

CONSEIL COMMUNAL DU 29 OCTOBRE 2015  
GEMEENTERAAD VAN 29 OKTOBER 2015

REGISTRE  
REGISTER

**Présents**  
**Aanwezig**

Georges Pollet, *Président du Conseil communal/Voorzitter van de Gemeenteraad* ;  
Pierre Muylle, *Bourgmestre ff./wnd. Burgemeester* ;  
Ali Ince, Joseph Corten, Jeanine Joannes-Wouters, Fatiha Saidi, Martine Raets, Dominique Clajot,  
Mohamed Ridouane Chahid, *Echevin(e)s/Schepenen* ;  
Marc Bondu, Ingrid Haelvoet, Alain Vander Elst, Pascal Freson, Pierre Goberecht, Karin Bouko,  
Belma Tek, Ingrid Parmentier, Margriet Hubrechts, Véronique Mbombo Tshidimba, Christian  
Beoziere, Hicham Talhi, Mohamed Kheddoumi, Fabienne Derome, Sabrina Cornu, Firyan Kaplan,  
Laurent Ali Chaftar, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;  
Dirk Borremans, *Secrétaire communal/Gemeentesecretaris*.

**Excusés**  
**Verontschuldigd**

Eliane Lepoivre-Daels, *Echevin(e)/Schepen* ;  
Rudi Vervoort, Guy Vanhengel, Philippe Trousson, Rachid Chikhi, David Cordonnier, Jean-Philippe  
Mommart, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*.

Ouverture de la séance à 19:30  
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**SECTEUR TRAVAUX PUBLICS - SECTOR OPENBARE WERKEN**

29.10.2015/A/0001 **Plan général d'urgence et d'intervention (PGUI) - Convention entre la commune et la SA IPG - call center dans le cadre des missions de planification d'urgence et de gestion de crise.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu l'article 135 § 2 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 9 de la Loi du 15 mai 2007 relative à la sécurité civile, lequel précise : « § 4. Dans chaque commune, le bourgmestre établit un plan général d'urgence et d'intervention qui prévoit les directives générales et les informations nécessaires pour assurer la gestion de la situation d'urgence, en ce compris les mesures à prendre et l'organisation des secours... »;

Vu l'Arrêté Royal du 16 février 2006 relatif aux plans d'urgence et d'intervention;

Considérant le plan général d'urgence et d'intervention communal amendé;

Considérant que le SPF Intérieur a conclu un accord cadre avec la SA IPG afin de disposer d'un call center pour l'information de la population en cas de situations

d'urgence, pour la période du 01 janvier 2016 au 31 décembre 2018;

Considérant le courrier du SPF Intérieur du 19 décembre 2013, adressé aux communes et proposant une convention avec la SA IPG permettant d'utiliser, si nécessaire, leur call center;

Considérant que toute autorité locale confrontée à une situation d'urgence peut y avoir accès dans le cadre de ses missions de gestion de crise, et qu'afin de bénéficier de ce contact center, il y a lieu de conclure une convention avec la société IPG;

Considérant que cette convention ayant pour objectif de définir les conditions d'activation et d'utilisation de cette infrastructure -dont les aspects financiers- et de permettre une authentification sûre et rapide lors de l'activation;

Vu la proposition de convention;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'adopter la convention entre l'Administration communale d'Evere et la SA IPG relative à la mise à disposition d'un call center en situation d'urgence.

**Article 2 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

---

**Algemeen Nood- en Interventieplan (ANIP) - Overeenkomst tussen het gemeentebestuur en de nv IPG - callcenter in het kader van noodplanning en crisisbeheer.**

DE RAAD, vergadering in openbare zitting,

Gelet op het artikel 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 9 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid: "§ 4. In elke gemeente stelt de burgemeester een algemeen nood- en interventieplan op dat de algemene richtlijnen en de noodzakelijke informatie bevat om het beheer van de noodsituatie te verzorgen, hierin inbegrepen de te treffen maatregelen en de organisatie van de hulpverlening...";

Gelet op het Koninklijk Besluit van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op het verbeterde Gemeentelijk Algemeen Nood- en Interventieplan;

Overwegende dat de FOD Binnenlandse Zaken een kaderovereenkomst gesloten heeft met de nv IPG om te kunnen beschikken over een callcenter dat de bevolking op de hoogte houdt bij noodsituaties voor de periode van 1 januari 2016 tot en met 31 december 2018;

Gelet op de brief van de FOD Binnenlandse Zaken van 19 december 2013, die gericht was aan de gemeenten en een overeenkomst aanbood met de nv IPG om indien nodig hun callcenter te kunnen gebruiken;

Overwegende dat elke lokale overheid die geconfronteerd wordt met een noodsituatie er toegang toe kan hebben in het kader van haar opdrachten van crisisbeheer, en om voordeel te kunnen halen uit dit Contact center, is het nodig om een overeenkomst af te sluiten met de nv IPG;

Overwegende dat deze overeenkomst tot doel heeft om de activerings- en gebruiksvoorwaarden - waaronder de financiële aspecten - van deze infrastructuur vast te leggen en om een veilige en snelle authenticatie mogelijk te maken bij activering;

Gelet op het voorstel van overeenkomst;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 betreffende de regeling van het administratieftoezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

## **BESLUIT :**

### **Artikel 1 :**

De overeenkomst tussen het gemeentebestuur van Evere en de nv IPG betreffende de terbeschikkingstelling van een callcenter bij noodsituaties goed te keuren.

### **Artikel 2 :**

De beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

## **29.10.2015/A/0002 Bail pour la location d'emplacements au sein de boxes vélos.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Considérant que, en séance du 23 juin 2015, le Collège a décidé d'acheter cinq boxes à vélos, subsidiés à hauteur de 15.000€ par la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que le conseil communal, en séance du 24 septembre 2015, a été informé de la décision d'attribuer ce marché public à la firme Culobel Assembly (Velo-Boxx);

Considérant que chacun de ces box permet d'abriter cinq vélos;

Considérant qu'il y a lieu de régler les modalités de mise à disposition de ces vingt-cinq emplacements à destination de cyclistes éverois;

Vu le projet de bail en annexe;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'adopter le modèle de bail joint en annexe à conclure entre la commune d'Evere et chaque occupant d'un emplacement vélo.

**Article 2 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

---

**Huurcontract van plaatsen in fietsboxen.**

De Gemeenteraad, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het College, in zitting van 23 juni 2015, beslist heeft vijf fietsboxen te kopen, die door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een bedrag van 15.000,00€ gesubsidieerd worden;

Overgewende dat de gemeenteraad, in zitting van 24 september 2015, geïnformeerd werd van de beslissing om deze overheidsopdracht aan de firma Culobel Assembly (Velo-Boxx) toe te kennen;

Overwegende dat er vijf fietsen kunnen geplaatst worden in elke fietsbox;

Overwegende dat de modaliteiten moeten vastgesteld worden van de ter beschikkingstelling van deze vijftientig plaatsen bestemd voor Everse fietsers;

Gelet op het project van huurcontract in bijlage;

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

**BESLUIT :**

**Artikel 1 :**

Het bijgevoegde ontwerp van huurcontract goed te keuren en af te sluiten tussen de gemeente en elke bezetter van een fietsplaats.

**Artikel 2 :**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

*Belma Tek entre en séance / treedt in zitting*

**SECTEUR FINANCIER - SECTOR FINANCIËN**

29.10.2015/A/0003 **Budget 2015 : Modifications budgétaires n° 03 (service ordinaire) et n° 04 (service extraordinaire).**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu le titre VI et les articles 241 et 242 de la nouvelle loi communale;

Considérant que le budget communal pour l'exercice 2015 a été voté le 23 octobre 2014;

Considérant que les modifications budgétaires n° 01 et 02 ont été votées le 25 juin 2015;

Considérant que pour des motifs indiqués aux tableaux ci-joints, certaines allocations prévues au budget doivent être révisées;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

De modifier le service ordinaire et le service extraordinaire du budget communal pour l'exercice 2015, conformément aux indications portées aux tableaux ci-joints et d'arrêter le résultat du budget aux chiffres y figurant.

**Article 2 :**

De transmettre cette délibération en cinq exemplaires à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 16 votes positifs, 10 abstentions.

---

**Begroting 2015 : Begrotingswijzigingen nr 03 (gewone dienst) en nr 04 (buitengewone dienst).**

De Raad, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op titel VI en de artikels 241 en 242 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2015 gestemd werd op 23 oktober 2014;

Overwegende dat de begrotingswijzigingen nrs 01 en 02 gestemd werden op 25 juni 2015;

Overwegende dat om de in bijgaande tabellen opgegeven redenen, zekere begrotingsposten dienen herzien te worden;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESUIT :**

**Artikel 1 :**

De gewone en buitengewone dienst van de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2015 te wijzigen in overeenstemming met de toelichtingen van de hierbij gevoegde tabellen en de uitkomst van de begroting vast te stellen zoals aangegeven.

**Artikel 2 :**

Deze beraadslaging in vijfvoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
26 stemmers : 16 positieve stemmen, 10 onthoudingen.

29.10.2015/A/0004 **Fabrique d'Eglise Notre-Dame Immaculée - Compte de l'exercice 2014. Avis.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu le compte pour l'exercice 2014 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame Immaculée, arrêté par son Conseil de fabrique comme suit :

	Recettes	Dépenses	Excédent
Compte pour l'exercice 2014	16.249,78€	14.623,51€	1.626,27€

Considérant que le compte 2014 est accompagné d'un bilan de la Fabrique d'Eglise établi au 31 décembre 2014 et se clôture par un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

Article 1 :

D'émettre un AVIS FAVORABLE au sujet de l'approbation par l'autorité supérieure du compte pour l'exercice 2014 de la Fabrique d'église Notre-Dame Immaculée.

Article 2 :

De transmettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale la présente délibération et le dossier en quatre exemplaires.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 19 votes positifs, 7 abstentions.

---

**Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt - Rekening voor het dienstjaar 2014.**

**Advies.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2014 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt, afgesloten door haar kerkraad als volgt :

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
Rekening voor het dienstjaar 2014	16.249,78€	14.623,51€	1.626,27€

Overwegende dat de rekening 2014 zich met een overschot afsluit zonder financiële tussenkomst van de gemeente en dat de balans van de Kerkfabriek op datum van 31 december 2014 werd toegevoegd;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het

administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

Artikel 1 :

Een GUNSTIG ADVIES uit te brengen nopens de goedkeuring door de hogere overheid van de rekening voor het dienstjaar 2014 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt.

Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging en het dossier in viervoud over te maken aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 19 positieve stemmen, 7 onthoudingen.

29.10.2015/A/0005 **Fabrique d’Eglise Notre-Dame Immaculée – Budget de l’exercice 2016. Avis.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu le budget pour l’exercice 2016 de la Fabrique d’Eglise Notre-Dame Immaculée, arrêté par son Conseil de fabrique comme suit :

	Recettes	Dépenses	Excédent
Budget pour l’exercice 2016	43.000,00€	43.000,00€	0,00€

Considérant que le budget 2016 se clôture en équilibre tenant compte d’un subside extraordinaire de la commune de 15.000,00€ dans le cadre des procédures judiciaires, des frais d’expertises et des honoraires juridiques pour une mission de conseil juridique;

Considérant l’absence de pièces justificatives qui expliquent le coût estimé de 15.000,00€ sur un seul exercice;

Considérant que nous disposons d’un bilan établi par la Fabrique d’Eglise Notre-Dame Immaculée au 31 décembre 2014, qui nous permet de constater que la Fabrique d’Eglise Notre-Dame Immaculée dispose de titres chez Belfius pour 8.000,00€ et des liquidités pour 9.238,29€ ;

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d’église;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;



Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

Article 1 :

D'émettre un AVIS DEFAVORABLE au sujet de l'approbation par l'autorité supérieure du budget pour l'exercice 2016 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame Immaculée.

Article 2 :

De transmettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale la présente délibération et le dossier en 4 exemplaires.

Article 3 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 22 votes positifs, 4 abstentions.

---

**Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt - Begroting voor het dienstjaar 2016.**

**Advies.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op de begroting voor het dienstjaar 2016 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt, afgesloten als volgt door haar kerkraad:

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
Begroting voor het dienstjaar 2016	43.000,00€	43.000,00€	0,00€

Overwegende dat de begroting 2016 afgesloten wordt met een evenwicht rekening houdend met een buitengewone toelage van de gemeente van 15.000,00€ in het kader van juridische procedures, expertisecosten en juridische honoraria met betrekking tot een opdracht van juridisch advies;

Overwegende de afwezigheid van rechtvaardigingsdocumenten die de geraamde kost van 15.000,00€ op één dienstjaar rechtvaardigen ;

Overwegende dat de we een vermogensstaat, gevestigd op 31 december 2014, van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt bezitten, wat ons toelaat vast te stellen dat de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt in het bezit is van effecten bij Belfius voor 8.000,00€ en liquide middelen bezit voor 9.238,29€ ;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de eredienssten;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

Artikel 1 :

Een ONGUNSTIG ADVIES uit te brengen nopens de goedkeuring door de hogere overheid betreffende de begroting voor het dienstjaar 2016 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt.

Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging en het dossier in 4 exemplaren over te maken aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Artikel 3 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 22 positieve stemmen, 4 onthoudingen.

29.10.2015/A/0006 **Fabrique d'Eglise de Saint-Vincent - Compte de l'exercice 2014, budgets des exercices 2014, 2015 et 2016. Avis.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique;

Vu le compte pour l'exercice 2014 et les budgets pour les exercices 2014, 2015 et 2016 de la Fabrique d'Eglise de Saint-Vincent, arrêté par son Conseil de fabrique le 15 septembre 2015 comme suit :

	Recettes	Dépenses	Excédent
Budget pour l'exercice 2014	40.544,00 €	40.035,00 €	509,00 €
Compte pour l'exercice 2014	20.999,20 €	20.531,95 €	467,25 €
Budget pour l'exercice 2015	39.300,00 €	39.085,00 €	215,93 €
Budget pour l'exercice 2016	38.119,00 €	37.585,00 €	534,00 €

Considérant le non-respect du délai légal pour l'envoi à la commune des budgets 2014 et 2015;

Considérant que les budgets 2014, 2015 et 2016 se clôturent par un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Considérant que le compte 2014 est accompagné des pièces justificatives et se clôture par un excédent sans intervention pécuniaire de la commune;

Considérant que nous avons reçu un état du patrimoine ce qui nous permet d'avoir une

vue claire de la comptabilité de la fabrique d'Eglise de Saint-Vincent;

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

Article 1 :

D'émettre un AVIS FAVORABLE au sujet de l'approbation par l'autorité supérieure du compte pour l'exercice 2014 et des budgets pour les exercices 2014, 2015 et 2016 de la Fabrique d'Eglise de Saint-Vincent.

Article 2 :

De transmettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale la présente délibération et le dossier en quatre exemplaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 19 votes positifs, 5 votes négatifs, 2 abstentions.

---

**Kerkefabriek van Sint-Vincentius - Rekening voor het dienstjaar 2014, begrotingen voor de dienstjaren 2014, 2015 en 2016. Advies.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2014 en de begrotingen voor de dienstjaren 2014, 2015 en 2016 van de Kerkefabriek Sint-Vincentius, afgesloten door haar kerkraad op 15 september 2015 als volgt :

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
Begroting voor het dienstjaar 2014	40.544,00 €	40.035,00 €	509,00 €
Rekening voor het dienstjaar 2014	20.999,20 €	20.531,95 €	467,25 €
Begroting voor het dienstjaar 2015	39.300,00 €	39.085,00 €	215,93 €
Begroting voor het dienstjaar 2016	38.119,00 €	37.585,00 €	534,00 €

Overwegende het niet respecteren van de wettelijke termijn voor het bezorgen aan de gemeente van de begrotingen 2014 en 2015;

Overwegende dat de begrotingen 2014, 2015 en 2016 zich afsluiten met een overschot zonder financiële tussenkomst van de gemeente;

Overwegende dat de bewijsstukken aan de rekening 2014 zijn toegevoegd en dat deze zich met een overschot afsluit zonder financiële tussenkomst van de gemeente;

Overwegende dat de we een vermogensstaat hebben mogen ontvangen wat een duidelijk overzicht van de boekhouding van de Kerkfabriek Sint-Vincentius mogelijk maakt;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensden;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

## **BESLUIT :**

### Artikel 1 :

Een GUNSTIG ADVIES uit te brengen nopens de goedkeuring door de hogere overheid van de rekening voor het dienstjaar 2014 en de begrotingen voor de dienstjaren 2014, 2015 en 2016 van de Kerkfabriek Sint-Vincentius.

### Artikel 2 :

Onderhavige beraadslaging en het dossier in viervoud over te maken aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 19 positieve stemmen, 5 negatieve stemmen, 2 onthoudingen.

## **SECTEUR VIE CITOYENNE - SECTOR MAATSCHAPPELIJK LEVEN**

29.10.2015/A/0007 **Plan stratégique de sécurité et de prévention - Avenant 2015-2017.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Vu l'arrêté royal du 7.11.2013 relatif aux Plans stratégiques de sécurité et de prévention et aux dispositifs Gardiens de la paix;

Vu l'arrêté ministériel du 24.12.2013 déterminant les modalités d'introduction, de suivi, d'évaluation et déterminant les modalités d'octroi, d'utilisation et de contrôle de l'allocation financière relatives aux Plans stratégiques de sécurité et de prévention 2014-2017;

Vu le Plan stratégique de sécurité et de prévention 2014-2017 conclu avec l'Etat fédéral;

Vu la délibération du collège du 24.03.2015 approuvant le formulaire de demande de modification en vue de l'élaboration de l'avenant 2015-2017 au Plan stratégique de sécurité et de prévention entre la commune d'Evere et l'Etat fédéral;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

**Décide :**

Article 1 :

D'approuver l'avenant 2015-2017 au Plan stratégique de sécurité et de prévention, en annexe, entre la commune d'Evere et l'Etat fédéral.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de la tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Strategisch veiligheids- en preventieplan - Aanhangsel 2015-2017.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het koninklijk besluit van 07.11.2013 betreffende de Strategische veiligheids- en preventieplannen en de Gemeenschapswachten dispositieven;

Gelet op het ministerieel besluit van 24.12.2013 tot bepaling van de indienings-, opvolgings-, en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, toepassings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de Strategische veiligheids- en preventieplannen 2014-2017;

Gelet op het Strategisch veiligheids- en preventieplan 2014-2017 afgesloten met de federale Staat;

Gelet op de beraadslaging van het college van 24.03.2015 betreffende de goedkeuring van het wijzigingsformulier met het oog op de aanmaak van het aanhangsel 2015-2017 bij het Strategisch veiligheids- en preventieplan tussen de gemeente Evere en de federale Staat;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

**Besluit :**

Artikel 1 :

Het aanhangsel 2015-2017 bij het Strategisch veiligheids- en preventieplan, als bijlage, tussen de gemeente Evere en de federale Staat, goed te keuren.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0008 **Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles : rétrocession d'un subside au Centre Culturel d'Evere L'Entrela'.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Vu le crédit de 360.145,00€ inscrit sur la fonction 762/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2015, accordant des subsides aux organismes au service des ménages ;

Vu l'octroi par la Commission communautaire française d'un subside de 4.955,00€ à la commune d'Evere pour l'organisation de la Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles le 27 septembre 2015 ;

Considérant l'opportunité de rétrocéder ce subside au Centre Culturel d'Evere afin de lui déléguer l'organisation des festivités ;

Vu le caractère financièrement neutre pour la commune d'Evere ;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Sur la proposition du collège des Bourgmestre et Echevins ;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

De rétrocéder le subside de 4.955,00€, octroyé par la Commission communautaire française, au Centre Culturel d'Evere L'Entrela', afin d'organiser la Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles du 27 septembre 2015.

Asbl Centre culturel d'Evere - L'Entrela'

Rue de Paris 43

1140 Evere

NE : 0416.184.834

**Article 2 :**

De comptabiliser la dépense sur la fonction 762/332-02 du budget ordinaire de l'année 2015.

**Article 3 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Feest van de Federatie Wallonië-Brussel: wederafstand van een toelage aan het Centre Culturel d'Evere L'Entrela'.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het krediet van 360.145,00€ ingeschreven op de functie 762/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2015, met betrekking tot de toelagen aan de instellingen ten dienste van de gezinnen;

Gelet op de toekenning door de Franse Gemeenschapscommissie aan de gemeente Evere van een toelage van 4.955,00€ bestemd voor de organisatie van het feest van de Federatie Wallonië-Brussel op 27 september 2015;

Overwegende de mogelijkheid om wederafstand te doen van deze subsidie aan het 'Centre culturel d'Evere', teneinde deze te machtigen de festiviteiten te organiseren;

Gelet op het financieel neutrale karakter van die operatie voor de gemeente Evere;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

De toelage van 4.995,00€, toegekend door de Franse Gemeenschapscommissie, weder af te staan aan het "Centre culturel d'Evere L'Entrela'", teneinde het feest van de Federatie Wallonië-Brussel op 27 september 2015 te organiseren.

Vzw Centre culturel d'Evere - L'Entrela'  
Parijsstraat 43  
1140 Evere  
ON: 0416.184.834

**Artikel 2:**

Deze uitgave op de functie 762/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2015 te boeken.

**Artikel 3:**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0009 **Subsides au centre culturel Everna, à la ludothèque et aux associations liées aux académies de musique.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Vu les crédits de 360.145,00€, 2.500,00€ et 16.750,00€ inscrits respectivement sur les fonctions 762/332-02, 767/332-02 et 734/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2015, accordant des subsides aux organismes au service des ménages;

Vu la loi du 16.07.1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14.11.1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

## **DECIDE**

### **Article 1 :**

D'octroyer un subside de 49.252,00€ à l'asbl Gemeenschapscentrum Everna.

Asbl Gemeenschapscentrum Everna  
Rue St Vincent, 30  
1140 Evere  
NE: 0447.992.025.

### **Article 2 :**

D'octroyer un subside de 2.500,00€ à l'asbl Les Amis de la Ludothèque d'Evere.

Asbl Les Amis de la Ludothèque d'Evere  
Sq. S. Hoedemaekers, 10  
1140 Evere  
NE : 0861.109.382.

### **Article 3 :**

D'octroyer un subside de 7.500,00€ à l'asbl Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere.

Asbl Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere  
Rue E. Stuckens, 125  
1140 Evere  
NE : 0435.168.526.



**Article 4 :**

D'octroyer un subside de 3.750,00€ à l'association de fait Vriendenkring Academie Evere.

Mme Haelvoet Ingrid  
Vriendenkring Academie  
Rue Vandenhoven, 26  
1140 Evere

**Article 5 :**

D'octroyer un subside de 5.500,00€ à l'asbl Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere à titre de participation à la réalisation du projet « Concerts classiques saison 2015 ».

Asbl Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere  
Rue E. Stuckens, 125  
1140 Evere  
NE : 0435.168.526

**Article 6 :**

De comptabiliser les dépenses sur les fonctions 762/332-02 (art. 1) - 767/332-02 (art. 2) - 734/332-02 (art. 3, 4 et 5) du budget ordinaire de l'exercice 2015.

**Article 7 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Toelagen aan het gemeenschapscentrum Everna, de ludotheek en aan de verenigingen verbonden aan de muziekacademies.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de kredieten van 360.145,00€, 2.500,00€ en 16.750,00€ respectievelijk ingeschreven op de functies 762/332-02, 767/332-02 en 734/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2015, houdende de toekenning van toelagen aan de instellingen ten dienste van de gezinnen;

Gelet op de wet van 16.07.1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

**Artikel 1:**

Een toelage van 49.252,00€ toe te kennen aan de vzw Gemeenschapscentrum Everna.

Vzw Gemeenschapscentrum Everna  
St Vincentiusstraat, 30  
1140 Evere  
ON: 0447.992.025.

**Artikel 2:**

Een toelage van 2.500,00€ toe te kennen aan de vzw Les Amis de la Ludothèque d'Evere.

Vzw Les Amis de la Ludothèque d'Evere  
S. Hoedemaekerssquare, 10  
1140 Evere  
ON: 0861.109.382.

**Artikel 3:**

Een toelage van 7.500,00€ toe te kennen aan de vzw Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere.

Vzw Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere  
E. Stuckensstraat, 125  
1140 Evere  
ON: 0435.168.526.

**Artikel 4:**

Een toelage van 3.750,00€ toe te kennen aan de feitelijke vereniging Vriendenkring Academie Evere.

Mevr Haelvoet Ingrid  
Vriendenkring Academie Evere  
Vandenhovenstraat, 26  
1140 Evere

**Artikel 5:**

Een toelage van 5.500,00€ toe te kennen aan de vzw Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere in het kader van de realisatie van het project "Concerts classiques saison 2015".

Vzw Les Amis de l'Académie de Musique d'Evere  
E. Stuckensstraat, 125  
1140 Evere  
ON: 0435.168.526

**Artikel 6:**

Deze uitgaven op de functies 762/332-02 (art. 1) - 767/332-02 (art. 2) - 734/332-02 (art. 3, 4 en 5) van de gewone begroting voor het dienstjaar 2015 te boeken.

**Artikel 7 :**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0010 **Subsides au centre culturel d'Evere L'Entrela'.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Vu le crédit de 360.145,00€ inscrit sur la fonction 762/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2015, accordant des subsides aux organismes au service des ménages;

Vu le contrat-programme 2009-2012 du Centre culturel d'Evere, conclu entre la Commune d'Evere, l'asbl Centre culturel d'Evere, la Communauté française et la Commission communautaire française (approuvé par le Conseil communal du 25.03.2010);

Vu l'avenant n° 3 au contrat-programme du Centre culturel d'Evere L'Entrela', ayant pour objet la prolongation de celui-ci jusqu'au 31.12.2018;

Vu la convention du 27.06.2002 entre la Commune d'Evere, l'asbl Centre culturel d'Evere et le CPAS d'Evere, relative aux cours d'alphabétisation et à la coordination des écoles de devoirs;

Vu la loi du 16.07.1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14.11.1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE**

**Article 1 :**

D'octroyer un subside de 176.004,00€ à l'asbl Centre culturel d'Evere - L'Entrela',

selon la répartition suivante :

- 138.504,00€ : contrat programme avenant n° 3
- 18.000,00€ : frais de fonctionnement cours d'alphabétisation
- 19.500,00€ : frais de personnel coordination écoles de devoirs

Asbl Centre culturel d'Evere - L'Entrela'  
Rue de Paris 43  
1140 Evere  
NE : 0416.184.834

**Article 2 :**

De comptabiliser la dépense sur la fonction 762/332-02 du budget ordinaire de l'exercice 2015.

**Article 3 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Toelagen aan het cultureel centrum van Evere L'Entrela'.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het krediet van 360.145,00€ ingeschreven op het functie 762/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2015, houdende de toekenning van toelagen aan de instellingen ten dienste van de gezinnen;

Gelet op het programmacontract 2009-2012 van het Centre culturel d'Evere, afgesloten tussen de Gemeente Evere, de vzw Centre culturel d'Evere, de Franse Gemeenschap en de Franse Gemeenschapscommissie (goedgekeurd door de Gemeenteraad dd. 25.03.2010);

Gelet op het aanhangsel nr. 3 dat dit programmacontract van het Centre culturel d'Evere - L'Entrela' verlengt tot 31.12.2018;

Gelet op de overeenkomst dd. 27.06.2002 tussen de Gemeente Evere, de vzw Centre culturel d'Evere en het OCMW van Evere betreffende de alfabetiseringscursussen en de coördinatie van de huiswerkklassen;

Gelet op de wet van 16.07.1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het

administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen;

## **BESLUIT**

### **Artikel 1 :**

Een toelage van 176.004,00€ toe te kennen aan de vzw Centre culturel d'Evere - L'Entrela', volgens de volgende verdeling:

- 138.504,00€ : programmacontract n° 3
- 18.000,00€ : werkingskosten alfabetiseringscursussen
- 19.500,00€ : personeelkosten coördinatie huiswerkklassen

Vzw Centre culturel d'Evere - L'Entrela'

Parijsstraat 43

1140 Evere

ON : 0416.184.834

### **Artikel 2 :**

Deze uitgaven op de functie 762/332-02 van de gewone begroting voor het dienstjaar 2015 te boeken.

### **Artikel 3 :**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

## **SECTEUR CITOYEN - SECTOR BURGER**

29.10.2015/A/0011 **Bibliothèque à domicile - convention de collaboration entre la Commune et M. Jacques Geradin**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Considérant l'importance qu'accordent les autorités communales au maintien à domicile, le plus longtemps possible, des personnes à mobilité restreinte;

Considérant l'importance qu'accordent les autorités communales à l'accès pour le plus grand nombre à la culture et notamment à la lecture;

Vu que le principe de la « Bibliothèque à domicile » répond à ces deux priorités communales;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

De ratifier la convention de collaboration élaborée avec monsieur Jacques Geradin, coordinateur du projet.

**Article 2 :**

De soutenir par une aide logistique et financière le projet « Bibliothèque à domicile ».

**Article 3 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Bibliothèque à domicile - samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente en M. Jacques Geradin.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting;

Overwegende het belang dat de gemeentelijke overheid hecht aan het zo lang mogelijk thuiswonen van personen met een beperkte mobiliteit;

Overwegende het belang dat de gemeentelijke overheid geeft aan de toegankelijkheid van personen voor cultuur en meer in het bijzonder voor de leescultuur;

Overwegende het feit dat het principe van de “Bibliothèque à domicile” zeer goed aansluit bij deze twee prioriteiten;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

**Artikel 1 :**

De samenwerkingsovereenkomst, uitgewerkt met mijnheer Jacques Geradin, coördinator van het project, te ratificeren.

**Artikel 2 :**

Het project “Bibliothèque à domicile” met logistieke en financiële hulp te steunen.

**Artikel 3 :**

Deze beraadslaging te hernemen op de lijst van beraadslagingen, opgestuurd aan de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

**SECTEUR SUPPORT LOGISTIQUE - SECTOR LOGISTIEKE ONDERSTEUNING**

29.10.2015/A/0012 **Achat de matériel et logiciels informatiques destinés aux écoles - CM1070 du CIRB pour l'exercice 2015.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Considérant que les écoles ont un besoin urgent de matériel et logiciels informatiques pour répondre au plan écoles 2015-2018;

Vu la délibération du Conseil Communal du 24 juin 2010 adoptant la convention de mandat CM1070 du CIRB relative à l'achat de matériel et logiciels informatiques;

Considérant que le CIRB a la possibilité de fournir le matériel et logiciels informatiques destinés aux écoles et que les commandes de matériel se feront au fur et à mesure des besoins;

Vu le devis estimatif de 22.400,00€ (TVA incluse);

Considérant les crédits prévus de 22.400,00€ à la fonction 722/742-53 du budget extraordinaire pour l'exercice 2015;

Vu les articles 117 et 234 alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'adopter le montant estimatif de 22.400,00€ (TVA comprise) et de procéder à l'achat de matériel et de logiciels informatiques destinés aux écoles au fur et à mesure des besoins.

**Article 2 :**

D'acquérir le matériel et logiciels informatiques via la convention de mandat CM1070 du CIRB relative à l'achat de matériel et logiciels informatiques.

**Article 3 :**

De comptabiliser les dépenses sur les fonctions 722/742-53 à concurrence de maximum 22.400,00€ du budget extraordinaire pour l'exercice 2015.

**Article 4 :**

De financer ces dépenses comme suit:  
F. 722/742-53 par emprunt

**Article 5 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Aankoop van informaticamateriaal en programma's voor de scholen - CM1070 met het CIBG voor het dienstjaar 2015.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat de scholen dringend nood hebben aan informaticamateriaal en programma's om tegemoet te komen aan het schoolplan 2015-2018;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 24 juni 2010 tot goedkeuring van de mandaatovereenkomst CM1070 met het CIBG betreffende de aankoop van informaticamateriaal en programma's;

Overwegende dat het CIBG de mogelijkheid heeft om het informaticamateriaal en de programma's voor de scholen te leveren en dat de bestellingen van het materiaal uitgevoerd zullen worden in functie van de noden;

Gelet op het geraamde bestek van 22.400,00€ (btw inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 22.400,00€ voorzien is op de functie 722/742-53 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2015;

Gelet op de artikelen 117 en 234, lid 1, van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

Het geraamde bedrag van 22.400,00€ (btw inbegrepen) te aanvaarden en over te gaan tot de aankoop van informaticamateriaal en programma's voor de scholen en dit in



functie van de noden.

**Artikel 2:**

Het informaticamateriaal en de programma's te verwerven via de mandaatovereenkomst CM1070 met het CIBG betreffende de aankoop van informaticamateriaal en programma's.

**Artikel 3:**

De uitgaven te boeken op de functie 722/742-53 ten belope van max. 22.400,00€ van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2015.

**Artikel 4:**

De uitgaven te financieren als volgt:  
F. 722/742-53 met een lening

**Artikel 5:**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van de beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid overgemaakt dient te worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0013 **Convention de collaboration ACE - CPAS en matière de services informatiques et modification de l'appel à la consultance d'un IT manager du CIRB.**

**Le Conseil**, réuni en séance publique,

Considérant que l'Administration communale et le CPAS souhaitent mutualiser les ressources informatiques disponibles afin de mieux les utiliser, de diminuer les coûts et d'en accroître l'efficacité;

Considérant qu'une Convention de Collaboration entre le CPAS d'Evere et l'Administration Communale en matière de services informatiques est proposée afin de fixer les principes de collaboration et de mise en commun de ces ressources informatiques et ce, au travers de lignes directrices s'inspirant de "*Lignes directrices pour la sécurité de l'information des données à caractère personnel dans les villes et les communes, les institutions faisant partie du réseau géré par la Banque Carrefour de la Sécurité Sociale et dans le cadre de l'intégration CPAS-Commune*", édictées par la Commission de la Protection de la Vie Privée le 15 juin 2012;

Considérant que cette Convention a également pour objet de définir la configuration de collaboration avec l'IT manager, mis à disposition par le CIRB;

Vu la décision du Collège en date du 9/6/2015 et la décision du Conseil du 25/06/2015 de faire appel à un IT manager du CIRB et vu que la présente Convention de Collaboration définit une clé de répartition de 1/3 pour le CPAS et de 2/3 pour l'Administration Communale;

Vu que le montant initialement engagé pour l'IT manager était de 130.000,00€;

Considérant qu'il faut comptabiliser la dépense relative à la mise à disposition d'un IT manager;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'Arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouverneman des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'adopter la Convention de Collaboration entre le CPAS d'Evere et l'Administration Communale d'Evere en matière de services informatiques.

**Article 2 :**

De comptabiliser le montant de 86.666,67€ sur la fonction 139/742-53 pour l'IT manager (quote-part de la commune).

**Article 3 :**

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Overeenkomst van samenwerking tussen het Gemeentebestuur en het OCMW van Evere betreffende de informaticadiensten en wijziging van het beroep op de consultancy van een IT-manager van het CIBG.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het Gemeentebestuur en het OCMW de beschikbare informaticamiddelen met elkaar wensen te delen, om ze beter te gebruiken, de kosten te verminderen en de doeltreffendheid ervan te verhogen;

Overwegende dat een samenwerkingsovereenkomst inzake de informaticadiensten tussen het OCMW van Evere en het Gemeentebestuur van Evere wordt voorgesteld om de principes van de samenwerking en de bundeling van de middelen van de informaticadiensten vast te leggen, en dit door middel van richtlijnen die geïnspireerd zijn op "*De richtlijnen van de informatieveiligheid van persoonsgebonden gegevens in de steden en gemeenten, de instellingen die deel uitmaken van het netwerk beheerd door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en in het kader van de integratie van OCMW en Gemeenten*", uitgevaardigd door de Privacycommissie op 15 juni 2012;

Overwegende dat deze overeenkomst ook bedoeld is om de configuratie van de samenwerking met de IT-manager die door het CIBG ter beschikking gesteld wordt, te definiëren;

Gelet op de beslissing van het College van 9/6/2015 en de beslissing van de Gemeenteraad van 25/6/2015 om een beroep te doen op een IT-manager van het CIBG en gelet op het feit dat in deze samenwerkingsovereenkomst een verdeelsleutel vastgelegd is van 1/3 voor het OCMW en 2/3 voor het Gemeentebestuur;

Gelet op het feit dat het initieel aangewende bedrag voor de IT-manager 130.000,00€ bedroeg;

Overwegende dat de uitgave betreffende de terbeschikkingstelling van een IT-manager in de boeken opgenomen moet worden;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratieve toezicht op gemeenten van het Brussel Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

## **BESLUIT :**

### **Artikel 1 :**

De samenwerkingsovereenkomst tussen het OCMW van Evere en het Gemeentebestuur van Evere betreffende de informaticadiensten te aanvaarden.

### **Artikel 2 :**

Het bedrag van 86.666,67€ voor de IT-manager te boeken op de functie 139/742-53 (aandeel van de gemeente).

### **Artikel 3 :**

Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht in tweevoud aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0014 **Achat et entretien d'un photocopieur couleur digital - art 249 de la nouvelle loi communale - autorisation de la dépense.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Vu l'incendie dont a fait l'objet l'imprimerie communale;

Considérant que le feu a notamment détruit la photocopieuse du service Reprographie;

Vu le rapport de l'expert de la compagnie d'assurances mettant en évidence la différence entre la valeur réelle du matériel et sa valeur à neuf;

Considérant qu'il a fallu procéder à une analyse des coûts du matériel à remplacer afin de pouvoir bénéficier de façon optimale de la récupération de la différence du montant entre sa valeur réelle et sa valeur à neuf en cas de remplacement;

Considérant qu'au vu de l'ampleur du sinistre et des coûts de reconstruction, le collège a dû se prononcer sur la réhabilitation de l'imprimerie ou l'externalisation de ces services;

Considérant que l'ensemble des analyses a permis au collège de se prononcer avec précision sur les décisions à prendre et les coûts qui y sont liés;

Considérant que les coûts des travaux de reprographie, actuellement sous-traités, sont considérables et que le montant investi à ce jour et restant à investir correspond à peu près à la moitié du coût de l'achat d'un nouveau photocopieur;

Vu l'imprévisibilité de l'incendie et l'urgence impérieuse de réduire les coûts budgétaires liés à la restauration du service reprographie qui engendrent un préjudice évident;

Considérant d'autre part, qu'il y a eu urgence à réinstaller le personnel du service imprimerie dans les fonctions auxquelles il était assigné au sein du service de reprographie;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29.09.2015 portant sur la désignation de la firme RICOH BELGIUM pour l'achat et l'entretien d'un photocopieur couleur digital et prévoyant cette dépense urgente;

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'autoriser la dépense de 49.139,34€ TVAC pour l'achat d'un photocopieur digital auprès de la firme RICOH BELGIUM.

**Article 2 :**

D'autoriser la dépense de 3.820,00€ TVAC pour l'entretien du photocopieur couleur digital par la firme RICOH BELGIUM durant 4 mois.

### **Article 3 :**

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

### **Aankoop en onderhoud van een kleur en digitaal kopieermachine - art. 249 van de nieuwe gemeentewet - instemming van de uitgave.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de brand die de gemeentelijke drukkerij getroffen heeft;

Overwegende dat het vuur onder meer de kopieermachine van de dienst Reprografie vernietigd heeft;

Gelet op het verslag van de deskundige van de verzekeringsmaatschappij waarin melding gemaakt wordt van het verschil tussen de werkelijke waarde van het materiaal en zijn nieuwwaarde;

Overwegende dat overgegaan moest worden tot een analyse van de kosten van het te vervangen materiaal opdat het verschil tussen het bedrag van de werkelijke waarde en de nieuwwaarde optimaal gecupereerd zou kunnen worden in het geval van een vervanging;

Overwegende dat, gezien de omvang van de schade en van de reconstructiekosten het college zich heeft moeten uitspreken over de heropbouw van de drukkerij of de externalisering van deze diensten;

Overwegende dat alle analyses het college in staat gesteld hebben om zich nauwkeurig uit te spreken over de te nemen beslissingen en de kosten die eraan verbonden zijn;

Overwegende dat de kosten van de reprografiewerken, die thans uitbesteed worden, aanzienlijk zijn en dat het al geïnvesteerde bedrag en het nog te investeren bedrag zo goed als overeenstemmen met de helft van de kostprijs van de aankoop van een nieuw digitale kleurkopieermachine;

Gelet op de onvoorzienbaarheid van de brand en de dwingende noodzaak om de budgettaire kosten die aan het herstel van de dienst Reprografie verbonden zijn, en die duidelijk nadelig zijn, te beperken;

Overwegende anderzijds dat het personeel van de dienst Drukkerij snel opnieuw geïnstalleerd moest worden in de functies die het toegekend kreeg binnen de dienst Reprografie;

Gelet op de beslissing van het college van 29.09.2015 betreffende de toekenning van de opdracht aan de firma RICOH BELGIUM voor de aankoop en het onderhoud van een digitale kleurkopieermachine en voorzien in deze dringende uitgave;

Gelet op artikel 249 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

## **BESLUIT :**

### **Artikel 1 :**

Met de uitgave van 49.139,34€ BTW inbegrepen voor de aankoop van een digitale kleurkopieermachine van de firma RICOH BELGIUM in te stemmen.

### **Artikel 2 :**

Met de uitgave van 3.820,00€ BTW inbegrepen voor het onderhoudscontract van de digitale kleurkopieermachine gedurende 4 maanden in te stemmen.

### **Artikel 3 :**

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0015 **Appel à projets pour des infrastructures sportives communales de proximité ou des équipements sportifs de proximité – Implantation d'engins de fitness dans le parc du complexe sportif - Engagements formels.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Vu la lettre du 14.07.2015 émanant de la Région de Bruxelles-Capitale, Cabinet de Fadila Laanan - Infrastructures sportives communales, nous informant que le projet pour l'implantation d'engins de fitness dans le parc du complexe sportif a été retenu lors de l'appel à projets pour des infrastructures sportives communales de proximité ou des équipements sportifs de proximité;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 11.08.2015 de lancer un marché de travaux en vue de l'installation d'appareils de fitness de plein air au complexe sportif;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15.09.2015 d'attribuer le marché à la firme Public Construct - Kloosterstraat 21 à 8851 Ardoorie (NE: 0479.273.139) suivant son offre du 26.08.2015 pour un montant total de 13.364,45€ (TVA Comprise);

Considérant que parmi les conditions à respecter pour l'obtention de ce subsidie, il y a des engagements formels à prendre;

Considérant que la Commune doit s'engager à garantir un accès des installations subventionnées aux utilisateurs et clubs des deux communautés;

Considérant que la Commune doit s'engager à prévoir aux budgets des 5 années suivant la réception provisoire des travaux (2016 - 2020 inclus), une somme de 600,00€ par an nécessaire à l'entretien des engins de fitness;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

De s'engager à garantir un accès des installations subventionnées aux utilisateurs et clubs des deux communautés.

**Article 2 :**

De s'engager à prévoir aux budgets des 5 années suivant la réception provisoire des travaux (2016 - 2020 inclus), une somme de 600,00€ par an nécessaire à l'entretien des engins de fitness.

**Article 3 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Oproep tot projecten voor gemeentelijke buurtsportinfrastructuur en buurtsportuitrusting - Plaatsen van fitnessstoelend in het park van het sportcomplex - Formele verbintenissen.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de brief dd. 14.07.2015 uitgaande van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Kabinet Fadila Laanan - Gemeentelijke sportinfrastructuur, die ons mededeelt dat het project voor de installatie van outdoor-fitnessstoelend in het sportcomplex geselecteerd werd tijdens de oproep tot projecten voor gemeentelijke buurtsportinfrastructuur en buurtsportuitrusting;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 11.08.2015 om een opdracht van werken op te starten voor de installatie van outdoor-fitnessstoelend in het sportcomplex;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 15.09.2015 om de opdracht te gunnen aan de firma Public Construct - Kloosterstraat 21 te 8851 Ardoie (ON: 0479.273.139) volgens haar offerte dd. 26.08.2015 voor een

totaalbedrag van 13.364,45€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat onder de voorwaarden die gerespecteerd moeten worden om deze subsidie te verkrijgen, formele verbintenissen genomen moeten worden;

Overwegende dat de Gemeente zich ertoe moet verbinden om de toegang tot de gesubsidieerde installaties voor de gebruikers en clubs van de twee gemeenschappen te garanderen;

Overwegende dat de Gemeente zich ertoe moet verbinden om een bedrag van 600,00€ te voorzien op de begrotingen van de 5 jaren volgend op de voorlopige oplevering van de werken (2016 - 2020 inbegrepen) voor het onderhoud van de fitnessstoestellen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

### **BESLUIT :**

#### **Artikel 1 :**

Zich ertoe te verbinden om de toegang tot de gesubsidieerde installaties voor de gebruikers en clubs van de twee gemeenschappen te garanderen.

#### **Artikel 2 :**

Zich ertoe te verbinden om een bedrag van 600,00€ te voorzien op de begrotingen van de 5 jaren volgend op de voorlopige oplevering van de werken (2016 - 2020 inbegrepen) voor het onderhoud van de fitnessstoestellen.

#### **Artikel 3 :**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst van beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0016 **Appel à projets pour des infrastructures sportives communales de proximité ou des équipements sportifs de proximité – Nouveaux éléments skate-park - Engagements formels.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Vu la lettre du 14.07.2015 émanant de la Région de Bruxelles-Capitale, Cabinet de Fadila Laanan - Infrastructures sportives communales, nous informant que le projet pour l'installation de nouveaux éléments de skate-park a été retenu lors de l'appel à projets pour des infrastructures sportives communales de proximité ou des équipements sportifs de proximité;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28.07.2015 de lancer un



marché de travaux en vue de l'installation de nouveaux équipements pour la pratique du skateboard;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.09.2015 d'attribuer le marché à la firme Public Construct - Kloosterstraat 21 à 8851 Ardoie (NE: 0479.273.139) suivant son offre du 06.08.2015 pour un montant total de 74.475,50€ (TVA Comprise);

Considérant que parmi les conditions à respecter pour l'obtention de ce subside, il y a des engagements formels à prendre;

Considérant que la Commune doit s'engager à garantir un accès des installations subventionnées aux utilisateurs et clubs des deux communautés;

Considérant que la Commune doit s'engager à prévoir aux budgets des 5 années suivant la réception provisoire des travaux (2016 - 2020 inclus), une somme de 1.100,00€ par an nécessaire à l'entretien du skatepark;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE:**

**Article 1:**

De s'engager à garantir un accès des installations subventionnées aux utilisateurs et clubs des deux communautés.

**Article 2:**

De s'engager à prévoir aux budgets des 5 années suivant la réception provisoire des travaux (2016 - 2020 inclus), une somme de 1.100,00€ par an nécessaire à l'entretien du skatepark.

**Article 3:**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Oproep tot projecten voor gemeentelijke buurtsportinfrastructuur en buurtsportuitrusting - Nieuwe elementen skatepark - Formele verbintenissen.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de brief dd. 14.07.2015 uitgaand van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Kabinet Fadila Laanan - Gemeentelijke sportinfrastructuur, die ons meedeelt dat het project voor de installatie van nieuwe skateparkelementen weerhouden werd tijdens de oproep tot projecten voor gemeentelijke buurtsportinfrastructuur en

buurtsportuitrusting;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 28.07.2015 om een opdracht van werken op te starten voor de installatie van nieuwe uitrustingen voor de beoefening van skateboard;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 22.09.2015 om de opdracht te gunnen aan de firma Public Construct - Kloosterstraat 21 te 8851 Ardoie (ON: 0479.273.139) volgens haar offerte dd. 06.08.2015 voor een totaal bedrag van 74.475,50€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat onder de voorwaarden die gerespecteerd moeten worden om deze subsidie te verkrijgen, formele verbintenissen genomen moeten worden;

Overwegende dat de Gemeente zich moet verbinden om de toegang tot de gesubsidieerde installaties voor de gebruikers en clubs van de twee gemeenschappen te garanderen;

Overwegende dat de Gemeente zich moet verbinden om een bedrag van 1.100,00€ te voorzien op de begrotingen van de 5 jaren volgend op de voorlopige oplevering van de werken (2016 - 2020 inbegrepen) voor het onderhoud van de skatepark;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

## **BESLUIT:**

### **Artikel 1:**

Zich te verbinden om de toegang tot de gesubsidieerde installaties voor de gebruikers en clubs van de twee gemeenschappen te garanderen.

### **Artikel 2:**

Zich te verbinden om een bedrag van 1.100,00€ te voorzien op de begrotingen van de 5 jaren volgend op de voorlopige oplevering van de werken (2016 - 2020 inbegrepen) voor het onderhoud van het skatepark.

### **Artikel 3:**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0017 **Fixation des conditions et attribution du marché pour l'acquisition de l'oeuvre d'art "Hafenbar" de Monsieur Olaf Ulbricht.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Considérant l'opportunité d'enrichir les collections d'art communales;

Vu la possibilité d'acquérir l'oeuvre d'art "Hafenbar" réalisé par Monsieur Olaf Ulbricht;

Considérant l'offre de l'intéressé quant à l'acquisition projetée pour un montant de 630,00€;

Considérant qu'un crédit de 630,00€ est prévu à la fonction 77010/749-51 du budget extraordinaire pour l'exercice 2015;

Vu l'article 26 § 1, 1° f de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

## **DECIDE :**

### **Article 1:**

De retenir la procédure négociée sans publicité (spécificités techniques) comme mode de passation du marché.

### **Article 2:**

D'acheter l'oeuvre de Monsieur Olaf Ulbricht, Am Hasensprung 7 à 55578 Vendersheim (Allemagne), au prix de son offre, à savoir 630,00€.

### **Article 3:**

De comptabiliser la dépense de 630,00€ sur la fonction 77010/749-51 du budget extraordinaire pour l'exercice 2015.

### **Article 4:**

De financer cette acquisition par emprunt.

### **Article 5:**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Vaststelling van de voorwaarden en toekenning van de opdracht voor het aankopen van de kunstwerk "Hafenbar" van de heer Olaf Ulbricht.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende de gelegenheid om de verzameling van kunstwerken van de gemeente te verrijken;

Gezien de mogelijkheid om het kunstwerk "Hafenbar" van de heer Olaf Ulbricht aan te kopen;

Gelet op de offerte van bovengenoemde betreffende het aankopen van een kunstwerk voor een bedrag van 630,00€;

Overwegende dat een krediet van 630,00€ voorzien is op de functie 77010/749-51 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2015;

Gelet op het artikel 26 § 1, 1° f van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (technische specificiteiten) als de wijze van gunning te weerhouden.

**Artikel 2:**

Het kunstwerk van de heer Olaf Ulbricht, Am Hasensprung 7 te 55578 Vendersheim (Duitsland), aan te kopen volgens het bedrag van zijn offerte, namelijk 630,00€.

**Artikel 3:**

De uitgave van 630,00€ op de functie 77010/749-51 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2015 te boeken.

**Artikel 4:**

Deze opdracht per lening te financieren.

**Artikel 5:**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

- 29.10.2015/A/0018 **Fixation des conditions du marché pour les travaux de rénovation de plusieurs chaufferies et systèmes de ventilation de plusieurs bâtiments communaux:**  
**Lot 1: Ecoles (Clair-Vivre, La Source et Everheide)**  
**Lot 2: Musée**  
**Lot 3: Serre Communale.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Considérant que pour l'école Clair-Vivre, les pavillons 1, 2, 3, 4, 5 et 7 sont chauffés par une seule chaufferie constituée de 3 chaudières situées dans le sous-sol du pavillon 1:

- o 2 Dedietrich DTG 413 350 kW chaudières atmosphériques (1991)
- o 1 Dedietrich DTG 309 140 kW chaudière atmosphérique (1991);

Considérant que les deux plus puissantes assurent le chauffage des bâtiments tandis que la plus petite assure la production d'ECS pour les douches du pavillon 1;

Considérant que ce sont 3 chaudières atmosphériques dont le rendement oscille autour de 85% et qu'une seule fonctionne encore;

Considérant que pour l'école La Source, les installations de chauffage et de ventilation ont l'âge du bâtiment (1980);

Considérant que le système de chauffage comprend 2 chaudières :

- o Buderus atmosphérique de 244 kW
- o Ygnis à air pulsé de 872 kW;

Considérant que la demande de chauffage du bâtiment est de 635 kW par -8°C extérieur et que l'ensemble de ces 2 chaudières est donc largement surdimensionné, ce qui provoque des arrêts fréquents de fonctionnement et une chute du rendement saisonnier de l'installation;

Considérant que de plus, l'ECS sanitaire étant dépendante de la chaufferie principale pour fonctionner et que les installations ne peuvent pas être mises en mode été en dehors de la période de chauffe;

Considérant que ceci entraîne une perte d'énergie importante car l'ensemble du

collecteur doit être alimenté;

Considérant que de plus, le circuit de chauffage de la conciergerie est relié au collecteur principal et qu'il est nécessaire de maintenir le collecteur principal chaud pendant le week-end et les vacances pour assurer le chauffage de la conciergerie;

Vu les systèmes de ventilation :

o 5 groupes de ventilation GP1, GP2, GP12, GP13 et GP14;

Considérant que chacun de ces groupes de ventilation est défectueux ou vétuste, et ne remplit plus son rôle depuis longtemps;

Considérant que pour l'école Everheide, les installations de chauffage ont plus de 40 ans;

Considérant que l'école dispose de chaudières au gaz à air pulsé :

o 2 De Dietrich PFD pulsée sol de 400kW brûleur de marque Weishaupt;

Considérant que la production d'eau chaude sanitaire est assurée par un échangeur à plaque et un boiler en chaufferie;

Considérant que l'échangeur à plaque est directement relié au collecteur principal:

o 1 GP/GE et 5 aérothermes dans les vestiaires;

Considérant que les batteries chaudes du GP et des aérothermes sont alimentées par le collecteur principal en chaufferie;

Considérant que pour le Musée les deux chaudières atmosphériques sont défailtantes;

Considérant que nous avons subi plusieurs pannes cet hiver et que le corps de chauffe des chaudières est rouillé;

Considérant que ces chaudières datent de 1989 et ont donc plus de 25 ans;

Considérant qu'elles doivent être remplacées;

Considérant que pour la Serre communale, la seule chaudière en fonction présente des problèmes de fuites importantes;

Considérant que cette chaudière date de 1993 et a donc plus de 20 ans;

Considérant qu'elle doit être remplacée;

Proposition de lancer un marché de travaux pour la rénovation de plusieurs chaufferies et systèmes de ventilation de plusieurs bâtiments communaux;

Vu le Cahier Spécial des Charges, le montant estimatif et le métré récapitulatif des travaux projetés;

Vu l'estimation total de ce marché de 1.105.000,00€ (TVA Comprise);

Considérant qu'un crédit de 1.000.000,00€ pour le lot 1 sera prévu à la fonction 72252/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, sous réserve d'approbation du budget 2016;

Considérant que les projets "écoles La Source et Everheide" du lot 1 sont déjà inscrits dans la dotation triennale d'investissement et qu'une demande de subside a déjà été introduite auprès de Bruxelles Pouvoirs Locaux;

Considérant que les travaux pour le projet La Source seront subsidiés pour un montant maximum de 250.000,00€;

Considérant que les travaux pour le projet Everheide seront subsidiés pour un montant maximum de 200.000,00€;

Considérant que le projet "école Clair-Vivre" du lot 1 est déjà inscrit dans la dotation triennale de développement et qu'une demande de subside a déjà été introduite auprès de Bruxelles Pouvoirs Locaux;

Considérant que les travaux pour le projet Clair-Vivre seront subsidiés pour un montant maximum de 150.000,00€;

Considérant qu'un crédit de 45.000,00€ pour le lot 2 sera prévu à la fonction 77152/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, sous réserve d'approbation du budget 2016;

Considérant qu'un crédit de 60.000,00€ pour le lot 3 sera prévu à la fonction 76652/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, sous réserve d'approbation du budget 2016;

Considérant que pour les lots 2 et 3 (projets Musée et Serre Communale) une demande de subside sera introduite auprès de Bruxelles Pouvoirs Locaux après avoir modifié notre PTI et avoir inscrits les projets dans la dotation triennale d'investissement 2013-2015;

Considérant que les travaux feront l'objet d'un appel d'offres ouvert publiée au Bulletin des Adjudications;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 6 § 1 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117 et 234 alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

**DECIDE: Sous réserve d'approbation du budget 2016.**

**Article 1:**

D'approuver le Cahier Spécial des Charges, le montant estimatif et le métré récapitulatif pour la rénovation de plusieurs chaufferies et systèmes de ventilation de plusieurs bâtiments communaux.

**Article 2:**

De retenir la procédure d'appel d'offres ouvert comme mode de passation du marché.

**Article 3:**

De comptabiliser la dépense de 1.000.000,00€ pour le lot 1 à la fonction 72252/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, sous réserve d'approbation du budget 2016.

**Article 4:**

De financer les travaux à l'école Clair-Vivre par un subside d'un montant de 150.000,00€ (ER n° 8) de Bruxelles Pouvoirs Locaux et le solde par emprunt.

**Article 5:**

De financer les travaux à l'école La Source par un subside d'un montant de 250.000,00€ (ER n° 11) de Bruxelles Pouvoirs Locaux et le solde par emprunt.

**Article 6:**

De financer les travaux à l'école Everheide par un subside d'un montant de 200.000,00€ (ER n° 12) de Bruxelles Pouvoirs Locaux et le solde par emprunt.

**Article 7:**

De comptabiliser la dépense de 45.000,00€ pour le lot 2 (Musée) à la fonction 77152/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, sous réserve d'approbation du budget 2016.

**Article 8:**

De financer les travaux au Musée par un subside d'un montant de 45.000,00€ de Bruxelles Pouvoirs Locaux et le solde par emprunt sous réserve d'acceptation de la modification de notre PTI.

**Article 9:**

De comptabiliser la dépense de 60.000,00€ pour le lot 3 (Serre Communale) à la fonction 76652/724-60 du budget extraordinaire pour l'exercice 2016, sous réserve d'approbation du budget 2016.

**Article 10:**

De financer les travaux à la Serre Communale par un subside d'un montant de 60.000,00€ de Bruxelles Pouvoirs Locaux et le solde par emprunt sous réserve d'acceptation de la modification de notre PTI.

**Article 11:**

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de



l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Vaststelling van de voorwaarden voor de opdracht voor de renovatiewerken van verschillende verwarmingsketels en ventilatiesystemen van verschillende gemeentelijke gebouwen:**

**Perceel 1: Scholen (Clair-Vivre, La Source en Everheide)**

**Perceel 2: Museum**

**Perceel 3: Gemeentelijke serre.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting;

Overwegende dat voor de school Clair-Vivre, de paviljoenen 1, 2, 3, 4, 5 en 7 verwarmd worden via een enkele verwarmingsruimte met drie verwarmingsketels in de kelder van paviljoen 1:

- o 2 De Dietrich DTG 413 350 kW atmosferische verwarmingsketels (1991);
- o 1 De Dietrich DTG 309 140 kW atmosferische verwarmingsketel (1991);

Overwegende dat de twee krachtigste ketels voor de verwarming van de gebouwen zorgen terwijl de kleinste ketel sanitair warm water voor de douches van paviljoen 1 produceert;

Overwegende dat het 3 atmosferische verwarmingsketels betreft waarvan het rendement schommelt rond 85% en dat er nog maar een werkt;

Overwegende dat voor de school La Source de verwarmings- en verluchttingsinstallaties even oud zijn als het gebouw (1980);

Overwegende dat het verwarmingssysteem uit twee verwarmingsketels bestaat:

- o Buderus atmosferische ketel van 244 kW
- o Ygnis met gepulseerde lucht van 872 kW;

Overwegendend dat de verwarmingsbehoefte van het gebouw 635 kW bedraagt bij een buitentemperatuur van -8 °C en dat deze twee ketels samen dus ruimschoots overgedimensioneerd zijn, wat tot het regelmatig uitvallen van het systeem leidt en een terugval van het seizoensrendement van de installatie;

Overwegende dat bovendien de productie van sanitair warm water afhankelijk is van de hoofdverwarming en dat de installaties dus niet in de zomermodus geplaatst kunnen worden tijdens de perioden dat er niet verwarmd hoeft te worden;

Overwegende dat dit tot een groot energieverlies leidt omdat de volledige collector gevoed moet worden;

Overwegende dat daarnaast het verwarmingscircuit van de conciërgewoning verbonden is met de hoofdcollector en dat in dit geval de hoofdcollector dus warm moet blijven tijdens het weekend en tijdens de vakanties om de verwarming van de conciërgewoning te garanderen;

Gelet op de ventilatiesystemen:

- o 5 ventilatiegroepen GP1, GP2, GP12, GP13 en GP14;

Overwegende dat elk van deze ventilatiegroepen defect of verouderd is en zijn functie al lang niet meer vervult;

Overwegende dat voor de school Everheide de verwarmingsinstallaties meer dan veertig jaar oud zijn;

Overwegende dat de school over gasketels met gepulseerde lucht beschikt:

- o 2 De Dietrich PFD gepulseerde lucht 400 kW brander van het merk Weishaupt;

Overwegende dat de productie van sanitair warm water door een platenwisselaar en een boiler in de verwarmingsruimte gebeurt;

Overwegende dat de platenwisselaar rechtstreeks met de hoofdcollector verbonden is:

- o 1 GP/GE en 5 luchtverhitters in de kleedkamers;

Overwegende dat de verwarmingsbatterijen van de GP en de luchtverhitters door de hoofdcollector in de verwarmingsruimte gevoed worden;

Overwegende dat voor het museum de twee atmosferische verwarmingsketels gebreken vertonen;

Overwegende dat wij tijdens de winter meerdere pannes hebben gehad en dat het verwarmingselement van de ketels verroest is;

Overwegende dat deze ketels van 1989 dateren en dus meer dan 25 jaar oud zijn;

Overwegende dat ze vervangen moeten worden;

Overwegende dat voor de gemeentelijke Serre de enige in werking zijnde verwarmingsketel ernstige lekken vertoont;

Overwegende dat de ketel van 1993 dateert en dus meer dan 20 jaar oud is;

Overwegende dat de ketel vervangen moet worden;

Voorstel om een opdracht van werken op te starten voor de renovatie van verschillende verwarmingsketels en ventilatiesystemen van verschillende gemeentelijke gebouwen;

Gezien het bestek, het ramend bedrag en de samenvattende meetstaat van de geplande werken;

Gezien de totale raming van deze opdracht van 1.105.000,00€ (BTW Inbegrepen);

Overwegende dat een krediet van 1.000.000,00€ voor perceel 1 voorzien zal worden op de functie 72252/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2016;

Overwegende dat de projecten "scholen La Source en Everheide" van perceel 1 al

ingeschreven zijn op de driejarige investeringsdotatie en dat een aanvraag tot subsidie al ingediend werd bij Brussel Plaatselijke Besturen;

Overwegende dat de werken voor het project La Source gesubsidieerd zullen worden voor een maximumbedrag van 250.000,00€;

Overwegende dat de werken voor het project Everheide gesubsidieerd zullen worden voor een maximumbedrag van 200.000,00€;

Overwegende dat het project "school Clair-Vivre" van perceel 1 al ingeschreven is op de driejarige ontwikkelingsdotatie en dat een aanvraag tot subsidie al ingediend werd bij Brussel Plaatselijke Besturen;

Overwegende dat de werken voor het project Clair-Vivre gesubsidieerd zullen worden voor een maximumbedrag van 150.000,00€;

Overwegende dat een krediet van 45.000,00€ voor perceel 2 voorzien zal worden op de functie 77152/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2016;

Overwegende dat een krediet van 60.000,00€ voor perceel 3 voorzien zal worden op de functie 76652/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2016;

Overwegende dat voor percelen 2 en 3 (projecten Museum en Gemeentelijke Serre) een aanvraag tot subsidie ingediend zal worden bij Brussel Plaatselijke Besturen na ons Driejarige InvesteringsProgramma te hebben gewijzigd en de projecten te hebben ingeschreven op de driejarige investeringsdotatie;

Overwegende dat de werken het voorwerp zullen uitmaken van een open offerteaanvraag gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 6 § 1 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikels 117 en 234 alinea 1 van de nieuwe gemeentewet;

**BESLUIT: Onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2016.**

**Artikel 1:**

Het bestek, het ramend bedrag en de samenvattende meetstaat voor de renovatiewerken van verschillende verwarmingsketels en ventilatiesystemen van verschillende gemeentelijke gebouwen aan te nemen.

**Artikel 2:**

De procedure van open offerteaanvraag als gunningswijze te selecteren.

**Artikel 3:**

De uitgave van 1.000.000,00€ voor perceel 1 op de functie 72252/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2016.

**Artikel 4:**

De werken voor de school Clair-Vivre met een subsidie te financieren voor een bedrag van 150.000,00€ (VS nr. 8) van Brussel Plaatselijke Besturen en het saldo met een lening.

**Artikel 5:**

De werken voor de school La Source met een subsidie te financieren voor een bedrag van 250.000,00€ (VS nr. 11) van Brussel Plaatselijke Besturen en het saldo met een lening.

**Artikel 6:**

De werken voor de school Everheide met een subsidie te financieren voor een bedrag van 200.000,00€ (VS nr. 12) van Brussel Plaatselijke Besturen en het saldo met een lening.

**Artikel 7:**

De uitgave van 45.000,00€ voor perceel 2 (Museum) op de functie 77152/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2016.

**Artikel 8:**

De werken in het Museum te financieren door een subsidie voor een bedrag van 45.000,00€ van Brussel Plaatselijke Besturen en het saldo met een lening, onder voorbehoud van de goedkeuring van de wijziging van ons Driejarige InvsteringsProgramma.

**Artikel 9:**

De uitgave van 60.000,00€ voor perceel 3 (Gemeentelijke Serre) op de functie 76652/724-60 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2016 te boeken, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2016.

**Artikel 10:**

De werken in de Gemeentelijke Serre te financieren door een subsidie voor een bedrag van 60.000,00€ van Brussel Plaatselijke Besturen en het saldo met een lening, onder voorbehoud van de goedkeuring van de wijziging van ons Driejarige InvsteringsProgramma.

### Artikel 11:

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

### 29.10.2015/A/0019 **Modification du Programme Triennal d'Investissement 2013-2015, sollicitation des subsides et engagements formels.**

#### LE CONSEIL

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public;

Considérant que la commune a introduit une modification de son Programme Triennal d'Investissement en date du 03 juillet 2015;

Vu le schéma du programme ci-dessous qui a été proposé au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

#### **Dotation triennale d'investissement**

Projet	Estimation	Subside demandé Taux à 50 %
1 <del>Rue Desmeth, 39</del> (adjacent au terrain de la maison communale): Construction d'un bâtiment administratif imprimerie, bureaux, locaux de stockage et conciergerie) (DTI)	2.000.000	416.657,05
2 projet relevant de la DTD		
3 Rénovation de la chaufferie et des systèmes de ventilation de l'école "La Source"	500.000	250.000
4 Rénovation de la chaufferie de l'école Everheide et du système de ventilation à la salle de gymnastique	400.000	200.000
5 à 7 Projets relevant de la DTD		
<b>Sous-total</b>	<b>900.000</b>	<b>450.000*</b>

\* soit 416.657,05 € compte tenu de la quote part  
d'Evere dans la DTI

### **Dotation triennale de développement**

Projet	Estimation	subside demandé Taux à 100%
2 Rénovation Ecole De Lombaerde - Création de 216 places pour enfants de 4ème, 5ème et 6ème primaire	1.936.242	500.000*
5 Rénovation de la chaufferie de l'école Clair-Vivre	300.000	150.000
6 Rénovation de la chaufferie du Musée d'Evere	45.000	45.000* <sup>2</sup>
7 Rénovation de la Serre communale	150.000	150.000* <sup>2</sup>
<b>Sous-total</b>	<b>2.431.242</b>	<b>845.000*<sup>3</sup></b>
 * Montants plafonnés conformément à la décision du GRBC du 24.04.2014 * <sup>2</sup> Le Gouvernement n'a pas sélectionné le projet lors de sa séance du 16.07.2015 * <sup>3</sup> Le montant total des subsides pour la DTD sera donc de maximum 650.000 €		
<b>TOTAL DTI &amp; DTD</b>	<b>3.331.242</b>	<b>1.295.000*</b>

\* soit 1.066.657,05 € compte tenu de la limite de la quote-part d'Evere dans la DTI et de la décision du GRBC du 16.07.2015 relative au 3ème appel à projets URE de la DTD

Considérant que les projets 06 et 07 suivants :

- Rénovation de la chaufferie du Musée d'Evere
- Rénovation de la Serre communale

répondent à la 3<sup>e</sup> phase de l'appel à projet URE ;

Considérant que ces projets sont recevables en application des dispositions de l'article 17, 4<sup>o</sup> de l'ordonnance;

Considérant que le taux de subvention demandé est de 100% avec un maximum subsidiable de 150.000,00€;

Considérant que conformément aux dispositions énoncées au Chapitre VI de l'Ordonnance « La Dotation Triennale de Développement », ces conditions de subventionnement ne peuvent pas être accordées suite à la décision du Gouvernement de ne pas retenir ces projets en date du 16 juillet 2015;

Considérant que compte tenu de ce qui précède, ces projets ne peuvent pas être subsidiés sur la Dotation Triennale de Développement comme le demande la commune, mais qu'ils pourraient être subsidiés sur la Dotation Triennale d'Investissement si la commune en fait la demande expresse à travers une décision du Conseil communal et pour autant que les crédits disponibles sur cette dotation soient suffisants au moment de l'Octroi de Subside;

Considérant que les projets dont question ici doivent faire l'objet d'une modification du PTI et être inscrit dans le programme triennal d'investissement 2013-2015;

Considérant que ces projets doivent faire l'objet d'un dossier de demande d'accord de subside;

Considérant qu'il y a dès lors lieu de modifier le Programme Triennal d'Investissement 2013-2015 en retirant les deux projets de la Dotation Triennale de Développement et en les ajoutant à la Dotation Triennale d'Investissement;

Vu les formulaires B complétés ci-annexés à transmettre au pouvoir subsidiant;

Considérant que ces projets ne bénéficient d'aucune autre source de subside;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

De demander la modification du plan triennal d'investissement 2013-2015 en inscrivant le projet 06, Rénovation de la chaufferie du Musée d'Evere et le projet 07, Rénovation de la chaufferie de la Serre communale dans la Dotation Triennale d'Investissement.

**Article 2 :**

D'approuver les documents B complétés.

**Article 3 :**

De solliciter le subside régional lors de la fixation des conditions du marché public de travaux.

**Article 4 :**

De ne pas aliéner ou modifier l'affectation des biens durant les 20 ans à venir.

**Article 5 :**

De prévoir un budget d'entretien durant un minimum de 5 ans suivant la réception définitive des travaux afin de permettre un entretien annuel de ces installations ainsi que leurs réparations éventuelles.

**Article 6 :**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Wijziging van het Driejarig Investeringsprogramma 2013-2015, subsidieaanvraag en formele verbintenis.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dd. 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies bestemd om de realisatie van investeringen van openbaar nut aan te moedigen;

Overwegende dat de gemeente een wijziging van haar Driejarige InvesteringsProgramma op 03 juli 2015 ingediend heeft;

Gelet op de schematische voorstelling van het volgende programma dat voorgesteld werd aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

**Driejarige investeringsdotatie**

Project	Raming	Gevraagde subsidie
		Percentage 50 %
1 <del>Desmethstraat 39 (grenzend aan het terrein van het gemeentehuis), optrekken van een administratief gebouw (drukkerij, kantoren, opslagruimte en conciërgewoning) (DID)</del>	2.000.000	416.657,0.
2 Project die onder de DOD vallen		
3 Renovatie van de verwarmingsketel en ventilatiesystemen van de school "La Source"	500.000	250.000
4 Renovatie van de verwarmingsketel van de school Everheide en van de ventilatiesystemen van de sportzaal	400.000	200.000



5 tot 7 Projecten die onder de DOD vallen

<b>Onder-totaal</b>	<b>900.000</b>	<b>450.000</b>
---------------------	----------------	----------------

\* hetzij 416.657,05 € rekening houdend met de limiet van het deel van Evere in de DID

### Driejarige ontwikkelingsdotatie

Project	Raming	Gevraagde subsidie
		Percentage 100 %
2 Renovatie van de school De Lombaerde 216 plaatsen voor kinderen van 4de, 5de, en 6de leerjaar (lagere school)	1.936.242	500.000
5 Renovatie van de verwarmingsketel van de school Clair Vivre	300.000	150.000
6 Renovatie van de verwarmingsketel van het Museum van Evere	45.000	45.000*
7 Renovatie van de verwarmingsketel van de gemeentelijke serre	150.000	150.000*
<b>Onder-totaal</b>	<b>2.431.242</b>	<b>845.000*</b>

\* Geplafondeerde bedragen overeenkomstig de beslissing van de BHR van 11 december 2014

\*2 De regering heeft deze projecten niet geselecteerd tijdens haar zitting van 16.07.2015

\*3 de subsidies voor de DOD bedragen in totaal dus maximaal 650.000 €

<b>TOTAAL DID &amp; DOD</b>	<b>3.331.242</b>	<b>1.295.000</b>
-----------------------------	------------------	------------------

\* Hetzij 1.066.657,05 € rekening houdend met de limiet van Evere in de DID en de beslissing van de BHR van 16 juli 2015 betreffende de 3de REG-projectoproep van de DOD

Overwegende dat de volgende projecten 06 en 07 :

- Renovatie van de verwarmingsketel van het Museum van Evere
- Renovatie van de verwarmingsketel van de gemeentelijke serre

aan de 3<sup>de</sup> fase van de REG-projectoproep beantwoorden;

Overwegende dat deze projecten ontvankelijk zijn in toepassing van de bepalingen van artikel 17, 4<sup>o</sup> van de ordonnantie;

Overwegende dat het gevraagde subsidiëringspercentage 100 % bedroeg met een maximum van 150.000,00€;

Overwegende dat overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk VI van de ordonnantie “De Driejarige OntwikkelingsDotatie” deze subsidiëringsvoorwaarden niet kunnen worden ingewilligd ingevolge de beslissing van de Regering dd. 16 juli 2015 om deze projecten niet in aanmerking te nemen;

Overwegende dat deze projecten gesubsidieerd zouden kunnen worden via de Driejarige InvesteringsDotatie indien de gemeente er uitdrukkelijk om verzoekt via een beslissing van de Gemeenteraad en voor zover er op het ogenblik van de toekenning van de subsidie voldoende kredieten beschikbaar zijn op deze dotatie;

Overwegende dat de projecten waarvan sprake is het voorwerp moeten uitmaken van een wijziging van het Driejarig InvesteringsProgramma en ingeschreven moeten worden op het Driejarig InvesteringsProgramma 2013-2015;

Overwegende dat deze projecten het voorwerp moeten uitmaken van een akkoordaanvraag om de subsidie te verkrijgen;

Overwegende dat het dus noodzakelijk is het Driejarig InvesteringsProgramma 2013-2015 aan te passen met de schapping van de twee projecten uit de Driejarig OntwikkelingsDotatie en deze bij te voegen op de Driejarige InvesteringsDotatie;

Gelet op de ingevulde formulieren B die overgemaakt moeten worden aan de subsidiërende overheid;

Overwegende dat deze projecten geen andere subsidie ontvangen;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

**Artikel 1 :**

De wijziging van het Driejarig Investeringsplan 2013-2015 aan te vragen, met het inschrijven van het project 06, Renovatie van de verwarmingsketel van het Museum van Evere en het project 07, Renovatie van de verwarmingsketel van de gemeentelijke

serre op de Driejarige InvesteringsDotatie.

**Artikel 2 :**

De ingevulde formulieren B te aanvaarden.

**Artikel 3 :**

De gewestelijke subsidie ten tijde van de vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdracht voor de werken aan te vragen.

**Artikel 4 :**

Het goed niet te vervreemden of de bestemming van het goed niet te wijzigen gedurende de volgende 20 jaar.

**Artikel 5 :**

Een budget voor het onderhoud te voorzien gedurende minimum 5 jaar volgend op de definitieve oplevering om het jaarlijks onderhoud van deze installaties mogelijk te maken alsook de eventuele herstellingen.

**Artikel 6 :**

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0020

**Marchés Publics – Application de l’article 234 alinéa 3 NLC - Information.**

**LE CONSEIL**, réuni en séance publique,

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Echevins a fixé les conditions et le mode d’attribution des marchés des dossiers suivants :

**Fixation des conditions pour la fourniture d’une camionnette avec benne basculante.**

Montant estimatif: 60.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F 766/743-52 – Exercice 2015

Financement : Emprunt

Point N° 044 - Collège du 01.09.2015

**Fixation des conditions du marché de fourniture de matériel électrique pour les bâtiments.**

Montant estimatif : 21.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation :

1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 300/744-98 - Exercice 2015

3.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 721/744-98 - Exercice 2015

6.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 722/744-98 - Exercice 2015

1.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 734/744-98 - Exercice 2015

1.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 762/744-98 - Exercice 2015  
2.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 764/744-98 - Exercice 2015  
2.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 766/744-98 - Exercice 2015  
1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 771/744-98 - Exercice 2015  
1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 773/744-98 - Exercice 2015  
1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 844/744-98 - Exercice 2015

Financement :

F. 300/744-98 par emprunt  
F. 721/744-98 par emprunt  
F. 722/744-98 par emprunt  
F. 734/744-98 par emprunt  
F. 762/744-98 par emprunt  
F. 764/744-98 par emprunt  
F. 766/744-98 par emprunt  
F. 771/744-98 par emprunt  
F. 773/744-98 par emprunt  
F. 844/744-98 par emprunt

**Fixation des conditions du marché pour la désignation d'un géomètre en vue de la réalisation de différents types de relevés sur le terrain rue de Zaventem 40.**

Montant estimatif: 2.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F. 722/722-60 - Exercice 2015

Financement: Emprunt.

Point N° 054 - Collège du 08.09.2015

**Fixation des conditions pour un marché de fournitures en vue de l'achat de matériel divers d'équipement spécifique pour les crèches et le préguardiennat.**

Montant estimatif et comptabilisation:

F. 844/741-51 : 7.390,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015

F. 844/744-51 : 7.800,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015

F. 844/744-98 : 9.000,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015  
24.190,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015

Financement: Emprunt

Point N° 047 - Collège du 15.09.2015

**Fixation des conditions du marché pour la désignation d'un auteur de projet pour l'aménagement d'un terrain de hockey synthétique et le réaménagement des abords dans le parc du complexe sportif à Evere.**

Montant estimatif: 102.850,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F. 764/725-60 - Exercice 2015

Financement: Emprunt

Point N° 049 - Collège du 22.09.2015

**Fixation des conditions du marché pour la réalisation d'un inventaire d'amiante pour des bâtiments destinés à subir des travaux de transformation/démolition :**

**Chapitre 1 : Prégardiennat Aubier-Pavillon 4 (Projet 5)**

**Chapitre 2 : Home familial Bruxellois (Projet 4)**

**Chapitre 3 : Crèche Les Diablotins (Projet 8).**

Montant estimatif:

Chapitre 1 : 900,00€ (TVA Comprise)

Chapitre 2 : 900,00€ (TVA Comprise)  
Chapitre 3 : 900,00€ (TVA Comprise)  
TOTAL : 2.700,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation:

Chapitre 1 et 3 : F. 844/724-60 - Exercice 2015  
Chapitre 2 : F. 721/724-60 - Exercice 2015

Financement:

Chapitre 1 et 3 : F. 844/724-60 : Emprunt  
Chapitre 2 : F. 721/724-60 : Emprunt  
Point N° 050 - Collège du 29.09.2015

**Fixation des conditions du marché pour le remplacement de matériel pour le service de la Propreté publique et des Plantations :**

**Lot 1A : Une tondeuse avec bac de ramassage**

**Lot 1B : Un souffleur grand modèle**

**Lot 1C : Souffleurs petit modèle**

**Lot 1D : Grandes brouettes**

**Lot 2 : Une table élévatrice compacte fixe**

**Lot 3 : Petits épandeurs de sel manuels**

**Lot 4 : Chariots de propreté pour les balayeurs.**

Montant estimatif et comptabilisation :

Lot 1 : 27.000,00€ (TVA Comprise) sur F. 766/744-51 - Exercice 2015  
Lot 2 : 3.000,00€ (TVA Comprise) sur F. 766/744-51 - Exercice 2015  
Lot 3 : 3.500,00€ (TVA Comprise) sur F. 875/744-51 - Exercice 2015  
Lot 4 : 13.000,00€ (TVA Comprise) sur F. 878/744-51 - Exercice 2015  
Total 46.500,00€ (TVA Comprise)

Financement: Emprunt

Point N° 051 - Collège du 29.09.2015

Vu les articles 117 et 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Le président informe le Conseil communal des fixations des conditions et du mode d'attribution des marchés des dossiers suivants:

**Fixation des conditions pour la fourniture d'une camionnette avec benne basculante.**

Montant estimatif: 60.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation : F. 766/743-52 – Exercice 2015

Financement : Emprunt

Point N° 044 - Collège du 01.09.2015

**Fixation des conditions du marché de fourniture de matériel électrique pour les bâtiments.**

Montant estimatif : 21.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation :

1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 300/744-98 - Exercice 2015  
3.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 721/744-98 - Exercice 2015  
6.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 722/744-98 - Exercice 2015

1.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 734/744-98 - Exercice 2015  
1.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 762/744-98 - Exercice 2015  
2.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 764/744-98 - Exercice 2015  
2.000,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 766/744-98 - Exercice 2015  
1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 771/744-98 - Exercice 2015  
1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 773/744-98 - Exercice 2015  
1.500,00€ (TVA Comprise) sur la fonction 844/744-98 - Exercice 2015

**Financement :**

F. 300/744-98 par emprunt  
F. 721/744-98 par emprunt  
F. 722/744-98 par emprunt  
F. 734/744-98 par emprunt  
F. 762/744-98 par emprunt  
F. 764/744-98 par emprunt  
F. 766/744-98 par emprunt  
F. 771/744-98 par emprunt  
F. 773/744-98 par emprunt  
F. 844/744-98 par emprunt

**Fixation des conditions du marché pour la désignation d'un géomètre en vue de la réalisation de différents types de relevés sur le terrain rue de Zaventem 40.**

Montant estimatif: 2.000,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F. 722/722-60 - Exercice 2015

Financement: Emprunt.

Point N° 054 - Collège du 08.09.2015

**Fixation des conditions pour un marché de fournitures en vue de l'achat de matériel divers d'équipement spécifique pour les crèches et le préguardiennat.**

Montant estimatif et comptabilisation:

F. 844/741-51 : 7.390,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015

F. 844/744-51 : 7.800,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015

F. 844/744-98 : 9.000,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015

24.190,00€ (TVA Comprise) - Exercice 2015

Financement: Emprunt

Point N° 047 - Collège du 15.09.2015

**Fixation des conditions du marché pour la désignation d'un auteur de projet pour l'aménagement d'un terrain de hockey synthétique et le réaménagement des abords dans le parc du complexe sportif à Evere.**

Montant estimatif: 102.850,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation: F. 764/725-60 - Exercice 2015

Financement: Emprunt

Point N° 049 - Collège du 22.09.2015

**Fixation des conditions du marché pour la réalisation d'un inventaire d'amiante pour des bâtiments destinés à subir des travaux de transformation/démolition :**

**Chapitre 1 : Prégardiennat Aubier-Pavillon 4 (Projet 5)**

**Chapitre 2 : Home familial Bruxellois (Projet 4)**

**Chapitre 3 : Crèche Les Diablotins (Projet 8).**

Montant estimatif:

Chapitre 1 : 900,00€ (TVA Comprise)  
Chapitre 2 : 900,00€ (TVA Comprise)  
Chapitre 3 : 900,00€ (TVA Comprise)  
TOTAL : 2.700,00€ (TVA Comprise)

Comptabilisation:

Chapitre 1 et 3 : F. 844/724-60 - Exercice 2015  
Chapitre 2 : F. 721/724-60 - Exercice 2015

Financement:

Chapitre 1 et 3 : F. 844/724-60 : Emprunt  
Chapitre 2 : F. 721/724-60 : Emprunt  
Point N° 050 - Collège du 29.09.2015

**Fixation des conditions du marché pour le remplacement de matériel pour le service de la Propreté publique et des Plantations :**

**Lot 1A : Une tondeuse avec bac de ramassage**

**Lot 1B : Un souffleur grand modèle**

**Lot 1C : Souffleurs petit modèle**

**Lot 1D : Grandes brouettes**

**Lot 2 : Une table élévatrice compacte fixe**

**Lot 3 : Petits épandeurs de sel manuels**

**Lot 4 : Chariots de propreté pour les balayeurs.**

Montant estimatif et comptabilisation :

Lot 1 : 27.000,00€ (TVA Comprise) sur F. 766/744-51 - Exercice 2015  
Lot 2 : 3.000,00€ (TVA Comprise) sur F. 766/744-51 - Exercice 2015  
Lot 3 : 3.500,00€ (TVA Comprise) sur F. 875/744-51 - Exercice 2015  
Lot 4 : 13.000,00€ (TVA Comprise) sur F. 878/744-51 - Exercice 2015  
Total 46.500,00€ (TVA Comprise)

Financement: Emprunt

Point N° 051 - Collège du 29.09.2015

Le Conseil prend connaissance.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – Toepassing artikel 234 alinea 3 NGW – Informatie.**

**DE RAAD**, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de voorwaarden vastgesteld heeft en de gunningswijze gekozen heeft van de volgende dossiers:

**Vaststelling van de voorwaarden voor de levering van een bestelwagen met kipbak.**

Ramend bedrag: 60.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : F. 766/743-52 – Dienstjaar 2015

Financiering : Lening

Punt nr. 044 - College dd. 01.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van elektriciteitsmaterieel voor de gebouwen.**

Ramend bedrag : 21.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking :

1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 300/744-98 - Dienstjaar 2015  
3.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 721/744-98 - Dienstjaar 2015  
6.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 722/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 734/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 762/744-98 - Dienstjaar 2015  
2.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 764/744-98 - Dienstjaar 2015  
2.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 766/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 771/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 773/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 844/744-98 - Dienstjaar 2015

Financiering:

F. 300/744-98 met een lening  
F. 721/744-98 met een lening  
F. 722/744-98 met een lening  
F. 734/744-98 met een lening  
F. 762/744-98 met een lening  
F. 764/744-98 met een lening  
F. 766/744-98 met een lening  
F. 771/744-98 met een lening  
F. 773/744-98 met een lening  
F. 844/744-98 met een lening

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de realisatie van verschillende opmetingen op het terrein Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel.**

Ramend bedrag: 2.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: F. 722/722-60 - Dienstjaar 2015

Financiering: Lening.

Punt nr. 054 - College dd. 08.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor het aankopen van specifiek uitrustingsmateriael voor kinderkribben en peuterspeelweelden.**

Ramend bedrag en boeking:

F. 844/741-51 : 7.390,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015

F. 844/744-51 : 7.800,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015

F. 844/744-98 : 9.000,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015

24.190,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015

Financiering: Lening

Punt nr 047 - College dd. 15.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor het aanstellen van een ontwerp bureau voor de aanleg van een synthetisch hockeyterrein en de heraanleg van de omgeving in het park van het sportcomplex te Evere.**

Ramend bedrag: 102.850,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking: F. 764/725-60 - Dienstjaar 2015

Financiering: Lening

Punt nr 049 - College dd. 22.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de realisatie van een asbestinventaris van gebouwen bestemd om verbouwing/afbraakwerken te ondergaan :**



**Hoofdstuk 1 : Aubierpeutertuin (Project 5)**

**Hoofdstuk 2 : Brussels Thuis (Project 4)**

**Hoofdstuk 3 : Kinderdagverblijf Diablotins (Project 8).**

Ramend bedrag :

Hoofdstuk 1 : 900,00€ (BTW Inbegrepen)

Hoofdstuk 2 : 900,00€ (BTW Inbegrepen)

Hoofdstuk 3 : 900,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 2.700,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking :

Hoofdstuk 1 en 3 : op F. 844/724-60 - Dienstjaar 2015

Hoofdstuk 2 : op F. 721/724-60 - Dienstjaar 2015

Financiering :

Hoofdstuk 1 en 3 : op F. 844/724-60 : Lening

Hoofdstuk 2 : op F. 721/724-60 : Lening

Punt nr 050 - College dd. 29.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de vervanging van materieel voor de dienst Openbare Netheid en Beplantingen:**

**Perceel 1A : Een zitmaaier met transportbak**

**Perceel 1B : Een bladblazer groot model**

**Perceel 1C : Bladblazers klein model**

**Perceel 1D : Grote kruiwagens**

**Perceel 2 : Een stationaire compacte heftafel**

**Perceel 3 : Kleine manuele zoutstrooiers**

**Perceel 4 : Afvalverzamelkarren voor de straatvegers.**

Ramend bedrag en boeking :

Perceel 1 : 27.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 766/744-51 - Dienstjaar 2015

Perceel 2 : 3.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 766/744-51 - Dienstjaar 2015

Perceel 3 : 3.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 875/744-51 - Dienstjaar 2015

Perceel 4 : 13.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 878/744-51 - Dienstjaar 2015

Totaal 46.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Financiering: Lening

Punt nr 051 - College dd. 29.09.2015

Gelet op de artikelen 117 en 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

De voorzitter stelt de Gemeenteraad in kennis van de vaststelling van de voorwaarden en de gunningswijze van de volgende dossiers:

**Vaststelling van de voorwaarden voor de levering van een bestelwagen met kipbak.**

Ramend bedrag: 60.000,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking : F. 766/743-52 – Dienstjaar 2015

Financiering : Lening

Punt nr. 044 - College dd. 01.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de levering van elektriciteitsmaterieel voor de gebouwen.**

Ramend bedrag : 21.000,00€ (BTW Inbegrepen)

**Boeking :**

1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 300/744-98 - Dienstjaar 2015  
3.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 721/744-98 - Dienstjaar 2015  
6.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 722/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 734/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 762/744-98 - Dienstjaar 2015  
2.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 764/744-98 - Dienstjaar 2015  
2.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 766/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 771/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 773/744-98 - Dienstjaar 2015  
1.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 844/744-98 - Dienstjaar 2015

**Financiering:**

F. 300/744-98 met een lening  
F. 721/744-98 met een lening  
F. 722/744-98 met een lening  
F. 734/744-98 met een lening  
F. 762/744-98 met een lening  
F. 764/744-98 met een lening  
F. 766/744-98 met een lening  
F. 771/744-98 met een lening  
F. 773/744-98 met een lening  
F. 844/744-98 met een lening

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de realisatie van verschillende opmetingen op het terrein Zaventemstraat 40 te 1140 Brussel.**

**Ramend bedrag:** 2.000,00€ (BTW Inbegrepen)

**Boeking:** F. 722/722-60 - Dienstjaar 2015

**Financiering:** Lening.

Punt nr. 054 - College dd. 08.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor het aankopen van specifiek uitrustingsmaterieel voor kinderkribben en peuterspeelplaatsen.**

**Ramend bedrag en boeking:**

F. 844/741-51 : 7.390,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015  
F. 844/744-51 : 7.800,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015  
F. 844/744-98 : 9.000,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015  
24.190,00€ (BTW Inbegrepen) - Dienstjaar 2015

**Financiering:** Lening

Punt nr 047 - College dd. 15.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor het aanstellen van een ontwerp bureau voor de aanleg van een synthetisch hockeyterrein en de heraanleg van de omgeving in het park van het sportcomplex te Evere.**

**Ramend bedrag:** 102.850,00€ (BTW Inbegrepen)

**Boeking:** F. 764/725-60 - Dienstjaar 2015

**Financiering:** Lening

Punt nr 049 - College dd. 22.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de realisatie van een asbestinventaris van gebouwen bestemd om verbouwing/afbraakwerken te**

**ondergaan :**

**Hoofdstuk 1 : Aubierpeutertuin (Project 5)**

**Hoofdstuk 2 : Brussels Thuis (Project 4)**

**Hoofdstuk 3 : Kinderdagverblijf Diablotins (Project 8).**

Ramend bedrag :

Hoofdstuk 1 : 900,00€ (BTW Inbegrepen)

Hoofdstuk 2 : 900,00€ (BTW Inbegrepen)

Hoofdstuk 3 : 900,00€ (BTW Inbegrepen)

Totaal : 2.700,00€ (BTW Inbegrepen)

Boeking :

Hoofdstuk 1 en 3 : op F. 844/724-60 - Dienstjaar 2015

Hoofdstuk 2 : op F. 721/724-60 - Dienstjaar 2015

Financiering :

Hoofdstuk 1 en 3 : op F. 844/724-60 : Lening

Hoofdstuk 2 : op F. 721/724-60 : Lening

Punt nr 050 - College dd. 29.09.2015

**Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht voor de vervanging van materieel voor de dienst Openbare Netheid en Beplantingen:**

**Perceel 1A : Een zitmaaier met transportbak**

**Perceel 1B : Een bladblazer groot model**

**Perceel 1C : Bladblazers klein model**

**Perceel 1D : Grote kruiwagens**

**Perceel 2 : Een stationaire compacte heftafel**

**Perceel 3 : Kleine manuele zoutstrooiers**

**Perceel 4 : Afvalverzamelkarren voor de straatvegers.**

Ramend bedrag en boeking :

Perceel 1 : 27.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 766/744-51 - Dienstjaar 2015

Perceel 2 : 3.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 766/744-51 - Dienstjaar 2015

Perceel 3 : 3.500,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 875/744-51 - Dienstjaar 2015

Perceel 4 : 13.000,00€ (BTW Inbegrepen) op F. 878/744-51 - Dienstjaar 2015

Totaal 46.500,00€ (BTW Inbegrepen)

Financiering: Lening

Punt nr 051 - College dd. 29.09.2015

De Raad neemt kennis.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

## **SECTEUR PERSONNEL - SECTOR PERSONEEL**

29.10.2015/A/0021 **Personnel communal. Abrogation du règlement relatif à l'utilisation d'un téléphone portable à des fins professionnelles et privées.**

**LE CONSEIL,**

Vu sa délibération du 27.03.2014 tenant règlement relatif à l'utilisation d'un téléphone

portable à des fins professionnelles et privées approuvée par lettre du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale du 12.05.2014;

Considérant que suite à une analyse des appels réalisés avec les GSM's communaux et des factures y afférentes, il apparaît que les communications sont exclusivement de nature professionnelle et que dès lors un système de split billing ne se justifie pas;

Considérant qu'une convention individuelle prévoyant cet usage exclusivement professionnel des téléphones portables communaux sera signée par chaque utilisateur d'un GSM communal;

Vu les négociations du 27.10.2015 menées au sein du Comité de négociation avec les organisations syndicales représentatives et le protocole en résultant;

Vu l'article 6, §1 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les articles 117, 119 et 145 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins:

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'abroger le règlement relatif à l'utilisation d'un téléphone portable à des fins professionnelles et privées à partir du 01.11.2015.

**Article 2 :**

De transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle administrative en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Gemeentepersoneel. Afschaffing van het reglement betreffende het gebruik van een draagbare telefoon voor beroeps- en privédoeleinden.**

**DE RAAD,**

Gelet op zijn beraadslaging dd. 27.03.2014 houdende reglement betreffende het gebruik van een draagbare telefoon voor beroeps- en privédoeleinden, goedgekeurd door het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 12.05.2014;

Overwegende dat uit een analyse van het gebruik van gemeentelijke GSM's en oproepen en uit de toebehorende facturen, blijkt dat de communicaties uitsluitend beroepsmatig zijn en dat een split billing systeem als dusdanig niet nodig is;

Overwegende dat een individuele overeenkomst zal ondertekend worden dat het uitsluitend beroepsmatig gebruik door elke gebruiker van een gemeentelijke GSM voorziet;

Gelet op de onderhandelingen van 27.10.2015 gevoerd in het Onderhandelingscomité met de representatieve vakbondsafvaardigingen en het daaruit voortvloeiend protocol;

Gelet op het artikel 6, §1 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet de artikelen 117, 119 en 145 van de nieuwe gemeentewet;

**BESLUIT :**

**Artikel 1 :**

Het reglement betreffende het gebruik van een draagbare telefoon voor beroeps- en privédoeleinden vanaf 01.11.2015 af te schaffen.

**Artikel 2 :**

Deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0022 **Règlement relatif aux vêtements de travail en faveur de certains agents de l'administration communale.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu sa délibération du 25.11.2010 relative aux vêtements de travail en faveur de certains agents de l'administration communale approuvé par le Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale le 19.01.2011 ;

Considérant qu'il est nécessaire de revoir ce règlement entre autre car il ne prévoit pas encore les vêtements de travail du personnel technique (architecte, ingénieur, dessinateur, contrôleur, ...) lors de leurs activités sur le terrain ainsi que certains vêtements pour les périodes de grand froid;

Vu l'A.R. du 06.07.2004 relatif aux vêtements de travail tel que modifié par l'A.R. du 15.01.2007 ;

Vu la négociation syndicale du 27.10.2015 et le protocole en résultant ;

Vu les articles 117 et 119 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14.05.1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'adopter le règlement repris en annexe relatif aux vêtements de travail en faveur de certains agents de l'administration communale.

**Article 2 :**

La présente délibération entre en vigueur à partir du 01.12.2015 et abroge la délibération du 25.11.2010 relative aux vêtements de travail en faveur de certains agents de l'administration communale.

**Article 3 :**

De transmettre la présente délibération en double expédition à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Reglement betreffende de werkkleding van sommige personeelsleden van het gemeentebestuur.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op zijn beraadslaging van 25.11.2010 betreffende de werkkledij ten voordele van sommige personeelsleden van het gemeentebestuur, goedgekeurd door het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 19.01.2011;

Overwegende dat het noodzakelijk is om dit reglement te herzien, onder meer omdat het nog niet voorziet in de werkkleding van het technisch personeel (architect, ingenieur, tekenaar, controleur, ...) tijdens zijn activiteiten op het terrein en evenmin in bepaalde kleding voor intense koudeperioden;

Gelet op het koninklijk besluit van 06.06.2004 betreffende de werkkledij, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 15.01.2007;

Gelet op het syndicaal overleg van 27.10.2015 en het protocol dat daaruit voortgevloeid is;

Gelet op de artikelen 117 en 119 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 6, §2 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLIST :**

**Artikel 1 :**

Het in bijlage opgenomen reglement betreffende de werkkleding van sommige personeelsleden van het gemeentebestuur goed te keuren.

**Artikel 2 :**

Deze beraadslaging treedt in werking vanaf 01.12.2015 en heft de beraadslaging van

25 november 2010 betreffende de werkkledij ten voordele van sommige personeelsleden van het gemeentebestuur op.

**Artikel 3 :**

Deze beraadslaging in dubbel exemplaar te bezorgen aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

## **SECRETARIAT COMMUNAL - GEMEENTESECRETARIAAT**

29.10.2015/A/0023 **SIBELGAZ - Approbation des modifications statutaires.**

Le Conseil communal, réuni en séance publique,

Considérant que depuis 2003, la distribution d'électricité et de gaz dans les 19 communes de la région bruxelloise est assurée par l'intercommunale Sibelga à laquelle la commune est affiliée;

Considérant que toutefois, la commune est restée également affiliée à son ancienne intercommunale bi-régionale SIBELGAZ chargée de la distribution d'électricité et de gaz à Vilvoorde et 4 autres communes flamandes environnantes, à la demande de ces communes, pour ne pas modifier la structure intercommunale existante et cela jusqu'à réorganisation de la distribution en Flandres.

Cette réorganisation prendra finalement place fin 2015;

Considérant qu'à cette date, SIBELGAZ sera absorbée par une intercommunale de regroupement, regroupant 80% de la distribution en Flandres, sous la dénomination de Eandis Assets. Les communes de la région bruxelloise se retireront définitivement de cette intercommunale de regroupement le 30 juin 2019;

Vu le fait que le conseil communal doit approuver les statuts de l'intercommunale de regroupement, dont le Titre VIIIb détermine les conditions transitoires applicables à l'ex-SIBELGAZ;

Vu la proposition de fusion des 7 intercommunales concernées par absorption au sein de l'une d'entre elles.

Cette proposition de fusion est à approuver sous réserve de conditions suspensives visées à l'article 1, 1.a de la présente délibération. Le dernier tiret de ces conditions constitue une condition suspensive essentielle visant à protéger les droits et à limiter les obligations de communes affiliées actuellement à l'intercommunale SIBELGAZ;

Vu les articles 117 et 135 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

## DECIDE :

### Article 1 :

D'approuver les points de l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de l'association chargée de mission SIBELGAZ du 29 décembre 2015 :

1. Proposition de fusion des 7 GRD (Eandis Assets (anciennement Gaselwest), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek et Sibelgaz), dans laquelle Eandis System Operator cvba (auparavant Eandis cvba) officiera en tant que société d'exploitation :

a. Fixation des conditions suspensives qui s'appliquent par rapport à l'opération de fusion.

- approbation parlementaire des amendements au Décret flamand du 6 juillet 2001 portant réglementation de la Coopération intercommunale qui visent notamment à permettre la participation au capital d'un partenaire privé et l'égalisation des dates finales statutaires des gestionnaires du réseau de distribution dans la Région flamande;
- approbation par le conseil d'administration d'IMEA, Gaselwest, Iveka et Iverlek relative à la conversion des actions E existantes pour les activités électricité et/ou gaz en actions A (il est constaté que ces décisions ont déjà été prises);
- approbation préalable par l'assemblée générale des actionnaires de Gaselwest d'une modification de l'objet social de Gaselwest et d'un changement de dénomination en 'Eandis Assets';
- repositionnement des 5 communes (entités) wallonnes, qui sont à présent encore participantes dans Gaselwest, mais qui ne participeront pas à la fusion par absorption prévue ;
- approbation préalable par l'assemblée générale extraordinaire d'Iveka du déplacement de la date finale statutaire actuelle d'Iveka au 9 novembre 2019;
- approbation préalable par l'assemblée générale extraordinaire d'Intergem du déplacement de la date finale statutaire actuelle d'Intergem au 9 novembre 2019;
- accord par les autorités de concurrence compétentes de la fusion conduisant à Eandis Assets;
- approbation de la fusion par absorption décrite par les assemblées générales extraordinaires de l'ensemble des sept associations chargées de mission en question;
- approbation par les actionnaires d'Eandis scrl de certaines modifications de statuts;
- obtention de la part de la VREG de l'agrégation d'Eandis Assets en tant que gestionnaire du réseau de distribution électricité et de l'agrégation en tant que gestionnaire du réseau de distribution gaz ;
- approbation inconditionnelle et intégrale par la Tutelle Flamande – Agence Administration Intérieure des statuts approuvés, y compris toutes les dispositions transitoires, du GRD fusionné Eandis Assets.

b. Prise de connaissance de la proposition de fusion et des rapports spéciaux du conseil d'administration et du commissaire concernant la proposition de fusion par absorption par Eandis Assets (auparavant Gaselwest) de l'ensemble du patrimoine composé des actif et passif complets, de tous les droits et toutes les



obligations, rien excepté, ni réservé, des associations à reprendre IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek et Sibelgaz, avec effet comptable au 1<sup>er</sup> janvier 2016.

c. Sous la condition suspensive de la réalisation de la fusion ci-après mentionnée :

1. dissolution sans mise en liquidation de cette association.
2. décision que l'approbation du premier compte annuel après la fusion par l'assemblée générale des participants de l'association chargée de mission Eandis Assets (auparavant Gaselwest), tiendra lieu de décharge pour les administrateurs et le commissaire de cette association pour l'exercice de leur mandat entre le 1<sup>er</sup> janvier 2015 et la date de la dissolution sans mise en liquidation.
3. décision de confier les livres et documents de cette association à l'association chargée de mission Eandis Assets (auparavant Gaselwest) qui doit les conserver à son siège durant les délais prévus par la loi.
4. mandat de radiation d'inscription auprès de diverses autorités.

d. Approbation de la proposition de fusion par absorption de cette association, ci-après dénommée en abrégé Sibelgaz, conformément à la proposition de fusion ci-dessus mentionnée sous le point 1.b., par absorption par Eandis Assets (auparavant Gaselwest), précitée, par voie de cession par cette association à Eandis Assets (auparavant Gaselwest) de la totalité de son patrimoine comprenant tous les actifs et passifs ainsi que tous les droits et obligations, rien excepté, ni réservé, moyennant attribution aux participants de Sibelgaz de 1.738.620 parts A pour l'activité électricité et 1.424.428 parts A pour l'activité gaz naturel sans indication de la valeur nominale, entièrement libérées, d'Eandis Assets (auparavant Gaselwest) ou à raison d'une nouvelle part A Eandis Assets pour 0,97127 part C pour l'activité électricité dans Sibelgaz et une nouvelle part A Eandis Assets pour 0,96615 part C pour l'activité gaz naturel dans Sibelgaz. Ces parts seront réparties entre les participants de Sibelgaz sans soulte. Chaque commune reçoit une part bénéficiaire C par activité pour laquelle elle est affiliée.

Suite à sa dissolution sans mise en liquidation, et ce sur la base d'un bilan clôturé au 30 juin 2015, avec entrée en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2016, étant entendu que toutes les opérations posées depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2015 jusque et y compris le 31 décembre 2015 par l'association absorbée Sibelgaz actualisées dans un compte annuel arrêté à la date du 31 décembre 2015, scindé sur la base des principes et critères de répartition appliqués pour le compte annuel 2014, comme repris dans la proposition de fusion – également sur les plans comptable et fiscal – sont à charge de l'association absorbante Eandis Assets (auparavant Gaselwest), à charge pour cette dernière de garantir Sibelgaz de toutes les demandes et de supporter les frais de sa dissolution sans mise en liquidation, et pour le reste sous les charges, clauses et conditions telles que fixées sous le point 1.a. ci-dessus dans la proposition de fusion susmentionnée.

e. Approbation des statuts du GRD fusionné 'Eandis Assets'.

f. Mandats aux Présidents de SIBELGAZ de faire constater par acte authentique les décisions prises aux point 1.a. jusqu'à et y compris le point 1.e. et de signer ledit acte. Attribution d'autorisation de mise en conformité des statuts.

2. Fixation des mesures d'exécution indispensables et attribution des pouvoirs y afférents suite à la prise de décision concernant la fusion par absorption d'IMEA,

Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek et Sibelgaz par Eandis Assets, et plus particulièrement attribution des pouvoirs pour:

- constater que les conditions suspensives qui s'appliquent à l'égard de la fusion par absorption d'IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek et Sibelgaz par Eandis Assets comme mentionné sous le point 1.a. ont ou non été remplies;
- constater la réalisation de cette fusion par absorption;
- décrire exactement le patrimoine transféré, et le cas échéant, libérer les conservateurs d'hypothèques de la prise d'une inscription d'office;
- constater par acte notarié le rapport d'échange sur la base des valeurs nette et brute actualisées des actifs et passifs à la date du 31 décembre 2015, après contrôle révisoral;
- signer tous les actes et pièces à cette fin, élire domicile et faire tout ce qui peut être nécessaire ou utile;
- constater la dissolution sans liquidation de Sibelgaz suite à la réalisation de la fusion par absorption.

3. Proposition de désignation d'Eandis Assets en tant que gestionnaire du réseau de distribution d'électricité et de gaz naturel par la VREG.

4. Discussion dans le cadre de l'article 44 du Décret flamand portant réglementation de la coopération intercommunale des activités à développer et de la stratégie à suivre pour l'exercice comptable 2016 ainsi que du budget 2016 dressé par le conseil d'administration

5. Versement dividende intérimaire 2015 – ratification.

6. Nominations statutaires.

7. Communications statutaires.

#### Article 2 :

D'approuver la proposition de fusion par absorption de l'association chargée de mission SIBELGAZ par l'association chargée de mission Eandis Assets (dénommée antérieurement Gaselwest), conformément à la proposition de fusion, par laquelle pour SIBELGAZ, l'entière de son patrimoine comprenant tous les actifs et passifs ainsi que tous les droits et obligations, rien excepté, rien réservé, est cédée à Eandis Assets au 1<sup>er</sup> janvier 2016, moyennant attribution aux participants de SIBELGAZ de 1.738.620 parts sociales A pour l'activité électricité et 1.424.428 parts sociales A pour l'activité gaz naturel sans indication de valeur nominale, entièrement libérées, d'Eandis Assets (anciennement Gaselwest) ou à raison d'une nouvelle part sociale A Eandis Assets pour 0,97127 part sociale C pour l'activité électricité dans SIBELGAZ et une nouvelle part sociale A Eandis Assets pour 0,96615 part sociale C pour l'activité gaz naturel dans SIBELGAZ, et d'approuver également les statuts proposés du gestionnaire du réseau de distribution fusionné 'Eandis Assets', sous les conditions suspensives

- de l'approbation parlementaire des amendements au Décret flamand du 6 juillet 2001 portant réglementation de la Coopération intercommunale qui visent notamment à permettre la participation au capital d'un partenaire privé et l'égalisation des dates finales statutaires des gestionnaires du réseau de

distribution dans la Région flamande ;

- de l'approbation par le conseil d'administration d'IMEA, Gaselwest, Iveka et Iverlek relative à la conversion des actions E existantes pour les activités électricité et/ou gaz en actions A (*il est constaté que ces décisions ont déjà été prises*);
- de l'approbation préalable par l'assemblée générale des actionnaires de Gaselwest d'une modification de l'objet social de Gaselwest et d'un changement de dénomination en 'Eandis Assets';
- du repositionnement des 5 communes (entités) wallonnes, qui sont à présent encore participantes dans Gaselwest, mais qui ne participeront pas à la fusion par absorption prévue;
- de l'approbation préalable par l'assemblée générale extraordinaire d'Iveka du déplacement de la date finale statutaire actuelle d'Iveka au 9 novembre 2019;
- de l'approbation préalable par l'assemblée générale extraordinaire d'Intergem du déplacement de la date finale statutaire actuelle d'Intergem au 9 novembre 2019;
- de l'accord par les autorités de concurrence compétentes de la fusion conduisant à Eandis Assets;
- de l'approbation de la fusion par absorption décrite par les assemblées générales extraordinaires de l'ensemble des sept associations chargées de mission en question;
- de l'approbation par les actionnaires d'Eandis scrl de certaines modifications de statuts;
- de l'obtention de la part de la VREG de l'agrégation d'Eandis Assets en tant que gestionnaire du réseau de distribution électricité et de l'agrégation en tant que gestionnaire du réseau de distribution gaz ;
- de l'approbation inconditionnelle et intégrale par la Tutelle Flamande – Agence Administration Intérieure des statuts approuvés, y compris toutes les dispositions transitoires, du GRD fusionné Eandis Assets.

#### Article 3 :

D'approuver le projet de statuts transmis par le Conseil d'administration

#### Article 4 :

De charger le représentant de la commune qui prendra part à l'assemblée générale extraordinaire de l'association chargée de mission SIBELGAZ le 29 décembre 2015 d'adapter son vote aux décisions prises au conseil communal de ce jour concernant les articles 1 et 2 précités de la présente décision du conseil ;

#### Article 5 :

De charger le collège des bourgmestre et échevins de l'exécution des décisions précitées et entre autres d'en faire notification à l'association chargée de mission SIBELGAZ, à l'attention du secrétariat, Madame Anita Vandercruysse, Quai de Usines 16, 1000 Bruxelles.

#### Article 6 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

## **SIBELGAS - Goedkeuring van de statutenwijzigingen.**

De Gemeenteraad, vergaderd in openbare zitting,

Overwegende dat sedert 2003 de distributie van elektriciteit en gas in de 19 gemeenten van het Brussels gewest verzekerd wordt door SIBELGA, waarbij de gemeente is aangesloten;

Overwegende dat de gemeente evenwel terzelfdertijd aangesloten is gebleven bij haar vroegere gewestoverschrijdende intercommunale SIBELGAS, belast met de distributie van elektriciteit en gas in Vilvoorde en 4 andere aanpalende Vlaamse gemeenten, en dit op verzoek van deze gemeenten om de structuur van de bestaande intercommunale niet te wijzigingen en dit tot de reorganisatie van de distributie in Vlaanderen. Deze reorganisatie zal tenslotte plaatsvinden einde 2015;

Overwegende dat op deze datum, SIBELGAS zal opgenomen worden in een hergroeperingsintercommunale, die 80 % van de distributie in Vlaanderen zal vertegenwoordigen, en dit onder de benaming Eandis Assets. De gemeente zal definitief uit deze hergroeperingsintercommunale treden op 30 juni 2019;

Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de statuten van de hergroeperingsintercommunale waarvan de Titel VIIIb de overgangsvoorwaarden vastlegt toepasselijk op ex-SIBELGAS;

Gelet op het fusievoorstel van de 7 betrokken intercommunales door absorptie door één van hen. Dit fusievoorstel dient goedgekeurd te worden onder voorbehoud van opschortende voorwaarden voorzien in artikel 1,1a van de voorliggende deliberatie. Het laatste punt van deze voorwaarden houdt een essentiële opschortende voorwaarde in met het doel de rechten te beschermen en de verplichtingen te beperken van de gemeente of stad die nu aangesloten zijn bij de intercommunale SIBELGAS;

Gelet op artikelen 117 en 135 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

### **BESLUIT :**

#### Artikel 1 :

Zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging SIBELGAS d.d. 29 december 2015 :

1. Voorstel tot fusie van de 7 DNB's (Eandis Assets (voorheen Gaselwest), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas), waarbij Eandis System Operator cvba (voorheen Eandis cvba ) zal fungeren als werkmaatschappij:

- a. Vaststelling van de opschortende voorwaarden die gelden t.a.v. de fusie-operatie.

- de parlementaire goedkeuring van de amendementen aan het Vlaams Decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking die er onder meer toe strekken de kapitaaldeelname van een private partner en de gelijkschakeling van de statutaire einddata van de distributienetbeheerders in het Vlaams Gewest mogelijk te maken;
  - de goedkeuring door de raad van bestuur van IMEA, Gaselwest, Iveka en Iverlek m.b.t. de omzetting van de bestaande aandelen E voor de activiteiten elektriciteit en/of gas in aandelen A (er wordt vastgesteld dat deze beslissingen reeds genomen zijn);
  - de voorafgaande goedkeuring door de algemene aandeelhoudersvergadering van Gaselwest van een wijziging van het maatschappelijk doel van Gaselwest en een naamswijziging in 'Eandis Assets';
  - de herpositionering van de 5 Waalse (deel)gemeenten, die thans nog deelnemer zijn in Gaselwest maar die niet zullen deelnemen aan de voorgenomen fusie door overneming;
  - de voorafgaande goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering van Iveka van de verschuiving van de huidige statutaire einddatum van Iveka naar 9 november 2019;
  - de voorafgaande goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering van Intergem van de verschuiving van de huidige statutaire einddatum van Intergem naar 9 november 2019;
  - de instemming door de bevoegde mededingingsautoriteiten van de fusie die leidt tot Eandis Assets;
  - de goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de buitengewone algemene vergaderingen van alle zeven betrokken oprachthoudende verenigingen;
  - de goedkeuring door de aandeelhouders van Eandis cvba van bepaalde statutenwijzigingen;
  - het verkrijgen vanwege de VREG van de erkenning van Eandis Assets als distributienetbeheerder elektriciteit en de erkenning als distributienetbeheerder gas.
  - de onvoorwaardelijke en integrale goedkeuring door de Vlaamse Overheid – Agentschap Binnenlands Bestuur van de statuten van de gefuseerde DNB Eandis Assets, zoals goedgekeurd door de Buitengewone Algemene Vergadering van SIBELGAS.
- b. Kennisneming van het fusievoorstel en van de bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris met betrekking tot het voorstel tot fusie door overneming door Eandis Assets (voorheen Gaselwest) van heel het vermogen, bestaande uit het volledige actief en passief, alle rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, van de over te nemen verenigingen IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas, met boekhoudkundige uitwerking per 1 januari 2016.
- c. Onder de opschortende voorwaarde van de verwezenlijking van nagemelde fusie:
1. ontbinding zonder invereffeningstelling van deze vereniging.
  2. beslissing dat de goedkeuring van de eerste jaarrekening na de fusie door de

algemene vergadering van de deelnemers van de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest), zal gelden als kwijting voor de bestuurders en de commissaris van deze vereniging voor de uitoefening van hun mandaat tussen 1 januari 2015 en de datum van de ontbinding zonder invereffeningstelling.

3. beslissing de boeken en documenten van deze vereniging toe te vertrouwen aan de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest) die ze op haar zetel dient te bewaren gedurende de door de wet voorziene termijnen.

4. volmacht tot doorhaling van inschrijving bij diverse overheden.

d. Goedkeuring van het voorstel tot fusie door overneming van deze vereniging, hierna kortweg Sibelgas genoemd, overeenkomstig het fusievoorstel hiervoor vermeld onder punt 1.b., door overname door Eandis Assets (voorheen Gaselwest), voornoemd, bij wijze van overdracht door deze vereniging aan Eandis Assets (voorheen Gaselwest) van de algeheelheid van haar vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, mits toekenning aan de deelnemers van Sibelgas van 1.738.620 aandelen A voor de activiteit elektriciteit, en 1.424.428 aandelen A voor de activiteit aardgas zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volgestort, van Eandis Assets (voorheen Gaselwest) of a rato van één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 0,97127 aandeel C voor de activiteit elektriciteit in Sibelgas en één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 0,96615 aandeel C voor de activiteit aardgas in Sibelgas. Deze aandelen zullen worden verdeeld onder de deelnemers van Sibelgas zonder opleg. Aan elke gemeente wordt per activiteit waarvoor zij is aangesloten één winstbewijs C toegekend.

Tengevolge van haar ontbinding zonder invereffeningstelling, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2015, met inwerkingtreding per 1 januari 2016, met dien verstande dat alle sedert 1 juli 2015 tot en met 31 december 2015 door de overgenomen vereniging Sibelgas gestelde verrichtingen geactualiseerd in een per 31 december 2015 vastgestelde jaarrekening, gesplitst op basis van de principes en verdeelcriteria gehanteerd voor de jaarrekening 2014, zoals opgenomen in het fusievoorstel, - ook boekhoudkundig en fiscaal - voor rekening zijn van de overnemende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest), op last voor deze laatste Sibelgas te vrijwaren voor alle vorderingen en de kosten van haar ontbinding zonder invereffeningstelling te dragen, en voor het overige onder de lasten, bedingen en voorwaarden zoals bepaald in het onder punt 1.a. hiervoor vermeld fusievoorstel.

e. Goedkeuring van de statuten van de gefuseerde DNB 'Eandis Assets'.

f. Mandaat aan de Voorzitters van SIBELGAS om per authentieke akte de beslissingen te laten vaststellen opgenomen in punt 1.a. tot en met punt 1.c en deze akte te ondertekenen.

Toekenning van machtiging om de statuten conform te stellen met deze besluitvorming.

2. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de fusie door overneming van IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas door Eandis Assets, en inzonderheid verlening van de machten om:

- de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de fusie door overneming van IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas door Eandis Assets zoals vermeld onder punt 1.a. vast te stellen;

- de verwezenlijking van deze fusie door overneming vast te stellen;
- het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- de ruilverhouding op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva per 31 december 2015, na revisorale controle, bij notariële akte vast te stellen;
- daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn.
- de ontbinding zonder vereffening van Sibelgas vast te stellen ingevolge de verwezenlijking van de fusie door overneming.

3. Voorstel tot aanwijzing van Eandis Assets als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door de VREG.

4. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2016 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2016.

5. Uitkering interim-dividend 2015 – bekrachtiging.

6. Statutaire benoemingen.

7. Statutaire mededelingen.

#### Artikel 2 :

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel tot fusie door overneming van de opdrachthoudende vereniging SIBELGAS door de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest genoemd), overeenkomstig het fusievoorstel, waarbij voor SIBELGAS op 1 januari 2016 de algeheelheid van haar vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, overgedragen wordt aan Eandis Assets, mits toekenning aan de deelnemers van SIBELGAS van 1.738.620 aandelen A voor de activiteit elektriciteit, en 1.424.428 aandelen A voor de activiteit aardgas zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volgestort, van Eandis Assets (voorheen Gaselwest) of a rato van één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 0,97127 aandeel C voor de activiteit elektriciteit in SIBELGAS en één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 0,96615 aandeel C voor de activiteit aardgas in SIBELGAS, en eveneens zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statuten van de gefuseerde distributienetbeheerder 'Eandis Assets', onder de opschortende voorwaarden van

- de parlementaire goedkeuring van de amendementen aan het Vlaams Decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking die er onder meer toe strekken de kapitaaldeelname van een private partner en de gelijkschakeling van de statutaire einddata van de distributienetbeheerders in het Vlaams Gewest mogelijk te maken;
- de goedkeuring door de raad van bestuur van IMEA, Gaselwest, Iveka en Iverlek m.b.t. de omzetting van de bestaande aandelen E voor de activiteiten elektriciteit en/of gas in aandelen A *(er wordt vastgesteld dat deze beslissingen*

*reeds genomen zijn*);

- de voorafgaande goedkeuring door de algemene aandeelhoudersvergadering van Gaselwest van een wijziging van het maatschappelijk doel van Gaselwest en een naamswijziging in ‘Eandis Assets’;
- de herpositionering van de 5 Waalse (deel)gemeenten, die thans nog deelnemer zijn in Gaselwest maar die niet zullen deelnemen aan de voorgenomen fusie door overneming;
- de voorafgaande goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering van Iveka van de verschuiving van de huidige statutaire einddatum van Iveka naar 9 november 2019;
- de voorafgaande goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering van Intergem van de verschuiving van de huidige statutaire einddatum van Intergem naar 9 november 2019;
- de instemming door de bevoegde mededingingsautoriteiten van de fusie die leidt tot Eandis Assets;
- de goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de buitengewone algemene vergaderingen van alle zeven betrokken opdrachthoudende verenigingen;
- de goedkeuring door de aandeelhouders van Eandis cvba van bepaalde statutenwijzigingen;
- het verkrijgen vanwege de VREG van de erkenning van Eandis Assets als distributienetbeheerder elektriciteit en de erkenning als distributienetbeheerder gas.
- de onvoorwaardelijke en integrale goedkeuring door de Vlaamse Overheid – Agentschap Binnenlands Bestuur van de goedgekeurde statuten, met inbegrip van alle overgangsbepalingen, van de gefuseerde DNB Eandis Assets.

Artikel 3 :

Het ontwerp van de statuten goed te keuren overgemaakt door de Raad van Bestuur.

Artikel 4 :

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging SIBELGAS op 29 december 2015, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 5 :

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging SIBELGAS, ter attentie van het secretariaat, mevrouw Anita Vandercruyssen, Werkhuizenkaai 16, 1000 Brussel.

Artikel 6 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.



29.10.2015/A/0024 **Motion pour une solidarité renforcée dans l'accueil des demandeurs d'asile.**

Vu l'augmentation significative du nombre de demandeurs d'asile provenant de Syrie, d'Irak et d'Afghanistan dans notre pays ces derniers mois et par conséquent du taux d'occupation des centres d'accueil;

Vu la Convention relative au statut des réfugiés signée à Genève le 28 juillet 1951 et ratifiée par la Belgique le 22 juillet 1953 et particulièrement son article 23 qui stipule que les Etats contractants accorderont aux réfugiés résidant régulièrement sur leur territoire le même traitement en matière d'assistance et de secours publics qu'à leurs nationaux;

Vu la loi du 12 janvier 2007 sur l'accueil des demandeurs d'asile, laquelle prévoit que tout demandeur d'asile a droit à un accueil devant lui permettre de mener une vie conforme à la dignité humaine;

Vu l'article 57ter/1 de la loi organique des CPAS, abrogé en 2007 puis rétabli en 2013, lequel impose au gouvernement fédéral d'assurer une répartition harmonieuse des places d'accueil entre les communes et de définir les critères de cette répartition en tenant compte de la situation spécifique de chaque commune;

Vu le budget fédéral 2015, lequel diminue l'intervention de l'Etat dans l'accueil des demandeurs d'asile, en particulier par des organisations et CPAS (via les Initiatives Locales d'Accueil) de 23 millions d'euros;

Vu la décision du Conseil des ministres du 11 décembre 2014 de diminuer le budget 2015 de l'Agence fédérale d'accueil des demandeurs d'asile (FEDASIL) de 16,4 millions d'euros, passant ainsi de 320 à 304 millions d'euros;

Vu les décisions récentes prises par le Conseil des ministres fédéraux, notamment les décisions du 28 août 2015 et du 4 septembre 2015;

Considérant que la capacité d'accueil telle qu'elle résulte de ces mesures ne permet pas encore d'accueillir tous les demandeurs d'asile;

Considérant que l'obligation d'accueil des demandeurs d'asile est une obligation de résultat;

Considérant que pour combattre une possible émergence du racisme il est primordial de lutter contre la mise en concurrence entre les réfugiés et les personnes dans la précarité;

Considérant que le plan de réparation sur base volontaire décidé par le gouvernement fédéral n'est pas suffisamment clair et équilibré;

Considérant que chaque commune du pays doit participer à la mission de l'Etat d'accueillir les demandeurs d'asile en fonction de ses capacités;

Considérant qu'Evere contribue, comme bon nombre de communes bruxelloises, à l'effort d'accueil des réfugiés, en décidant de créer 26 nouvelles places d'hébergement

pour les demandeurs d'asile et les réfugiés;

Considérant néanmoins qu'au vu des circonstances exceptionnelles, chaque commune se doit de renforcer considérablement ses capacités et moyens d'actions pour faire face à cette crise;

Considérant que l'article 57ter/1 de la loi organique des CPAS n'a jamais été appliqué alors qu'il permet la mise en oeuvre concrète de cette solidarité;

Considérant qu'une juste répartition des efforts entre communes permet de maximiser les chances d'intégration des demandeurs d'asile;

Considérant que le remarquable élan citoyen de solidarité qui se déploie dans l'ensemble du pays pour venir en aide aux demandeurs d'asile dépasse les attentes et qu'il doit être accompagné et soutenu par les autorités locales;

Considérant que FEDASIL est susceptible d'interpeller les Communes et les CPAS afin de solliciter leur collaboration en vue de mettre en place des initiatives d'accueil et/ou d'accompagnement;

Le Conseil communal d'Evere demande au Gouvernement fédéral :

1. de renforcer ses efforts internationaux pour mettre fin à la crise;
2. d'accélérer l'accueil et le traitement des demandes d'asile afin de leur réserver une réponse dans des délais raisonnables en application du droit d'asile;
3. d'élaborer un plan de répartition obligatoire, clair et équilibré des demandeurs d'asile à accueillir dans chaque commune du pays tenant compte des efforts, moyens et initiatives déjà déployés;
4. d'appuyer les communes dans la coordination des initiatives lancées par le secteur associatif et citoyen.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 21 votes positifs, 5 abstentions.

---

### **Motie voor een grotere solidariteit in het onthaal van asielzoekers.**

Gelet op de beduidende stijging van het aantal asielzoekers uit Syrie, Irak en Afghanistan in ons land tijdens de laatste maanden en de daaruit volgende bezettingsgraad van de onthaalcentra;

Gelet op de Overeenkomst met betrekking tot het statuut van de vluchtelingen, ondertekend in Geneve op 28 juli 1951 en door België bekrachtigd op 22 juli 1953 en in het bijzonder haar artikel 23 dat bepaalt dat de ondertekenende staten aan vluchtelingen die regelmatig op hun grondgebied verblijven dezelfde behandeling op het vlak van bijstand en openbare hulp zullen verlenen als aan hun eigen staatsburgers;

Gelet op de wet van 12 januari 2007 betreffende het onthaal van asielzoekers, die voorziet dat eender welke asielaanvrager recht heeft op een onthaal dat hem of haar

moet toelaten een menswaardig leven te leiden;

Gelet op artikel 57ter/1 van de organieke wet op het OCMW, dat afgeschaft werd in 2007 en dan in 2013 weer ingevoerd werd, dat aan de federale regering oplegt een harmonieuze verdeling van de onthaalplaatsen te verzekeren onder de gemeenten en criteria voor die verdeling vastlegt, rekening houdende met de specifieke toestand van elke gemeente;

Gelet op de federale begroting 2015, die de tussenkomst van de Staat in het onthaal van asielzoekers, in het bijzonder door de organisaties en de OCMW's (via de Plaatselijke Onthaalinitiatieven) met 23 miljoen euro vermindert;

Gelet op de beslissing van de Ministerraad van 11 december 2014 om de begroting 2015 van het Federale Agentschap voor onthaal van asielzoekers (FEDASIL) met 16,4 miljoen euro te verminderen en het van 320 terug te brengen tot 304 miljoen euro;

Gelet op de recente door de federale Ministerraad genomen beslissingen, en in het bijzonder de beslissingen van 28 augustus 2015 en 4 september 2015;

Gezien de uit die maatregelen als dusdanig volgende onthaalmogelijkheid nog niet toelaat alle asielzoekers op te nemen;

Gezien het verplichte onthaal van asielzoekers een resultaatverplichting is;

Gezien het, om een mogelijke racistische opstoot te voorkomen, het van het grootste belang is de concurrentie tussen vluchtelingen en hulpbehoevende te bekampen;

Gezien het verdeelplan op een vrijwillige basis, zoals beslist door de federale regering onvoldoende duidelijk en evenwichtig is;

Gezien elke gemeente van het land een aandeel moet nemen in de opdracht van de staat om naar mogelijkheid asielzoekers op te nemen;

Gezien Evere, zoals talrijke Brusselse gemeenten, bijdraagt tot de inspanning voor het onthaal van vluchtelingen, en daarom beslist heeft om 26 nieuwe opvangplaatsen voor asielzoekers en vluchtelingen te creëren;

Gezien, wegens de uitzonderlijke omstandigheden, elke gemeente zich niettemin verplicht ziet haar mogelijkheden en actiemiddelen aanzienlijk te versterken om aan deze crisis het hoofd te bieden;

Gezien artikel 57ter/1 van de organieke wet op de OCMW's nooit toegepast werd, hoewel het de concrete aanwending van die solidariteit mogelijk maakt;

Gezien een gerechte spreiding van de inspanningen over de gemeenten aan de asielzoekers de best mogelijke integratiekansen biedt;

Aangezien de opmerkelijke solidaire inzet van de burger, die zich in het hele land uit om de asielzoekers te hulp te snellen buiten verwachting groot is, en dat hij door de plaatselijke overheden moet begeleid en ondersteund worden;

Aangezien FEDASIL de gemeenten en OCMW's wellicht om medewerking zal vragen om onthaal- en/of begeleidingsinitiatieven op te zetten;

De gemeenteraad van Evere vraagt aan de Federale Regering om :

1. haar internationale inspanningen om de crisis te beëindigen op te voeren;
2. de opname en de behandeling van de asielaanvragen te bespoedigen om er binnen redelijke termijnen in toepassing van het asielrecht een antwoord op te bieden;
3. een verplicht, duidelijk en evenwichtig spreidingsplan op te stellen van de asielzoekers die in elke gemeente van het land moeten opgenomen worden, rekening houdende met de inspanningen, de middelen en de initiatieven die al ingezet werden;
4. de gemeenten te ondersteunen in de coördinatie van de initiatieven die door verenigingen burgers genomen worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
26 stemmers : 21 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

29.10.2015/A/0025 **Demande de Monsieur David Cordonnier, Conseiller communal, de mettre à l'ordre du jour le règlement d'ordre intérieur du conseil communal.**

Le point est reporté.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Vraag van de heer David Cordonnier, Gemeenteraadslid, om het reglement van inwendige orde van de gemeenteraad op de agenda te plaatsen.**

Het punt wordt verdaagd.  
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

29.10.2015/A/0026 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 25.06.2015 et du 24.09.2015 - Approbation.**

Vu l'absence de remarques concernant le projet de procès-verbal de la réunion du Conseil communal précédent, le procès-verbal est considéré comme adopté.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Proces-verbaal van de zittingen van de Gemeenteraad van 25.06.2015 en van 24.09.2015 - Goedkeuring.**

Gelet op het gegeven dat geen opmerkingen werden geformuleerd op het ontwerp van proces-verbaal van de vorige vergadering van de Gemeenteraad, wordt het proces-verbaal geacht goedgekeurd te zijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

## **SECTEUR TRAVAUX PUBLICS - SECTOR OPENBARE WERKEN**

29.10.2015/A/0027 **Adaptation des conditions pour la vente de deux terrains rue des Deux Maisons.**

LE CONSEIL, réuni en séance publique,

Vu sa décision du 31 mars 2015 de mettre en vente publique les deux terrains rue des Deux Maisons et de fixer les conditions de la dite vente;

Considérant que l'article 8 du cahier spécial des charges prévoit une vente lot par lot;

Considérant qu'un candidat-acquéreur a proposé au notaire instrumentant la possibilité de la vente des deux lots en une seule masse, après enchères faites sur les deux lots;

Considérant qu'il pourrait être procédé ainsi, sans préjudice de la possibilité de revenir à une adjudication par lots séparés, la décision finale revenant à la commune;

Considérant que cette démarche peut être bénéfique pour la commune;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

**DECIDE :**

Article 1 :

D'autoriser le notaire instrumentant sur base des instructions données par la commune à tenter la vente des deux lots en une seule masse, après enchères faites sur les deux lots, s'il estime que cela pourrait être à l'avantage pour la commune.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
26 votants : 26 votes positifs.

---

**Aanpassing van de voorwaarden voor de verkoop van twee gronden gelegen in de Tweehuizenstraat.**

DE RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gezien zijn beslissing van 31 maart 2015 de twee terreinen in de Tweehuizenstraat openbaar te verkopen en de voorwaarden voor deze verkoop vast te stellen;

Overwegende dat artikel 8 van het bijzonder lastenboek een verkoop lotsgewijs voorziet;

Overwegende dat een kandidaat-koper aan de instrumenterende notaris de mogelijkheid van de verkoop van de twee loten als massa voorgesteld heeft, na het opbod van de twee loten;

Overwegende dat er aldus kan geprocedeerd worden ongeacht de mogelijkheid om terug te komen op een toewijzing per afzonderlijk lot, de eind beslissing ligt bij de gemeente;

Overwegende dat deze stap gunstig kan zijn voor de gemeente;

Gezien artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

#### **BESLUIT :**

##### Artikel 1 :

De instrumenterende notaris toe te laten, op basis van de instructies gegeven door de gemeente, te pogen tot de verkoop over te gaan van de twee loten als massa, na het opbod van de twee loten, wanneer hij van oordeel is dat dit ten voordele van de gemeente is.

##### Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

#### 29.10.2015/A/0028 **Crèche "Les diabolins éverois" - proposition de l'avenant n° 1 au contrat de location.**

Le Conseil, réuni en séance publique,

Vu la décision du conseil communal en date du 25 juin 2015 d'approuver la convention de location avec la société ING REAL ESTATE EVERE de location d'une crèche de 42 places à l'étage supérieur de l'aile située le long de la Chaussée de Haecht du complexe Léonardo;

Considérant que le permis d'urbanisme n'a été délivré par la Ville de Bruxelles qu'avec

un retard considérable;

Considérant qu'il y a lieu dès lors d'adapter l'article 3.1 de la convention (date de mise à disposition) ;

*La Mise à Disposition et partant l'entrée en vigueur du présent bail interviendront moyennant la réalisation de la condition suspensive suivante, à savoir l'agrément préalable des Lieux Loués dans l'Etat Casco Aménagé par l'ONE au plus tard le 1er décembre 2015. A défaut d'agrément des Lieux Loués dans l'Etat Casco Aménagé par l'ONE dans ce délai, le présent bail sera considéré de plein droit comme nul et non avenue, sans indemnité de part et d'autre.*

Vu l'avenant n°1 au contrat de bail du 2 juillet 2015, qui précise:

*La Mise à Disposition et partant l'entrée en vigueur du présent bail interviendront moyennant la réalisation de la condition suspensive suivante, à savoir l'agrément préalable des Lieux Loués dans l'Etat Casco Aménagé par l'ONE **au plus tard le 31 décembre 2015.** A défaut d'agrément des Lieux Loués dans l'Etat Casco Aménagé par l'ONE dans ce délai, le Preneur pourra déclarer le présent bail nul et non avenue, sans indemnité de part et d'autre.*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

**DECIDE :**

Article 1 :

D'approuver l'avenant n° 1 au contrat de bail du 2 juillet 2015.

Article 2 :

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 26 votes positifs.

---

**Kinderkribbe "Les diabolins éverois" - voorstel van bijlage nr 1 aan de huurovereenkomst.**

De Raad, vergaderd in openbare zitting,

Gezien de beslissing van de gemeenteraad op datum van 25 juni 2015 om de huurovereenkomst met de nv ING REAL ESTATE EVERE goed te keuren met betrekking tot de huur van een kinderdagverblijf van 42 plaatsen op de bovenste verdieping van de vleugel van het Leonardocomplex langsheen de Haachtsesteenweg ;

Overwegende dat de stedenbouwkundige vergunning door de Stad Brussel werd afgeleverd met een belangrijke vertraging;

Overwegende dat het dus nodig is artikel 3.1 van de overeenkomst aan te passen

(datum van terbeschikkingstelling) ;

*De terbeschikkingstelling en daaruit voortvloeiend het in voege treden van huidige overeenkomst kunnen pas gebeuren na de realisatie van de volgende opschortende voorwaarde, met name de voorafgaandelijke erkenning door de ONE van de gehuurde ruimtes in ingerichte CASCO-staat ten laatste op 1 december 2015. Bij gebrek aan erkenning door de ONE van de gehuurde ruimtes in ingerichte CASCO-staat binnen deze termijn, dan zal huidige overeenkomst ipso facto beschouwd worden als nietig en onbestaande, zonder vergoeding aan weerszijde.*

Gezien de bijlage nr 1 aan de overeenkomst van 2 juli 2015 die preciseert:

*De terbeschikkingstelling en daaruit voortvloeiend het in voege treden van huidige overeenkomst kunnen pas gebeuren na de realisatie van de volgende opschortende voorwaarde, met name de voorafgaandelijke erkenning door de ONE van de gehuurde ruimtes in ingerichte CASCO-staat **ten laatste op 31 december 2015**. Bij gebrek aan erkenning door de ONE van de gehuurde ruimtes in ingerichte CASCO-staat binnen deze termijn, kan de huurder huidige overeenkomst beschouwen als nietig en onbestaande, zonder vergoeding aan weerszijde. ;*

Gezien artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 die het administratief toezicht regelt op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

**BESLIST :**

Artikel 1 :

De bijlage nr 1 aan de huurovereenkomst van 2 juli 2015 goed te keuren.

Artikel 2 :

Deze beraadslaging op te nemen op de lijst der beraadslagingen welke aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

Levée de la séance à 22:10  
Opheffing van de zitting om 22:10

Le Secrétaire communal,  
De Gemeentesecretaris,

Le Président du Conseil communal,  
De Voorzitter van de gemeenteraad,

Dirk Borremans

Georges Pollet