochten	176	3.431,80	3.431,80
VIII'. DETTES A UN AN AU PLUS SCHULDEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR	43/46	584.396,65	829.380,43
A. Dettes financières Financiële schulden	43	315.831,33	188.295,63
1. Remboursement des emprunts Aflossingen van leningen	435	315.831,33	188.295,63
2. Charges financières des emprunts Financiële kosten van leningen	436	0,00	0,00
3. Autres dettes financières Overige financiële schulden	433	0,00	0,00
B. Dettes commerciales Handelsschulden	44	267.958,32	640.557,80
C. Dettes fiscales, salariales et sociales Schulden mbt tot belastingen, lonen, bezoldigingen en sociale lasten	45	0,00	0,00
D. Autres dettes Overige schulden	46/47	607,00	527,00
IX'. OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS BEWERKINGEN VOOR REKENING VAN DERDEN	48	0,00	0,00
X'. COMPTES DE REGULARISATION ET D'ATTENTE OVERLOPENDE REKENINGEN EN WACHTREKENINGEN	49	0,00	-4.859,00
TOTAL PASSIF		31.378.257,39	28.392.844,22

COMPTE DE RESULTATS – RESULTATENREKENING			
PRODUITS – OPBRENGSTEN	Codes	2018	2017
I'. Produits courants – Courante opbrengsten Ventes et services - Verkopen en diensten	70/75	858.216,35	693.499,69
A'. Produits locatifs Huuropbrengsten	70	707.630,70	654.028,71
B'. Autres produits Andere opbrengsten	71	150.218,33	38.884,16
C'. Subsidies d'exploitation obtenus Verkregen werkingssubsidies	72/73	0,00	0,00
D'. Produits financiers Financiële opbrengsten	75	367,32	586,82
1' Récupération des charges financières Terugvordering van financiële kosten	751/752	0,00	0,00
2' Produits financiers divers Andere financiële opbrengsten	754-757	0,00	0,00
II'. Sous-total des produits courants Tussentotaal van de courante opbrengsten		858.216,35	693.499,69
III'. Mali courant (II-II') Bedrijfsverlies (II-II')		0,00	0,00
IV'. Produits résultants de la valeur normale des valeurs du bilan, redressements et travaux internes Opbrengsten voortvloeiend uit normale verandering van balanswaarden, rechtzettingen en interne werken	76	776.887,48	1.522.299,64
A'. Réajustements annuels (positifs) Jaarlijkse herwaardering (meerwaarde)	761	584.225,74	507.481,42
B'. Variations de stocks Voorraadwijzigingen	764	0,00	0,00
C'. Réductions des subsides d'investissement Verrekening van investeringssubsidies	767	192.661,74	1.014.818,22
D'. Travaux internes passés à l'immobilisé Interne werken	769	0,00	0,00
V'. Sous-total des produits de redressement Tussentotaal van de niet-kasopbrengsten		776.887,48	1.522.299,64
VI'. Total des produits d'exploitation (II' + V') Totaal exploitatieopbrengsten (II' + V')		1.635.103,83	2.215.799,33
VII' Mali d'exploitation (VI-VI') Nadelig exploitatieresultaat (VI – VI')		0,00	0,00
VIII' Produits exceptionnels Uitzonderlijke opbrengsten	77	194.336,31	0,00
A'. Produits budgétés Begrote opbrengsten	771/772	149.774,97	0,00
B'. Produits non-budgétés Niet- begrote opbrengsten	773	44.561,34	0,00
1'. Réajustements exceptionnels Uitzonderlijke herwaarderingen	7731	0,00	0,00
2'. Autres produits exceptionnels Andere uitzonderlijke opbrengsten	7736/7739	44.561,34	0,00
IX'. Total des produits exceptionnels Totaal uitzonderlijke opbrengsten		194.336,31	0,00
X'. Mali exceptionnels (IX-IX') Uitzonderlijk nadelig resultaat (IX – IX')		172.033,21	5.987,19

XI'. Total des produits (VI' + IX') Totaal der opbrengsten (VI' + IX')		1.829.440,14	2.215.799,33
XII'. Mali de l'exercice (XI – XI') Nadelig resultaat van het dienstjaar (XI – XI')		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
XIII'. Affectation des résultats Resultaatverwerking	78/79	172.033,21	5.987,19
A'. Prélèvements sur les réserves Onttrekking aan de reserves	78	0,00	0,00
B'. Résultats à reporter Over te dragen resultaat	79	172.033,21	5.987,19
1'. Mali d'exploitation à reporter Over te dragen exploitatieverlies	7920100	0,00	0,00
2'. Mali exceptionnel à reporter Over te dragen uitzonderlijk exploitatieverlies	7920200	172.033,21	5.987,19
C'. Intervention dans le mali courant Tussenkost in het bedrijfsverlies	794	0,00	0,00
XIV'. Sous-total des affectations de résultats Tussentotaal van de resultaatverwerking		172.033,21	5.987,19
XV'. Contrôle de balance (XI' + XIV') Balanscontrole (XI' + XIV)		2.001.473,35	2.221.786,52
XVI'. Produits budgétaires (III' + VIII'A') Begrotingsopbrengsten (III' + VIII'A')		149.774,97	0,00
Mali budgétaire (XVI – XVI') Nadelig resultaat van de begroting (XVI – XVI')		<u>303.254,90</u>	<u>177.961,78</u>

COMPTE DE RESULTATS – RESULTATENREKENING			
CHARGES - KOSTEN	Codes	2018	2017
I. Charges courantes Courante kosten	60/65	452.070,42	521.525,10
A. Achats de matières Aankopen van goederen	60	0,00	64,01
B. Services et biens divers Diensten en diverse goederen	61	161.590,14	202.322,51
C. Frais de personnel Personeelskosten	62	203.760,31	228.408,66
D. Autres charges Overige kosten	63	0,00	0,00
E. Charges financières Financiële kosten	65	86.719,97	90.729,92
1. Charges fin. des emprunts Fin. kosten van leningen		86.719,97	90.716,56
2. Charges financières diverses Andere financiële kosten		0,00	13,36
II. Sous-total des charges courantes Tussentotaal van de courante kosten		452.070,42	521.525,10
III. Boni courant Bedrijfswinst (II'-II)		406.145,93	171.974,59
IV. Charges résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements et provisions Kosten voortvloeiend uit normale veranderingen van balanswaarden, rechtzettingen en provisies	66	443.857,84	441.724,30
A. Dotations aux amortissements Toevoegingen aan afschrijvingen	660	443.857,84	427.981,29
B. Réajustements annuels (négatifs) Jaarlijkse herwaardering (minwaarde)	661	0,00	13.743,01
C. Réductions annuelles de valeurs et variation de stocks Waardeverminderingen van voorraad en voorraadwijzigingen	662/664	0,00	0,00
D. Dotations aux provisions pour risques et charges Voorzieningen voor risico's en kosten	666	0,00	0,00
V. Sous-total des charges de redressements Tussentotaal van de niet-kaskosten		443.857,84	441.724,30
VI. Total des charges d'exploitation (II + V) Totaal exploitatiekosten (II + V)		895.928,26	963.249,40
VII. Boni d'exploitation (VI' – VI) Batig exploitatieresultaat (VI' – VI)		739.175,57	1.252.549,93
VIII. Charges exceptionnelles Uitzonderlijke kosten	67	366.369,52	5.987,19
A. Charges budgétées Begrote kosten		46.883,94	5.987,19
B. Charges non-budgétées Niet- begrote kosten		319.485,58	0,00
1. Amortissements exceptionnels Uitzonderlijke afschrijvingen		319485,58	0,00
2. Réajustements exceptionnels Uitzonderlijke herwaarderingen		0,00	0,00
3. Autres charges exceptionnelles Andere uitzonderlijke kosten		0,00	0,00
IX. Total des charges exceptionnelles Totaal uitzonderlijke kosten		366.369,52	5.987,19
X. Boni exceptionnel (IX' – IX) Uitzonderlijk batig resultaat (IX' – IX)			
XI. Total des charges (VI + IX) Totaal der kosten (VI + IX)		1.262.297,78	969.236,59
XII. Boni de l'exercice (XI' – XI) Batig resultaat van het dienstjaar(XI' – XI)		567.142,36	1.246.562,74

XIII. Affectations des resultats Resultaatverwerking	68/69	313.969,63	313.970,63
A. Dotations aux réserves Toevoeging aan de reserves	68	0,00	0,00
B. Résultats à reporter Over te dragen resultaat	69	313.969,63	313.970,63
1. Boni d'exploitation à reporter Over te dragen exploitatiewinst	6920100	739.175,57	1.252.549,93
2. Boni exceptionnel à reporter Over te dragen uitzonderlijkewinst	6920200	0,00	0,00
C. Transfert du résultat Uit te keren resultaat	694	0,00	0,00
XIV. Sous-total des affectations des résultats Tussentotaal van de resultaatverwerking		739.175,57	1.252.549,93
XV. Contrôle de balance (XI + XIV) Balanscontrole (XI + XIV)		2.001.473,35	2.221.786,52
XVI. Charges budgétaires (III + IV.D + VIIIA) Budgetaire kosten (III + IV.D + VIIIA)		453.029,87	177.961,78
Boni budgétaire (XVI' – XVI) Budgetaire batig resultaat (XVI' – XVI)		-303.254,90	-177.961,78

REGIE FONCIERE / GRONDBEDRIJF

COMMUNE D'EVERE / GEMEENTE EVERE

COMPTE BUDGETAIRE 2018

BEGROTINGSREKENING 2018

COMPTE BUDGETAIRE - EXERCICE 2018 - EXPLOITATION
BEGROTINGSREKENING - DIENSTJAAR 2018 - BEDRIJF

DEPENSES UITGAVEN					RECETTES ONTVANGSTEN					
Codes Econ Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgetaires Begrotings- kredieten	Imputations Aanrekeningen	Credits sans emploi Ongebruikt krediet	Codes Econ Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgetaires Begrotings- kredieten	Droits constatés Vastgestelde rechten	Irrécouvrables Non-valeurs Oninvorderbaar Onverhaalbaar	Droits constatés nets Netto vastgestelde rechten
60	ACHATS DE FOURNITURES AANKOOP VAN BENODIGHEDEN				70	VENTES ET PRESTATIONS DE SERVICE OPBRENGSTEN UIT PRESTATIES				
601-11	Fournitures de bureau en stock Kantoorbenodigdheden beheerd als voorraad	€ -	€ -	€ -	703-01	Produits de locations et concessions Huuropbrengsten en concessies	€ 698.287,00	€ 699.030,35	€ -	€ 699.030,35
601-12	Fournitures techniques en stock Technische benodigdheden beheerd als voorraad	€ -	€ -	€ -	703-09	Autres recettes Andere ontvangsten	€ -	€ 8.600,35	€ -	€ 8.600,35
601-13	Fournitures pour bâtiments en stock Benodigdheden voor gebouwen beheerd als voorraad	€ -	€ -	€ -						
601-15	Fournitures pour véhicules en stock Benodigdheden voor voertuigen beheerd als voorraad	€ -	€ -	€ -						
607-11	Achats pour consom. directe bât. exp. Aankopen voor rechtstreeks verbruik in gebouwen bestemd voor de exploitatie	€ -	€ -	€ -						
607-21	Achats pour consom. directe bât. loc. Aankopen voor rechtstreeks verbruik in gebouwen bestemd voor de verhuur	€ -	€ -	€ -						
61	ACHATS DE SERVICES ET BIENS DIVERS AANKOOP VAN GOEDEREN EN DIENSTEN				71	RECUPERATIONS TERUGVORDERINGEN				
610-01	Loyers et charges locatives à payer Te betalen huur en huurlasten	€ 3.510,00	€ 5.200,00	€ -1.690,00	713-01	Décompte charges et autres récupérations Afrekening lasten en andere terugvorderingen	€ 30.000,00	€ 150.218,33	€ -	€ 150.218,33
611-01	Frais de déplacement Verplaatsing kosten		€ -	€ -	716-03	TVA à récupérer Terug te vorderen BTW	€ -	€ -	€ -	€ -
611-09	Autres frais Andere kosten		€ -	€ -						
612-01	Honoraires Erelonen	€ 30.000,00	€ 17.259,10	€ 12.740,90						
612-09	Autres indemnités Overige vergoedingen		€ -	€ -						
613-01	Frais administratifs Administratieve kosten	€ 2.000,00	€ 2.986,53	€ -986,53						
613-02	Frais techniques Technische kosten	€ 25.000,00	€ 3.556,45	€ 21.443,55						
613-03	Frais de véhicules Kosten voor voertuigen	€ -	€ -	€ -						
614-01	Frais des bâtiments Kosten voor gebouwen	€ 80.000,00	€ 42.981,15	€ 37.018,85						
614-02	Eau et énergie Water- en energieverbruik	€ 40.000,00	€ 13.037,56	€ 26.962,44						
615-01	Assurances Verzekeringen	€ 8.000,00	€ 8.826,50	€ -826,50						
616-01	Impôts, taxes redevances sur immob. Belastingen, taksen en retributies op onroerende goederen	€ 100.000,00	€ 67.632,65	€ 32.367,35						
616-02	Précompte mobilier Roerende voorheffing	€ 2.000,00	€ 110,20	€ 1.889,80						
616-04	TVA à payer Te betalen BTW		€ -	€ -						
616-09	Autres taxes et impôts Andere taksen en belastingen		€ -	€ -						
62	FRAIS DE PERSONNEL PERSONEELSUITGAVEN				72	RECUPERATIONS CHARGES DE PERSONNEL TERUGVORDERING VAN PERSONEELSKOSTEN				
620-01	Traitement et cotisations patronales Bezoldigingen en patronale bijdragen	€ 200.000,00	€ 203.760,31	€ -3.760,31	721-01	Contribution dans les charges de traitement du personnel de la Régie Bijdragen in de weddelasten van het personeel van de regie	€ 0,00	0,00	€ -	€ -
620-09	Indemnités et allocations diverses Diverse vergoedingen	€ -	€ -	€ -						
625-01	frais de déplacements et autres interventions Vergoedingen voor verplaatsing en andere tussenkomsten	€ -	€ -	€ -						
626-01	Pensions et charges patronales de pension Pensioenen en patronale bijdragen voor pensioenen	€ -	€ -	€ -						
627-01	Assurances et cotisations organismes divers Verzekeringen en bijdragen aan sociale diensten	€ -	€ -	€ -						

COMPTE BUDGETAIRE - EXERCICE 2018 - EXPLOITATION
BEGROTINGSREKENING - DIENSTJAAR 2018 - BEDRIJF

DEPENSES UITGAVEN					RECETTES ONTVANGSTEN					
Codes Econ Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgetaires Begrotings- kredieten	Imputations Aanrekeningen	Credits sans emploi Ongebruikt krediet	Codes Econ Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgetaires Begrotings- kredieten	Droits constatés Vastgestelde rechten	Irrécouvrables Non-valeurs Oninvorderbaar Onverhaalbaar	Droits constatés nets Netto vastgestelde rechten
63	SUBSIDES SUBSIDIES				73	SUBSIDES D'EXPLOITATION WERKINGSSUBSIDIES				
631-10	Subsides et primes accordées Toegestane subsidies	€ -	€ -	€ -	734-01	Subsides de la Commune Werkingssubsidies van de gemeente	€ 0,00	0,00	€ -	€ -
					735-01	Autres subsides Andere werkingssubsidies	€ 0,00	0,00	€ -	€ -
65	CHARGES FINANCIERES FINANCIELE KOSTEN				75	PRODUITS FINANCIERS FINANCIELE OPBRENGSTEN				
651-04	Ch. Fin. Emprunts à charge de la Régie Financiële kosten van leningen ten laste van de Regie	€ 170.433,00	€ 86.719,97	€ 83.713,03	751-14	Récupération charges financières des emprunts Terugvordering van financiële kosten van leningen	€ -	€ -	€ -	€ -
651-14	Ch. Fin. Emprunts à récupérer Financiële kosten van leningen ten laste van anderen	€ -	€ -	€ -	754-04	Produits financiers Financiële opbrengsten	€ 15.000,00	€ 367,32	€ -	€ 367,32
657-21	Charges Financières Financiële kosten	€ 300,00	€ -	€ 300,00			€ -	€ -	€ -	
657-22	Rentes viagères Levenslange renten	€ -	€ -	€ -			€ -	€ -	€ -	
	Total des charges courantes Totaal van lopende kosten	€ 661.243,00	€ 452.070,42	€ 209.172,58		Total des produits courants Totaal van de lopende opbrengsten	€ 743.287	€ 858.216	€ -	€ 858.216
	Boni courant Batiq bedrijfssaldo	€ 82.044,00	€ 406.145,93			Mali courant Nadelig bedrijfssaldo				
66	DOTATIONS AUX PROVISIONS ET TRANSFERTS TOEVOEGING AAN DE VOORZIENINGEN EN OVERBOEKINGEN				76	UTILISATION DES PROVISIONS AANWENDING VAN VOORZIENINGEN				
666-21	Dotations aux provisions pour risques et charges Toevoeging aan voorzieningen voor risico's en kosten	€ -	€ -	€ -	766-22	Utilisation des provisions pour risques et charges Aanwending van voorzieningen voor risico's en kosten	€ 0,00	€ -	€ -	€ -
666-90	Prélèvement du budget exploitation pour le budget patrimonial Overboeking van de exploitatiebegroting naar de patrimoniale begroting	€ 188.296,00	€ -	€ 188.296,00	766-90	Prélèvement du budget d'exploitation pour le budget patrimoniale Overboeking van de exploitatiebegroting naar de patrimoniale begroting	€ 188.296,00	€ -	€ -	€ -
666-99	Prélèvement du budget d'exploitation pour remboursements anticipés emprunts Overboeking van de exploitatiebegroting voor vervroegde aflossing van leningen	€ -	€ -	€ -	766-99	Prélèvement du budget d'exploitation pour remboursements anticipés emprunts Overboeking van de exploitatiebegroting voor vervroegde aflossing van leningen	€ 0,00	€ -	€ -	€ -
	Total dotations aux provisions Totaal van toevoeging aan de voorzieningen	€ 188.296,00	€ -	€ 188.296,00		Total utilisation des provisions Totaal aanwending van voorzieningen	€ 188.296,00	€ -	€ -	€ -
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES UITZONDERLIJKE KOSTEN				77	PRODUITS EXCEPTIONNELS UITZONDERLIJKE OPBRENGSTEN				
671-01	Petits dédomagements et autres charges exceptionnelles Kleine schadeclaims en andere uitzonderlijke kosten	€ 10.000,00	€ 46.883,94	€ -36.883,94	771-01	Produits exceptionnels Uitzonderlijke opbrengsten	€ 2.000,00	32.252,50		€ 32.252,50
672-01	Charges excep. du service extraordinaire Uitzonderlijke kosten van de buitengewone dienst	€ -	€ -	€ -						
	Total charges exceptionnelles Totaal van de uitzonderlijke kosten	€ 10.000,00	€ 46.883,94	€ -36.883,94		Total produits exceptionnels Totaal van de uitzonderlijke opbrengsten	€ 2.000,00	32.252,50	€ -	€ 32.253
	Total du budget d'exploitation Totaal van de exploitatiebegroting	€ 859.539,00	€ 498.954,36	€ 360.584,64		Total du budget d'exploitation Totaal van de exploitatiebegroting	€ 933.583,00	890.468,85	€ -	€ 890.468,85
	Boni d'exploitation Batiq exploitatieresultaat	€ 74.044,00	€ 391.514,49			Mali d'exploitation Nadelig exploitatieresultaat				
69	RESULTATS RESULTATEN				79	RESULTATS RESULTATEN				
694-01	Transfert du résultat à la Commune Overdracht van het resultaat aan de gemeente	€ 0,00	0,00	€ -	794-01	Intervention Commune dans mali exploitation Tussenkomst van de gemeente in het resultaat		0,00		

COMPTÉ BUDGETAIRE - EXERCICE 2018 - PATRIMONIAL										
BEGROTINGSREKENING - DIENSTJAAR 2018 - PATRIMONIALE BEGROTING										
DEPENSES UITGAVEN					RECETTES ONTVANGSTEN					
Codes Econ. Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgetaires Begrotings- kredieten	Imputations Aanrekeningen	Credits sans emploi Ongebruikt krediet	Codes Econ. Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgetaires Begrotings- kredieten	Droits constatés Vastgestelde rechten	Irrécouvrables Non-valeurs Oninvorderbaar Onverhaalbaar	Droits constatés nets Netto vastgestelde rechten
20	FRAIS D'ETABLISSEMENT OPRICHTINGSKOSTEN				15	SUBSIDES D'INVESTISSEMENT VERKREGEN INVESTINGSSUBSIDIES				
200-01	Frais d'établissement Oprichtingskosten	€ -	€ -	€ -	151-11	Autorité Supérieure Hogere overheid	€ 528.082,00	€ -	€ -	€ -
					152-11	Communes Gemeenten	€ -		€ -	€ -
					153-11	Autres pouvoirs publics Andere openbare instellingen	€ -		€ -	€ -
					154-11	Secteur privé Privésector	€ -		€ -	€ -
					17	DETTES A PLUS D'UN AN SCHULDEN OP MEER DAN EEN JAAR				
					171-01	Emprunt Régie Leningen van de Regie	€ 4.125.720,00	€ 3.211.450,00	€ -	€ 3.211.450,00
					171-11	Emprunt à charge Commune Leningen ten laste van de gemeente	€ -		€ -	€ -
					171-21	Emprunt à charge de l'Autorité Supérieure Leningen ten laste van de Hogere overheid	€ -	€ -	€ -	€ -
					171-31	Emprunt pour compte de tiers Leningen ten laste van derden	€ -		€ -	€ -
					174-01	Emprunts de location-financement Leasing	€ -		€ -	€ -
23	ACHATS MOBILIER - MATERIEL AANKOOP VAN MEUBILAIR, MATERIEEL				22	VENTES PATRIMOINE IMMOBILIER VERKOOP VAN ONROERENDE GOEDEREN				
230-11	Mobilier Meubilair	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	220-21	Terrains Terreinen	€ -	€ -	€ -	€ -
232-11	Matériel de bureau Bureaumaterieel	€ -	€ -	€ -	221-41	Bâtiments Gebouwen	€ -	€ 430.000,00	€ -	€ 430.000,00
233-11	Matériel roulant Transportmaterieel	€ -	€ -	€ -						
234-01	Installation, machines, outillage Installaties, machines en uitrusting	€ -	€ -	€ -						
24	ACQUISITIONS ET TRAVAUX AANKOPEN EN WERKEN				23	VENTES DE MOBILIER, MATERIEL VERKOOP VAN MEUBILAIR, MATERIEEL				
240-01	Plans et études Plannen en studies	€ 192.000,00	€ 105.289,27	€ 86.710,73	230-51	Vente mobilier Verkoop van meubilair	€ -		€ -	€ -
241-01	Achat de terrains Aankoop van gronden	€ 87.750,00	€ 54.750,00	€ 33.000,00	232-51	Vente matériel Materieel	€ -		€ -	€ -
241-02	Achat de bâtiments Aankoop van gebouwen	€ 596.950,00	€ 293.593,03	€ 303.356,97	233-51	Vente matériel roulant Verkoop van transportmaterieel	€ -		€ -	€ -
242-01	Travaux de constructions et d'aménagements Bouw- en inrichtingswerken	€ 2.129.980,00	€ 1.061.407,85	€ 1.068.572,15	234-51	Vente installation, machines, outillage Verkoop van installaties, machines en uitrusting	€ -		€ -	€ -
243-01	Travaux de maintenance extraordinaire Werken van buitengewoon onderhoud	€ 212.000,00	€ 154.052,56	€ 57.947,44						

COMPTE BUDGETAIRE - EXERCICE 2018 - PATRIMONIAL BEGROTINGSREKENING - DIENSTJAAR 2018 - PATRIMONIALE BEGROTING										
DEPENSES UITGAVEN					RECETTES ONTVANGSTEN					
Codes Econ. Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgétaires Begrotings- kredieten	Imputations Aanrekeningen	Credits sans emploi Ongebruikt krediet	Codes Econ. Codes	LIBELLES OMSCHRIJVINGEN	Credits budgétaires Begrotings- kredieten	Droits constatés Vastgestelde rechten	Irrécouvrables Non-valeurs Oninvorderbaar Onverhaalbaar	Droits constatés nets Netto vastgestelde rechten
26	EMPHYTHEOSES ET LOCATIONS - FINANCEMENT ERPACHT EN LEASING									
261-11	Biens immeubles détenus en location-Financement Onroerende goederen in leasing	€ -	€ -	€ -						
262-21	Droits réels sur biens immobilisés en emphytéose ou superficie Zakelijke rechten op onroerende goederen ingevolge erfpacht op opstal	€ -	€ -	€ -						
263-01	Biens mobiliers détenus en location-Financement Roerende goederen in leasing	€ -	€ -	€ -						
27	AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ANDERE MATERIELE VASTE ACTIVA									
270-01	Autres immobilisations corporelles Andere materiële vaste activa	€ -	€ -	€ -						
28	IMMOBILISATIONS FINANCIERES FINANCIELE VASTE ACTIVA									
282-11	Participation dans entreprise publique Deelnemingen in overheidsondernemingen	€ -	€ -	€ -						
	Total investissements Totaal van de investeringen	€ 3.219.680,00	€ 1.669.092,71	€ 1.550.587,29						
43	REMBOURSEMENT DE LA DETTE KOSTEN VAN LENINGEN									
435-13	Remboursement périodiques des emprunts Periodieke aflossing van leningen	188.296,00 €	€ 315.831,33	€ -127.535,33						
435-21	Remboursement anticipés d'emprunts Vervroegde aflossing van leningen	€ -	€ -	€ -						
	Total remboursements de la dette Totaal van de terugbetalingen van leningen	€ 188.296,00	€ 315.831,33	€ -127.535,33						
Total investissement, prélèvement sur réserves et remboursements		€ 3.407.976,00	€ 1.984.924,04	€ 1.423.051,96	Total financement, ventes et récupérations		€ 4.889.198,00	€ 3.688.549,97	€ -	€ 3.688.549,97

76 PRELEVEMENT DU BUDGET D'EXPLOITATION OVERBOEKING VAN DE EXPLOITATIEBEGROTING										
766-90	Prélèvement budget exploitation Overboeking van de exploitatiebegroting	€ 188.296,00		€ -	€ -					
	Total financement et ventes Totaal de financiering en verkoop	€ 4.842.098,00	€ 3.641.450,00	€ -	€ 3.641.450,00					
4 EMPRUNTS LENINGEN										
425-16	Récupérations des prêts échéant dans l'année Terugvordering van leningen die binnen het jaar vervallen	€ 47.100,00	€ 47.099,97	€ -	€ 47.099,97					
76 PRELEVEMENT DU BUDGET D'EXPLOITATION OVERBOEKING VAN DE EXPLOITATIEBEGROTING										
766-99	Prélèvement du budget exploit. remb. antic. empr. Overboeking v/d expl.begroting verrv. aflos. lening	€ -	€ -	€ -	€ -					
	Total des récupérations Totaal van de terugvordering van aflossing van leningen	€ 47.100,00	€ 47.099,97	€ -	€ 47.099,97					
Total financement, ventes et récupérations		€ 4.889.198,00	€ 3.688.549,97	€ -	€ 3.688.549,97					

REGIE FONCIERE / GRONDBEDRIJF

COMMUNE D'EVERE / GEMEENTE EVERE

**PROJETS D'INVESTISSEMENT
INVESTERINGSPROJECTEN**

Article	Mandats 2018	Mandats 2018. pour frais 2017	Mandats 2019 pour frais 2018	Total Article
240-01	105.289,27 €	4.393,35 €	- €	109.682,62 €
241-01	54.750,00 €	- €	- €	54.750,00 €
241-02	293.593,03 €	- €	- €	293.593,03 €
242-01	1.061.407,85 €	195.408,97 €	- €	1.256.816,82 €
243-01	154.052,56 €	- €	- €	154.052,56 €
	<u>1.669.092,71 €</u>	<u>199.802,32 €</u>	<u>- €</u>	<u>1.868.895,03 €</u>

CG	Total
2401100	109.682,62 €
2402100	54.750,00 €
2403100	1.704.462,41 €
	<u>1.868.895,03 €</u>

- €

Etudes	En-cours (08)
Stuckens 21-23	45.843,63 €
Konijnenvoetweg 1	4.840,00 €
Tilleul 179-187	51.889,49 €
Dupont 159	152,00 €
Haecht 1266	6.957,50 €
	<u>109.682,62 €</u>

Travaux	En-cours (08)
Stuckens 21-23	126.304,89 €
Tilleul 179-187	1.128.554,17 €
Van Nerom 55	217,80 €
Maquis 56	49.768,22 €
Van Hamme 33	1.957,76 €
Stuckens 4-0G	255,25 €
Stuckens 3	2.416,80 €
Stuckens 121	583,00 €
Hauwaerts 28	1.581,52 €
Hoedemaekers 8 (Iris)	36.738,63 €
Hoedemaekers 8 (3D)	44.206,70 €
Tilleul 69	5.340,25 €
Pepermans 22	5.526,51 €
Dupont 159	12.000,00 €
Stuckens 4-0D	5.658,28 €
Stuckens 45-47/CO	1.759,60 €
	<u>1.422.869,38 €</u>

Achats	En-cours (08)
Dupont 159	49.083,43 €
Paris 112	287.259,60 €
	<u>336.343,03 €</u>

Contrôle fiches individuelles	
109.682,62 €	Etudes
1.759.212,41 €	Travaux
1.868.895,03 €	- €

Total	1.868.895,03 €
-------	----------------

Contrôle CP><Article - € doit être 0

Vente Paris 102-106

Article	ER - OD 2018	Total Article
220-21	- €	- €
221-41	430.000,00 €	430.000,00 €
	<u>430.000,00 €</u>	<u>430.000,00 €</u>

CG	Total
2202100	
2214100	430.000,00 €
	<u>430.000,00 €</u>

Projet d'Investissement -Aménagement maisons du meunier - Rue du tilleul 179-187 (CP 084030007)
Investeringsproject - Inrichting molenaarswoningen - Lindestraat 179-187 (CP 084030007)

	2014	2015	2016	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming	€ 2.028.250,00	€ 1.992.750,00	€ 1.992.750,00	€ 1.976.000,00	€ 2.165.370,00	
Plans et études Plannen en studies	€ 275.500,00	€ 390.000,00	€ 390.000,00	€ 390.000,00	€ 420.370,00	
Travaux Werken	€ 1.736.000,00	€ 1.586.000,00	€ 1.586.000,00	€ 1.586.000,00	€ 1.745.000,00	
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa	€ 16.750,00	€ 16.750,00	€ 16.750,00			
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 275.442,74	€ 333.084,40	€ 1.919.084,40	€ 1.976.000,00	€ 1.934.370,00	
Désignation études Gunning studies	€ 275.442,74	€ 333.084,40	€ 333.084,40	€ 390.000,00	€ 348.370,00	€ 100.000,00
Désignation travaux Gunning werken			€ 1.586.000,00	€ 1.586.000,00	€ 1.586.000,00	
Démolition Sloping						
Construction Bouw						
Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting Maintenance Onderhoud			€ 1.586.000,00	€ 1.586.000,00	€ 1.586.000,00	
3. Financement Financiering	€ 2.028.250,00	€ 1.992.750,00	€ 1.992.750,44	€ 1.976.000,44	€ 2.031.870,44	
Subsides Région Subsidies Gewest Subsidies commune Subsidies Gemeente Autres subsides Andere Subsidies			€ 557.010,44	€ 557.010,44	€ 557.010,44	
Subsides reçus Ontvangen subsides					€ 28.929,26	€ 528.081,18
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie Emprunts part Autorités supérieures Autofinancement autofinanciering	€ 2.028.250,00	€ 1.992.750,00	€ 1.418.990,00	€ 1.418.990,00	€ 1.474.860,00	€ 55.870,00
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.			€ 16.750,00			
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices	€ 82.229,94	€ 192.252,42	€ 410.229,19	€ 921.033,86	€ 2.101.477,52	
état d'avancement études vorderingsstaat studies	€ 82.229,94	€ 192.252,42	€ 218.770,27	€ 334.187,44	€ 386.076,93	€ 51.889,49
état d'avancement travaux vorderingsstaat werken			€ 191.458,92	€ 586.846,42	€ 1.715.400,59	€ 1.128.554,17
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)	€ 193.212,80	€ 140.831,98	€ 1.508.855,21	€ 1.054.966,14	-€ 167.107,52	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)	€ 1.946.020,06	€ 1.800.497,58	€ 1.582.520,81	€ 1.054.966,14	€ 63.892,48	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)	-€ 1.752.807,26	-€ 1.659.665,60	-€ 73.665,60	€ 0,00	-€ 231.000,00	
Charges courantes Courante kosten						
Achats de matières (60)						
Aankoop van goederen (60)						
Services et biens divers (61)						
Diensten en diverse goederen (61)						
Frais de personnel (62)						
Personeelskosten (62)						
Autres charges (63)						
Overige kosten (63)						
Charges financières (65)						
Financiële kosten (65)						
Produits courants Courante opbrengsten						
Produits locatifs (70)						
Huuropbrengsten (70)						
Autres produits (71)						
Andere opbrengsten (71)						
Subsides d'exploitation obtenus (73)						
Verkrede werkinassubsidies (73)						
Produits financiers (75)						
Financiële opbrengsten (75)						
Résultat Resultaat						18

Projet d'Investissement - PEB Van Nerom 55 (CP 084030013) Investeringsproject - PEB Van Nerom 55 (CP 084030013)		
	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming	€ 0,00	
Plans et études Plannen en studies		
Travaux Werken		
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 0,00	
Désignation études Gunning studies		
Désignation travaux Gunning werken		
Démolition Slooping		
Construction Bouw		
Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
Maintenance Onderhoud		
3. Financement Financiering		
Subsides Région Subsidies Gewest		
Subsides commune Subsidies Gemeente		
Autres subsides Andere Subsidies		
Subsides reçues Ontvangen subsidies		
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
Emprunts part Autorités supérieures		
Autofinancement autofinanciering	€ 217,80	€ 217,80
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiekosten		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices)		
état d'avancement études vorderingsstaat studies		
état d'avancement travaux	€ 217,80	€ 217,80
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)		
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)		
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)		
Charges courantes Courante kosten		
Achats de matières (60)		
Aankoop van goederen (60)		
Services et biens divers (61)		
Diensten en diverse goederen (61)		
Frais de personnel (62)		
Personeelskosten (62)		
Autres charges (63)		
Overige kosten (63)		
Charges financières (65)		
Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten		
Produits locatifs (70)		
Huuropbrengsten (70)		
Autres produits (71)		
Andere opbrengsten (71)		
Subsides d'exploitation obtenus (73)		
Verkregen werkingssubsidies (73)		
Produits financiers (75)		
Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat		

Projet d'Investissement - Rénovation Haecht 1266-1264 (CP 084030020+39) Investeringsproject - Renovatie Haecht 1266-1264 (CP 084030020+39)												
				2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 25.000,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 240.883,00	€ 230.000,00	
			Plans et études Plannen en studies		€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	
			Travaux Werken	€ 25.000,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 110.883,00	€ 100.000,00	
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa									
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 240.883,00	€ 230.000,00	
			Désignation études Gunning studies				€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	
			Désignation travaux Gunning werken	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 110.883,00	€ 100.000,00	
			Démolition Slooping	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 100.000,00	
			Construction Bouw									
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting							€ 100.000,00		
			Maintenance Onderhoud									
3. Financement Financiering				€ 25.000,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 240.883,00	€ 240.883,00	
			Subsides Région Subsidies Gewest		€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	
			Subsides commune Subsidies Gemeente									
			Autres subsides Andere Subsidies									
			Subsides reçus Ontvangen subsidies									
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie								€ 100.000,00	
			Emprunts part Autorités supérieures		€ 60.050,00	€ 60.050,00	€ 60.050,00	€ 60.050,00	€ 60.050,00	€ 60.050,00	€ 60.050,00	
			Autofinancement autofinanciering	€ 25.000,00	€ 10.833,00	€ 10.833,00	€ 10.833,00	€ 10.833,00	€ 10.833,00	€ 10.833,00	€ 99.950,00	
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.									
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices				€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 10.883,00	€ 0,00	€ 37.651,03	€ 64.271,03	€ 71.228,53	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies						€ 37.651,03	€ 64.271,03	€ 71.228,53	€ 6.957,50
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken									
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ 0,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 140.883,00	€ 103.231,97	€ 176.611,97	€ 158.771,47	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ 25.000,00	€ 140.883,00	€ 140.883,00	€ 130.000,00	€ 140.883,00	€ 103.231,97	€ 176.611,97	€ 158.771,47	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				-€ 25.000,00	-€ 10.883,00	-€ 10.883,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Charges courantes Courante kosten												
Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)												
Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)												
Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)												
Autres charges (63) Overige kosten (63)												
Charges financières (65) Financiële kosten (65)												
Produits courants Courante opbrengsten												
Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)												
Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)												
Subsides d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)												
Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)												
Résultat Resultaat												

Projet d'Investissement - Construction immeuble Stuckens 21-23 (CP 084030023) Investeringsproject - Optrekken gebouw Stuckens 21-23 (CP 084030023)								
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming	€ 130.000,00	€ 138.000,00	€ 160.000,00	€ 1.766.500,00	€ 1.766.500,00	€ 1.766.500,00	€ 1.390.000,00	
Plans et études Plannen en studies	€ 130.000,00	€ 138.000,00	€ 120.000,00	€ 170.000,00	€ 170.000,00	€ 170.000,00	€ 135.000,00	
Travaux Werken			€ 40.000,00	€ 1.596.500,00	€ 1.596.500,00	€ 1.596.500,00	€ 1.255.000,00	
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa								
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 105.411,00	€ 116.028,75	€ 158.819,03	€ 158.819,03	€ 1.358.819,03	€ 1.358.819,03	€ 1.358.819,03	
Désignation études Gunning studies	€ 105.411,00	€ 116.028,75	€ 118.819,03	€ 118.819,03	€ 118.819,03	€ 118.819,03	€ 118.819,03	
Désignation travaux Gunning werken			€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 1.240.000,00	€ 1.240.000,00	€ 1.240.000,00	
Démolition Sloping			€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	
Construction Bouw					€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00	
Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting								
Maintenance Onderhoud								
3. Financement Financiering	€ 130.000,00	€ 138.000,00	€ 160.000,00	€ 1.766.500,00	€ 1.766.500,00	€ 1.766.500,00	€ 1.380.000,00	
Subsides Région Subsidies Gewest								
Subsides commune Subsidies Gemeente								
Autres subsides Andere Subsidies								
Subsides reçues Ontvangen subsidies								
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie	€ 130.000,00	€ 138.000,00	€ 181.000,00	€ 1.710.000,00	€ 1.710.000,00	€ 1.710.000,00	€ 1.366.590,00	
Emprunts part Autorités supérieures Leningen deel Hogere Overheid								
Autofinancement autofinanciering				€ 56.500,00	€ 56.500,00	€ 56.500,00	€ 13.410,00	
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.								
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend)	€ -	€ -	€ 11.415,59	€ 115.887,84	€ 197.595,37	€ 961.308,53	€ 1.133.457,05	
état d'avancement études vorderingsstaat studies	€ -	€ -	€ 11.415,59	€ 69.823,14	€ 77.807,06	€ 92.947,48	€ 138.791,11	€ 45.843,63
état d'avancement travaux vorderingsstaat werken				€ 46.064,70	€ 119.788,31	€ 868.361,05	€ 994.665,94	€ 126.304,89
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)	€ 105.411,00	€ 116.028,75	€ 147.403,44	€ 42.931,19	€ 1.161.223,66	€ 397.510,50	€ 225.361,98	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)	€ 130.000,00	€ 138.000,00	€ 148.584,41	€ 1.650.612,16	€ 1.568.904,63	€ 805.191,47	€ 256.542,95	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)	€ -24.589,00	€ -21.971,25	€ -1.180,97	€ -1.607.680,97	€ -407.680,97	€ -407.680,97	€ -31.180,97	
	€ 2.012,00	€ 2.013,00	€ 2.014,00	€ 2.015,00	€ 2.016,00	€ 2.017,00	€ 2.018,00	
Charges courantes Courante kosten	€ -	€ 27.174,00	€ 22.246,00	€ 21.340,00	€ 20.524,00	€ 20.524,00	€ 5.755,91	
Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)								
Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)								
Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)								
Autres charges (63) Overige kosten (63)								
Charges financières (65) Financiële kosten (65)		€ 27.174,00	€ 22.246,00	€ 21.340,00	€ 20.524,00	€ 20.524,00	€ 5.755,91	
Produits courants Courante opbrengsten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)								
Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)								
Subsides d'exploitation obtenus (73) Verkreten werkingssubsidies (73)								
Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)								
Résultat Resultaat	€ -	€ -27.174,00	€ -22.246,00	€ -21.340,00	€ -20.524,00	€ -20.524,00	€ -5.755,91	

Projet d'Investissement - poteaux Stuckens 21-23 (CP 084030032) Investeringsproject - Stuckens 21-23 (CP 084030032)			
	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostraming	€ 4.289,69	€ 4.289,69	
Plans et études Plannen en studies	€ 1.343,98	€ 1.343,98	
Travaux Werken	€ 2.945,71	€ 2.945,71	
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa			
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 4.289,69	€ 4.289,69	
Désignation études Gunning studies	€ 1.343,98	€ 1.343,98	
Désignation travaux Gunning werken	€ 2.945,71	€ 2.945,71	
Démolition Slooping			
Construction Bouw			
Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting	€ 2.945,71	€ 2.945,71	
Maintenance Onderhoud			
3. Financement Financiering	€ 4.289,69	€ 4.289,69	
Subsides Région			
Subsides Gewest			
Subsides commune			
Subsides Gemeente			
Autres subsides			
Andere Subsides			
Subsides reçues Ontvangen subsidies			
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie			
Emprunts part Autorités supérieures Leningen deel Hogere Overheid			
Autofinancement autofinanciering	€ 4.289,69	€ 4.289,69	
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.			
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend)	€ 4.289,69	€ 4.289,69	
Etat d'avancement études vorderingsstaat studies	€ 1.343,98	€ 1.343,98	
Etat d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 2.945,71	€ 2.945,71	
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)	€ 0,00	€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)	€ 0,00	€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)	€ 0,00	€ -	
		2018	
Charges courantes Courante kosten		€ -	
Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)			
Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)			
Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)			
Autres charges (63) Overige kosten (63)			
Charges financières (65) Financiële kosten (65)			
Produits courants Courante opbrengsten		€ -	
Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)			
Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)			
Subsides d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)			
Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)			
Résultat Resultaat		€ -	

Projet d'Investissement - Travaux de maintenance 1^{ème} Droit - Hoedemaekers 8 (CP 084030040) Investeringsproject - Onderhoudswerken - 1 Recht - Hoedemaekers 8 (CP 084030040)						
				2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming						
			Plans et études Plannen en studies			
			Travaux Werken	€ 60.602,01	€ 60.602,01	
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa			
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning						
			Désignation études Gunning studies			
			Désignation travaux Gunning werken			
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping			
			Construction Bouw			
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting			
			Maintenance Onderhoud			
3. Financement Financiering						
			Subsides Région Subsidies Gewest			
			Subsides commune Subsidies Gemeente			
			Autres subsides Andere Subsidies			
			Subsides reçues Ontvangen subsidies			
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie			
			Emprunts part Autorités supérieures			
			Autofinancement autofinanciering			
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.			
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 60.602,01	€ 60.602,01	€ 0,00
			état d'avancement études vorderingsstaat studies			
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 60.602,01	€ 60.602,01	
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)						
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)						
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)						
Charges courantes Courante kosten						
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)			
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)			
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)			
			Autres charges (63) Overige kosten (63)			
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)			
Produits courants Courante opbrengsten						
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)			
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)			
			Subsides d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)			
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)			
Résultat Resultaat						

Réparation corniche Stuckens 111 (CP 084030045)
Kroonlijst herstelling Stuckens 111 (CP 084030045)

	2016	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimonial
1. Estimation de la dépense Onkostraming	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Plans et études				
Plannen en studies				
Travaux				
Werken				
Acquisitions immobilisations				
Aankopen van vaste activa				
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Désignation études				
Gunning studies				
Désignation travaux				
Gunning werken				
Démolition				
Sloping				
Construction				
Bouw				
Rénovation -				
Aménagement				
Renovatie -				
inrichting				
Maintenance				
Onderhoud				
3. Financement Financiering	€ 6.501,82	€ 6.501,82	€ 6.501,82	
Subsides Région				
Subsides Gewest				
Subsides commune				
Subsides Gemeente				
Autres subsides				
Andere Subsides				
Subsides reçues				
Ontvangen subsidies				
Emprunts partie Régie				
Leningen deel Regie				
Emprunts part				
Autorités supérieures				
Autofinancement	€ 6.501,82	€ 6.501,82	€ 6.501,82	
autofinanciering				
Transferts du budget				
d'exploitation				
Overdrachten van de exploitatie				
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices)	€ 6.501,82	€ 6.501,82	€ 6.501,82	
état d'avancement études				
vorderingsstaat studies				
état d'avancement travaux	€ 6.501,82	€ 6.501,82	€ 6.501,82	
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				
Charges courantes				
Courante kosten				
Achats de matières (60)				
Aankoop van goederen (60)				
Services et biens divers (61)				
Diensten en diverse goederen (61)				
Frais de personnel (62)				
Personeelskosten (62)				
Autres charges (63)				
Overige kosten (63)				
Charges financières (65)				
Financiële kosten (65)				
Produits courants				
Courante opbrengsten				
Produits locatifs (70)				
Huuropbrengsten (70)				
Autres produits (71)				
Andere opbrengsten (71)				
Subsides d'exploitation obtenus (73)				
Verkregen werkingssubsidies (73)				
Produits financiers (75)				
Financiële opbrengsten (75)				
Résultat				
Resultaat				

Rempl chaudière - Stuckens 4 2Arr (CP 084030046) Vervanging van de verwarmingsketel - Stuckens 4 2Ach (CP 084030046)				
	2016	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Plans et études Plannen en studies				
Travaux Werken				
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa				
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Désignation études Gunning studies				
Désignation travaux Gunning werken				
Démolition Sloping				
Construction Bouw				
Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting				
Maintenance Onderhoud				
3. Financement Financiering		€ 2.395,60	€ 2.395,60	€ 0,00
Subsidies Région Subsidies Gewest Subsidies commune Subsidies Gemeente Autres subsidies Andere Subsidies				
Subsidies reçues Ontvangen subsidies				
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie Emprunts part Autorités supérieures Autofinancement autofinanciering				
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.	€ 2.395,60	€ 2.395,60	€ 2.395,60	
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices	€ 2.395,60	€ 2.395,60	€ 2.395,60	€ 0,00
état d'avancement études vorderingsstaat studies				
état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 2.395,60	€ 2.395,60	€ 2.395,60	
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				
2016				
Charges courantes Courante kosten				
Achats de matières (60)				
Aankoop van goederen (60)				
Services et biens divers (61)				
Diensten en diverse goederen (61)				
Frais de personnel (62)				
Personeelskosten (62)				
Autres charges (63)				
Overige kosten (63)				
Charges financières (65)				
Financiële kosten (65)				
Produits courants Courante opbrengsten				
Produits locatifs (70)				
Huuropbrengsten (70)				
Autres produits (71)				
Andere opbrengsten (71)				
Subsidies d'exploitation obtenus (73)				
Verkregen werkinassubsidies (73)				
Produits financiers (75)				
Financiële opbrengsten (75)				
Résultat Resultaat				

Remise en état après incendie Stuckens 47 1D (CP 084030048) Herstel na brand Stuckens 47 1R (CP 084030048)				
	2016	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimonial
1. Estimation de la dépense Onkostenraming	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Plans et études Plannen en studies				
Travaux Werken				
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa				
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Désignation études Gunning studies				
Désignation travaux Gunning werken				€ 0,00
Démolition Slooping				
Construction Bouw				
Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting				
Maintenance Onderhoud				
3. Financement Financiering	€ 16.333,54	€ 16.333,54	€ 16.333,54	€ 0,00
Subsidies Région Subsidies Gewest				
Subsidies commune Subsidies Gemeente				
Autres subsides Andere Subsidies				
Subsidies reçues Ontvangen subsidies				
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie				
Emprunts part Autorités supérieures Autofinancement autofinanciering	€ 16.333,54	€ 16.333,54	€ 16.333,54	
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiehoofden				
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices)	€ 16.333,54	€ 16.333,54	€ 16.333,54	€ 0,00
état d'avancement études vorderingsstaat studies				
état d'avancement travaux	€ 16.333,54	€ 16.333,54	€ 16.333,54	
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				
Charges courantes Courante kosten				
Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)				
Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)				
Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)				
Autres charges (63) Overige kosten (63)				
Charges financières (65) Financiële kosten (65)				
Produits courants Courante opbrengsten				
Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)				
Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)				
Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkingssubsidies (73)				
Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)				
Résultat Resultaat				

Remplacement chaudières - Hauwaerts 28 (CP 084030049)
Vervanging van de verwarmingsketel -Hauwaerts 28 (CP 084030049)

	2016	2017	2018	Patrimonial 2018 Patrimonial
1. Estimation de la dépense Onkostenraming	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Plans et études				
Plannen en studies				
Travaux				
Werken				
Acquisitions immobilisations				
Aankopen van vaste activa				
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Désignation études				
Gunning studies				
Désignation travaux				€ 0,00
Gunning werken				
Démolition				
Slooping				
Construction				
Bouw				
Rénovation -				
Aménagement				
Renovatie -				
inrichting				
Maintenance				
Onderhoud				
3. Financement Financiering	€ 15.190,73	€ 15.190,73	€ 15.190,73	€ 0,00
Subsidies Région				
Subsidies Gewest				
Subsidies commune				
Subsidies Gemeente				
Autres subsides				
Andere Subsidies				
Subsidies reçues				
Ontvangen subsidies				
Emprunts partie Régie				
Leningen deel Regie				
Emprunts part				
Autorités supérieures				
Autofinancement	€ 15.190,73	€ 15.190,73	€ 15.190,73	
autofinanciering				
Transferts du budget				
d'exploitation				
Overdrachten van de exploitatie				
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices)	€ 15.190,73	€ 15.190,73	€ 15.190,73	€ 0,00
état d'avancement études				
vorderingsstaat studies				
état d'avancement travaux	€ 15.190,73	€ 15.190,73	€ 15.190,73	
5. Reste à réaliser (2-4)				
Nog te verwezenlijken (2-4)				
6. Crédits disponibles (1 - 4)				
Beschikbare kredieten (1 - 4)				
7. Crédits à demander (5 - 6)				
Aan te vragen kredieten (5 - 6)				
Charges courantes				
Courante kosten				
Achats de matières (60)				
Aankoop van goederen (60)				
Services et biens divers (61)				
Diensten en diverse goederen (61)				
Frais de personnel (62)				
Personeelskosten (62)				
Autres charges (63)				
Overige kosten (63)				
Charges financières (65)				
Financiële kosten (65)				
Produits courants				
Courante opbrengsten				
Produits locatifs (70)				
Huuropbrengsten (70)				
Autres produits (71)				
Andere opbrengsten (71)				
Subsidies d'exploitation obtenus (73)				
Verkregen werkingssubsidies (73)				
Produits financiers (75)				
Financiële opbrengsten (75)				
Résultat				
Resultaat				

Acquisition et transformation rue de Paris 112 (CP 084030050) Aankoop en herstelling Parijsstraat 112 (CP 084030050)		
	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense	€ 320.000,00	
Onkostenraming		
Plans et études	€ 20.000,00	
Plannen en studies		
Travaux		
Werken		
Acquisitions		
immobilisations	€ 300.000,00	
Aankopen van		
vaste activa		
2. Montant de la désignation	€ 320.000,00	
Bedrag van de gunning		
Désignation études	€ 20.000,00	
Gunning studies		
Désignation travaux	€ 300.000,00	
Gunning werken		
Démolition		
Sloping		
Construction		
Bouw		
Rénovation -		
Aménagement	€ 300.000,00	
Renovatatie -		
inrichting		
Maintenance		
Onderhoud		
3. Financement	€ 300.000,00	€ 320.000,00
Financiering		
Subsidies Région		
Subsidies Gewest		
Subsidies commune		
Subsidies Gemeente		
Autres subsidies		
Andere Subsidies		
Subsidies reçues		
Ontvangen		
subsidies		
Emprunts partie Régie	€ 300.000,00	
Leningen deel Regie		
Emprunts part Autorités		
supérieures		
Autofinancement	€ 20.000,00	
autofinanciering		
Transferts du		
budget		
d'exploitation		
Overdrachten van		
de exploitatiekosten		
4. Etat d'avancement (montants	€ 287.259,60	€ 287.259,60
imputés lors des exercices		
état d'avancement études		
vorderingsstaat studies		
état d'avancement travaux	€ 287.259,60	€ 287.259,60
vorderingsstaat werken		
5. Reste à réaliser (2-4)	€ 32.740,40	
Nog te verwezenlijken (2-4)		
6. Crédits disponibles (1 - 4)	€ 32.740,40	
Beschikbare kredieten (1 - 4)		
7. Crédits à demander (5 - 6)	€ 0,00	
Aan te vragen kredieten (5 - 6)		
Charges courantes		
Courante kosten		
Achats de matières (60)		
Aankoop van goederen (60)		
Services et biens divers (61)		
Diensten en diverse goederen (61)		
Frais de personnel (62)		
Personeelskosten (62)		
Autres charges (63)		
Overige kosten (63)		
Charges financières (65)		
Financiële kosten (65)		
Produits courants		
Courante opbrengsten		
Produits locatifs (70)		
Huuropbrengsten (70)		
Autres produits (71)		
Andere opbrengsten (71)		
Subsidies d'exploitation obtenus (73)		
Verkregen werkingssubsidies (73)		
Produits financiers (75)		
Financiële opbrengsten (75)		
Résultat		
Resultaat		

Projet d'Investissement - Remplacement adoucisseur Van Hamme 33 (CP 084030051)					
Investeringsproject - Vervanging van de ontkalker Van Hamme 33 (CP 084030051)					
				2018	Patrimonial 2018
					Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 1.957,76	
			Plans et études Plannen en studies		
			Travaux Werken	€ 1.957,76	€ 1.957,76
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 1.957,76	
			Désignation études Gunning studies		
			Désignation travaux Gunning werken	€ 1.957,76	
			Démolition partielle Gedeeltelijke Sloping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
			Maintenance Onderhoud	€ 1.957,76	€ 1.957,76
3. Financement Financiering				€ 1.957,76	
			Subsidies Région Subsidies Gewest		
			Subsidies commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 1.957,76	€ 1.957,76
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 1.957,76	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies		
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 1.957,76	€ 1.957,76
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes					
Courante kosten					
Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)					
Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)					
Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)					
Autres charges (63) Overige kosten (63)					
Charges financières (65) Financiële kosten (65)					
Produits courants					
Courante opbrengsten					
Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)					
Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)					
Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)					
Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)					
Résultat					
Resultaat					

Projet d'Investissement - Remplacement hotte Stuckens 4/OG (CP 084030052) Investeringsproject - Vervanging van de afzuigkap Stuckens 4/OG (CP 084030052)				2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 255,25	
			Plans et études Plannen en studies		
			Travaux Werken	€ 255,25	€ 255,25
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 255,25	
			Désignation études Gunning studies		
			Désignation travaux Gunning werken	€ 255,25	
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
			Maintenance Onderhoud	€ 255,25	€ 255,25
3. Financement Financiering				€ 255,25	
			Subsides Région Subsidies Gewest		
			Subsides commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsides reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 255,25	€ 255,25
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 255,25	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies		
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 255,25	€ 255,25
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsides d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat					

Projet d'Investissement - Remplacement chaudière stuckens 3 (CP 084030053) Investeringsproject - vervanging van de verwarmingsketel Stuckens 3 (CP 084030053)				2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 2.416,80	
			Plans et études Plannen en studies		
			Travaux Werken	€ 2.416,80	€ 2.416,80
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 2.416,80	
			Désignation études Gunning studies		
			Désignation travaux Gunning werken	€ 2.416,80	
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
			Maintenance Onderhoud	€ 2.416,80	€ 2.416,80
3. Financement Financiering				€ 2.416,80	
			Subsidies Région Subsidies Gewest		
			Subsidies commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsidies Andere Subsidies		
			Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 2.416,80	€ 2.416,80
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 2.416,80	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies		
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 2.416,80	€ 2.416,80
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat					

Projet d'Investissement - Remplacement chaudière et escalier 0/+1 + réparation façade arrière - rue du Maquis 56 (CP 084030054)			
Investeringsproject - vervanging van de verwarmingsketel en van de trap 0/+1 - Maquisstraat 56 (CP 084030054)			
		2018	Patrimonial 2019
			Patrimoniale
1. Estimation de la dépense			
Onkostenraming		€ 67.000,00	
	Plans et études Plannen en studies		
	Travaux Werken	€ 67.000,00	
	Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation		€ 67.000,00	
Bedrag van de gunning			
	Désignation études Gunning studies		
	Désignation travaux Gunning werken	€ 67.000,00	
	Démolition partielle Gedeeltelijke slokking		
	Construction Bouw		
	Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
	Maintenance Onderhoud	€ 67.000,00	
3. Financement		€ 67.000,00	
Financiering			
	Subsidies Région Subsidies Gewest		
	Subsidies commune Subsidies Gemeente		
	Autres subsides Andere Subsidies		
	Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
	Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
	Emprunts part Autorités supérieures		
	Autofinancement autofinanciering	€ 67.000,00	
	Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs)		€ 49.768,22	
Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)			
	état d'avancement études vorderingsstaat studies		
	état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 49.768,22	€ 49.768,22
5. Reste à réaliser (2-4)		€ 17.231,78	
Nog te verwezenlijken (2-4)			
6. Crédits disponibles (1 - 4)		€ 17.231,78	
Beschikbare kredieten (1 - 4)			
7. Crédits à demander (5 - 6)		€ 0,00	
Aan te vragen kredieten (5 - 6)			
		2018	
Charges courantes			
Courante kosten			
	Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
	Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
	Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
	Autres charges (63) Overige kosten (63)		
	Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants			
Courante opbrengsten			
	Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
	Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
	Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
	Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat			
Resultaat			

Projet d'Investissement - Remplacement wc stuckens 121 (CP 084030055) Investeringsproject - vervanging van de toilet Stuckens 121 (CP 084030055)				2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 583,00	
			Plans et études Plannen en studies		
			Travaux Werken	€ 583,00	€ 583,00
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 583,00	
			Désignation études Gunning studies		
			Désignation travaux Gunning werken	€ 583,00	
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
			Maintenance Onderhoud	€ 583,00	€ 583,00
3. Financement Financiering				€ 583,00	
			Subsidies Région Subsidies Gewest		
			Subsidies commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 583,00	€ 583,00
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 583,00	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies		
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 583,00	€ 583,00
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat					

Projet d'Investissement - Remplacement chaudière stuckens 4-0D (CP 084030056) Investeringsproject - vervanging van de verwarmingsketel Stuckens 4-0D (CP 084030056)				2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 5.658,28	
			Plans et études Plannen en studies		
			Travaux Werken	€ 5.658,28	€ 5.658,28
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 5.658,28	
			Désignation études Gunning studies		
			Désignation travaux Gunning werken	€ 5.658,28	
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
			Maintenance Onderhoud	€ 5.658,28	€ 5.658,28
3. Financement Financiering				€ 5.658,28	
			Subsidies Région Subsidies Gewest		
			Subsidies commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 5.658,28	€ 5.658,28
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 5.658,28	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies		
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 5.658,28	€ 5.658,28
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat					

Projet d'Investissement - Installation déversoir stuckens 45-47/CO (CP 084030057)				2018	Patrimonial 2018
Investeringsproject - Installatie van de overloopklep Stuckens 45-47/CO (CP 084030057)					Patrimoniale
1. Estimation de la dépense				€ 1.759,60	
Onkostenraming					
			Plans et études Plannen en studies		
			Travaux Werken	€ 1.759,60	€ 1.759,60
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation				€ 1.759,60	
Bedrag van de gunning					
			Désignation études Gunning studies		
			Désignation travaux Gunning werken	€ 1.759,60	
			Démolition partielle Gedeeltelijke Sloping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting	€ 1.759,60	€ 1.759,60
			Maintenance Onderhoud		
3. Financement				€ 1.759,60	
Financiering					
			Subsidies Région Subsidies Gewest		
			Subsidies commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 1.759,60	€ 1.759,60
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs)				€ 1.759,60	
Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)					
			état d'avancement études vorderingsstaat studies		
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 1.759,60	€ 1.759,60
5. Reste à réaliser (2-4)				€ -	
Nog te verwezenlijken (2-4)					
6. Crédits disponibles (1 - 4)				€ -	
Beschikbare kredieten (1 - 4)					
7. Crédits à demander (5 - 6)				€ -	
Aan te vragen kredieten (5 - 6)					
				2018	
Charges courantes					
Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants					
Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat					
Resultaat					

Projet d'Investissement - Travaux de maintenance IRIS Hoedemaekers 8 (CP 084030058) Investeringsproject - Onderhoudswerken - IRIS Hoedemaekers 8 (CP 084030058)					
				2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 36.738,63	
			Plans et études Plannen en studies	€ 0,00	€ 0,00
			Travaux Werken	€ 36.738,63	€ 36.738,63
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 36.738,63	
			Désignation études Gunning studies	€ 0,00	€ 0,00
			Désignation travaux Gunning werken		
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting	€ 36.738,63	€ 36.738,63
			Maintenance Onderhoud		
3. Financement Financiering				€ 36.738,63	
			Subsidies Région Subsidies Gewest		
			Subsidies commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 36.738,63	€ 36.738,63
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 36.738,63	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies	€ 0,00	€ 0,00
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 36.738,63	€ 36.738,63
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat					

Projet d'Investissement - Travaux de maintenance 3éme Droit - Hoedemaekers 8 (CP 084030059) Investeringsproject - Onderhoudswerken - 3 Recht - Hoedemaekers 8 (CP 084030059)				2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 44.206,70	
			Plans et études Plannen en studies	€ 0,00	€ 0,00
			Travaux Werken	€ 44.206,70	€ 44.206,70
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 44.206,70	
			Désignation études Gunning studies	€ 0,00	€ 0,00
			Désignation travaux Gunning werken		
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting	€ 44.206,70	€ 44.206,70
			Maintenance Onderhoud		
3. Financement Financiering				€ 44.206,70	
			Subsidies Région Subsidies Gewest		
			Subsidies commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 44.206,70	€ 44.206,70
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 44.206,70	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies	€ 0,00	€ 0,00
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 44.206,70	€ 44.206,70
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat					

Projet d'Investissement - Installation déversoir - Hauwaerts 28 (CP 084030060) Investeringsproject - Installatie van de overloopklep - Hauwaerts 28 (CP 084030060)				2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming				€ 1.581,52	
			Plans et études Plannen en studies	€ 0,00	€ 0,00
			Travaux Werken	€ 1.581,52	€ 1.581,52
			Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning				€ 1.581,52	
			Désignation études Gunning studies	€ 0,00	€ 0,00
			Désignation travaux Gunning werken		
			Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
			Construction Bouw		
			Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting	€ 1.581,52	€ 1.581,52
			Maintenance Onderhoud		
3. Financement Financiering				€ 1.581,52	
			Subsides Région Subsidies Gewest		
			Subsides commune Subsidies Gemeente		
			Autres subsides Andere Subsidies		
			Subsides reçues Ontvangen subsidies		
			Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
			Emprunts part Autorités supérieures		
			Autofinancement autofinanciering	€ 1.581,52	€ 1.581,52
			Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)				€ 1.581,52	
			état d'avancement études vorderingsstaat studies	€ 0,00	€ 0,00
			état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 1.581,52	€ 1.581,52
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)				€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)				€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)				€ -	
				2018	
Charges courantes Courante kosten					
			Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
			Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
			Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
			Autres charges (63) Overige kosten (63)		
			Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten					
			Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
			Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
			Subsides d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
			Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat					

Projet d'Investissement - PEB Konijnenvoetweg 1 (CP 084030061)				
Investeringsproject - PEB Konijnenvoetweg 1 (CP 084030061)				
			2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming			€ 4.840,00	
		Plans et études Plannen en studies	€ 4.840,00	€ 4.840,00
		Travaux Werken	€ 0,00	
		Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning			€ 4.840,00	
		Désignation études Gunning studies	€ 4.840,00	€ 4.840,00
		Désignation travaux Gunning werken		
		Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
		Construction Bouw		
		Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
		Maintenance Onderhoud		
3. Financement Financiering			€ 4.840,00	
		Subsidies Région Subsidies Gewest		
		Subsidies commune Subsidies Gemeente		
		Autres subsidies Andere Subsidies		
		Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
		Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
		Emprunts part Autorités supérieures		
		Autofinancement autofinanciering	€ 4.840,00	€ 4.840,00
		Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)			€ 4.840,00	
		état d'avancement études vorderingsstaat studies	€ 4.840,00	€ 4.840,00
		état d'avancement travaux vorderingsstaat werken		
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)			€ -	
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)			€ -	
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)			€ -	
			2018	
Charges courantes Courante kosten				
		Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
		Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
		Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
		Autres charges (63) Overige kosten (63)		
		Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten				
		Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
		Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
		Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
		Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat				

Projet d'Investissement - Achat Dupont 159 (CP 084030062) Investeringsproject - Aankoop Dupont 159 (CP 084030062)		
	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming	€ 287.259,60	
Plans et études Plannen en studies		
Travaux Werken		
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa	€ 287.259,60	
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning	€ 0,00	
Désignation études Gunning studies		
Désignation travaux Gunning werken		
Démolition Slooping		
Construction Bouw		
Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
Maintenance Onderhoud		
3. Financement Financiering		
Subsidies Région Subsidies Gewest Subsidies commune Subsidies Gemeente Autres subsides Andere Subsidies		
Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie Emprunts part Autorités supérieures Autofinancement autofinanciering		
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiekosten	€ 287.259,60	
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices)	€ 61.235,43	€ 61.235,43
état d'avancement études vorderingsstaat studies	€ 152,00	€ 152,00
état d'avancement travaux	€ 61.083,43	€ 61.083,43
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)		
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)		
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)		
Charges courantes Courante kosten		
Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
Autres charges (63) Overige kosten (63)		
Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten		
Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkingssubsidies (73)		
Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat		

**Projet d'Investissement - Remplacement chaudière rue
Pepermans 22 (CP 084030063)
Investeringsproject - vervanging van de verwarmingsketel
Pepermansstraat 22 (CP 084030063)**

	2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming	€ 10.000,00	
Plans et études Plannen en studies		
Travaux Werken	€ 10.000,00	
Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning		
Désignation études Gunning studies		
Désignation travaux Gunning werken	€ 10.000,00	
Démolition		
Sloping		
Construction		
Bouw		
Rénovation - Aménagement		
Renovatie - inrichting		
Maintenance Onderhoud	€ 10.000,00	
3. Financement Financiering	€ 10.000,00	
Subsides Région		
Subsides Gewest		
Subsides commune		
Subsides Gemeente		
Autres subsides		
Autres Subsides		
Subsides reçues Ontvangen subsidies		
Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
Emprunts part Autorités supérieures		
Autofinancement autofinanciering	€ 10.000,00	
Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiekosten		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices	€ 5.526,51	€ 5.526,51
état d'avancement études vorderingsstaat studies		
état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 5.526,51	€ 5.526,51
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)		
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)		
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)		
Charges courantes Courante kosten		
Achats de matières (60)		
Aankoop van goederen (60)		
Services et biens divers (61)		
Diensten en diverse goederen (61)		
Frais de personnel (62)		
Personeelskosten (62)		
Autres charges (63)		
Overige kosten (63)		
Charges financières (65)		
Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten		
Produits locatifs (70)		
Huuropbrengsten (70)		
Autres produits (71)		
Andere opbrengsten (71)		
Subsides d'exploitation obtenus (73)		
Verkregen werkingsubsidies (73)		
Produits financiers (75)		
Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat		

Projet d'Investissement - Remplacement chaudière rue du Tilleul 69 (CP 084030064) Investeringsproject - vervanging van de verwarmingsketel Lindestraat 69 (CP 084030064)			
		2018	Patrimonial 2018 Patrimoniale
1. Estimation de la dépense Onkostenraming		€ 10.000,00	
	Plans et études Plannen en studies		
	Travaux Werken	€ 10.000,00	
	Acquisitions immobilisations Aankopen van vaste activa		
2. Montant de la désignation Bedrag van de gunning		€ 10.000,00	
	Désignation études Gunning studies		
	Désignation travaux Gunning werken	€ 10.000,00	
	Démolition partielle Gedeeltelijke Slooping		
	Construction Bouw		
	Rénovation - Aménagement Renovatie - inrichting		
	Maintenance Onderhoud	€ 10.000,00	
3. Financement Financiering		€ 10.000,00	
	Subsidies Région Subsidies Gewest		
	Subsidies commune Subsidies Gemeente		
	Autres subsidies Andere Subsidies		
	Subsidies reçues Ontvangen subsidies		
	Emprunts partie Régie Leningen deel Regie		
	Emprunts part Autorités supérieures		
	Autofinancement autofinanciering	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	Transferts du budget d'exploitation Overdrachten van de exploitatiebeg.		
4. Etat d'avancement (montants imputés lors des exercices antérieurs) Vorderingsstaat (bedragen aangerekend tijdens vorige dienstjaren)		€ 5.340,25	€ 5.340,25
	état d'avancement études vorderingsstaat studies		
	état d'avancement travaux vorderingsstaat werken	€ 5.340,25	€ 5.340,25
5. Reste à réaliser (2-4) Nog te verwezenlijken (2-4)			
6. Crédits disponibles (1 - 4) Beschikbare kredieten (1 - 4)			
7. Crédits à demander (5 - 6) Aan te vragen kredieten (5 - 6)			
		2018	
Charges courantes Courante kosten			
	Achats de matières (60) Aankoop van goederen (60)		
	Services et biens divers (61) Diensten en diverse goederen (61)		
	Frais de personnel (62) Personeelskosten (62)		
	Autres charges (63) Overige kosten (63)		
	Charges financières (65) Financiële kosten (65)		
Produits courants Courante opbrengsten			
	Produits locatifs (70) Huuropbrengsten (70)		
	Autres produits (71) Andere opbrengsten (71)		
	Subsidies d'exploitation obtenus (73) Verkregen werkinassubsidies (73)		
	Produits financiers (75) Financiële opbrengsten (75)		
Résultat Resultaat			

REGIE FONCIERE / GRONDBEDRIJF

COMMUNE D'EVERE / GEMEENTE EVERE

“ANNEXE 10” - 2018

Compte particulier	Code Interne	Libellé dans BOB	Type	Année dernière modif	Valeur acquisition	ABEX-2004	Valeur compte 2017	Réévaluation	Amortissement	Valeur compte 2018
052020070	PLAT050001	Plaine d'Aviation 50	terrain à batir	2010	500.000,00 €		565.961,38 €	12.036,91 €		577.998,29 €
052020072	TILT261007	Rue du Tilleul 261	terrain à batir	2002	149.800,00 €		203.747,61 €	4.333,32 €		208.080,93 €
052020073	TILT257005	Rue du Tilleul 257	terrain à batir	1995	85.166,31 €		121.692,34 €	2.588,16 €		124.280,50 €
052020074	OAST026001	Clos de l'Oasis,	jardin	1995	6.618,76 €		9.802,49 €	208,48 €		10.010,97 €
052020075	OAST067001	Clos de l'Oasis,	jardin	1995	6.730,31 €		9.967,71 €	211,99 €		10.179,70 €
052020076	OAST041001	Clos de l'Oasis,	jardin	1995	5.726,34 €		8.480,79 €	180,37 €		8.661,16 €
052020080	DMSZV00001	Rue des Deux maisons,	jardin	1995	18.901,88 €		27.993,99 €	595,38 €		28.589,37 €
052020082	TILZV14005	Rue du Tilleul,	jardin	1998	58.005,09 €		82.919,96 €	1.763,55 €		84.683,51 €
052020085	VHMZV00001	Rue Van Hamme,	jardin	1995	7.833,44 €		11.601,48 €	246,74 €		11.848,22 €
052020086	VHRZV00001	Rue Van Hoorde,	jardin	1995	5.552,81 €		8.223,80 €	174,90 €		8.398,70 €
052020087	PRCC000004	Rue de la Perche	terrain à bâtir	2014	130.000,00 €		133.774,36 €	2.845,12 €		136.619,48 €
052020088	TILT259006	Rue du Tilleul 259	terrain à batir	1995	85.166,31 €		121.692,34 €	2.588,16 €		124.280,50 €
052020184	SV CZV13003	Place St Vincent,	parc	1995	135.969,60 €		201.373,85 €	4.282,84 €		205.656,69 €
052020186	CARZV00003	Rue Carli	parc	1995	462.361,09 €		684.764,31 €	14.563,62 €		699.327,93 €
052020187	DKSZV00001	Rue Dekoster,	parc	1995	86.762,73 €		124.029,85 €	2.637,88 €		126.667,73 €
052020188	STBZV42001	Rue Stroobants,	parc	1995	5.949,44 €		8.811,21 €	187,40 €		8.998,61 €
052020189	STBZV90002	Rue Stroobants,	parc	1995	13.386,25 €		19.825,26 €	421,65 €		20.246,91 €
052020190	STBZV71003	Rue Stroobants,	parc	1995	41.646,11 €		61.678,57 €	1.311,78 €		62.990,35 €
052020191	STBZV72004	Rue Stroobants,	parc	1995	4.957,87 €		7.342,67 €	156,16 €		7.498,83 €
052020192	STBZV97005	Rue Stroobants,	parc	1995	28.259,86 €		41.853,31 €	890,14 €		42.743,45 €
052020193	STBZV98006	Rue Stroobants,	parc	1995	13.386,25 €		19.828,41 €	421,71 €		20.250,12 €
052020196	ARTTC00001	Avenue Artémis,	terrain à bâtir	1995	21.318,84 €		31.570,40 €	671,44 €		32.241,84 €
052020197	ARTTC00002	Avenue Artémis,	terrain à bâtir	1995	24.293,58 €		35.979,19 €	765,21 €		36.744,40 €
052020198	BORTC13201	Avenue Bordet, 132A	terrain à bâtir	1995	36.564,29 €		54.152,30 €	1.151,72 €		55.304,02 €
052020199	BORTC24002	Avenue Bordet,	terrain à bâtir	1995	110.659,67 €		163.888,78 €	3.485,60 €		167.374,38 €
052020200	CIMTC00001	Avenue du Cimetière Bruxelles,	terrain à bâtir	1995	10.213,21 €		15.125,92 €	321,70 €		15.447,62 €
052020201	CIMTC00002	Avenue du Cimetière Bruxelles,	terrain à bâtir	1995	10.213,21 €		15.125,92 €	321,70 €		15.447,62 €
052020202	CIMTC00003	Avenue du Cimetière Bruxelles,	terrain à bâtir	1995	11.879,55 €		17.593,81 €	374,19 €		17.968,00 €
052020204	RNV C091002	Avenue du Renouveau,	terrain à bâtir	1995	21.070,94 €		31.206,43 €	663,70 €		31.870,13 €
052020205	HCTT102902	Chaussée de Haecht, 1029	terrain à bâtir	1995	5.354,51 €		7.930,11 €	168,66 €		8.098,77 €
052020206	HCTT117003	Chaussée de Haecht, 1170A	terrain à bâtir	1995	10.411,53 €		15.419,64 €	327,95 €		15.747,59 €
052020207	HCTT127403	Chaussée de Haecht, 1274	terrain à bâtir	1995	44.620,83 €		66.084,18 €	1.405,48 €		67.489,66 €
052020208	CARTC01001	Rue Carli, 1	terrain à bâtir	1995	4.734,77 €		7.012,27 €	149,14 €		7.161,41 €
052020209	CARTC00002	Rue Carli	terrain à bâtir	1995	44.719,99 €		66.231,02 €	1.408,61 €		67.639,63 €
052020210	PRCC000001	Rue de la Perche,	terrain à bâtir	1995	17.477,39 €		19.783,05 €	420,75 €		20.203,80 €
052020211	PRCC000002	Rue de la Perche,	terrain à bâtir	1995	16.543,42 €		23.813,72 €	506,47 €		24.320,19 €
052020212	PRCC000003	Rue de la Perche,	terrain à bâtir	1995	10.012,04 €		12.020,21 €	255,65 €		12.275,86 €
052020218	PARTC56001	Rue de Paris, 56/58	terrain à bâtir	1996	31.554,87 €		46.194,24 €	982,46 €		47.176,70 €
052020219	PARC995002	Rue de Paris,	terrain à bâtir	1995	5.453,66 €		8.076,96 €	171,78 €		8.248,74 €
052020220	DMSTC00002	Rue des Deux maisons,	terrain à bâtir	1995	7.932,59 €		11.748,30 €	249,86 €		11.998,16 €
052020221	DMSTC00003	Rue des Deux maisons,	terrain à bâtir	1995	18.220,18 €		26.984,38 €	573,91 €		27.558,29 €
052020222	DMSTC00004	Rue des Deux maisons,	terrain à bâtir	1995	44.397,72 €		65.753,75 €	1.398,46 €		67.152,21 €
052020223	DMSTC00001	Rue des Deux maisons,	terrain à bâtir	1995	29.028,33 €		42.991,83 €	914,35 €		43.906,18 €
052020224	CHATC00001	Rue du Château,	terrain à bâtir	1995	46.777,51 €		69.278,25 €	1.473,42 €		70.751,67 €
052020226	VHMT C02003	Rue Van Hamme,	terrain à bâtir	1995	33.452,24 €		49.543,33 €	1.053,69 €		50.597,02 €
052020227	VHMT C20004	Rue Van Hamme,	terrain à bâtir	1995	21.864,21 €		32.381,27 €	688,69 €		33.069,96 €
052020228	VHMT C42005	Rue Van Hamme,	terrain à bâtir	1995	46.108,20 €		68.287,01 €	1.452,33 €		69.739,34 €
052020229	VHMT C34001	Rue Van Hamme,	terrain à bâtir	1995	55.924,98 €		82.825,78 €	1.761,55 €		84.587,33 €
052020230	VHMT C76002	Rue Van Hamme,	terrain à bâtir	1995	11.004,99 €		16.298,58 €	346,64 €		16.645,22 €
052020231	VRDTC00001	Rue Verdonck,	terrain à bâtir	1995	27.360,23 €		40.520,95 €	861,80 €		41.382,75 €
052020247	CARZV00001	Rue Carli	terrain vague	1995	8.676,27 €		12.849,70 €	273,29 €		13.122,99 €
052020248	CARZV00002	Rue Carli	terrain vague	1995	3.222,62 €		4.772,75 €	101,51 €		4.874,26 €
052020249	PROZV37001	Allée de Provence (potagers)	zone verte	1995	48.190,50 €		71.370,92 €	1.517,92 €		72.888,84 €
052020250	HRTZV00001	Hertogswegel	zone verte	1995	22.310,42 €		33.042,09 €	702,74 €		33.744,83 €
052020251	PRCZV00001	Rue de la Perche	zone verte	1995	74.194,53 €		109.883,30 €	2.337,01 €		112.220,31 €
052020252	MAQZV56001	Rue du Maquis	zone verte	1995	10.213,21 €		15.125,92 €	321,70 €		15.447,62 €
052020253	FONZV00001	Rue Fonson	zone verte	1995	85.870,32 €		122.754,11 €	2.610,74 €		125.364,85 €
052020254	STUZV15001	Rue Stuckens	zone verte	1995	66.559,41 €		98.575,56 €	2.096,51 €		100.672,07 €
052020257	VRDTC00002	Rue Verdonck,	terrain	2011	7.389,91 €		8.186,34 €	174,11 €		8.360,45 €
052020258	RNV C090001	Rue du Renouveau	terrain	2011	168.400,00 €		186.549,03 €	3.967,54 €		190.516,57 €
052020260	PARTC00352	Rue de Paris A352y	terrain	2016	113.750,00 €		116.644,27 €	2.480,80 €		119.125,07 €
052020261	PARTC00351	Rue de Paris A351h	terrain	2016	137.900,00 €		141.408,74 €	3.007,49 €		144.416,23 €
052020262	PARTC00350	Rue de Paris A350v	terrain	2016	110.600,00 €		113.414,11 €	2.412,10 €		115.826,21 €
052110052	FONMT11001	Rue Fonson, 11	terrain bât. Scolaire	1982	20.766,35 €		30.755,31 €	654,11 €		31.409,42 €
052110070	PART102106	Rue de Paris, 102/106	terrain garages box	1999	- €		306.561,83 €			- €
052110073	TILT187001	Rue du Tilleul, 187	terrain hangard	1998	2.726,83 €		3.898,08 €	82,90 €		3.980,98 €
052110127	CIMMT60001	Avenue du Cimetière Bruxelles, 60	terrain de maison	1990	33.337,03 €		49.372,69 €	1.050,06 €		50.422,75 €
052110128	CIMMT62002	Avenue du Cimetière Bruxelles, 62	terrain de maison	1982	18.463,42 €		27.344,43 €	581,56 €		27.925,99 €
052110129	CIMMT64002	Avenue du Cimetière Bruxelles, 64	terrain de maison	1995	20.429,35 €		30.256,21 €	643,49 €		30.899,70 €
052110130	HCTT946003	Chaussée de Haecht, 946	terrain de maison	1993	83.846,67 €		124.178,30 €	2.641,03 €		126.819,33 €
052110131	HCTT126402	Chaussée de Haecht, 1264	terrain de maison	1996	105.482,09 €		154.418,77 €	3.284,19 €		157.702,96 €
052110132	DBRMT70001	Rue De Brandt, 70	terrain de maison	1995	19.239,35 €		28.493,79 €	606,01 €		29.099,80 €
052110133	MRNT085001	Rue de la Marne, 85	terrain de maison	1996	158.418,66 €		231.914,42 €	4.932,37 €		236.846,79 €
052110134	PRCMT13002	Rue de la Perche, 13	terrain de maison	1995	38.250,23 €		56.649,21 €	1.204,82 €		57.854,03 €
052110136	PARMT30003	Rue de Paris, 30	terrain de maison	1996	56.904,45 €		83.304,34 €	1.771,72 €		85.076,06 €
052110137	PARAT72004	Rue de Paris, 72	terrain de maison	1996	83.541,67 €		122.299,46 €	2.601,07 €		124.900,53 €
052110138	PART112001	Rue de Paris, 112A	terrain de maison	1997	89.887,59 €		130.049,68 €	2.765,91 €		132.815,59 €
052110139	PART114002	Rue de Paris, 114	terrain de maison	1997	124.102,25 €		179.551,57 €	3.818,72 €		183.370,29 €
052110140	PICT024001	Rue de Picardie, 24	terrain de maison	1995	15.409,06 €		22.821,07 €	485,36 €		23.306,43 €
052110141	DKNMT03001	Rue Deknoop, 3	terrain de maison	2001	10.235,60 €		14.100,74 €	299,90 €		14.400,64 €
052110142	DKNMT07001	Rue Deknoop, 7	terrain de maison	1996	62.636,78 €		91.696,09 €	1.950,20 €		93.646,29 €
052110143	DKNMT09001	Rue Deknoop, 9	terrain de maison	1995	104.415,09 €		154.640,45 €	3.288,91 €		157.929,36 €
052110144	DKST140001	Rue Dekoster, 140	terrain de maison	1995	77.036,06 €		114.091,65 €	2.426,51 €		116.518,16 €
052110145	DMSMT30003	Rue des Deux maisons, 30	terrain de maison	1995	73.865,92 €		109.719,71 €	2.333,53 €		112.053,24 €
052110146	MAQMT56001	Rue du Maquis, 56/58	terrain de maison	2000	154.078,86 €		214.923,15 €	4.571,00 €		219.494,15 €
052110147	TILMT69008	Rue du Tilleul, 69	terrain de maison	1998	10.359,47 €		14.809,07 €	314,96 €		15.124,03 €
052110148	TILT181001	Rue du Tilleul, 181	terrain de maison	1998	6.941,02 €		9.922,39 €	211,03 €		10.133,42 €
052110149	TILT183002	Rue du Tilleul, 183	terrain de maison	1998	7.436,81 €		10.631,15 €	226,10 €		10.857,25 €
052110150	TILT185003	Rue du Tilleul, 185	terrain de maison	1998	6.941,02 €		9.922,39 €	211,03 €		10.133,42 €
052110151	TILT187004	Rue du Tilleul, 187	terrain de maison	1998	11.403,10 €		15.978,01 €	339,82 €		16.317,83 €
052110153	PPMMT22001	Rue Pepermans, 22	terrain de maison	2002	37.184,03 €		50.575,15 €	1.075,64 €		51.650,79 €
052110156	STUMT19006	Rue Stuckens, 19	terrain de maison	1995	22.179,35 €		32.847,98 €	698,61 €		33.546,59 €
052110157	STUMT77008	Rue Stuckens, 77	terrain de maison	1995	12.597,95 €		18.657,75 €	396,81 €		19.054,56 €
052110158	STUT95A010	Rue Stuckens, 95A	terrain de maison	1996	4.664,36 €		6.828,31 €	145,23 €		6.973,54 €
052110159	STUMT95009	Rue Stuckens, 95	terrain de maison	1996	5.466,05 €		8.001,94 €	170,19 €		8.172,13 €

052110160	STUMT97011	Rue Stuckens, 97	terrain de maison	1996	3.935,56 €		5.761,39 €	122,53 €		5.883,92 €
052110161	STUT111003	Rue Stuckens, 111	terrain de maison	2001	12.394,67 €		17.075,11 €	363,15 €		17.438,26 €
052110162	STUT119004	Rue Stuckens, 119	terrain de maison	1995	8.120,99 €		12.027,31 €	255,80 €		12.283,11 €
052110163	STUT121005	Rue Stuckens, 121	terrain de maison	1995	6.142,80 €		9.097,57 €	193,49 €		9.291,06 €
052110165	VASMT12002	Rue Van Assche, 12	terrain de maison	2002	40.000,00 €		54.405,23 €	1.157,09 €		55.562,32 €
052110166	VHMMT40004	Rue Van Hamme, 40	terrain de maison	1995	19.322,42 €		28.616,82 €	608,62 €		29.225,44 €
052110168	VDHMT60001	Rue Vanden Hoven, 60	terrain de maison	2001	4.957,87 €		6.830,05 €	145,26 €		6.975,31 €
052110168	VDHMT60001	Rue Vanden Hoven, 60	terrain de maison	2015	5.057,00 €		5.203,30 €	110,66 €		5.313,96 €
052110182	STUT132400	Rue Stuckens, 132	terrain de maison	1995	9.815,58 €		14.537,04 €	309,17 €		14.846,21 €
052110195	SJPMT50001	Rue St Joseph, 50	terrain de maison	1995	20.927,22 €		30.993,56 €	659,17 €		31.652,73 €
052110232	TILAT67100	Rue du Tilleul, 67	terrain d'appart	1998	1.685,68 €		2.409,74 €	51,25 €		2.460,99 €
052110233	TILAT71200	Rue du Tilleul, 71/73	terrain d'appart	1995	12.077,37 €		17.886,79 €	380,42 €		18.267,21 €
052110234	STUAT02500	Rue Stuckens, 2	terrain d'appart	1998	27.450,73 €		39.241,60 €	834,59 €		40.076,19 €
052110235	STUMT03006	Rue Stuckens, 3	terrain de maison	1995	6.455,15 €		9.560,16 €	203,33 €		9.763,49 €
052110236	STUAT04600	Rue Stuckens, 4	terrain d'appart	2004	26.537,00 €		34.655,43 €	737,05 €		35.392,48 €
052110237	STUMT07007	Rue Stuckens, 7	terrain de maison	1995	23.217,71 €		34.385,81 €	731,32 €		35.117,13 €
052110238	STUAT45700	Rue Stuckens, 45/47	terrain d'appart	1995	78.244,12 €		115.880,84 €	2.464,56 €		118.345,40 €
052110239	STUAT89800	Rue Stuckens, 89	terrain d'appart	1995	29.881,09 €		44.254,37 €	941,21 €		45.195,58 €
052110240	VHMMT40003	Rue Van Hamme, 4	terrain de maison	1995	624,69 €		925,19 €	19,68 €		944,87 €
052110241	VHMMT60005	Rue Van Hamme, 6	terrain de maison	1995	624,69 €		925,19 €	19,68 €		944,87 €
052110242	VHMMT80006	Rue Van Hamme, 8	terrain de maison	1995	624,69 €		925,19 €	19,68 €		944,87 €
052110243	VHMMT10002	Rue Van Hamme, 10	terrain de maison	1995	624,69 €		925,19 €	19,68 €		944,87 €
052110244	VHMMT33100	Rue Van Hamme, 33	terrain d'appart	1995	42.672,74 €		62.776,50 €	1.335,14 €		64.111,64 €
052110245	VASA001200	Rue Van Hamme, 145	terrain d'appart	2003	16.113,08 €		21.387,63 €	454,87 €		21.842,50 €
052110246	HWRAT28001	Square Hauwaerts, 28	terrain d'appart	2002	19.616,31 €		26.680,74 €	567,45 €		27.248,19 €
052110257	DKNAT05001	Rue Deknoop 5	terrain de maison	2005	236.300,00 €		303.759,21 €	6.460,38 €		310.219,59 €
052110259	HCTT126601	chaussée de Haecht 1266	terrain de maison	2005	201.730,00 €		259.320,11 €	5.515,24 €		264.835,35 €
052110261	DMSMT28001	Rue des Deux Maisons 28	terrain de maison	2007	222.000,00 €		259.111,32 €	5.510,80 €		264.622,12 €
052110263	TILT179009	Rue du Tilleul, 179	terrain de maison	2003	50.251,00 €		66.699,78 €	1.418,53 €		68.118,31 €
052110267	DUPT157001	Rue Dupont, 157	terrain de maison	2002	95.439,01 €		129.809,18 €	2.760,77 €		132.569,95 €
052110268	DUPT161002	Rue Dupont, 161	terrain de maison	2002	81.804,86 €		111.264,96 €	2.366,37 €		113.631,33 €
052110269	DUPT163003	Rue Dupont, 163	terrain de maison	1995	24.789,35 €		36.712,95 €	780,79 €		37.493,74 €
052110271	STUMT23002	Rue Ed. Stuckens 23	terrain de maison	2010	- €		70.745,17 €	- €		- €
052110272	STUMT21002	Rue Stuckens 21	terrain de maison	2011	- €		63.613,79 €	- €		- €
052110273	VHMMT97001	Rue Van Hamme 97/99	terrain de maison	2011	9.913,00 €		10.967,02 €	233,25 €		11.200,27 €
052110274	VNRMT55001	Rue Van Nerom 55	terrain de maison	2011	83.000,00 €		91.825,12 €	1.952,94 €		93.778,06 €
052110275	TILHT70002	Rue du Tilleul 7b	terrain hangard	2012	210.000,00 €		224.842,48 €	4.781,97 €		229.624,45 €
052110276	HDMAT08001	Sq Hoedemaekers 8	terrain d'appart	2012	55.000,00 €		58.844,44 €	1.251,51 €		60.095,95 €
052110277	STUT103001	Rue Ed Stuckens 103	terrain de maison	1995	5.577,60 €		8.096,81 €	172,20 €		8.269,01 €
052110278	KONAT00001	Konijnenvoetweg 1	terrain d'appart	2018	120.000,00 €		- €	- €		134.358,96 €
052110279	PART112002	Rue de Paris 112	terrain de maison	2018	42.750,00 €		- €	- €		42.750,00 €
052110280	DUPT159001	Rue Dupont, 159	terrain	2018	61.235,43 €		- €	- €	30,40 €	61.205,03 €
052120051	FONBS11001	Rue Fonson, 11	bâtiment scolaire	1982	4.023,00 €	345	2.504,29 €	71,83 €	184,01 €	2.392,11 €
052120102	DBRM070001	Rue De Brandt, 70	maison	1982	5.550,00 €	345	3.454,84 €	99,10 €	253,85 €	3.300,09 €
052120107	MRNM085001	Rue de la Marne, 85	maison	1996	7.670,00 €	467	7.054,44 €	202,34 €	259,17 €	6.997,61 €
052130001	TILA067112	Rue du Tilleul, 67	appartement	1998	76.748,73 €	472	74.830,02 €	2.146,36 €	2.565,88 €	74.410,50 €
052130002	TILA067111	Rue du Tilleul, 67	appartement	1998	76.748,73 €	472	74.830,01 €	2.146,36 €	2.565,88 €	74.410,49 €
052130003	TILA071201	Rue du Tilleul, 71/73	appartement	1995	108.540,45 €	464	96.886,41 €	2.779,01 €	3.691,31 €	95.974,11 €
052130004	TILA071212	Rue du Tilleul, 71/73	appartement	1995	108.540,45 €	464	93.656,88 €	2.686,38 €	3.568,27 €	92.774,99 €
052130005	TILA071211	Rue du Tilleul, 71/73	appartement	1995	108.540,45 €	464	100.115,96 €	2.871,64 €	3.814,36 €	99.173,24 €
052130006	STUA002501	Rue Stuckens, 2	appartement	1998	300.836,39 €	472	290.374,39 €	7.492,63 €	11.039,52 €	286.827,50 €
052130007	STUM003006	Rue Stuckens, 3	maison	1994	67.309,82 €	458	56.511,09 €	1.620,92 €	2.396,97 €	58.151,84 €
052130008	STUA004601	Rue Stuckens, 4	appartement	2012	163.329,94 €	579	154.856,21 €	4.309,02 €	4.665,73 €	154.754,75 €
052130009	STUA004602	Rue Stuckens, 4	appartement	2004	163.392,81 €	579	150.444,44 €	4.315,23 €	4.676,10 €	155.741,85 €
052130010	STUA004611	Rue Stuckens, 4	appartement	2004	157.734,53 €	579	149.949,56 €	4.301,03 €	4.284,74 €	149.965,85 €
052130011	STUA004612	Rue Stuckens, 4	appartement	2004	157.734,53 €	579	150.444,44 €	4.315,23 €	4.298,88 €	150.460,79 €
052130012	STUA004621	Rue Stuckens, 4	appartement	2004	157.734,53 €	579	150.444,43 €	4.315,22 €	4.298,88 €	150.460,77 €
052130013	STUA004622	Rue Stuckens, 4	appartement	2004	160.130,14 €	579	150.444,44 €	4.315,23 €	4.458,59 €	152.696,68 €
052130014	STUM007007	Rue Stuckens, 7	maison	1994	85.407,65 €	458	74.375,54 €	2.133,33 €	2.942,65 €	73.566,22 €
052130015	STUA089801	Rue Stuckens, 89	appartement	1995	66.874,51 €	464	59.694,14 €	1.712,22 €	2.274,31 €	59.132,05 €
052130016	STUA089812	Rue Stuckens, 89	appartement	1995	66.874,51 €	464	59.694,14 €	1.712,22 €	2.274,31 €	59.132,05 €
052130017	STUA089811	Rue Stuckens, 89	appartement	1995	66.874,51 €	464	59.694,15 €	1.712,22 €	2.274,31 €	59.132,06 €
052130018	STUA089822	Rue Stuckens, 89	appartement	1995	66.874,51 €	464	59.694,14 €	1.712,22 €	2.274,31 €	59.132,05 €
052130019	STUA089821	Rue Stuckens, 89	appartement	1995	66.874,51 €	464	59.694,14 €	1.712,22 €	2.274,31 €	59.132,05 €
052130020	STUA089832	Rue Stuckens, 89	appartement	1995	66.874,51 €	464	59.694,14 €	1.712,22 €	2.274,31 €	59.132,05 €
052130021	STUA089831	Rue Stuckens, 89	appartement	1995	66.874,51 €	464	59.694,14 €	1.712,22 €	2.274,31 €	59.132,05 €
052130022	STUA045702	Rue Stuckens, 45/47	appartement	1994	133.790,81 €	458	116.581,13 €	3.343,92 €	4.612,50 €	115.312,55 €
052130023	STUA045711	Rue Stuckens, 45/47	appartement	1994	133.790,81 €	458	116.581,13 €	3.343,92 €	4.612,50 €	115.312,55 €
052130024	STUA045712	Rue Stuckens, 45/47	appartement	1994	150.124,35 €	458	116.581,13 €	3.343,92 €	5.701,40 €	130.557,19 €
052130025	STUA045721	Rue Stuckens, 45/47	appartement	1994	133.790,81 €	458	116.581,12 €	3.343,92 €	4.612,50 €	115.312,54 €
052130026	STUA045722	Rue Stuckens, 45/47	appartement	1994	133.790,81 €	458	116.581,13 €	3.343,92 €	4.612,50 €	115.312,55 €
052130027	STUA045731	Rue Stuckens, 45/47	appartement	1994	133.790,81 €	458	116.581,22 €	3.343,92 €	4.612,51 €	115.312,63 €
052130028	VHMM040003	Rue Van Hamme, 4	maison	1994	108.038,86 €	458	87.745,68 €	1.775,59 €	4.782,20 €	84.739,07 €
052130029	VHMM060005	Rue Van Hamme, 6	maison	1994	77.185,26 €	458	67.223,43 €	1.817,31 €	2.782,84 €	66.257,90 €
052130030	VHMM080006	Rue Van Hamme, 8	maison	1994	90.554,67 €	458	78.859,49 €	2.237,96 €	3.146,69 €	77.950,76 €
052130031	VHMM010002	Rue Van Hamme, 10	maison	1996	90.554,67 €	467	83.248,82 €	2.363,86 €	3.087,45 €	82.525,23 €
052130032	VHMA033100	Rue Van Hamme, 33	appartement	1993	713.527,99 €	457	656.370,58 €	18.826,80 €	27.138,42 €	650.016,72 €
052130033	VHMA033112	Rue Van Hamme, 33 1C	appartement	1993	16.526,23 €	457	13.868,27 €	397,79 €	570,64 €	13.695,42 €
052130034	VHMA033122	Rue Van Hamme, 33 2C	appartement	1993	16.526,24 €	457	13.868,29 €	397,79 €	570,64 €	13.695,44 €
052130035	VASA001201	Rue Van Hamme, 145	appartement	2003	118.728,41 €	552	115.480,56 €	3.312,35 €	3.394,08 €	115.398,83 €
052130036	VASA001212	Rue Van Hamme, 145	appartement	2003	118.728,41 €	552	115.480,56 €	3.312,35 €	3.394,08 €	115.398,83 €
052130037	VASA001211	Rue Van Hamme, 145	appartement	2003	118.728,41 €	552	115.480,56 €	3.312,35 €	3.394,08 €	115.398,83 €
052130038	VASA001222	Rue Van Hamme, 145	appartement	2003	118.728,41 €	552	115.480,56 €	3.312,35 €	3.394,08 €	115.398,83 €
052130039	VASA001221	Rue Van Hamme, 145	appartement	2003	118.728,41 €	552	115.480,56 €	3.312,35 €	3.394,08 €	115.398,83 €
052130040	VASA001232	Rue Van Hamme, 145	appartement	2003	118.728,41 €	552	115.480,56 €	3.312,35 €	3.394,08 €	115.398,83 €
052130041	VASA001231	Rue Van Hamme, 145	appartement	2003	118.728,44 €	552	115.480,58 €	3.312,35 €	3.394,08 €	115.398,85 €
052130042	HWRA028101	Square Hauwaerts, 28	appartement	2006	218.233,68 €	621	204.851,51 €	5.875,79 €	5.545,46 €	205.181,84 €
052130044	HWRA028111	Square Hauwaerts, 28	appartement	2006	109.116,84 €	621	102.425,76 €	2.937,90 €	2.772,73 €	102.590,93 €
052130045	HWRA028112	Square Hauwaerts, 28	appartement	2006	109.116,84 €	621	102.425,76 €	2.937,90 €	2.772,73 €	102.590,93 €
052130046	HWRA028121	Square Hauwaerts, 28	appartement	2006	109.116,84 €	621	102.425,76 €	2.937,90 €	2.772,73 €	102.590,93 €
052130047	HWRA028122	Square Hauwaerts, 28	appartement	2006	109.116,84 €	621	102.425,76 €	2.937,90 €	2.772,73 €	102.590,93 €
052130048	HWRA028131	Square Hauwaerts, 28	appartement	2006	109.116,84 €	621	102.425,76 €	2.937,90 €	2.772,73 €	1

052130063	PARG102106	Rue de Paris, 102/106 - Box 3	garage box	1999	€	484	394,38 €			
052130064	PARG102106	Rue de Paris, 102/106 - Box 4	garage box	1999	- €	484	394,38 €			
052130065	PARG102106	Rue de Paris, 102/106 - Box 5	garage box	1999	- €	484	394,38 €			
052130066	PARG102106	Rue de Paris, 102/106 - Box 6	garage box	1999	- €	484	394,38 €			
052130067	PARG102106	Rue de Paris, 102/106 - Box 7	garage box	1999	- €	484	394,38 €			
052130068	PARG102106	Rue de Paris, 102/106 - Box 8	garage box	1999	- €	484	394,38 €			
052130069	PARG102106	Rue de Paris, 102/106 - Box 9	garage box	1999	- €	484	394,38 €			
052130087	DKSM140001	Rue Dekoster, 140	maison	1992	1.980,00 €	434	1.679,63 €	48,18 €	71,99 €	1.655,82 €
052130089	PARM030003	Rue de Paris, 30	maison	1996	2.590,00 €	467	2.382,13 €	68,33 €	87,52 €	2.362,94 €
052130090	STUM019006	Rue Stuckens, 19	maison	1982	2.610,00 €	345	1.624,71 €	46,60 €	119,38 €	1.551,93 €
052130092	VHMM040004	Rue Van Hamme, 40	maison	1982	2.988,00 €	345	1.859,99 €	53,35 €	136,67 €	1.776,67 €
052130095	CIMM060001	Avenue du Cimetière Bruxelles, 60	maison	1990	3.847,00 €	410	3.166,54 €	90,83 €	148,06 €	3.109,31 €
052130096	CIMM062002	Avenue du Cimetière Bruxelles, 62	maison	1982	3.847,00 €	345	2.394,74 €	68,69 €	175,96 €	2.287,47 €
052130097	CIMM064002	Avenue du Cimetière Bruxelles, 64	maison	1983	4.360,00 €	370	2.711,47 €	77,77 €	185,95 €	2.603,29 €
052130100	HCTM946003	Chaussée de Haecht, 946	maison	2013	424.101,25 €	457	400.697,75 €	11.493,29 €	9.159,80 €	403.031,24 €
052130108	VDHM60001	Rue Vanden Hoven, 60	maison	2015	166.122,13 €	654	157.181,26 €	4.508,46 €	3.440,21 €	158.249,51 €
052130109	STUM111003	Rue Stuckens, 111	maison	2001	260.468,96 €	527	243.952,66 €	6.997,34 €	8.038,00 €	249.413,82 €
052130111	TILM181001	Rue du Tilleul, 181	maison en ruine	1998	38.919,28 €	472	37.946,51 €	1.088,43 €	1.301,16 €	37.733,78 €
052130112	TILM183002	Rue du Tilleul, 183	maison en ruine	1998	38.919,28 €	472	37.946,51 €	1.088,43 €	1.301,16 €	37.733,78 €
052130113	TILM185003	Rue du Tilleul, 185	maison en ruine	1998	38.919,28 €	472	37.946,42 €	1.088,42 €	1.301,16 €	37.733,68 €
052130114	PICM024001	Rue de Picardie, 24	maison	1994	57.218,53 €	458	49.856,49 €	1.039,76 €	2.406,12 €	48.490,13 €
052130115	STUM121005	Rue Stuckens, 121	maison	1994	52.340,99 €	458	45.072,39 €	1.292,82 €	1.822,15 €	45.126,06 €
052130116	TILM187004	Rue du Tilleul, 187	maison en ruine	1998	63.153,57 €	472	61.574,70 €	1.766,16 €	2.111,36 €	61.229,50 €
052130117	STUM119004	Rue Stuckens, 119	maison	1994	63.531,27 €	458	55.324,94 €	1.586,90 €	2.188,92 €	54.722,92 €
052130120	STUM097011	Rue Stuckens, 97	maison	1996	103.688,20 €	467	95.366,48 €	2.735,41 €	3.503,64 €	94.598,25 €
052130121	STUM095009	Rue Stuckens, 95	maison	1996	103.688,21 €	467	95.366,48 €	2.735,41 €	3.503,64 €	94.598,25 €
052130122	STUM95A010	Rue Stuckens, 95A	maison	1996	103.688,28 €	467	95.366,54 €	2.735,42 €	3.503,64 €	94.598,32 €
052130123	STUM077008	Rue Stuckens, 77	maison	1994	127.958,50 €	458	111.430,09 €	3.196,17 €	4.408,70 €	110.217,56 €
052130125	PPMM022001	Rue Pepermans, 22	maison	2002	203.727,90 €	540	196.770,97 €	5.644,02 €	5.953,38 €	196.461,61 €
052130126	TILM069008	Rue du Tilleul, 69	maison	1998	195.360,40 €	472	190.476,38 €	5.463,47 €	6.531,33 €	189.408,52 €
052130129	STUA045700	STUCKENS 45/47 - COMMUNS	immeuble à appartem	2015	126.917,96 €		104.337,09 €		8.461,21 €	97.635,48 €
052130134	STUA132401	Rue Stuckens, 132	appartement	2007	130.915,09 €	654	119.757,29 €	3.435,02 €	3.158,78 €	120.033,53 €
052130135	STUA132411	Rue Stuckens, 132	appartement	2007	222.555,66 €	654	203.587,39 €	5.839,53 €	5.369,92 €	204.057,00 €
052130136	STUA132421	Rue Stuckens, 132	appartement	2007	130.915,10 €	654	119.757,27 €	3.435,02 €	3.158,78 €	120.033,51 €
052130137	STUA132412	Rue Stuckens, 132	appartement	2007	185.151,35 €	654	169.371,01 €	4.858,10 €	4.467,41 €	169.761,70 €
052130138	STUA132422	Rue Stuckens, 132	appartement	2007	185.151,35 €	654	169.371,01 €	4.858,10 €	4.467,41 €	169.761,70 €
052130140	STUA132432	Rue Stuckens, 132	appartement	2007	179.372,46 €	654	164.008,72 €	4.608,66 €	4.476,18 €	164.141,20 €
052130141	STUA103100	STUCKENS 103 - COMMUNS	immeuble à appartem	2014	4.929,00 €		4.398,41 €		328,60 €	4.069,81 €
052130142	STUA103102	Rue Stuckens 103 rez	appartement	2011	161.293,04 €	694	153.302,76 €	4.397,21 €	3.667,44 €	154.032,53 €
052130143	STUA103110	Rue Stuckens 103 1er	appartement	2011	322.587,12 €	694	306.606,50 €	8.794,45 €	7.334,91 €	308.066,04 €
052130145	PARA072101	Rue de Paris, 72	appartement	2008	150.069,93 €	692	133.438,03 €	3.683,24 €	3.661,43 €	133.459,84 €
052130146	PARA072110	Rue de Paris, 72	appartement	2008	145.354,12 €	692	127.927,27 €	3.669,36 €	3.289,92 €	128.306,71 €
052130147	PARA072120	Rue de Paris, 72	appartement	2008	145.354,12 €	692	127.927,27 €	3.669,36 €	3.289,92 €	128.306,71 €
052130195	DMSM028001	Rue des Deux Maisons 28	maison	2007	179.759,60 €	654	162.382,56 €	4.607,18 €	4.353,98 €	162.635,76 €
052130197	PARM114101	Rue de Paris, 114	bureau	1997	2.361,00 €	466	2.253,89 €	64,65 €	79,95 €	2.238,59 €
052130198	PARM114101	Rue de Paris, 114	bureau	1997	2.361,00 €	466	2.253,89 €	64,65 €	79,95 €	2.238,59 €
052130199	PARM114101	Rue de Paris, 114	bureau	1997	2.361,00 €	466	2.253,89 €	64,65 €	79,95 €	2.238,59 €
052130202	PARM112002	Rue de Paris, 112	maison	2018	249.639,60 €		4.897,28 €	140,47 €	173,72 €	249.373,63 €
052130203	STUM023002	Rue Ed. Stuckens 23	maison	2010	- €		150.778,76 €	- €	- €	- €
052130204	STUM021001	Rue Stuckens 21	maison	2011	- €		168.706,84 €	- €	- €	- €
052130205	VHMM097001	Rue Van Hamme 97/99	maison	2011	29.909,41 €	694	27.940,92 €	801,43 €	668,43 €	28.073,92 €
052130206	VNRM055001	Rue Van Nerom 55	maison	2011	232.903,64 €	694	218.274,05 €	5.426,52 €	6.748,54 €	217.169,83 €
052130207	TILH070002	Rue du Tilleul 7b	hangard	2012	182.784,11 €	711	169.312,91 €	2.640,22 €	7.670,94 €	164.282,19 €
052130208	VASM014001	Rue Van Assche 14/M	MAISON	2013	266.182,55 €		251.706,59 €	7.219,75 €	5.753,92 €	253.172,42 €
052130209	STUA129301	Rue Stuckens 129/REZ	ONE	2013	193.323,38 €		182.809,76 €	5.243,57 €	4.178,96 €	183.874,37 €
052130210	STUA129310	Rue Stuckens 129/1D	APPART	2013	193.323,38 €		182.809,76 €	5.243,57 €	4.178,96 €	183.874,37 €
052130211	HDMA008100	Hoedemaekers 8-9 - communs	immeuble à appartem	2014	5.580,37 €		5.023,74 €		372,02 €	4.651,72 €
052130212	HDMA008101	Sq Hoedemaekers 8	café	2012	217.673,90 €	711	170.316,55 €	4.760,38 €	6.725,02 €	205.090,54 €
052130213	HDMA008111	Sq Hoedemaekers 8	appartement	2015	181.314,75 €		172.363,87 €	4.711,54 €	4.258,70 €	172.816,71 €
052130214	HDMA008112	Sq Hoedemaekers 8	appartement	2015	264.584,96 €	711	194.123,35 €	5.443,23 €	8.589,30 €	251.579,29 €
052130215	HDMA008121	Sq Hoedemaekers 8	appartement	2012	80.092,25 €	711	74.585,18 €	2.014,50 €	2.037,66 €	74.562,02 €
052130216	HDMA008122	Sq Hoedemaekers 8	appartement	2012	106.778,25 €	711	99.918,48 €	2.741,14 €	2.629,93 €	100.029,69 €
052130217	HDMA008131	Sq Hoedemaekers 8	appartement	2012	55.902,59 €	711	51.202,81 €	1.232,04 €	1.678,25 €	50.756,60 €
052130218	HDMA008132	Sq Hoedemaekers 8	appartement	2012	179.349,95 €	711	127.052,40 €	3.519,42 €	6.211,41 €	168.567,11 €
052130220	PRCM013002	Rue de la Perche 13	maison	2012	427.945,21 €	711	406.253,04 €	11.652,63 €	9.497,86 €	408.407,81 €
052130221	VASM012002	Rue Van Assche, 12/M	MAISON	2013	419.469,53 €		396.657,28 €	11.377,39 €	9.067,44 €	398.967,23 €
052130222	SJPM050001	Rue St Joseph, 50	presbytère	2012	161.421,37 €	711	153.233,39 €	4.395,22 €	3.582,47 €	154.046,14 €
052130227	VHMA033102	Rue Van Hamme, 33/REZ D	appartement	2016	1.422.962,17 €		1.417.094,80 €	40.646,79 €	30.369,62 €	1.427.371,97 €
052130236	KONA001000	Konijnenvoetweg 1 / Commun	appartement	2018	4.840,00 €		- €		968,00 €	3.872,00 €
052130237	KONA001001	Konijnenvoetweg 1 / OG	appartement	2018	204.934,91 €		- €	- €	- €	204.934,90 €
052130238	KONA001002	Konijnenvoetweg 1 / OD	appartement	2018	216.995,20 €		- €	- €	- €	216.995,19 €
052130239	KONA001011	Konijnenvoetweg 1 / 1G	appartement	2018	193.034,04 €		- €	- €	- €	193.034,03 €
052130240	KONA001012	Konijnenvoetweg 1 / 1D	appartement Duplex	2018	325.458,86 €		- €	- €	- €	325.458,85 €
052130241	KONA001021	Konijnenvoetweg 1 / 2	appartement	2018	193.034,04 €		- €	- €	- €	193.034,03 €
052140093	DKNM007001	Rue Deknoop, 7	maison	1996	3.055,00 €	467	2.809,82 €	80,59 €	103,23 €	2.787,18 €
052140098	MAQM056001	Rue du Maquis, 56/58	maison	2000	71.650,03 €	503	17.432,82 €	158,94 €	4.650,00 €	62.709,98 €
052140104	HCTM126402	Chaussée de Haecht, 1264	maison	1996	6.070,00 €	467	5.582,82 €	160,13 €	205,11 €	5.537,84 €
052140106	DKNM009001	Rue Deknoop, 9	maison	1995	7.137,00 €	464	6.370,70 €	182,73 €	242,72 €	6.310,71 €
052140110	DMSM030003	Rue des Deux maisons, 30	maison	1995	26.506,91 €	464	23.660,83 €	678,67 €	901,46 €	23.438,04 €
052140118	DKNM003001	Rue Deknoop, 3	maison	2001	69.090,33 €	527	66.366,05 €	1.903,59 €	2.068,78 €	66.200,86 €
052140259	DKNA005101	Rue Deknoop 5	appartement	2005	1.800,00 €	596	1.714,17 €	49,17 €	47,66 €	1.715,68 €
052140260	DKNA005111	Rue Deknoop 5	appartement	2005	1.800,00 €	596	1.714,16 €	49,17 €	47,66 €	1.715,67 €
052140261	DKNA005121	Rue Deknoop 5	appartement	2005	1.800,00 €	596	1.714,16 €	49,17 €	47,66 €	1.715,67 €
052140263	HCTM126601	chaussée de Haecht 1266	maison	2005	17.378,78 €	596	16.528,53 €	474,09 €	459,53 €	16.543,09 €
					23.595.206,76 €		23.824.479,95 €	584.225,74 €	442.784,16 €	25.066.917,69 €

Acquisition	24.025.570,82 €
Revente	- 1.116.760,42 €
Reevaluation	6.718.956,40 €
Amortissement	- 5.146.858,71 €
Etudes	5.209,80 €
Amort Etudes	- 1.041,96 €
Equipement Extra	681.186,57 €
Amort Equipement	- 99.344,81 €
TOTAL CG dans BoB	25.066.917,69 €
CP ANNEXE 10	25.066.917,69 €
DIFF	- 0,00 €

REGIE FONCIERE / GRONDBEDRIJF

COMMUNE D'EVERE / GEMEENTE EVERE

Rapport et Commentaires

Verslag en Commentaren

EXERCICE 2018
DIENSTJAAR 2018

RAPPORT ET COMMENTAIRES
VERSLAG EN COMMENTAREN

PREAMBULE

La gestion financière de la Régie foncière est fondée sur les règles définies par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, daté du 6 novembre 2003, publié au Moniteur Belge du 10 mars 2004 et complété par un arrêté Ministériel du 6 février 2004 (Moniteur Belge du 14 avril 2004) arrêté qui fixe le modèle du budget, du bilan et du compte de résultats de la Régie. Il arrête également la classification économique et le plan comptable des comptes généraux et particuliers.

Statistiques du nombre de documents :

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Nombre de mandats	473	334	378
Nombre d'états de recouvrement	1.589	1.735	1.824

BILAN

Le bilan fait état de la situation patrimoniale de la régie foncière à un moment déterminé.

Les opérations de la comptabilité générale sont, tout au long de l'année, enregistrées sur base des concordances avec la comptabilité budgétaire.

Néanmoins, en fin d'exercice, les écritures suivantes doivent être enregistrées : les clôtures des travaux en cours, les réajustements annuels, les amortissements et les réductions de subsides.

ACTIF

A. IMMOBILISATIONS CORPORELLES (22/27)

A chaque fin d'exercice et avant de calculer les amortissements, il est procédé aux opérations comptables de réévaluation des biens immobiliers.

Les réévaluations des terrains sont basées sur le coefficient légal d'indexation automatique des revenus cadastraux. Ce coefficient est calculé en faisant le rapport du coefficient de 2018 (1,7863) sur celui de 2017 (1,7491), soit 2,13%.

Les réévaluations sur les constructions sont opérées suivant l'indice ABEX 789 du mois de mai 2018.

1. Terrains non bâtis (2202)

L'indexation de 2,13 % a été appliquée sur toutes les valeurs des terrains, conformément à la circulaire relative à la clôture des comptes communaux de l'exercice 2018 du MRBC.

2. Terrains de constructions (2211)

Les terrains de construction sont les terrains sur lesquels un bâtiment a été construit.

L'indexation de 2,13 % a été appliquée sur toutes les valeurs des terrains, conformément à la circulaire relative à la clôture des comptes communaux de l'exercice 2018 du MRBC.

- 1 terrain a été retiré pour un montant de 217.083,17€ (vente Paris 102/106).
- 2 terrains ont été rajoutés
 - o Acquisition Paris 112 pour 42.750,00€
 - o Acquisition Dupont 159 pour 61.083,43€

3. Constructions affectées à la location (2213)

Une réévaluation a été appliquée sur base de l'indice ABEX du mois de mai 2018 (789), conformément à la circulaire relative à la clôture des comptes communaux de l'exercice 2018 du MRBC.

- Plusieurs bâtiments ont été retirés pour un montant total de 341.021,00€
 - o Démolition bâtiments sis Stuckens 21-23 pour 335.000,00€
 - o Vente Box situés sur le terrain Paris 102/106 pour 6.021,00€
- Plusieurs Bâtiments sont venus rejoindre le patrimoine de la Régie Foncière pour un montant total de 1.377.966,65€
 - o Acquisition Paris 112 pour 244.509,60€
 - o Fin des travaux et intégration du bâtiment Konijnenvoetweg 1 pour 1.133.457,05€
- Des travaux d'équipements et d'aménagements ont été effectués pour un montant total de 196.181,24€

4. Travaux en cours (24)

Les comptabilisations sur les comptes généraux 24 suscitent une inscription sur les comptes particuliers avec préfixe 08 (travaux en cours). Elles sont transférées, une fois que les travaux sont terminés, vers les comptes particuliers avec préfixe 05 ou 06 (biens patrimoniaux). C'est à partir de ce moment-là que les biens immobiliers peuvent commencer à être amortis.

L'évolution entre 2017 et 2018 s'explique d'une part par le transfert des travaux d'aménagement et/ou transformations dans le compte « Constructions affectées à la location » :

- Stuckens 21-23 reconstruction Konijnenvoetweg 1
- Dupont 159
- Paris 112

Et d'autre part, par les transferts des travaux d'équipements/maintenances extraordinaires dans les bâtiments appropriés

- Hoedemaekers 8
- Van Nerom 55
- Stuckens 3
- Stuckens 4
- Stuckens 45-47
- Stuckens 111
- Stuckens 121
- Hauwaerts 28
- Van Hamme 33
- Maquis 56

B. CREANCES A PLUS D'UN AN (29)

Le solde représente les tranches encore à recevoir pour le subside « Meunier ».

C. CREANCES A UN AN AU PLUS (40/42)

1. Créances commerciales (40)

Les créances commerciales de 2017 s'élevaient à € 125.957,33. Actuellement les créances commerciales s'élèvent à €75.607,70€. Soit une diminution de € 50.349,63€ réalisée grâce au nettoyage des comptes clients et à la mise en route des procédures de recouvrements.

Il s'agit essentiellement d'arriérés de loyer.

- | | |
|--|------------|
| - Créances douteuses (cfr. Liste en annexe) | 10.782,76€ |
| - Arriérés (cfr. liste des principaux débiteurs en annexe) | 64.824,94€ |

La plupart de ces dossiers sont sous plans d'apurements, les cas les plus compliqués ont été transférés à notre avocat.

D. RECUPERATION DES REMBOURSEMENTS D'EMPRUNTS (4251600)

Le solde représente les tranches encore à recevoir pour le prêt accordé à « IZH ».

E. COMPTES FINANCIERS (55/58)

1. Placements de trésorerie (55099)

Le surplus de trésorerie (€ 3.668.608,44) est placé sur des comptes d'épargne, par les soins du Receveur communal.

PASSIF

A. CAPITAL (10)

Le capital de la Régie foncière s'élève à € 9.856.187,05.
Ce montant reste inchangé par rapport à l'année précédente.

B. RESULTATS CAPITALISES (12)

Ce montant représente la capitalisation des résultats des années antérieures.

C. RESULTATS REPORTEES (13)

1. De l'exercice précédent	1.246.562,74 €
2. De l'exercice en cours	567.142,36€ €

D. RESERVES (14)

Réserve légale (14104)

La réserve légale s'élève à € 985.618,00, soit à 10% du Capital conformément aux prescriptions de la Circulaire MRBC du 4 février 2005 relative à la gestion financière des Régies communales. Elle n'a donc pas évolué.

E. SUBSIDES D'INVESTISSEMENT, DONES ET LEGS OBTENUS (15)

- De l'Autorité supérieure (151) 2.544.988,91 €

L'évolution de ces comptes est expliquée d'une part par l'amortissement de subsides et d'autre part par une annulation du subside Acquisition Paris 43 (44.561,34€), subside comptabilisé depuis 2005 mais jamais demandé.

- Des Communes (152) 3.759.464,15 €

L'évolution de ces comptes est expliquée par l'amortissement des subsides

- Du secteur privé (154) 1.415.104,32 €

L'évolution de ce compte est expliquée par l'amortissement du subside concernant les charges d'urbanisme.

F. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (16)

1. Grosses réparations et gros entretien (16001) 474.080,10 €

Cette provision reste inchangée en 2018.

G. DETTES A UN AN AU PLUS (43/46)

Les dettes de 2017 s'élevaient à € 829.380,43. Actuellement les dettes s'élèvent à € 584.396,65. Soit une diminution de € 244.983,78€ réalisée grâce au nettoyage des comptes fournisseurs et à la mise en route des procédures de paiements et de suivi de factures.

Dettes financières (43) 315.831,33€

Ce montant représente le capital des emprunts à rembourser en 2019. La différence dans le compte budgétaire s'explique par une mauvaise estimation dans le budget 2018. On y reprenait les frais liés à l'année 2018, et donc sans les nouveaux emprunts.

Dettes commerciales (44) 267.958,12 €

- Factures fournisseurs (cfr. liste des principaux créiteurs en annexe) 265.598,32€

- Factures à recevoir (facture reçue en 2019 mais correspondant à 2018) 2.359,80€

COMPTE DE RESULTATS

Le compte de résultats nous renseigne sur la structure des charges et des produits enregistrés au cours de l'exercice comptable.

Il est subdivisé en différents niveaux :

A/ Opérations courantes

B/ Opérations non décaissées et non encaissées (amortissements, plus- et moins-values, etc.)

C/ Opérations exceptionnelles

Les charges et produits courants sont le reflet des opérations du service ordinaire de la comptabilité budgétaire.

Le résultat global du compte de résultats est reporté au passif du bilan dans la rubrique III' C' Résultats reportés de l'exercice propre.

PRODUITS

A. PRODUITS COURANTS (70/75)

1. Produits locatifs (70301)

L'évolution de 8% est expliquée par l'indexation automatique des loyers, par la mise en location des nouveaux biens et par les corrections effectuées.

2. Autres produits (71)

Les recettes de charges locatives (article 713-01) suivent l'évolution des prix du marché et de la consommation réelle.

- 7130100 Décompte de charges	26.227,94 €
- 7130400 Décompte précompte immobilier	72.840,58 €
- 7130900 Produits divers de récup de charges	51.149,81 €

Ce montant correspond à la récupération des différentes charges (Assurances) suite aux sinistres Paris 30 et Maquis 56

3. Produits financiers (757)

Ce montant correspond aux intérêts reçus sur les comptes d'épargne.

B. PRODUITS RESULTANTS DE LA VALEUR NORMALE DU BILAN, REDRESSEMENTS ET TRAVAUX INTERNES (76)

- Plus-values annuelles sur biens immobilier (761)	584.225,74 €
--	--------------

Ce montant représente la réévaluation annuelle des biens immobiliers.

- Réductions des subsides d'investissement (767)	192.661,74 €
--	--------------

Les subsides d'investissement doivent être réduits au même rythme que les amortissements du bien auquel ils ont été affectés.

Ce montant représente la réduction annuelle des subsides d'investissement.

C. PRODUITS EXCEPTIONNELS (77)

- **Produits exceptionnels du budget ordinaire (771) 32.252,50 €**

Ce montant représente le total des notes de crédits de régularisation énergétiques, ainsi que quelques récupérations suite à des factures payées indûment.

- **Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés (772) 117.522,47 €**

Ce montant représente la plus-value réalisée lors de la vente des terrains sis rue de Paris 102/106. Cette vente a eu lieu en 2015 mais l'argent avait, erronément, été versé sur le compte de la commune et jamais demandé par la régie foncière.

CHARGES

A. CHARGES COURANTES (60/65)

1. Services et biens divers (61) 161.590,14 €

Evolution des charges

6100100 Loyers et charges locatives 5.200,00 €
Suite à la découverte de mэрule à Maquis 56, les locataires ont du ętre relogé le temps des travaux. Ce montant reprend le loyer payé à Brussels Business Flat

6120100 Honoraires et indemnités pour expertises 17.259,10 €
Le montant de 17.259,10 € s'explique en bonne partie par la clęture 2016 menée par KPMG (12.959,10€), le solde correspond aux études du bureau d'expertise « Compagnon ».

6131400 Loc, entret.&gest.du mob.&mat.bur &informa 2.101,77 €
6131600 Frais de documentation et d'abonnement 884,76 €
6132100 Prestations techniques de tiers (Régie Com.) 3.556,45 €
Cette diminution importante entre 2017 (6.857,50€) et 2018 (3.556,45€) s'explique par une plus grande délégation de gros travaux vers des entreprises privées. La Régie communale ne se charge plus que de petits travaux.

6141100 Travaux de toiture 5.793,96 €
6141200 Travaux de plomberie 5.570,78 €
6141300 Travaux de chauffage 4.583,66 €
6141400 Travaux d'électricité 3.227,51 €
6141500 Travaux de menuiserie 1.553,14 €
6141700 Entretien de bâtiments, jardins 10.450,77 €
6141800 Entretien des ascenseurs 3.105,56 €
6141900 Autres prestations de tiers 8.095,67 €
6142100 Fournit. d'électricité pour les bâtiments 4.738,70 €
6142200 Fournitures de gaz pour les bâtiments 2.070,10 €
6142300 Fournitures d'eau pour les bâtiments 6.228,76 €
6150100 Assurances des bâtiments 8.826,50 €
6160100 Impęts, taxes et redevances sur l'immobilisé 67.632,65 €

Le montant de 67.632,65 € représente le précompte immobilier pour l'année 2017

6160200 Précompte mobilier 110,19 €

2. Frais de personnel (62) 203.760,31 €

Les frais de personnel des agents de la Régie Foncière sont remboursés à la Commune.
La diminution entre 2017 et 2018 est due à la diminution de l'effectif :

- départ de 2 temps plein et un mi-temps
- arrivée d'un comptable mi-temps

B. CHARGES RÉSULTANT DE LA VARIATION NORMALE DES VALEURS DE BILAN, REDRESSEMENTS ET PROVISIONS

L'amortissement consiste en l'enregistrement de la dépréciation annuelle subie par un bien au fil des années et permet ainsi de répartir son coût sur sa durée de vie probable.

1. Dotations aux amortissements (660)	443.857,84 €
- Amortissements des immobilisés (Annexe 10)	442.784,16 €
- Amortissements du mobiliers et mat.de bureau	1.073,68 €

C. CHARGES EXCEPTIONNELLES

1. Charges exceptionnelles du service ordinaire (6710000)	13.171,59 €
--	--------------------

Le montant de 13.171,59 € représente le remboursement des charges locatives trop perçues, des nettoyages dans les comptes d'attentes, ainsi que l'indemnité de fin de contrat du locataire du 123 Stuckens.

2. Non-valeurs de créances du service ordinaire (6711100)	33.652,58 €
--	--------------------

A la reprise de la comptabilité de la Régie foncière en 2017, des opérations de clôture et de nettoyage ont été nécessaires.

Suite à ces opérations, une analyse des comptes clients a pu être faite et il a été constaté des soldes ouverts en notre faveur ;

- a. Il s'agissait généralement :
- d'indexations non-réclamées ;
 - de personnes décédées ;
 - d'arriérés non-réclamés ;
 - de décompte de charge non-réclamé.

Malheureusement ces montants n'avaient jamais été réclamés précédemment ; et vu que le délai de prescription a été dépassé nous n'avons pu que les mettre en non-valeur.

Exemple :

- pour le client 4000137: arriérés de loyer pour un montant de 17.929,86€ mis en non-valeur. Non-valeur approuvée par le Collège en date du 27.03.2018 – pt 83 ;
- pour le client 4000212 : arriérés de 1.773,91€ soldés par avocat le 27.09.2017.

- b. Mais nous avons également remarqués quelques erreurs d'encodages dans les comptes entre 2014 et 2016:
- indexations erronées ;
 - décomptes de charges erronés ;

Vu que les erreurs d'encodages ne permettent pas l'envoi de rappels justifiés nous avons également du les mettre en non-valeur.

ANALYSE

- ✓ **Les dépenses et recettes courantes présentent un résultat positif de € 406.145,93**
(produits € 858.216,35 - charges € 452.070,42).
- ✓ **Les produits et charges de redressement présentant un résultat positif de € 333.029,64.**
(produits de redressement € 776.887,48 - charges de redressement € 443.857,84). Ce résultat positif est purement scriptural. Toutefois les recettes et produits de redressement impactent à due concurrence le résultat d'exploitation.
- ✓ **Le résultat d'exploitation est par conséquent positif et s'élève à € 739.175,57.**
(produits courants € 858.216,35 + produits de redressement € 776.887,48) - (charges courantes € 452.070,42 + charges de redressement € 443.857,84).
Le boni d'exploitation est reporté à l'exercice ultérieur.
- ✓ **Les produits et charges exceptionnels affichent un mali de € 172.033,21.**
(produits exceptionnels € 194.336,31 – charges exceptionnelles € 366.369,52).
Ce mali exceptionnel doit être reporté.
- ✓ **L'exercice 2018 se clôture par un résultat positif de € 567.142,36.**
(boni d'exploitation € 739.175,57 - mali exceptionnel € 172.033,21).

DIENTJAAR 2018

VERSLAG EN COMMENTAREN

INLEIDING

Het financiële beheer van het Grondbedrijf is gebaseerd op de regels die bepaald zijn in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003, verschenen in het *Belgisch Staatsblad* van 10 maart 2004 en aangevuld met het ministerieel besluit van 6 februari 2004 (*Belgisch Staatsblad* van 14 april 2004), besluit waarin het model van de begroting, de balans en de resultatenrekening van het Gemeentebedrijf vastgesteld is, alsook de economische classificatie en het stelsel van algemene en individuele rekeningen.

Statistieken van het aantal documenten:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Aantal mandaten	473	334	378
Aantal invorderingsstaten	1.589	1.735	1.824

BALANS

De balans geeft informatie over de patrimoniale toestand van het Grondbedrijf op een bepaald ogenblik.

De verrichtingen van de algemene boekhouding worden, tijdens het dienstjaar, geregistreerd op basis van de overeenstemmingen met de budgettaire boekhouding.

Niettemin moeten op het einde van het dienstjaar de volgende verrichtingen geregistreerd worden: de afsluitingen van de rekeningen 'Werken in uitvoering', de jaarlijkse herwaarderings, de afschrijvingen en de verminderingen van subsidies.

ACTIEF

A. MATERIËLE VASTE ACTIVA (22/27)

Op het einde van elk dienstjaar en alvorens de afschrijvingen te berekenen, wordt overgegaan tot de herwaardering van de onroerende goederen.

Voor de herwaarderings van de terreinen wordt uitgegaan van de wettelijke coëfficiënt van automatische indexering van de kadastrale inkomens. Deze coëfficiënt wordt berekend als de verhouding tussen de coëfficiënt van 2018 (1,7863) en de coëfficiënt van 2017 (1,7491), en bedraagt 2,13%.

De herwaarderings van de gebouwen gebeuren volgens de ABEX-index 789 van de maand mei 2018.

1. Niet-bebouwde gronden (2202)

De indexering van 2,13 % is toegepast op alle waarden van de gronden, overeenkomstig de omzendbrief betreffende de afsluiting van de gemeenterekeningen voor het dienstjaar 2018 van het MBHG.

2. Gronden van gebouwen (2211)

De gronden van gebouwen zijn de gronden waarop een gebouw is opgetrokken.

De indexering van 2,13 % is toegepast op alle waarden van de gronden, overeenkomstig de omzendbrief betreffende de afsluiting van de gemeenterekeningen voor het dienstjaar 2018 van het MBHG.

- 1 grond is geschrapt voor een bedrag van € 217.083,17 (verkoop Parijsstraat 102/106).
- 2 gronden zijn toegevoegd:
 - o aankoop Parijsstraat 112 voor € 42.750,00;
 - o aankoop Dupontstraat 159 voor € 61.083,43.

3. Gebouwen bestemd voor verhuur (2213)

Er is een herwaardering toegepast op basis van de ABEX-index van de maand mei 2018 (789), overeenkomstig de omzendbrief betreffende de afsluiting van de gemeenterekeningen voor het dienstjaar 2018 van het MBHG.

- Meerdere gebouwen zijn geschrapt voor een totaalbedrag van € 341.021,00:
 - o afbraak van gebouwen in de Stuckensstraat 21-23 voor € 335.000,00;
 - o verkoop van boxen op het terrein in de Parijsstraat 102/106 voor € 6.021,00.
- Meerdere gebouwen zijn bij het patrimonium van het Grondbedrijf gevoegd voor een totaalbedrag van € 1.377.966,65:
 - o aankoop Parijsstraat 112 voor € 244.509,60;
 - o einde van de werken en opname van het gebouw aan de Konijnenvoetweg 1 voor € 1.133.457,05.
- Er zijn uitrustings- en inrichtingswerken uitgevoerd voor een totaalbedrag van € 196.181,24.

4. Werken in uitvoering (24)

De boekingen op de algemene rekeningen 24 bestaan in een inschrijving op de bijzondere rekeningen met prefix 08 (werken in uitvoering). Zodra de werken voltooid zijn, worden de boekingen overgedragen naar de bijzondere rekeningen met prefix 05 of 06 (patrimoniale goederen). Vanaf dat ogenblik kunnen de onroerende goederen beginnen afgeschreven te worden.

De evolutie tussen 2017 en 2018 valt enerzijds te verklaren door de overdracht van de inrichtings- en/of verbouwingswerken naar de rekening 'Gebouwen bestemd voor verhuur':

- Stuckensstraat 21-23 heropbouw Konijnenvoetweg 1
- Dupontstraat 159
- Parijsstraat 112

En anderzijds door de overdracht van de werken voor uitrustingen of buitengewoon onderhoud in de gebouwen in eigendom:

- Hoedemaekerssquare 8
- Van Neromstraat 55
- Stuckensstraat 3
- Stuckensstraat 4
- Stuckensstraat 45-47
- Stuckensstraat 111
- Stuckensstraat 121
- Hauwaertssquare 28
- Van Hammestraat 33
- Maquisstraat 56

B. VORDERINGEN OP MEER DAN EEN JAAR (29)

Het saldo wordt gevormd door de nog te ontvangen schijven van de subsidie 'Molenaar'.

C. VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR (40/42)

1. Handelsvorderingen (40)

De handelsvorderingen van 2017 bedroegen € 125.957,33. Momenteel bedragen de handelsvorderingen € 75.607,70. Deze daling met € 50.349,63 is het gevolg van een opkuis van de klantenrekeningen en de invoering van invorderingsprocedures.

Het betreft voornamelijk huurachterstallen.

- | | |
|--|-------------|
| - Dubieuze vorderingen (cf. Lijst in bijlage) | € 10.782,76 |
| - Achterstallen (cf. Lijst van de belangrijkste schuldenaars in bijlage) | € 64.824,94 |

Voor de meeste van deze dossiers is er een aanzuiveringsplan. De moeilijkste dossiers zijn overgemaakt aan onze advocaat.

D. TERUGVORDERINGEN VAN AFLOSSINGEN VAN LENINGEN

Het saldo wordt gevormd door de nog te ontvangen schijven van de lening toegekend aan 'IZH'.

E. FINANCIËLE REKENINGEN (55/58)

1. Geldbeleggingen (55099)

Het thesaurieoverschot (€ 3.668.608,44) is op spaarrekeningen geplaatst door de gemeenteontvanger.

PASSIEF

A. KAPITAAL (10)

Het kapitaal van het Grondbedrijf bedraagt € 9.856.187,05.
Dit bedrag is ongewijzigd gebleven in vergelijking met vorig jaar.

B. GEKAPITALISEERDE RESULTATEN (12)

Dit bedrag vertegenwoordigt de gekapitaliseerde resultaten van de voorbije jaren.

C. OVERGEDRAGEN RESULTATEN (13)

- | | |
|--------------------------------|----------------|
| 1. Van het voorbije dienstjaar | € 1.246.562,74 |
| 2. Van het huidige dienstjaar | € 567.142,36 |

D. RESERVES (14)

Wettelijke reserve (14104)

De wettelijke reserve bedraagt € 985.618,00, wat overeenstemt met 10% van het kapitaal conform de voorschriften van de omzendbrief van MBHG van 4 februari 2005 met betrekking tot het financieel beheer van de Gemeentebedrijven. Deze reserve is dus ongewijzigd gebleven.

E. VERKREGEN INVESTERINGSSUBSIDIES, GIFTEN EN LEGATEN (15)

- | | |
|--------------------------------|----------------|
| - Van de hogere overheid (151) | € 2.544.988,91 |
|--------------------------------|----------------|

De evolutie van deze rekeningen valt enerzijds te verklaren door de afschrijving van subsidies en anderzijds door een annulering van de subsidie Aankoop Parijsstraat 43 (€ 44.561,34), subsidie geboekt sinds 2005 maar nooit aangevraagd.

- | | |
|--------------------------|----------------|
| - Van de gemeenten (152) | € 3.759.464,15 |
|--------------------------|----------------|

De evolutie van deze rekeningen valt te verklaren door de afschrijving van subsidies.

- | | |
|----------------------------|----------------|
| - Van de privésector (154) | € 1.415.104,32 |
|----------------------------|----------------|

De evolutie van deze rekening valt te verklaren door de afschrijving van de subsidie betreffende de stedenbouwkundige lasten.

F. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN (16)

- | | |
|--|--------------|
| 1. Grote herstellingswerken en groot onderhoud (16001) | € 474.080,10 |
|--|--------------|

Deze voorziening is ongewijzigd gebleven in 2018.

C. SCHULDEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR (43/46)

Voor 2017 bedroeg de schuld € 829.380,43. Momenteel bedraagt de schuld € 584.396,65. Deze daling met € 244.983,78 is het gevolg van een opkuis van de leveranciersrekeningen en de invoering van procedures voor de betaling en de opvolging van facturen.

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| Financiële schulden (43) | € 315.831,33 |
|---------------------------------|---------------------|

Dit bedrag vertegenwoordigt het geleende kapitaal dat in 2019 terugbetaald moet worden. Het verschil in de begrotingsrekening heeft te maken met een verkeerde schatting in de begroting 2018. De kosten voor het jaar 2018 werden er weergegeven zonder rekening te houden met de nieuwe leningen.

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| Handelsschulden (44) | € 267.958,12 |
|-----------------------------|---------------------|

- Facturen van leveranciers (cf. Lijst van de belangrijkste schuldeisers in bijlage) € 265.598,32.
- Te ontvangen facturen (facturen ontvangen in 2019 maar met betrekking op 2018) € 2.359,80

RESULTATENREKENING

De resultatenrekening informeert ons over de structuur van de lasten en opbrengsten die in de loop van het dienstjaar geregistreerd worden.

De resultatenrekening is onderverdeeld in verschillende niveaus:

A/ Courante verrichtingen

B/ Niet-kaskosten en niet-kasopbrengsten (afschrijvingen, meer- en minwaarden enz.)

C/ Uitzonderlijke verrichtingen

De courante kosten en opbrengsten zijn de weerspiegeling van de gewone dienst van de begrotingsrekening.

Het globale resultaat van de resultatenrekening komt voor in het passief van de balans onder de rubriek III' C' Overgedragen resultaat van het dienstjaar.

OPBRENGSTEN

A. COURANTE OPBRENGSTEN (70/75)

1. Huuropbrengsten (70301)

De evolutie van 8% wordt verklaard door de automatische indexering van de huurprijzen, de verhuring van nieuwe goederen en de doorgevoerde correcties.

2. Andere opbrengsten (71)

De ontvangsten van huurlasten (artikel 713-01) volgen de evolutie van de marktprijzen en het reële verbruik.

- 7130100 Afrekening van lasten	€ 26.227,94
- 7130400 Afrekening van onroerende voorheffing	€ 72.840,58
- 7130900 Andere opbrengsten terugvordering van lasten	€ 51.149,81

Dit bedrag stemt overeen met de recuperatie van verschillende lasten (verzekeringen) ingevolge schadegevallen in de Parijsstraat 30 en de Maquisstraat 56.

3. Financiële opbrengsten (757)

Deze opbrengsten stemmen overeen met de intresten verkregen op de spaarrekeningen.

B. OPBRENGSTEN VOORTVLOEIEND UIT DE NORMALE SCHOMMELINGEN VAN DE BALANSWAARDEN, RECHTZETTINGEN EN INTERNE WERKEN (76)

- Jaarlijkse meerwaarden op vastgoed (761)	€ 584.225,74
--	--------------

Dit bedrag vertegenwoordigt de jaarlijkse herwaardering van het vastgoed.

- Verrekening van investeringssubsidies (767)	€ 192.661,74
---	--------------

De investeringssubsidies worden op dezelfde wijze verrekend als de afschrijvingen van het goed waarvoor de subsidie verleend is.

Dit bedrag vertegenwoordigt de jaarlijkse verrekening van de investeringssubsidies.

C. UITZONDERLIJKE OPBRENGSTEN (77)

- Uitzonderlijke opbrengsten van de gewone dienst (771)	€ 32.252,50
---	-------------

Dit bedrag vertegenwoordigt het totaal van de kredietnota's voor energetische regularisatie alsook enkele recuperaties ingevolge onterecht betaalde facturen.

- **Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa (772) € 117.522,47**

Dit bedrag vertegenwoordigt de meerwaarde gerealiseerd bij de verkoop van de terreinen in de Parijsstraat 102/106. De verkoop heeft plaatsgevonden in 2015. Het geld is toen verkeerdelijk gestort op de rekening van de gemeente en is nooit opgevraagd door het Grondbedrijf.

KOSTEN

A. COURANTE KOSTEN (60/65)

1. Diensten en diverse goederen (61) € 161.590,14

Evolutie van de kosten

6100100 Huren en huurlasten € 5.200,00

Ingevolge de ontdekking van huiszwam in de Maquisstraat 56 moesten de huurders elders gehuisvest worden tijdens de werken. Dit bedrag stemt overeen met de huur betaald aan Brussels Business Flat.

6120100 Erelonen en vergoedingen voor expertises € 17.259,10

Het bedrag van € 17.259,10 wordt grotendeels verklaard door de afsluiting 2016 door KPMG (€ 12.959,10). Het saldo stemt overeen met de studies van het expertisekantoor Compagnon.

6131400 Huur, onderhoud en beheer van informatica- en kantoormeubilair en -materiaal

€ 2.101,77

6131600 Documentatie- en abonnementskosten € 884,76

6132100 Technische prestaties van derden (gemeentelijke Regie) € 3.556,45

Deze belangrijke vermindering tussen 2017 (€ 6.857,50) en 2018 (€ 3.556,45) valt te verklaren door een grotere delegatie van grote werken aan privéondernemingen. De gemeentelijke Regie voert alleen nog kleine werken uit.

6141100 Dakwerken € 5.793,96

6141200 Loodgieterijwerken € 5.570,78

6141300 Verwarmingswerken € 4.583,66

6141400 Elektriciteitswerken € 3.227,51

6141500 Schrijnwerkerijwerken € 1.553,14

6141700 Onderhoud van gebouwen, tuinen € 10.450,77

6141800 Onderhoud van liften € 3.105,56

6141900 Andere prestaties van derden € 8.095,67

6142100 Levering van elektriciteit voor de gebouwen € 4.738,70

6142200 Levering van gas voor de gebouwen € 2.070,10

6142300 Levering van water voor de gebouwen € 6.228,76

6150100 Verzekeringen van de gebouwen € 8.826,50

6160100 Belastingen, taksen en retributies op vaste activa € 67.632,65

Het bedrag van € 67.632,65 stemt overeen met de onroerende voorheffing voor het jaar 2017.

6160200 Roerende voorheffing € 110,19

2. Personeelskosten (62) € 203.760,31

De personeelskosten van de medewerkers van het Grondbedrijf worden terugbetaald aan de gemeente.

De daling tussen 2017 en 2018 is het gevolg van een vermindering van het personeelsbestand:

- vertrek van 2 voltijdse en 1 halftijdse medewerker;
- komst van 1 halftijdse boekhouder.

B. KOSTEN VOORTVLOEIEND UIT DE NORMALE SCHOMMELINGEN VAN DE BALANSWAARDEN, RECHTZETTINGEN EN VOORZIENINGEN

De afschrijving bestaat in de boeking van het jaarlijkse waardeverlies van een goed en laat toe om de kosten over de waarschijnlijke levensduur van het goed te verdelen.

1. Toevoegingen aan afschrijvingen (660) € 443.857,84

- Afschrijvingen van vaste activa (Bijlage 10) € 442.784,16
- Afschrijvingen van kantoormeubilair- en materiaal € 1.073,68

C. UITZONDERLIJKE KOSTEN

1. Uitzonderlijke kosten van de gewone dienst (6710000) € 13.171,59

Het bedrag van € 13.171,59 stemt overeen met de terugbetaling van te veel geïnde huurlasten, de opkuis van wachtrekeningen en de vergoeding voor het einde van de overeenkomst van de huurder in de Stuckensstraat 123.

2. Onwaarden op vorderingen van de gewone dienst (6711100) € 33.652,58

Bij de overname van de boekhouding van het Grondbedrijf in 2017 moesten er meerdere afsluitingen en opkuisacties uitgevoerd worden. Ingevolge die verrichtingen zijn de klantenrekeningen geanalyseerd en daarbij zijn in ons voordeel openstaande bedragen ontdekt.

- a. Het betreft voornamelijk:
- niet-opgeëiste indexeringen;
 - overleden personen;
 - niet-opgeëiste achterstallen;
 - niet-opgeëiste afrekeningen van de lasten.

Spijtig genoeg zijn deze bedragen nooit eerder opgeëist. Aangezien de verjaringstermijn verstreken is, hebben wij ze slechts in onwaarde kunnen brengen.

Voorbeeld:

- Voor klant 4000137: achterstallige huur voor een bedrag van € 17.929,86, in onwaarde gebracht. Onwaarde goedgekeurd door het college op 27 maart 2018 - punt 83;
- Voor klant 4000212: achterstal van € 1.773,91, voldaan via advocaat op 27 september 2017.

- b. Wij hebben echter ook enkele invoerfouten ontdekt in de rekeningen tussen 2014 en 2016:
- verkeerde indexeringen;
 - verkeerde afrekeningen van de lasten.

Aangezien voor invoerfouten geen gegronde herinneringen verstuurd kunnen worden, hebben wij ook deze in onwaarde moeten brengen.

ANALYSE

- ✓ **De courante uitgaven en inkomsten vertonen een positief resultaat van € 406.145,93.**
(opbrengsten € 858.216,35 - kosten € 452.070,42)
- ✓ **De niet-kasopbrengsten en niet-kaskosten vertonen een positief saldo van € 333.029,64.**
(opbrengsten € 776.887,48 - kosten € 443.857,84)

Dit positief resultaat is louter boekhoudkundig. De inkomsten en niet-kasopbrengsten beïnvloeden echter het exploitatieresultaat voor hetzelfde bedrag.
- ✓ **Het exploitatieresultaat is bijgevolg positief en bedraagt € 739.175,57.**
(courante opbrengsten € 858.216,35 + niet-kasopbrengsten € 776.887,48) - (courante kosten € 452.070,42 + niet-kaskosten € 443.857,84)
Het batig exploitatieresultaat wordt overgedragen naar het volgende dienstjaar.
- ✓ **De uitzonderlijke opbrengsten en kosten vertonen een nadelig saldo van € 172.033,21.**
(uitzonderlijke opbrengsten € 194.336,31 - uitzonderlijke kosten € 366.369,52)
Dit uitzonderlijk nadelig saldo moet worden overgedragen.
- ✓ **Het dienstjaar 2018 wordt afgesloten met een positief resultaat van € 567.142,36.**
(batig exploitatieresultaat € 739.175,57 - uitzonderlijk nadelig saldo € 172.033,21)

REGIE FONCIERE / GRONDBEDRIJF

COMMUNE D'EVERE / GEMEENTE EVERE

BALANCE COMPTES CLIENTS

/ KLANTEN BALANS

2018

Balance des clients - 2018

Dossier COMEVERE
Période **/2018 à la période 12/2018

Référence	Nom	Débit (EUR)	Crédit (EUR)	Solde (EUR)
4400002	ELECTRABEL SA	8 475,32	8 475,32	0,00 D
4400026	HYDROBRU - INTERCOMMUNALE BRUXELLOISE DE	291,55	291,55	0,00 D
4400027	DP ETHIAS DROIT COMMUN MUTU	5 748,40	5 748,40	0,00 D
4400311	LAMPIRIS SA	9 386,64	9 386,64	0,00 D
4400396	ETHIAS SA	49 970,25	49 620,25	350,00 D
4400409	MARTINY Michèle	202,00	0,00	202,00 D
ARTZVVANDA	VAN DAM Charles	16,01	16,01	0,00 D
AUTREDEROE	DE ROECK	118,87	118,87	0,00 D
AUTREHILBE	HILBERT	16,14	16,14	0,00 D
AUTREMETYA	METAL YAPI SA	430 712,07	430 712,07	0,00 D
AUTREOUART	OUARTAN Hasna (Plan 9)	939,12	605,00	334,12 D
AUTREHUNI	THUNIS	93,00	0,00	93,00 D
AUTREVANDE	VANDERBECK Isabelle	29,82	29,82	0,00 D
AUTREVANNI	Vannieuwenhuyze	0,00	40,00	40,00 C
BORCMAMAIS	Ma Maison-Evere - Mijn Huis-Evere	6 562,44	6 562,44	0,00 D
CARZVDRESS	Dressage Club Picardie	223,11	223,11	0,00 D
CARZVPOLIC	ZONE DE POLICE : EVERE - SCHAEERBEEK - SA	24 827,00	24 827,00	0,00 D
CHTZVCEBE1	M.O.B. - C.E.B.E.	3,02	3,02	0,00 D
CHTZVCEBE2	M.O.B. - C.E.B.E.	4,00	4,00	0,00 D
CIMMDESCHU	DESCHUYTENEER Patrick	5 001,82	5 001,82	0,00 D
CIMMDEWACH	DE WACHTER Valérie (Avocat)	25 952,34	6 608,70	19 343,64 D
CIMMGOEMIN	GOEMINE Patricia	4 712,41	4 712,41	0,00 D
DKNALEMMEN	LEMMENS Sandrine	581,00	581,00	0,00 D
DKNPCLEARC	CLEAR CHANNEL BELGIUM SPRL	4 257,27	4 257,27	0,00 D
DKNPPUBLIR	PUBLIRROUTE NV	117,52	117,52	0,00 D
DKSMVANBUG	VAN BUGGENHOUT Lodewijk	2 071,15	2 071,15	0,00 D
DMSMDASILV	DA SILVA-LOIVOS Francisco	7 309,16	7 927,75	618,59 C
DMSMREGARD	La maison de jeunes Regard ASBL (Plan 1)	3 860,43	2 555,72	1 304,71 D
DUPZVDECUY	DE CUYPER Prosper	12,39	12,39	0,00 D
HCTMWYNANT	WYNANTS Delphine	10 526,06	10 526,06	0,00 D
HCTPBELGI1	BELGIAN POSTERS SA	18 369,38	20 947,84	2 578,46 C
HCTPBELGI2	BELGIAN POSTERS SA	24 441,38	24 441,38	0,00 D
HCTPCLEARC	CLEAR CHANNEL BELGIUM SPRL	4 266,56	4 266,56	0,00 D
HCTPPUBLIR	PUBLIRROUTE NV	39,68	39,68	0,00 D
HDMABALIEU	BALLIEU Michaël	5 667,25	4 615,90	1 051,35 D
HDMABEAYOU	BEAYOU David (Plan apurement 2)	13 596,39	5 996,64	7 599,75 D
HDMADELISS	DELISSE Antoinette	3 089,91	3 089,91	0,00 D
HDMADENAER	DENAER Alain	5 759,60	5 759,60	0,00 D
HDMAIRIS	BALLIEU, MICHAEL - L'IRIS	13 519,10	13 519,10	0,00 D
HDMAKHALIL	KHALILI Abdelaziz (plan chez avocat)	10 699,33	9 379,25	1 320,08 D
HDMAMANE2	MANE 2 SPRL	5 080,00	5 080,00	0,00 D
HDMANOURI	NOURI Zainab (Plan 7)	6 892,75	6 820,17	72,58 D
HDMARODRIG	RODRIGUES Michaella	0,73	0,73	0,00 D
HWRABAUDAR	BAUDART Hugnette (Décédée)	1 566,40	1 566,40	0,00 D
HWRACPAS	CPAS EVERE / Log Transit Hauwaerts 28/2G	8 071,01	8 071,01	0,00 D
HWRADELVAU	DELVAUX Brigitte (Avocat)	9 619,04	0,00	9 619,04 D
HWRADENEF	DENEF André	5 285,11	5 285,11	0,00 D
HWRDESTOQ	DESTOQUAY Emile	8 202,46	7 877,48	324,98 D
HWRADETAIEY	DE TAEY Jean-Claude	9 178,14	9 178,14	0,00 D
HWRAEGREGO	EGREGOROS	14 458,34	13 297,54	1 160,80 D
HWRAEWALA	EWALA Kuku	6 285,14	5 816,43	468,71 D
HWRAHAHATI	HAHATI Hafsa	4 997,28	4 580,84	416,44 D
HWRAKIZOZO	KIZOZO Zadia Bulenge	5 698,74	5 698,74	0,00 D
HWRALOUBER	LOUBERT Denise	6 789,52	6 156,43	633,09 D
HWRGEGREGO	EGREGOROS	83,23	143,23	60,00 C
KONABENCHA	BENCHARAF Morad	2 568,92	2 568,92	0,00 D
KONABOUAZZ	BOUAZZA Rachid	5 134,08	5 989,76	855,68 C
KONAKONDE	KONDE Nanette	1 196,88	1 196,88	0,00 D
KONATAYBI	TAYBI Mohamed	2 605,40	2 615,40	10,00 C
LGDZVDUPUI	DUPUIS Michel	12,39	12,39	0,00 D
MAQMPROCHA	PROCHAZKA Daniel	5 769,64	5 769,64	0,00 D
MRNMLESAS	LE SAS	1,00	1,00	0,00 D
OASZVALBAY	ALBAYRAK Neriman	12,39	12,39	0,00 D
OASZVANCIA		12,39	12,39	0,00 D
OASZVDEBAK	DEBAKKERE Michel	12,39	12,39	0,00 D
OASZVEYENG	EYENGA-LOKILO Jean-Claude	99,12	37,17	61,95 D

OASZVHENDR	HENDRICKX Christiane	24,78	24,78	0,00 D
OASZVJACOB	JACOB Danielle	12,39	12,39	0,00 D
OASZVLEROY	LE ROY Lucienne	12,39	12,39	0,00 D
OASZVNUYTS	NUYTS Augustinus	12,39	24,78	12,39 C
OASZVVEDU	VANDEN DUNGEN Laurence	61,95	61,95	0,00 D
OASZVVDERE	VANDERELST Emile	24,78	24,78	0,00 D
OASZVZAMPA	ZAMPAGLIONE Luca	12,39	12,39	0,00 D
PARACPAS0	CPAS EVERE / Log Transit Paris 72/Rdc	5 838,18	5 838,18	0,00 D
PARACPAS1	CPAS EVERE / Log Transit Paris 72/1Etag	8 419,24	8 519,24	100,00 C
PARACPAS2	CPAS EVERE / Log Transit Paris 72/2Etag	11 118,83	11 218,83	100,00 C
PARMACTIRI	ACTIRIS	12,81	12,81	0,00 D
PARMAIS	AGENCE IMMOBILIERE SOCIALE EVEROISE HECT	9 671,92	10 000,75	328,83 C
PARMVERBOO	VERBOOGEN	10,56	10,56	0,00 D
PARPBELGIA	BELGIAN POSTERS SA	4 189,37	1 422,19	2 767,18 D
PICMTILMAN	TILMAN Serge	6 153,95	6 153,92	0,03 D
PPMMSTEURS	STEURS Murielle (Plan 5)	9 845,39	8 512,88	1 332,51 D
PRCMLESHWA	LESHWANGE Mbei (Plan 4)	14 152,79	13 530,17	622,62 D
PRCZVDUFOU	DUFOUR Thierry	12,39	12,39	0,00 D
PROZVAKINC	AKINCI Yakup	12,39	12,39	0,00 D
PROZVCHAI	CHAI Samer	37,17	37,17	0,00 D
PROZVDANON	MERCKAERT Madeleine	12,39	24,78	12,39 C
PROZVEMMER	EMMERY Paul	24,78	24,78	0,00 D
PROZVFILOT	FILOT Marc	12,39	12,39	0,00 D
PROZVKLYN	KLYN Martine	49,56	0,00	49,56 D
PROZVVANGE	VAN GENECHTEN	61,95	61,95	0,00 D
PROZVVANHO	VAN HOUTTE Eric	12,39	12,39	0,00 D
SJPMACEVER	COMMUNE D'EVERE	39 081,36	33 615,69	5 465,67 D
STUAAIS401	AIS - STUCKENS 132 - 0D	4 739,81	4 739,68	0,13 D
STUAAIS411	AIS - STUCKENS 132 - 1G	7 412,00	7 411,87	0,13 D
STUAAIS412	AIS - STUCKENS 132 - 1D	5 806,25	5 806,12	0,13 D
STUAAIS421	AIS - STUCKENS 132 - 2G	4 739,82	4 739,68	0,14 D
STUAAIS422	AIS - STUCKENS 132 - 2D	6 183,66	6 183,53	0,13 D
STUAAIS432	AIS - STUCKENS 132 - 3D	5 117,36	5 117,22	0,14 D
STUAAIS601	AIS - STUCKENS 4 - 0G	4 739,81	4 739,68	0,13 D
STUAAIS602	AIS - STUCKENS 4 - 0D	5 936,85	5 852,28	84,57 D
STUAAIS611	AIS - STUCKENS 4 - 1G	5 806,25	5 806,12	0,13 D
STUAAIS612	AIS - STUCKENS 4 - 1D	5 806,25	5 806,12	0,13 D
STUAAIS621	AIS - STUCKENS 4 - 2AV	6 268,74	6 268,60	0,14 D
STUAAIS622	AIS - STUCKENS 4 - 2ARR	6 279,48	6 279,35	0,13 D
STUAAIS801	AIS - STUCKENS 89 - 0G	6 268,60	6 268,47	0,13 D
STUAAIS811	AIS - STUCKENS 89 - 1G	5 806,25	5 806,12	0,13 D
STUAAIS812	AIS - STUCKENS 89 - 1D	10 162,00	10 161,86	0,14 D
STUAAIS821	AIS - STUCKENS 89 - 2G	6 268,73	6 268,60	0,13 D
STUAAIS822	AIS - STUCKENS 89 - 2D	7 616,60	7 616,47	0,13 D
STUAAIS831	AIS - STUCKENS 89 - 3G	5 806,25	5 806,12	0,13 D
STUAAIS832	AIS - STUCKENS 89 - 3D	7 412,00	7 493,39	81,39 C
STUAAALMOUR	AL MOURABIT Abderrahman	5 469,55	5 469,55	0,00 D
STUABAUFFE	BAUFFE Pascale	4 454,32	4 460,15	5,83 C
STUABEGHEI	BEGHEIN	37,42	37,42	0,00 D
STUABERDEL	BERDELLIMA Shpresa	373,15	979,47	606,32 C
STUABIANCH	BIANCHI	148,17	148,17	0,00 D
STUABOUAZZ	BOUAZZA Rachid - TSOU LI Latifa	1 302,72	1 302,72	0,00 D
STUADARC	DARC - VERSCHOREN (Douteux)	50,90	50,90	0,00 D
STUADEBOND	DEBONDT P. - DE PRAETERE N.	44,12	44,12	0,00 D
STUADEMESM	DEMESMAEKER Johan	7 920,20	7 920,20	0,00 D
STUADERAST	DE RASTER	12 438,82	12 438,82	0,00 D
STUADEVLEE	DE VLEESCHOUWER	0,00	554,24	554,24 C
STUADIETZ	DIETZ Suzy	7 434,47	7 434,47	0,00 D
STUADOSANT	DOS SANTOS Pires	0,00	417,32	417,32 C
STUADREAMS	DREAM Asbl (Plan 10)	2 173,03	0,00	2 173,03 D
STUAEVERAE	EVERAERT	0,00	386,29	386,29 C
STUAGANCIK	GANCIK S.	64,72	64,72	0,00 D
STUAGOUDEN	De Gouden Pijl Evere	4 069,99	4 069,99	0,00 D
STUAHADJEL	HADJ EL MARINI Mohamed	1 773,91	1 773,91	0,00 D
STUAHARROU	HARROUNI Jamal (Plan 8)	14 299,62	11 445,87	2 853,75 D
STUAKADDUR	KADDURI	363,32	363,32	0,00 D
STUALARBI	LARBI Chafik	50,00	50,00	0,00 D
STUALEDUC	LEDUC Bernard	5 255,92	5 255,92	0,00 D
STUAMUTSAE	MUTSAERT Nicky (Plan 6)	5 395,01	5 148,66	246,35 D
STUAONE	ONE - OFFICE DE LA NAISSANCE ET ENFANCE	8 624,62	8 624,62	0,00 D
STUAPASSAR	PASSARELLA Olga	46,16	46,16	0,00 D

STUAPHLIPS	PHILIPS Jessica (Avocat + Plan 3)	14 389,92	1 277,54	13 112,38 D
STUARENOVA	RENOVASSISTANCE ASBL	1,00	1,00	0,00 D
STUASALEMI	SALEMI Eleonora	1,92	3,84	1,92 C
STUASOTTIA	SOTTIAU	2,15	2,15	0,00 D
STUASPELEE	SPELEERS Sonia	6 062,41	6 399,63	337,22 C
STUGANDALO	ANDALOUSSI Ahmed	587,16	587,16	0,00 D
STUGDEBERR	DE BERRALY Perrine	0,00	45,01	45,01 C
STUGDEBOND	DEBONDT P. - DE PRAETERE N.	549,72	595,54	45,82 C
STUGPASSAR	PASSARELLA Olga	586,07	586,07	0,00 D
STUGRICH	RICH Aziza	679,94	629,94	50,00 D
STUGSAMADI	SAMADI Rachid	742,34	742,34	0,00 D
STUMAIS003	AIS - STUCKENS 3	3 739,92	3 510,74	229,18 D
STUMAIS007	AIS - STUCKENS 7	4 917,18	4 795,74	121,44 D
STUMAIS119	AIS - Stuckens 119	4 311,66	3 794,06	517,60 D
STUMAIS121	AIS - STUCKENS 121	3 732,45	3 452,18	280,27 D
STUMANDALO	ANDALOUSSI Ahmed	8 257,27	8 257,27	0,00 D
STUMBENTAT	BENTATO Sellam	10 280,05	10 317,06	37,01 C
STUMGILBOU	GILBOUX Joseph	8 204,87	8 204,87	0,00 D
STUMTOUJAI	TOUJAITI Aicha - TALHI Driss	6 969,53	6 969,53	0,00 D
TILAAIS201	AIS - TILLEUL 71	9 024,80	9 338,97	314,17 C
TILAAIS211	AIS - TILLEUL 73	12 873,94	12 224,24	649,70 D
TILAAIS212	AIS - TILLEUL 73	3 845,34	4 115,81	270,47 C
TILABOUTAH	BOUTAHAR Nadia	6 423,30	6 423,30	0,00 D
TILACETIN	CETIN Yilmaz	4 041,60	4 041,60	0,00 D
TILADACOS	DACOS Mariette	45,04	45,04	0,00 D
TILADEBLIE	DE BLIECK Debbie	0,42	0,42	0,00 D
TILMRUSITI	RUSITI Hazir	7 416,51	7 403,85	12,66 D
VASAAIS101	AIS - VAN ASSCHE / RDC	5 793,76	5 793,62	0,14 D
VASAAIS111	AIS - VAN ASSCHE 1 / 1G	5 793,76	5 793,62	0,14 D
VASAAIS112	AIS - VAN ASSCHE 1 / 1D	4 729,50	4 729,50	0,00 D
VASAAIS121	AIS - VAN ASSCHE 1 / 2G	5 793,62	6 249,19	455,57 C
VASAAIS122	AIS - VAN ASSCHE 1 / 2D	5 101,63	5 101,50	0,13 D
VASAAIS131	AIS - VAN ASSCHE 1/ 3G	5 197,26	5 122,13	75,13 D
VASAAIS132	AIS - VAN ASSCHE 1 / 3D	9 952,26	10 324,26	372,00 C
VASADJEBAR	DJEBARI	167,41	167,41	0,00 D
VASAEVRARD	EVARD	798,50	798,50	0,00 D
VASAMATHYS	MATHYS Jeanine	49,17	49,17	0,00 D
VASAPANICH	PANICHELLI	12,91	12,91	0,00 D
VASMBENMAN	BENMANSOUR Abdelkader	14 526,14	14 526,14	0,00 D
VASMZAPPAL	ZAPPALA Alessandro	7 788,46	8 440,94	652,48 C
VASZVGODIN	GODIN Axel	37,17	37,17	0,00 D
VDHMCPCAS	CPAS EVERE / Log Transit Vanden Hoven 60	14 784,96	14 884,96	100,00 C
VHMABENTAL	BEN TALHA Jalila	6 988,04	6 988,85	0,81 C
VHMAFALAHI	FALAHI Chaymae	8 902,12	8 905,12	3,00 C
VHMAKOPF	DE GRAEF - KOPF	6 678,15	6 676,14	2,01 D
VHMAMADIEN	MADIENSI MAFUTA Madeleine	8 114,33	8 114,33	0,00 D
VHMASAMADI	SAMADI Rachid	8 056,46	8 296,46	240,00 C
VHMASAOUZA	SAOUZANI Mohamed - CPAS SCHAERBEEK	6 346,00	6 400,20	54,20 C
VHMASHEK	SHEK Hoi Tak	6 681,00	6 681,00	0,00 D
VHMASLYPST	SLYPSTEEN Frédérique	6 967,04	7 093,90	126,86 C
VHMASMEETS	SMEETS	0,00	534,79	534,79 C
VHMAYEGHIA	YEGHIAZARYAN - MKRTCHYAN	9 906,35	9 906,35	0,00 D
VHMGKOPF	DE GRAEF - KOPF	575,20	575,20	0,00 D
VHMGSHK	SHEK Hoi Tak	482,13	482,13	0,00 D
VHMGYEGHIA	YEGHIAZARYAN - MKRTCHYAN	562,76	562,76	0,00 D
VHMMAIS04	AIS - VAN HAMME 4	4 687,98	4 381,88	306,10 D
VHMMAIS06	AIS - VAN HAMME 6	4 855,98	4 589,74	266,24 D
VHMMAIS08		5 177,98	5 264,53	86,55 C
VHMMAIS10	AIS - VAN HAMME 10	5 695,68	5 962,12	266,44 C
VHMMDEMEUL	DEMEULEMEESTER Delphine	5 270,74	5 270,74	0,00 D
VHMMTRIKAS	TRIKAS Habiba	5 075,25	5 075,25	0,00 D
VHMZVCARDO	CARDON	121,95	121,95	0,00 D
VHMZVDUNKE	DUNKELMAN	136,29	123,90	12,39 D
VHMZVDURAK	DURAKI David	59,49	59,49	0,00 D
VHMZVOUALH	OUALHADJ	0,00	64,49	64,49 C
VNRMZAIDI	ZAIDI Ahmed	7 384,82	7 372,61	12,21 D
		1 426 897,87	1 362 072,93	64 824,94

Historique - Comptes Clients Douteux

Réf.	Libellé	Débit	Crédit	SoldeCum
030600001	DARC			
<u>Pièce</u>	<u>Date</u>	<u>Commentaire</u>		
OD1 96	31/12/06	Darc dubieux	768,18 €	768,18 €
Totaux			768,18 €	- € 768,18 €
030600002	GALLINA			
<u>Pièce</u>	<u>Date</u>	<u>Commentaire</u>		
OD1 96	31/12/06	Gallina dubieux	241,66 €	241,66 €
Totaux			241,66 €	- € 241,66 €
030600003	CENTERBA			
<u>Pièce</u>	<u>Date</u>	<u>Commentaire</u>		
OD1 96	31/12/06	Centerba dubieux	2.796,31 €	2.796,31 €
Totaux			2.796,31 €	- € 2.796,31 €
030600005	KIERSEBILCK			
<u>Pièce</u>	<u>Date</u>	<u>Commentaire</u>		
OD1 96	31/12/06	Kiersebilck dubieux	8.770,30 €	8.770,30 €
DEC1 73	26/04/12	paiement arriérés Kiersebilck	90,00 €	8.680,30 €
DEC1 100	13/06/12	Païement arriérés Kiersebilck	40,00 €	8.640,30 €
DEC1 147	04/09/12	Apurement arriérés Kiersebilck	50,00 €	8.590,30 €
DEC1 170	15/10/12	Apurement arriérés Kiersebilck	130,00 €	8.460,30 €
DEC1 15	30/01/13	Apurement arriérés Kiersebilck	1.740,00 €	6.720,30 €
DEC1 82	06/06/13	Arriérés Kiersebilck	44,78 €	6.675,52 €
OD1 338	31/12/13	Apurement arriérés Kiersebilck	3.463,70 €	3.211,82 €
DEC1 47	11/03/14	Apurement Kiersebilck	44,71 €	3.167,11 €
DEC1 66	24/04/15	Kiersebilck - Cambier	25,00 €	3.142,11 €
DEC1 129	17/08/15	Apurement Kiersebilck	75,00 €	3.067,11 €
DEC1 143	08/09/15	Apurement arriérés Kiersebilck	50,00 €	3.017,11 €
DEC1 154	28/09/15	Apurement Kiersebilck	75,00 €	2.942,11 €
DEC1 168	20/10/15	Apurement Kiersebilck	75,00 €	2.867,11 €
DEC1 178	09/11/15	Apurement Kiersebilck	75,00 €	2.792,11 €
DEC1 23	09/02/16	Apurement arriérés KIERSBILCK	75,00 €	2.717,11 €
DEC1 29	17/02/16	TSFT KIERSBLIECK-UYTTENDAELE 28/01/16	50,00 €	2.667,11 €
DEC1 62	14/04/16	TSFT DU 01-02-2016 KIERSBILCK VIA UYTEND	75,00 €	2.592,11 €
DEC1 62	14/04/16	TSFT DU 22-03 KIERSBILCK VIA UYTENDAELE	75,00 €	2.517,11 €
DEC1 62	14/04/16	TSFT DD30-03 KIESRBLILCK VIA UYTENDAELE	75,00 €	2.442,11 €
DEC1 86	24/05/16	KIERSBILCK	75,00 €	2.367,11 €
DEC1 105	22/06/16	KIERSBICLK	50,00 €	2.317,11 €
DEC1 116	12/07/16	KIERSBICLK	75,00 €	2.242,11 €
DEC1 146	08/09/16	TSFT KIERSBLIECK 12-08	75,00 €	2.167,11 €
DEC1 151	16/09/16	TSFT KIERBLICK 02/09/16	75,00 €	2.092,11 €
DEC1 154	21/09/16	TSF KIERSBILCK	150,00 €	1.942,11 €
DEC1 169	12/10/16	TSFT KIERSBILCK UYT 10/10/16	50,00 €	1.892,11 €
DEC1 188	15/11/16	TSFT KIERSBILCK-UYTTENDAELE	75,00 €	1.817,11 €
DEC1 205	14/12/16	TSFT KIERSBILCK-UYTTENDAELE	75,00 €	1.742,11 €
CCB1 20170019	01.02.2017	TSFT KIERSBILCK / UYTENDAELE 03-01-2017	75,00 €	1.667,11 €
CCB1 20170033	24.02.2017	TSFT UYTENDAELE / CAMBIER 22-02-2016	75,00 €	1.592,11 €
CCB1 20170049	23.03.2017	1239/96/MU - Commune d'Evere c/ KIERSBIL	50,00 €	1.542,11 €
CCB1 20170064	21.04.2017	1239/96/MU Commune d'Evere c/ KIERSBILCK	75,00 €	1.467,11 €
CCB1 20170079	15.05.2017	1239/96/MU-Commune d'Evere c/ KIE RSILCK	75,00 €	1.392,11 €
CCB1 20170114	12.07.2017	1239/06/MU-Commune d'Evere c/ KIERSBILCK	25,00 €	1.367,11 €
CCB1 20170135	29.08.2017	1239/06/MU-Commune d'Evere c/ KIERSBILCK	2.962,19 € -	1.595,08 €
CCB1 20170198	06.12.2017	1239/96/MU-Commune d'Evere c/ Kiersbilck	2.962,19 € -	4.557,27 €
Totaux			8.770,30 € 13.327,57 €	- 4.557,27 €

Principal	5.572,65 €
Frais jugement	3.614,62 €
interets	6.057,90 €
Frais	1.023,68 €
	16.268,85 €
Remboursement	- 13.411,12 €
	2.857,73 €

tel à l'avocat pour détail des 2 versements?

Attente d'un éclaircissement pour ER de frais.

Double paiement de 2.962,19€ par l'avocat

Faire ER frais & intérêts pour solde

771-01
CG 7710000

Remboursement le 01/02/2019 de 2.962,19€

030600006		KAYUMBA			
Pièce	Date	Commentaire			
OD1	96	31/12/06	Kayumba dubieux	1.430,67 €	1.430,67 €
				Totaux	1.430,67 € - € 1.430,67 €
030600007		VERLEURE			
Pièce	Date	Commentaire			
OD1	96	31/12/06	Verleure dubieux	48,79 €	48,79 €
				Totaux	48,79 € - € 48,79 €
030600008		LUYPAERT			
Pièce	Date	Commentaire			
OD1	96	31/12/06	Luypaert dubieux	10,78 €	10,78 €
				Totaux	10,78 € - € 10,78 €
030600009		BOLAIN			
Pièce	Date	Commentaire			
OD1	174	31/12/07	Bolain	1.436,04 €	1.436,04 €
				Totaux	1.436,04 € - € 1.436,04 €
031700011		SMOLDEREN			
Pièce	Date	Commentaire			
CCB1	20170014	25.01.2017	SMOLDEREN ISABELLE 12/2016	150,00 € -	150,00 €
CCB1	20170035	28.02.2017	SMOLDEREN - VAN HOUT SMOLDEREN ISABELLE	150,00 € -	300,00 €
CCB1	20170050	28.03.2017	SMOLDEREN - VAN HOUT SMOLDEREN ISABELLE	150,00 € -	450,00 €
CCB1	20170067	26.04.2017	SMOLDEREN - VAN HOUT SMOLDEREN ISABELLE	150,00 € -	600,00 €
CCB1	20170083	19.05.2017	SMOLDEREN - VAN HOUT SMOLDEREN ISABELLE	150,00 € -	750,00 €
CCB1	20170102	21.06.2017	SMOLDEREN - VAN HOUT AVANCE REMB 05/2017	150,00 € -	900,00 €
CCB1	20170123	02.08.2017	Paiement arriérés SMOLDEREN	150,00 € -	1.050,00 €
CCB1	20170138	01.09.2017	AV.REMB.07/17 REGIE FONCIERE	150,00 € -	1.200,00 €
CCB1	20170147	18.09.2017	AV.REMB. 08/17 REGIE FONCIERE	150,00 € -	1.350,00 €
CCB1	20170164	12.10.2017	AV.REMB.08/17 REGIE FONCIERE	150,00 € -	1.500,00 €
CCB1	20170175	27.10.2017	AV.REMB.09//17 REGIE FONCIERE	150,00 € -	1.650,00 €
CCB1	20170191	23.11.2017	AV.REMB.10/17 REGIE FONCIERE	150,00 € -	1.800,00 €
CCB1	20170209	27.12.2017	AV.REMB.11/17 REGIE FONCIERE	150,00 € -	1.950,00 €
ODIV	20170034	31.12.2017	Dette en date du 01/01/2017	9.742,05 €	7.792,05 €
CCB1	20180022	05.02.2018	AV.REMB.12/2017	150,00 €	7.642,05 €
CCB1	20180041	08.03.2018	AV.REMB.01/18 REGIE FONCIERE	150,00 €	7.492,05 €
CCB1	20180053	29.03.2018	AV.REMB.02/2018	150,00 €	7.342,05 €
CCB1	20180085	31.05.2018	AV.REMB.04/18 REGIE FONCIERE	150,00 €	7.192,05 €
				Totaux	9.742,05 € 2.550,00 € 7.192,05 €
031700012		DUPONT			
Pièce	Date	Commentaire			
CCB1	20170014	25.01.2017	Dupont -Van oppens 2 versements	200,00 € -	200,00 €
CCB1	20170025	09.02.2017	Dupont Van Oppens 3e versement	100,00 € -	300,00 €
CCB1	20170043	13.03.2017	DUPONT-VAN OPPENS 4eversement	100,00 € -	400,00 €
CCB1	20170101	20.06.2017	DUPONT VANOPPENS 3 mois	150,00 € -	550,00 €
CCB1	20170139	04.09.2017	dupont - apurement	50,00 € -	600,00 €
CCB1	20170155	02.10.2017	DUPONT dupont - apurement	50,00 € -	650,00 €
CCB1	20170178	02.11.2017	dupont - apurement	50,00 € -	700,00 €
ODIV	20170035	31.12.2017	Dupont-Van oppens dette solde 01/01/2017	2.115,55 €	1.415,55 €
				Totaux	2.115,55 € 700,00 € 1.415,55 €
				Totaux Généraux	27.360,33 € 16.577,57 € 10.782,76 €

jugement 2016 1.640,13 €
frais jugement 295,00 €
1.935,13 €

D C
CG 4070000 10.782,76 €
- € - €

Deschuytenner	apurement relativement mensuel - paye montant erroné
Phlips	dette + ne paye plus ses loyers - procédure en cours
Khalili	dette en attente de paiement par avocat qui nous nie
Beayou	apurement dette 20 €/mois - régulier 2017
<i>Smolderen</i>	<i>apurement mensuel par CPAS</i>
<i>Dupont</i>	<i>apurement mensuel</i>
Nouri	dette -pas de réponse ce jour
De Wachter	dette crénace devant être envoyée à avocat - reprendre contact avec avocat
De Taey	nie l'augmentation de loyer - envoyer un rappel - considéré comme douteux? Ou attendre après le rappel?
Steurs	paye mauvais montant, 2 loyers de retards impayés (2015 - 2017), refuse le courrier , prendre contact par téléphone
Delvaux	dette - reprendre contact avec avocat - n'est plus locataire
MJ Regard	repaye...dette ouverte courrier à envoyer avec nouveau solde
Belgian Poster	
AC	?

REGIE FONCIERE / GRONDBEDRIJF

COMMUNE D'EVERE / GEMEENTE EVERE

BALANCE COMPTES FOURNISSEURS

LEVERANCIERS BALANS

2018

Balance des fournisseurs - 2018

Dossier

COMEVERE

Période

**/2018 à la période 12/2018

Référence	Nom	Débit (EUR)	Crédit (EUR)	Solde (EUR)
4400002	ELECTRABEL SA	16 437,67	16 538,67	101,00 C
4400013	BVBA ARCHITECTENBUREAU VANTHOURNOUT BV	33 577,50	33 577,50	0,00 D
4400022	COMMUNE D'EVERE COMMUNES	306 597,21	511 147,52	204 550,31 C
4400024	AGENCE IMMOBILIERE SOCIALE EVEROISE @HEC	23 291,27	27 990,11	4 698,84 C
4400026	HYDROBRU - INTERCOMMUNALE BRUXELLOISE DE	1 432,37	1 432,37	0,00 D
4400027	DP ETHIAS DROIT COMMUN MUTU	5 748,40	5 748,40	0,00 D
4400058	FRÉDÉRIC BERG,NOTAIRE - FRÉDÉRIC BERG, N	287 259,60	287 259,60	0,00 D
4400060	OTIS NV	3 105,56	3 105,56	0,00 D
4400071	DEVELOPMENT MICROSYSTEMS AND SOFT SPRL	1 810,77	1 810,77	0,00 D
4400099	WOLTERS KLUWER BELGIUM NV	787,95	1 062,42	274,47 C
4400104	SERVICE PUBLIC FÉDÉRAL FINANCES SPF	0,00	1 204,49	1 204,49 C
4400122	DPU SIBELGA SCRL	12 438,76	12 438,76	0,00 D
4400126	R. ET A. ROELS SA	1 826,75	1 826,75	0,00 D
4400164	BREMS DAKWERKEN NV	2 113,64	2 113,64	0,00 D
4400197	OZON ARCHITECTURE SCRL	45 843,63	45 843,63	0,00 D
4400198	EDF LUMINUS NV	768,17	768,17	0,00 D
4400208	SPRL A2M - BUREAU D'ARCHITECTES SC	8 786,70	51 889,49	43 102,79 C
4400209	ALL - PROTEC NV	315,96	315,96	0,00 D
4400245	VIVAQUA IC	13 106,13	13 715,38	609,25 C
4400249	NERIMAN GULMEN	0,00	188,29	188,29 C
4400257	EVRY ENTERPRISE SPRL	49 768,22	49 768,22	0,00 D
4400258	SECURITY ALARM SERVICE COMPANY SPRL	1 403,59	1 403,59	0,00 D
4400266	CEBEO NV	459,39	459,39	0,00 D
4400271	CHAUFFAGE BARAL MAINTENANCE SPRL	135,68	135,68	0,00 D
4400279	ETABLISSEMENTS MALICE SA	77 300,33	80 945,33	3 645,00 C
4400311	LAMPIRIS SA	17 618,13	17 618,13	0,00 D
4400339	DRUKKERIJ-UITGEVERIJ DIE KEURE	84,99	84,99	0,00 D
4400356	DEBOUCHAGE-EXPERT SNC	344,50	344,50	0,00 D
4400358	B.S.C. CLEANING SPRL	6 055,44	7 446,94	1 391,50 C
4400371	SYR OCEANIC - WATER TREATMENT BVBA	598,85	598,85	0,00 D
4400373	COMPAGNON, LAURENT MR	4 640,00	4 640,00	0,00 D

Période	**/2018 à la période 12/2018			
4400375	DESK PARTNERS SPRL	3 655,00	3 723,85	68,85 C
4400383	CAP SUD BRUXELLES SPRL	144,77	192,99	48,22 C
4400384	BRUDEX SA	1 121 437,04	1 121 437,04	0,00 D
4400389	PHENICKS SPRL	222 797,41	222 797,41	0,00 D
4400391	CLEANEAU SPRL	724,55	724,55	0,00 D
4400394	ETABLISSEMENTS DUMAY - MIOR SA	1 740,26	1 740,26	0,00 D
4400396	ETHIAS SA	7 624,19	7 624,19	0,00 D
4400397	SCRL KPMG EXPERTS-COMPTABLES SC	12 959,10	12 959,10	0,00 D
4400398	MANDIX SPRL	913,55	913,55	0,00 D
4400400	KÖSE CLEANING	1 859,64	1 859,64	0,00 D
4400402	TRAMMER BVBA	14 624,82	19 813,82	5 189,00 C
4400403	SAROLEA AVOCAT SC SPRL	3 247,00	3 247,00	0,00 D
4400404	ENI GAS & POWER SA	2 065,33	2 065,33	0,00 D
4400405	VERSCHELDE EN ZONEN BVBA	156,85	156,85	0,00 D
4400406	BRUSSELS BUSINESS FLATS - BELGIUM NV	5 200,00	5 200,00	0,00 D
4400407	CLAUS, PIETER MR	901,00	901,00	0,00 D
4400408	ENECO BELGIUM NV	1 612,35	1 618,56	6,21 C
4400410	CONTRACTING & ENGINEERING SERVICES NV	4 840,00	4 840,00	0,00 D
4400411	MACHTENSRENOV SPRL	142,78	142,78	0,00 D
4400412	Brussel Fiscaliteit	67 115,82	67 115,82	0,00 D
4400413	BORREMANS & MURET, NOTAIRE	61 235,43	61 235,43	0,00 D
4400414	TEENCONSULTING	0,00	520,30	520,30 C
MAQMPROCHA	PROCHAZKA Daniel	143,10	143,10	0,00 D
STUABAUFFE	BAUFFE Pascale	45,00	45,00	0,00 D

<u>Mandat N°</u>	<u>Montants</u>	<u>Noms</u>	<u>Cpte Gen</u>	<u>Cpte Charges</u>	<u>libellés</u>	<u>Localisation</u>	<u>Remarque</u>	<u>Art</u>	<u>Ex</u>	<u>Cdelmm.</u>	<u>CptePart</u>
2	77,51 €	ELECTRABEL SA	4400002	6142200	Fournitures de gaz pour les bâtiments	Rue de Paris, 112	F 707 527 197 075 - gaz 06/2018-01/2019	614-02	2018	PARM112002	PARM112002
3	49,86 €	ELECTRABEL SA	4400002	6142200	Fournitures de gaz pour les bâtiments	Square S. Hoedemaekers 8-9 3D	F 707 367 141 513 - gaz 06/2018-01/2019	614-02	2018	HDMA008132	052130218
13	749,13 €	ENECO BELGIUM NV	4400408	6142100	Fournit.d'électricité pour les bâtiments	Konijnenvoetweg 1 - 0D	clôture 2018	614-02	2018	KONA001002	KONA001002
14	749,13 €	ENECO BELGIUM NV	4400408	6142100	Fournit.d'électricité pour les bâtiments	Konijnenvoetweg 1 - CO	clôture 2018	614-02	2018	KONA001000	KONA001000
15	53,14 €	CAP SUD BRUXELLES SPRL	4400383	6141700	Entretien de bâtiments, jardins	Square Hauwaerts, 28 / BOX	Décompte de charges - entretien - garage G10-14 4ème trimestre	614-01	2018	HWRB028001	052140269
16	60,93 €	ENECO BELGIUM NV	4400408	6142100	Fournit.d'électricité pour les bâtiments	Square S. Hoedemaekers 8-9 3D	F 141230508656 - élec 21/11/2018-31/12/2018	614-02	2018	HDMA008132	052130218
32	620,10 €	AGENCE IMMOBILIERE SOCIALE EVEROISE @HEC	4400024	6142900	Autres frais pour les bâtiments	Rue Stuckens, 132 / 1D	Fac 180196 réparation fenêtre Stuckens 132 1D	614-01	2019	STUA132412	052130137
	<u>2.359,80 €</u>										