



GEMEENTERAAD VAN 20 APRIL 2021

REGISTER

Aanwezig	Cécile Van Hecke, <i>Voorzitter</i> ; Olivier Deleuze, <i>Burgemeester</i> ; Odile Bury, Hang Nguyen, Benoît Thielemans, Jean-François de Le Hoye, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, <i>Schepenen</i> ; Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, David Leisterh, Gabriel Persoons, Martin Casier, Aurélie SAPA FURAH, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Rachida Moukhliise, Félix Boudru, Florence Lepoivre, Laurent Van Steensel, Victor Wiard, Miguel Schelck, Blanche de Pierpont, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Etienne Tihon, <i>Gemeentesecretaris</i> .
Verontschuldigd	Sandra Ferretti, Alexandre Dermine, Christine Roisin, Joëlle Mbeka, <i>Gemeenteraadsleden</i> .

Opening van de zitting om 20:00

OPENBARE ZITTING

Secretariaat

1 Goedkeuring van de Registers van de zittingen van 23 maart en 30 maart 2021.

De Voorzitster kondigt aan dat punt het zal uitgesteld worden tot de volgende raad gezien de extra korte termijn voor de retranscriptie van de minuten van de raad van 30 maart laatstleden.

Het punt wordt verdaagd.

24 stemmers : 24 positieve stemmen.

2 Overheidsopdrachten (van 8/03/2021 tot en met 29/03/2021) - Mededeling aan de Gemeenteraad van de besluiten genomen door het College krachtens artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid het Koninklijk Besluit van 22 juni 2017 ;

Gelet op artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd bij de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006, 11 juli 2013, 27 juli 2017 en 17 juli 2020;

Op voorstel van het Schepencollege ;

BESLIST

De volgende beraadslagingen van het College, betreffende overheidsopdrachten, genomen bij

toepassing van artikelen 234 §3 en 234bis van de Nieuwe Gemeentewet voor kennisneming aan te nemen, zoals hieronder opgesteld :

College van 08/03/2021

Dienst	Onderwerp
Huisvesting / Grondbedrijf	Gemeentelijk Godhuis & Major Brück - Levering en installatie van 3 jaloezieën - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe gemeentewet - Artikel : 242-01 - Bedrag : 1.300,00 euros B.T.W. inbegrepen - Gunningsbedrag : 1.170,00 euros B.T.W. inbegrepen - Bedrag vast te leggen : 1.170,00 euros - Budget: 2021.
Openbare Werken	Aankoop van gereedschap en materieel voor het kerkhof – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 878/744-51 – Geraamd bedrag : 5.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 4.638,74 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 4.700,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

College van 15/03/2021

Dienst	Onderwerp
Openbare Werken	Akademie voor schone kunsten - Isolatie van het dak - EPB opdracht – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7342/724-60 – Geraamd bedrag : 1.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 950,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 950,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Openbare Werken	Delvaux - Gratesstraat 3 - sanitair gelijkvloer - verfrissingswerken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe gemeentewet - Artikel : 762/724-60 - Bedrag : 88.000,00 euros B.T.W. inbegrepen - Budget: 2021.

College van 22/03/2021

Dienst	Onderwerp
Huisvesting / Grondbedrijf	Brebis 57 - Noodketel vernieuwing – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 243-01 – Geraamd bedrag : 3.600,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 3.445,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 3.445,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Openbare Werken	Aankoop van een kabelopspoorder voor het technisch centrum – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 138/744-51 – Geraamd bedrag : 250,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 239,97 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 250,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

Openbare Werken	School "Karrenberg" - Plaatsing van een parlofoon – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7221/724-60 – Geraamd bedrag : 6.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 2.574,40 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 2.831,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Openbare Werken	Kerk Sint Clement - Nakoming regenwatertank – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 790/724-60 – Geraamd bedrag : 15.800,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 14.322,39 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 15.754,63 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

College van 29/03/2021

Dienst	Onderwerp
Huisvesting / Grondbedrijf	46 Gratès - Bouw van een tussenmuur – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 242-01 – Geraamd bedrag : 7.500,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 6.632,29 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 7295,52 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Huisvesting / Grondbedrijf	Heiligenborre 194 - Noodketel vernieuwing – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 243-01 – Geraamd bedrag : 3.600,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 3.021,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 3.323,10 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Huisvesting / Grondbedrijf	Hulpe 214 – 3 v l- Noodketel vernieuwing – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 243-01 – Geraamd bedrag : 3.600,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 3.233,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 3.566,30 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Huisvesting / Grondbedrijf	Hulpe 491 - Dringende vervanging van de ketel Hulpe 491 - – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 243-01 – Geraamd bedrag : 3.700,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 3.551,00 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 3.685,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

Overheidsopdrachten	Aankoop van vervangingsarmleuningen en -wielen voor bureaustoelen – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 137/741-51 – Geraamd bedrag : 200,00€ B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 197,23€ B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 198,00€ B.T.W. inbegrepen – Begroting : 2021.
Openbare Werken	Kinderkribbe Gilson - Aanpassing wasserette om de capaciteit te verhogen – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 84401/724-60 – Geraamd bedrag : 15.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 12.079,18 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 13.287,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Openbare Werken	School "Les Cèdres" - Schrijnwerken - Vervanging van ramen en binnen deuren – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 7221/724-60 – Geraamd bedrag : 16.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 8.036,59 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 8.840,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.
Openbare Werken	Gratesstraat 7 - vervanging van de ketel – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Goedkeuring plaatsingsprocedure en gunning van de opdracht – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de NGW – Artikel : 762/724-60 – Geraamd bedrag : 18.000,00 euros B.T.W. inbegrepen – Gunningsbedrag : 13.820,62 euros B.T.W. inbegrepen – Bedrag vast te leggen : 15.202,00 euros B.T.W. inbegrepen – Budget : 2021.

De Raad neemt kennis.

24 stemmers : 24 positieve stemmen.

Laura SQUARTINI constate à plusieurs reprises la prévision de dépenses relatives aux chaudières. Elle aimerait savoir s'il existe un cadastre ainsi qu'un planning de suivi pour les entretiens et remplacements des chaudières.

CE 29.03.21 – Laura SQUARTINI aimerait plus d'informations concernant la construction du mur rue Gratès.

Benoit THIELEMANS répond que pour les chaudières, c'est la saison des pannes et que dans certains cas, le remplacement est planifié pour une diminution des consommations. Il existe cependant aussi toute une série d'impondérables. Il confirme l'existence d'un cadastre et d'un suivi des entretiens et des remplacements. Pour les chaudières installées chez des particuliers, ce suivi réside dans la présentation par les locateurs d'une attestation d'entretien.

Concernant la rue Gratès, Mr THIELEMANS informe les conseillers de la rénovation du n°44, maison de droite. Les travaux sont bien avancés cependant quelques éléments n'ont pu être observés au tout début des travaux, c'est le cas du mur mitoyen au niveau du jardin. Ce mur ne pouvait pas être conservé en l'état et devait être reconstruit.

Laura SQUARTINI stelt herhaaldelijk de raming voor uitgaven betreffende de verwarmingsketels vast. Zij

zou graag willen weten of er een opvolgingskadaster evenals een planning voor het onderhoud en vervanging van de verwarmingsketels bestaat.

Het SC 29.03.21 – Laura SQUARTINI zou graag meer informatie willen betreffende de bouw van de muur Gràtèsstraat .

Benoît THIELEMANS antwoordt dat voor de verwarmingsketels het seizoen is van de defecten en dat in bepaalde gevallen, de vervanging voor een daling van het verbruik is gepland. Er bestaat eveneens een hele reeks onvoorzienbare. Hij bevestigt het bestaan van een kadaster en een opvolging van de onderhouden en de vervangingen. Voor de verwarmingsketels bij particulieren, berust de opvolging in het indienen van een onderhoud attest door de huurders.

Betreffende de Gràtèsstraat, informeert de Heer THIELEMANS de raadsleden van de renovatie van n°44, huis van rechts. De werkzaamheden zijn goed gevorderd echter konden enkele elementen niet voorspeld worden bij begin van de werkzaamheden, dat geldt voor gemeenschappelijke muur op het niveau van de tuin. Deze muur kon niet behouden worden en moest weer opgebouwd worden.

Leefmilieu

3 Verordening betreffende de toekenning van premies voor sterilisatie en elektronische identificatie van huiskatten.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentelijke Wet;

Gelet op de overeenkomst met betrekking tot de subsidie met de referentie SUB/2020/WB/BEA/Label, waarbij aan de gemeente Watermaal-Bosvoorde een subsidie van 6000€ wordt toegekend voor de realisatie van projecten op dit gebied;

Gelet op de maatschappelijke rol van huisdieren en het belang van het samenleven van mens en dier in perfecte harmonie;

Overwegende dat het belangrijk is het stimuleren van katteneigenaren om hun dieren te steriliseren teneinde de populatie van hongerige en zieke zwervkatten te beperken;

Gelet op het effect van de aanwezigheid van zwervkatten op het natuurlijke ecosysteem, onder anderen op vogelpopulaties, die hun prooi zijn;

Overwegende dat identificatie en aangifte verplicht zijn voor elke kat geboren vanaf 1 november 2017;

Overwegende dat de elektronische identificatie een permanente en betrouwbare identificatie methode van dieren vormt en dat het de eigenaars een grotere kans biedt hun gestolen of verloren kat terug te vinden;

Gelet op de wens van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om gemeentelijke initiatieven ten behoeve van het dierenwelzijn te ondersteunen;

Op voorstel van het Schepencollege

BESLIST

Artikel 1 - Onderwerp

Binnen de perken van het beschikbare budget en de door deze verordening gestelde voorwaarden, kent de Gemeente Watermaal-Bosvoorde een premie sterilisatie en elektronische identificatie van huiskatten verlenen.

Artikel 2 - Definities

- sterilisatie: acte uitgevoerd door een dierenarts op een mannelijke of vrouwelijke kat om het onproductief te maken.

- Elektronische identificatie : handeling door een veearts uitgevoerd op een mannelijke of vrouwelijke kat, waarbij een onderhuidse elektronische chip ingeplant wordt dat de identificatie van het dier toelaat alsook het verband tussen deze laatste en zijn/haar eigenaar legt ;
- Dierenarts: dierenarts lid van het Orde der Dierenartsen van België.

Artikel 3 - Toewijzingscriteria

In het geval dat het aantal aanvragen groter is dan het beschikbare budget, zal de datum van invoering van de aanvraag als toewijzingscriterium dienen, volgens het principe dat eerst aanvrager als eerste bediend wordt.

Artikel 4 - Hoogte en beperking van de premie

Sterilisatie :

Het bedrag van de gemeentelijke premie wordt vastgelegd op 25€ voor katers en 50 € voor kattinnen.

Elektronische identificatie :

Het bedrag van de Gemeentepremie werd op 25€ per dier vastgelegd.

Een maximum van drie premies per jaar per gezin woonachtig in Watermaal-Bosvoorde kunnen worden toegekend (op basis van de samenstelling van het huishouden). De premies betrekken katten dat de aanvrager behoren.

Artikel 5 - Procedure

Om onontvankelijkheid te vermijden, moet de premie aanvraag ingediend worden met het daartoe bestemde formulier, naar behoren ingevuld door de aanvrager.

Dit formulier moet vergezeld worden van een gezondheidzorgbewijs getekend door de dierenarts die de sterilisatie en elektronische identificatie heeft uitgevoerd, de originele factuur en een kopie van de identiteitskaart van de aanvrager.

De aanvraag moet binnen de vier maanden na de sterilisatie worden ingediend en uiterlijk en niet later dan 1 december van het jaar waarvoor de premie wordt aangevraagd op het volgende adres: Gemeente Watermaal-Bosvoorde – Dienst Leefmilieu – Gilsonplein 1 - 1170 Brussel.

Artikel 6 - Liquidatie

Na de beslissing van toekenning van het college, wordt de premie betaald op de rekeningnummer vermeldt door de aanvrager op het aanvraagformulier als voorzien in artikel 5.

Artikel 7 - Terugbetaling

De begunstigde van de premie moet die volledig terugbetalen aan het gemeente bestuur in het geval van valse of frauduleuze verklaring om ongerechtvaardigde premie te verkrijgen.

Artikel 8 - Geschillen

Betwisting met betrekking tot de toepassing van deze verordening, behalve in geval van mogelijkheid tot beroep bij de rechter, worden soeverein en zonder mogelijkheid tot beroep door het College van Burgemeester en Schepenen berecht. Deze beslist met eerlijkheid over de gevallen die niet voorzien werden in deze verordening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

24 stemmers : 24 positieve stemmen.

Odile BURY explique le point. Elle déclare que cette prime existe depuis plusieurs années et qu'il est proposé aux conseillers de la pérenniser en supprimant les dates pour une simplification administrative au bénéfice des habitants et de la commune.

Florence LEPOIVRE demande ce qu'il en est pour les personnes ayant fait vacciner leur chat entre le 1^{er} janvier et aujourd'hui vu l'absence d'effet rétroactif (dans les 3 mois de l'intervention). Florence LEPOIVRE aimerait savoir si un remboursement est possible pour un dépassement de délai. Elle demande s'il serait possible d'envisager le remboursement de toutes les interventions pour l'année en cours.

Odile BURY répond que la prime pourrait être élargie à une période de 4 mois mais que les primes doivent être demandées avant la fin du mois de décembre et qu'elle ne peut donner une suite favorable à la demande de Mme LEPOIVRE.

Laura SQUARTINI demande s'il est possible d'annexer à l'avenir le document avec le track-change. Mme SQUARTINI signale avoir demandé au service les chiffres des demandes octroyées et refusées. Elle a été informée qu'aucune demande n'avait été refusée. Mme SQUARTINI s'interroge sur la communication vis-à-vis des professionnels.

Odile BURY répond que la communication a surtout été faite à l'attention des habitants et ajoute qu'il y a peu de vétérinaires dans la commune et que ceux-ci connaissent la récurrence de cette prime. Un courrier a cependant bien envoyé à chaque vétérinaire.

Vote sur le point : unanimité

Vote sur le point **avec amendement** : Remplacement à l'article 5 d'une période de 3 mois vers une période de 4 mois

Odile BURY legt het punt uit. Zij verklaart dat deze premie sinds verschillende jaren bestaat en dat men de raadsleden voorstelt om ze te bestendigen door de data af te schaffen voor een administratieve vereenvoudiging ten gunste van de inwoners en van de gemeente.

Florence LEPOIVRE vraagt wat er van aan is voor de personen die hun kat tussen 1 januari en nu hebben laten steriliseren gezien het gebrek van terugwerkende kracht (binnen de 3 maanden van de interventie). Florence LEPOIVRE zou graag willen weten of een terugbetaling voor een overschrijding van termijn mogelijk is. Zij vraagt of het mogelijk zou zijn om de terugbetaling van alle acties voor het lopende jaar te overwegen.

Odile BURY antwoordt dat de premie tot een periode van 4 maanden zou kunnen uitgebreid worden maar dat de premies voor eind december gevraagd moeten worden en dat zij geen gevolg kan geven aan het verzoek van Mevrouw LEPOIVRE.

Laura SQUARTINI vraagt of het mogelijk is om in de toekomst het document met de track-change bij te voegen. Mevr SQUARTINI zegt aan de dienst de cijfers hebben gevraagd van de toegestane en de geweigerde vragen. Zij werd geïnformeerd dat geen enkele vraag werd geweigerd. Mevr SQUARTINI stelt zich vragen over de communicatie ten aanzien van de bedrijven?

Odile BURY antwoordt dat de mededeling vooral ter attentie van de inwoners werd gedaan en voegt eraan toe dat er weinig dierenartsen in de gemeente zijn en dat deze de herhaling van deze premie kennen. Een post werd echter wel verzonden naar elke dierenarts.

Stemming over het punt: eenstemmigheid

Stemming op het punt **met amendement**: Vervanging in artikel 5 van een periode van 3 maanden naar een periode van 4 maanden

Jan Verbeke treedt in zitting.

Onderwijs

- 4 **Levering van gezonde en duurzame maaltijden aan de gemeentescholen en de vakantiepleinen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze – Artikels: 700/124-23 en 761/124-02 – Geraamd bedrag: 730.000,00€ B.T.W.inbegrepen (Vast gedeelte: 569.000,00€ en Voorwaardelijk gedeelte: 161.000,00€) – Begrotingen: 2021, 2022 et 2023.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 89, § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 750.000,00€ niet) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Levering van gezonde en duurzame maaltijden aan de gemeentescholen en de vakantiepleinen” een bestek met nr. 2021-1483 werd opgesteld door de Diensten Onderwijs en Financiën/Overheidsopdrachten;

Overwegende dat deze opdracht bestaat uit volgende gedeelten:

* Vast gedeelte: Deelopdracht 1 van 18 maanden (Geraamd op 569.000,00€ B.T.W. inbegrepen);

* Voorwaardelijk gedeelte: Deelopdracht 2 van 6 maanden (Geraamd op 161.000,00€ B.T.W. inbegrepen);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 730.000,00€ B.T.W. inbegrepen over 24 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, 2022 en 2023, op artikels 700/124-23 en 761/124-02 van de gewone dienst;

Op voorstel van het College;

BESLIST

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-1483 en de raming voor de opdracht “Levering van gezonde en duurzame maaltijden aan de gemeentescholen en de vakantiepleinen”, opgesteld door de Diensten Onderwijs en Financiën/Overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 730.000,00€ B.T.W. inbegrepen over 24 maanden.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2021, 2022 en 2023, op artikels 700/124-23 en 761/124-02 van de gewone dienst.

Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Hang NGUYEN présente le point et précise qu’il s’agit du marché des repas scolaires arrivant à échéance le 31 août 2021. Elle indique que la cuisine centrale située à côté du yşèuuuugyytKarrenberg sera bientôt en travaux et qu’il ne sera dès lors plus possible d’y confectionner les repas. Un nouveau marché est lancé en fonction de l’évolution des travaux. Le contenu du cahier des charges reste inchangé : même démarche d’engagement contractuel « Good Food » trois fourchettes, avec certains critères tels que l’emploi d’un

maximum de produits bio, de saison, comprenant des rations équilibrées, une utilisation de contenant en inox et non en plastique,...

Florence LEPOIVRE demande si dans le marché il y a quelque chose de prévu concernant les déplacements dans une optique de développement durable.

Martin CASIER se demande où aura lieu la confection des repas pendant la fermeture de la cuisine.

Hang NGUYEN répond que le critère de développement durable des déplacements est précisé avec comme caractéristique que « l'intégrité » du mode de livraison. Elle déclare que la confection des repas est actuellement effectuée par TCO dans la cuisine centrale mais que TCO cuisine également pour d'autres communes. Elle ajoute que vu que la confection a lieu dans la cuisine du Karrenberg, la commune dispose d'un avantage financier mais qu'avec le nouveau marché, cet avantage disparaîtra puisque les repas seront confectionnés dans une autre commune.

Laura SQUARTINI demande si au niveau des critères bio et de développement durable, des listes de certification existent et si les soumissionnaires proposent librement leurs critères. Elle demande également ce que l'on entend par repas écologique et si la hausse des prix sera répercutée sur le prix des repas.

Hang NGUYEN répond que le coût dépendra du prix du soumissionnaire et qu'à l'heure actuelle, il est difficile de savoir. Si le marché se porte sur TCO, la commune dispose d'une estimation et le prix pourrait augmenter. S'il s'agit d'un autre soumissionnaire, le prix peut être égal voire inférieur. Elle rappelle que le coût réel d'un repas est en fait beaucoup plus élevé que ce que les parents payent car la commune prend en charge une partie. Concernant la liste des critères de développement durable, elle est disponible dans le cahier des charges. Le soumissionnaire présentera une liste d'ingrédients, c'est donc à lui à en faire la preuve et à s'engager. Lors de la réception des offres, la commune établira un comparatif avec un rapport qualité/prix. Ce qui est important pour Mme NGUYEN est la conservation du label Good Food dont les caractéristiques peuvent être consultées sur le site de Bruxelles Environnement

Concernant les repas écologiques, Mme NGUYEN explique que ce sont des repas qui permettront une approche pédagogique par les auxiliaires d'éducation (animation scolaire : identifier les légumes de saison, analyser le contenu d'une assiette afin d'illustrer les apports nécessaires ou encore permettre une sensibilisation sur les déchets organiques, etc.).

Hang NGUYEN stelt het punt voor en verklaart dat het om de markt van de schoolmaaltijden gaat die afloopt, op 31 augustus 2021. Zij deelt mede dat de centrale keuken gelegen naast de Karrenberg weldra in werkzaamheden zal zijn en dat het derhalve niet meer mogelijk zal zijn om er de maaltijden voor te bereiden. Een nieuwe markt wordt in functie van de evolutie van de werken gelanceerd. De inhoud van het lastenboek blijft onveranderd: zelfde methode van contractuele verbintenis « Good Food » drie vorken, met bepaalde criteria zoals het gebruik van een maximum bio- en seizoen producten, omvattende evenwichtige porties, een gebruik van inox gerief en geen plastic,...

Florence LEPOIVRE vraagt of in het Overheidscontract er iets is voorzien over de verplaatsingen in een visie van duurzame ontwikkeling.

Martin CASIER vraagt zich af waar de bereiding van de maaltijden gedurende de sluiting van de keuken zal plaatsvinden.

Hang NGUYEN antwoordt dat het criterium van duurzame ontwikkeling van de verplaatsingen als kenmerk geldt en er « integriteit » van leveringsmanier moet zijn. Zij verklaart dat de bereiding van de maaltijden momenteel door TCO in de centrale keuken wordt uitgevoerd maar dat TCO eveneens voor

andere gemeenten koopt. Zij voegt eraan toe dat aangezien de bereiding in de keuken van Karrenberg plaatsvindt, de gemeente van een financieel voordeel geniet maar dat met het nieuwe Overheidscontract, dit voordeel verdwijnt daar de maaltijden in een andere gemeente zullen worden vervaardigd.

Laura SQUARTINI vraagt of over het niveau van de criteria bio- en duurzame ontwikkeling, lijsten van certificatie bestaan en vraagt of de inschrijvers hun criteria vrij voorstellen? Zij vraagt ook wat men met ecologische maaltijd bedoelt en of de prijzenstijging aan de maaltijdprijs zal toegevoegd worden.

Hang NGUYEN antwoordt dat de kosten zullen afhangen van de prijs van de inschrijver en dat momenteel, het moeilijk te weten valt. Als de markt naar TCO gaat, beschikt de gemeente over een schatting en zou de prijs kunnen stijgen. Als het naar een andere inschrijver gaat, kan de prijs lager zijn. Zij herinnert eraan dat de reële kosten van een maaltijd in feite veel hoger zijn dan wat de ouders betalen want de gemeente neemt een deel voor haar rekening. Betreffende de lijst van de criteria van duurzame ontwikkeling, die is beschikbaar in het lastenboek. De inschrijver zal een lijst van ingrediënten indienen, het is dus aan hem om bewijs ervan te doen en zich te engageren. Bij de ontvangst van het aanbod, zal de gemeente een vergelijking verhouding kwaliteit/prijs opstellen. Wat belangrijk is voor Mevrouw NGUYEN, is het behoud van het keurmerk Good Food waarvan de kenmerken op de site van Brussel Milieu geraadpleegd kunnen worden

Betreffende de ecologische maaltijden, legt Mevrouw NGUYEN uit dat het maaltijden zijn die een pedagogische benadering door de opvoedingshulpkrachten (schoolanimatie zullen toelaten: de seizoen groenten identificeren, de inhoud van een bord analyseren om in verhouding de vereiste inbreng te verduidelijken of een bewustmaking op de organische afvalstoffen toelaten, enz).

Economische leven

5 Gemeentelijke markten: wijziging van het gemeenschappelijk reglement

De Gemeenteraad,

Gelet op de artikelen 117 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten;

Gelet op de Algemene Verordening betreffende ambulante activiteiten op de gemeentelijke markten van Watermaal-Bosvoorde en op het openbaar domein goedgekeurd in de vergadering van de gemeenteraad van 20.10.2020;

Overwegende dat de verordeningen betreffende de gemeentelijke markten aan de realiteit op het terrein moeten worden aangepast;

Overwegende dat de verordeningen betreffende de gemeentelijke markten moeten worden geharmoniseerd om het begrip en de toepassing ervan te vergemakkelijken;

Overwegende dat er behoefte is aan een verordening die kan worden omgezet naar elke nieuwe gemeentelijke markt;

Overwegende dat het noodzakelijk is een gemeenschappelijke regeling voor de gemeentelijke markten in te voeren om de wekelijkse bezetting van de openbare ruimte beter te beheren dankzij een rechtsgrondslag waarin de rechten en plichten van de marktdeelnemers, de veiligheid, de naleving van de gemeentelijke richtlijnen, enz. zijn vastgelegd;

Rekening houdend met de door de overheidsdienst Economie en Werkgelegenheid ontvangen feedback (zie bijlage);

Op voorstel van het Schepencollege,

STELT VAST

De gemeenschappelijke verordening voor gemeentelijke markten hieronder uiteengezet.

Algemeen reglement betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten op de openbare markten van de gemeente Watermaal-Bosvoorde

Onderhavig reglement maakt elke vroegere beschikking in deze materie ongeldig.

ALGEMENE ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP DE OPENBARE MARKTEN

1. Definities:

Artikel 1

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- **Goederen:** roerende lichamelijke zaken bestemd voor consumenten teneinde aan een behoefte te voldoen;
- **Consument:** iedere natuurlijke of rechtspersoon die uitsluitend voor niet-beroepsmatige doeleinden, op de markt gebrachte producten of diensten verwerft of gebruikt;
- **Diensten:** alle prestaties, die een daad van koophandel uitmaken of een ambachtsactiviteit, bedoeld in de wet van 18 maart 1965 op het ambachtsregister;
- **Openbare markt:** de plaats op het openbaardomein, die door de gemeente wordt ingericht en georganiseerd om personen samen te brengen, die producten of diensten verkopen;
- **Ambulante handelaar:** iedere persoon, die gemachtigd is om op openbare markten een ambulante activiteit uit te oefenen;
- **Ambulante activiteit:** elke verkoop, te koop aanbieding of uitstalling met het ook op de verkoop van producten en bijkomstig van diensten die op deze producten betrekking hebben, door een handelaar buiten de vestigingen vermeld in zijn inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen of door een persoon, die niet over een dergelijke vestiging beschikt;
- **Standwerker:** de ambulante handelaar, wiens activiteit uitsluitend bestaat in de te koop aanbieding op verschillende markten, van één of ander product en/of diensten, waarvan hij de kwaliteit aanprijst en de bediening uitlegt aan de hand van argumenten en/of demonstraties, die bedoeld zijn om het product aan het publiek bekend te maken en er aldus de verkoop van te bevorderen;
- Als kraam ingerichte vrachtwagen of bestelwagen met een ingewerkte toonbank, al dan niet gekoeld en vanwaar de ambulante handelaar zijn handelswaar aanbiedt.
- **Vaste of geabonneerde marktkramer:** ambulante handelaar houder van een abonnement, toegekend door het schepencollege en dat elk jaar stilzwijgend wordt verlengd.
- **Vliegende marktkramer:** ambulante handelaar die af en toe of op regelmatige basis op de markten van de gemeente staat en aan wie een losse standplaats wordt toegewezen in functie van de beschikbaarheden op de markt.
- **Externe kandidaat:** ambulante handelaar die nog geen ervaring of historiek op de gevraagde markt(en) kan voorleggen.

2. Gegevens met betrekking tot de openbare markt.

Artikel 2. Gegevens van openbare markten

De gemeente richt op het openbaar domein openbare markten in waarvan de plaatsen, dagen en uren vermeld zijn in de respectieve bijlagen op het einde van onderhavig reglement.

Artikel 3. Wijziging van inname en inplanting

Het schepencollege heeft te allen tijde en wanneer de omstandigheden het vergen het recht de inname en de inplanting der standplaatsen te wijzigen. De ambulante handelaar(s), die het voorwerp vormt (vormen) van dergelijke maatregel, heeft (hebben) het recht niet aanspraak te maken op enige schadevergoeding ten laste van het gemeentebestuur, noch om het even welke schadeloosstelling te vorderen.

Artikel 4. Uurrooster - aanwezigheid

Behoudens afwijking toegekend door het schepencollege, dient de titularis van een vaste standplaats zich uiterlijk 1 uur voor de opening van de markt ter plaatse te bevinden op straffe zijn plaats aan een andere ambulante handelaar toegewezen te zien.

Geen komst op de markt is tijdens openingsuren toegelaten.

In het geval van afwezigheid is de ambulante handelaar gehouden, ofwel de dienst Economisch leven te verwittigen van zijn afwezigheid uiterlijk 2 uur voor de opening van de markt ofwel de marktmeester op het volgende elektronisch adres handel@wb1170.brussels ofwel via het volgende gsm-nummer +32/491.86.60.63.

Enkel de afwezigheden medegedeeld via een van deze kanalen kunnen in aanmerking worden genomen. Elk ander communicatiekanaal wordt als niet ontvankelijk beschouwd.

Artikel 5. Uitzonderlijke maatregelen voor de opening en de sluiting

Het schepencollege heeft het recht in de gevallen, waarin ze het nodig acht, de opening en de sluiting van de markt te wijzigen. Het moet de ambulante handelaars daarvan zo snel mogelijk op de hoogte brengen.

Als uitzonderlijke maatregel met het oog op de organisatie van feesten, de uitvoering van werken of elke andere reden heeft het schepencollege het recht de markt af te schaffen of te verplaatsen, zonder dat de ambulante handelaars aanspraak kunnen maken op enige schadevergoeding.

De ambulante handelaars zullen er uiterlijk de zondag vooraf op de hoogte van gebracht worden.

Zonder instemming van de gemeenteraad mag geen enkele andere markt georganiseerd worden.

Artikel 6. Verkoop – buiten het uurrooster

Geen enkele aankoop, noch verkoop mogen voor of na de voor de opening of de sluiting van de markt vastgestelde uren plaatsgrijpen.

Artikel 7. Verkoop – vroegtijdig vertrek

Behoudens machtiging van de verantwoordelijke van de dienst Economisch leven is de ambulante handelaar ertoe gehouden zijn stand tot het uur van sluiting van de markt uit te baten en heeft hij derhalve het recht zijn kraam of zijn voertuig slechts na dit uur te verplaatsen.

Artikel 8. Verkoop – buiten de standplaats

Tijdens het vervoer van de koopwaar naar de markt mag deze niet verkocht, noch te koop aangeboden worden op de openbare weg.

Artikel 9. Standplaats – verbod van voorbehoud

Het is verboden voor het voor de opening van de markt aangeduide uur op de voor de markt voorbehouden standplaatsen koopwaar van welke aard dan ook te plaatsen met het doel plaatsen voor te behouden of om elke andere reden. Volgens onderhavig reglement is het evenzo verboden, behoudens afwijking, om een andere ruimte te gebruiken buiten de op de markt aan de ambulante handelaar toegewezen ruimte.

Artikel 10. Standplaats - installatie

De kramen en de kraampjes mogen anderhalf uur voor de opening van de markt worden opgebouwd; zij moeten uiterlijk één uur na de sluiting van de markt verplichtend worden verwijderd. Bij iedere ambulante handelaar berust de verantwoordelijkheid alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen opdat de opstelling van zijn installatie verloopt zonder geluidsoverlast, noch enige belemmering vormt voor het opstellen van de markt in zijn geheel en evenmin hinder voor de omgeving vormt. Iedere ambulante handelaar, die verwaarloost of weigert zich naar deze voorschriften te schikken, zal zijn materieel, zijn voertuig, zijn kraam of zijn handelswaar op eigen risico en op zijn kosten en op tussenkomst van de politiediensten verwijderd zien.

Artikel 11. Wagens – circulatie - aanwezigheid

De aanwezigheid van voertuigen en aanhangwagens, met uitzondering van de als kramen ingerichte vrachtwagens en de als kramen ingerichte aanhangwagens, is behoudens uitdrukkelijke afwijking van het schepencollege verboden in de aan de markt voorbehouden zone.

Elk voertuigverkeer op de markten is verboden tussen de openings- en de sluitingsuren van de markten (zie bijlagen met bijzondere bepalingen voor elke markt).

De bepalingen van onderhavig artikel zijn niet van toepassing op de dienstwagens van de urgentiedienst. Deze laatste moeten vrij kunnen circuleren tussen de kramen. Te dien einde moeten de marktmeester en marktkramers er strikt op toezien om een doorgang te behouden voor de urgentiediensten.

Artikel 12. Installatie - veiligheid

De ambulante handelaars zijn ertoe gehouden hun installaties zo te plaatsen en hun koopwaar zo te schikken dat zij de doorgang van het publiek niet hinderen en zich daarbij te schikken naar de onderrichtingen van de politiediensten of de aangestelde van het Gemeentebestuur.

De ambulante handelaars zullen hun kramen in evenwijdige rijen en binnen de grenzen van de aanduidingen van de standplaatsen op de grond plaatsen om de tussenkomst van de hulp- en veiligheidsdiensten toe te laten. Het is hen verboden voorwerpen of koopwaar buiten de voor de standplaatsen aangeduide grenzen zoals in onderhavig reglement bepaald, uit te stallen of te plaatsen.

Een doorgang tussen de rijen kramen dient ten alle tijde over de volledige marktzone vrij te blijven voor de hulpdiensten.

De ambulante handelaar is verantwoordelijk voor elk ongeval, dat desgevallend door een open luifel zou worden veroorzaakt. Om de hulpdiensten toe te laten tussenbeide te komen en gemakkelijk toegang te hebben tot de plaats van een gebeurlijk ongeval, dienen de luifels onmiddellijk neergelaten en gesloten te worden (conform het artikel 104 § 1 van het politiereglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 maart 2005).

Alleen de standplaatsbezetter is verantwoordelijk voor de ongevallen of de schade berokken aan derden door zijn installatie en/of zij die hem vertegenwoordigen.

De gemeente treft géén verantwoordelijkheid uit de toekenning van een standplaats op de openbare markten.

Met het oog hierop zal de bezetter een verzekering afsluiten die zijn verantwoordelijkheid ten aanzien van derden verzekert en dit via het afsluiten van een verzekering uitbating.

Elk jaar dient de ambulante handelaar aan de dienst Economisch leven van de gemeente het bewijs voor te leggen van de afsluiting van een verzekering BA uitbating. Tevens dient hij een kopie bij zich te hebben in geval van controle.

De verantwoordelijke aangestelde kan op ieder moment het voorleggen van deze polis evenals van het betalingsbewijs van de premie eisen.

Artikel 13. Deontologie van de ambulante handelaar

Het is de ambulante handelaars verboden om het even welke vergoeding met het oog op de omruiling van standplaatsen voor te stellen, te geven of te aanvaarden, zelfs bij het opgeven van de standplaatsen omwille van stopzetting van de activiteiten. Zij die zich niet aan deze bepalingen houden, zullen krachtens

bevel van de politie of van de afgevaardigde van het Gemeentebestuur onmiddellijk en definitief van de markt worden verdreven.

Het is de ambulante handelaars verboden zich tegenover elkaar, het publiek, de aangestelde van de gemeente of de politie onfatsoenlijk te gedragen. Zij die zich niet aan deze bepalingen houden, kunnen krachtens bevel van de politie of van de afgevaardigde van het gemeentebestuur onmiddellijk en definitief van de markt worden verdreven.

Artikel 14. Plaatsing – “vliegende” - toestemming

Geen enkele niet-geabonneerde ambulante handelaar heeft het recht zonder voorafgaande machtiging van de marktmeester op de markt een standplaats te bezetten.

Artikel 15. Kwaliteit van de handelswaar

De navolging van de in voege zijnde regels voor het behoud en de vrijwaring van voedsel is de regel. Zo nodigen wij de desbetreffende marktkramers uit om de aanbevelingen en eisen van het Federaal Agentschap voor de Voedselveiligheid (FAVV) na te volgen.

Deze kunnen worden geraadpleegd op volgend adres: <http://www.favv.be/professionnellen/erkenningen/>

Het vrijwaren en niet onderbreken van de koelketen en de bescherming van het voedsel door ze te bewaren in koelkasten of door ze te beschermen is van toepassing.

In het algemeen is het niet toegelaten producten te verkopen van een mindere kwaliteit dan deze die aangekondigd is en dit met het oogmerk de koper te misleiden.

Het is verboden met het doel de kopers om de tuin te leiden op de bodem van de kratten, manden of schaaltes eetwaren te plaatsen van een lagere kwaliteit dan diegene, die zich bovenaan bevinden.

De in kratten uitgestalde eetwaren dienen zich op een hoogte van tenminste 60 cm boven de grond te bevinden.

De personen die hun productie voortkomende van hun landbouwbedrijf verkopen worden uitgenodigd om op een zichtbare plaats, boven of onder hun handelswaar, een bord te plaatsen met daarop in grote letters het woord “PRODUCENT”. Dit bord mag enkel geplaatst worden op de producten die voortkomen van hun bedrijf.

Artikel 16. Geluidshinder

Elk gebruik van micro's of geluidsinrichtingen is verboden, behalve diegene, die worden gebruikt door de verkopers van muziekkartikelen en door de standwerkers. Zij dienen het aantal door de wet toegelaten decibels na te leven

Artikel 17. Conformiteit van de installaties

De ambulante handelaars mogen hun standplaats slechts bezetten indien hun installaties in overeenstemming zijn met de van kracht zijnde wetten en reglementen.

De handelaars moeten op elk ogenblik de conformiteitsdocumenten kunnen voorleggen (controle inzake brandvoorschriften, gas- en verlichtingstoestellen, enz.) die door een erkende controle-instelling worden opgegeven.

De aangestelde verantwoordelijke kan op ieder moment het voorleggen van deze getuigschriften eisen.

Artikel 18. Veiligheid van de installaties

Het gebruik van gastoestellen, verwarmings- en koelinstallaties evenals van de verlichtingstoestellen dient te gebeuren overeenkomstig de bepalingen van de wet.

De ambulante handelaars worden persoonlijk verantwoordelijk gesteld voor eventuele schade en /of ongelukken die veroorzaakt worden door hun aansluiting, via de centrale gemeentelijke aansluiting op het elektriciteitsnet.

Ze zijn ertoe gehouden de aansluiting te verrichten conform de bestaande reglementaire voorschriften.

Artikel 19. Elektrische aansluiting

Het materiaal voor de aansluiting op het elektriciteitsnet dient in overeenstemming te zijn met de wet. Iedere ambulante handelaar, die tijdens de zondags- en/of de dagelijkse markt de aansluiting op de aftakkingcabine van het elektriciteitsnet wenst, dient een vergoeding te betalen, waarvan het bedrag door de Gemeenteraad wordt bepaald.

Het is verboden een aansluiting tot stand te brengen op de elektriciteitsaansluitingen van de andere ambulante handelaars die de aftakkingcabines gebruiken (behalve afwijkingen voor lage energie of elektrische weegschalen).

Het gemeentebestuur beperkt de elektrische stroom tot 32A, behoudens afwijkingen. De kabels en de elektrische aansluitingen moeten overeenstemmen met het beschikbaar vermogen en zich achter de standen van de marktkramers bevinden.

Het is dus verboden elektriciteit « af te staan ».

Voorrang wordt gegeven aan de elektrische aansluitingen die de toepassingen van de FAVV-regelgeving mogelijk maken.

De ambulante handelaars, die de elektriciteit van de aftakkingcabines gebruiken, dienen het bewijs te leveren van hun verzekering burgerlijke aansprakelijkheid tegenover derden.

Zij moeten alle nodige maatregelen te nemen ter voorkoming van gebeurlijke ongevallen of schadegevallen.

Het gemeentebestuur kan in géén geval verantwoordelijk gesteld worden voor de schade of het verlies geleden naar aanleiding van eventuele elektrische onderbrekingen.

Met betrekking tot de verlichting bevelen wij het gebruik aan energiezuinige lampen zoals LED lampen, spaarlampen enz.

Artikel 20. Verwarmingstoestellen

Behoudens speciale machtiging van het schepencollege is het verboden op de markten gebruik te maken van verwarmingstoestellen. In geval van machtiging zijn de ambulante handelaars verplicht zich te dekken op het vlak van burgerlijke aansprakelijkheid. Op verzoek van de afgevaardigde van het Gemeentebestuur zal daarvan het bewijs geleverd moeten worden.

Artikel 21. Verkoop en onmiddellijke consumptie van voedingswaren en dranken

Het proeven van voedingswaren binnen de perimeter is toegelaten.

Het gebruik van gealcoholiseerde dranken voor het proeven of de onmiddellijke consumptie als aanvulling bij de verkoop van andere voedingswaren is verboden, behalve voor de vaste marktkramers die vallen onder de categorie "eetwaren - andere" en onder voorbehoud dat zij de uitdrukkelijke toestemming van het schepencollege hebben gekregen.

De ambulante marktkramers die dergelijke waren aanbieden zijn eveneens aan onderhavig artikel onderworpen.

Teneinde de gezelligheid van de markt te waarborgen, behoudt het schepencollege zich het recht om een percentage standplaatsen aan een categorie 'Food Corner' voor te behouden. Deze categorie geeft de betrokken marktkramers het recht om stoelen en tafels/statafels te plaatsen in hun kraam en in een gedeelde gemeenschappelijke ruimte die voorafgaandelijk door het schepencollege wordt gedefinieerd en er als volgt zal uitzien (ter aanvulling van artikel 30):

• FOOD CORNER :

- Verkoop gegiste en/of gedistilleerde dranken ter begeleiding van onmiddellijk geconsumeerde levensmiddelen (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lengte op 3 meter diepte).
- Verkoop van onmiddellijk geconsumeerde voedingswaren die kunnen beantwoorden aan Europese of niet Europese traiteursproducten (cf. Artikel 30) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lengte op 3 meter diepte).
- Het installeren van tafels en stoelen zal in hun abonnement worden vastgelegd.

De marktkramers die van het schepencollege de toestemming kregen om gegiste en/of gedistilleerde dranken voor verkoop of onmiddellijke consumptie aan te bieden, zijn ertoe gehouden om een afschrift van het document "artikel 596.1-8 van het Wetboek van Strafvordering "Uitbating gegiste en/of gedistilleerde dranken" of een moraliteitsverklaring van het lopende jaar op te sturen. Dit wordt gearhiveerd in het administratief dossier van de betrokken marktkramer en zal hem in staat stellen om de toelating te verkrijgen voor de uitbating van gegiste en/of gedistilleerde dranken. Enkel zij die over deze bedrijfsvergunning beschikken mogen alcoholhoudende dranken schenken. Deze mogen in geen geval hoger zijn dan 15 graden. De drank moet verplicht in glazen of bekertjes met statiegeld worden geschonken die kunnen worden gerecycleerd of opnieuw gebruikt.

Iedere inbreuk op onderhavig artikel kan leiden tot de schorsing van het abonnement bij eenvoudige vaststelling van de marktmeester of een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

Artikel 22. Dieren - verbod

Overeenkomstig artikel 12 van de wet van 14 augustus 1986 over de dieren-bescherming en -welzijn is de ambulante verkoop van honden en katten verboden. De ambulante verkoop van andere levende dieren is wel toegestaan, maar onderworpen aan de goedkeuring van de minister die de bescherming van dieren in zijn of haar opdracht heeft. (Koninklijk besluit van 27/04/2007 betreffende de voorwaarden voor de erkenning van inrichtingen voor dieren en de voorwaarden voor verhandelen van dieren.).

Artikel 23. Netheid

De standplaatsen en hun onmiddellijke omgeving dienen ononderbroken in een staat van perfecte properheid te worden gehouden. Na de sluiting van de markt dient de bezette standplaats te worden schoongemaakt; alle afval, gebruikte oliën en vetten, overschotten, papier en verpakkingen moeten door de ambulante handelaars worden meegenomen.

Anderzijds zijn de ambulante handelaars, die de ter plaatse te consumeren goederen of producten, te koop aanbieden, ertoe gehouden hun cliënteel recipiënten ter beschikking te stellen, die bestemd zijn voor de opvang van afval en verpakkingspapier; op het ogenblik waarop zij de markt verlaten dienen zij deze recipiënten te ledigen en hun inhoud eveneens mee te nemen.

Elke tekortkoming aan de bepalingen van onderhavig artikel heeft de tussenkomst van het gemeentebestuur op kosten van de overtreders tot gevolg. Bij herhaling zullen zij definitief van de markt worden uitgesloten.

Artikel 24. Prijsaanduiding

Elke koopwaar dient duidelijk een prijs te vermelden.

Artikel 25 – Bevoegdheid van de marktmeester

De marktmeester wordt door het schepencollege aangesteld om ter plaatse het onderhavig reglement en de bevelen van het gemeentebestuur te laten naleven.

De marktmeester is gehouden aan een deontologisch gedrag: het is hem verboden om een vergoeding, onder welke vorm ook, te aanvaarden in ruil voor 'voorrechten'.

Daarnaast, is de marktmeester bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit aantonen van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen te controleren.

Elk bevel van de marktmeester en de dienst Economisch leven moet gerespecteerd worden door de ambulante handelaars op straffe van een sanctie opgelegd door het gemeentebestuur conform onderhavig reglement.

3. Machtiging om ambulante activiteiten te mogen uitoefenen

Artikel 26. Machtiging ambulante: activiteiten

De uitoefening van ambulante activiteiten is onderworpen aan de machtiging van een erkend ondernemingsloket.

Artikel 27. Toestemming ambulante: controle

De titularissen van een machtiging dienen op het ogenblik van de uitoefening van hun activiteit in het bezit te zijn van hun machtiging. Zij dient te worden vertoond op elk verzoek van de politie of van de ambtenaren gelast met het toezicht op en de controle van de ambulante activiteiten

4. Voorwaarden inzake de toewijzing van standplaatsen

Artikel 28 – Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen en houder zijn van een “machtiging als werkgever”
- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de “machtiging als werkgever”

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen beperkt tot 1 per onderneming en binnen eenzelfde categorie en zonder terugwerkende kracht bij het in voege treden van onderhavig reglement.

Artikel 29 – Verhouding abonnementen – toegewezen losse plaatsen

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- hetzij per abonnement (maximum 95 % van het totaal aantal standplaatsen)
- hetzij van dag tot dag (minimum 5 % van het totaal aantal standplaatsen)

Bij de standplaatsen die per abonnement worden toegewezen, wordt voorrang gegeven aan de standwerkers tot 5 % van het totaal aantal standplaatsen op de markt.

Artikel 30. Percentage verdeling

De toewijzing van de standplaatsen die het voorwerp vormen van een abonnement voor vaste marktkramers zal gebeuren na een oproep tot kandidaten, in functie van de beschikbare standplaatsen en pro rata van het hoogste verdeelpercentage per categorie zoals beslist door het schepencollege. Deze percentages worden verdeeld over de volgende categorieën en zijn eigen aan elke markt:

- Textielproducten
- Bloemen en planten
- Fruit en groenten
- Andere eetwaren
- Andere artikelen
- + 5% demonstratieartikelen (er dient op gewezen dat deze verdeelsleutel niet de 5% herneemt die de wetgever voorbehouden heeft voor standwerkers)

Het schepencollege behoudt zich overigens het recht voor deze verdeelpercentages te wijzigen.

Elke ambulante handelaar kan slechts op één categorie intekenen om vaste marktkramer te worden. Deze

categorie moet 80% van de door deze ambulante handelaar verkochte producten vertegenwoordigen. Als dit punt niet wordt nageleefd, zal de dienst Economisch leven een eerste waarschuwing geven, gevolgd door een schorsing voor twee opeenvolgende zondagen (behoudens afwijking). Een recidive leidt onmiddellijk tot het opzeggen van het abonnement.

Elke vaste marktkramer die van categorie wil veranderen moet hiertoe een aanvraag indienen bij de dienst Economisch leven. Deze zal het dossier, indien ontvankelijk aan het schepencollege voorleggen.

Voorstelling van de categorieën :

- **TEXTIEL** bestaande uit :
 - kleding, met inbegrip van ondergoed en kousen
 - accessoires (lederwaren, schoenen, hoofddeksels, enz.)
 - Juwelen, huislinnen en andere behoren tot de categorie « andere artikelen ».
- **BLOEMEN EN PLANTEN FRUIT EN GROENTEN**
- **ANDERE EETWAREN** dan fruit en groenten bestaande uit:
 - Zuivelderivaten
 - graanderivaten (bv. bakkerij, deegwaren, enz.)
 - vlees, gevogelte, vis en derivaten
 - Europese traiteursproducten (bv. quiche, enz.)
 - niet Europese traiteursproducten (bv. Aziatische, Afrikaanse specialiteiten, enz.)

Andere producten (bv. confiserie, honing, enz.) In het algemeen beschouwen we dat het proeven een aanzet moet geven tot de verkoop van voedingswaren.

- **Andere artikelen:** bestaande uit juwelen, huislinnen, matrassen, manden, meubelen, huishoudproducten ...)
- **Demonstratie artikelen:** 5%.

Artikel 31 – Toewijzingsregels losse plaatsen (vliegende)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst en het aantal beschikbare meters op de markt, in voorkomend geval per categorie.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting door de ter plaatse zijnde marktmeester.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats door de marktmeester aanwezig zijn. Zijn afwezigheid leidt tot de annulering van zijn inschrijving.

De vliegende ambulante handelaars mogen zich niet op de markt begeven zonder toestemming van de die dag aanwezige marktmeester. Indien dit niet wordt nageleefd, dan lopen zij het risico om verplaatst te worden en ingeval van recidive niet meer tot de markt worden toegelaten.

De plaatsen op de markten worden toegewezen ofwel aan de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een " machtiging als werkgever ", ofwel aan rechtspersonen die dezelfde activiteiten uitoefenen. De standplaatsen worden aan deze laatsten toegekend door een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap en die houder van de " machtiging als werkgever " is.

De inning van het standplaatsrecht gebeurt volgens de modaliteiten voorzien in het gemeentelijke reglement.

De “vliegende” handelaars die zich vooraf op de dienst Economisch leven kenbaar hebben gemaakt moeten dit niet meer doen ter plaatse. Deze gemeentelijke dienst legt voor elke “vliegende” ambulante

handelaar een dossier aan, met:

- Een afschrift van de toelating om ambulante handelaar te voeren en een kopie van de machtiging aangestelde A of B voor elke werknemer;
- een afschrift uit het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of de identificatie die hiervoor dienst moet doen indien het bedrijf in het buitenland is gevestigd) ;
- het soort verkoopinstallatie (als kraam ingerichte vrachtwagen, als kraam ingerichte aanhangwagen, kraam, enz.) en het aantal meters dat het in beslag neemt;
- de te koop gestelde artikels en koopwaar ;
- een afschrift van zijn identiteitskaart en van de identiteitskaart van elke werknemer ;
- een kopie van de FAVV-vergunning of het certificaat voor voedselverkopers ;
- een kopie van het moraliteitsattest of het document 596 1-8 van het Wetboek van Strafrecht "uitbating drankgelegenheden" voor marktkramers die gegiste dranken en / of gedistilleerde dranken aanbieden per glas dat de consumptie van het voedsel ter plaatse vergezelt ;
- een kopie van het controleattest van toestellen voor de marktkramers uitgerust met een gasinstallatie;
- het gecumuleerde elektrisch en verbruikt vermogen in watt van de toestellen in functie van de ambulante handelaars die zich aan de elektrische palen van de markt aansluiten ;
- de gegevens van de zaakvoerder van de ambulante handelszaak (e-mailadres, telefoon en mail)

Indien niet voorafgaandelijk ingeschreven, moeten deze documenten voorgelegd worden aan de marktmeester en dit voorafgaand aan de eventuele toekenning van een standplaats op de markt.

- Daarenboven behoudt de dienst zich het recht voor om contact op te nemen met de vliegende marktkramers om hun administratieve dossiers samen te stellen of bij te werken.

Schorsing of verbod van een standplaats

Het schepencollege kan overgaan tot de schorsing of de definitieve weigering tot inname van een standplaats op de gemeentelijke markt in volgende gevallen:

- bij de niet betaling van de standplaatsvergoeding ;
- bij het niet respecteren van de toegekende standplaatsmeters ;
- bij het niet respecteren van het huidige reglement en meer in het bijzonder het artikel 13 (deontologie) van dit reglement ;
- wanneer andere waren verkocht worden die niet voorkomen op de toelating tot het verhandelen van goederen door een ambulante handelaar of die niet opgenomen zijn in de statuten van de maatschappij;
- in geval van niet naleven van bevelen van de politie of de gemeentelijke gemachtigden (bedienden, marktmeesters ...) ;
- in geval van niet-naleving van de openbare orde en of rust ;
- in geval dat de handelaar zich in staat van dronkenschap bevindt.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een per post aangetekend schrijven of overhandiging tegen ontvangstbewijs.

De beslissing treedt in voege op de datum van de betekening van deze.

Artikel 32 – Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

§ 1. Vacature en kandidaatstelling standplaats per abonnement

Het gemeentebestuur organiseert regelmatig oproepen tot kandidaatstelling met vermelding van de toe te kennen standplaatsen per abonnement. Komt er een plaats vrij dan wordt deze vacature bekend gemaakt door publicatie van een oproep tot kandidaatstelling.

De bekendmaking wordt gedaan door middel van een bericht op de gemeentelijke aanplakborden gedurende een door het gemeentebestuur vastgestelde termijn.

De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip.

De kandidaturen worden ingediend volgens de voorschriften van artikel 30 §1, tweede lid van het KB van 24 september 2006 en binnen de termijn voorzien in de kennisgeving van de vacature. Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

Onvolledige aanvragen worden niet aanvaard als officiële kandidaturen. Deze aanvragen leiden tot een onmiddellijke aflevering of het verzenden van een elektronische ontvangstbevestiging.

De geldige aanvragen worden naarmate ze binnen komen in een kandidaturenregister opgeslagen zonder enig blanco of schrapping.

§ 2. Kandidaturenregister

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst bijgehouden in een register.

Overeenkomstig de gezamenlijke decreet en ordonnantie van 16 mei 1919 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie over de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Elk jaar moeten de kandidaten hun kandidatuur bevestigen om in het register opgenomen te blijven.

Het kandidaturenregister dient er enkel toe om de ambulante handelaars die belangstelling hebben voor een vast abonnement te waarschuwen bij een oproep tot kandidaatstelling. Deze is in geen enkel geval te beschouwen als voorrang gevend in geval van een toekomstige nieuwe oproep

§ 3. Volgorde van toekenning van de standplaatsen

Op een door het gemeentebestuur vastgestelde datum worden de ontvangen en geldig verklaarde kandidaturen met het oog op de toekenning van de beschikbare standplaatsen als volgt geklasseerd in het register, rekening houdend met de eventuele specialisatie (categorie gevraagd in toepassing van artikel 30):

- 1° in overeenstemming met de van toepassing zijnde wetgeving, aan standwerkers ten belope van 5% van het totaal aantal standplaatsen;

- 2° aan de personen die, na definitieve opheffing van een deel van de markt, hun standplaats verloren hebben en prioritair zijn (zie artikel 40);

- 3° volgens standplaatsen beschikbaar in functie van het type kandidaturen en volgens voorrang van volgende categorie(ën):

- a) aan vaste marktkramers die een uitbreiding van hun standplaats vragen;

- b) aan vaste marktkramers die een wijziging van hun standplaats vragen;

- c) aan ambulante handelaars die een standplaats aanvragen na de afschaffing van de standplaats die zij bezetten op de markten van de gemeente of aan diegenen aan wie de gemeente een vooropzeg heeft betekend volgens artikel 8§2 van de wet;

- d) aan vliegende marktkramers die een vaste standplaats wensen;

- e) aan externe kandidaten die geen enkele ervaring hebben met de gewenste markten.

- 4° binnen elk type van bovengenoemde kandidatuur, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie,

- 5° volgens datum van indiening van de kandidatuur tijdens de oproep.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot hetzelfde type van bovengenoemde kandidatuur tegelijkertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- a) uitgezonderd de categorie externe kandidaten, wordt voorrang gegeven aan de aanvrager die de hoogste

anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;

b) voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

Elke ambulante handelaar moet bovendien in orde zijn met de toepassing en naleving van de in dit reglement voorgestelde bepalingen. In onderhavig geval zou deze zijn voorrang verliezen.

§ 4. Betekening van de toegekende standplaats

De toekenning van een standplaats wordt betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs;
- per mail met ontvangstbevestiging.

De toekenning van een standplaats per abonnement maakt deel uit van een geschreven document.

Elke ambulante handelaar beschikt over 15 dagen volgend op de datum van betekening om aan te geven dat hij het niet eens is met de toewijzing van een vast abonnement. Dit meningsverschil leidt automatisch tot de opheffing van de beslissing betreffende de toewijzing van het abonnement. Eens deze termijn verstreken, gaat het gemeentebestuur ervan uit dat deze toewijzing de vaste ambulante handelaar tevreden stelt.

§ 5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- een ondernemingsnummer (het inschrijvingsnummer in de kruispunbank van ondernemingen (of de identificatie die hiervoor dienst moet doen indien het bedrijf in het buitenland is gevestigd)) ;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- in voorkomend geval, de hoedanigheid van standwerker;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.
- het afschrift van de toestemming voor het uitoefenen van ambulante activiteiten en een kopie van machtiging voor elke aangestelde A of B;
- een afschrift uit het inschrijvingsnummer in de Kruispunbank van Ondernemingen (of een gelijkwaardige kopie indien het om een buitenlandse onderneming gaat);
- het type installatie van de marktkramer (als kraam ingerichte vrachtwagen of aanhangwagen, kraam, enz.) en het aantal bezette meters;
- een kopie van de identiteitskaart en een kopie van de identiteitskaart van elke werknemer;
- een kopie van de toestemming of van het FAAV-certificaat voor de verkopers van voedingswaren;
- een kopie van het moraliteitsattest of het document art. 596 1-8 van het wetboek voor

strafvordering « uitbating van gegiste of gedistilleerde dranken » voor de marktkramers die gegiste en/of gedistilleerde dranken aanbieden als begeleiding bij de onmiddellijke consumptie van voedingswaren;

- een kopie van het controleattest van de gastoestellen voor de marktkramers die met een gasinstallatie uitgerust zijn;
- het gecumuleerde en verbruikte elektrisch vermogen uitgedrukt in watt van de toestellen die de ambulante handelaars gebruiken die zich aansluiten op de elektrische palen van de markt ;

Overeenkomstig de Gezamenlijk decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie over de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen , kan dit register steeds worden geraadpleegd op eenvoudige aanvraag en mits rechtvaardiging van een met redenen omkleed belang. Buiten de wettelijk bepaalde gevallen, worden de persoonsgebonden gegevens van de houders van een standplaats niet aan derden doorgegeven.

Artikel 33 – Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten op openbare markt

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de openbare markt, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1. hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
2. de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
3. al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingsetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
4. het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

5. Abonnementen

Artikel 34 – Abonnementen: aflevering

Alle abonnementen worden afgeleverd door het schepencollege.

Artikel 35 – Abonnementen: duur

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd voor een nieuwe periode van 12 maanden behoudens anders bepaald door de aanvrager en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur mits een opzegtermijn van 3 maanden.

Indien na verloop van het 12 maanden durend abonnement, de geabonneerde zijn standplaats niet bezet heeft tijdens minstens 80% van de weken (buiten jaarlijks verlof, medisch attest, overmacht of annulering/verplaatsing van de gemeente) dan wordt vervalft zijn abonnement als marktkramer.

Artikel 36. Abonnementen: vergoedingen

De beschikkingen betreffende de vergoeding worden bepaald in het reglement vergoedingen.

De per abonnement toegewezen standplaats blijft nadien verworven ten voordele van de ambulante handelaar, voor zover deze zich kwijt van de vergoeding.

Het gemeentebestuur behoudt zich het recht er definitief te beschikken, over elke standplaats per abonnement die gedurende vier opeenvolgende weekends niet werd bezet door de houder van het abonnement, zonder enige waarschuwing noch voorafgaandelijke machtiging.

Artikel 37 – Opschorting abonnement door de houder van een abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste één maand wanneer hij ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest;
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting van het abonnement impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die voortvloeien uit het reglement.

De houder van een abonnement kan dit abonnement opschorten voor een jaarlijks verlof dat niet meer dan vijf zondagen per jaar mag overschrijden.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. Indien de geabonneerde ambulante handelaar zijn standplaats niet opnieuw bezet op de 1ste zondag na de opschorting, dan zal hij definitief en zonder beroep zijn standplaats verliezen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

De aanvragen van opschorting en herneming van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- per post aangetekend schrijven ;
- door overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs;
- of per e-mail met ontvangstbevestiging

Met naleving van een termijn van minstens twee weken opdat de terugbetaling van de totale opschortingsduur zou kunnen worden uitgevoerd.

Artikel 38 – Afstand van het abonnement

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- mits een opzeggingstermijn van 30 dagen voor de vervaldatum van het abonnement ;
- bij de stopzetting van de activiteiten als natuurlijke persoon of bij de stopzetting van de activiteiten door zijn vennootschap, mits een opzeggingstermijn van minstens 30 dagen ;
- zonder vooropzeg, wanneer hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen, hetzij door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest, hetzij ingeval van overmacht op een verantwoorde wijze bewezen – bijvoorbeeld indien het onmogelijk is zijn door een ramp vernielde verkoopuitrusting te herstellen of te vervangen;
- zonder vooropzeg, door de rechthebbenden bij het overlijden van de titularis die zijn activiteit voor eigen rekening uitoefende.

De aanvraag van opzegging van een abonnement wordt betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven ;
- door overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs ;

- door mail met ontvangstbewijs.

met naleving van een termijn van minstens twee zondagen.

Artikel 39 – Schorsing of opzegging van het abonnement door de gemeente

Het abonnement zal door het schepencollege geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding
- bij niet respecteren van onderhavig reglement
- bij het overschrijden van de door het schepencollege toegekende afmetingen van de standplaatsen
- bij afwezigheid gedurende 4 opeenvolgende weken zonder de marktmeesters of het gemeentebestuur hiervan vooraf op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 43 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- indien de handelaars niet meer voldoen aan de wettelijke van kracht zijnde voorschriften (geldigheid van de handelskaart, enz.)
- in geval van niet naleven van bevelen van de politie of de gemeentelijke gemachtigden (bediende, marktmeester, enz.)
- in geval van niet naleven van de openbare orde en of rust
- in geval dat de handelaar zich in een staat van dronkenschap bevindt.

In functie van de ernstgraad zal elke sanctie volgende procedure doorlopen:

- •
- Licht misdrijf:
 - A. De eerste vaststelling wordt door het gemeentebestuur via een schriftelijke waarschuwing betekend.
 - B. De tweede vaststelling leidt tot een onmiddellijke schorsing van twee weken (schriftelijke betekening door het schepencollege).
 - C. De derde vaststelling leidt tot een onmiddellijke schorsing van 4 weken (schriftelijke betekening door het schepencollege).
 - D. Elke andere vaststelling leidt tot een definitieve uitsluiting of een uitsluiting van een jaar, goedgekeurd door het schepencollege.
- • Zwaar misdrijf:

Elk gerechtvaardigd zwaar misdrijf dat een onmiddellijke uitwerking heeft op de gezelligheid en de collegialiteit van de markt of dat de deontologie van de marktkramer, zoals bepaald in artikel 13 niet naleeft zal aan het schepencollege worden voorgelegd dat beslist om het abonnement van de vaste marktkramers tijdelijk te schorsen of in te trekken.

De beslissing tot schorsing of intrekking wordt betekend:

- bij per post aangetekend schrijven ;
- of door mail met ontvangstbewijs.

Artikel 40 – Vooropzeg door de gemeente

Wanneer de markt of een deel van de standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een opzegtermijn van ten minste 1 jaar voor de houders van een standplaats. Deze personen krijgen voorrang bij het

toekennen van een vacante standplaats per abonnement.

In geval van overmacht of uitvoering van werken, zoals bepaald in artikel 5, kan deze opzegtermijn worden herzien.

Artikel 41 – Seizoensgebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hogergenoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden aan een andere vaste seizoensgebonden marktkramer of als losse standplaatsen.

De aanvraag van opzegging en hervatting van een abonnement wordt betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven;
- door overhandiging van het schrijven tegen ontvangstbewijs;
- of per e-mail met ontvangstbevestiging

met naleving van een termijn van minstens twee zondagen.

6. Standplaatsen: inname – overdracht – doorverhuren

Artikel 42 – Inname standplaatsen

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

1° a) de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen en houder zijn van een “machtiging als werkgever”, aan wie een standplaats is toegewezen

b) de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever”

2° de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder(s) van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

3° de echtgenoot of echtgenote of wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

4° de standwerker, houder van een “machtiging als werkgever” aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 36 van voornoemd KB van 24 september 2006 alsook aan de standwerker, houder van een “machtiging als aangestelde A en B” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor rekening of in dienst van de persoon aan wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd;

5° door de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in punten 1° tot 3°;

6° de personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten hun aanwezigheid.

De personen opgesomd in 1° b) tot 5° kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 43 – Overdracht standplaats

De aanvraag tot overdracht van de standplaats moet vooraf en schriftelijk gericht worden aan het gemeentebestuur per aangetekend schrijven of per email met ontvangstbevestiging naar de dienst Economisch leven op volgend adres: handel@wb1170.brussels

§ 1. De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1. wanneer de houder van de standplaats(en) zijn ambulante activiteiten als natuurlijk persoon stopzet of overlijdt of wanneer de rechtspersoon haar ambulante activiteiten stopzet. Bij stopzetting bezorgt de overlater of zijn rechthebbenden een document als bewijs van schrapping van zijn ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen.
2. indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever en de specialisatie van de overlater voortzetten op elke overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie dient aangevraagd te worden per aangetekend schrijven bij het schepencollege. Dit is de enige bevoegde instantie gemachtigd om de categorieën samengaand met deze standplaats te veranderen, volgens de maximale afmetingen per categorie die door dit reglement verplicht is. In beide gevallen (behoud specialisatie of toegelaten wijziging van specialisatie) dient de overnemer over de gepaste machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten te beschikken)
3. de onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan 1 standplaats van dezelfde categorie beschikken (cf. art. 28)

§ 2. In afwijking van § 1 wordt de overdracht van standplaatsen toegelaten tussen

- echtgenoten bij feitelijke scheiding,
- echtgenoten bij scheiding van tafel en bed
- echtgenoten bij echtscheiding
- wettelijk samenwonenden bij stopzetting van de wettelijke samenwoning

op voorwaarde dat:

- de overlater of de overnemer aan de gemeente een document voorlegt als bewijs van de vermelde toestand in § 2.
- de overnemer voldoet aan de voorwaarden vermeld in § 1, 2° en 3°

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

Het schepencollege behoudt zich het recht voor om de eventuele categorie van een standplaats bij een overdracht te wijzigen. In geval van onrechtmatige overdracht, wordt het abonnement van de houder op beslissing van het schepencollege onmiddellijk en definitief ingetrokken.

Artikel 44 – Onderverhuur standwerkers

De standwerkers, die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers namelijk:

- rechtstreeks aan een andere standwerker;
- via een vereniging om die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat.

Al naargelang, deelt de standwerker of de vereniging de lijst van standwerkers mee, aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd.

De prijs van de onderverhuring mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuring.

ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP HET OPENBAAR DOMEIN BUITEN DE OPENBARE MARKTEN GELEGEN

De plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit kan doorgaan, worden niet vooraf bepaald.

Artikel 45 – Toepassingsgebied

Iedereen die een standplaats op een of meer plaatsen in het openbare domein buiten de openbare markten wil bezetten om ambulante activiteiten uit te voeren, moet vooraf toestemming vragen aan de gemeente. Voor deze toestemming wordt een heffing voor huis-aan-huisverkoop in rekening gebracht, zoals bepaald in de fiscale regelgeving.

Artikel 46 – Voorafgaande vergunning

§ 1 Aanvraag van een vergunning

Om een standplaats als bedoeld in artikel 45 te kunnen bezetten, moet aan de voorwaarden van artikel 28 worden voldaan en is een vergunning vereist. Deze vergunning moet vóór de uitoefening van de ambulante activiteit bij de gemeente worden aangevraagd.

§ 2. Beslissing over de vergunning

In geval van een positief besluit krijgt de aanvrager een vergunning met vermelding van

- de aard van de producten of diensten die hij mag verkopen
- de plaats
- de datum en de duur van de verkoop.

De gevraagde vergunning kan om een of meer van de volgende redenen worden geweigerd:

- redenen van openbare orde
- volksgezondheidsredenen
-
- Niet-betaling van de vergoeding (bewijs zal moeten worden geleverd).

De gemeente zal de reden(en) van de negatieve beslissing vermelden in haar kennisgeving aan de aanvrager en verwijst tegelijkertijd naar de beroepsprocedures.

Artikel 47 - Voorwaarden inzake de toewijzing en de inname van standplaatsen

Personen die voldoen aan de voorwaarden voor het verkrijgen (zie artikel 28) en innemen van standplaatsen op de openbare markt (zie artikel 42) kunnen standplaatsen op het openbare domein verkrijgen en innemen.

Artikel 48 – Toewijzingsregels losse plaatsen

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van de aanvragen en, in voorkomend geval in functie van de gevraagde plaats en de specialisatie.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen tegelijkertijd worden ingediend, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting.

Artikel 49 – Toewijzingsregels per abonnement

De regels voor openbare markten zijn ook hier van toepassing (zie hierboven).

De voorwaarden met betrekking tot de kennisgeving van de vrije plaatsen zijn niet van toepassing.

Artikel 50 - Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op het openbaar domein, dient zich te identificeren aan

de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1. hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
2. de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
3. al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingsetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
4. het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

SLOTBEPALINGEN

Artikel 51. Controle - reglement

De toepassing van de bepalingen van dit reglement is onderworpen aan de controle van de politie en van de dienst Economisch leven van het gemeentebestuur.

Artikel 52. Het versturen van het reglement naar de handelaren

Een exemplaar van dit reglement zal aan de ambulante handelaars worden overhandigd.

Artikel 53 – Inwerkingtreding van onderhavig reglement

Onderhavig reglement treedt in werking per 1 mei 2021.

Het wordt binnen een maand na de goedkeuring en inwerkingtreding ervan naar de gewestelijke overheidsoverheidsdienst *Brussel Economie en Werkgelegenheid* gestuurd.

Bijlage 1: Aanvullende bepalingen enkel van toepassing voor de markt van Bosvoorde

Artikel 2. Gegevens over de openbare markten:

De gemeente organiseert openbare markten op het openbaar domein, op de plaatsen en op de dagen en tijdstippen die in de bijlagen aan het einde van het reglement zijn vermeld.

In dit kader vindt de markt van Bosvoorde elke zondag plaats van 8.00 tot 14.00 uur rond het gemeentehuis, op het Antoine Gilsonplein, de Hertogendreef, de Ministerstraat en het Andrée Payfa-Foss  prez-plein.

Aankomsten tijdens de openingsuren van de markt zijn verboden. Geen enkele marktkramer zal na 8 uur 's morgens kunnen aankomen in de hoop nog te kunnen deelnemen aan de markt.

Artikel 4. Uurregeling - Aanwezigheid

Behoudens afwijking toegestaan door het schepencollege, moet de houder van een vaste standplaats uiterlijk 1 uur voor de opening van de markt (d.w.z. om 7 uur 's ochtends) ter plaatse zijn, anders wordt zijn plaats toegewezen aan een andere handelaar.

Geen komst op de markt is tijdens openingsuren toegelaten.

In geval van afwezigheid is de marktkramer verplicht de dienst Economisch leven uiterlijk op de werkdag voorafgaand aan zijn afwezigheid van de markt (d.w.z. vrijdag) of de marktmeester uiterlijk 2 uur voor de opening van de markt op de dag van zijn afwezigheid op de hoogte te stellen via gebruik van het volgende e-mailadres handel@wb1170.brussels of het volgend gsm-nummer: +32/491.86.60.63.

Alleen afwezigheden die via een van deze twee kanalen worden gecommuniceerd, worden in aanmerking genomen. Elk ander communicatiemiddel wordt als niet-ontvankelijk beschouwd.

Het einde van de verkoop is vastgesteld op 14.00 uur en het vertrek van de markt moet uiterlijk om 15.00 uur plaatsvinden.

Artikel 6. Verkoop buiten het uurrooster

Er mag geen aankoop of verkoop plaatsvinden voor of na de uren die voor de opening of sluiting van de markt zijn vastgesteld.

In deze context, ongeacht de categorie van verkoop, is het elke marktkramer verboden om een product te verkopen na 14.00 uur en wordt hij verzocht om zijn standplaats en zijn materiaal eromheen vanaf dat moment te ontruimen.

Artikel 10. Standplaats – installatie

Kramen en kraampjes kunnen anderhalf uur (d.w.z. om 6.30 uur) voor de opening van de markt worden opgezet; ze moeten uiterlijk een uur na de sluiting van de markt (d.w.z. om 15.00 uur) worden verwijderd. Het is de verantwoordelijkheid van elke ambulante handelaar om alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om ervoor te zorgen dat de installatie van zijn kramen en kraampjes zonder geluidsoverlast verloopt, zonder de markt in zijn geheel te hinderen of het milieu te verstoren.

Van elke ambulante handelaar die deze voorschriften niet naleeft of weigert na te leven, wordt zijn uitrusting, voertuig, kraam of handelswaar verwijderd op eigen risico en kosten, met de tussenkomst van de politie.

Artikel 11. Voertuigen – verkeer – aanwezigheid

Elk verkeer van voertuigen is verboden op de markten tussen de openings- en sluitingsuren van de markten (zie de bijlagen over de bijzondere bepalingen voor elk van de markten).

Voertuigen van vaste ambulante handelaars moeten uiterlijk om 8 uur 's morgens de markt verlaten

hebben.

Alleen de voertuigen die bestemd zijn voor de plaatsing van de kramen van "vliegende" ambulante handelaars mogen tot 8.30 uur circuleren.

Artikel 21. Consumptie en verkoop van voedingswaren en dranken ter plaatse

Binnen de perimeter van de markt is het proeven van voedingswaren toegelaten.

De consumptie van gealcoholiseerde dranken voor het proeven of het ter plaatse nuttigen ter aanvulling bij de verkoop van andere voedingswaren is verboden, uitgezonderd de vaste marktkramers behorende tot de categorie "eetwaren - andere" en mits uitdrukkelijk akkoord van het schepencollege.

Vliegende marktkramers die dergelijke producten aanbieden zijn eveneens aan dit artikel onderworpen.

Om de gezelligheid van de markt te garanderen, behoudt het Schepencollege zich het recht voor om een percentage van de standplaatsen voor te behouden aan een categorie "Food Corner". Voor deze markt bedraagt het percentage 4%. Deze categorie geeft de betrokken marktkramers het recht om stoelen en tafels / statafels te plaatsen in hun kraampjes en in een gemeenschappelijke, vooraf door het Schepencollege bepaalde ruimte en ziet er als volgt uit (in aanvulling op artikel 30):

- FOOD CORNER :

- Verkoop gegiste dranken en/of gedistilleerde dranken per glas bij de consumptie van levensmiddelen ter plaatse (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep).
- Verkoop van ter plaatse te consumeren voedingswaren die kunnen beantwoorden aan Europese of niet-Europese traiteursproducten (cf. Artikel 30)

(maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep).

- De installatie van stoelen en tafels zal in hun abonnement worden gedefinieerd.

De marktkramers die van het schepencollege de toestemming kregen om gegiste en/of gedistilleerde dranken voor verkoop of onmiddellijke consumptie aan te bieden, zijn ertoe gehouden om een afschrift van het document "artikel 596.1-8 van het Wetboek van Strafvordering "Uitbating gegiste en/of gedistilleerde dranken" of een moraliteitsattest van het lopende jaar op te sturen. Dit wordt gearchiveerd in het administratief dossier van de betrokken marktkramer en zal hem in staat stellen om de toelating te verkrijgen voor de uitbating van gegiste en/of gedistilleerde dranken. Enkel zij die over deze vergunning beschikken mogen alcoholhoudende dranken schenken. De drank moet verplicht in glazen of bekertjes met statiegeld worden geschonken die kunnen worden gerecycleerd of opnieuw gebruikt. Iedere inbreuk op onderhavig artikel kan leiden tot de schorsing van het abonnement bij eenvoudige vaststelling van de marktmeester of een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

Artikel 30. Percentage verdeling en afmeting per categorie

De toewijzing van de standplaatsen, die het voorwerp vormen van een abonnement voor vaste marktkramers zal na een oproep tot kandidaten gebeuren in functie van de beschikbare standplaatsen naar rato van het hoogste percentage van de verdeelsleutel per categorie zoals door het schepencollege beslist : Deze percentages worden verdeeld volgens volgende categorieën en zijn eigen aan elke markt. Wat betreft de markt van Bosvoorde :

11% textielproducten

9% bloemen en planten

21% fruit en groenten

50% andere eetwaren dan fruit en groenten

4% Food Corner (de vroegere Dégustation Apéro)

+ 5% demonstratieartikelen (de verdeelsleutel per categorie houdt geen rekening met de 5% standwerkers voorzien in de van kracht zijnde wetgeving).

Het Schepencollege behoudt zich het recht voor deze verdelingspercentages te wijzigen.

Elke ambulante handelaar kan slechts aan één categorie beantwoorden om een vaste marktkramer te worden. Deze categorie moet 80% van de door deze ambulante handelaar verkochte producten vertegenwoordigen. Elke niet-naleving van dit punt leidt tot een eerste waarschuwing van de dienst Economisch leven, gevolgd door een schorsing voor twee opeenvolgende zondagen (tenzij een uitzondering wordt gemaakt). Een recidive leidt onmiddellijk tot het opzeggen van het abonnement.

Elke vaste marktkramer die van categorie wil veranderen, moet een expliciet verzoek indienen bij de dienst Economisch leven. Deze laatste zal zijn dossier aan het Schepencollege voorleggen indien zijn dossier ontvankelijk is.

Voorstelling van de categorieën :

- **TEXTIEL** : maximale afmeting van de kramen - 7 meter lang op 3 meter diep, als volgt te verdelen:
- kleding, met inbegrip van ondergoed en kousen (maximale afmetingen per kraam bedragen 7 meter op 3 meter diep).
- accessoires (lederwaren, schoenen, hoofddeksels, enz.) (maximale afmeting per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep).

Juwelen, huislinnen en andere behoren tot de categorie « andere artikelen ».

- **BLOEMEN EN PLANTEN:** maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep.
- **FRUIT EN GROENTEN:** maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lang op 3 meter diep.
- **ANDERE EETWAREN** (dan fruit en groenten) omvattende:
 - zuivelderivaten (maximale afmetingen per kraam bedragen 7 meter op 3 meter diep).
 - graanderivaten (bakkerij, deegwaren, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
 - vlees, gevogelte, vis en derivaten (maximale afmetingen per kraam bedragen 10 meter op 3 meter diep).
 - Europese traiteursproducten (bv. : quiche, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
 - niet Europese traiteursproducten (Aziatische specialiteiten, Afrikaanse specialiteiten enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
 - Andere producten (bv. confiserie, honing, enz.) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6

meter op 3 meter diep).

In het algemeen beschouwen we dat het proeven een aanzet moet geven tot de verkoop van voedingswaren.

- **ANDERE ARTIKELLEN:** voor de andere artikelen (e.a. juwelen, huislinnen, matrassen, manden, meubelen, huishoudproducten, ...) (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).
- **DEMONSTRATIE ARTIKELLEN: 5%** (maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter op 3 meter diep).

Artikel 31. Toewijzingsregels losse plaatsen (vliegende)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst en het aantal beschikbare meters op de markt, in voorkomend geval per categorie.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaatsen bij loting.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn.

Zijn afwezigheid heeft de annulering van zijn inschrijving tot gevolg.

Het is verboden voor "vliegende" ambulante handelaars om zich op de markt te plaatsen zonder toestemming van de aanwezige marktmeester. In geval van niet-naleving lopen zij het risico te worden verplaatst en niet meer tot de markt te worden toegelaten in geval van een recidive.

Afspraak 1 uur voor de opening van de markt (dus 7 uur) in de kiosk achter het gemeentehuis. De plaatsing van de vliegende marktkramers gaat van start zodra ze ter plaatse aangekomen zijn.

Bijlage 2: Aanvullende bepalingen enkel van toepassing voor de markt van het Keymplein

Artikel 2. Gegevens over de openbare markten:

De gemeente organiseert openbare markten op het openbaar domein, op de plaatsen en op de dagen en tijdstippen die in de bijlagen aan het einde van het reglement zijn vermeld.

In dit kader vindt de markt van Keym elke woensdag plaats van 15.00 tot 20.00 uur rond het gemeentehuis, op het Keymplein.

Aankomsten tijdens de openingsuren van de markt zijn verboden. Geen enkele marktkramer zal na 15 uur kunnen aankomen in de hoop nog te kunnen deelnemen aan de markt.

Artikel 4. Uurregeling - Aanwezigheid

Behoudens afwijking toegestaan door het schepencollege, moet de houder van een vaste standplaats uiterlijk 1 uur voor de opening van de markt (d.w.z. om 14 uur) ter plaatse zijn, anders wordt zijn plaats toegewezen aan een andere handelaar.

Geen komst op de markt is tijdens openingsuren toegelaten.

In geval van afwezigheid is de marktkramer verplicht de dienst Economisch leven uiterlijk op de werkdag voorafgaand aan zijn afwezigheid van de markt (d.w.z. dinsdag) of de marktmeester uiterlijk 2 uur voor de opening van de markt op de dag van zijn afwezigheid op de hoogte te stellen via gebruik van het volgende e-mailadres: handel@wb1170.brussels of het volgend gsm-nummer: +32/491.86.60.63.

Alleen afwezigheden die via een van deze twee kanalen worden gecommuniceerd, worden in aanmerking genomen. Elk ander communicatiemiddel wordt als niet-ontvankelijk beschouwd.

Het einde van de verkoop is vastgesteld op 20.00 uur en het vertrek van de markt moet uiterlijk om 20.30

uur plaatsvinden.

Artikel 6. Verkoop buiten het uurrooster

Er mag geen aankoop of verkoop plaatsvinden voor of na de uren die voor de opening of sluiting van de markt zijn vastgesteld.

In deze context, ongeacht de categorie van verkoop, is het elke marktkramer verboden om een product te verkopen na 20.00 uur en wordt hij verzocht om zijn standplaats en zijn materiaal eromheen vanaf dat moment te ontruimen.

Artikel 10. Standplaats – installatie

Kramen en kraampjes kunnen anderhalf uur voor de opening van de markt (d.w.z. om 13.30 uur) worden opgezet; ze moeten uiterlijk een half uur na de sluiting van de markt (d.w.z. om 20.30 uur) worden verwijderd. Het is de verantwoordelijkheid van elke ambulante handelaar om alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om ervoor te zorgen dat de installatie van zijn kramen en kraampjes zonder geluidsoverlast verloopt, zonder de markt in zijn geheel te hinderen of het milieu te verstoren.

Van elke ambulante handelaar die deze voorschriften niet naleeft of weigert na te leven, wordt zijn uitrusting, voertuig, kraam of goederen verwijderd op eigen risico en kosten, met de tussenkomst van de politie.

Artikel 11. Voertuigen – verkeer – aanwezigheid

Elk verkeer van voertuigen is verboden op de markten tussen de openings- en sluitingsuren van de markten (zie de bijlagen over de bijzondere bepalingen voor elk van de markten).

Voertuigen van vaste ambulante handelaars moeten uiterlijk om 15 uur 's morgens de markt verlaten hebben.

Alleen de voertuigen die bestemd zijn voor de plaatsing van de kramen van "mobiele" ambulante handelaars mogen tot 15.30 uur circuleren.

Artikel 21. Consumptie en verkoop van voedingswaren en dranken ter plaatse

Binnen de perimeter van de markt is het proeven van voedingswaren toegelaten.

De consumptie van gealcoholiseerde dranken voor het proeven of het ter plaatse nuttigen als aanvulling bij de verkoop van andere voedingswaren is verboden, uitgezonderd voor de vaste marktkramers behorende tot de categorie "eetwaren - andere" en mits uitdrukkelijk akkoord van het schepencollege.

Vliegende marktkramers die dergelijke producten aanbieden zijn eveneens aan dit artikel onderworpen.

Om de gezelligheid van de markt te garanderen, behoudt het schepencollege zich het recht voor om een percentage van de standplaatsen voor te behouden aan een categorie "Food Corner". Voor deze markt bedraagt het percentage 7%. Deze categorie geeft de betrokken marktkramers het recht om stoelen en tafels / statafels te plaatsen in hun kraampjes en in een gemeenschappelijke, vooraf door het schepencollege bepaalde ruimte en ziet er als volgt uit (in aanvulling op artikel 30):

- FOOD CORNER :

- Verkoop gegiste dranken en/of gedistilleerde dranken per glas bij de consumptie van levensmiddelen ter plaatse (maximale afmetingen per kraam 6 meter lang op 3 meter diep).
- Verkoop van ter plaatse te consumeren voedingswaren die kunnen beantwoorden aan Europese of niet-Europese traiteursproducten (cf. Artikel 30)

(maximale afmetingen per kraam bedragen 6 meter lengte op 3 meter diepte).

- De installatie van stoelen en tafels zal in hun abonnement worden gedefinieerd.

De marktkramers die van het schepencollege de toestemming kregen om gegiste en/of gedistilleerde dranken voor verkoop of onmiddellijke consumptie aan te bieden, zijn ertoe gehouden om een afschrift van het document "artikel 596.1-8 van het Wetboek van Strafvordering "Uitbating gegiste en/of gedistilleerde dranken" of een moraliteitsattest van het lopende jaar op te sturen. Dit wordt gearchiveerd in het administratief dossier van de betrokken marktkramer en zal hem in staat stellen om de toelating te verkrijgen voor de uitbating van gegiste en/of gedistilleerde dranken. Enkel zij die over deze vergunning beschikken mogen alcoholhoudende dranken schenken. De drank moet verplicht in glazen of bekers met statiegeld worden geschonken die kunnen worden gerecycleerd of opnieuw gebruikt. Iedere inbreuk op onderhavig artikel kan leiden tot de schorsing van het abonnement bij eenvoudige vaststelling van de marktmeester of een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

Artikel 30. Percentage verdeling en afmeting per categorie

De toewijzing van de standplaatsen, die het voorwerp vormen van een abonnement voor vaste marktkramers zal na een oproep tot kandidaten gebeuren in functie van de beschikbare standplaatsen naar ratio van het hoogste percentage van de verdeelsleutel per categorie zoals door het schepencollege beslist: Deze percentages worden verdeeld volgens volgende categorieën en zijn eigen aan elke markt. Wat betreft de markt van Keym :

2% textielproducten

3% bloemen en planten

22% fruit en groenten

64% andere eetwaren dan fruit en groenten

9% andere artikelen (met inbegrip van de activiteiten van het type Food Corner dat vroeger Dégustation Apéro heette)

+ 5% demonstratieartikelen (de verdeelsleutel per categorie houdt geen rekening met de 5% standwerkers voorzien in de van kracht zijnde wetgeving).

Het Schepencollege behoudt zich het recht voor deze verdelingspercentages te wijzigen.

Elke ambulante handelaar kan slechts aan één categorie beantwoorden om een vaste marktkramer te worden. Deze categorie moet 80% van de door deze ambulante handelaar verkochte producten vertegenwoordigen. Elke niet-naleving van dit punt leidt tot een eerste waarschuwing van de dienst Economisch leven, gevolgd door een schorsing voor twee opeenvolgende zondagen (tenzij een uitzondering wordt gemaakt). Een recidive leidt onmiddellijk tot het opzeggen van het abonnement. Deze maatregel is met terugwerkende kracht van toepassing.

Elke vaste marktkramer die van categorie wil veranderen, moet een expliciet verzoek indienen bij de dienst Economisch leven. Deze laatste zal zijn dossier aan het Schepencollege voorleggen indien zijn dossier ontvankelijk is.

Voorstelling van de categorieën :

- **TEXTIEL**: maximale afmeting van de kramen - 7 meter lang op 3 meter diep, als volgt te verdelen:
- kleding, met inbegrip van ondergoed en kousen (maximale afmetingen per kraam 7 meter op 3 meter diep).
- accessoires (lederwaren, schoenen, hoofddeksels, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter

op 3 meter diep).

Juwelen, huislinnen en andere behoren tot de categorie « andere artikelen ».

- **BLOEMEN EN PLANTEN**: maximale afmetingen per kraam 6 meter lang op 3 meter diep.
- **FRUIT EN GROENTEN**: maximale afmetingen per kraam 6 meter lang op 3 meter diep.
- **ANDERE EETWAREN** (dan fruit en groenten) omvattende:
 - zuivelderivaten (maximale afmetingen per kraam 7 meter op 3 meter diep).
 - graanderivaten (bv. bakkerij, deegwaren, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
 - vlees, gevogelte, vis en derivaten (maximale afmetingen per kraam 7 meter op 3 meter diep).
 - Europese traiteursproducten (bv. quiche, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
 - niet Europese traiteursproducten (Aziatische specialiteiten, Afrikaanse specialiteiten enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
 - Andere producten (confiserie, honing, enz.) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).

In het algemeen beschouwen we dat het proeven een aanzet moet geven tot de verkoop van voedingswaren.

- **ANDERE ARTIKELEN**: voor de andere artikelen: juwelen, huislinnen, matrassen, manden, meubelen, huishoudproducten ...) (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).
- **DEMONSTRATIE ARTIKELEN: 5%** (maximale afmetingen per kraam 6 meter op 3 meter diep).

Artikel 31. Toewijzingsregels losse plaatsen (vliegende)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst en het aantal beschikbare meters op de markt, in voorkomend geval per categorie.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting door de eerste aanwezige marktmeester.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn.

Zijn afwezigheid heeft de annulering van zijn inschrijving tot gevolg.

Het is verboden voor "vliegende" ambulante handelaars om zich op de markt te plaatsen zonder toestemming van de aanwezige marktmeester. In geval van niet-naleving lopen zij het risico te worden verplaatst en niet meer tot de markt te worden toegelaten in geval van een recidive.

Afspraak 1 uur voor de opening van de markt (dus om 14 uur) voor de ingang van het winkelcentrum/voor de Post op het Keymplein. De plaatsing van de vliegende marktkramers gaat van start zodra ze ter plaatse aangekomen zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Hang NGUYEN explique qu'il y a quelques mois, un règlement marché avait déjà été voté par le Conseil communal. Ce règlement est à nouveau soumis aux conseillers pour quelques petites modifications. La Tutelle a émis quelques remarques concernant la formulation des textes FR/NL. De plus, une modification a eu lieu au niveau du règlement régional lui-même. La version proposée aux conseillers prend en compte ces remarques. Une autre modification a également été apportée : la commune a choisi de déplacer les métrages du tronc commun vers les annexes.

Hang NGUYEN legt uit dat een paar maanden geleden al een marktverordening was aangenomen door de gemeenteraad. Deze verordening wordt opnieuw voorgelegd aan de raadsleden voor een paar kleine wijzigingen. De Voogdij heeft enkele opmerkingen geuit betreffende de formulering van de teksten FR/NL. Bovendien heeft een wijziging plaatsgevonden op het niveau van de regionale verordening zelf. De versie voorgesteld aan de raadsleden, neemt deze opmerkingen in aanmerking. Een andere wijziging werd eveneens aangebracht: de gemeente heeft verkozen om de opmetingen van het gemeenschappelijke kern naar de annexen te verplaatsen.

Huisvesting / Grondbedrijf

6 Grondbedrijf- Goedkeuring van de jaarrekeningen voor het dienstjaar 2020.

De Gemeenteraad,

Gelet op het Koninklijk Besluit dd 12 september 1977 beslissend dat de gemeentelijke dienst van verkrijging en vervreemding van onroerende goederen ingericht is vanaf 1 januari 1978 in Grondbedrijf en beheerd zal worden buiten de algemene diensten van de Gemeente;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dd 6 november 2003 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 6 februari 2004;

Gelet op de omzendbrief van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dd 4 februari 2005 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op de rekeningen van het gemeentelijk Grondbedrijf voor het dienstjaar 2020, zoals in bijlage bij deze beraadslaging welke de begrotingsrekening, de balans en de resultatenrekening omvatten;

Op voorstel van het Schepenkollege;

BESLIST

-de jaarrekeningen van het Grondbedrijf voor het dienstjaar 2020 voorlopig goed te keuren;

-het Schepenkollege te belasten met de publicatie van de jaarrekeningen en het naleven van de administratieve rechtsvormen voor hun goedkeuring door de Overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Benoit THIELEMANS introduit le budget, il rappelle que le budget de la Régie Foncière est intégré au

budget communal. Il présente le point sur base d'un tableau qui sera envoyé après la séance aux conseillers communaux.

Jos BERTRAND remercie l'échevin pour sa présentation.

Benoît THIELEMANS introduceert de begroting, hij herinnert dat de begroting van de Grondregie in de gemeentebegroting wordt geïntegreerd. Hij dient het punt in op basis van een tabel die na de zitting aan de gemeenteraadsleden zal verzonden worden.

Jos BERTRAND bedankt de schepen voor zijn presentatie.

Financiën

7 Begrotingswijziging nr 99 voor het dienstjaar 2020.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het ontwerp van begrotingswijzigingen nr 99 van dienstjaar 2020;

Overwegende dat zekere begrotingsposten van de begroting voor het dienstjaar 2020 dienen gewijzigd om te de overschrijdingen van de interne kredieten aan de functionele en economische codes te regelen;

BESLIST:

- de begrotingswijzigingen nr 99 van dienstjaar 2020 goed te keuren zoals zij in bijlage gevoegd zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Jean-François DE LE HOYE explique que la modification est une étape technique avant d'aborder le compte. Mr DE LE HOYE présente le point via un partage d'écran. Il remercie les deux receveurs et tire son chapeau à Monsieur Pierre FERRON avec lequel ce fut un plaisir de travailler.

Victor WIARD a deux remarques au sujet des comptes communaux avant un commentaire plus général. D'abord il remercie l'échevin pour les efforts en matière de transparence et pour les documents envoyés et les réponses données en commission. Il apprécie ces efforts.

Ensuite, il tient à remercier encore une fois le receveur communal Mr Pierre Feron qui lui a transmis ce qu'il pouvait au format Excel. Victor WIARD voulait publiquement le remercier pour toutes ces années et encore lui souhaiter la retraite le plus paisible et la plus joyeuse possible.

Intervention de Mr WIARD :

« Pour ce qui est du fond :

- Première chose, si on regarde le résultat budgétaire global + fond de réserve, on passe de 22.600.000 € à 18.000.000 € en caisse. C'est plus de 4.500.000 € en moins. Je sais qu'il ne faut pas garder trop d'argent en réserve inutilement mais la crise nous montre à quel point, il est important d'avoir des finances saines. Mr DE LE HOYE dit vouloir stabiliser la situation et, « atterrir en douceur ». Je serai donc attentif à « l'aplanissement de la courbe » comme on dit maintenant pour

que les caisses ne soient pas vides comme par hasard en 2024.

- Deuxième chose, la commune enregistre 42% de réalisation au budget extraordinaire (6.000.000 € au lieu de 14.000.000 €). Concrètement, cela veut dire que la commune n'a pas réalisé la moitié des projets qu'elle s'était elle-même fixés. Alors Mr de le Hoyer m'a assuré en commission que c'était dû à l'épidémie et que l'objectif était bien d'augmenter ce taux de réalisation pour les années à venir, mais je voulais mentionner ce fait ici en séance, pour que cela soit mis au registre.

Pour Mr CASIER, le compte est lisible et il remercie également Monsieur Pierre Ferron pour celui-ci. Il lui adresse toutes ses félicitations et souhaits les plus sincères et véritables pour sa pension.

Mr CASIER a quelques remarques concernant :

- Le PRI : il constate qu'il reste stable, qu'il baisse même un peu et se demande pourquoi. Il aimerait savoir si la commune dispose d'estimations des tendances à venir. Au nom de son groupe, il souhaite revenir sur la question des centimes additionnels et aimerait voir évoluer la taxation de l'IPP vers le PRI, du moins pour les propriétaires qui n'habitent pas leur bien.
- Le taux de réalisation extraordinaire : il comprend vu les circonstances exceptionnelles actuelles, mais même l'année précédente, le taux n'était pas génial. Il souhaiterait faire mieux à l'avenir, car l'objectif est loin d'être réalisé.
- Les réserves : Il pense qu'elles auraient pu être dépensées pour relancer l'économie. Vu les fonds de réserve, la commune aurait pu donner des aides plus importantes et complémentaires au niveau social. Même si la commune doit être prudente, il confirme que les fonds de réserve servent à des situations comme celle-ci. La commune a la capacité de réinvestir courant 202 pour relancer l'économie et il espère que la majorité accompagnera l'ensemble des acteurs pour soutenir la relance économique et l'activité socio culturelle.

David LEISTERH se joint aux félicitations et remercie Monsieur Pierre FERRON au nom de son groupe.

Olivier DELUZE remercie l'échevin et remercie également le receveur communal sortant pour sa grande fiabilité et son professionnalisme.

Jean-François DE LE HOYE répond qu'en puisant dans les réserves, la commune réduit l'endettement et informe les conseillers que la dette a diminué de 4 millions assainissant le bilan : moins d'endettements, moins de charges de dettes. Cela laisse également la possibilité à la commune de se ré-endetter le cas échéant. Il rappelle que le taux faible (42%) de réalisation de l'extraordinaire est dans la moyenne régionale, tout en soulignant vouloir l'améliorer. En 2019, la faiblesse du taux était liée au fait que c'était la première année de la législature, le budget ayant été voté plus tard. A propos du taux PRI, Mr de le HOYE indique que la commune a peu d'emprise en cette matière vu l'intervention du pouvoir régional. Il ajoute que l'augmentation du PRI pour les personnes louant leur logement n'est pas envisageable parce qu'elle aurait un impact sur le prix de leur location, donc une mesure difficile à envisager pour les citoyens qui ne disposent pas des moyens d'acheter leur logement.

Concernant le taux de réalisation du service extraordinaire, Mr Benoit THIELEMANS ajoute que les services sont sensibles sur ce sujet, plus spécialement pour le service des travaux publics, un peu moins impacté que d'autres dans leurs démarches avec 48% de taux de réalisation. Il attire l'attention sur le fait qu'il y a parfois des aléas, des ralentissements, exemples : des attentes de retour des Monuments et Sites ou de Sibelga qui n'a pu remettre certaines offres car impactée par la covid. Des chantiers ont parfois

même été annulés. C'est parfois pour la commune l'occasion de faire avancer d'autres chantiers. Atteindre 90% n'est pas vraiment réalisable. Dans le compte 2020, il y a encore tous les travaux engagés en 2019. Ce n'est pas toujours représentatif du travail du service qui ne démerite pas.

Jos BERTRAND ne souhaite pas polémiquer sur le sujet mais signale que la VVSG (Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten) programme des actions afin de faciliter des accords administratifs pour faire avancer les choses. Il demande si l'on peut-on établir ce genre de pratique à Bruxelles. En effet, afin d'éviter la lenteur administrative, une association avec d'autres communes pourrait accélérer les démarches.

Laura SQUARTINI, au nom de son groupe, tient également à remercier Monsieur FERRON pour sa collaboration et son travail au sein de la commune.

Jean-François DE LE HOYE legt uit dat de wijziging een technische etappe is alvorens tot de rekening te komen. De heer DE LE HOYE presenteert het punt via een gedeeld scherm. Hij bedankt de twee ontvangers en doet zijn hoed af voor Dhr Pierre FERRON waarmee het een plezier was om te werken.

Victor WIARD heeft twee opmerkingen over de gemeenterekeningen voorafgaand aan een algemeen commentaar. Eerst bedankt hij de schepen voor de inspanningen inzake transparantie en voor de verzonden documenten en antwoorden gegeven in commissie. Hij waardeert deze inspanningen.

Vervolgens dankt hij nogmaals de gemeente ontvanger de Heer Pierre Feron die hem in Excel-formaat heeft overgemaakt wat hij kon. Victor WIARD wilde hem openbaar bedanken voor al deze jaren en hem nog hem een rustig en welverdiend pensioen toewensen.

Tussenkoms van de Heer WIARD:

« Wat de feiten betreft :

- Ten eerste, als men het globale begrotingsresultaat + reservefonds bekijkt, gaat men van 22.600.000 € naar 18.000.000 € in kassa. Het is meer dan 4.500.000 € minder. Ik weet dat men niet te veel geld onnodig in reserve mag houden maar de crisis toont ons hoezeer, het belangrijk is om gezonde financiën te hebben. Dhr DE LE HOYE zegt de situatie te willen stabiliseren en, « zacht landen ». Ik zal dus aandachtig zijn voor « het vervlakken van de curve » zoals men het nu zegt opdat de kassa's niet per toeval leeg zouden zijn zoals in 202.
- Ten tweede, de gemeente registreert 42% realisatie van de buitengewone begroting (6.000.000 € i.p.v. 14.000.000 €). Concreet w.d.z. dat de gemeente de helft van de projecten niet heeft verwezenlijkt dat zij zelf had bepaald. Dan heeft Dhr DE LE HOYE me in commissie verzekerd dat het te wijten is aan de pandemie en dat het doel wel was dit niveau van implementatie voor de komende jaren te verhogen, maar ik wilde dit feit tijdens de zitting hier vermelden, opdat dat in het register zou worden gezet.

Voor Dhr CASIER, is de rekening leesbaar en hij bedankt eveneens Monsieur Pierre Ferron voor deze. Hij richt hem al zijn oprechte gelukwensen en feliciteert hem met zijn pensionering. De heer CASIER heeft enkele opmerkingen betreffende:

- De OV: hij stelt vast dat zij stabiel blijft, en zelfs een beetje daalt en vraagt zich af waarom.? Hij zou graag willen weten of de gemeente over schattingen beschikt van de komende trends? Namens zijn groep, wil hij in deze kwestie op de opdecimen terugkomen en zou de PB heffing graag naar

OV willen zien evolueren, tenminste voor de eigenaars die hun goed niet bewonen.

- Het buitengewone niveau van realisatie : het omvat gezien de huidige uitzonderlijke situatie, maar zelfs het vorige jaar was het percentage niet geniaal. Hij zou willen beter doen in de toekomst, want het doel is ver van verwezenlijkt geworden
- De reserves : Hij gelooft dat zij hadden kunnen uitgegeven worden om de economie weer op gang te brengen. Gezien de reservefondsen, had de gemeente belangrijkere steun kunnen geven en meer aanvullend op sociaal niveau. Zelfs wanneer de gemeente voorzichtig moet zijn, bevestigt hij dat de reservefondsen voor situaties zoals deze dienen. De gemeente heeft de capaciteit om loop 2021 te herbeleggen om de economie weer op gang te brengen en hij hoopt dat de meerderheid alle actoren zal vergezellen om het economische herstel en de culturele socio-culturele activiteit te ondersteunen.

David LEISTERH sluit zich aan bij de felicitaties en bedankt Dhr Pierre FERRON namens zijn groep.

Olivier DELEUZE bedankt de wethouder en bedankt eveneens de aftredende gemeente ontvanger voor zijn grote betrouwbaarheid en zijn professionalisme.

Jean-François DE LE HOYE antwoordt dat door uit de reserves te putten, de gemeente de schuld vermindert en informeert de raadsleden dat de schuld met 4 miljoen is verminderd wat de balans saneert: minder schulden, minder lasten van schulden. Dat laat eveneens de mogelijkheid aan de gemeente om nieuwe schulden te hebben eventueel. Hij herinnert eraan dat het geringe percentage (42%) implementatie van het buitengewoon in het regionale gemiddelde is, onderstrepend het te willen verbeteren. In 2019 hield het zwakke percentage verband met het feit dat het, het eerste jaar van de legislatuur was, de begroting werd nadien gestemd. Met betrekking tot het OV percentage, deelt de Heer DE LE HOYE mede dat de gemeente op dit gebied weinig invloed heeft gezien de tussenkomst van de regionale macht. Hij voegt eraan toe dat de stijging van OV voor de personen die hun huisvesting huren, niet denkbaar is omdat zij een effect zou hebben op de prijs van hun huur, dus een maatregel moeilijk te overwegen voor de burgers die niet over de middelen beschikken om hun huisvesting te kopen.

Betreffende het niveau van implementatie van de buitengewone dienst, voegt de Heer Benoit THIELEMANS eraan toe dat de diensten gevoelig zijn over dit onderwerp, meer bepaald voor de dienst openbare werken, met iets minder impact dan andere in hun methodes met 48% implementatie niveau. Hij vestigt de aandacht erop dat er soms wisselvalligheden, vertragingen zijn: bv. wachten op antwoorden van Monumenten en Plaatsen of Sibelga die bepaalde offerten niet heeft kunnen overmaken als gevolg van Covid. Bepaalde werven werden soms zelfs geannuleerd. Het is soms voor de gemeente de gelegenheid om andere werven te laten vooruitgaan. 90% bereiken is niet echt haalbaar. In de rekening 2020, zijn er nog alle werkzaamheden die in 2019 zijn begonnen. Het is niet altijd representatief van de arbeid van de dienst die niet onverdienstelijk is.

Jos BERTRAND wil niet over het onderwerp polemiseren maar wijst erop dat VVSG (Vereniging Van Vlaamse Steden en Gemeenten) acties programmeert teneinde administratieve overeenkomsten te vergemakkelijken om zaken te laten vooruitgaan. Hij vraagt of men dit soort praktijk in Brussel kan opstellen. Inderdaad teneinde de administratieve traagheid te vermijden, zou een vereniging met andere gemeenten de methodes kunnen versnellen.

Laura SQUARTINI, namens haar groep, staat eveneens erop om Dhr FERRON te bedanken voor zijn medewerking en zijn werk binnen de gemeente.

Ontvangerij

8 Jaarrekeningen over het jaar 2020-Afsluiting .

De Gemeenteraad,

Gezien de nieuwe gemeentewet met name artikelen 96, 99 alinea 2., 242, 244

Gezien het Koninklijk Besluit van 02/08/1990 betreffende het algemeen reglement van de gemeentelijke boekhouding met name artikelen 72 tot 79,

Op voorstel van de schepen van Financiën;

BESLIST

De jaarrekeningen over het jaar 2020, zoals zij gevoegd zijn in bijlage, vast te stellen, met name:

-de begrotingsrekening van het dienstjaar 2020;

-de balans per 31 december 2020;

-de resultatenrekening over het jaar 2020;

-de toelichting bestaande uit het verslag gevoegd bij bovenvermelde documenten;

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Erediensten

9 Heilig Kruiskerk - Rekening van het dienstjaar 2020.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020 vastgesteld in zitting van 1 maart 2021 door de raad van beheer van de Heilige Kruiskerk die als volgt kan samengevat worden :

Gewone ontvangsten	8.742,85 €	
Buitengewone ontvangsten	1.210,30 €	
		9.953,15 €
Vastgestelde uitgaven	4.313,35 €	
Gewone uitgaven	3.996,91 €	
Buitengewone uitgaven	102,00 €	
		8.412,26 €

Overwegende dat de rekening van het dienstjaar 2020 van de Heilige Kruiskerk met een batig saldo afsluit, met geldelijke tussenkomst van de gemeenten Watermaal-Bosvoorde, de Stad Brussel en van Elsene;

BESLUIT:

Een gunstig advies uit te brengen ter goedkeuring van de rekening van het dienstjaar 2020 van de raad van beheer van de Heilige Kruiskerk.

Deze beraadslaging wordt overgezonden naar de toezichthoudende overheid overeenkomstig de ordonnantie van 14 mei 1998 en het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals ze vandaag van kracht zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 11 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 11 onthoudingen.

Nee : Florence Lepoivre, Laurent Van Steensel, Miguel Schelck.

Onthoudingen : Olivier Deleuze, Odile Bury, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Philippe Desprez, Jos Bertrand, Martin Casier, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Félix Boudru, Blanche de Pierpont.

Juridisch**10 Erfdienstbaarheid Keymplein - Bemiddelingsovereenkomst.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de artikelen 117 en 270 van de Nieuwe gemeentewet;

Gezien het bestaan van een erfdienstbaarheid met betrekking tot een doorgang in de gang die het Keymplein 10 verbindt met de backstage van het Cultureel Centrum van de Gemeente, dat is gevestigd in het gebouw aan de Gratèsstraat 3;

Overwegende dat deze erfdienstbaarheid wordt betwist door de eigenaar en de exploitant van het gebouw op Keymplein 10;

Overwegende dat dit geschil tot verschillende interpretaties van de verplichtingen van de partijen leidt;

Overwegende dat een gerechtelijke oplossing van dit geschil uit de aard der zaak onzeker is en, indien de gemeente in het ongelijk wordt gesteld, kan leiden tot de verplichting om afstand te doen van deze erfdienstbaarheid;

Overwegende dat dit mogelijkserwijs dure renovatiewerkzaamheden zou vergen om het Cultureel Centrum te behouden, of zelfs een vermindering van de breedte van het podium met 1,20 m;

Overwegende dat een minnelijke schikking is getroffen met de eigenaar, de onderneming Delhaize en de exploitant, waardoor een nooduitgang kan worden gegarandeerd onder de voorwaarden die de brandweerlieden hebben onderschreven;

Overwegende dat deze overeenkomst, indien zij niet te goeder trouw wordt uitgevoerd, één jaar na de ondertekening ervan het voorwerp kan uitmaken van een formele evaluatie met het mogelijke einde van de overeenkomst;

Overwegende dat dit echter niet overeenstemt met de belangen van de partijen;

Op voorstel van het Schepencollege,
KEURT GOED
De hierbij gevoegde bemiddelingsovereenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Le Bourgmestre, Olivier DELEUZE explique les raisons et la teneur de cet accord de médiation. La servitude a été contestée par le propriétaire et l'exploitant. Le tribunal a tranché en première instance en faveur de la commune. Cependant, l'exploitant et le propriétaire ont souhaité faire appel. Si la Commune perdait en appel, cela impliquerait de devoir faire des travaux importants à la Vénierie ; ce qui aurait pour conséquence une fermeture de longue durée et un raccourcissement de la scène de près d' 1,2 m. Un accord entre parties a été trouvé et avalisé par les pompiers dans lequel est prévu le retrait de l'accord d'une des parties si l'autre partie ne s'exécute pas dans un délai d'un an. Mr Deleuze fait remarquer qu'après 4 séances de négociation, si les parties sont parvenues à un accord c'est qu'elles ont conscience que c'est à leur avantage. L'accord prévoit deux situations différentes selon 2 moments différents :

- Lorsque la loge est occupée par quelques personnes, ces personnes doivent pouvoir évacuer en cas d'incendie par le couloir, par cette servitude. Il y a un système de signalisation et il faut que l'accès soit dégagé. Il y a un hublot dans la porte permettant la visibilité de l'accès.
- Si la scène n'est pas occupée, rien d'inflammable ne peut être entreposé dans le couloir, rien ne peut bloquer la porte et il ne faut pas encombrer l'ouverture de la porte.

Jos BERTRAND se dit content qu'un accord ait été trouvé. Il remarque que cela posera peut-être un souci avec les marchandises encombrantes présentes sur la place au lieu du couloir.

Olivier DELEUZE répond qu'il est difficile de prévoir les arrivées des camions de livraison : lorsque le camion arrive quand la scène est occupée, l'exploitant du Delhaize pourra entreposer la marchandise le long de la façade et sur des racs à roulettes. Cette solution est acceptée car il faut, par sécurité, laisser l'accès libre dans ce couloir.

De Burgemeester, Olivier DELEUZE legt de redenen en de inhoud van deze bemiddelingsovereenkomst uit. De dienstbaarheid werd door de eigenaar en de uitbater betwist. De rechtbank in eerste instantie heeft zich gunstig voor de gemeente uitgesproken. Nochtans hebben de uitbater en de eigenaar in beroep willen gaan. Moest de Gemeente in beroep verliezen, zou dat impliceren belangrijke werken aan de Vénierie te moeten uitvoeren; wat als gevolg een sluiting van lange duur en een inkorting van de scène van ongeveer 1,2 m. Tussen partijen is een overeenkomst gesloten en bekrachtigd door de brandweer waarbij de instemming van een van de partijen wordt ontkend indien de andere partij niet binnen één jaar voldoet. De heer Deleuze merkt op dat na 4 onderhandelingszittingen, als de partijen een akkoord hebben bereikt, is dat zij bewust zijn van het feit dat het in hun voordeel is. De overeenkomst voorziet twee verschillende situaties volgens 2 verschillende momenten:

- Wanneer de loge door enkele personen wordt bezet, moeten deze personen in geval van brand door de gang kunnen geëvacueerd worden, door deze dienstbaarheid. Er is een signaleringssysteem en de toegang moet worden vrijgemaakt. Er is een raam in de deur waardoor de toegang zichtbaar is.
- Als de scène niet is bezet, mag niets brandbaar in de gang opgeslagen worden, niets mag de deur blokkeren en men mag de opening van de deur niet versperren.

Jos BERTRAND is tevreden dat een overeenkomst is bereikt. Hij merkt op dat het misschien een bekommernis is met de lastige goederen aanwezig op de plaats i.p.v. van de gang.

Olivier DELEUZE antwoordt dat het moeilijk is om de komst van de leveringsvrachtwagens te voorzien: wanneer de vrachtwagen aankomt en de scène is bezet, zal de uitbater van Delhaize de goederen kunnen opslaan langs de voorgevel op een rack op wieltjes. Deze oplossing wordt aanvaard want men moet, voor de veiligheid, de vrije toegang in deze gang laten.

Mobiliteit

11 Verordening betreffende de toekenning voor de reparatie en het onderhoud van fietsen.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de algemene beleidsverklaring;

Overwegende dat het beleid inzake mobiliteit van de gemeente van Watermaal-Bosvoorde, zoals bepaald in zijn Mobiliteitsplan ernaar streeft de actieve manieren te bevorderen;

Gelet op het Bedrijfsmobiliteitsplan en de daaraan gekoppelde doelstellingen;

Overwegende dat het invoeren van een gemeentepremie voor fietsonderhoud en -reparatie als doelstellingen heeft om het gebruik van de fiets te bevorderen en tegelijkertijd de circulaire economie te bevorderen en eveneens om de modale overstap van auto naar fiets te vergemakkelijken;

Overwegende dat de uitgaven betreffende deze actie op de gewone begroting zijn voorzien;

BESLIST

Artikel 1

Binnen de perken van het beschikbare budget, kent de Gemeente Watermaal-Bosvoorde een premie toe voor de herstelling en het onderhoud van fietsen.

Artikel 2

Deze premie geldt voor de herstelling en het onderhoud van fietsen vanaf de datum van de inwerkingtreding van dit reglement. Om de datum van de herstelling of het onderhoud vast te stellen zal de factuurdatum als bewijs gelden.

Artikel 3

Het bedrag van de premie bedraagt maximum 50€ per fiets en per persoon.

Artikel 4

De aanvrager moet cumulatief aan volgende voorwaarden voldoen:

- Een fysiek persoon gedomicilieerd in de gemeente Watermaal-Bosvoorde zijn;
- Meerderjarig zijn of vertegenwoordigd door zijn legale vertegenwoordiger;
- Per driejaarlijkse periode, niet meer dan één premieaanvraag per aanvrager indienen.

Procedure voor de toekenning van de premie

Artikel 5

De aanvraag voor de premie moet schriftelijk of per mail bij het gemeentebestuur van Watermaal-Bosvoorde ingediend worden en moet de volgende documenten bevatten:

- het ter beschikking gestelde aanvraagformulier behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend;
- een kopij van de gedetailleerde herstelling- of onderhoudsfactuur, op naam van de aanvrager;
- zich tot de eer verbinden niet meer premies te zullen ontvangen dan het aantal personen die op

de gezinssamenstelling voorkomen en om aan de gemeentediensten het eigendomsbewijs van desbetreffend goed te leveren, indien zij erom vragen.

Elke onvolledige aanvraag moet, om in aanmerking te komen, vervolledigd wordt binnen de 15 kalenderdagen te rekenen vanaf de verzenddatum van een schriftelijke aanmaning om de premieaanvraag te vervolledigen die door het gemeentebestuur gestuurd wordt. Bij gebrek, zal de aanvraag niet in aanmerking genomen worden.

De aanvraag voor de premie moet het bij het gemeentebestuur ingediend worden binnen de 3 maanden te rekenen vanaf de datum van desbetreffende herstelling –of onderhoud (factuurdatum telt als bewijs) en niet later dan 1 december van het jaar waarvoor de premie wordt aangevraagd op volgend adres: Gemeente Watermaal-Bosvoorde – Dienst Mobiliteit – Gilsonplein, 1 1170 Brussel.

Inwerkingtreding

Artikel 6

Dit reglement is van toepassing vanaf de vijfde dag volgend op de dag van bekendmaking door aanplakbrief.

Artikel 7

De premie zal overgeschreven worden op het rekeningnummer dat op het aanvraagformulier vermeld wordt.

Geschillen

Artikel 8

De betwistingen met betrekking tot de toepassing van deze verordening, behalve in geval van mogelijkheid tot beroep bij de rechter, worden soeverein en zonder mogelijkheid tot beroep door het College van Burgemeester en Schepenen berecht. Deze beslist met eerlijkheid over de gevallen die niet voorzien werden in deze verordening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 22 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Philippe Desprez, Laura Squartini, Laurent Van Steensel.

Marie-Noëlle STASSART explique qu'il s'agit d'une réactualisation d'une prime qui existe depuis 2019 et que la commune prolonge. Il s'agit d'une démarche purement technique. Elle rappelle le principe et les conditions d'octroi.

Laurent VAN STEENSEL constate que cette prime n'est octroyée qu'une fois tous les 3 ans et trouve cela insuffisant. Il demande pourquoi la commune ne privilégierait pas une prime à l'achat plutôt qu'à la réparation des vélos.

Martin CASIER trouve l'initiative bonne mais il serait encore plus intéressant d'élargir la prime à l'achat de vélos même si l'intervention n'est que de 50 €. Il voudrait donner un coup de pouce à ceux qui ne possèdent pas encore de vélo.

Laura SQUARTINI rejoint les 2 interventions et demande le bilan de cette mesure.

Marie-Noëlle STASSART répond qu'un budget de 20.000 € est prévu. Cette prime a débuté en 2019 et s'étalera jusqu'à la fin 2021. Si le Collège souhaite continuer de donner cette prime, il devra l'inscrire au budget. Mme STASSART explique que le règlement actuel n'est qu'une actualisation et qu'il ne vise pas l'achat. En 2019 elle avait déjà expliqué pourquoi la prime n'intégrait pas l'achat, il fallait partir de l'idée de favoriser la récupération voire le recyclage et permettre aux familles ayant peu de moyens d'acheter du matériel afin de retaper un vieux vélo ou d'entretenir celui-ci par exemple par l'achat d'une chambre à air, de freins ou de divers équipements. Le budget initial était prévu pour 3 ans et la commune verra à terme comment faire évoluer ce règlement. En ce qui concerne le bilan : en 2019, 305 primes ont été accordées contre 160 en 2020, probablement à cause du covid. Un total d'environ 450 demandes ont été

enregistrées pour le moment. Pour clore son intervention, Mme STASSART ajoute qu'il s'agit certes d'une petite mesure qui n'engage que peu de budget mais qu'elle a beaucoup de sens et que la commune pourrait mettre davantage de moyens mais doit veiller à répartir son budget sur différents projets.

Martin CASIER comprend les raisons évoquées mais insiste sur l'élargissement de la prime aux achats de vélos, même de seconde main car même dans ces cas-là il s'agit d'une dépense d'une centaine d'euros. Il avance que quelqu'un qui dépenserait une somme avoisinante à 2500 € pour un vélo électrique ne ferait à son sens pas de demande de prime mais qu'il n'en est pas de même pour les familles plus précarisées qui ont besoin d'une aide.

Marie-Noëlle STASSART pense que l'idée pourrait être couplée avec la recyclerie, il y a une attention pour les personnes les plus précarisées dans ce projet. Elle reconnaît que c'est une idée à creuser.

VOTE : 21 OUI –ABSTENTION = défi (3)

Laura SQUARTINI justifie l'abstention du groupe DÉFI car à son sens ce n'est pas suffisant, il faudrait aller un cran plus loin, Alexandre DERMINE avait proposé en 2019 un amendement pour élargir cette prime également à l'achat d'un vélo.

Marie-Noëlle STASSART legt uit dat het om re-actualisatie van een premie gaat die sinds 2019 bestaat en dat de gemeente verlengt. Het gaat om een zuiver technische methode. Zij wijst op het principe en de toekenningsvoorwaarden.

Laurent VAN STEENSEL stelt vast dat deze premie slechts eens ieder 3 jaar wordt toegestaan en vindt dat onvoldoende. Hij vraagt waarom de gemeente niet eerder een premie voor de aankoop zou bevoorrechten dan de reparatie van de fietsen.

Martin CASIER vindt het initiatief goed maar meer interessant nog de uitbreiding van de premie voor de aankoop eveneens van fietsen zelfs wanneer de tussenkomst slechts 50 € bedraagt want hij zou een handje willen toesteken aan mensen die nog geen fiets bezitten.

Laura SQUARTINI voegt zich bij de 2 acties en vraagt de balans van deze maatregel.

Marie-Noëlle STASSART antwoordt dat een budget van 20.000 € is voorzien. Deze premie is in 2019 begonnen en zal lopen tot eind 2021. Als het College deze premie wil blijven geven, zal zij het in de begroting moeten opnemen. Mevrouw STASSART legt uit dat de huidige regeling slechts een actualisering is en dat zij de aankoop niet beoogt. In 2019 had zij reeds uitgelegd waarom de premie de aankoop niet integreerde, men moest van het idee uitgaan om de terugwinning en zelfs de recycling te bevorderen en de families die weinig middelen hebben om materiaal te kopen toelaten een oude fiets op te knappen of om deze bijvoorbeeld door de aankoop van een binnenband, remmen of verschillende installaties te onderhouden. De eerste begroting was voor 3 jaar voorzien en de gemeente zal zien in de tijd hoe deze regeling te doen evolueren. Wat de balans betreft: in 2019, 305 premies tegen 160 in 2020, werden toegekend waarschijnlijk wegens Covid. Een totaal van ongeveer 450 aanvragen werden momenteel geregistreerd. Om haar toespraak te sluiten, voegt Mevrouw STASSART eraan toe dat het weliswaar om een kleine maatregel gaat die slechts weinig budget aanwendt maar dat hij zinvol is en dat de gemeente meer middelen zou kunnen zetten maar moet zorgen ze te verdelen rekening houdend met verschillende projecten.

Martin CASIER begrijpt de vermelde redenen maar wijst op de uitbreiding van de premie aan de aankopen van fietsen, zelfs tweedehands want zelfs in deze gevallen gaat het om uitgaven van een honderdtal euro. Hij kaart aan dat iemand die voor een elektrische fiets een aangrenzend bedrag aan 2500 € zou uitgeven geen premie verzoek zou doen maar dat dit geldt niet voor de meer broze families die behoefte aan hulp hebben.

Marie-Noëlle STASSART gelooft dat het idee met recycling gekoppeld zou kunnen worden, er is een aandacht voor de meer kwetsbare personen in dit project. Zij geeft toe dat het een idee is dat kan verdiept worden.

STEMMING : 21 VOOR-STEMMEN – ONTHOUDINGEN = DÉFI (3)

Laura SQUARTINI rechtvaardigt de onthouding van de groep DÉFI want volgens haar mening is het niet voldoende, men zou een tandje moeten bijsteken, Alexandre DERMINE had in 2019 een amendement voorgesteld om deze premie eveneens uit te breiden naar de aankoop van een fiets.

Secretariaat

12 Interpellatie van dhr. Jos BERTRAND betreffende de mobiliteit- problemen in de wijk Dries – Hogeboemen (Futaie)

Ik wil terugkomen op de mobiliteit in de wijk Dries – Hogeboemen. Juist een jaar geleden op 28 april hebben we er hier het laatst over gesproken.

Ik verneem intussen dat de Onze Lieve Heersbeestjeslaan tussen de Jachthoornlaan en de Terhulpse steenweg in enkele richting gezet wordt en dat de rijrichting op de Bosvoordse steenweg tussen de Onze Lieveheersbeestjesstraat en de Perulaan omgekeerd wordt. De beslissing zou een uitvoering zijn van de mobiliteitsstudie van de MIVB. Nu zou er een toute-boite komen voor de betrokken burgers om het een en ander uit te leggen. De beslissing zou reeds in op 27 januari 2020 door het college genomen zijn. Klopt dit wel? Ik vind dit niet terug, in de betreffende notulen van het college van die datum. Wij weten wel van de beslissing van het college van 16 maart 2020, waar sprake is van het in een richting leggen van de Onze Lieve Heersbeestjeslaan, en onze discussie hierover in de gemeenteraad van 28 april vorig jaar. Dat slechts een klein deel van de Onze Lieve Heersbeestjes laan in één richting zou geplaatst worden, is nooit vermeld in de discussie hier in de gemeenteraad.

Kan ik van het college meer informatie krijgen over deze beslissing? Wat wordt nu effectief in eenrichting geplaatst, en wat is de richting. Hoe gaat het sluipverkeer terug in de voorziene banen geleid worden en niet leiden tot nieuwe sluipwegen en een verplaatsing van het probleem?

Er werd ons verzekerd dat men met de buurt in overleg zou treden? Hoe deze beslissing tot stand gekomen is en op welke wijze zijn de mensen uit de getroffen buurt in de beslissing betrokken ?

Kan ik in dit verband ook een update krijgen van het dossier i.v.m. de invoering van de nieuwe buslijn 42 die wij allemaal belangrijk vinden ? Wat is de planning én hoe gebeurt nu het beloofde overleg met de wijk ?

Marie-Noëlle STASSART antwoordt: « *U interpelleerde me reeds tijdens de raad van afgelopen september met betrekking tot de toepassing van de buslijn 42 en ik had u uitgelegd dat wij verschillende ontmoetingen met collectiefBUS42 hadden gehad om een globaal voorstel voor een rustig verkeer te bepalen in de wijk, rekening houdend met de passage van bus 42 in de Lieveheersbeestjeslaan.*

Beknopt, ging het om een meer plaatselijke benadering van de aanpassingen, en aanvullende aanpassingen waarvan sommige al zijn toegepast zoals de snelheidsbeperking 30km/u en de plaatsing van preventieve radars.

Dit voorstel heeft een gunstige ontvangst genoten van Brussel Mobiliteit en van MIVB die wij herhaaldelijk hebben ontmoet.

Nu wordt het proces gelanceerd aangezien MIVB van plan is om een aanvraag van stedenbouwkunde toelating voor de aanpassing van de Lieveheersbeestjeslaan in te dienen, die de doorgang van de bus 42 in beide richtingen zal toelaten; zij hoopt een SB te kunnen aanwijzen om het dossier tegen begin augustus van dit jaar op te stellen teneinde de vraag in juni 2022 te kunnen indienen; vervolgens zal er een openbaar onderzoek zijn waar iedereen zich zal kunnen uitspreken.

Er blijft momenteel bestaan dat, de Lieveheersbeestjeslaan een verkeer omlegging ondergaat; die werd versneld door de reductie van de Terhulpensesteenweg tot één strook op het grondgebied van onze gemeente. Het collectief heeft ons verzocht, begin oktober, om aanpassingen te voorzien die het mogelijk zouden maken om het verkeer in de laan te verlichten en wij hebben ermee ingestemd om een deel van de Lieveheersbeestjeslaan in één richting te zetten (Jachthoorn > Terhulpensestwg) en de richting van het verkeer om te keren Bosvoordsestwg (strook tussen Lieveheersbeestjes en Peru).

De voordelen van dit alternatief zijn het transitoverkeer te verminderen en het evenwichtiger te verdelen; de omtrekken van de school La Futaie veilig te stellen en het verkeer te verdelen.

Deze veranderingen werden voorgesteld en gevalideerd op de POLUTRA-vergadering van afgelopen november (25/11/2021); dit alles wordt in het PV van deze vergadering ingeschreven dat door het College op 30 november werd gevalideerd.

Vervolgens heeft de dienst mobiliteit de wijziging van de regeling van verkeersveiligheid voor deze veranderingen voorgesteld en het College op 14 december laatstleden heeft ze goedgekeurd.

Nadien werd deze wijziging door de raadgevende commissie van de verkeersveiligheid gevalideerd.

Wij gaan een huis-aan-huis informatie verdelen, in de wijk, deze week ».

Jos BERTRAND vraagt in welke richting het eenrichtingsverkeer zal zijn? En wat de gevolgen voor de andere straten zullen zijn. Hij zou eveneens graag willen weten waarom men zich op een collectief heeft geconcentreerd en niet op de hele wijk.

Marie-Noëlle STASSART antwoordt hem dat het eenrichtingsverkeer van het zuiden naar het noorden zal gaan, derhalve zal men de Lieveheersbeestjeslaan niet naar beneden kunnen rijden vanaf de Terhulpensestwg. Er zal een uitwijking naar de Perustraat zijn. Mevrouw STASSART antwoordt dat de gemeente heeft verkozen om met het collectief te werken, doodeenvoudig omdat het zich tot de gemeente heeft gericht. Het collectief heeft enkele plaatselijke aanpassingen gevraagd en de vinger gelegd op zeer relevante elementen. Alle belanghebbenden zullen bij het openbare onderzoek op het moment dat er echt een dossier op de tafel zal zijn worden ondervraagd met aanpassingsvragen die het onderwerp van een aanvraag van vergunningen van stedenbouwkunde dan zullen zijn. De vooruitzichten voor het indienen van vergunning van stedenbouwkunde zouden voor eind juni 2022 zijn, vooraf zullen de verschillende etappes zich opvolgen. De MIVB zal herondervraagd worden naargelang het vorderen van de etappes.

De Raad neemt kennis.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Ik wil het college, de verantwoordelijke schepen en ambtenaren bedanken voor de inspanning die er dit jaar geleverd is voor een drempelverlaging van de stemprocedure. Wij hebben een mooie folder in de bus gekregen die tegelijk dienst kan doen als stembiljet, er is ook in stembussen in de verschillende wijken. Ik dank de schepen omdat zij wel degelijk met dit voor ons wel zeer belangrijk aspect te hebben rekening gehouden.

Zoals u weet ben ik een voorstander van deze participatieprojecten omdat zij de betrokkenheid van burgers bij hun wijk en gemeente verhogen, maar meer nog omdat dit ook een groepsvormingsproces is, het proces achter zulk een project is minstens even belangrijk, als het project zelf. Dit laatste aspect vind ik onderbelicht in de manier waarbij in onze gemeente de participatieprojecten worden doorgevoerd. Ik heb dit hier in de gemeenteraad al eens aangehaald o.a. bij de wijziging van het reglement.

Bij de voorstelling van de projecten is het helemaal niet duidelijk wie de dragers/ indieners zijn van de projecten.

Ik zie drie soorten projecten :

projecten die ingediend zijn door een persoon al dan niet gekoppeld aan een groep. (Maar dat laatste is niet altijd duidelijk),

Ik zie ook projecten die ingediend zijn op de naam van de voor participatie bevoegde ambtenaar of door de dienst participatie, met dan de naam van een persoon of een groep,

Ik zie ook projecten die ingediend zijn door een gemeentelijke dienst op vraag van iemand anders.

Kan de bevoegde schepen mij verduidelijken wie de dragers zijn van de projecten die aan de bevolking worden voorgelegd?

Graag zou ik daarover wat opheldering willen krijgen. Dit lijkt me niet alleen belangrijk omdat participatie ook een groepsproces inhoudt, maar ook omdat er toch een zekere verantwoordelijkheid achter zit: namelijk dat als een gekozen project niet doorgaat of slecht wordt uitgevoerd, wie er dan verantwoordelijk voor moet dragen?

Cathy CLERBAUX antwoordt:

« Alvorens erop te antwoorden wilde ik u allemaal bedanken, en in het bijzonder sommige onder u, voor uw constructieve medewerking: sommige hebben de personen ertoe aangezet om hun ideeën voor te stellen, anderen hebben zich bij teams aangesloten die projecten hebben ingediend, en een reeks anderen hebben nog aan de samenkomst in Visio-conferentie van vorige zondag deelgenomen, die een roundup van de voorgestelde projecten presenteerde. Ik heb eveneens veel aansporingen tot stemming via de sociale netwerken gezien, en de Dienst Participatie en ikzelf zijn dankbaar voor deze dynamiek en voor toewijding van het proces door talrijke inwoners en door de verkozenen.

Om meer direct op uw vragen te antwoorden:

Om projecten neer te leggen kunnen de houders ofwel via het gewijde platform gaan (MonOpinion), ofwel via de Dienst participatie die over de mogelijkheid beschikt om de projecten voor een derde op het platform te coderen. De aanbieders kunnen zich onder hun naam aangeven, of verkiezen anoniem te blijven. De aanbieders kunnen eveneens een enig project indienen of in groep, ons reglement staat de 2 toe. Van de slag op de site kunnen de projecten verschijnen onder de naam van de houder of met verschillende houders, of op anonieme wijze via de Dienst Participatie.

Het vervolg van het proces hangt af van of het voorgelegde ontwerp in de categorie vlaggenschip project valt of dat het een Boost project is. Als het een vlaggenschip project is en het deel uitmaakt van de 2 projecten gekozen door de kiezers, is de gemeente alléén verantwoordelijk voor zijn toepassing. Dus zijn

de wisselwerkingen met de aanbieder minimaal en doen zich slechts gedurende de eerste fase van indienen van de ideeën voor.

Maar het is verschillend voor de Boost projecten, waarvoor wij van elke aanbieder de capaciteit achten om het overwogen project tot een goed einde te brengen. De Dienst participatie interageert met elke houder van Boost project om te controleren dat hij goed de etappes van het proces heeft omvat, en dat hij zich bewust is van het feit dat hij 100% verantwoordelijk zal zijn van de uitvoering van zijn project, ook voor de communicatie aan zijn toepassing verbonden, later. Het is daarom dat bij deze beslissende etappe bepaalde projecten hebben gekanteld want de persoon wilde een idee voorstellen maar wenste niet of dacht zich niet bekwaam om het uit te voeren. Bij de etappes voorafgaande aan de stemming testen wij de reactiviteit van de hoofdhouder tijdens onze contacten die wij opstellen, wij valideren samen het opgestelde budget, en wij waken op de goede verstandhouding vanaf het deponeren van het project tot zijn definitieve implementatie.

Er blijven 10 dagen om te stemmen en zelfs wanneer bepaalde trends zich aftekenen en als men goed ziet dat bepaalde projecten meer succes zullen hebben dan andere, is het zoals tijdens de verkiezingen, in dit stadium is nog alles mogelijk, en elk project aan zijn kans! Bedankt allen voor uw steun. »

Jos BERTRAND bedankt de schepen evenals de agent die verantwoordelijk is van het project.

De Raad neemt kennis.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

14 **Interpellatie van Florence Lepoivre betreffende telewerken.**

Sinds maanden is telewerken in alle ondernemingen, verenigingen en diensten verplicht voor alle personeelsleden, tenzij dit onmogelijk is door de aard van de functie, de continuïteit van de leiding van de onderneming, haar activiteiten of haar diensten.

Hoewel deze maatregel soms zeer pijnlijk is voor de betrokken werknemers, staat hij centraal in de strijd tegen het coronavirus. Het maakt het mogelijk de contacten op de werkplek en in het verkeer te verminderen en zo de overdracht van het virus te beperken.

Om onder meer over preciezere statistieken over telewerk te kunnen beschikken en bedrijven die de telewerkverplichting niet naleven gerichter te kunnen controleren, is op federaal niveau een nieuw instrument in het leven geroepen: de telewerkregistratie.

Alle ondernemingen, verenigingen en diensten, zowel particuliere als openbare, moeten zich laten registreren. Dit moest uiterlijk gebeuren voor 6 april. De registratie gebeurt op de portaalsite van de sociale zekerheid.

Kunt u...:

Kunt u mij zeggen of en wanneer deze registratie heeft plaatsgevonden voor de diensten van de gemeente, het OCMW en voor de gemeentelijke VZW's ?

Kunt u mij zeggen hoeveel werknemers in deze verschillende instellingen geen telewerkfunctie hebben ? en welke percentages van de werknemers dit in elke instelling vertegenwoordigt ?

De Burgemeester deelt een tabel met de vergadering teneinde zijn antwoord te illustreren. Deze tabel vermeldt het aantal personen per dienst/organisatie en het aantal functies niet vatbaar voor telewerk. Op een totaal van 479 functies, zijn 342 niet vatbaar voor telewerk en 137 wel.

De heer Deleuze bevestigt dat het inderdaad om het ministeriële besluit van 26 maart 2021 ter wijziging van het ministeriële besluit van 28 oktober 2020 betreffend van de dringende maatregelen gaat om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken).

Teneinde de naleving van de verplichting van het telewerk te versterken en om de controle ervan te vergemakkelijken, zullen alle werkgevers, vanaf april, maandelijks en voor elke exploitatie eenheid moeten registreren:

- het totale aantal werknemers tewerkgesteld binnen de onderneming op de eerste werkdag van de maand,

en

- het aantal werknemers die een ambt uitoefenen dat onmogelijk in telewerk uit te voeren is op de woonplaats;
- De Burgemeester neemt het voorbeeld van de crèches of de begraafplaats waar het telewerk niet mogelijk is. Voor de administratieve diensten, is telewerk gemakkelijker te organiseren.
- De vraag betrof niet alleen de gemeente, maar eveneens OCMW en gemeente VZW's. De heer Deleuze deelt mede dat deze vraag 10 plaatsen betreft:
 - De Gemeente,
 - OCMW,
 - La Vénérerie,
 - Leven in Watermaal-Bosvoorde,
 - Vivre Chez Soi,
 - De Vereniging voor bevordering voor de handel in WB,
 - Het Sportpark,
 - Het Plaatselijke Agentschap voor de Werkgelegenheid,
 - Recyclerie,
 - Het Huis van de Jongeren.

De Burgemeester preciseert dat hij niet al deze personen heeft ondervraagd, de dienst RH heeft het personeel en de middelen niet om deze statistieken op zo'n korte tijd tussen de ontvangst van de interpellatie en de gemeenteraad te hebben. Maar er is een klimaat van vertrouwen, en de Burgemeester gaat ervan uit dat al deze instanties de sociale wetten eerbiedigen.

De Burgemeester stelt 2 oplossingen voor:

- Dat de vraag hem schriftelijk wordt gesteld, aldus zal hij over een termijn van een maand beschikken om erop te antwoorden, eveneens comfortabelere termijn voor VZW's voor het opstellen van deze statistieken.
- Of, via de gemeentevertegenwoordigers in deze VZW's

Florence LEPOIVRE bedankt de Burgemeester voor zijn antwoord, zij zal haar vraag schriftelijk stellen. Zij vraagt of men haar de tabel op het gedeelde scherm kan meedelen en of het ministeriële besluit werd geëerbiedigd.

De Burgemeester antwoordt haar dat hij geen specifieke instructies heeft gegeven, maar dat in de plaatsen waar hij aanwezig was, de beschikkingen van het besluit werden geëerbiedigd. Hij heeft vertrouwen in

elke instantie en zegt zich op het principe van verantwoordelijkheid en vertrouwen te baseren.

De Raad neemt kennis.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

15 **Mondelinge vraag van Martin Casier betreffende het sociaal-cultureel herstelplan.**

Martin CASIER leest zijn vraag

« Wij weten het, de gezondheidscrisis die wij beleven impacteert zeer diep het culturele milieu en het geheel van ons economisch wijk weefsel en nog dieper de Horeca sector.

In het licht van de laatste CodeCo aankondigingen, als de weg nog onzeker is, kan ik me niet verhinderen om het licht tenslotte aan het einde van de tunnel te zien en het lijkt me absoluut noodzakelijk dat onze gemeente deze opportuniteit aangrijpt.

Effectief vanaf de week van 29 april, zullen de tests van culturele activiteiten buiten en binnen starten en zullen het mogelijk maken om de bakens voor het vervolg te bepalen. Betreffende de ReCa sector zijn de vooruitzichten helaas minder bemoedigend maar zij maken het niettemin mogelijk om een terugkeer naar een activiteit binnen en buiten voor juni te overwegen.

Wij moeten onze opportuniteiten grijpen die door de exit strategie worden geboden om een globaal aanbod van sociaal-culturele activiteiten in alle wijken van onze gemeente te ontwikkelen om van de band tussen de inwoners opnieuw te creëren, om opnieuw een beetje vreugde en sociale contacten te leggen maar ook om deze activiteiten te integreren in het weefsel van onze handel, cafés en lokale restaurants opdat zij van een sterkere dynamiek van ervaring kunnen genieten. Wij hebben eveneens de gelegenheid met La Vénérerie, Wabo, onze culturele dienst, onze bibliotheken, onze ludotheken, de actieve diensten van sociale cohesie op het terrein en onze sportinfrastructuren om activiteiten te ontwikkelen gratis en gericht naar de verschillende generaties burgers van onze gemeente om aan allen toe te laten die inkomsten hebben verloren of die Brussel niet zullen kunnen verlaten deze zomer van een aanbod van toegankelijke activiteiten te genieten, speelt en verrijkend. Uiteindelijk biedt onze gemeente eveneens de grote mogelijkheid, in vergelijking aan andere Brusselse gemeenten, om buitenactiviteiten van een grootse gemeentevang te organiseren en om zo in onze wijken, in onze bars, onze handel en onze restaurants bijkomende klanten aan te trekken, die aldus deze handelaars helpt, deze zelfstandigen hun activiteiten onder betere omstandigheden weer op gang te brengen.

Het bereikt ons dat al activiteiten in dit kader onderzocht worden en mijn groep verheugt zich erover. Kunt u het plan voorzien in dit stadium en ons de voorziene acties in dit kader opschrijven? Zullen alle wijken van de gemeente goed bedeed worden? Kunt u ons bevestigen dat een bijzondere inspanning zal verwezenlijkt worden om de economische sector te integreren in deze activiteiten en onder welke vorm dat zal verwezenlijkt worden ook bevestigen? Wat zijn de Gemeente contacten met andere gemeenten of openbare regionale actoren ondernomen om de voorgestelde activiteiten te verrijken? Uiteindelijk welke begroting rekent de gemeente op de tafel te zetten in dit kader om de activiteiten talrijk en toegankelijk voor iedereen aan te bieden? „

De Burgemeester, Olivier DELEUZE herinnert dat volgens de laatste cijfers, het niveau van inenting in de gemeente Watermaal-Bosvoorde duidelijk boven het regionale gemiddelde is. Voor de personen boven de 65 jaar, registreert Watermaal-Bosvoorde een percentage van 72% tegen 61% op regionaal niveau en meer

in het algemeen voor de ouder dan 18 jaar waar het regionale gemiddelde 18% bedraagt, registreert Watermaal-Bosvoorde een niveau van inenting van 29%. Hij wijst erop dat het onze gemeente is die over het hoogste niveau van inenting beschikt.

Bovendien werkt het taxi systeem dat met de hulp van de schepen van Gezondheid is opgezet goed, 171 personen werden voor 342 trajecten vervoerd. 173 personen hebben al hun toekomstige trajecten gereserveerd. « Het is een ding dat rolt, zonder slechte woordspeling». En dat voor een totaal van 392 verzoeken, er zijn dus zeer weinig geweigerde verzoeken.

Wat de terrassen en in meer ruime mate in termen van Horeca betreft, zowel voor de gemeente als voor de Regio, is het in dit stadium nog een beetje vaag want het exacte protocol is nog niet gekend. Vandaag heeft een samenkomst van de Burgemeesters plaatsgevonden teneinde te weten hoe het mogelijk zou zijn om de eventuele maatregelen aan te passen op federaal niveau ten gevolge van het overleg comité van vrijdag.

« Gespecificeerd Brussels zijnde: dragen van masker verplicht – zal men het in alle straten handhaven of alleen in de winkelstraten, dat zal loop volgende week moeten besproken worden in functie van de evolutie. De avondklok dat van middernacht tot 5:00 ochtends is aangekondigd, loop volgende week zullen wij zien of wij over een Brusselse avond klok in ruime zin zullen kunnen spreken. De sluiting van winkels te 20:00 waarschijnlijk zal men het afschaffen zoals u het hebt kunnen horen, want vanaf het moment waar er terrassen zijn, zullen er eveneens de winkels zijn

Er zullen in België een dertigtal tests gebeurtenissen zijn, zowel binnen als buiten. Anderzijds binnen 3 weken, zullen er buiten vrije gebeurtenissen voor een maximum van 50 personen zijn. De levensvatbaarheid van Jazz op de Markt zal dus afhangen van het terras protocol. Momenteel is het nog vaag, hetgeen een probleem voor de organisatie vormt ».

De schepen van cultuur, Daniel SOUMILLION bedankt Martin CASIER voor de aandacht op de culturele actoren te vestigen die er wel behoefte aan hebben, hij voegt eraan toe dat vanmiddag zich de vergadering van het platform cultuur heeft gehouden dat met de actoren van de gemeente voor een moment van uitwisseling, informatie en overleg bijeenkomt. Wie pleegt overleg ? La Vénerie, Wabo, de Franstalige en Nederlandstalige bibliotheken, l'Espace Mémoire, Mémoire Vive, PCS, de Academie van Muziek en zelfs momenteel le Logis Floréal in verband met de 100^{ste} verjaardag. Deze instellingen hebben de gelegenheid gehad om over hun projecten voor de weken en de komende maanden te spreken. Sommige ervan zijn projecten in samenwerkingsverband in verschillende stadia van hun ontwikkeling. Wat deze projecten kenmerkt, is het dat een groot deel onder hen volle-lucht bevordert, waarborg van veiligheid. Wat de ontwerpers van de projecten kenmerkt, is het dat zij het evenwicht tussen hun wil vinden om vooruit te gaan en hun bewustzijn dat grenzen door de gezondheidssituatie noodzakelijk zijn. Enkele voorbeelden:

- In de Tuinwijken, bepaalt men opnieuw mini-zomeractiviteiten, zoals het vorige jaar, in samenwerking met la Vénerie en PCS: lezen in de parken, ciné in volle-lucht, de Academie kan aanwezig zijn met haar dwarsfluiten, het Franse lied.
- La Vénerie wil een voortzetting van de filosofische wandelingen die in 2020 in verband met de participatieve begrotingen (per groep 4 personen en tot 10 weldra uitgebreid worden) zijn begonnen. Een voortzetting van zijn ateliers Vénerie, van de bioscoop in volle lucht, van de workshops voor de jongeren met de Levendige medewerking van « Mémoire Vive ».
- Gemeenschapcentrum WABO wil balladen per mountainbike voor jongeren, maar ook in familie opstellen. Zijn balladen in het Zoniënwoud onderhouden: zij zitten aan + - 25 groepen van 4 personen voor de laatste tocht dit weekend. In juli/augustus het project „kunst in co-creatie“ opzetten (een artiest krijttekeningen is beschikbaar voor het publiek in de zomer.)
- L'Espace Mémoire en de Metgezellen van de wijk Floréal hebben een geluidsballade ontwikkeld te downloaden op smartphone ambiance 1920 doorheen de Tuinwijken. De bibliotheken zullen hun wekelijkse lezingszitting voor familiepubliek houden, de online spelen waarborgen, en onderzoeken hoe dit voorstel aan senioren uitbreiden.

- De Bibliotheek Rozenberg gaat in het tuin aan taalstimulering werken met kinderen om hun schoolachterstand wegens COVID in te halen.
- Mémoire Vive zal zich bekommeren om het woord te geven aan de inwoners, aan de jongeren, in het bijzonder om, in verband met Cherry Radio de thema's zoals de liefde te ontwikkelen, thuis zijn of ook nog het milieu.

De projecten zijn legio. Op 8 mei a.s. openen bepaalde deuren op basis van de tot nu toe bekende elementen, wij moeten voorzichtig zijn en de voorzichtigheid en de waakzaamheid ophemelen. Zich dus in een nauwkeurig tijdschema opsluiten is geenszins realistisch. Er was reeds een zolang zoveel teleurgestelde hoop!

Victor WIARD vraagt of het mogelijk is om al deze initiatieven schriftelijk te hebben.

Martin CASIER bedankt de Burgemeester voor zijn inventaris over COVID die zich geruststellend voor de gemeente wil. Hij bedankt de schepen voor zijn antwoord. Hij specificeert dat zijn vraag meer een richting van coördinatie en organisatie had. Men heeft hier ook niet gesproken over de sportactiviteiten. Hij begrijpt natuurlijk de moeilijkheden van de agenda. De gemeente moet zich opnieuw een sterke dynamica creëren.

De Raad neemt kennis.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Opheffing van de zitting om 22:00

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitster,

Etienne Tihon

Cécile Van Hecke