

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE GANSHOREN**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Erik Van Den Berghe, *Voorzitter* ;
Jean-Paul Van Laethem, *Burgemeester* ;
Karima Souiss, Chantal De Saeger, Aldo Alu, Quentin Paelinck, Philippe Beghin, Lara Thommes, *Schepenen* ;
Marc Delvaux, Khadija El Mahyaoui, Abderrahim Cherké, Béatrice Biata-Kabongo, Kristine Bormans, Hatim El Asri, Veerle Eygenraam, Theresia Feldmann, Maguy Ikulu, Gaël Mukiza, Alexandra Pasaliu, Arne Smeets, Lamiae Touijer, *Gemeenteraadsleden* ;
Caroline Van de Walle, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Lionel Van Damme, Serge Janssen, Mélissa Amirkhizy, Romain Beaumont, Yves Leleux, David Steegen, Marleen Van Vreckem, Monica Ciufu, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 20.11.25

#Onderwerp : Belastingreglement op de publicitaire installaties - Wijziging en hernieuwing #

Openbare zitting

Financiën**DE RAAD,**

Gelet op artikelen 41, 162 en 170, §4 van de Grondwet ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117, eerste lid, 118, eerste lid en 252;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de beraadslaging van 23 novembre 2023 betreffende de wijziging van de belasting op de publicitaire installaties ;

Gelet op de gemeentefinanciën;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170, §4 van de Grondwet en het haar toekomt, in het kader van haar fiscale autonomie om de basis en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen. Dat, onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de Voogdijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de verspreiding van publiciteit een economische activiteit is die inkomsten

voortbrengt, wat redelijkerwijze laat aannemen dat de natuurlijke- of rechtspersonen, actief in deze sector, beschikken over bijdragecapaciteiten die hun toelaten om de belastingen die hen te laste worden gelegd, te betalen.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen

BESLUIT:

1. Om het belastingreglement op de publicitaire installaties, als volgt te wijzigen :

Artikel 1

Er wordt voor de dienstjaren 2026 tot 2031 inbegrepen, een jaarlijkse belasting ingesteld voor elke publicitaire installatie die op, boven of langs de openbare weg is geplaatst of die zich op een privé goed bevindt, maar zichtbaar is vanaf de openbare weg.

Artikel 2

Voor de toepassing van huidige bepalingen, moet worden verstaan onder:

2.1. Publicitaire installatie:

Elk materieel middel bestemd om reclame te maken bij het publiek voor een product, een goed, een dienst, een onderneming of een evenement en aangebracht op een steun hetzij door ophanging, vasthechting, verankering, het aanplakken, schildering, projectie of nog elk ander middel.

2.2. Vaste en duurzame installatie:

Elke in de grond verankerde of ingebouwde installatie, opgehangen of verankerd aan een roerend of onroerend goed of waarvan de steun op de grond haar stabiliteit verzekert en die bestemd is om te blijven staan terwijl ze gedemonteerd of verplaatst zou kunnen worden.

2.3. Openbare weg:

2.3.1. De verkeerswegen, de bermen en voetpaden inbegrepen, voornamelijk voorbehouden voor het verkeer van personen of van voertuigen en voor iedereen toegankelijk;

2.3.2. De openbare plaatsen aangeduid als afhankelijk van de verkeerswegen en inzonderheid bestemd voor het parkeren van voertuigen, als tuinen, als wandelwegen en als markten.

Artikel 3

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door:

1. De natuurlijke- of rechtspersoon in wiens naam en/of ten voordele van wie de publicitaire installatie voorgesteld is of bij ontstentenis de bezitter van de publicitaire installatie.
2. De eigenaar van de publicitaire installatie die verschillende reclames omvat of die de opeenvolgende voorstelling van verschillende reclames mogelijk maakt.
3. De natuurlijke- of rechtspersoon die toestemming geeft tot het plaatsen van een paneel op het gebouw dat hij bezet of waarvan hij eigenaar is.

Bij toepassing van artikel 5.4. van huidig reglement, is de belasting verschuldigd door de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning of, bij ontstentenis, door de titularis van het recht van eigendom, van blote eigendom, van opstal of van erfpacht van het onroerende goed.

Artikel 4

Zijn vrijgesteld van huidige belasting:

- de panelen toebehorend aan de natuurlijke- of rechtspersonen, aan de verenigingen zonder winstoogmerk en aan de instellingen van openbaar nut met het oog op een doel van algemeen belang die inder hun sociaal doel valt;
- de panelen, affiches en alle andere installaties voornonformatie aan het publiek opgelegd door een wettelijke of reglementaire bepaling voor zover de boodschap en haar opmaak in de perken blijven van wat wettelijk of reglementair opgelegd is.
- de panelen, aanplakkingen met culturele, sociale of sportieve doeleinden wanneer deze aanplakkingen van algemeen nut zijn.

Artikel 5

5.1. De aanslagvoeten van de belasting voor het dienstjaar 2026 zijn de volgende:

5.1.1. Voor de vaste en duurzame publicitaire installaties:

177,60 EUR per jaar en per m² of fractie van m² van de oppervlakte van publicitaire installatie.

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, ongeacht de datum van installatie of verwijdering van de installatie in de loop van het dienstjaar.

5.1.2. Voor de publicitaire installaties anders dan vast en duurzaam:

26,28 EUR per maand en per m² of fractie van m² van de oppervlakte van publicitaire installatie, ongeacht of deze laatste één of meer malen per maand wordt voorgesteld.

Voor de berekening van de belasting telt elke begonnen maand voor een ganse maand.

5.2. Bij de berekening van de belasting op publicitaire installaties die meerdere reclameboodschappen dragen of waarmee reclameboodschappen na elkaar kunnen worden getoond, wordt rekening gehouden met de totale oppervlakte van alle zichtbare of mogelijk zichtbare reclame.

5.3. De belastingvoet wordt vermenigvuldigd met twee als het paneel eender welke verlichtingsinstallatie bevat.

5.4. Voor de publicitaire installaties exclusief bedoeld in Titel VI, Hoofdstuk III, Sectie 1, artikels 14 en 15 van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, kan echter de belastingplichtige de betaling van de belasting aanvragen voor de door de stedenbouwkundige vergunning toegestane periode.

De aanslagvoet bedraagt 20,88 EUR per maand per m² of fractie van m² oppervlakte van de publicitaire installatie, op voorwaarde dat de aanvraag ervan gebeurde bij de indiening van de

aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning en dat het volledige bedrag wordt voorzien op het moment van de aflevering van de vergunning die het plaatsen van de publicitaire installatie toestaat.

Elke begonnen maand telt voor een ganse maand.

Elke overschrijding van de toegestane periode leidt tot de automatische toepassing van de belasting volgens het jaartarief van 261,36 EUR per jaar per m² of fractie van m² oppervlakte van de publicitaire installatie, verminderd met het in de tweede alinea van huidig artikel voorzien bedrag.

5.5. Alle bedragen zullen jaarlijks op 1 januari met 3% verhoogd worden, overeenkomstig onderstaande tabel:

Bedrag in EUR per publicitaire installatie	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vaste en duurzame publicitaire installatie per jaar en per m ²	177,60 EUR	182,92 EUR	188,40 EUR	194,05 EUR	199,87 EUR	205,86 EUR
Publicitaire installatie anders dan vast en duurzaam per maand en per m ²	26,28 EUR	27,06 EUR	27,87 EUR	28,70 EUR	29,56 EUR	30,44 EUR
Publicitaire installatie exclusief bedoeld in Titel VI, Hoofdstuk III, Sectie 1, artikels 14 en 15 van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, per maand en per m ²	20,88 EUR	21,50 EUR	22,14 EUR	22,80 EUR	23,48 EUR	24,18 EUR
Publicitaire installatie bedoeld in Titel VI, Hoofdstuk III, Sectie 1, artikels 14 en 15 van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, per jaar en per m ²	261,36EUR R	269,20 EUR	277,27 EUR	285,58 EUR	294,14 EUR	302,96 EUR

Artikel 6

De gemeente stuurt naar de belastingplichtige een aangifteformulier, dat laatstgenoemde, naar behoren ingevuld en ondertekend, binnen een termijn van 30 dagen te tellen vanaf de datum van verzending van het aangifteformulier, dient terug te sturen.

De belastingplichtige die het aangifteformulier niet heeft ontvangen, dient aan het gemeentebestuur alle elementen te bezorgen die nodig zijn voor de belasting, en dat binnen een termijn van 15 dagen te rekenen vanaf de datum de datum van binnenkomst in het toepassingsgebied van de belasting of vanaf de datum van wijziging van één of meer elementen die moeten dienen voor de vestiging van de belasting.

Artikel 7

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting.

Artikel 8

De belasting zal via kohier geïnd worden. De vaststelling, de inning en de betwisting hieromtrent worden geregeld volgens de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen. De vaststelling, de inning en de betwisting gebeuren daarenboven volgens de bepalingen van het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

Artikel 9

In het kader van de toepassing van deze verordening moet de gemeente Ganshoren persoonsgegevens verzamelen en verwerken in overeenstemming met Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 (GDPR) en de geldende nationale wetgeving inzake de bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

Persoonsgegevens worden op een eerlijke, rechtmatige en transparante manier verzameld en worden alleen verwerkt voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden die rechtstreeks verband houden met de uitvoering van taken van algemeen belang of in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de gemeente is opgedragen.

In overeenstemming met de toepasselijke regelgeving hebben betrokkenen het recht op toegang, rectificatie, verwijdering, beperking van de verwerking, bezwaar en port van hun gegevens. Elk verzoek tot uitoefening van deze rechten kan worden gericht aan de functionaris voor gegevensbescherming van de gemeente Ganshoren via privacy@ganshoren.brussels.

De gegevens worden niet langer bewaard dan nodig is voor de doeleinden waarvoor ze worden gebruikt.

Artikel 10:

Huidig reglement zal op 1 januari 2026 in werking treden.

2. Deze beraadslaging over te maken aan de Toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

21 stemmers : 21 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Caroline Van de Walle

De Voorzitter,
(g) Erik Van Den Berghe

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Ganshoren, 21 november 2025

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Caroline Van de Walle

Jean-Paul Van Laethem