

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE VAN WATERMAAL-BOSVOORDE**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Cécile Van Hecke, *Voorzitter* ;
Olivier Deleuze, *Burgemeester* ;
Hang Nguyen, Benoît Thielemans, Jean-François de Le Hoye, Cathy Clerbaux, Marie-Noëlle Stassart, Daniel Soumillion, *Schepenen* ;
Philippe Desprez, Jan Verbeke, Jos Bertrand, Tristan Roberti, David Leisterh, Sandra Ferretti, Laurence Dehaut, Eric Godart, Gabriel Persoons, Martin Casier, Alexandre Dermine, Aurélie SAPA FURAH, Joëlle Van den Berg, Laura Squartini, Rachida Moukhli, Félix Boudru, Florence Lepoivre, Laurent Van Steensel, Victor Wiard, Nadège Bonny, *Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Tihon, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Odile Bury, *Schepen*.

Zitting van 15.10.19

#Onderwerp : Toewijzingsreglement van gemeentelijke huisvestingen 2019 - Grondbedrijf - Gemeente eigendommen#

Openbare zitting

De Gemeenteraad,

Met oog op het Besluit van 27 juni 2014 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot de regels die van toepassing zijn op woningen die verhuurd worden door openbare verhuurders en sociale verhuurkantoren, gepubliceerd op 30 juli 2014 met inwerkingtreding met terugwerkende kracht op 1 juli 2014;

Met oog op de nieuwe bepalingen van de Brusselse Huisvestingswet;

Met het Koninklijk Besluit van 12 september 1977 houdende inbedrijfstelling ingang op 01 januari 1978 van de dienst aankoop en verkoop van de goederen van de gemeente;

Met oog op de goedkeuring van dit reglement tijdens de Gemeenteraad van 24 maart 2015.

Gezien het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 december 2017 betreffende de regels die van toepassing zijn op woningen die worden gehuurd door de sociale vastgoedagenschappen en zijn bijlage n° 2 betreffende de gemeentelijke huisvestingen;

Gezien de definitieve analyse van de rechtmatigheid van de toeschrijvingsverordening in het wettelijk kader van de Directie Juridische Zaken Huisvesting van de Brusselse openbare dienst ontvangen op 19 augustus 2019;

Overwegende de beslissing van het college op zijn vergadering van 07 februari 2017 om een commissie van evaluatie van de toewijzingsregeling te vormen;

Overwegende dat de Commissie op dit gebied ervaring heeft opgedaan, sinds de inzet ervan van kracht is : en geconfronteerd werd met verschillende situaties waaraan de regeling niet altijd toelaat de beste oplossing te brengen;

Overwegende dat de huidige regeling als onderwerp heeft, de update van de regels voor toewijzing van de huisvestingen behorende aan het particulier patrimonium van de gemeente van Watermaal-Bosvoorde en waarvan het beleid aan de Dienst Grondregie is toevertrouwd;

Overwegende dat huidige regeling van toepassing is op alle huisvestingen die in huur worden geboden door de gemeente in de zin van artikel 26 van de Brusselse Code Van huisvesting;

Op voorstel van het Schepen College;

BESLUIT

De toewijzingsregeling van de gemeentehuisvestingen 2019 goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING,
DOOR HET RAAD,

De Gemeentesecretaris,
Etienne Tihon

De Voorzitter,
Cécile Van Hecke

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Watermaal-Bosvoorde, 17 oktober 2019

De Gemeentesecretaris,

De afgevaardigde Schepen,

Etienne Tihon

Benoît Thielemans