

CONSEIL COMMUNAL DU 30 JUIN 2016
GEMEENTERAAD VAN 30 JUNI 2016

REGISTRE
REGISTER

Présents	Georges Pollet, <i>Président du Conseil communal, /Voorzitter van de Gemeenteraad</i> ;
Aanwezig	Pierre Muylle, <i>Bourgmestre ff./wnd. Burgemeester</i> ; Ali Ince, Christian Beoziere, Jeanine Joannes-Wouters, Eliane Lepoivre-Daels, Martine Raets, Dominique Clajot, Mohamed Ridouane Chahid, <i>Echevin(e)s/Schepenen</i> ; Joseph Corten, Ingrid Haelvoet (van punt 2 tot punt 8 / du point 2 jusqu'au point 8), Alain Vander Elst, Pascal Freson, Pierre Goberecht, Rachid Chikhi (tot punt 5 / jusqu'au point 5), Karin Bouko, Belma Tek (tot punt 18 / jusqu'au point 18), Ingrid Parmentier, Margriet Hubrechts, Véronique Mbombo Tshidimba, David Cordonnier, Jean-Philippe Mommart, Hicham Talhi, Fabienne Derome, Sabrina Cornu, Firyan Kaplan, Laurent Ali Chaftar, Martine Empain, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Katrien Debeuckelaere (tot punt 10 / jusqu'au point 10), <i>Président du CPAS, siégeant avec voix consultative en application des articles 103 de la Nouvelle Loi Communale et 28§4 de la loi organique des CPAS/Voorzitter van het OCMW, zetelend met raadgevende stem in toepassing van de artikels 103 van de Nieuwe Gemeentewet en 28§4 van de organieke wet op de OCMW's</i> ; Dirk Borremans, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Fatiha Saidi, <i>Echevin(e)/Schepen</i> ;
Verontschuldigd	Rudi Vervoort, Guy Vanhengel, Marc Bondu, Mohamed Kheddoumi, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Madame I. Parmentier, conseillère communale, informe le conseil qu'elle quittera la commune et que c'est le dernier conseil auquel elle assiste.

Mevrouw I. Parmentier, gemeenteraadslid, informeert de gemeenteraad dat ze de gemeente verlaat en dat het de laatste raad is waaraan ze deelneemt.

Le conseil communal observe quelques instants de silence en mémoire des victimes des attentats du 28 juin 2016 en Turquie.

De gemeenteraad neemt enkele ogenblikken stilte in acht ter nagedachtenis van de aanslagen van 28 juni 2016 in Turkije.

Le conseil communal observe quelques instants de silence en mémoire de Madame Germaine De Cat – De Roo, ex conseillère communale, décédée.

De gemeenteraad neemt enkele ogenblikken stilte in acht ter nagedachtenis van Mevrouw Germaine De Cat – De Roo, voormalig gemeenteraadslid, overleden.

Monsieur G. Pollet, Président, demande conformément à l'article 97 de la nouvelle loi communale l'accord du conseil pour l'ajout de six points complémentaires à l'ordre du jour, à savoir :

- Centre Public s'Action Sociale d'Evere : Modification budgétaire n° 2 de l'exercice 2016. Approbation.
- Fixation des conditions et attribution du marché de services complémentaires au marché 110-2015 à savoir la mission d'étude & d'audit pour la rénovation complète des installations de chauffage & ventilation de 5 bâtiments communaux (La Source, Claire-Vivre, Everheide, la serre communale et le musée).
- Protocole de collaboration entre la commune d'Evere et la commune de Oued Essafa dans le cadre de la Coopération Internationale Communale.
- Troisième prolongation du marché de travaux d'adaptations locales à la voirie.
- Troisième prolongation du marché de travaux pour la rénovation de voiries existantes.
- Délégation du pouvoir de nomination du personnel enseignant.

Tous les membres présents marquent leur accord, à savoir: mesdames et messieurs : Pollet, Muylle, Ince, Beoziere, Joannes-Wouters, Lepoivre-Daels, Raets, Clajot, Chahid, Corten, Vander Elst, Freson, Goberecht, Chikhi, Bouko, Tek, Parmentier, Hubrechts, Mbombo Tshidimba, Cordonnier, Mommart, Talhi, Derome, Cornu, Kaplan, Chaftar, Empain.

De heer G. Pollet, Voorzitter, vraagt overeenkomstig het artikel 97 van de nieuwe gemeentewet het akkoord van de gemeenteraad voor de toevoeging van zes bijkomende punten aan de agenda, te weten :

- Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Evere : Begrotingswijziging nr 2 van het dienstjaar 2016. Goedkeuring.
- Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht van de aanvullende diensten van de opdracht 110-2015 – Studie en audit missie voor de volledige renovatie van de verwarming en de ventilatie van 5 gemeentelijke gebouwen (La Source, Clair-Vivre, Everheide, de gemeentelijke serres en museum).
- Samenwerkingsprotocol tussen de gemeente Evere en de gemeente Oued Essafa in het kader van de Gemeentelijke Internationale Samenwerking.
- Derde verlenging van de opdracht van werken voor de lokale aanpassingen aan het wegennet.
- Derde verlenging van de opdracht van werken voor de heraanleg van bestaande wegen.
- Overdracht van de bevoegdheid inzake de benoeming van het onderwijzend personeel.

SECRÉTARIAT COMMUNAL - GEMEENTESECRETARIAAT

30.06.2016/A/0001 **Modification des statuts de l'Intercommunale d'Inhumation srl.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Considérant l'affiliation de la commune d'Evere à l'Intercommunale d'Inhumation srl;

Vu la lettre du 17 mai 2016 de l'Intercommunale d'Inhumation srl;

Vu la proposition de modification des articles 28 et 29 des statuts sociaux;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la modification des statuts sociaux de l'Intercommunale d'Inhumation scrl, telle qu'adressée par l'association en date du 17 mai 2016 au Collège des Bourgmestre et Echevins.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

Wijziging van de statuten van de Intercommunale voor Teraardebestelling cvba.

De Gemeenteraad, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende het lidmaatschap van de Gemeente Evere in de Intercommunale voor Teraardebestelling cvba;

Gelet op de brief dd. 17 mei 2016 van de Intercommunale voor Teraardebestelling cvba;

Gelet op het voorstel tot wijziging van artikelen 28 en 29 van de statuten;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De wijziging van de statuten van de Intercommunale voor Teraardebestelling cvba goed te keuren zoals zij op 17 mei 2016 aan het College van Burgemeester en Schepenen werden overgemaakt.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Ingrid Haelvoet entre en séance / treedt in zitting

SECTEUR FINANCIER - SECTOR FINANCIËN

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le titre VI de la nouvelle loi communale et en particulier les articles 96 et 240;

Vu l'arrêté royal du 02.08.1990 portant règlement général de la comptabilité communale (RGCC), notamment les articles 17 § 4 et 75 à 78;

Vu les arrêtés ministériels des 30.10.1990 et 23.09.1991 accompagnants le nouveau R.G.C.C. et du 10.01.1996 fixant les documents comptables;

Vu les circulaires du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale notamment :

- du 14.07.1994 fixant les règles de valorisation du patrimoine;
- du 07.03.2016 relatives à la clôture des comptes 2015;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'arrêter les comptes communaux pour l'exercice 2015.

Ces comptes annuels comprennent :

- le compte budgétaire
- le bilan
- le compte de résultats
- les annexes
- les commentaires joints au compte constituent le rapport visé à l'article 96 de la nouvelle loi communale.

Article 2 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 17 votes positifs, 11 abstentions.

Gemeenterekeningen voor het dienstjaar 2015.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op titel VI van de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder op de artikels 96 en 240;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 02.08.1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentecomptabiliteit (ARGC) o.a. op de artikels 17 § 4 en 75 t/m. 78;

Gelet op de ministeriële besluiten van 30.10.1990 en 23.09.1991 tot uitvoering van het nieuwe A.R.G.C. en van 10.01.1996 tot vaststelling van de boekhoudkundige documenten;

Gelet op de omzendbrieven van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest o.a. :

- van 14.07.1994 houdende vaststelling van de waarderingsregels voor het patrimonium;
- van 07.03.2016 betreffende de afsluiting van de rekeningen 2015;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De gemeenterekeningen voor het dienstjaar 2015 vast te stellen.

Die rekeningen omvatten :

- de begrotingsrekening
- de balans
- de resultatenrekening
- de bijlagen
- de commentaar gevoegd bij de rekeningen vormt het verslag bedoeld in artikel 96 van de nieuwe gemeentewet.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichhoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 17 positieve stemmen, 11 onthoudingen.

30.06.2016/A/0003 Comptes pour l'exercice 2015 de l'a.s.b.l. Triton.

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu la délibération du Conseil communal du 26 mars 2015 approuvant la convention entre la commune d'Evere et l'a.s.b.l. Triton;

Vu les comptes pour l'exercice 2015 approuvés par l'Assemblée Générale de l'a.s.b.l. Triton en séance du 12 avril 2016;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que :

- 1) le bilan présente un actif et passif de 414.641,65€
 2) le compte de résultat se présente comme suit :

Produits d'exploitation hors dotation :	803.547,04€
Dotation communale ordinaire 2015 :	+ 489.155,00€
Charges d'exploitation :	- 1.323.282,65€
Résultat d'exploitation :	- 30.580,61€
Résultat financier :	- 377,77€
Résultat exceptionnel :	+ 0,00€
Réductions linéaires sur subsides :	+ 61.819,63€
Impôts :	- 8.765,10€
Boni de l'exercice 2015 :	+ 22.096,15€

Vu la lettre de l'a.s.b.l. Triton du 26 avril 2016, nous transmettant la demande de ne pas réduire la dotation communale ordinaire 2016 et d'autoriser l'a.s.b.l. Triton à utiliser ce boni afin de suppléer au fonds de réserve prévu pour remettre les installations en bon état de fonctionnement;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver les comptes pour l'exercice 2015 de l'a.s.b.l. Triton.

Article 2 :

D'approuver la demande de l'a.s.b.l. Triton de ne pas réduire la dotation communale ordinaire 2016 et d'autoriser l'a.s.b.l. Triton de pouvoir utiliser le boni à concurrence de 22.096,15€ afin de suppléer au fonds de réserve prévu pour maintenir les installations en bon état de fonctionnement selon le tableau suivant:

<u>Investissements supplémentaires possibles dans le cadre de l'utilisation du boni 201</u>	
Remplacement des rideaux du stand de tir	2.00
Matériel pour l'entretien des poolpacks	2.40
Rénovation des douches	2.00
Remplacement du tableau électrique du jacuzzi	4.00
Remplacement de la sonde de température du jacuzzi	50
Placement d'un variateur de fréquence pour la ventilation des vestiaires	2.20
Matériel pour la rénovation des filtres des bassins	9.00
<u>Total :</u>	<u>22.10</u>

Article 3 :

De transmettre la présente délibération à l'a.s.b.l. Triton.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être soumise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Rekeningen voor het dienstjaar 2015 van de v.z.w. Triton.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op zijn beraadslaging dd. 26 maart 2015, die de conventie goedkeurt tussen de gemeente Evere en de v.z.w. Triton;

Gelet op de rekeningen voor het dienstjaar 2015, goedgekeurd door de Algemene vergadering van de v.z.w. Triton in zitting van 12 april 2016;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat :

- 1) de balans een activa en passiva van 414.641,65€ vertoont;
- 2) de resultatenrekening er als volgt uitziet :

Bedrijfsopbrengsten buiten de dotatie :	803.547,04€
Gewone gemeentelijke dotatie 2015 :	+ 489.155,00€
Bedrijfslasten :	- 1.323.282,65€
Bedrijfsresultaat :	- 30.580,61€
Financieel resultaat :	- 377,77€
Uitzonderlijk resultaat :	+ 0,00€
Lineaire korting op de toelagen :	+ 61.819,63€
Belastingen :	- 8.765,10€
Batig saldo van het boekjaar 2015 :	+ 22.096,15€

Gelet op de brief dd. 26 april 2016 van de v.z.w. Triton, met de vraag om de gewone gemeentelijke dotatie 2016 niet te verminderen en de v.z.w. Triton toe te staan dit batig saldo te gebruiken om het reservefonds om de goede werking van de installaties te verzekeren, aan te vullen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1 :

De rekeningen voor het jaar 2015 van de v.z.w. Triton goed te keuren.

Artikel 2 :

De vraag van de v.z.w. Triton om de gewone gemeentelijke dotatie 2016 niet te verminderen goed te keuren en de v.z.w. Triton toe te laten het batig saldo ten belope van 22.096,15€ te gebruiken om het reservefonds, voorzien om een goede werking van de installaties te verzekeren, aan te vullen volgens volgende tabel:

<u>Bijkomende investeringen in het kader van het gebruik van batig saldo 2015</u>	
Vervanging van de gordijnen in de schietstand	2.
Materiaal voor het onderhoud van de poolpacks	2.
Renovatie van de douches	2.
Vervanging van het elektrisch bord van de jacuzzi	4.
Vervanging van de temperatuursensor van de jacuzzi	
Plaatsen van een frequentieomvormer voor de verluchting van de vestiaires	2.
Materiaal voor de renovatie van de filters van de baden	9.
<u>Totaal :</u>	<u>22</u>

Artikel 3 :

Onderhavige beraadslaging over te maken aan de v.z.w. Triton.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0004 **Centre Public d'Action Sociale d'Evere: Modification budgétaire n° 1 de l'exercice 2016. Approbation.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu les articles 88 § 2 et 91 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres publics d'aide sociale;

Vu la délibération du 28 janvier 2016 approuvant le budget communal du C.P.A.S. d'Evere pour l'exercice 2016, incluant une dotation communale pour le C.P.A.S. pour un montant de 9.905.014,35€;

Vu la modification budgétaire n° 1 du C.P.A.S. d'Evere de l'exercice 2016, arrêté par le Conseil du C.P.A.S. en séance du 25 mai 2016;

Vu la réunion de concertation du 11 mai 2016 entre l'Administration communale et le C.P.A.S.;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la modification budgétaire n° 1 du C.P.A.S. d'Evere de l'exercice 2016 avec une dotation communale totale de 9.905.014,35€, compte tenu qu'aucune

intervention supplémentaire de notre administration n'est demandée.

Article 2 :

De transmetten de présente délibération au C.P.A.S..

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur de lijst der délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve de projet de délibération.

28 votants : 17 votes positifs, 11 abstentions.

Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Evere: Begrotingswijziging nr 1 van het dienstjaar 2016. Goedkeuring.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de artikels 88 § 2 en 91 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op de beraadslaging van 28 januari 2016, houdende goedkeuring van de gemeentebegroting van het O.C.M.W. van Evere voor het dienstjaar 2016, waarin een bedrag van 9.905.014,35€ voor het O.C.M.W van Evere werd ingeschreven als gemeentelijke dotatie;

Gelet op begrotingswijziging nr 1 van het O.C.M.W. van Evere voor het dienstjaar 2016, aangenomen door de Raad van het O.C.M.W. in zitting van 25 mei 2016;

Gelet op de overlegvergadering van 11 mei 2016 tussen de Gemeentelijke administratie en het O.C.M.W.;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1 :

De begrotingswijziging nr 1 van het O.C.M.W. van Evere voor het dienstjaar 2016 goed te keuren met een totale gemeentelijke dotatie voor het O.C.M.W van Evere voor dienstjaar 2016 van 9.905.014,35 €, rekening houdend dat er geen enkele bijkomende tussenkomst van ons bestuur aangevraagd werd.

Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging over te maken aan het O.C.M.W..

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient overgemaakt te worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 17 positieve stemmen, 11 onthoudingen.

30.06.2016/A/0005 **Centre Public d'Action Sociale d'Evere : Modification budgétaire n° 2 de l'exercice 2016. Approbation.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu les articles 88 § 2 et 91 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres publics d'aide sociale;

Vu la délibération du 28 janvier 2016 approuvant le budget communal du C.P.A.S. d'Evere pour l'exercice 2016, incluant une dotation communale pour le C.P.A.S. pour un montant de 9.905.014,35€;

Vu la modification budgétaire n°1 du C.P.A.S. d'Evere de l'exercice 2016, arrêté par le Conseil du C.P.A.S. en séance du 25 mai 2016;

Vu la modification budgétaire n°2 du C.P.A.S. d'Evere de l'exercice 2016, arrêté par le Conseil du C.P.A.S. en séance du 8 juin 2016;

Vu la réunion de concertation du 03 juin 2016 entre l'Administration communale et le C.P.A.S.;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la modification budgétaire n° 2 du C.P.A.S. d'Evere de l'exercice 2016 avec une dotation communale totale de 9.905.014,35 €, compte tenu qu'aucune intervention supplémentaire de notre administration n'est demandée.

Article 2 :

De transmettre la présente délibération au C.P.A.S..

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 17 votes positifs, 11 abstentions.

Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Evere : Begrotingswijziging nr 2 van het dienstjaar 2016. Goedkeuring.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de artikels 88 § 2 en 91 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op de beraadslaging van 28 januari 2016, houdende goedkeuring van de gemeentebegroting van het O.C.M.W. van Evere voor het dienstjaar 2016, waarin een bedrag van 9.905.014,35€ voor het O.C.M.W van Evere werd ingeschreven als gemeentelijke dotatie;

Gelet op begrotingswijziging nr 1 van het O.C.M.W. van Evere voor het dienstjaar 2016, aangenomen door de Raad van het O.C.M.W. in zitting van 25 mei 2016;

Gelet op begrotingswijziging nr 2 van het O.C.M.W. van Evere voor het dienstjaar 2016, aangenomen door de Raad van het O.C.M.W. in zitting van 8 juni 2016;

Gelet op de overlegvergadering van 3 juni 2016 tussen de Gemeentelijke administratie en het O.C.M.W.;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1 :

De begrotingswijziging nr 2 van het O.C.M.W. van Evere voor het dienstjaar 2016 goed te keuren met een totale gemeentelijke dotatie voor het O.C.M.W van Evere voor dienstjaar 2016 van 9.905.014,35 €, rekening houdend dat er geen enkele bijkomende tussenkomst van ons bestuur aangevraagd werd.

Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging over te maken aan het O.C.M.W..

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient overgemaakt te worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 17 positieve stemmen, 11 onthoudingen.

Rachid Chikhi quitte la séance / verlaat de zitting

30.06.2016/A/0006 **Budget 2016 : Modifications budgétaires n° 01 (service ordinaire) et n° 02 (service extraordinaire).**

Le Conseil, réuni en séance publique;

Vu le titre VI et les articles 241 et 242 de la nouvelle loi communale;

Considérant que le budget communal pour l'exercice 2016 a été voté le 26 novembre 2015;

Considérant que pour des motifs indiqués aux tableaux ci-joints, certaines allocations prévues au budget doivent être révisées;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 :

De modifier le service ordinaire et le service extraordinaire du budget communal pour l'exercice 2016, conformément aux indications portées aux tableaux ci-joints et d'arrêter le résultat du budget aux chiffres y figurant.

Article 2 :

De transmettre cette délibération en cinq exemplaires à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 17 votes positifs, 10 abstentions.

Begroting 2016 : Begrotingswijzigingen nr 01 (gewone dienst) en nr 02 (buitengewone dienst).

De Raad, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op artikel VI en de artikels 241 en 242 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de begroting voor het dienstjaar 2016 gestemd werd op 26 november 2015;

Overwegende dat om de in bijgaande tabellen opgegeven redenen zekere begrotingsposten dienen herzien te worden;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLIST :

Artikel 1 :

De gewone en de buitengewone dienst van de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2016 te wijzigen in overeenstemming met de toelichtingen van de hierbijgevoegde tabellen en de uitkomst van de begroting vast te stellen zoals aangegeven.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging in vijfvoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 17 positieve stemmen, 10 onthoudingen.

SECTEUR VIE CITOYENNE - SECTOR MAATSCHAPPELIJK LEVEN

30.06.2016/A/0007 **Subside en faveur de l'asbl Territoires de la Mémoire.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'approbation de la convention de partenariat 2015-2020, ci-annexée, entre la commune d'Evere et l'asbl Territoires de la Mémoire par le conseil communal le 26.03.2015.

Vu le crédit de 360.145,00€ inscrit sur la fonction 762/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2016 accordant des subsides aux organismes au service des ménages;

Considérant que la cotisation annuelle est fixée en fonction du nombre d'habitants de la commune au 12.01.2015 (38.418) multiplié par 0,025€, et que ce montant sera reconduit d'année en année;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D'octroyer un subside de 960,45€ à l'asbl Territoires de la Mémoire à titre de cotisation annuelle.

Article 2 :

De comptabiliser cette dépense sur la fonction 762/332-02 du service ordinaire de l'exercice 2016.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

Subsidie ten voordele van de vzw Territoires de la Mémoire.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de partnerschapsovereenkomst 2015-2020, als bijlage, tussen de gemeente Evere en de vzw Territoires de la Mémoire, door de gemeenteraad op 26.03.2015 goedgekeurd.

Gelet op het krediet van 360.145,00€ ingeschreven op de functie 762/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2016 betreffende de toekenning van toelagen aan instellingen ten dienste van de gezinnen;

Overwegende dat de jaarlijkse bijdrage vastgesteld wordt op basis van het aantal inwoners van de gemeente op 12.01.2015 (38.418) vermenigvuldigd met 0,025€, en dat hetzelfde bedrag de volgende jaren zal toegepast worden;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Een toelage van 960,45€ toe te kennen aan de vzw Territoires de la Mémoire als jaarlijkse bijdrage.

Artikel 2 :

Deze uitgave te boeken op de functie 762/332-02 van de gewone begroting van het dienstjaar 2016.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0008 Octroi d'un subside à l'ASBL Centre Salvador Allende.

Le Conseil, réuni en séance publique;

Vu le crédit inscrit à la fonction 150/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2016 concernant des subsides aux associations de type "Solidarité entre les peuples";

Vu le projet introduit par l'ASBL Centre Salvador Allende concernant le prix attribué aux films qui promeuvent les idées de la démocratie et de lutte contre l'extrémisme (Prix Salvador Allende);

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de

certaines subventions;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1:

D'allouer un subside de 2.000,00€ pour la remise du prix Salvador Allende à :
ASBL Centre Salvador Allende
rue Willems 14/810
1210 Bruxelles
N.E. : 0898.317.394

Article 2:

De comptabiliser cette dépense de 2.000,00€ à la fonction 150/332-02 du budget ordinaire pour l'exercice 2016.

Article 3:

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

Toekenning van een subsidie aan de VZW Centre Salvador Allende.

De Raad, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op het krediet ingeschreven op de functie 150/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2016, houdende toekenning van subsidies aan verenigingen type "Solidariteit tussen de volkeren";

Gelet op het project ingediend door de VZW Centre Salvador Allende betreffende de prijs toegekend aan films die het democratische ideeëngoed en de strijd tegen het extremisme promoten (Prijs Salvador Allende);

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeente van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Een subsidie van 2.000,00€ toe te kennen voor de prijsuitreiking Salvador Allende aan :

VZW Centre Salvador Allende
Willemsstraat 14/810
1210 Brussel
ON : 0898.317.394

Artikel 2:

Deze uitgaven van 2.000,00€ te boeken op de functie 150/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2016.

Artikel 3:

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van de beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid dient overgemaakt te worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

Ingrid Haelvoet quitte la séance / verlaat de zitting

30.06.2016/A/0009 **Convention de partenariat entre la commune et Actiris - Projet local - Job Day.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la convention de collaboration dans le cadre de la Maison de l'Emploi d'Evere;

Considérant que le CPAS, l'ALE, l'antenne Actiris et la commune souhaitent collaborer dans le cadre des projets locaux et ont déposé un dossier "Job Day";

Considérant qu'Actiris a approuvé le dossier le 19.04.2016 et attribue un subside de 8.200,00€ à la commune, qui sera inscrit via modification budgétaire, pour la réalisation du projet "Job Day";

Vu la proposition de convention élaborée par Actiris;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la convention en annexe entre la commune d'Evere et Actiris.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Partnerschapsovereenkomst tussen de gemeente en Actiris - Lokaal project - Job Day.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst betreffende het Jobhuis van Evere;

Overwegende dat het OCMW, het PWA, de Actiris Antenne en de gemeente wensen samen te werken in het kader van lokale projecten en een dossier "Job Day" hebben neergelegd;

Overwegende dat Actiris het dossier heeft goedgekeurd op 19.04.2016 en de gemeente een subsidie van € 8.200,00 toekent, die ingeschreven zal worden via begrotingswijziging op functie 52009/465-01, teneinde het project "Job Day" te realiseren;

Gelet op het voorstel tot overeenkomst opgesteld door Actiris;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overeenkomst tussen de gemeente Evere en Actiris, als bijlage, goed te keuren.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

SECTEUR TRAVAUX PUBLICS - SECTOR OPENBARE WERKEN

30.06.2016/A/0010 **Ordonnance de police temporaire relative à la circulation routière - Journée sans voiture 2016.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment ses articles 130*bis* et 135, § 2;

Vu l'accord conclu le 20 avril 2016 entre les bourgmestres des dix-neuf communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale;

Considérant l'organisation par la Région de Bruxelles-Capitale de la semaine de la mobilité dont le point culminant est la «journée sans voiture»;

Considérant que cette initiative est prise sous l'égide de l'Union européenne, que celle-ci développe depuis plusieurs années une politique invitant les autorités locales à conscientiser les citoyens sur la problématique du transport durable, que cette politique se traduit par l'organisation d'une « European mobility week » et d'une journée « In Town Without My Car » au niveau européen;

Considérant que la commune souhaite participer à la poursuite de l'objectif régional de promotion des modes de transport actifs (la marche, le vélo) et des transports en commun et de diminution de la pollution atmosphérique et sonore;

Considérant que le 18 septembre 2016 aura lieu la « journée sans voiture » ;

Que, le 26 avril 2016, le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé de s'associer également à cet événement ;

Qu'il convient à cet égard de déterminer de manière précise et certaine les règles de circulation qui s'appliqueront de manière temporaire lors de cet événement ;

Considérant que l'article 135, § 2, alinéa 2, 1^o, de la Nouvelle loi communale charge les communes d'assurer la sécurité publique, ce qui entend tout ce qui intéresse la sûreté et la commodité du passage dans les rues, quais, places et voies publiques ;

Que la commune puise en conséquence sa compétence dans l'article 135, § 2, de la Nouvelle loi communale et, partant, dans l'article 130*bis* de ladite loi qui permet explicitement au Collège des bourgmestre et échevins de régler des situations temporaires relatives à la circulation routière ;

Qu'en vue de l'organisation de la « journée sans voiture » par la Région de Bruxelles-Capitale, il est nécessaire de protéger les participants à l'évènement ;

Qu'il y a lieu en effet de prévenir les risques engendrés par une présence massive de participants sur les voiries bruxelloises ;

Que l'ampleur de l'évènement nécessite l'adoption de mesures interdisant la circulation sur l'ensemble du territoire des 19 communes de la Région de Bruxelles-Capitale, dont celui de la commune d'Evere;

Qu'il est plus approprié de sécuriser une seule zone que plusieurs zones qui

nécessiteraient un dispositif de déviation et d'information des participants plus important;

Que la diminution du nombre de voitures sur la voirie participe à l'objectif de conscientisation des citoyens à l'usage de modes alternatifs de transports ;

Considérant que la présente ordonnance est prise dans un objectif de prévention quant aux troubles qui pourraient survenir sur la voie publique, du fait de la présence massive des piétons, cyclistes et de tous autres usagers lors de cette journée;

Que même si les règles du code de la route restent applicables, le principe de précaution impose que les autorités communales mettent tout en œuvre pour préserver la tranquillité et la sécurité des citoyens et des participants;

Que restreindre la circulation automobile pour assurer la sécurité des participants durant le temps de l'évènement revient à régler une situation temporaire au sens de l'article 130bis précité ;

Considérant que seul le Collège des bourgmestre et échevins est compétent pour adopter une telle ordonnance ;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

DECIDE :

Article 1 :

La circulation automobile est interdite sur tout le territoire de la commune le 18 septembre 2016 de 9 heures 30 à 19 heures.

Par circulation automobile, on entend la circulation des véhicules à moteur au sens de l'article 2.16 de l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière.

Article 2 :

§ 1^{er}. Sont néanmoins autorisés à circuler :

1° les véhicules de sociétés de transport en commun ;

2° les taxis équipés, sur leur toit, d'un voyant lumineux (spoutnik) inamovible avec l'inscription TAXI ;

3° les véhicules des services de secours ;

4° les autocars ;

5° les véhicules d'utilité publique ;

6° les véhicules de médias siglés ;

7° les véhicules de type minibus (8 +1 places) siglés HORECA ;

8° les handicapés munis de la carte spéciale prévue à l'article 27.4.3 d de l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière ;

9° les véhicules munis d'une plaque immatriculée CD (corps diplomatique) pour autant qu'ils transportent effectivement un diplomate ou que le chauffeur dispose d'une feuille de route ou d'un ordre de mission.

Sont également autorisées à circuler les personnes munies de l'autorisation visée à

l'article 3.

§ 2. Les véhicules autorisés à circuler ne peuvent dépasser la vitesse de 30 km/h. Les conducteurs, sauf ceux des véhicules mentionnés dans l'art. 2, doivent apposer sur la face interne du pare-brise, ou à défaut, sur la partie avant du véhicule, l'autorisation visée à l'article 3.

Toutes les autres dispositions du Code de la route restent applicables.

Article 3 :

§ 1^{er}. L'autorité communale peut délivrer une autorisation de circuler à toute personne qui en fait la demande et qui démontre l'absolue nécessité d'utiliser son véhicule à moteur le jour de l'événement.

L'autorisation indique l'heure présumée d'entrée sur le territoire ou de départ du trajet et l'heure présumée de sortie du territoire ou d'arrivée du trajet.

§ 2. L'autorisation délivrée par l'autorité communale d'une autre commune de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale est également valable sur le territoire de la commune d'Evere.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Tijdelijke politieverordening betreffende het wegverkeer - Zonder auto mobiel in de stad 2016.

De Raad, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name de artikelen 130bis en 135, §2;

Gelet op het akkoord gesloten op 20 april 2016 tussen de burgemeesters van de 19 gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad;

Overwegende de organisatie door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van de "Week van Vervoering", met als hoogtepunt de dag "zonder auto mobiel in de stad";

Overwegende dat dit initiatief genomen wordt onder de bescherming van de Europese Unie, dat deze sinds verscheidene jaren een beleid voert dat de lokale overheden aanmoedigt om de burgers bewust te maken voor duurzaam vervoer, dat dit beleid zich vertaalt in de organisatie van een "European Mobility Week" en een dag "In Town Without My Car" op Europees niveau;

Overwegende dat de gemeente wil meewerken aan het bewerkstelligen van de gewestelijke doelstelling van bevordering van de actieve vervoersmodi (te voet, met de fiets) en het openbaar vervoer en beperking van luchtvervuiling en lawaaihinder;

Overwegende dat op 18 september 2016 de dag "zonder auto mobiel in de stad" plaatsvindt;

Dat het College van Burgemeester en Schepenen op 26 april 2016 beslist heeft zich eveneens bij dit evenement aan te sluiten;

Dat in dat opzicht precies en duidelijk bepaald dient te worden wat de verkeersregels zijn die tijdelijk van toepassing zullen zijn bij dit evenement;

Overwegende dat artikel 135, § 2, 2^e lid, 1^o, van de Nieuwe Gemeentewet de gemeenten belast met alles wat openbare veiligheid aangaat, meer bepaald alles wat verband houdt met een veilig en vlot verkeer op straten, kaden, pleinen en openbare wegen;

Dat de gemeente zich bijgevolg beroept op haar bevoegdheid overeenkomstig artikel 135, § 2, van de Nieuwe Gemeentewet, uitgaande van artikel 130bis van de voorgenoemde wet, die het college van burgemeester en schepenen uitdrukkelijk toelaat om tijdelijke situaties met betrekking tot het wegverkeer te regelen;

Dat het, met het oog op de organisatie van de dag “zonder auto mobiel in de stad” door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, noodzakelijk is de deelnemers aan het evenement te beschermen;

Dat de risico's, teweeggebracht door de massale aanwezigheid van deelnemers op de Brusselse wegen, voorkomen moeten worden;

Dat de omvang van het evenement de goedkeuring van maatregelen tot een verkeersverbod op het grondgebied van de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vergt, waaronder dat van gemeente Evere;

Dat het gepaster is één zone te beveiligen dan verschillende zones, waarbij meer omleidingen en informatie voor de deelnemers vereist zouden zijn;

Dat de daling van het aantal voertuigen op de weg bijdraagt tot de bewustmaking van de burgers voor het gebruik van alternatieve vervoermiddelen;

Overwegende dat de onderhavige verordening genomen wordt met het oog op preventie van eventuele onrust op de openbare weg, door de massale aanwezigheid van voetgangers, fietsers en alle andere gebruikers op die dag;

Dat, ook al blijven de regels van het verkeersreglement van toepassing, het voorzorgsbeginsel stelt dat de gemeentelijke overheid alles in het werk moet stellen om de rust en veiligheid van de burgers en de deelnemers te vrijwaren;

Dat het beperken van het autoverkeer ter bescherming van de veiligheid van de deelnemers tijdens het evenement neerkomt op de regeling van een tijdelijke situatie in de zin van voornoemd artikel 130bis;

Overwegende dat enkel het college van burgemeester en schepenen bevoegd is om een dergelijke verordening goed te keuren;

Gelet op het artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het autoverkeer is verboden over het hele gemeentelijke grondgebied op 18 september 2016 van 9 uur 30 tot 19 uur.

Onder autoverkeer verstaat men het verkeer met motorvoertuigen in de zin van het artikel 2.16 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie over het wegverkeer.

Artikel 2:

§ 1. Krijgen evenwel de toelating om te rijden:

1° voertuigen van openbare vervoersmaatschappijen;

2° Taxi's uitgerust op het dak met een onverplaatsbare lichtbak (spoetnik) met het opschrift "TAXI";

3° voertuigen van nooddiensten;

4° autocars;

5° voertuigen van openbaar nut;

6° mediavoertuigen die als dusdanig herkenbaar zijn (logo, etc.);

7° voertuigen van het type minibus (8+1 plaatsen) gebruikt door HORECA en die als dusdanig herkenbaar zijn (logo, etc.);

8° de personen met een handicap in het bezit van de speciale kaart voorzien in artikel 27.4.3.d. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement over de politie van het wegverkeer;

9° voertuigen voorzien van een CD-nummerplaat (diplomatiek corps) voor zover deze effectief een diplomaat vervoeren of de bestuurder een bewijs van zijn opdracht kan voorleggen.

Krijgen eveneens de toelating om te rijden de personen in het bezit van het in artikel 3 bedoelde doorgangsbewijs.

§ 2. De voertuigen die de toelating hebben om te rijden, mogen niet sneller rijden dan 30 km/u.

De bestuurders, met uitzondering van de bestuurders van de in artikel 2 vermelde voertuigen, moeten op de binnenkant van de voorruit, of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig, het in artikel 3 bedoelde doorgangsbewijs aanbrengen.

Alle andere bepalingen van het verkeersreglement blijven van toepassing.

Artikel 3:

§ 1. De gemeentelijke overheid kan een doorgangsbewijs uitreiken aan iedere persoon die daartoe een aanvraag indient en die aantoonde dat hij de absolute noodzaak heeft om zijn motorvoertuig te gebruiken op de dag van het evenement.

Het bewijs vermeldt het vermoedelijke uur van de toegang tot het grondgebied of de aanvang van de verplaatsing en het vermoedelijke uur van het verlaten van het grondgebied of de beëindiging van de verplaatsing.

§ 2. Het bewijs dat uitgereikt werd door de gemeentelijke overheid van een andere gemeente van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad, geldt ook op het grondgebied van de gemeente Evere.

Artikel 4:

De beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Katrien Debeuckelaere quitte la séance / verlaat de zitting

30.06.2016/A/0011 **Règlement redevance pour l'occupation temporaire de la voie publique.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu sa délibération du 25 novembre 2010, établissant à partir de l'exercice 2011 et suivants une redevance sur l'occupation temporaire du domaine public;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'art. 1, 3° de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Considérant les finances communales;

Considérant la volonté communale d'encourager la tenue de spectacles itinérants à caractère culturel sur son territoire;

Considérant que les cirques sont visés également;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

ARTICLE 1 :

D'adopter le règlement redevance ci-après: règlement redevance pour l'occupation temporaire de la voie publique.

Article 1. Assiette de la redevance:

A. Il est établi à partir du 15 juillet 2016 une redevance sur l'occupation privative temporaire de la voie publique.

B. Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par :

Voie publique : les voies et leurs trottoirs ou accotements immédiats qui appartiennent aux autorités communales ou régionales. Les voies de circulation y compris les accotements et les trottoirs affectés en ordre principal à la circulation des personnes ou des véhicules et accessibles à tous. Les emplacements publics établis en tant que dépendances des voies de circulation et affectés notamment au stationnement des véhicules, les places, esplanades,

parcs, jardins, plaines et aires de jeu publiques.

Occupation privative : l'utilisation privative est une dérogation au caractère public du domaine. Il en résulte qu'il faut toujours un titre exprès. A défaut, il s'agit d'une simple tolérance. Les autorisations d'occuper temporairement le domaine public à des fins privées sont accordées à titre précaire et révocable.

Article 2. Autorisation

Toute occupation de la voie publique doit être préalablement autorisée par l'autorité communale compétente.

Le cas échéant, l'autorisation de police impose le placement de signaux routiers de type E1 (interdiction de stationner) ou E3 (interdiction de stationner et de s'arrêter).

Sauf application de l'article 78.1.1. de l'arrêté royal du 01/12/1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique qui concerne les chantiers établis sur la voie publique, il est interdit d'utiliser d'autres panneaux routiers que ceux de l'administration communale.

Il est interdit d'utiliser des matériaux de quelque nature que ce soit pour réserver une zone de stationnement.

La délivrance de l'autorisation ne dispense pas son titulaire d'obtenir les autres permis et autorisations ni de payer les taxes ou redevances requis ou établies par d'autres législations ou réglementations, ni du respect des autres législations ou réglementations en vigueur, notamment du règlement régional d'urbanisme.

Article 3. Taux et calcul de la redevance

A. Les différentes zones et types d'occupation

A.1. L'occupation de zones normalement dédiées au stationnement le long de la voirie donne lieu à une redevance de :

- 8,00 € par 5 mètres de long et par jour si le stationnement se fait habituellement parallèlement au trottoir,
- 16,00 € par 5 mètres de long et par jour si le stationnement se fait habituellement perpendiculairement ou de biais au trottoir.

Toute tranche de 5 mètres entamée sera comptabilisée.

A.2. L'occupation des parkings publics suivants donnera lieu à la redevance forfaitaire suivante :

Identification du parking	Prix par jour pour l'entièreté	Prix par jour pour la moitié	Prix par jour pour le quart
Av. des Olympiades/Anciens Combattants	1.000€	500€	250€
Av. Artemis	170€	85€	Non applicable

Av. des Anciens Combattants/parking Piscine Tritons	320€	160€	Non applicable
Av des Anciens Combattants/parking crèche Ronde Fleurie	170€	85€	Non applicable
Chemin du Jutland/parking crèche Atis et Watis	120€	60€	Non applicable
Cimetière de Bruxelles	320€	160€	Non applicable
Rue de Paris	130€	65€	Non applicable
Rue F. Léger	350€	175€	Non applicable
Rue E. Dekoster	350€	175€	Non applicable

Toute occupation portant sur une surface moindre que celles prévues dans le tableau ci-dessus donnera lieu à la redevance minimale prévue par celui-ci.

A.3. Dans l'hypothèse d'un déménagement, la redevance suivante est due pour la réservation d'un emplacement de stationnement :

- 70,00€ de forfait comprenant le placement des panneaux d'interdiction de stationner, l'occupation de la voirie sur une longueur de 20 mètres et l'utilisation éventuelle d'un lift durant une journée, c'est-à-dire entre 7h00 et 22h00,
- 80,00€ de forfait dans l'hypothèse d'un déménagement d'Evere à Evere comprenant pour les deux adresses les mêmes services qu'au point précédent,
- 10,00€ par tranche de 20 mètres supplémentaires réservée par jour.

A.4. En cas d'occupation par un événement consistant en un spectacle itinérant à caractère culturel, ouvert au public moyennant paiement d'un droit d'entrée, se déroulant dans une enceinte provisoire et démontable, il y aura lieu à une redevance de :

- 330€ par jour pour un événement dont la capacité est supérieure ou égale à 300 places par représentation;
- 220€ par jour pour un événement dont la capacité est comprise entre 150 et 300 places par représentation;
- 0€ pour un événement dont la capacité est inférieure ou égale à 150 places par représentation.

A.5. Les occupations non visées aux points A.1. à A.4. donnent lieu à une redevance dont le taux est fixé à 0,80€ par m² occupé et par jour.

Toute fraction de mètre carré est comptée pour une unité.

B. Dispositions communes

B.1. Toute journée d'occupation entamée est comptabilisée comme entière.

B.2. Les différents taux et forfaits journaliers sont doublés si l'occupation est effectuée à des fins publicitaires.

B.3. A partir du 91^{ème} jour d'occupation, les taux et forfaits journaliers sont diminués de moitié pour le calcul de la redevance.

B.4. Les surfaces utilisées dans le but de permettre la sécurisation du trafic automobile ou piéton ne sont pas comptées dans le calcul de la redevance.

C. Occupation sans autorisation

C.1. En cas d'occupation sans autorisation préalable, l'occupant sera invité à régulariser sa situation en introduisant une demande auprès de l'administration. La redevance sera calculée comme décrit aux points A et B.

C.2. Si une demande de régularisation n'est pas introduite le 1^{er} jour ouvrable qui suit celui du constat de défaut d'autorisation, l'administration communale prendra les mesures nécessaires afin de faire cesser immédiatement l'occupation. Les frais liés aux opérations de libération et nettoyage de la voie publique seront portés en compte de l'occupant ou du redevable.

Une redevance forfaitaire équivalente à 15 jours d'occupation calculée sur base des taux et forfaits prévus aux points A et B sera due.

Article 4. Redevable et exonération

A. La redevance est due par la personne, physique ou morale, titulaire de l'autorisation d'occupation dûment délivrée par l'autorité compétente ou par la personne ayant introduit la demande de prestation de service.

En cas d'occupation de l'espace public sans obtention préalable de l'autorisation requise en exécution du présent règlement, la redevance est due par la personne, physique ou morale, qui occupe effectivement l'espace public. Dans l'hypothèse où l'occupation temporaire de la voie publique n'a pas fait l'objet d'une demande d'autorisation, le titulaire du droit réel sur l'immeuble au profit duquel l'occupation est effectuée est considéré comme étant le redevable de la taxe.

Lorsque l'occupation est liée à la réalisation de travaux de construction, de démolition, de reconstruction, de transformation d'immeubles, l'entrepreneur de ceux-ci et tout autre sous-traitant intervenant à quelque moment que ce soit des travaux, s'il n'est pas le titulaire de l'autorisation, sont solidairement et indivisiblement tenu(s) au paiement de la taxe avec le maître de l'ouvrage et à défaut avec le titulaire du droit réel sur le bien.

B. Exonérations :

Sont exonérées de la redevance, les demandes faites :

- dans le cadre de livraison de mazout dans les rues dans lesquelles le stationnement est rendu difficile par le passage de trams,
- par des services communaux,
- par le CPAS,
- par la Zone de la police dans le cadre de contrôles de circulation,

- par les centres culturels dans le cadre de l'organisation d'évènements par eux-mêmes,
- dans le cadre de l'organisation de manifestations de quartier et de braderies de courte durée,
- dans le cadre de reconstructions consécutives à des faits de guerre, terrorisme, calamités et autres catastrophes naturelles, et pour autant que :
 - • l'occupation ne dépasse trois mois,
 - • la superficie occupée n'excède pas la largeur de façade, multipliée par deux.
 - • la clôture du chantier ne soit pas affectée à des fins spécifiques.
- par les opérateurs de réseaux publics de télécommunications au sens de l'article 98 de la loi du 21 mars 1991 ;
- par les intercommunales, conformément à l'article 26 de la loi du 22 décembre 1986 ;
- par un organisme public dans le cadre d'une mission de sécurisation ou d'entretien de l'espace public.

Article 5. Introduction de la demande d'autorisation

A. Délais d'introduction:

A.1. Les demandes d'autorisation doivent être introduites au minimum 15 jours ouvrables avant le premier jour d'occupation demandée.

Toute demande introduite moins de 15 jours ouvrables avant le premier jour d'occupation demandée engendrera le versement d'une redevance supplémentaire de 25,00€ liée au surcout engendré par le traitement en urgence de la demande.

A.2. Par dérogation au point précédent, les demandes d'autorisation portant sur une occupation le long de la voirie de maximum 20 mètres (cela inclut les demandes relatives à un déménagement) doivent être introduites au minimum 5 jours ouvrables avant le premier jour d'occupation.

A.3. Sauf motivation expresse et paiement d'une redevance supplémentaire de 25,00 €, toute demande introduite moins de 5 jours ouvrables avant le premier jour d'occupation sera automatiquement refusée.

A.4. Dans le cadre du présent règlement, on entend par jour ouvrable, les jours durant lesquels l'administration communale est ouverte.

B. Modalités

B.1. La demande doit être introduite auprès du service « Front office » de la Commune via le formulaire adéquat.

B.2. Un plan de situation et de signalisation avec l'implantation et/ou les dimensions des installations doit être annexé à la demande.

Le plan joint doit être dessiné à une échelle (1/100) permettant de distinguer sans problème la situation des lieux et de voir exactement le type d'occupation temporaire de la voie publique dont il s'agit ainsi que son effet sur la circulation des piétons et des véhicules. Aucun schéma grossier et/ou illisible fourni en guise de plan ne sera accepté.

Toutes les installations et tout le matériel occupant la voie publique, même celui se trouvant derrière une zone délimitée par des palissades, doivent être repris sur le plan introduit. Les données chiffrées reprises sur le plan doivent utiliser la même unité de mesure que le formulaire de demande, à savoir le mètre.

Dans le cas d'une demande d'occupation temporaire de la voie publique particulièrement importante comme par exemple pour le placement d'une grue, une attention toute particulière sera portée à la précision du plan introduit.

Le plan doit être dessiné sur une feuille autre que le formulaire de demande. La langue utilisée sur le plan doit correspondre à la langue du formulaire de demande. Le support sur lequel le plan est représenté ne peut être plus petit que le format A4.

B.3. Les éventuelles autres autorisations à obtenir auprès d'autres autorités (notamment auprès de la police) sont à charge du demandeur.

C. Durée de validité et demande de prolongation

Le redevable est tenu de faciliter le contrôle éventuel de sa demande en fournissant tous les documents et renseignements qui lui seraient réclamés par l'administration communale à cet effet.

L'autorisation reste valable jusqu'à son terme ou jusqu'à sa révocation.

Toute demande de prolongation d'occupation doit être introduite devant les mêmes instances, au minimum 3 jours ouvrables avant la fin de l'autorisation d'occupation.

Article 6. Obligations diverses

A. L'acte d'autorisation doit toujours être visible de la voie publique pour en permettre le contrôle ou, lorsque ce n'est pas possible, exhibé à toute réquisition de la police ou d'un agent habilité.

B. Les bénéficiaires de l'autorisation doivent se conformer strictement aux prescriptions et conditions de l'acte d'autorisation et veiller à ce que l'objet de celui-ci ne puisse nuire à autrui, ni compromettre la sécurité, la tranquillité, la salubrité ou la propreté publiques.

La commune n'est pas responsable des dommages qui pourraient résulter de l'exercice, fautif ou non, de l'activité visée par l'autorisation.

C. Il est formellement interdit de couvrir des constructions ou objets d'usage public tels que panneaux de signalisation, bouches d'incendie, bouches à gaz, eau etc. Les avaloirs et les bouches d'égoûts doivent être conservés propres en tout temps ; des débris, résidus de matériaux du bâtiment ou des déchets ne peuvent pas y être déposés.

D. Il est interdit d'entraver la circulation des piétons et le libre passage des services de secours et des transports en commun.

Toutes les habitations doivent rester accessibles aux piétons et aux services de secours. Les chemins d'accès aux habitations ne peuvent pas être dangereux.

Article 7. Paiement

La redevance est payable au comptant et est exigible :

- soit lors de la demande si elle est immédiatement déterminable,
- soit dès l'achèvement de l'occupation si elle n'est pas immédiatement déterminable.

En cas de non-paiement, le montant réclamé sera majoré de plein droit des intérêts de retard au taux légal.

Article 8. Recours

Le demandeur auquel une autorisation a été refusée ou qui conteste le montant de la redevance qui lui est appliquée par l'administration peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Celle-ci doit, à peine de nullité, être introduite par écrit et doit, sous peine de déchéance, être introduite par envoi postal recommandé endéans le mois qui suit la notification du refus ou du montant de la redevance. Elle est datée et signée par le réclamant ou son représentant et mentionne :

- les noms, qualité, adresse ou siège du demandeur,
- l'objet de la réclamation et l'objet des faits et moyens.

Le demandeur peut demander à être entendu par le Collège, un ou plusieurs échevins ou un ou plusieurs membres du personnel spécialement désignés à cet effet.

Article 9. Règlements précédents

Le présent règlement annule et remplace au 15 juillet 2016 la délibération du Conseil communal du 28 avril 2016 relative au règlement redevance sur l'occupation du domaine public ainsi que la délibération du Conseil communal du 25 novembre 2010 relative au règlement redevance sur le placement de conteneurs sur la voie publique.

ARTICLE 2 :

Cette délibération sera transmise en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
26 votants : 26 votes positifs.

Reglement betreffende de retributie op de tijdelijke bezetting van de openbare weg.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op haar beraadslaging d.d. 25 november 2010, vaststellend vanaf 2011 en daaropvolgende jaren een retributie op de tijdelijke bezetting van het openbare domein;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1, 3° van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht;

Overwegende de gemeentelijke financiën;

Overwegende de wil van de gemeente om de organisatie van rondreizende voorstellingen met een cultureel karakter op zijn grondgebied aan te moedigen;

Overwegende dat de circussen eveneens beoogd worden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

ARTIKEL 1 :

Volgend retributiereglement goed te keuren: reglement betreffende de retributie op de tijdelijke bezetting van de openbare weg.

Artikel 1. Retributiegrondslag

A. Er wordt vanaf 15 juli 2016 een retributie gevestigd op de tijdelijke privatieve bezetting van de openbare weg.

B. Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

Openbare weg: de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke of gewestelijke overheden; de verkeerswegen, met inbegrip van de bermen en de trottoirs, die voornamelijk bestemd zijn voor het verkeer van voetgangers of voertuigen en voor iedereen toegankelijk zijn; de openbare ruimten aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, openbare pleinen, esplanades, parken, tuinen en speelplaatsen.

Privatieve bezetting: het privatieve gebruik vormt een afwijking op het openbare karakter van het domein. Daaruit volgt dat er altijd een uitdrukkelijke toelating vereist is. Zo niet, gaat het om louter gedogen. De toelatingen om het openbaar domein tijdelijk in te nemen voor privédoeleinden worden precair en herroepbaar toegekend.

Artikel 2. Toelating

Elke bezetting van de openbare weg wordt voorafgaandelijk toegelaten door de bevoegde gemeenteoverheid.

In voorkomend geval houdt de politievergunning in dat er verkeersborden van het type E1 (verboden te parkeren) of E3 (verboden te parkeren en stil te staan) geplaatst worden.

Behoudens toepassing van het artikel 78.1.1. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, dat handelt over de werven op de openbare weg, is het verboden om andere verkeersborden te gebruiken dan deze van het gemeentebestuur. Het is verboden om eender welke materialen te gebruiken om een parkeerplaats te reserveren.

De uitreiking van de toelating stelt de houder ervan niet vrij van de verplichting om andere vergunningen en toelatingen te verkrijgen of om de belastingen of retributies te betalen die door andere wetten of reglementen ingesteld zijn, noch om andere van kracht zijnde wetten of reglementen na te leven, met name de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening.

Artikel 3. Aanslagvoet en berekening van de retributie

A. Verschillende zones en types van bezetting

A.1. De bezetting van zones die normaal gezien bestemd zijn voor parkeren langs de openbare weg, geeft aanleiding tot een retributie van:

- € 8,00 per lengte van 5 meter en per dag als het parkeren gewoonlijk evenwijdig met het trottoir gebeurt;
- € 16,00 per lengte van 5 meter en per dag als het parkeren gewoonlijk haaks of schuin ten opzichte van het trottoir gebeurt.

Elke begonnen schijf van 5 meter wordt in rekening gebracht.

A.2. De bezetting van de volgende openbare parkings geeft aanleiding tot de volgende forfaitaire retributie:

Identificatie van de parking	Prijs per dag voor de volledige parking	Prijs per dag voor de helft van de parking	Prijs per dag voor een vierde van de parking
Olympiadenlaan / Oud-Strijderslaan	€ 1.000	€ 500	€ 250
Artemislaan	€ 170	€ 85	Niet van toepassing
Oud-Strijderslaan / Parking zwembad Triton	€ 320	€ 160	Niet van toepassing
Oud-Strijderslaan / Parking crèche Ronde Fleurie	€ 170	€ 85	Niet van toepassing
Jutlandweg / Parking crèche Atis & Watis	€ 120	€ 60	Niet van toepassing
Kerkhof van Brussel	€ 320	€ 160	Niet van toepassing
Parijsstraat	€ 130	€ 65	Niet van toepassing
F. Légerstraat	€ 350	€ 175	Niet van toepassing
E. Dekosterstraat	€ 350	€ 175	Niet van toepassing

Elke bezetting van een oppervlakte die kleiner is dan de oppervlakten die in de bovenstaande tabel vermeld worden, geeft aanleiding tot de minimumretributie die in de tabel vastgelegd is.

A.3. Bij een verhuizing is de volgende retributie verschuldigd voor de reservering van een parkeerplaats:

- een forfait van € 70,00 voor de plaatsing van de parkeerverbodsborden, de bezetting van de openbare weg over een lengte van 20 meter en het eventuele gebruik van een lift gedurende een dag, d.w.z. tussen 7.00 uur en 22.00 uur;
- een forfait van € 80,00 bij een verhuizing binnen de gemeente Evere, met voor beide adressen dezelfde diensten als deze die in het vorige punt vermeld worden;
- € 10,00 per bijkomende schijf van 20 meter per dag.

A.4. Bij een bezetting voor een evenement bestaande uit een reizend spektakel met een cultureel karakter dat toegankelijk is voor het publiek mits betaling van een toegangsprijs en dat plaatsvindt in een tijdelijke en demonteerbare ruimte, bedraagt de retributie:

- € 330,00 per dag voor een evenement met een capaciteit groter dan of gelijk aan 300 plaatsen per voorstelling;
- € 220,00 per dag voor een evenement met een capaciteit tussen 150 en 300 plaatsen per voorstelling;
- € 0 (gratis) voor een evenement met een capaciteit kleiner dan of gelijk aan 150 plaatsen per voorstelling.

A.5. De bezetting die niet vermeld worden in de punten A.1. tot en met A.4., geven aanleiding tot een retributie waarvan de voet vastgesteld is op € 0,80 per ingenomen vierkante meter en per dag.

Elke fractie van een vierkante meter wordt als een eenheid gerekend.

B. Gemeenschappelijke bepalingen

B.1. Elke begonnen dag wordt als een volledige dag gerekend.

B.2. De verschillende aanslagvoeten en dagforfaits worden verdubbeld als de bezetting voor publicitaire doeleinden gebeurt.

B.3. Vanaf de 91ste dag worden de aanslagvoeten en dagforfaits gehalveerd voor de berekening van de retributie.

B.4. De gebruikte oppervlakte om het voertuigen- of voetgangersverkeer veilig te stellen, wordt niet in aanmerking genomen voor de berekening van de retributie.

C. Bezetting zonder toelating

C.1. In geval van bezetting zonder voorafgaande toelating wordt de innemer

uitgenodigd om zijn situatie te regulariseren door bij het bestuur een aanvraag in te dienen.

De retributie wordt berekend zoals beschreven in de punten A en B.

C.2. Als de regularisatieaanvraag niet ingediend wordt op de eerste werkdag die volgt op de dag waarop het ontbreken van de toelating vastgesteld werd, neemt het gemeentebestuur de nodige maatregelen om de bezetting onmiddellijk te laten ophouden. De kosten verbonden aan de vrijmaking en de schoonmaak van de openbare weg zijn ten laste van de innemer of de retributieplichtige.

Er wordt een forfaitaire retributie aangerekend die gelijk is aan 15 dagen bezetting berekend op basis van de aanslagvoeten en forfaits vermeld in de punten A en B.

Artikel 4. Retributieplichtigen en vrijstellingen

A. De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon aan wie de toelating tot bezetting behoorlijk afgeleverd werd door de bevoegde overheid, of door de persoon die de aanvraag tot dienstverlening ingediend heeft.

In geval van bezetting van de openbare ruimte zonder de voorafgaande vereiste toelating in uitvoering van dit reglement, is de retributie verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de openbare ruimte effectief inneemt.

Indien voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg geen toelating aangevraagd werd, wordt de houder van het zakelijk recht op het gebouw waarvoor de bezetting gebeurt, beschouwd als de retributieplichtige.

Wanneer de bezetting verband houdt met de uitvoering van bouw-, afbraak-, heropbouw- of verbouwingswerken van panden, zijn de ondernemer en elke andere onderaannemer die op eender welk moment van de werken optreedt, als hij niet de houder van de vergunning is, solidair en ondeelbaar aansprakelijk voor de betaling van de retributie samen met de bouwheer en, bij ontstentenis, met de houder van het zakelijk recht op het goed.

B. Vrijstellingen:

Zijn vrijgesteld van de retributie, de aanvragen gedaan:

- in het kader van de levering van stookolie in straten waar het parkeren bemoeilijkt wordt door de doortocht van trams;
- door de gemeentediensten;
- door het OCMW;
- door de politiezone in het kader van verkeerscontroles;
- door de culturele centra in het kader van door hen georganiseerde evenementen;
- in het kader van de organisatie van wijkevenementen en braderieën van korte duur;
- in het kader van de wederopbouw na oorlog, terrorisme, grote rampen en natuurrampen en voor zover:
 - • de bezetting niet langer duurt dan drie maanden;

- • de ingenomen oppervlakte niet groter is dan de gevelbreedte vermenigvuldigd met twee;
- • de afsluiting van de werf niet gebruikt wordt voor specifieke doeleinden;
- door de operatoren van openbare telecommunicatienetwerken in de zin van artikel 98 van de wet van 21 maart 1991;
- door de intercommunales, in overeenstemming met artikel 26 van de wet van 22 december 1986;
- door een openbare instelling in het kader van een opdracht van beveiliging of onderhoud van de openbare ruimte.

Artikel 5. Indiening van de toelatingsaanvraag

A. Indieningstermijn

A.1. De toelatingsaanvragen worden minstens 15 werkdagen voor de eerste dag van de gevraagde bezetting ingediend.

Elke aanvraag die minder dan 15 werkdagen voor de eerste dag van de gevraagde bezetting ingediend wordt, geeft aanleiding tot een bijkomende retributie van € 25,00 voor de meerkosten die veroorzaakt worden door de spoedeisende behandeling van de aanvraag.

A.2. In afwijking op het voorgaande punt worden de toelatingsaanvragen die betrekking hebben op een bezetting van de openbare weg over een lengte van maximaal 20 meter (onder meer de aanvragen voor een verhuizing) minstens 5 werkdagen voor de eerste dag van de bezetting ingediend.

A.3. Behoudens uitdrukkelijke motivering en betaling van een bijkomende retributie van € 25,00 wordt elke aanvraag die minder dan 5 werkdagen voor de eerste dag van de bezetting ingediend wordt, automatisch geweigerd.

A.4. In het kader van dit reglement wordt verstaan onder 'werkdagen': de dagen waarop het gemeentebestuur geopend is.

B. Modaliteiten

B.1. De aanvraag wordt ingediend bij de dienst 'Frontoffice' van de gemeente via het ad-hocformulier.

B.2. Bij de aanvraag wordt een liggings- en signalisatieplan met de inplanting en/of de afmetingen van de inrichtingen gevoegd.

Het bijgevoegde plan is getekend op een schaal (1/100) zodat de ligging van de plek probleemloos onderscheiden kan worden en het type van tijdelijke bezetting van de openbare weg precies waargenomen kan worden, alsook de impact ervan op het voetgangers- en voertuigenverkeer. Geen enkele ruwe en/of onleesbare schets wordt aanvaard als plan.

Alle inrichtingen en alle materialen die de openbare weg innemen, zelfs als zij zich in een met schuttingen afgebakende zone bevinden, worden weergegeven op het ingediende plan. Voor de cijfergegevens die vermeld worden op het plan, wordt dezelfde meeteenheid gebruikt als op het aanvraagformulier,

namelijk de meter.

In het geval van een aanvraag voor een tijdelijke bezetting van de openbare weg die zeer omvangrijk is, zoals de plaatsing van een kraan, wordt bijzondere aandacht besteed aan de precisie van het ingediende plan.

Het plan wordt niet op het aanvraagformulier maar op een apart blad getekend. De taal van het plan stemt overeen met de taal van het aanvraagformulier. Het plan wordt weergegeven op een houder met een formaat van minimaal A4.

B.3. De eventuele andere toelatingen die verkregen moeten worden bij andere overheden (met name bij de politie) zijn ten laste van de aanvrager.

C. Geldigheidsduur en aanvraag tot verlenging

De retributieplichtige vergemakkelijkt de eventuele controle van zijn aanvraag door alle documenten en inlichtingen te bezorgen die het gemeentebestuur hem daartoe vraagt.

De toelating blijft geldig tot haar einddatum of tot haar herroeping.

Elke aanvraag tot verlenging van de bezetting wordt minstens 3 werkdagen vóór het einde van de toelating tot bezetting bij dezelfde instanties ingediend.

Artikel 6. Diverse verplichtingen

A. De toelatingsakte is altijd zichtbaar van op de openbare weg om de controle ervan mogelijk te maken of, als dat niet mogelijk is, kan op elke vraag van de politie of een gemachtigde ambtenaar voorgelegd worden.

B. De begunstigden van de toelating houden zich strikt aan de voorschriften en voorwaarden van de toelatingsakte en zien erop toe dat de toegelaten activiteiten niemand schade kunnen toebrengen en de openbare veiligheid, rust, hygiëne of reinheid niet in het gedrang kunnen brengen.

De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die kan voortvloeien uit de al dan niet foutieve uitoefening van de activiteit die in de toelating beoogd wordt.

C. Het is verboden om bouwsels of voorwerpen van openbaar nut zoals signalisatieborden, brandkranen, gaskranen, waterkranen etc. af te dekken. Rioolputjes en riooldeksels worden altijd proper gehouden. Het is verboden om er puin, overschotten van bouwmaterialen of afval achter te laten.

D. Het is verboden om het voetgangersverkeer en de vrije doorgang van de nooddiensten en het openbaar vervoer te bemoeilijken.

Alle woningen moeten bereikbaar blijven voor voetgangers en voor de nooddiensten. De toegangswegen naar woningen mogen niet gevaarlijk zijn.

Artikel 7. Betaling

De retributie wordt contant betaald en is opeisbaar:

- ofwel bij de aanvraag als zij onmiddellijk bepaald kan worden;
- ofwel bij de beëindiging van de bezetting als zij niet onmiddellijk bepaald kan worden.

In geval van niet-betaling wordt het verschuldigde bedrag van rechtswege vermeerderd met de verwijlrenten tegen de wettelijke rentevoet.

Artikel 8. Beroep

De aanvrager aan wie een toelating geweigerd werd of die het bedrag van de retributie die het bestuur van hem vraagt, betwist, kan een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Dit bezwaarschrift wordt, op straffe van nietigheid, schriftelijk ingediend en wordt, op straffe van verval, ingediend per aangetekend schrijven binnen de maand die volgt op de kennisgeving van de weigering of van het bedrag van de retributie. Het bezwaarschrift wordt gedateerd en ondertekend door de reclamant of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- de naam, hoedanigheid, adres of maatschappelijke zetel van de aanvrager;
- het voorwerp van het bezwaarschrift en de opgave van de feiten en middelen.

De aanvrager kan vragen om gehoord te worden door het college, een of meerdere schepenen of een of meer speciaal daartoe aangestelde personeelsleden.

Artikel 9. Vorige reglementen

Dit reglement annuleert en vervangt vanaf 15 juli 2016 de beraadslaging van de gemeenteraad van 28 april 2016 betreffende het retributiereglement voor de bezetting van het openbaar domein en de beraadslaging van de gemeenteraad van 25 november 2010 betreffende het retributiereglement voor de plaatsing van containers op de openbare weg.

ARTIKEL 2:

Deze beraadslaging zal in tweevoud worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0012 **Règlement redevance pour prestations et exécution de travaux.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu sa délibération du 24 avril 2014, établissant une redevance pour prestations et exécution de travaux, devenue exécutoire par expiration de délai;

Vu l'article 305 du CoBAT permettant au collège des bourgmestre et échevins de pouvoir d'office à l'exécution des travaux et ce à charge du défaillant;

Vu les finances communales;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'art. 1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Considérant que les tarifs imputés sont basés sur des prix unitaires obtenus par des marchés publics;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

ARTICLE 1

D'adopter le règlement-redevance suivant : Redevance pour prestations et exécution de travaux.

Article 1. Durée de la redevance

Il est établi à partir du 15 juillet 2016 une redevance pour les prestations et l'exécution de travaux par l'administration communale.

Article 2. Prestations et travaux soumis à redevance

A. Prestations liées à la mise en place et à la location de signalisation

A.1. La mise en place des signalisations ci-dessous donne lieu à la redevance suivante :

- 60 € de forfait pour le chargement, le transport, le déchargement, le placement et l'enlèvement du matériel de signalisation ;
- 6,00 € par barrière Nadar et par jour,
- 5,00 € par panneau de signalisation (y compris les panneaux d'interdiction de stationnement) et par jour,
- 4,00 € par lampe éclairante ou clignotante et par jour,

A.2. Tout jour entamé sera comptabilisé.

A partir du 91^{ème} jour de location, le taux journalier est diminué de moitié.
Dans l'hypothèse où une demande de prolongation serait introduite, celle-ci sera considérée comme une nouvelle demande.

B. Prestations liées à des travaux de signalisation ou d'équipement de voirie

Pour le traçage de lignes, hachurages, placement de poteaux de signalisation, ou le placement d'un miroir, la redevance suivante est due :

- pour le traçage de lignes jaunes :

- • 40,00 € de forfait comprenant le traçage d'une ligne jaune discontinue d'une longueur de 1,50 m d'un ou des deux côtés d'une entrée de garage ;
- • 4,00 € par mètre supplémentaire.
 - Pour le traçage de lignes blanches ou bleues :
 - • 40,00 € de forfait comprenant un maximum de 10 mètres courant de longueur,
 - • 4,00 € par mètre courant de longueur supplémentaire.
 - Pour la fourniture et le placement d'un poteau de signalisation :
 - • 188,00 € par poteau.
 - Pour la fourniture et le placement d'un miroir (poteau compris) :
 - • 420,00 € par miroir.

C. Autres fournitures de service

C.1. L'intervention du personnel communal entraînera la redevance suivante :

- 30 € par heure et par homme pour un ouvrier ;
- 35 € par heure et par homme pour un employé, responsable de la coordination ;
- 65 € par heure pour une camionnette (chauffeur y compris) ;
- 95 € par heure pour un camion ou un camion-balayeur (chauffeur y compris) ;
- 160 € par heure pour un camion nacelle (chauffeur y compris) ;
- 15 € par heure pour une machine de nettoyage haute pression ;
- 30 € forfait pour tout matériel-outillage supplémentaire (ex. : compresseur).

Ces tarifs sont doublés les samedis, dimanches et jours fériés.

Toute fraction d'heure est comptée comme une heure entière.

C.2. Les matériels et matériaux qui seraient fournis par la commune seront facturés au prix coûtant.

D. Enlèvement d'antennes paraboliques ou assimilées placées en infraction

L'enlèvement, par les services communaux d'antennes paraboliques ou assimilées placées en infraction donne droit au paiement d'une redevance.

Le montant de cette redevance sera calculé conformément aux tarifs prévus aux points A- B et C du présent règlement.

E. Entreposage et enlèvement des charognes

Une redevance de 40 € par enlèvement et entreposage de charogne est due.

Article 3. Introduction des demandes

A. Les demandes de prestation et exécution de travaux visées à l'article 2 doivent être introduites au minimum 10 jours ouvrables à l'avance (le samedi n'étant pas considéré comme jour ouvrable).

Toute demande introduite moins de 10 jours ouvrables à l'avance engendrera le versement d'une redevance supplémentaire de 25,00 € liée au surcote engendré par le traitement en urgence de la demande.

Sauf motivation expresse, toute demande introduite moins de 3 jours ouvrables à l'avance sera automatiquement refusée.

B. La demande devra être introduite auprès du service « Front office » de la Commune via le formulaire adéquat.

Le redevable est tenu de faciliter le contrôle éventuel de sa demande en fournissant tous les documents et renseignements qui lui seraient réclamés par l'administration communale à cet effet.

L'autorisation reste valable jusqu'à son terme ou jusqu'à sa révocation.

Toute demande de prolongation doit être introduite devant les mêmes instances, au minimum 3 jours ouvrables avant la fin de la première autorisation.

C. Dans l'hypothèse où une demande pour des prestations et exécutions de travaux visés par le présent règlement seraient l'accessoire d'une demande d'occupation de la voie publique, les deux demandes devront être introduites concomitamment en respectant les délais prévus par le règlement redevance relatif à l'occupation de la voie publique.

Article 4. Redevable et exonérations

A. La redevance est due par la personne physique ou morale qui demande ou qui a rendu nécessaire la fourniture des prestations et/ou l'exécution des travaux.

B. Exonérations :

Sont exonérées de la redevance prévue au point A de l'article 2, les demandes faites :

- a. dans le cadre de livraison de mazout dans les rues dans lesquelles le stationnement est rendu difficile par le passage de trams,
- b. par des services communaux,
- c. par le CPAS,
- d. par la Zone de police dans le cadre de contrôles de circulation,
- e. par les centres culturels dans le cadre de l'organisation d'événements par eux-mêmes,
- f. dans le cadre de l'organisation de manifestations de quartier et de braderies de courte durée,
- g. dans le cadre de reconstructions consécutives à des faits de guerre, terrorisme, calamités et autres catastrophes naturelles pour autant que la durée de la

location ne dépasse trois mois,

Sont exonérées de la redevance prévue au point B de l'article 2, les demandes faites :

- par les personnes avec une mobilité réduite qui peuvent bénéficier d'une réservation de stationnement en vertu des dispositions de l'Arrêté Royal du 23 juin 1978.

Article 5. Paiement

La redevance est payable au comptant et est exigible :

- soit lors de la demande si elle est immédiatement déterminable,
- soit dès l'achèvement des travaux ou dès la fin des prestations si elle n'est pas immédiatement déterminable.

En cas de non-paiement, le montant réclamé sera majoré de plein droit des intérêts de retard au taux légal.

Article 6. Recours

Le demandeur auquel une autorisation a été refusée ou qui conteste le montant de la redevance qui lui est appliquée par l'administration peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestres et Echevins.

Celle-ci doit, à peine de nullité, être introduite par écrit et doit, sous peine de déchéance, être introduite par envoi postal recommandé endéans le mois qui suit la notification du refus ou du montant de la redevance. Elle est datée et signée par le réclamant ou son représentant et mentionne :

- les noms, qualité, adresse ou siège du demandeur,
- l'objet de la réclamation et l'objet des faits et moyens.

Le demandeur peut demander à être entendu par le Collège, un ou plusieurs échevins ou un ou plusieurs membres du personnel spécialement désigné à cet effet.

Article 7. Règlement précédent

Le présent règlement remplace au 15 juillet 2016 la délibération du Conseil communal du 17 décembre 2015 relative à la redevance pour prestations et exécution de travaux qui est retirée à la même date.

ARTICLE 2:

Cette délibération sera transmise en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Reglement betreffende de retributie op prestaties en de uitvoering van werken.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op zijn beraadslaging dd. 24 april 2014, houdende vaststelling van de retributie voor prestaties en uit te voeren werken, uitvoerbaar geworden door het verstrijken van de termijn;

Gelet op het artikel 305 van de BWRO dat het college van burgmeester en schepenen toelaat ambtshalve te voorzien in de uitvoering van de werken ten laste van de in gebreke blijvende;

Gelet op de gemeentelijke financiën;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteverheden met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht;

Overwegende dat de aangerekende tarieven gebaseerd zijn op eenheidsprijzen bekomen bij openbare aanbestedingen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

ARTIKEL 1 :

Volgend retributiereglement goed te keuren: Retributie voor prestaties en de uitvoering van werken.

Artikel 1. Duur van de retributie

Er wordt vanaf 15 juli 2016 een retributie gevestigd op de prestaties en de uitvoering van werken door het gemeentebestuur.

Artikel 2. Prestaties en werken onderworpen aan de retributie

A. Prestaties verbonden aan de plaatsing en het verhuur van signalisatie

A.1. De plaatsing van de hieronder vermelde signalisatie geeft aanleiding tot de volgende retributie:

- een forfait van € 60,00 voor het laden, vervoeren, lossen, plaatsen en verwijderen van het signalisatiemateriaal;
- € 6,00 per nadarhek per dag;

- € 5,00 per signalisatiebord per dag (parkeerverbodsborden inbegrepen);
- € 4,00 per signalisatielamp of knipperlicht per dag.

A.2. Elke begonnen dag wordt in rekening gebracht.

Vanaf de 91ste dag verhuring wordt het dagtarief gehalveerd.

In het geval dat een verlengingsaanvraag ingediend wordt, wordt deze beschouwd als een nieuwe aanvraag.

B. Prestaties verbonden aan signalisatiewerken of wegneustrusting

Voor het trekken van lijnen, aanbrengen van arceringen, plaatsen van signalisatiepalen of plaatsen van een spiegel is de volgende retributie verschuldigd:

- voor het trekken van gele lijnen:
 - • een forfait van € 40,00 voor het trekken van een onderbroken gele lijn met een lengte van 1,50 m langs een zijde of langs beide zijden van een garagetoegang;
 - • € 4,00 per bijkomende meter;
- voor het trekken van witte of blauwe lijnen:
 - • een forfait van € 40,00 voor een maximale lengte van 10 strekkende meter;
 - • € 4,00 per bijkomende strekkende meter;
- voor de levering en de plaatsing van een signalisatiepaal:
 - • € 188,00 per paal;
- voor de levering en de plaatsing van een spiegel (paal inbegrepen):
 - • € 420,00 per spiegel.

C. Andere leveringen van diensten

C.1. De tussenkomst van gemeentelijk personeel leidt tot de volgende retributie:

- € 30 per uur per man voor een arbeider;
- € 35 per uur per man voor een bediende, verantwoordelijk voor de coördinatie;
- € 65 per uur voor een bestelwagen (bestuurder inbegrepen);
- € 95 per uur voor een vrachtwagen of een veegwagen (bestuurder inbegrepen);
- € 160 per uur voor een vrachtwagen met hoogtewerker (bestuurder inbegrepen);
- € 15 per uur voor een hogedrukreiniger;
- een forfait van € 30 voor bijkomend materieel en gereedschap (bijv. compressor).

Deze tarieven worden verdubbeld op zater-, zon- en feestdagen.
Elke fractie van een uur wordt gerekend als een volledig uur.

C.2. Het materieel en de materialen die door de gemeente geleverd worden, worden gefactureerd aan kostprijs.

D. Verwijdering van in overtreding geplaatste parabolische of gelijkgestelde antennes

De verwijdering, door de gemeentediensten, van in overtreding geplaatste parabolische of gelijkgestelde antennes, geeft aanleiding tot een retributie.

Het bedrag van die retributie wordt berekend overeenkomstig de tarieven bepaald in de punten A, B en C van dit reglement.

E. Verwijdering en opslag van kringen

Voor de verwijdering en de opslag van een kring wordt een retributie van € 40 aangerekend.

Artikel 3. Indiening van aanvragen

A. De aanvragen voor de prestaties en de uitvoering van werken bedoeld in artikel 2 worden minstens 10 werkdagen op voorhand ingediend (de zaterdag wordt niet beschouwd als een werkdag).

Elke aanvraag die minder dan 10 werkdagen op voorhand ingediend wordt, geeft aanleiding tot een bijkomende retributie van € 25,00 voor de meerkosten die veroorzaakt worden door de spoedeisende behandeling van de aanvraag.

Behoudens uitdrukkelijke motivering wordt elke aanvraag die minder dan 3 werkdagen op voorhand ingediend wordt, automatisch geweigerd.

B. De aanvraag wordt ingediend bij de dienst 'Frontoffice' van de gemeente via het ad-hocformulier.

De retributieplichtige vergemakkelijkt de eventuele controle van zijn aanvraag door alle documenten en inlichtingen te bezorgen die het gemeentebestuur hem daartoe vraagt.

De toelating blijft geldig tot haar einddatum of tot haar herroeping.

Elke aanvraag tot verlenging wordt minstens 3 werkdagen vóór het einde van de eerste toelating bij dezelfde instanties ingediend.

C. In het geval dat een aanvraag voor de prestaties of de uitvoering van werken die in dit reglement beoogd worden bij een aanvraag voor de inname van de openbare weg hoort, worden de twee aanvragen gelijktijdig ingediend met naleving van de termijnen die bepaald zijn in het reglement betreffende de retributie op de inname van de openbare weg.

Artikel 4. Retributieplichtigen en vrijstellingen

A. De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de levering van de prestaties en/of de uitvoering van werken aanvraagt of noodzakelijk gemaakt heeft.

B. Vrijstellingen:

Zijn vrijgesteld van de retributie bedoeld in punt A van artikel 2, de aanvragen gedaan:

- a. in het kader van de levering van stookolie in straten waar het parkeren bemoeilijkt wordt door de doortocht van trams;
- b. door de gemeentediensten;
- c. door het OCMW;
- d. door de politiezone in het kader van verkeerscontroles;
- e. door de culturele centra in het kader van door hen georganiseerde evenementen;
- f. in het kader van de organisatie van wijkevenementen en braderieën van korte duur;
- g. in het kader van de wederopbouw na oorlog, terrorisme, grote rampen en natuurrampen voor zover de verhuring niet langer duurt dan drie maanden.

Zijn vrijgesteld van de retributie bedoeld in punt B van artikel 2, de aanvragen gedaan:

- door personen met beperkte mobiliteit die een voorbehouden parkeerplaats kunnen genieten krachtens de bepalingen van het koninklijk besluit van 23 juni 1978.

Artikel 5. Betaling

De retributie wordt contant betaald en is opeisbaar:

- ofwel bij de aanvraag als zij onmiddellijk bepaald kan worden;
- ofwel bij de beëindiging van de werken of de prestaties als zij niet onmiddellijk bepaald kan worden.

In geval van niet-betaling wordt het verschuldigde bedrag van rechtswege vermeerderd met de verwijlrenten tegen de wettelijke rentevoet.

Artikel 6. Beroep

De aanvrager aan wie een toelating geweigerd werd of die het bedrag van de retributie die het bestuur van hem vraagt, betwist, kan een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Dit bezwaarschrift wordt, op straffe van nietigheid, schriftelijk ingediend en wordt, op straffe van verval, ingediend per aangetekend schrijven binnen de maand die volgt op de kennisgeving van de weigering of van het bedrag van de retributie. Het bezwaarschrift wordt gedateerd en ondertekend door de reclamant of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- de naam, hoedanigheid, adres of maatschappelijke zetel van de aanvrager;
- het voorwerp van het bezwaarschrift en de opgave van de feiten en middelen.

De aanvrager kan vragen om gehoord te worden door het college, een of meerdere schepenen of een of meer speciaal daartoe aangestelde personeelsleden.

Artikel 7. Vorig reglement

Dit reglement vervangt vanaf 15 juli 2016 de beraadslaging van de gemeenteraad van 17 december 2015 betreffende de retributie op de prestaties en de uitvoering van werken, die op dezelfde datum ingetrokken wordt.

ARTIKEL 2:

Deze beraadslaging zal in tweevoud worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0013 Fixation des conditions pour la vente de l'immeuble rue E. Stuckens 123.

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant qu'en vue de poursuivre la réalisation des objectifs de développement du logement dans la Commune, l'administration communale d'Evere est en mesure de mettre en vente une maison de rapport, sise rue E. Stuckens, 123, N° cadastrale : A 149 G2 sur un terrain d'une contenance de 98 ca;

Considérant qu'il s'indique de mettre l'immeuble en vente publique;

Vu l'avis estimatif de la valeur vénale, établi par le géomètre expert immobilier désigné par le Collège des Bourgmestres et Echevins;

Considérant que dès lors la mise à prix peut être fixée à € 222.000;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1, 6° de l'arrêté du gouvernement du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

DECIDE :

Article 1 :

De vendre l'immeuble rue E. Stuckens, 123, N° cadastral : A 149 G2 sur un terrain d'une contenance de 98 ca, en vente publique en fixant la mise à prix à € 222.000.

Article 2 :

De comptabiliser le produit de la vente

- pour € 58.700 sur le compte 220.21 (vente de terrains)
 - pour € 163.300 sur le compte 221.41 (vente de bâtiments)
- du budget patrimonial de l'exercice 2016.

Article 3 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden voor de verkoop van een gebouw gelegen E. Stuckensstraat 123.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat, met het oog op de verdere verwezenlijking van de ontwikkeling van de woongelegenheden in de gemeente, het gemeentebestuur van Evere in de mogelijkheid verkeert om een opbrengsteigendom te koop aan te bieden, gelegen E. Stuckensstraat, 123, kadastraal nr: A 149 G2 op een grond met een oppervlakte van 98 ca;

Overwegende dat het aangewezen is dit gebouw openbaar te verkopen;

Gezien het schattingsverslag van de verkoopwaarde opgesteld door de landmeter schatter van onroerend goed, aangesteld door het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de instelprijs kan vastgelegd worden op € 222.000;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 met betrekking tot de regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1, 6° van het besluit van 16 juli 1998 betreffende het voorleggen aan de regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het gebouw gelegen E. Stuckensstraat, 123, kadastraal nr: A 149 G2 op een grond met een oppervlakte van 98 ca, openbaar te verkopen en de instelprijs vast te leggen op € 222.000.

Artikel 2 :

De opbrengst van de verkoop te boeken

- Voor € 58.700 op rekening 220.21 (verkoop van gronden)
 - Voor € 163.300 op rekening 221.41 (verkoop van gebouwen)
- van de patrimoniale begroting voor het dienstjaar 2016.

Artikel 3 :

De beraadslaging in tweevoud over te maken aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0014 Immeuble rue Pierre Dupont 167 à Evere. Conditions d'acquisition.

Le CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu sa décision du 24/03/16 de prendre l'engagement irrévocable et unilatéral de se porter acquéreur

- du bâtiment sis rue Pierre Dupont 167 à 1140 Evere, d'une superficie de +/- 2.880 m², sur un terrain de 86 ares 02 centiares, cadastré 2^{ème} division section D n° 90/M - 90/N - 90/W1
- au prix principal de € 1.561.000

Cette promesse est émise sous la double condition suspensive d'une part de la cession du contrat de bail emphytéotique par CITYDEV à la Commune d'Evere, et d'autre part de l'approbation par l'autorité de tutelle des opérations de cession de bail et d'achat du bâtiment.

Si ces conditions ne se réalisent pas, la vente n'aura pas lieu et aucun dédommagement ne sera dû au vendeur.

Cette promesse ne vaut pas vente. Le transfert de la propriété du bâtiment ne sera acquis qu'après la signature de l'acte authentique de vente.

Les effets de la présente promesse cessent au 30 septembre 2016, sans qu'aucune indemnité ne puisse être réclamée par le vendeur, si un contrat de vente n'a pas été conclu pour cette date au plus tard, en raison de circonstances indépendantes de la volonté ou du comportement de la Commune.

Vu le courrier émanant du Service public régional de Bruxelles, en date du 22/04/2016, informant le Collège des Bourgmestre et Echevins que la décision, prise par le Conseil communal en séance du 24/03/2016, ne soulève pas d'objection de sa part;

Vu l'accord officiel de la part de la S.A. SIKA, en date du 03/05/2016, sur la promesse d'achat formulée par le Conseil communal;

Vu le projet d'acte, établi par le notaire instrumentant, désigné par le Collège des Bourgmestre et Echevins, d'acquisition du bâtiment sis rue Pierre Dupont 167 à Evere et de reprise du contrat de bail emphytéotique liant la S.A. SIKA à "Citydev-Brussels";

Considérant que les crédits nécessaires pour l'acquisition, l'enregistrement et frais de notaire, à hauteur de € 1.761.855, ont été prévus à la fonction 12417/712-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2016 (crédit de € 1.930.000) avec un financement par boni;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la

transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

DECIDE :

Article 1 :

D'acquérir le bâtiment sis rue Pierre Dupont 167 à 1140 Evere, d'une superficie de +/- 2.880 m², sur un terrain de 86 ares 02 centiares, cadastré 2^{ème} division section D n° 90/M - 90/N - 90/W1, pour cause d'utilité publique, pour la somme de € 1.561.000, aux conditions de l'acte y afférent.

De reprendre le contrat de bail emphytéotique existant entre la S.A. SIKA et "Citydev Brussels".

D'approuver la dépense de € 200.855 représentant les frais d'enregistrement, frais de notaire, d'acte, de transcription et la TVA.

Article 2 :

De comptabiliser le coût de l'acquisition à la fonction 12417/712-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2016.

Article 3 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Gebouw Pierre Dupontstraat 167 te Evere. Voorwaarden tot aankoop.

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gezien zijn beslissing de onherroepelijke en eenzijdige verbintenis aan te gaan zich koper te stellen

- van het gebouw gelegen Pierre Dupontstraat 167 te 1140 Evere, met een oppervlakte van +/- 2.880 m², op een terrein van 86 are 02 centiare, kadastraal 2e divisie sectie D nr 90/M - 90/N - 90/W1
- tegen de prijs van € 1.561.000 (hoofdsom)

Deze belofte wordt gedaan onder de dubbele opschortende voorwaarde van enerzijds de overdracht door CITYDEV van de erfpachtovereenkomst aan de Gemeente Evere, en anderzijds van de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de handelingen van overdracht van de overeenkomst en de aankoop van het gebouw.

Wanneer deze voorwaarden niet vervuld worden, zal de aankoop niet doorgaan en geen enkele schadevergoeding zal verschuldigd zijn aan de verkoper.

Deze belofte geldt niet als aankoop. De overdracht van de eigendom van het gebouw zal pas bekomen worden na het ondertekenen van de authentieke verkoopsakte.

De effecten van deze belofte eindigen op 30 september 2016, waarbij geen enkele vergoeding kan gevraagd worden door de verkoper, indien de verkoopsovereenkomst niet is kunnen doorgaan tegen uiterlijk deze datum, ten gevolge van omstandigheden onafhankelijk van de wil of het gedrag van de Gemeente.

Gezien het schrijven van de Gewestelijke overheidsdienst Brussel van 22/04/2016, waarbij het College van Burgemeester en Schepenen geïnformeerd wordt dat er geen bezwaar wordt gemaakt tegen de beslissing, genomen door de Gemeenteraad in zitting van 24/03/2016;

Gezien het officiële akkoord van de N.V. SIKA, op datum van 03/05/2016, op de belofte van aankoop geformuleerd door de Gemeenteraad;

Gezien het voorstel van akte, opgemaakt door de instrumenterende notaris, aangesteld door het College van Burgemeester en Schepenen, tot aankoop van het gebouw gelegen Pierre Dupontstraat 167 te Evere en de overname van de erfpachtovereenkomst die de N.V. SIKA bindt aan "Citydev Brussels";

Overwegende dat de nodige kredieten voor de aankoop, registratie- en notariskosten, ten belope van € 1.761.855, voorzien werden op de functie 12417/712-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2016 (krediet van € 1.930.000) met financiering met batig saldo;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

BESLIST :

Artikel 1 :

Het gebouw gelegen Pierre Dupontstraat 167 te 1140 Evere, met een oppervlakte van +/- 2.880 m², op een terrein van 86 are 02 centiare, kadastraal 2e divisie sectie D nr 90/M - 90/N - 90/W1, aan te kopen voor openbaar nut, tegen de prijs van € 1.561.000, aan de voorwaarden vervat in de bijhorende akte.

De bestaande erfpachtovereenkomst tussen de N.V. SIKA en "Citydev Brussels" over te nemen.

De uitgave van € 200.855, die de registratiekosten, notaris-, akte-, overschrijvingskosten en de BTW behelst, goed te keuren.

Artikel 2 :

De kost van de aankoop te boeken op de functie 12417/712-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2016.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

SECTEUR CITOYEN - SECTOR BURGER

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que le cancer sous toutes ses formes peut toucher chaque citoyen et qu'il convient de combattre la maladie par tous les moyens;

Considérant que l'action initiée par le Comité Everois du "Relais pour la vie", patronnée par la Fondation contre le cancer, mérite qu'on la soutienne;

Considérant que tous les bénéfices générés par tout événement organisé par le Comité du Relais pour la Vie seront intégralement reversés à la Fondation contre le cancer;

Vu la préoccupation constante des autorités communales pour la santé et pour l'amélioration de la qualité de vie des citoyens dans notre commune et notre société;

Vu la convention de collaboration élaborée afin de promouvoir l'action « Relais pour la vie » des 10 et 11 septembre 2016;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De ratifier la convention de collaboration élaborée avec la Fondation contre le cancer.

Article 2 :

De soutenir par une aide logistique l'action du 10 et 11 septembre 2016 du comité Everois du Relais pour la Vie.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Levensloop - Samenwerkingsovereenkomst 2016.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Overwegende dat alle vormen van kanker éénieder onder de burgers kan raken en dat het noodzakelijk is de ziekte met alle middelen te bestrijden;

Overwegende dat de actie ondernomen door het Everse comité "Levensloop", gesteund

door de Stichting tegen Kanker, het verdient om gesteund te worden;

Overwegende dat al de winst van de acties aan de Stichting tegen Kanker zullen doorgestort worden;

Gelet op de constante bezorgdheid van de gemeentelijke overheid inzake de gezondheid en de levenskwaliteit van de personen in onze gemeente en in onze samenleving;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst uitgewerkt om de actie “Levensloop” van 10 en 11 september 2016 te promoten;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De samenwerkingsovereenkomst uitgewerkt met de Stichting tegen Kanker te ratificeren.

Artikel 2 :

De actie van het Everse comité “Levensloop”, op 10 en 11 september 2016, logistiek te ondersteunen.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

SECTEUR SUPPORT LOGISTIQUE - SECTOR LOGISTIEKE ONDERSTEUNING

30.06.2016/A/0016 **Nuisances liées au survol aérien de la commune - Action devant le Tribunal de Première Instance de Bruxelles.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu les articles 117, alinéa 1er, et 270, alinéa 2, de la Nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les interpellations d'habitants d'Evere, qui se plaignent du bruit excessif occasionné par le trafic aérien survolant le territoire communal et ses environs, particulièrement en fin de nuit;

Considérant que la Commune d'Evere et ses habitants sont fort exposés aux nuisances sonores générées par l'exploitation de l'aéroport de Bruxelles-National; qu'en effet, la commune se situe à quelques kilomètres seulement des pistes et dans l'axe des pistes 25R et 25L; que la route aérienne dite du "virage à gauche" passe à l'aplomb du territoire communal, tandis que plusieurs autres routes le longent;

Considérant qu'il ressort d'une étude de Bruxelles-Environnement jointe aux citations que, sur la période allant du 1er avril 2015 au 29 février 2016, la station de mesure régionale EVE_Moss, située sur le territoire de la commune, a relevé 392 survols entraînant un dépassement des normes d'immission sonore fixées par l'arrêté du 27 mai 1999 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la lutte contre le bruit généré par le trafic aérien; que ces normes s'inspirent, en y ajoutant une importante marge de tolérance, des normes recommandées par l'Organisation mondiale de la santé; que la quasi-totalité de ces dépassements ont été observés entre 6 et 7 heures du matin;

Considérant que les normes et instructions fédérales d'exploitation de l'aéroport et celles définissant les routes à suivre par les avions en direction et au départ de l'aéroport ne constituent pas une approche équilibrée des nuisances sonores en ce qu'elles provoquent un survol intensif, de jour comme de nuit, de territoires densément peuplés tel que celui de la Commune d'Evere;

Considérant que, en concertation avec les communes bruxelloises, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a décidé d'introduire devant le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles, contre l'Etat belge, trois actions en cessation environnementale, dont les projets figurent en annexe; que la première action sollicite essentiellement l'allongement de la période de nuit, jusqu'à 7 heures au lieu de 6 heures du matin; que la seconde demande la cessation ou, subsidiairement, l'aménagement du recours à la route du Canal qui surplombe le nord, puis le centre et enfin l'est de la Région, et longe Evere par le nord; que la dernière, qui s'intéresse plus particulièrement aux nuisances subies par la population établie à l'est de la Région, en ce compris les habitants d'Evere, demande notamment le resserrement du virage ouvrant la route du virage à gauche; que les citations demandent que de lourdes astreintes soient prévues en cas d'inaction de l'autorité fédérale;

Considérant qu'Evere est intéressé à l'aboutissement de chacune de ces trois actions; qu'il y a donc lieu que la commune intervienne, aux côtés de la Région, dans les procédures initiées par la Région de Bruxelles-Capitale;

DECIDE :

Article 1 :

D'autoriser le collège des bourgmestre et échevins à intervenir volontairement dans les procédures en cessation environnementale initiées par la Région de Bruxelles-Capitale contre l'Etat fédéral en vue d'atténuer les nuisances excessives subies du fait de l'exploitation de l'aéroport de Bruxelles-National.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Hinder van het overvliegen van de gemeente - Vordering voor de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op artikel 117, eerste lid, en artikel 270, tweede lid, van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de interpellaties van inwoners van Evere, die klagen over het overdreven lawaai dat veroorzaakt wordt door het luchtverkeer boven het gemeentelijke grondgebied en zijn omgeving, in het bijzonder aan het einde van de nacht;

Overwegende dat de gemeente Evere en haar inwoners sterk blootgesteld worden aan de geluidsoverlast die veroorzaakt wordt door de exploitatie van de luchthaven Brussel-Nationaal; dat de gemeente gelegen is op slechts enkele kilometer van de banen en in het verlengde van de banen 25R en 25L; dat de vluchtroute met de "bocht naar links" precies boven het gemeentelijke grondgebied loopt, terwijl meerdere andere routes ernaast lopen;

Overwegende dat uit een studie van Leefmilieu Brussel, die bij de dagvaardingen gevoegd is, blijkt dat in de periode van 1 april 2015 tot 29 februari 2016 het gewestelijke meetstation EVE_Moss, dat zich op het grondgebied van de gemeente bevindt, 392 overvliegende toestellen geteld heeft die de geluidsimmissienormen overschreden die vastgelegd zijn in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 mei 1999 betreffende de bestrijding van geluidshinder voortgebracht door het luchtverkeer; dat deze normen gebaseerd zijn, zij het met toevoeging van een aanzienlijke tolerantie, op de normen die aanbevolen worden door de Wereldgezondheidsorganisatie; dat bijna alle overschrijdingen vastgesteld zijn tussen 6 en 7 uur 's morgens;

Overwegende dat de federale normen en instructies voor de uitbating van de luchthaven en deze die de te volgen routes voor het opstijgen en landen op de luchthaven vastleggen, geen evenwichtige benadering van de geluidsoverlast inhouden, aangezien zij leiden tot het intensief overvliegen, zowel overdag als 's nachts, van dichtbevolkte gebieden zoals dat van de gemeente Evere;

Overwegende dat, in overleg met de Brusselse gemeenten, de Brusselse Hoofdstedelijke Regering beslist heeft om bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel drie milieustakingsvorderingen, waarvan de ontwerpen opgenomen zijn in bijlage, in te dienen tegen de Belgische Staat; dat de eerste vordering hoofdzakelijk vraagt dat de nachtperiode verlengd zou worden tot 7 uur in plaats van 6 uur 's morgens; dat de tweede vordering vraagt dat het gebruik van de kanaalroute

stopgezet zou worden of, in de tweede plaats, aangepast zou worden; deze route loopt over het noorden, vervolgens het centrum en ten slotte het oosten van het Gewest en loopt langs het noorden van Evere; dat de derde vordering, die zich in het bijzonder richt op de overlast van de bevolking in het oosten van het Gewest, waaronder de inwoners van Evere, onder meer vraagt dat de bocht vernauwd zou worden voor de route met de bocht naar links; dat de vorderingen vragen dat in zware dwangsommen voorzien zou worden in het geval dat de federale overheid geen actie zou ondernemen;

Overwegende dat Evere belang heeft bij het slagen van elk van deze drie vorderingen; dat er dus reden toe is dat de gemeente intervenueert, aan de zijde van het Gewest, in de procedures die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest opgestart heeft;

BESLIST :

Artikel 1 :

Het college van burgemeester en schepenen te machtigen om vrijwillig te interveniëren in de procedures met betrekking tot de milieustakingsvorderingen die opgestart zijn door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen de Federale Staat met het oog op het verminderen van de overdreven overlast die ondervonden wordt vanwege de uitbating van de luchthaven Brussel-Nationaal.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen in de lijst van de beraadslagingen die overgemaakt moet worden aan de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0017 Convention entre la Commune d'Evere et le CPAS d'Evere dans le cadre du marché conjoint portant sur les services d'un service externe de prévention et de protection au travail.

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'article 38 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures autorisant la mise en place d'un marché unique permettant l'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services;

Vu le Cahier spécial des charges rédigé par la Commune et qui désigne le Collège des Bourgmestre et Echevins comme pouvoir adjudicateur agissant en leur nom collectif;

Vu la convention ci-jointe régissant ce marché conjoint et définissant les obligations des parties en présence;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver la convention en annexe.

Article 2 :

De présenter cette convention au Conseil du CPAS afin de la faire adopter.

Article 3 :

De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la convention signée.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Overeenkomst tussen de Gemeente Evere en het OCMW van Evere in het kader van de gezamenlijke opdracht betreffende de diensten van een externe dienst voor preventie en bescherming op het werk.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op artikel 38 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen toestaand het invoeren van één unieke opdracht die een gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten toelaat;

Gelet op het bijzonder lastenkohier opgesteld door de Gemeente en dat het College van Burgemeester en Schepenen aanwijst als aanbestedende overheid handelend in hun gezamenlijke naam;

Gelet op de bijgevoegde overeenkomst bepalend deze gezamenlijke opdracht en definiërend de verplichtingen van de betrokken partijen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De overeenkomst in bijlage aan te nemen.

Artikel 2 :

Deze overeenkomst aan de OCMW-Raad van Evere voor te stellen teneinde ze te laten goedkeuren.

Artikel 3 :

Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van de ondertekende overeenkomst.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0018 **Fixation des conditions du marché pour l'aménagement d'un terrain de hockey synthétique et réaménagement des abords dans le parc du complexe sportif à Evere.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le souhait de pouvoir organiser des matchs de hockey en première division et en division d'honneur sur le territoire d'Evere;

Vu l'approbation de l'étude de faisabilité des travaux par le Collège des Bourgmestre et Echevins du 07.04.2015;

Vu l'approbation de l'avant-projet par le Collège des Bourgmestre et Echevins du 26.01.2016;

Vu l'introduction de la demande de permis d'urbanisme en date du 24.03.2016;

Proposition de lancer un marché de travaux pour l'aménagement d'un terrain de hockey synthétique et réaménagement des abords dans le parc du complexe sportif à Evere;

Vu le Cahier Spécial des Charges, le métré récapitulatif et le montant estimatif des travaux projetés;

Vu l'estimation de ce marché de 1.500.000,00€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 1.300.000,00€ (TVA Comprise) est prévu à la fonction 76402/721-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Considérant qu'une modification budgétaire a été demandée pour un montant de 200.000,00€ (TVA Comprise) à la fonction 76402/721-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Considérant qu'un subside de 871.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 76402/665-52 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016 a été demandé et a été inscrit au "Plan pluriannuel régional en Infrastructures sportives communales 2016-2020" auprès de

Bruxelles Pouvoirs Locaux;

Considérant qu'une modification budgétaire a été demandée pour un montant de 92.000,00€ (TVA Comprise) à la fonction 76402/665-52 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'état de recouvrement n° 02 en annexe;

Considérant que les travaux feront l'objet d'une adjudication ouverte publié au Bulletin des Adjudications;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

DECIDE :

Article 1:

D'approuver le Cahier Spécial des Charges, le métré récapitulatif et le montant estimatif pour l'aménagement d'un terrain de hockey synthétique et réaménagement des abords dans le parc du complexe sportif à Evere.

Article 2:

De retenir l'adjudication ouverte comme mode de passation du marché.

Article 3:

De publier le marché au Bulletin des Adjudications.

Article 4:

De comptabiliser la dépense de 1.500.000,00€ à la fonction 76402/721-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, après l'approbation de la modification budgétaire.

Article 5:

De financer les travaux par boni (629.000,00€) et par subsides (871.000,00€).

Article 6:

De transmettre cette délibération en double exemplaires à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de aanleg van een synthetisch hockeyterrein en heraanleg van de omgeving in het park van het sportcomplex te Evere.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gezien de wens om hockeywedstrijden in eerste divisie en in eredivisie op het grondgebied van Evere te kunnen organiseren;

Gezien de goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 07.04.2015 van de haalbaarheidsstudie voor de werken;

Gezien de goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 26.01.2016 van het voorontwerp;

Gezien de indiening van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning op datum van 24.03.2016;

Voorstel om een opdracht van werken op te starten voor de aanleg van een synthetisch hockeyterrein en heraanleg van de omgeving in het park van het sportcomplex te Evere;

Gezien het bestek, de samenvattende meetstaat en het ramend bedrag van de geplande werken;

Gezien de raming van deze opdracht van 1.500.000,00€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 1.300.000,00€ (BTW Inbegrepen) voorzien is op de functie 76402/721-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Overwegende dat een begrotingswijziging voor een bedrag van 200.000,00€ (BTW Inbegrepen) ingediend werd op de functie 76402/721-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Overwegende dat een subsidie van 871.000,00€ (BTW Inbegrepen) op de functie 76402/665-52 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 gevraagd werd en ingeschreven werd in het "Gewestelijk Meerjarenplan voor gemeentelijke sportinfrastructuren 2016-2020" bij Brussel Plaatselijke Besturen;

Overwegende dat een begrotingswijziging voor een bedrag van 92.000,00€ (BTW Inbegrepen) ingediend werd op de functie 76402/665-52 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gezien de invorderingsstaat nr 02 in bijlage;

Overwegende dat de werken het voorwerp zullen uitmaken van een open aanbesteding gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige

opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 alinea 1 van de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het bestek, de samenvattende meetstaat en het ramend bedrag voor de aanleg van een synthetisch hockeyterrein en heraanleg van de omgeving in het park van het sportcomplex te Evere aan te nemen.

Artikel 2 :

De procedure van open aanbesteding als gunningswijze te selecteren.

Artikel 3 :

De opdracht te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen.

Artikel 4 :

De uitgave van 1.500.000,00€ op de functie 76402/721-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken, na goedkeuring van de begrotingswijziging.

Artikel 5 :

De werken te financieren met een batig saldo (629.000,00€) en een subsidie (871.000,00€).

Artikel 6 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Belma Tek quitte la séance / verlaat de zitting

30.06.2016/A/0019 **Fixation des conditions d'un marché de travaux de démolition d'un pavillon et de construction d'une école fondamentale (+/- 450 élèves de classes maternelles et**

primaires) sur un terrain communal à l'angle de l'avenue Cicéron et de la rue de Zaventem à 1140 Evere.

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'adoption du Plan Ecoles (Note d'intention, réponse communale au Plan "Nollet") par le Collège des Bourgmestres et Echevins en sa séance du 04.02.2014;

Vu l'attribution par le Collège en sa séance du 12.05.2015 à la Tijdelijke vereniging Bekkering Adams – De Bouwerij (1740 Ternat) d'une mission complète d'auteur de projet pour la construction d'une école fondamentale rue de Zaventem à 1140 Evere;

Vu le dossier de demande de permis d'urbanisme introduit à la Direction de l'Urbanisme et déclaré complet le 25 avril 2016;

Considérant que la Fédération Wallonie-Bruxelles a donné un avis de principe favorable à la subsidiation de ces travaux à hauteur de 3.990.000 euros (F. 72202/ 681-51);

Vu le budget de 8.850.000 EUR inscrit à la fonction 72202/722-60 exercice 2016 sur la base d'un taux de TVA à 21%;

Vu l'augmentation budgétaire rendue nécessaire par une augmentation de la surface plancher à construire pour obtenir un projet de haute qualité, à savoir une augmentation de 470.400€ HTVA, adoptée par le Collège en sa séance du 26.04.2016;

Vu l'incorporation dans le projet d'une liste de premier équipement évaluée à 241.050 EUR hors TVA adoptée par le Collège le 19.04.2016;

Vu la réduction du taux de TVA de 21 à 6% sur la construction d'établissements scolaires ;

Considérant que dans ces conditions le budget global de réalisation du projet « Construire une école fondamentale sur le site Zaventem/ Cicéron reste à l'intérieur de l'enveloppe prévue au projet, à savoir 8.850.000 EUR à la fonction 72202/722-60 ;

Considérant que lors de la modification budgétaire de juin 2016, une réduction de - 240.000,00 € de ce crédit a été proposée, rendant le total à 8.610.000,00€ TVAC sur la F. 72202/722-60 du budget 2016;

Proposition de lancer un marché pour les travaux de démolition d'un pavillon et de construction d'une école fondamentale (+/- 450 élèves - classes maternelles et primaires) sur un terrain communal à l'angle de l'avenue Cicéron et de la rue de Zaventem à 1140 Evere;

Vu le Cahier Spécial des Charges, le montant estimatif et le métré récapitulatif des travaux projetés;

Vu l'estimation totale de ce marché de 8.610.000,00€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 8.535.547,26€ est prévu à la fonction 72202/722-60 du

budget extraordinaire pour l'exercice 2016 pour les travaux de démolition d'un pavillon et de construction d'une école fondamentale (+/- 450 élèves - classes maternelles et primaires) sur un terrain communal à l'angle de l'avenue Cicéron et de la rue de Zaventem à 1140 Evere;

Considérant qu'une modification budgétaire de 165.500,00€ a été prévue à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2016 ;

Vu les subsides de la Fédération Wallonie Bruxelles d'un montant arrêté à 3.990.000,00€;

Considérant que la recette liée au subside est prévue à la fonction 72202/681-51 du budget extraordinaire de l'exercice 2016;

Considérant que les travaux feront l'objet d'un appel d'offre ouvert publié au Bulletin des Adjudications et au Journal Officiel de l'Union Européenne;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE:

Article 1:

D'approuver le Cahier Spécial des Charges, le montant estimatif et le métré récapitulatif pour le marché de travaux de démolition d'un pavillon et de construction d'une école fondamentale (+/- 450 élèves - classes maternelles et primaires) sur un terrain communal à l'angle de l'avenue Cicéron et de la rue de Zaventem à 1140 Evere.

Article 2:

De retenir l'appel d'offre ouvert comme mode de passation du marché.

Article 3:

De publier le marché au Bulletin des Adjudications et au Journal Officiel de L'Union Européenne.

Article 4:

De comptabiliser la dépense de 8.610.000,00€ à la fonction 72202/722-60 du budget

extraordinaire de l'exercice 2016.

Article 5:

De comptabiliser la recette liée aux subsides d'un montant total de 3.990.000,00€ à la fonction 72202/681-51 du budget extraordinaire de l'exercice 2016.

Article 6:

De solliciter les subventions auprès du Fonds des bâtiments scolaires de l'enseignement officiel subventionné et du Fonds de garantie de la Communauté française.

Article 7 :

De financer les travaux à l'aide d'un emprunt (4.620.000,00€) et d'un subside (3.990.000,00€).

Article 8 :

De transmettre cette délibération en double exemplaires à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de afbraak van een paviljoen en het bouwen van een basisschool (+/- 450 leerlingen van kleuterklassen en lagere school) op het gemeentelijk terrein op de hoek van de Cicerolaan en de Zaventemstraat te 1140 Evere.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gezien de goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 04.02.2014 van het Scholenplan (Intentienota, gemeentelijk antwoord op het Plan 'Nollet');

Gezien de toewijzing door het College in zitting van 12.05.2015 aan de Tijdelijke vereniging Bekkering Adams – De Bouwerij (1740 Ternat) van een volledige opdracht van projectontwerper voor de bouw van een basisschool Zaventemstraat te 1140 Evere;

Gezien het dossier van aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning ingediend bij de Directie Van Stedenbouw en volledig verklaard op 25 april 2016;

Overwegende dat de Federatie Wallonië - Brussel een gunstig principeadvies heeft gegeven op de subsidiëring van deze werken ter hoogte van 3.990.000 euros (F. 72202/681-51);

Gezien het budget van 8.850.000 EUR ingeschreven op de functie 72202/722-60 dienstjaar 2016 op basis van een BTW belasting van 21%;

Gezien de budgetverhoging noodzakelijk geworden door een verhoging van de te bouwen vloeroppervlakte om een project van hoge kwaliteit te bekomen, te weten een verhoging van 470.400€ excl. BTW, goedgekeurd door het College in zitting van 26.04.2016;

Gezien de integratie in het project van een lijst van eerste uitrusting geschat op 241.050 EUR excl. BTW goedgekeurd door het College op 19.04.2016;

Gezien de vermindering van de BTW voet van 21 naar 6 % voor de bouw van schoolgebouwen;

Overwegende dat in deze omstandigheden het globaal budget voor de realisatie van het project 'Bouwen van een basisschool op de site Zaventemstraat / Cicerolaan' binnen het voorziene bedrag van het project blijft, te weten 8.850.000 EUR op de functie 72202/722-60;

Overwegende dat tijdens de begrotingswijziging van juni 2016, een vermindering van - 240.000,00 van dit krediet werd voorgesteld, welke het totaal terugbrengt op 8.610.000,00€ BTW incl. op de F. 72202/722-60 van het budget 2016;

Voorstel een opdracht van werken voor de afbraak van een paviljoen en het bouwen van een basisschool (+/- 450 leerlingen van kleuterklassen en lagere school) op het gemeentelijk terrein op de hoek van de Cicerolaan en de Zaventemstraat te 1140 Evere op te starten;

Gezien het bestek, het ramend bedrag en de samenvattende meetstaat van de geplande werken;

Gezien de raming van deze opdracht op 8.610.000,00€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 8.535.547,26€ voorzien is op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 voor de werken van afbraak van een paviljoen en het bouwen van een basisschool (+/- 450 leerlingen van kleuterklassen en lagere school) op de gemeentelijk terrein op de hoek van de Cicerolaan en de Zaventemstraat te 1140 Evere;

Overwegende dat een begrotingswijziging van 165.500,00€ voorzien is op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor de dienstjaar 2016;

Gelet op de subsidies van de Federatie Wallonië Brussel voor een bedrag van 3.990.000,00€;

Overwegende dat de opbrengst in verband met de subsidie voorzien is op de functie 72202/681-51 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Overwegende dat de werken het voorwerp zullen uitmaken van een open offerteaanvraag gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen en in de Officiële Tijdschrift van de Europese Unie;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het bestek, het ramend bedrag en de samenvattende meetstaat voor de opdracht van werken voor de afbraak van een paviljoen en het bouwen van een basisschool (+/- 450 leerlingen van kleuterklassen en lagere school) op de gemeentelijk terrein op de hoek van de Cicerolaan en de Zaventemstraat te 1140 Evere goed te keuren.

Artikel 2 :

De open offerteaanvraag als gunningswijze te weerhouden.

Artikel 3 :

Deze opdracht te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen en in de Officiële Tijdschrift van de Europese Unie.

Artikel 4 :

De uitgave van 8.610.000,00€ op de functie 72202/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 5 :

De opbrengst betreffende de subsidie voor een totaal bedrag van 3.990.000,00€ op de functie 72202/681-51 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 6 :

De subsidies bij het Fonds voor schoolgebouwen van het gesubsidieerd officieel onderwijs en bij het garantiefonds van de Franse gemeenschap aan te vragen.

Artikel 7 :

De werken met een lening (4.620.000,00€) en met subsidies (3.990.000,00€) te financieren.

Artikel 8 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0020 **Fixation des conditions et attribution du marché pour l'enlèvement d'un compteur d'eau dans la crèche "Les Diablotins" située Rue de Zaventem 40 à 1140 Bruxelles.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que suite aux travaux de démolition de la crèche 'Les Diablotins' prévus pour la construction d'une nouvelle école fondamentale sur le même terrain, il est nécessaire d'enlever le compteur d'eau et son branchement alimentant ce pavillon;

Considérant qu'il y a lieu de faire effectuer l'enlèvement du compteur par Hydrobru, société étant propriétaire du compteur;

Vu l'offre d'Hydrobru quant aux travaux projetés pour un montant de 762,25€ (TVA 6% Comprise);

Considérant qu'un crédit de 762,25€ est prévu à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1:

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques: article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006) comme mode de passation du marché.

Article 2:

De désigner la firme Hydrobru - Hôtel de Ville SN à 1000 Bruxelles (NE: 0237.679.494) comme adjudicataire du marché pour l'enlèvement d'un compteur d'eau dans la crèche "Les Diablotins" située Rue de Zaventem 40 à 1140 Bruxelles au prix de son offre du 17.03.2016 à savoir 762,25€ (TVA 6% Comprise).

Article 3:

De comptabiliser la dépense de 762,25€ sur la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 4:

De financer ces travaux par emprunt.

Article 5:

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het verwijderen van een waterteller in het kinderdagverblijf "Les Diablotins" gelegen Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat ten gevolge de voorziene afbraakwerken van het kinderdagverblijf 'Les Diablotins' voor de bouw van een basisschool op hetzelfde terrein, het nodig is de waterteller en de leiding die dit paviljoen voedt te verwijderen;

Overwegende dat de verwijdering van de waterteller door Hydrobru moet gebeuren, daar zij eigenaar is van de waterteller;

Gelet op de offerte van de firma Hydrobru betreffende de geplande werken voor een bedrag van 762,25€ (BTW 6% Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 762,25€ voorzien is op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten: artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006) als de gunningswijze te weerhouden.

Artikel 2:

De firma Hydrobru - Stadhuis SN te 1000 Brussel (ON : 0237.679.494) aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht betreffende het verwijderen van een waterteller in het kinderdagverblijf "Les Diablotins" gelegen Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel volgens het bedrag van haar offerte dd. 17.03.2016 namelijk 762,25€ (BTW 6% Inbegrepen).

Artikel 3:

De uitgave van 762,25€ op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 4:

Deze opdracht met een lening te financieren.

Artikel 5:

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0021 **Fixation des conditions et attribution du marché pour l'enlèvement d'un compteur de gaz dans la crèche "Les Diablotins" située Rue de Zaventem 40 à 1140 Bruxelles.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que suite aux travaux de démolition de la crèche 'Les Diablotins' prévus pour la construction d'une nouvelle école fondamentale sur le même terrain, il est nécessaire d'enlever le compteur de gaz et son branchement alimentant ce pavillon;

Considérant qu'il y a lieu de faire effectuer l'enlèvement du compteur par Sibelga, société étant propriétaire du compteur;

Vu l'offre de Sibelga quant aux travaux projetés pour un montant de 972,84€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 972,84€ est prévu à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de

travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1:

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques: article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006) comme mode de passation du marché.

Article 2:

De désigner la firme Sibelga - Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles (NE: 0222.869.673) comme adjudicataire du marché pour l'enlèvement d'un compteur de gaz dans la crèche "Les Diablotins" située Rue de Zaventem 40 à 1140 Bruxelles au prix de son offre du 12.05.2016 à savoir 972,84€ (TVA Comprise).

Article 3:

De comptabiliser la dépense de 972,84€ sur la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 4:

De financer ces travaux par emprunt.

Article 5:

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het verwijderen van een gasteller in het kinderdagverblijf "Les Diablotins" gelegen Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat ten gevolge de voorziene afbraakwerken van het kinderdagverblijf 'Les Diablotins' voor de bouw van een basisschool op hetzelfde terrein, het nodig is de gasteller en de leiding die dit paviljoen voedt te verwijderen;

Overwegende dat de verwijdering van de gasteller door Sibelga moet gebeuren, daar zij

eigenaar is van de gasteller;

Gelet op de offerte van de firma Sibelga betreffende de geplande werken voor een bedrag van 972,84€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 972,84€ voorzien is op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1:

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten: artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006) als de gunningswijze te weerhouden.

Artikel 2:

De firma Sibelga - Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel (ON : 0222.869.673) aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht betreffende het verwijderen van een gasteller in het kinderdagverblijf "Les Diablotins" gelegen Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel volgens het bedrag van haar offerte dd. 12.05.2016 namelijk 972,84€ (BTW Inbegrepen).

Artikel 3:

De uitgave van 972,84€ op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 4:

Deze opdracht met een lening te financieren.

Artikel 5:

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0022 **Fixation des conditions et attribution du marché pour l'enlèvement d'un compteur électrique dans la crèche "Les Diablotins" située Rue de Zaventem 40 à 1140 Bruxelles.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que suite aux travaux de démolition de la crèche 'Les Diablotins' prévus pour la construction d'une nouvelle école fondamentale sur le même terrain, il est nécessaire d'enlever le compteur électrique et son branchement alimentant ce pavillon;

Considérant qu'il y a lieu de faire effectuer l'enlèvement du compteur par Sibelga, société étant propriétaire du compteur;

Vu l'offre de Sibelga quant aux travaux projetés pour un montant de 914,76€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 914,76€ est prévu à la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE:

Article 1:

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques: article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006) comme mode de passation du marché.

Article 2:

De désigner la firme Sibelga - Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles (NE: 0222.869.673) comme adjudicataire du marché pour l'enlèvement d'un compteur électrique dans la crèche "Les Diablotins" située Rue de Zaventem 40 à 1140 Bruxelles

au prix de son offre du 12.05.2016 à savoir 914,76€ (TVA Comprise).

Article 3

De comptabiliser la dépense de 914,76€ sur la fonction 72202/722-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 4:

De financer ces travaux par emprunt.

Article 5:

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het verwijderen van een elektriciteitsmeter in het kinderdagverblijf "Les Diablotins" gelegen Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat ten gevolge de voorziene afbraakwerken van het kinderdagverblijf 'Les Diablotins' voor de bouw van een basisschool op hetzelfde terrein, het nodig is de elektriciteitsmeter en de leiding die dit paviljoen voedt te verwijderen;

Overwegende dat de verwijdering van de elektriciteitsmeter door Sibelga moet gebeuren, daar zij eigenaar is van de elektriciteitsmeter;

Gelet op de offerte van de firma Sibelga betreffende de geplande werken voor een bedrag van 914,76€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 914,76€ voorzien is op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1:

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten: artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006) als de gunningswijze te weerhouden.

Artikel 2:

De firma Sibelga - Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel (ON : 0222.869.673) aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht betreffende het verwijderen van een elektriciteitssteller in het kinderdagverblijf "Les Diablotins" gelegen Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel volgens het bedrag van haar offerte dd. 12.05.2016 namelijk 914,76€ (BTW Inbegrepen).

Artikel 3:

De uitgave van 914,76€ op de functie 72202/722-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 4:

Deze opdracht met een lening te financieren.

Artikel 5:

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0023 **Marché relatif à l'étude des travaux de rénovation des immeubles sis rue du Tilleul 179-187. Services complémentaires.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la décision du Conseil Communal du 24.01.2008 fixant les conditions d'un marché de services relatif à l'étude des travaux de rénovation des immeubles sis rue du Tilleul 179-187;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03.06.2008 d'attribuer le marché au bureau d'architecture A2M - rue de la Brasserie 86 à 1050 Bruxelles comme auteur de projet pour la rénovation des immeubles sis rue du Tilleul 179-187 pour un montant de 200.000,00€ TVAC;

Vu la décision du Conseil Communal du 18.12.2014 de fixer les conditions d'un marché de travaux pour la rénovation de 5 logements en basse énergie et passif rue du Tilleul 179 à 187 avec une estimation de 1.586.000,00€ TVAC;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08.12.2015 d'attribuer le marché de travaux pour la rénovation de 5 logements en basse énergie et passif, rue du

Tilleul 179 à 187 à la firme Brudex sa, rue Pierre Gassée 14-16 à 1080 Bruxelles (NE 0436.557.309) pour un montant contrôlé de 1.494.648.80€ TVAC et de prévoir un montant de 42.002,01€ TVAC pour d'éventuelles modification ou révisions de prix et de comptabiliser le montant de 1.586.000,00€ sur la fonction 242-01 du budget patrimonial de la Régie Foncière pour l'exercice 2015;

Vu le courrier du 10.03.2016 par lequel le Collège des Bourgmestre et Echevins informe la Direction des Monuments et Sites de l'état de délabrement des dépendances des 5 maisons rue du Tilleul 179-187 et propose de reconstruire la dépendance principale dans l'esprit des maisons actuelles;

Vu le courrier du 24.03.2016 de la Direction des Monuments et Sites par lequel elle marque son accord sur la démolition et sur la reconstruction de la dépendance;

Considérant que les services complémentaires à rendre ne peuvent, pour des raisons techniques, être confiés qu'au bureau d'architecture désigné lors du marché de services initial;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03.05.2016 de charger l'auteur de projet du dossier principal de documenter par tous moyens une demande de permis d'urbanisme spécifique et d'en introduire la demande;

Considérant que les honoraires du bureau d'architecture sont calculés au prorata des services à réaliser et du montant des travaux qui seront effectués;

Considérant que pour assurer le suivi des services complémentaires il est nécessaire de les confier au même bureau d'étude;

Vu l'estimation des services complémentaires à effectuer d'un montant de 148.370,31€ TVA comprise;

Considérant qu'un crédit de 148.370,31€ est prévu à la fonction 240-01 du budget patrimonial de la Régie Foncière pour l'exercice 2016 ;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques) comme mode de passation du marché.

Article 2 :

De désigner le bureau d'étude A2M, Rue de la Brasserie 86 à 1050 Bruxelles (NE: 0471.781.175) comme adjudicataire du marché de l'extension des services pour la rénovation des immeubles sis rue du Tilleul 179-187 pour un montant de 148.370,31€ (TVA Comprise).

Article 3 :

De comptabiliser la dépense de 148.370,31€ sur la fonction 240-01 du budget patrimonial de la Régie Foncière pour l'exercice 2016.

Article 4 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Opdracht betreffende de studie voor de renovatiewerken van de gebouwen gelegen Lindestraat 179-187. Bijkomende diensten.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24.01.2008 houdende vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van diensten voor de werkstudie voor de renovatie van de gebouwen gelegen Lindesstraat 179-187;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03.06.2008 om de opdracht toe te kennen aan het architectenbureau A2M - De Brouwerijstraat 86 te 1050 Brussel als ontwerper voor de renovatie van de gebouwen gelegen Lindestraat 179-187 voor een bedrag van 200.000,00€ BTWI;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18.12.2014 houdende vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van werken voor de renovatie van 5 woningen met lage energie en passief, Lindestraat 179-187, met een raming van 1.586.000,00€ BTWI;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 08.12.2015 om de opdracht voor de renovatie van 5 woningen met lage energie en passief, Lindestraat 179-187 aan de firma Brudex nv, Pierre Gasséestraat 14-16 te 1080 Brussel (ON 0436.557.309) toe te kennen voor een gecontroleerde bedrag van 1.494.648,80€ BTWI en een bedrag van 42.002,01€ BTWI te voorzien voor eventuele wijzigingen en prijzenherzieningen en het bedrag van 1.586.000,00€ op de functie 242-01 van de patrimoniale begroting van het Grondbedrijf te boeken;

Gelet op de brief van 10.03.2016 waarmee het College van Burgemeester en Schepenen aan de Directie van Monumenten en Landschappen laat weten dat de bijgebouwen van de 5 woningen Lindestraat 179-187 zwaar beschadigd zijn en stelt voor om de voornaamste bijwoning te herbouwen in de geest van de huidige woningen;

Gelet op de brief van 24.03.2016 van de Directie van Monumenten en Landschappen waarbij ze haar toestemming geeft voor het herbouwen van de bijwoning;

Overwegende dat de bijkomende diensten, om technische redenen, alleen kunnen toevertrouwd worden aan het aangeduide architectenbureau van de oorspronkelijke opdracht;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeesters en Schepenen van 03.05.2016 om de ontwerper van de oorspronkelijke opdracht de missie op te dragen van een specifieke stedenbouwvergunning met alle mogelijke middelen te documenteren en de aanvraag ervan binnen te brengen;

Overwegende dat de honoraria's van het architectenbureau berekend zijn op de uit te voeren diensten en het bedrag van de werken die uitgevoerd zullen worden;

Overwegende dat voor de opvolging van de bijkomende diensten, het noodzakelijk is om deze opdracht aan dezelfde architectenbureau toe te kennen;

Gelet op de raming van de uit te voeren bijkomende diensten voor een bedrag van 148.370,31€ BTWI Inbegrepen;

Overwegende dat een krediet van 148.370,31€ voorzien is op de functie 240-01 van de patrimoniale begroting van het Grondbedrijf voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten) als gunningswijze te weerhouden.

Artikel 2 :

Het studiebureau A2M, De Brouwerijstraat 86 te 1050 Brussel (ON : 0471.781.175) aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht voor de bijkomende studiediensten voor de renovatie van de gebouwen gelegen Lindestraat 178-187 voor een bedrag van 148.370,31€ (BTW inbegrepen).

Artikel 3 :

De uitgave van 148.370,31€ op de functie 240-01 van de patrimoniale begroting van het Grondbedrijf voor het dienstjaar 2016 vast te stellen.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0024 **Marchés Publics – Application de l’article 234 alinéa 3 NLC - Information.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Echevins a fixé les conditions et le mode d’attribution des marchés des dossiers suivants :

Fixation des conditions du marché en vue de la fourniture de pièces de rechange pour tentes 3X3 et 4X4.

Montant estimatif: 8.900,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 763/744-51 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 86 – Collège du 03.05.2016

Fixation des conditions d'un marché de fourniture en vue de l'achat de casques avec radio intégrée.

Montant estimatif: 3.400,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 766/744-51 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 65 – Collège du 24.05.2016

Fixation des conditions du marché de travaux pour la réfection des joints extérieurs du vitrage de l'atrium de la maison communale.

Montant estimatif: 1.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 66 – Collège du 24.05.2016

Fixation des conditions du marché de travaux pour le remplacement du volet mécanique à la piscine du Triton.

Montant estimatif: 2.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 764/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 67 – Collège du 24.05.2016

Fixation des conditions d'un marché de fourniture d'un défibrillateur pour le complexe sportif assorti d'un contrat de maintenance pour cinq ans.

Montant estimatif: 3.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 764/744-51 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 47 – Collège du 31.05.2016

Vu les articles 117 et 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Le président informe le Conseil communal des fixations des conditions et du mode d'attribution des marchés des dossiers suivants:

Fixation des conditions du marché en vue de la fourniture de pièces de rechange pour tentes 3X3 et 4X4.

Montant estimatif: 8.900,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 763/744-51 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 86 – Collège du 03.05.2016

Fixation des conditions d'un marché de fourniture en vue de l'achat de casques avec radio intégrée.

Montant estimatif: 3.400,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 766/744-51 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 65 – Collège du 24.05.2016

Fixation des conditions du marché de travaux pour la réfection des joints extérieurs du vitrage de l'atrium de la maison communale.

Montant estimatif: 1.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 137/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 66 – Collège du 24.05.2016

Fixation des conditions du marché de travaux pour le remplacement du volet mécanique à la piscine du Triton.

Montant estimatif: 2.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 764/724-60 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 67 – Collège du 24.05.2016

Fixation des conditions d'un marché de fourniture d'un défibrillateur pour le

complexe sportif assorti d'un contrat de maintenance pour cinq ans.

Montant estimatif: 3.500,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F 764/744-51 - Exercice 2016

Financement: Boni

Point N° 47 – Collège du 31.05.2016

Le Conseil prend connaissance.

Overheidsopdrachten – Toepassing artikel 234 alinea 3 NGW – Informatie.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de voorwaarden vastgesteld heeft en de gunningswijze gekozen heeft van de volgende dossiers:

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van vervangingsstukken voor 3X3 en 4X4 tenten.

Ramend bedrag: 8.900,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 763/744-51 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 86 – College dd. 03.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de aankoop van helmen met ingebouwde radio.

Ramend bedrag: 3.400,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 766/744-51 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 65 – College dd. 24.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de herstelling van de dichtingen van de ruiten van het atrium van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 1.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 66 – College dd. 24.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van een voorzetzrolluik aan het zwembad Triton.

Ramend bedrag: 2.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 764/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 67 – College dd. 24.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van een defibrillator voor het sportcomplex voorzien van een onderhoudscontract voor 5 jaar.

Ramend bedrag: 3.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 764/744-51 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 47 – College dd. 31.05.2016

Gelet op de artikelen 117 en 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

De voorzitter stelt de Gemeenteraad in kennis van de vaststelling van de voorwaarden en de gunningswijze van de volgende dossiers:

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van vervangingsstukken voor 3X3 en 4X4 tenten.

Ramend bedrag: 8.900,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 763/744-51 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 86 – College dd. 03.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de aankoop van helmen met ingebouwde radio.

Ramend bedrag: 3.400,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 766/744-51 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 65 – College dd. 24.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de herstelling van de dichtingen van de ruiten van het atrium van het gemeentehuis.

Ramend bedrag: 1.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 137/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 66 – College dd. 24.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van werken voor de vervanging van een voorzetzrolluik aan het zwembad Triton.

Ramend bedrag: 2.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 764/724-60 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 67 – College dd. 24.05.2016

Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van een defibrillator voor het sportcomplex voorzien van een onderhoudscontract voor 5 jaar.

Ramend bedrag: 3.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: op F 764/744-51 - Dienstjaar 2016

Financiering: Batig saldo

Punt nr 47 – College dd. 31.05.2016.

De Raad neemt kennis.

SECTEUR PERSONNEL - SECTOR PERSONEEL

30.06.2016/A/0025 **Prolongation d'un mandat pour mission spécifique au sein du secteur Vie Citoyenne (service Prévention).**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la circulaire du 28 avril 1994 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale tenant fixation de la Charte Sociale – Harmonisation du statut administratif et révision générale des barèmes du personnel des pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale dans laquelle est reprise au point 7.8 la possibilité lors de circonstances particulières de créer un mandat pour accomplir des missions spécifiques nouvelles et/ou exceptionnelles, limitées dans le temps;

Considérant qu'il convient de prolonger le mandat temporaire au sein du secteur Vie Citoyenne (service Prévention) afin :

- de développer la prévention de la violence dans les écoles en formulant des conseils à sa hiérarchie quant à la mise en place d'un plan de prévention contre la violence dans les écoles.
- de lutter contre le décrochage scolaire en assurant la coordination des écoles de devoirs du service Prévention (et éventuellement l'école de devoirs du Centre Culturel) et en formulant des conseils à sa hiérarchie aux actions collectives développées à cette fin.
- d'apporter une aide dans ces deux domaines (la violence dans les écoles et le décrochage scolaire) en cas de demande des directions des écoles ou du service Éducation.
- de participer à la mise en route de la nouvelle école communale : élaboration du projet pédagogique dans le respect des choix du Collège, sous la direction du service Education.
- de poursuivre les relations pédagogiques avec certains partenaires en collaboration avec le service Education, sous la direction du chef de service Prévention et sous la supervision de la directrice du secteur Vie Citoyenne.
- en soutien au chef du service Éducation, sous la supervision de la directrice du secteur Vie Citoyenne, de remplir une fonction de représentation dans certaines réunions avec des services externes.

Considérant qu'il convient de charger un mandataire d'assurer un conseil pédagogique au sein de la Médiation scolaire;

Considérant qu'il convient de prévoir une situation pécuniaire adaptée aux responsabilités confiées au détenteur du mandat;

Considérant les dispositions prévues dans la lettre d'intention signée en date du 20.05.2014;

Vu la négociation syndicale et le protocole y afférent;

Vu les articles 145 et 147 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6, §2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la

transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De prolonger le mandat pour mission spécifique au sein du secteur Vie Citoyenne (service Prévention) et de charger le mandataire de fournir un conseil pédagogique au sein de la Médiation scolaire conformément à la lettre d'intention signée le 20.05.2014.

Article 2 :

De fixer la durée du mandat à 2 ans à partir du 01.09.2016.

Article 3 :

De lier au mandat un barème de 36.136,39€ à 100% ainsi qu'une indemnité de diplôme de 468,20€ à 100% soumis tous deux aux fluctuations de l'indice (138,01).

Article 4 :

D'allouer une indemnité pour fonctions accessoires. L'indemnité annuelle s'élève à 5.577,60€. Ce montant est lié à l'indice-pivot 138,01 et soumis aux fluctuations de l'index.

Article 5 :

D'incorporer l'indemnité pour fonctions accessoires au montant du traitement devant servir de base au calcul de la pension et d'assimiler les périodes d'absence, de congé ou de disponibilité du titulaire aux périodes d'activité pour le calcul de cette indemnité.

Article 6 :

D'octroyer des titres-repas d'un montant de 6,00 EUR avec une intervention à charge de l'agent de 1,09 EUR par titre-repas, et à charge de l'employeur de 4,91 EUR par titre-repas.

Article 7 :

Le mandataire doit faire rapport au Chef de service du service Prévention et au Directeur du secteur Vie Citoyenne.

Article 8 :

D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à désigner le mandataire.

Article 9 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

**Verlenging van een mandaatfunctie voor specifieke opdracht bij de sector
Burgerleven (Preventiedienst).**

DE RAAD, verenigd in openbare zitting,

Gelet op de omzendbrief van 28 april 1994 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende Sociaal Handvest – Harmonisatie van het administratief statuut en algemene weddeherziening voor het personeel van de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarin de mogelijkheid voorzien wordt in het punt 7.8 om in bijzondere omstandigheden een mandaatfunctie te creëren met het oog op het vervullen van nieuwe specifieke en/of uitzonderlijke opdrachten die in de tijd beperkt zijn;

Overwegende dat het nodig is om een tijdelijk mandaat bij het sector Burgerleven (Preventiedienst) te verlengen om :

- de preventie van geweld in de scholen te ontwikkelen door advies aan zijn superieuren over de uitvoering van een plan voor preventie van geweld op scholen te verstrekken;
- tegen schoolverzuim te vechten door de coördinatie van de klassen voor huiswerkhulp van de Preventiedienst (en eventueel de klas huiswerkhulp van het Cultureel Centrum) te verzekeren en advies aan zijn hiërarchie over de voor dit doel ontwikkelde gezamenlijke acties te verstrekken;
- hulp te bieden op deze twee gebieden (het geweld op scholen en schoolverzuim) op aanvraag van de schooldirecteurs of van de dienst Opvoeding;
- deel te nemen aan de lancering van de nieuwe basisschool: uitwerking van het pedagogisch project in overeenstemming met de keuzen van het College, onder leiding van de dienst Opvoeding;
- de pedagogische relaties met bepaalde partners voort te zetten in samenwerking met de dienst Opvoeding, onder leiding van het diensthoofd van de Preventiedienst en onder toezicht van de directeur van de Sector Burgerleven;
- ter ondersteuning van het diensthoofd van de dienst Opvoeding, onder toezicht van de directeur van de Sector Burgerleven, een functie van vertegenwoordiging tijdens bepaalde vergaderingen met externe diensten uitoefenen.

Overwegende dat het nodig is om een mandaathouder met het leveren van pedagogisch advies bij de dienst schoolbemiddeling te gelasten;

Overwegende dat het, gelet op de verantwoordelijkheden welke de mandaathouder worden toegewezen, noodzakelijk is in een passende financiële situatie te voorzien;

Overwegende de bepalingen voorzien in de op 20.05.2014 getekende intentiebrief;

Gelet op de onderhandelingen gevoerd in het Onderhandelingscomité met de representatieve vakbondsafvaardigingen en het daaruit voortvloeiend protocol;

Gelet op de artikelen 145 en 147 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST :

Artikel 1 :

Een mandaatfunctie voor specifieke opdracht te verlengen bij de sector Burgerleven (Preventiedienst) en de mandaathouder te belasten met het leveren van pedagogisch advies bij de dienst Schoolbemiddeling conform de intentiebrief op 20.05.2014 ondertekend.

Artikel 2 :

De duur van de mandaatfunctie vast te stellen op 2 jaar, ingaande op 01.09.2016.

Artikel 3 :

Aan de mandaatfunctie een wedde van 36.136,39€ aan 100% alsmede een diplomatoelage van 468,20€ toe te kennen bijde gekoppeld aan de indexschommelingen (138,01).

Artikel 4 :

Een jaarlijkse toelage voor de bijkomende functies te verlenen. Het jaarlijkse bedrag 5.577,60 EUR bedraagt (100%) (spilindex 138,01) onderworpen aan de indexschommelingen.

Artikel 5 :

De toelage voor bijkomende functies samen te voegen met het bezoldigingsbedrag dat als basis dient voor de berekening van het pensioen en de perioden van afwezigheden, verlof en disponibiliteit van de titularis gelijk te stellen met perioden van dienstactiviteit voor de berekening van de toelage.

Artikel 6 :

Maaltijdcheques voor een bedrag van 6,00 EUR toe te kennen met een tussenkomst ten laste van het personeelslid van 1,09 EUR per maaltijdcheque, en 4,91 EUR per maaltijdcheque ten laste van de werkgever.

Artikel 7 :

De mandaathouder is rekenschap verschuldigd aan het Afdelingshoofd van de Preventiedienst en aan de verantwoord van de Sector Burgerleven.

Artikel 8 :

Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen over te gaan tot de aanduiding van de mandaathouder.

Artikel 9 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0026 **Règlement relatif à l'octroi d'une prime pour travail insalubre liée au personnel de la Brigade Blanche, de la Brigade Mixte et de la compacteuse.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la délibération du Conseil Communal du 28.03.2013 fixant le cadre du personnel ouvrier, devenu exécutoire par expiration du délai (lettre du 21.05.2013 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale);

Considérant que les agents de la Brigade Blanche, de la Brigade Mixte et de la compacteuse sont confrontés à une pénibilité élevée de leurs tâches dans le cadre de leur fonction malgré les mesures de protection mises en place;

Considérant qu'il convient de prévoir une prime pour travail insalubre liée aux agents de la Brigade Blanche, de la Brigade Mixte et de la compacteuse;

Vu la négociation syndicale et le protocole en résultant;

Vu les articles 117 et 145 de la loi communale;

Vu l'article 6§1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

Il est accordé aux membres du personnel de niveau E1, E2 ou E3 en exercice effectif de la Brigade Blanche, de la Brigade Mixte et de la compacteuse une prime pour travail insalubre dont le montant annuel s'élève à 1.875,76 EUR (100%) (indice pivot 138,01) soumis aux fluctuations de l'index.

Article 2 :

Le paiement de la prime est suspendu pendant chaque période au cours de laquelle le membre du personnel lié à la Brigade Blanche, à la Brigade Mixte ou à la compacteuse n'est pas en activité de service (congé sans solde, interruption de carrière complète, ...).

Article 3 :

L'allocation est payée mensuellement et à terme échu.

L'allocation visée à l'article 1 ne subit pas de retenues de pension et n'entre pas en ligne de compte pour la fixation de la pension.

Article 4 :

La prime peut être accordée dès le jour où la charge de la fonction a été assumée et pendant la durée de travail effective au sein de la Brigade Blanche, de la Brigade Mixte ou avec la compacteuse.

Article 5 :

L'agent statutaire qui est en disponibilité pour maladie ou infirmité ne bénéficie plus de la prime pour travail insalubre.

Le membre du personnel contractuel ou ACS en congé de maladie ne bénéficie plus de la prime pour travail insalubre à partir du moment où il est à charge de la mutualité.

Article 6 :

Le présent règlement entre en vigueur à partir du 01.07.2016.

Article 7 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Reglement betreffende de toekenning van een premie voor ongezond werk aan het personeel van de Witte Brigade de Gemengde Brigade en de compactor.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 28 maart 2013 tot vaststelling van de personeelsformatie van het werkliedenpersoneel, uitvoerbaar geworden door het verstrijken van de termijn (brief van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 mei 2013);

Overwegende dat de leden van de Witte Brigade, de Gemengde Brigade en de compactor in het kader van hun functie geconfronteerd worden met erg lastige taken, ondanks de ingestelde beschermingsmaatregelen;

Overwegende dat het aangewezen is om in een premie voor ongezond werk te voorzien voor de leden van de Witte Brigade, de Gemengde Brigade en de compactor;

Gelet op het syndicaal overleg en het daaruit voortvloeiende protocol;

Gelet op de artikelen 117 en 145 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 6, §1, van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST :

Artikel 1 :

Aan de effectief van niveau E1, E2 of E3 in functie zijnde personeelsleden van de Witte Brigade, de Gemengde Brigade en de compactor wordt een premie voor ongezond werk toegekend waarvan het jaarlijkse bedrag vastgelegd wordt op 1.875,76 euro (100%) (spilindex 138,01), onderworpen aan de schommelingen van het indexcijfer.

Artikel 2 :

De betaling van de premie wordt geschorst tijdens elke periode dat het personeelslid van de Witte Brigade, de Gemengde Brigade of de compactor niet in dienstactiviteit is (onbetaald verlof, volledige loopbaanonderbreking, ...).

Artikel 3 :

De toelage wordt maandelijks uitbetaald na vervallen termijn.

De toelage bedoeld in artikel 1 is niet onderworpen aan pensioeninhoudingen en wordt niet in aanmerking genomen voor de vaststelling van het pensioen.

Artikel 4 :

De premie kan toegekend worden vanaf de dag waarop de functie opgenomen wordt en gedurende de periode dat ze effectief uitgeoefend wordt binnen de Witte Brigade, de Gemengde Brigade of met de compactor.

Artikel 5 :

Het vastbenoemde personeelslid dat wegens ziekte of gebrekkigheid in disponibiteit is, ontvangt de premie voor ongezonder werk niet meer.

Het contractuele personeelslid of het gesubsidieerde contractuele personeelslid dat met ziekteverlof is, ontvangt de premie voor ongezonder werk niet meer vanaf het ogenblik dat hij ten laste van de mutualiteit is.

Artikel 6 :

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 juli 2016.

Artikel 7 :

Deze beraadslaging in tweevoud over te maken aan de toezichthoudende overheid, met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

SECRETARIAT COMMUNAL - GEMEENTESECRETARIAAT

30.06.2016/A/0027 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 26.05.2016 - Approbation.**

Vu l'absence de remarques concernant le projet de procès-verbal de la réunion du Conseil communal précédent, le procès-verbal est considéré comme adopté.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 26.05.2016 - Goedkeuring.

Gelet op het gegeven dat geen opmerkingen werden geformuleerd op het ontwerp van proces-verbaal van de vorige vergadering van de Gemeenteraad, wordt het proces-verbaal geacht goedgekeurd te zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

SECTEUR VIE CITOYENNE - SECTOR MAATSCHAPPELIJK LEVEN

30.06.2016/A/0028 **Protocole de collaboration entre la commune d'Evere et la commune de Oued Essafa dans le cadre de la Coopération Internationale Communale.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu la volonté des deux communes partenaires, Evere et Oued Essafa, de poursuivre le partenariat commencé en 2010 et de s'impliquer dans une collaboration durable sur base de principes tels que l'égalité, la solidarité et la participation citoyenne;

Vu le programme fédéral de Coopération Internationale Communale de la Direction Générale de la Coopération au Développement (DGCD) 2017-2021, et les subsides y afférents prévus pour les communes belges;

Vu l'obligation de conclure un protocole de collaboration entre les communes partenaires afin de rester dans le programme fédéral années, et de le transmettre avant septembre à l'Association de la Ville et des Communes de la Région de Bruxelles-Capitale (AVCB);

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE:

Article 1 :

D'adopter le protocole de collaboration, en annexe, entre la commune d'Evere et la commune de Oued Essafa à partir du 01.01.2017 jusqu'au 31.12.2021.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Samenwerkingsprotocol tussen de gemeente Evere en de gemeente Oued Essafa in het kader van de Gemeentelijke Internationale Samenwerking.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de wil van de twee partnergemeenten, Evere en Oued Essafa, om het in 2010 aangegane partnerschap voort te zetten en zich in te spannen voor een duurzame samenwerking op basis van principes zoals gelijkheid, solidariteit en burgerparticipatie;

Gelet op het federale programma Gemeentelijke Internationale Samenwerking van de Directoraat-Generaal Ontwikkelingssamenwerking (DGOS) 2017-2021 en de daaraan verbonden subsidies voorzien voor de Belgische gemeenten;

Gelet op de verplichting een samenwerkingsprotocol af te sluiten teneinde in het federale programma te blijven en het protocol vóór september over te maken aan de Vereniging van de Stad en de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (VSGB);

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Het samenwerkingsprotocol, als bijlage, tussen de gemeente Evere en de gemeente Oued Essafa, vanaf 01.01.2017 tot 31.12.2021, goed te keuren.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

SECTEUR SUPPORT LOGISTIQUE - SECTOR LOGISTIEKE ONDERSTEUNING

30.06.2016/A/0029 **Fixation des conditions et attribution du marché de services complémentaires au marché 110-2015 à savoir la mission d'étude & d'audit pour la rénovation complète des installations de chauffage & ventilation de 5 bâtiments communaux (La Source, Clair-Vivre, Everheide, la serre communale et le musée).**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le marché initial de services pour la désignation d'un bureau d'étude pour la rénovation des installations de chauffage et ventilation de 5 bâtiments communaux (La Source, Everheide, Clair-Vivre, les Serres communales et le Musée);

Considérant que, pour des raisons d'ordre budgétaire, ce marché ne comprenait pas l'assistance technique du suivi des travaux;

Considérant que ces services complémentaires sont essentiels à la bonne réalisation du marché initial (voir annexe explicative);

Considérant que la société Teenconsulting a été désignée par le Collège en date du 14.07.2015 pour le marché d'étude pour la rénovation complète des installations de chauffage & ventilation de 5 bâtiments communaux (La Source, Clair-Vivre, Everheide, la serre communale et le musée);

Vu l'offre de Teenconsulting quant aux services complémentaires projetés pour un montant de 14.072,30€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 14.072,30€ est prévu à la fonction 72252/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques) comme mode de passation du marché.

Article 2 :

De désigner la firme Teenconsulting - chaussée de Nivelles 60 à 7181 Seneffe (NE: 0865.227.330) comme adjudicataire du marché de services complémentaires au marché 110-2015 à savoir la mission d'étude & d'audit pour la rénovation complète des installations de chauffage & ventilation de 5 bâtiments communaux (La Source, Clair-Vivre, Everheide, la serre communale et le musée) au prix de son offre du 26.04.2016 à savoir 14.072,30€ (TVA Comprise).

Article 3 :

De comptabiliser la dépense de 14.072,30€ sur la fonction 72252/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 4 :

De financer ces travaux par boni.

Article 5 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht van de aanvullende diensten van de opdracht 110-2015 - Studie en Audit missie voor de volledige renovatie van de verwarming en de ventilatie van 5 gemeentelijke gebouwen (La Source, Clair-Vivre, Everheide, de gemeentelijke serres en museum).

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de eerste opdracht van diensten van aanduiding van een studiebureau voor de renovatie van de verwarming en de ventilatie van 5 gemeentelijke gebouwen (La Source, Clair-Vivre, Everheide, de gemeentelijke serres en museum);

Overwegende dat, om begrotingsredenen, deze eerste opdracht de technische bijstand voor de opvolging van de werkzaamheden niet omvat;

Overwegende dat deze aanvullende diensten, voor de goede uitvoering van de eerste opdracht (zie verklarende bijlage), noodzakelijk zijn;

Overwegende dat de firma Teenconsulting aangeduid werd door het College dd. 14.07.2015 voor de renovatie van de verwarming en de ventilatie van 5 gemeentelijke gebouwen (La Source, Clair-Vivre, Everheide, de gemeentelijke serre en het museum);

Gelet op de offerte van de firma Teenconsulting betreffende de geplande aanvullende diensten voor een bedrag van 14.072,30€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 14.072,30€ voorzien is op de functie 72252/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het

administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten) als de gunningswijze te weerhouden.

Artikel 2 :

De firma Teenconsulting - chaussée de Nivelles 60 te 7181 Seneffe (ON : 0865.227.330) aan te duiden als aanbestedinghouder voor de opdracht betreffende de aanvullende diensten van de opdracht 110-2015 - Studie en Audit missie voor de volledige renovatie van de verwarming en de ventilatie van 5 gemeentelijke gebouwen (La Source, Clair-Vivre, Everheide, de gemeentelijke serres en museum) volgens het bedrag van haar offerte van 26.04.2016 namelijk 14.072,30€ (BTW Inbegrepen).

Artikel 3 :

De uitgave van 14.072,30€ op de functie 72252/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016.

Artikel 4 :

Deze opdracht met batig saldo te financieren.

Artikel 5 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0030 **Troisième prolongation du marché de travaux d'adaptations locales à la voirie.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le marché n° 022-2012 passé par adjudication ouverte et attribué à la firme Viabuild (ex Verhaeren) - Schaliënhoevedreef 20 Boîte F à 2800 Malines (NE: 0400.710.265);

Considérant que le CSC régissant ce marché prévoyait la possibilité de le reconduire par trois fois en procédure négociée sans publicité en vertu de l'article 26 § 1, 2° b de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Vu la confirmation par la firme Viabuild du maintien de leurs prix unitaires par un courrier du 24 juin 2016;

Vu la vérification par la cellule marchés publics, via le système Digiflow, attestant que

la firme Viabuild est en règle en matière de cotisations sociales auprès de l'Office National de Sécurité Sociale et en matière de ses obligations relatives au paiement de ses obligations fiscales;

Vu le montant estimatif de 250.000,00€ (TVA comprise) ;

Considérant qu'un crédit de 250.000,00€ est prévu à la fonction 42153/731-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De retenir la procédure négociée sans publicité (prolongation d'un marché passé avec publicité) comme mode de passation du marché pour les travaux liés aux adaptations locales à la voirie.

Article 2 :

De comptabiliser la dépense de 250.000,00€ à la fonction 42153/731-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 3 :

De financer ces travaux par boni.

Article 4 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Derde verlenging van de opdracht van werken voor de lokale aanpassingen aan het

wegennet.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de overheidsopdracht nr 022-2012 gegund na een open aanbesteding aan de firma Viabuild (ex Verhaeren) - Schaliënhoevedreef 20 Bus F te 2800 Mechelen (ON: 0400.710.265);

Overwegende dat het lastenboek dat deze opdracht regelt de mogelijkheid voorzag om ze drie keer te verlengen per onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking volgens het artikel 26 § 1, 2° b van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de bevestiging van de firma Viabuild in verband met hun eenheidsprijzen in een schrijven van 24 juni 2016;

Gelet op de verificatie door de cel overheidsopdrachten, via het systeem Digiflow, attesterend dat de firma Viabuild in regel is met haar sociale aangiften bij de RSZ en met haar verplichtingen inzake betaling van haar fiscale verplichtingen;

Gelet op het ramend bedrag van 250.000,00€ (BTW inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 250.000,00€ voorzien is op de functie 42153/731-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (verlenging van een gepubliceerde opdracht) als gunningswijze te weerhouden voor de opdracht betreffende de werken voor de lokale aanpassingen aan het wegennet.

Artikel 2 :

De uitgave van 250.000,00€ op de functie 42153/731-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 3 :

Deze werken met een batig saldo te financieren.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichhoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.06.2016/A/0031 **Troisième prolongation du marché de travaux pour la rénovation de voiries existantes.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu le marché n° 023-2012 passé par adjudication ouverte et attribué à la firme Viabuild (ex Verhaeren) - Schaliënhoevedreef 20 Boîte F à 2800 Malines (NE: 0400.710.265);

Vu le fait que le CSC régissant ce marché prévoyait la possibilité de le reconduire par trois fois en procédure négociée sans publicité en vertu de l'article 26 § 1, 2° b de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Vu la confirmation par la firme Viabuild du maintien de leurs prix unitaires par un courrier du 24 juin 2016;

Vu la vérification par la cellule marchés publics, via le système Digiflow, attestant que la firme Viabuild est en règle en matière de cotisations sociales auprès de l'Office National de Sécurité Sociale et en matière de ses obligations relatives au paiement de ses obligations fiscales;

Vu le montant estimatif de 960.000,00€ (TVA comprise);

Considérant qu'un crédit de 930.000,00€ est prévu à la fonction 42153/731-60 et de 30.000,00€ à la fonction 42153/734-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De retenir la procédure négociée sans publicité (prolongation d'un marché passé avec publicité) comme mode de passation du marché pour les travaux liés à la rénovation de voiries existantes.

Article 2 :

De comptabiliser la dépense de 930.000,00€ à la fonction 42153/731-60 et de 30.000,00€ à la fonction 42153/734-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016.

Article 3 :

De financer ces travaux par boni.

Article 4 :

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Derde verlenging van de opdracht van werken voor de heraanleg van bestaande wegen.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de overheidsopdracht nr 023-2012 gegund na een open aanbesteding aan de firma Viabuild (ex Verhaeren) - Schaliënhoevedreef 20 Bus F te 2800 Mechelen (ON: 0400.710.265);

Gelet op het feit dat het lastenboek dat deze opdracht regelt de mogelijkheid voorzagt om ze drie keer te verlengen per onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking volgens het artikel 26 § 1, 2° b van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de bevestiging van de firma Viabuild in verband met hun eenheidsprijzen in een schrijven van 24 juni 2016;

Gelet op de verificatie door de cel overheidsopdrachten, via het systeem Digiflow,

attesterend dat de firma Viabuild in regel is met haar sociale aangiften bij de RSZ en met haar verplichtingen inzake betaling van haar fiscale verplichtingen;

Gelet op het ramend bestek van 960.000,00€ (BTW inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 930.000,00€ voorzien is op de functie 42153/731-60 en een krediet van 30.000,00€ op de functie 42153/734-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (verlenging van een gepubliceerde opdracht) als gunningswijze te weerhouden voor de opdracht betreffende de werken voor de heraanleg van de bestaande wegen.

Artikel 2 :

De uitgave van 930.000,00€ op de functie 42153/731-60 en de uitgave van 30.000,00€ op de functie 42153/734-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken.

Artikel 3 :

Deze werken met een batig saldo te financieren.

Artikel 4 :

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

SECTEUR PERSONNEL - SECTOR PERSONEEL

30.06.2016/A/0032 **Délégation du pouvoir de nomination du personnel enseignant.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu l'ordonnance du 24 mars 2016 modifiant la Nouvelle loi communale en ce qui concerne la nomination des membres du personnel enseignant et qui remplace les mots « les membres du personnel enseignant » de l'art. 149, 2° par les mots « les membres du personnel enseignant subventionnés exerçant des fonctions de sélection ou de promotion »;

Vu la délibération du Conseil communal du 28 avril 2016 déléguant son pouvoir de désignation et de nomination du personnel enseignant au Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu les développements de la proposition d'ordonnance du 28 janvier 2016 modifiant la Nouvelle loi communale en ce qui concerne la nomination des membres du personnel enseignant expliquant que la modification ne vaut que pour la nomination des agents subventionnés;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

Article 1 :

De déléguer uniquement au Collège des Bourgmestre et Echevins son pouvoir de nomination du personnel enseignant, excepté pour le personnel enseignant exerçant des fonctions de sélection ou de promotion.

Article 2 :

D'abroger la délibération du Conseil communal du 28.04.2016 à partir du 02.05.2016.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Overdracht van de bevoegdheid inzake de benoeming van het onderwijzend personeel.

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de ordonnantie van 24 maart 2016 houdende wijziging van de Nieuwe Gemeentewet wat de benoeming van het onderwijzend personeel betreft en waarbij in

art. 149, 2° de woorden "de gesubsidieerde leden van het onderwijzend personeel" vervangen worden door de woorden "de gesubsidieerde leden van het onderwijzend personeel die een bevorderingsambt of een selectieambt uitoefenen";

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 28 april 2016 waarbij de raad zijn bevoegdheid inzake de aanstelling en de benoeming van het onderwijzend personeel aan het college van burgemeester en schepenen overdraagt;

Gelet op de toelichting van het voorstel van ordonnantie van 28 januari 2016 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet wat de benoeming van het onderwijzend personeel betreft en waarbij uitgelegd wordt dat de wijziging enkel voor de benoeming van de gesubsidieerde personeelsleden geldt;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Enkel zijn bevoegdheid inzake de benoeming van het onderwijzend personeel aan het college van burgemeester en schepenen over te dragen, met uitzondering van het onderwijzend personeel dat een bevorderingsambt of een selectieambt uitoefent.

Artikel 2 :

De beraadslaging van de gemeenteraad van 28.04.2016 vanaf 02.05.2016 op te heffen.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van de beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Levée de la séance à 21:40
Opheffing van de zitting om 21:40

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président du Conseil communal,
De Voorzitter van de gemeenteraad,

Dirk Borremans

Georges Pollet